

ZMLUVA O DIELO

č. 122/2020

podľa § 536 a následných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov: Štátna filharmónia Košice, príspevková organizácia
Sídlo: Dom umenia, Moyzesova 66, 040 01 Košice, Slovenská republika
IČO: 00164844
DIČ: 2020762535
IČ DPH: SK2020762535
Zriadený: Rozhodnutím Ministerstva kultúry Slovenskej republiky o vydaní
Zriaďovacej listiny Štátnej filharmónie Košice, č: MK- 521/2002-1,
zo dňa 18.03.2002
Štatutárny orgán: Mgr. Lucia Potokárová, riaditeľka
Kontaktná osoba:
Tel. kontakt:
E-mail:

ďalej len ako „objednávateľ“

a

2. Zhotoviteľ:

Názov: PETANN, s. r. o.
Sídlo: Mliečna 283/72, 040 14 Košice – mestská časť Košická Nová Ves
IČO: 51915723
DIČ:
IČ DPH:
IBAN:
Zapísaný: 12. septembra 2018, Obchodný register Okresného súdu Košice I,
oddiel: Sro, vložka č. 44649/V
Štatutárny orgán:
Tel. kontakt.:
E-mail:

ďalej len ako „zhotoviteľ“

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka zmluvu o dielo
v nasledovnom znení:

I. PREDMET PLNENIA

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo:

SO-V Vodovodná prípojka - výmena

v rozsahu podľa tohto bodu tohto článku zmluvy (ďalej len „dielo“ alebo „stavba“). Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka úspešného uchádzača zo dňa 30. 10. 2020 predložená na základe výzvy na predkladanie cenových ponúk objednávateľa ako verejného obstarávateľa na predloženie cenovej ponuky na zákazku s názvom: Vodovodná prípojka postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) (ďalej len „verejné obstarávanie“).

Ide o vykonanie prác súvisiacich s realizáciou vyššie uvedeného diela v rozsahu rozpočtu a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí ako príloha č. 1 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, v súlade s vydaným stavebným povolením a podľa spracovanej projektovej dokumentácie.

Miesto realizácie: katastrálne územie Košice - Staré Mesto.

Stavebné objekty:

SO V – Štátna filharmónia Košice Výmena vodovodnej prípojky – verejná časť

SO V – Štátna filharmónia Košice Výmena vodovodnej prípojky – od vodovodnej šachty do budovy

Bližšia špecifikácia je popísaná v projektovej dokumentácii, pričom pri zhotovení je zhotoviteľ povinný dodržať podmienky uvedené v bode 3 tohto článku zmluvy.

2. Zhotoviteľ je víťazom verejného obstarávania, ktoré objednávateľ ukončil dňa 02. 11. 2020 a oznámenie o výsledku vyhodnotenia úspešnému uchádzačovi verejného obstarávania tvorí ako príloha č. 2 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s:
 - a) projektovou dokumentáciou diela dodanou objednávateľom,
 - b) povoleniami príslušných orgánov štátnej správy, vydanými v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) (stavebné povolenie, prípadne iné povolenia odovzdané zhotoviteľovi objednávateľom),
 - c) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v SR,
 - d) stavebným zákonom a súvisiacimi vykonávacími predpismi,
 - e) podkladmi objednávateľa pre účasť vo verejnom obstarávaní,
 - f) ustanoveniami tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela bude rešpektovať autorské práva projektanta a projektovú dokumentáciu.

5. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby predmetu obstarávania problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb.
6. Zväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym dokončením, odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom. Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním skúšok preukazujúcich kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov predpísaných projektom diela. Samostatnými konaniami sa môžu po dohode zmluvných strán odovzdávať a preberať tie časti diela, ktoré budú samostatne funkčné, a tie časti diela, ktorých užívanie bude nevyhnutné pred termínom dokončenia diela ako celku.
7. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo dohodnutú cenu.
8. Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve (zmeny rozsahu diela a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené, zapísané v stavebnom denníku a realizované), ak vznikne v priebehu zhotovenia diela potreba vykonať práce nad rámec realizačného projektu a výkazu výmer k nemu, ak zmluvné strany dohodnú zmeny rozsahu stavebných prác oproti projektu a výkazu výmer, alebo zmeny technických riešení a kvality diela oproti projektu, pričom k zmene môže dôjsť výlučne postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Zároveň so zmenou v predmete plnenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť aj zmenu ustanovení zmluvy tým dotknutých (cena, doba zhotovenia diela, platobné podmienky a pod.), pričom k zmene môže dôjsť výlučne postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
9. Vlastníkom zhotovovaného diela realizovaného v katastrálnom území Košice – Staré Mesto je Slovenská republika, v mene ktorej koná objednávateľ ako správca majetku štátu v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších právnych predpisov. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele (strata, odcudzenie, poškodenie, zničenie) od prevzatia miesta staveniska do odovzdania diela. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniknutých škôd (škody na susedných nehnuteľnostiach a nehnuteľnostiach v správe objednávateľa) a úrazov.

