

Zmluva o nájme

uzavretá v zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka

medzi:

prenajímateľ: Slovenská republika – v správe Univerzitetnej nemocnice Martin

so sídlom: Kollárova 2, 036 59 Martin

v zastúpení: MUDr. Dušan Krkoška, PhD..MBA riaditeľ

IČO: 00365327

bankové spojenie: Štátna pokladnica SR

IBAN : ...

zriadená Zriaďovacou listinou číslo 3724/1991-A-/V-7 zo dňa 20.12.1991,

zapísaná v Živnostenskom registri Obvodného úradu Martin, pod číslom

živnostenského registra 506-8729

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomca: EQUUES, s. r.o.

so sídlom : Tomčany 145, 036 01 Martin

zastúpený: JUDr. Patrik Volentier – konateľ

IČO: 36795071

IČ DPH: SK2022409917

bankové spojenie: Tatrabanka a.s.

IBAN :

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,

odd.: Sro, vložka číslo: 19125/L

(ďalej len „nájomca“),

Článok I

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ z titulu správy majetku štátu prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nehnuteľnosť: časť pozemku – parcely C-KN č.1730/2 o výmere 3 497 m², prenajímaná plocha o výmere 2,25 m² nachádzajúci sa na ul. Kollárovej v Martine v areáli nemocnice pri budove súpisné číslo 9851, v katastrálnom území Martin obce Martin zapísaná na LV 1171. Prílohu č.1 tvorí list vlastníctva č. 1171 a prílohu č.2 snímka z mapy.

2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účely umiestnenia pätky, na ktorej bude umiestnené reklamné zariadenie – obojstranný billboard tvaru „V“ o maximálnych rozmeroch dĺžka 6,5 m x výška 2,5 m , 1 kus.

3. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajatú plochu výlučne v rozsahu a na účel dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.

Článok II

Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú 5 rokov, pričom doba nájmu začína plynúť odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok III

Úhrada za nájom

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za plochu s celkovou výmerou 2,25 m² v celkovej výške 540,00 € bez DPH/rok, t.j. 240,00 €/m²/rok. V nájomnom nie sú zahrnuté žiadne poskytované služby prenajímateľom.

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnutú výšku nájomného za plochu raz ročne, t. j.: 540,00 € bez DPH. Nájomné v alikvótnej výške za rok 2016 uhradí nájomca k 15. kalendárnemu dňu nasledujúceho mesiaca, v ktorom Zmluva o nájme nadobudla účinnosť. Nájomné za ďalšie nasledujúce roky trvania nájomného vzťahu uhradí vždy k 15. januáru aktuálneho roka. Nájomné bude uhrádzané na základe vystavených faktúr prenajímateľom. Nájomné sa pokladá za uhradené dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet prenajímateľa.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa nájomca dostane s platbou nájomného do omeškania, zaväzuje sa zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej nariadením vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku nájomného v závislosti od rastu cien trhového nájomného.

5. S prenájmom majetku štátu nie sú spojené žiadne prevádzkové náklady.

Článok IV

Podnájom

1. Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú plochu alebo jej časť do nájmu, podnájmu alebo výpožičky.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že sa so stavom plochy oboznámil.

2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu a spôsobom dohodnutými v zmluve, v súlade s prevádzkovým režimom udržiavať ho v stave, ktorý zodpovedá charakteru a účelu nájmu.
3. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom plochy.
4. Nájomca sa zaväzuje vykonať prípadné stavebné úpravy v zmysle platných STN a vyhlášok na svoje náklady / konkrétne osadenie pätky a prípojku elektrickej energie k reklamnému zariadeniu/, avšak pred ich vykonaním je povinný vyžiadať si súhlas prenajímateľa a predložiť rozpis stavebných úprav s uvedením celkových nákladov.
5. Za škodu spôsobenú na prenajatej ploche zodpovedá v plnom rozsahu nájomca. Nájomca sa tiež zaväzuje nahradiť škodu vzniknutú na predmete nájmu nad rámec zvyčajného opotrebenia.
6. Nájomcovi je zakázané na prenajatej ploche propagovať alkohol a alkoholické výrobky, tabak a tabakové výrobky, pornografiu a politickú agitáciu. Nájomca sa zaväzuje pri umiestňovaní reklamy dodržiavať zákon o reklame.
7. Nájomca nie je oprávnený umiestniť na prenajatej ploche reklamu, ktorá by bola v rozpore s predmetom činnosti a záujmami prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady príslušné potrebné povolenia na umiestnenie reklamných panelov od príslušných úradov.
9. Nájomca sa zaväzuje, že zariadenie nebude zasahovať do okolostojacich drevín a porastov a pri osadzovaní pätky a reklamného zariadenia nijako nedôjde k poškodeniu týchto drevín a porastov ako aj ich koreňových systémov.
10. Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu, a to na svoje náklady, najmä odstrániť pätku, na ktorej bolo umiestnené reklamné zariadenie. Za porušenie tejto povinnosti je povinný nájomca uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý začatý deň omeškania.

