

Dohoda č. 165/OPDR-2020
o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva
v zmysle § 35 zák. č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Zaviazaný: SR- ŠTÁTNE LESY TATRANSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU
TATRANSKÁ LOMNICA

Sídlo: Tatranská Lomnica 66, 059 60 Vysoké Tatry
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Marhefka, riaditeľ
IČO: 31966977
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
SWIFT/BIC kód banky: SPSRSKBAXXX
ďalej len „zaviazaný“

a

2. Oprávnený: TATRAMEL, s.r.o.

Sídlo: Starý Smokovec 45, 062 01 Vysoké Tatry
Štatutárny zástupca: Ing. Jana Kalinčíková, konateľka
IČO: 36462101
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo účtu:
Zápis: obchodný register Okresného súdu v Prešove,
oddiel: Sro, vložka číslo: 11741/P

ďalej len „oprávnený“

Čl. II

1. Zaviazaný je správcom pozemku vo výlučnom vlastníctve štátu - Slovenskej republiky, v k. ú. Tatranská Lomnica, zapísaného na LV č. 119, vedeného Okresným úradom Poprad – katastrálnym odborom, ako parcela KN-C

- č. 3310/1, lesný pozemok o celkovej výmere 744795 m²
(ďalej len „vyššie uvedené parcely“)
2. V súvislosti so stavbou „Zamkovského chata – udržiavacie práce a stavebné úpravy“ je potrebné dočasné vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov na vyššie uvedenej parcele, a zároveň určiť výšku a spôsob poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva v zmysle § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“).

Čl. III

1. Zaviazaný podpisom tejto dohody udeľuje súhlas s dočasným vyňatím predmetného lesného pozemku - parcela C-KN č. 3310/1, v rozsahu podľa Záznamu podrobného merania zmien zo dňa 17.8.2020, vyhotoveného Ing. Jana Zentková, Partizánska 51, 058 01 Poprad. Účelom dočasného vyňatia na obdobie 4 rokov je zriadenie staveniska stavby „Zamkovského chata – udržiavacie práce a stavebné úpravy“ v rozsahu dielov 2, 3, 4 o celkovej výmere 1762 m².

2. Zaviazaný súhlasí s vyňatím časti lesného pozemku z plnenia funkcií lesov uvedenom v článku II tejto dohody za podmienok uvedených v článku IV.

Čl. IV

1. Výška náhrady za obmedzenie vlastníckych práv v zmysle § 35 Zákona je stanovená na základe dohody oboch zmluvných strán.
2. Náhrada podľa bodu 1. tohto čl. dohody je 200 € bez DPH (slovom dvesto Eur), čo s 20% sadzbou DPH predstavuje sumu 240 €, ktorú uhradí oprávnený na účet zaviazaného. Za týmto účelom zaviazaný vystaví oprávnenému faktúru do 15 dní odo dňa účinnosti dohody so splatnosťou 30 dní od doručenia faktúry.

Čl. V

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma stranami a možno ju meniť a dopĺňať len písomnou dohodou obidvoch strán. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Práva a povinnosti plynúce z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov obidvoch strán.
3. Táto dohoda nerieši majetkoprávne usporiadanie využívania pozemku za účelom zriadenia staveniska na ňom. Tento vzťah bude riešený počas doby užívania samostatnou zmluvou o zriadení staveniska.
4. Táto dohoda je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých dva si ponechá zaviazaný a tri si ponechá oprávnený, ktorý jeden exemplár predloží ako prílohu k žiadosti o dočasné a trvalé vyňatie z plnenia funkcií lesných pozemkov na Okresnom úrade Poprad – pozemkovom a lesnom odbore.
5. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a o doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Obe strany dohody výslovne súhlasia s jej zverejnením v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
6. Oprávnený svojim podpisom berie na vedomie, že podľa § 13 ods. 1 písm. b) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je spracúvanie osobných údajov zákonné.
7. Obidve strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, pričom táto bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne a určite nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho dohodu vlastnoručne podpisujú.

Zaviazaný:

Oprávnený:

V Tatranskej Lomnici dňa:

V Starom Smokovci dňa:

.....
Ing. Ján Marhefka
riaditeľ ŠL TANAP-u

.....
Ing. Jana Kalinčíková
konateľka TATRAMEL, s.r.o.