Článok VI

Skončenie nájmu

1. Zmluvu možno ukončiť výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
2. Zmluvné strany si dohodli na ukončenie nájmu výpoveďou dvojmesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
3. Zmluvu možno ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok VII Oznámenia

1. Akékoľvek oznámenia a ostatná nevyhnutná alebo dobrovoľná korešpodencia bude vykonaná v písomnej podobe. S ohľadom na dôležitosť, tieto dokumenty môžu byť doručované nasledovným spôsobom:
 - a) osobne, s písomným potvrdením a doručení adresátom, alebo
 - b) kuriérom, alebo
 - c) doporučenou poštou, alebo
 - d) faxom, e-mailoma to použitím nižšie uvedených kontaktných údajov alebo na inú adresu zmluvnej strany oznámenú vyššie uvedeným spôsobom.

Za prenajímateľa:

Univerzitná nemocnica Martin
Do rúk: Námetníka pre technicko-prevádzkový úsek
Adresa: Kollárova 2, 036 59 Martin
Fax:

Za nájomcu:

EQUEES, s. r.o.
Do rúk: JUDr. Patrik Volentier
Adresa: Tomčany 145, 036 01 Martin
e-mail: equее@slovanet.sk

Článok VIII Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č.278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť jej schválením Ministerstvom financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy budú zmluvné strany, súd alebo iné kompetentné orgány považovať za neplatné alebo nevymáhateľné, potom takéto ustanovenie bude neplatné iba v dotknutom a v najužšom možnom rozsahu, pričom jeho zvyšná časť, význam a dopady ako aj ostatné ustanovenia tejto zmluvy zostávajú v platnosti. Zmluvné strany budú v takomto prípade postupovať tak, aby účel ustanovení považovaných za nevymáhateľné alebo neplatné bol v maximálne možnej miere rešpektovaný a pre účastníkov právne záväzný vo forme umožňujúcej jeho právnu vymáhateľnosť. Zmluvné strany sa súčasne zaväzujú, že akékoľvek neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradia novým ustanovením, ktoré

bude svojim významom čo najbližšie príslušnému neplatnému alebo nevymáhateľnému ustanoveniu.

4. Nájomca súhlasí s úplným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

5. Pre rozhodovanie akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy sú príslušné slovenské súdy.

6. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

7. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých sú určené po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu a 1 vyhotovenie pre MF SR.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou zoznámili, porozumeli jej a ako zodpovedajúcu ich neomylnej vážnej a slobodnej vôli ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy:

- č.1 - LV 1171
- č.2 – snímka z mapy

V Martine dňa 30. 3. 2016

V Martine dňa 30. 3. 2016

.....
Za prenajímateľa:
MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA

.....
Za nájomcu:
JUDr. Patrik Volentier

Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Bratislave

Právnická fakulta, Bratislava

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.	Parce
1661/ 10	34	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	1728
1663	668	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			1728
1664	714	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			173
1665	198	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			17
1666	642	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			17
1667	668	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			1
1669/ 2	101	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	
1669/ 3	2644	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1669/ 5	279	Zastavané plochy a nádvoria	16	1			
1669/ 6	170	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1669/ 7	309	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1669/ 8	284	Ostatné plochy	29	1			
1669/ 9	179	Ostatné plochy	37	1			
1669/ 10	509	Ostatné plochy	37	1			
1669/ 11	48	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	
1669/ 12	132	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	
1669/ 13	115	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	
1670/ 2	420	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	
1671	130	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	
1673	300	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1675	73	Zastavané plochy a nádvoria	16	1			
1676/ 1	183	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1678	783	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1679/ 1	971	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1680	814	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1681	492	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1682/ 1	275	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	
1682/ 2	319	Zastavané plochy a nádvoria	16	1			
1683/ 2	217	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1683/ 3	214	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1685	97	Zastavané plochy a nádvoria	18	1			
1689	214	Zastavané plochy a nádvoria	16	1			
1691	226	Zastavané plochy a nádvoria	16	1			
1693	298	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	
1695	151	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4	
1696	104	Zastavané plochy a	16	1		4	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

uh ch.n.

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1728/ 3	48	nádvoria Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1728/ 4	3	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
1730/ 1	356	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1730/ 2	3497	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
1730/ 3	679	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
1730/ 4	80	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1730/ 5	144	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1730/ 6	200	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1740	111	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1741	459	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
1747/ 1	14408	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
1747/ 2	2076	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
1747/ 3	17702	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
1747/ 4	188	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 5	605	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 6	302	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 7	559	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 8	315	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 9	222	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 10	566	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 11	109	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 12	1023	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 13	182	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
1747/ 14	1204	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 15	1467	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 16	1423	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 17	251	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 18	285	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 19	1090	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 20	1182	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 21	970	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 22	1402	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
1747/ 24	279	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
1747/ 25	733	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZAKLADE Z - 2145/2009

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.	Par
1747/ 26	439	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4	
1747/ 27	160	Zastavané plochy a nádvoría	17	1			St
1747/ 28	363	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4	
1747/ 29	88	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4	
1747/ 30	561	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4	
1747/ 31	322	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4	
1747/ 33	373	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4	
1747/ 34	208	Zastavané plochy a nádvoría	17	1			
1747/ 35	168	Zastavané plochy a nádvoría	17	1			
1747/ 36	27	Zastavané plochy a nádvoría	25	1			
1747/ 37	25	Zastavané plochy a nádvoría	18	1			
1747/ 38	1907	Zastavané plochy a nádvoría	16	1			
1747/ 42	778	Zastavané plochy a nádvoría	28	1		4	
1747/ 43	85	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4	
1747/ 44	41	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4	
1747/ 45	16	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4	
1747/ 46	230	Zastavané plochy a nádvoría	18	1			
1747/ 47	944	Zastavané plochy a nádvoría	99	1			
1747/ 48	9	Zastavané plochy a nádvoría	18	1			
1747/ 49	3	Zastavané plochy a nádvoría	28	1			
1747/ 50	25	Zastavané plochy a nádvoría	28	1			
1760/ 3	263	Zastavané plochy a nádvoría	16	1			
1761/ 2	275	Zastavané plochy a nádvoría	18	1			
4314/ 2	27	Zastavané plochy a nádvoría	99	1			
4314/ 4	14	Zastavané plochy a nádvoría	22	1			
4314/ 7	6	Zastavané plochy a nádvoría	22	1			

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 18 - Pozemok, na ktorom je postavený vstupný portál do podzemnej stavby alebo pivnice
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.
 4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
679	1730/ 1	12	Ambulancia		1
685	1741	12	BUDOVA		1
686	1747/ 7	12	Lekáreň		1
688	1675	12	BUDOVA		1
4244	1760/ 3	12	Martin-Lekáreň, Ul. J. Kollára č.7		1
4248	1747/ 4	12	Administrat.budova		1
4255	1681	12	Budova		1
4258	1659/ 1	12	Budova ambulancie		1
4265	1652/ 1	12	budova súdneho lekárstva		1
4840	1328/ 1	12	Rádioterapeutické odd.		1
4840	1328/ 7	12	Onkologické pracovisko pavilón B		1
4958	1601/ 2	13	SLOBODAREN		1
9774	1747/ 33	20	Kotolňa-spalovňa		1
9851	1730/ 3	12	Posluchárne		1
9852	1747/ 28	12	Detská klinika JIS		1
9861	1747/ 14	12	Kuchyňa		1
9862	1661/ 5	12	Sklad tech.plynov		1
9871	1747/ 22	12	Chirurgický pavilón		1
9872	1747/ 20	12	Interná klinika		1
9872	1747/ 43	12	interná klinika		1
9872	1747/ 44	12	interná klinika		1
9995	1747/ 21	12	Pavilon č.5-inf.pluc		1
9996	1747/ 5	12	Pavilon č.1		1
9997	1747/ 10	12	Pavilon č.2-z.k.n.u.		1
9998	1747/ 9	12	Pavilon č.2-pristavba		1
9999	1747/ 12	12	Pavilon č.3-ort.traum		1
10000	1747/ 16	12	Pavilon č.8		1
10001	1747/ 17	12	Pavilon č.9-patolog.		1
10002	1747/ 18	12	Pavilon č.10-patolog		1
10003	1747/ 26	12	Administrat.budova		1
10004	1747/ 8	12	Pavilon č.11-hem.tra		1
10004	1747/ 34	12	Pavil. č.11-hem.tran		1
10005	1747/ 11	12	Kaplnka		1
10006	1682/ 2	12	Budova		1
10007	1730/ 6	20	Sklad - bufet		1
10008	1747/ 30	12	Údrž.diel.a autodiél		1
10009	1747/ 25	12	Psychiatrická kliník		1
10010	1747/ 6	12	Kožná klinika		1
10011	1740	12	Budova		1
10012	1695	12	Budova		1
10013	1682/ 1	12	Budova		1
10016	1669/ 5	12	Budova		1
10017	1747/ 24	7	Garáže		1
10018	1689	12	Budova		1
10019	1691	12	Budova		1
10020	1669/ 2	12	Budova		1
10021	1669/ 12	20	Kompresor. stanica		1
10022	1747/ 29	12	Trafostanica		1
10023	1693	12	Neurologická.ambulan		1
10067	1747/ 15	12	Pavilón č.6		1
10068	1747/ 19	12	Práčovňa		1
10069	1650/ 2	12	Budova		1
10070	1653/ 2	12	Výmennikova stanica		1
10071	1696	12	Budova		1
10077	1656/ 2	20	Sklad		1
10078	1747/ 27	20	Náhr.zd.ele.energ.		1
10079	1747/ 31	20	Trafostanica		1
10080	1670/ 2	7	Garáž		1

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
10106	1728/ 3	20	Stolárska dielňa		1
10106	1730/ 5	20	Stolárska dielňa		1
10107	1669/ 13	12	Ambulancia		1
10108	1730/ 4	20	Autoumývareň		1
10109	1645/ 6	20	Chlórovňa		1
10112	1747/ 13	7	Garáže		1
10142	1661/ 6	12	Lekáreň a detské fyziatr.-rehab.oddelen.		1
10142	1661/ 9	12	Lekáreň		1
10142	1661/ 10	12	detské fyziatrisko-rehabilit.oddelenie		1
10155	1671	12	Dom		1
10772	1747/ 45	18	Likvidačná stanica rádioakt.odpadov.vód		1
10773	1747/ 42	20	JVB Martin/CO kryt/		1
10844	1747/ 38	12	Dostavba chirurgického pavilónu		2
	1747/ 35	20	Skleník		1

Legenda

Druh stavby:

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

7 - Samostatne stojaca garáž

20 - Iná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenniková stanica, budova na rozvod energií, čerpadla a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné);

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

2 - Podzemná stavba

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názo), rodné priezvisko, datum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu Vlastník

1 Slovenská republika

Identifikátor:

1 1

Poznámka	Nadobudnuté dobrovoľnou dražbou, č.P 764/2013 vz 2401/13;
Titul nadobudnutia	Z 1973/03 -Rozhodnutie MÚ 75/2003 o určení súpisného čísla;
Titul nadobudnutia	Z 2439/2002-Listina MÚ 205/2002 o určení súpisného čísla;
Titul nadobudnutia	Z 91/2003 - Rozhodnutie MÚ č.91/2003 o určení súpisného čísla;
Titul nadobudnutia	Z 2436/2003 -Rozh.MÚ 92/2003 o určení súpisného čísla;
Titul nadobudnutia	Z 2743/2003-Rozh.MÚ č.MSS-2003/05627-Sá o zmene užívania stavby;
Titul nadobudnutia	Z 1967/2003 - Rozh.MÚ 74/2003 o určení súpisného čísla - vz 163/04;
Titul nadobudnutia	Z 188/04-Rozh.MÚ č.116/03 o určení súpisného čísla, - vz 307/04;
Titul nadobudnutia	Z 189/04 - Rozh.MÚ 118/03 o určení súpisného čísla, - vz 308/04;
Titul nadobudnutia	Z 261/04 - Rozh.MÚ 117/2003 o určení súpisného čísla, - vz 382/04;
Titul nadobudnutia	Z 1593/04- Rpz.MÚ č.98-110/04, 114-122/04 o určení súpisného čísla,- vz 1385/04;
Titul nadobudnutia	Z 1747/04 - Rozh.č.111/2004, 135-139/2004 o určení súpisného čísla,
Titul nadobudnutia	Z 2006/04 - Rozh.MÚ č.176/2004 o určení súpisného čísla, - vz 1646/04;
Titul nadobudnutia	Z 2070/04 - Rozh.MÚ 174/2004 o určení súpisného čísla, - vz 1656/04;
Titul nadobudnutia	Z 2104/04 - Rozh.MÚ č.175/2004 o zrušení súpisného čísla, - vz 1657/04;
Titul nadobudnutia	Z 2111/2004 - Rozh.MÚ 189/2004 -o určení súpisného čísla, - vz 1771/04;
Titul nadobudnutia	Z 2112/04 - Rozh.MÚ 190/04 o určení súpisného čísla, - vz 1772/04;
Titul nadobudnutia	Z 2113/04 - Rozh.MÚ 191/04 o určení súpisného čísla, - vz 1771/04;
Titul nadobudnutia	Z 2114/04 - Rozh.MÚ 192/04 -o určení súpisného čísla, - vz 1774/04;
Titul nadobudnutia	Z 2115/04 - Rozh.MÚ 187/04 o určení súpisného čísla, - vz 1775/04;
Titul nadobudnutia	Z 2116/04 - Rozh.MÚ 185/04 o určení súpisného čísla, - vz 1776/04;
Titul nadobudnutia	Z 2117/04 - Rozh.MÚ 186/04 o určení súpisného čísla, - vz 1777/04;
Titul nadobudnutia	Z 2220/04 - Rozh.MÚ 199/2004 o určení súpisného čísla, - vz 1822/04;
Titul nadobudnutia	Z 2187/04-Rozh.MÚ 201/2004 o určení súpisného čísla, vz 1823/04;
Titul nadobudnutia	Z 2188/04 -Rozh.MÚ 200/2004 o určení súpisného čísla, - vz1824/04;
Titul nadobudnutia	Z 2189/2004 - Rozh.MÚ 198/2004 o určení súpisného čísla, - vz 1825/04;
Titul nadobudnutia	Z 2467/04 - Rozh.MÚ 115/2004 o určení súpisného čísla, - vz 2048/04;
Titul nadobudnutia	Z 2467/04 - Rozh.MÚ č.115/04 o určení súpisného čísla, - vz 2048/04;

est. stavby

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Identifikátor :

Titul nadobudnutia Z 3051/2004-Rozh.MÚ č.231,232,233, 234, 235,236,237 ,253/2004 o určení súpisného čísla, - vz 151/05;
Titul nadobudnutia Z 598/05-Rozh.MÚ 28/2005 o určení súpisného čísla, - vz 508/05;
Titul nadobudnutia Z 282/2005-Rozh.MÚ 75/2005 o určení súpisného čísla, - vz654/05;
Titul nadobudnutia V 1956/05-Zámenná zmluva, - vz 1603/05;
Titul nadobudnutia Z 1184/05-Návrh na záznam - asanácia, - vz 1623/05;
Titul nadobudnutia Z 2560/05 vz 84/06 Rozhodnutie Mesta MT č.3712/05 o určení súp.čísla
Titul nadobudnutia Rozhodnutie MÚ č.MSS-3992/05-Sá o povolení odstránenia stavby, č.Z 3056/06 vz 216/07
Titul nadobudnutia Z 590/2007 - Zápis do KN - vz.714/07
Titul nadobudnutia Z 3100/2008 - Zápis zmien - GP 106/2008 - vz.2107/08
Titul nadobudnutia Zápis GP 93/08-Z 3502/08-vz 500/09
Titul nadobudnutia Potvrdenie o odstránení stavby-Z 615/09-vz 500/09
Titul nadobudnutia Zápis pristavby a nadstavby-Z 853/09-vz 889/09
Titul nadobudnutia Rozhodnutie MSS - 3909/08-Bk o odstránení stavieb, č.Z 299/10 vz 798/10
Titul nadobudnutia Rozhodnutie MSS-12799/2010-Ga zo dňa 4.3.2011 o určení súp.č.-č.Z 996/11-vz 1058/11
Titul nadobudnutia Rozhodnutie MSS-14721/2012-Ga o určení súp.čísla, č.Z 637/12 vz 414/12;
Titul nadobudnutia Potvrdenie Mesta Martin č.19133/2012 o skutkovom stave nehnuteľností, č.Z 3062/12 vz 2175/12;
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.V 350/12013 vz 589/13, vklad zo dňa 12.3.2013;
Titul nadobudnutia Rozhodnutie č.SÚ-26253/2013-Kn Mesta Martin o zrušení súp.čísla 4257 na poz.reg.C KN 1664, č.Z 2696/13 vz 2134/13;
Titul nadobudnutia Osvedčenie č.Nz 39340/2013 o priebehu dražby, č.Z 4147/2013 vz 2401/2013;
Titul nadobudnutia V 251/14 -kúpna zmluva,vklad zo dňa 7.3.2014 -vz 489/14

Účastník právneho vzťahu

Správca

2 Univerzitná nemocnica Martin, Kollárova 2, Martin, PSČ 036 59, SR

IČO :

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZAKLADE Z - 1625/2012

Zmena názvu, č.R 605/10 vz 2095/10

Tituly nadobudnutia LV:

Z 823/94-PROTOKOL O DELIMITACII

Z 2226/94

Z 282/85

Z 1716/95

Z 124/97-ROZH. MEST. URADU C 18/1997 O URCENI SC BUDOVY

Z 237/97-KOLAUDACNE ROZH. c. ZP-565/2/1995-HI, ZP-1577/91 BI, ZP-100/91-Hz, ZP-1613/91-Ks, ZP-99/92-HI

Z 713/99-LISTINA MEST. ÚRADU č. 106/99 O URCENÍ SČ. BUDOVY

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

VECNE BREMENO STRPIET UKKRYT CO A ZACHOVAT JEHO POVODNE URCENIE, NEVYKONAT PRESTAVBY, KTORE BY TO MU UCELU BRANILI NA PARC 1747/3, V PROSPECH SR-OBVOD URADU MARTIN C V 1813/94- Podľa GP č.15/2011 sa parc.č.C KN 1747/3 rozčlenila na parc.č.C KN 1747/3,1747/43,1747/44-č.Z 963/11-vz 1043/11-Podľa GP č.60/2005 sa parc.č.C KN 1747/3 rozčlenila na parc.č.C KN 1747/3,1747/42-č.Z 996/11-vz 1058/11
STRPIET UKRYT CO NA PARC 1747/22 ZACHOVAT JEHO POVODNE URCENIE, NEVYKONAT PRESTAVBY, KTORE BY TOMU UCELU BRANILI V PROSPECH SR-OKR URADU MARTIN C V 1005/95

Iné údaje:

GP 389-08/94

GP 62-02/94, GP 55-02/94

GP 10964665-121/95

GP 243-206-46-91,GP 10964655-100/95, GP 243-206-186-91,GP 243206-24-91, GP243-206-144-91,GP 243-206-2-92

PARC C. 574-NEIDENTICKA

Z 1934/98 -Listina MÚ č.407/98 o určení č.súpisného

R 263/2001-ŽP -2001/00858-SP-Ry;

GP č.10/01;

GP č.243-206-185-90;

GP č.10964665-100/95;

GP č.243-253-271-83;

GP č.175/2003;-vz 163/04;
GP č.243-253-110-88, - vz 307/04;
GP č.243-253-272-83, - vz 308/04;
GP č.243-206-379-90, - vz 382/04;
GP č.55/200-vz 1385/04;
GP č.26/04 -vz 1385/04;
GP č.22/99 -vz 1646/04;
GP č.10964665-262/97-vz 1823/04;
GP č.10964665-251/97-vz 1825/04;
GP č.32/2004-vz 151/05;
GP č.122/2004,- vz 654/05;
GP:60/05 vz 84/06
GP 32 648 596 -62/97 - vz.714/07
Zápis GP č.60/2005, č.Z 615/2011 vz 1078/11
GP č.4/2012 vz 589/13;

- 1 R 119/04 - Zmena názvu, - vz 950/04;
- 1 Hodnovernosť údajov katastra je vyvrátená - pri parcele KN-C č.1343/5 - údaje katastra sa nesmú používať podľa § 71 ods.3 katastrálneho zákona - č.Z 1367/2004 - vz 1142/04;
- 1 X 115/05-Rozh.o oprave chyby v KN, - vz 1904/05;
- 1 Z 2536/05 vz 82/06 Rozhodnutie MÚ č.3992/05-Sa o odstránení objektov
- 1 Pod por. č.2.je správa ku všetkým nehnuteľnostiam-vz 1192/08
- 1 GP 97/08-vz 889/09
- 1 Oprava chyby-X 283/09-vz 1281/09
- 1 Z 298/11-Rozhodnutie Č.j.MSS-16329/2009-Ga - odstránenie stavby-vz 632/11
- 1 Potvrdenie č.10780/2011 o odstránení stavby-vz 632/11
- 1 Z 299/2011-Potvrdenie 10779/2011 zo dňa 12.1.2011 o odstránení stavby-vz 634/11/na parc.č.C KN 1679/11
- 1 Z 539/11-Zápis GP č.70/2010-vz 796/11
- 1 Kolaudačné rozhodnutie MSS-4779/2005-Sa-vz 796/11
- 1 Kolaudačné rozhodnutie MSS-17147/2010-Ga-vz 796/11
- 1 R 70/11-Zápis GP č.4/2011-vz 797/11
- 1 Zápis GP č.15/2011-č.Z 963/11-vz 1043/11
- 1 Kolaudačné rozhodnutie Č.j.MSS-3146/2006-Sa-č.Z 963/11-vz 1043/11
- 1 GP 60/2005..
- 1 Zápis GP č.95/2005-č.Z 1476/11-vz 1343/11
- 1 Potvrdenie 12716/2011 zo dňa 31.3.2011-vz 1343/11
- 1 Potvrdenie 12681/2011 zo dňa 28.3.2011-odstránenie stavby-vz 1343/11
- 1 Z 1597/2011-Rozhodnutie MSS-12288/2011-Ga o určení súp.čísla-vz 1375/11
- 1 GP 15/2011..
- 1 Čistenie SPI KN-kód stavby-vz 2468/11/C KN parc.č.1664,1659/11
- 1 Kolaud.rozh.č.MSS-18278/2011-Ga, č.GP 122/11, č.Z 637/12 vz 414/12;
- 1 Potvrdenie č.23479/13 Mesta Martin o odstránení stavby č.s.4257 na poz.reg.C KN 1664: Rozh.č.SÚ-19210/12-Ga Mesta Martin o povolení odstránenia stavby č.s.4527 na poz.reg.C KN 1664, č.Z 2596/13 vz 2134/13;
- 1 GP 27/2013-vz 489/14
- 2 Zmena názvu, č.R 605/10 vz 2095/10

Poznámka:
Bez zápisu.

užívat



Martinská fakultní nemocnica

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 13a ods. 2 v spojení s § 13 ods. 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

so Zmluvou o nájme uzavretou 30. 3. 2016 medzi Slovenskou republikou, správcom Univerzitná nemocnica Martin, so sídlom: Kollárova 2, 036 59 Martin, IČO: 00 365 327 ako prenajímateľom a obchodnou spoločnosťou EQUDES, s. r. o., so sídlom: Tomčany 145, 036 01 Martin, IČO: 36 795 071, vedenou v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č.: 19125/L ako nájomcom, ktorej predmetom je nájom časti pozemku parcela C KN č. 1730/2 o výmere 2,25 m² z celkovej výmery 3497 m², nachádzajúceho sa v kat. území Martin, obec Martin, okres Martin, vedeného v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Martin na liste vlastníctva č. 1171 v celosti; predmet nájmu je špecifikovaný v prílohe č. 2 zmluvy.

V Bratislave 02.06.2016

K spisu číslo: MF/12758/2016-821



JUDr. Branislav Pokorný
riadiťel
odboru majetkovoprávneho