II.

DOBA ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v článku I. tejto zmluvy v lehote do 2 mesiacov odo dňa odovzdania miesta staveniska. Zhotoviteľ úplne vyprace stavenisko do 14 dní odo dňa odovzdania diela ako celku, pričom, ak dôjde k ukončeniu tejto zmluvy inak ako odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný úplne vypratať stavenisko do 3 dní od ukončenia tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v rozsahu:
 - a) odovzdanie miesta staveniska,
 - b) odovzdanie kompletného projektu diela v 2 vyhotoveniach,
 - c) odovzdanie dokladov a odberných miest nutných k realizácii diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním miesta staveniska, stavebného povolenia, projektu diela odsúhlaseného v stavebnom konaní, a omeškania s poskytnutím iného nevyhnutného spolupôsobenia, od ktorého je závislé včasné a riadne plnenie záväzkov zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený po odsúhlasení s objednávateľom upraviť termíny svojho plnenia o primeranú dobu písomnou formou dodatkom ku zmluve o dielo.

III. CENA

1. Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa článku I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky z verejného obstarávania podľa rozpočtu a oceneného výkazu výmer a predstavuje čiastku:

Cena za dielo celkom bez DPH:	65 180,37	EUR
DPH 20 %:	13 036,07	EUR
Cena za dielo celkom vrátane DPH:	78 216,44	EUR

(slovom: sedemdesiatosemtisícdeväťstošesťeur a štyridsaťštyri centov), pričom zhotoviteľ zodpovedá za použitie a účtovanie správnej sadzby DPH.

2. Cenová ponuka zhotoviteľa je dokument úplný a záväzný a v cene sú zahrnuté všetky náklady súvisiace so zhotovením diela vrátane nákladov na:
 - a) zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie,
 - b) všetky spotrebované energie, vodné a stočné, používanie telefónu,
 - c) stráženie a osvetlenie staveniska,
 - d) kompletačnú činnosť,
 - e) spracovanie a predloženie podkladovej a dokladovej časti zhotoveného diela pre účely kolaudácie a uvedenia diela do prevádzky,
 - f) iné náklady súvisiace so zhotovením diela.
3. Zhotoviteľ môže fakturovať ceny len v rozsahu skutočne vykonaných merných jednotiek. Zvýšené, resp. znížené objemy merných jednotiek než predpokladali východiskové podklady, budú ocenené platnými mernými jednotkovými cenami.
4. V prípade nárokov na verejným obstarávaním neocenené práce, pri zmenách v projektovej dokumentácii, zhotoviteľ vypracuje návrh kalkulácie ich ceny v súlade s platnými právnymi predpismi a po odsúhlasení objednávateľom bude takáto cena premietnutá do dodatku k zmluve o dielo, pričom k zmene môže dôjsť výlučne postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Cena dodávky a práce nad rozsah záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy – navyše práce môžu byť vykonané až po ich vzájomnom odsúhlasení.

IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Predmet zmluvy sa bude financovať z prostriedkov Štátneho rozpočtu Slovenskej republiky a z rozpočtu objednávateľa ako obstarávateľa. Objednávateľ neposkytuje žiadny preddavok ani zálohu. Objednávateľ vykoná platbu za riadne a včas zhotovené dielo, resp. jeho časť na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác, v rozsahu ich skutočne zrealizovaného množstva, ktoré predstavuje zdaniteľné plnenie. Súpis vykonaných prác bude obsahovať aj navyše vykonané práce podľa bodu 4 článku III. tejto zmluvy. Platba sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe faktúry zhotoviteľa vydannej v súlade s touto zmluvou o dielo.
2. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi v súlade s platnými predpismi faktúru ako daňový doklad do 3 dní odo dňa potvrdenia súpisu vykonaných prác objednávateľom. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu alebo prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť alebo prepracovať - vystaviť novú. Po dobu odstraňovania nedostatku, t. j. opravy a prepracovania nesprávnej alebo neúplnej faktúry, nie je objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej alebo prepracovanej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia objednávateľovi bez väd.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť fakturovanú sumu v súlade s týmto článkom zmluvy na účet zhotoviteľa do 30 dní odo dňa doručenia faktúry bez väd objednávateľovi.

V. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu **60 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho časti.
2. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady diela.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho časti.
4. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší na dobu odo dňa písomného uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady – reklamácie, až do dňa odstránenia vady a písomného prevzatia odstránenej vady.
5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametrov diela, stanovených v tejto zmluve o dielo a projektoch predmetného diela.
6. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 560 a následnými podľa Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd **do 48 hodín** od písomného uplatnenia reklamácie. V prípade, ak zhotoviteľ nenastúpi v stanovenej lehote na odstránenie väd diela, je objednávateľ oprávnený samostatne zabezpečiť odstránenie väd diela, a to na náklady zhotoviteľa. Výšku nákladov, ktoré

objednávateľovi vzniknú podľa tohto bodu tohto článku zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi bezodkladne. Právo objednávateľa podľa bodu 2 článku VII. tejto zmluvy, ani nárok na náhradu škody objednávateľa nie sú týmto bodom tohto článku zmluvy dotknuté.

8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
9. Nárok na bezplatné odstránenie vady objednávateľ uplatní písomnou formou u zhotoviteľa a potvrdenie o odstránení vady sa dokladuje písomnou formou.
10. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne odstrániť aj vady, u ktorých zodpovednosť za vznik popiera, ale odstránenie takejto vady neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú po vzájomnej dohode uhradené, ak sa vylúči zodpovednosť zhotoviteľa.

VI. ZHOTOVENIE DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledujúcimi podmienkami:

A. STAVENISKO

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto, kde má byť stavenisko (ďalej len „miesto staveniska“), zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného miesta staveniska.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať miesto staveniska tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa podmienok dohodnutých v zmluve o dielo a v prácach riadne pokračovať podľa projektu. Ak stav staveniska nebude zodpovedať projektu diela, zistené rozdiely budú zapísané a objednávateľ vykoná potrebné úpravy.
3. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska počas realizácie diela.
4. Súčasne s odovzdaním miesta staveniska budú dohodnuté prístupové komunikácie, odovzdaný odberný bod vody a miesto napojenia na odkanalizovanie a prípojku elektrického prúdu.
5. Zhotoviteľ bude udržiavať na stavenisku a príjazdových komunikáciách a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok, čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác.
6. Bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarné opatrenia na stavenisku zabezpečuje zhotoviteľ.

7. Osoby určené objednávateľom môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverené funkciou technického dozoru alebo inou kontrolnou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením vydaným objednávateľom. Iné osoby musia mať okrem oprávnenia aj sprievod objednávateľa.

B. TECHNICKÝ DOZOR

1. Technický dozor pre objednávateľa zabezpečuje počas realizácie diela zástupca objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohovorých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác upozorňuje zápisom do stavebného denníka, a to bez omeškania.

Objednávateľ zabezpečí technický dozor na základe samostatnej zmluvy a stanovuje mu najmä nasledovný rozsah oprávnenia:

- a) odovzdať miesto staveniska,
 - b) organizovať a viesť kontrolné porady a operatívne porady súvisiace s realizáciou diela,
 - c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác,
 - d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu,
 - e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a plnosť oceňovacích podkladov,
 - f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly,
 - g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté,
 - h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru,
 - i) v spolupráci s projektantom a zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na zmeny v projekte,
 - j) kontrolovať, či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly),
 - k) vykonávať opatrenia k odstráneniu alebo obmedzeniu škôd,
 - l) kontrolovať postup prác,
 - m) kontrolovať a potvrdzovať odstránenie vád, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
 - n) v prípade nutnosti, t. j. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo samotnej stavby, prerušiť alebo zastaviť práce zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor, a bez meškania urobí opatrenia na odstránenie vyčítaných závad a odchýlok od projektu.
 3. Zhotoviteľ umožní technickému dozoru a zástupcovi autorského dozoru kontrolovať vykonávanie prác podľa tejto zmluvy.

C. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník odo dňa prevzatia miesta staveniska až do odstránenia posledných vád a nedorobkov. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť prístupný oprávneným osobám a kontrolným orgánom.

Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmlúv, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od projektu. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác.

2. Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na 2 oddeliteľné priepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
3. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné zápisy v denníku technický dozor, zástupca objednávateľa, pracovník projektanta poverený výkonom autorského dozoru, pracovníci poverení vykonávaním štátneho stavebného dohľadu a štátneho dozoru. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo projektanta, vyjadrí sa **do troch pracovných dní**, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Stavbyvedúci predloží technickému dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu prvý priepis. Ak technický dozor objednávateľa s ním nesúhlasí, zapíše to **do troch pracovných dní** do denníka s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

D. KONTROLA PRÁC

1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr **do 24 hodín** vopred záznamom v stavebnom denníku, prípadne v dohodnutých termínoch vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
2. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak takého odkrytie požaduje.

E. ODOVZDANIE A PREBERANIE PRÁC

1. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa najneskôr **7 pracovných dní** pred dňom dokončenia diela alebo jeho časti, ktorá má byť odovzdaná, na odovzдание a prevzatie diela uvedeného v článku I. alebo jeho časti. Na základe výzvy sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program preberania. Dodávka sa považuje za splnenú písomným odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom. Objednávateľ môže prevziať dielo aj s ojedinelými vadami, ktoré nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu.
2. K odovzdaniu a prevzatiu diela a dodávky pripraví zhotoviteľ tieto doklady:
 - a) jedenkrát realizačnú dokumentáciu so zakreslenými zmenami potvrdenú zhotoviteľom, resp. projektantom, t. j. projekt skutočného vyhotovenia diela,
 - b) zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávaného diela, ich pasporthy a návody na obsluhu,
 - c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov, certifikáty,
 - d) zápisnice o prevzatí prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých,
 - e) zápisnice o vyskúšaní zmontovaného zariadenia s vyhodnotením kvality tlakových skúšok a skúšok tesnosti realizovaných prác podľa noriem a projektu, zápisnice o komplexných skúškach,

- f) stavebné denníky,
 - g) geodetickú dokumentáciu,
 - h) východiskové revízne správy u vyhradených technických zariadení a skúšobné protokoly a atesty,
 - i) všetky ďalšie dokumenty potrebné pre riadne odovzdanie diela.
3. Objednávateľ je povinný pripraviť pre preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa bolo zabezpečené kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania. Objednávateľ vyhotoví správu svojho technického dozoru, obsahujúcu najmä rozbor ako zodpovedá vykonanie prác schválenému projektu, dohovoreným podmienkam, technickým normám a príslušným predpisom.
 4. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spisuje sa zápisnica o prevzatí diela alebo jeho prevádzkyschopných častí, ktorá obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne zľavy z odplaty alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa a projektanta, ako aj vyhlásenia objednávateľa, že odovzdanú dodávku alebo jej časť preberá. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
 5. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
 6. Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte.
 7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd a nedorobkov. V takom prípade sa zmluvné strany písomne dohodnú na čase, v ktorom bude dielo prístupné pracovníkom zhotoviteľa.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za porušenie povinnosti zhotoviteľa zhotoviť dielo v lehote podľa článku II. tejto zmluvy patrí objednávateľovi zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo za každý začatý mesiac omeškania. Objednávateľ má zároveň právo na náhradu škody prevyšujúcej sumu zmluvnej pokuty.
2. Za porušenie povinnosti zhotoviteľa nastúpiť na odstránenie vady v lehote podľa bodu 7 článku V. tejto zmluvy patrí objednávateľovi za každé takéto jednotlivé porušenie danej povinnosti zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo za každý začatý mesiac omeškania. Objednávateľ má zároveň právo na náhradu škody prevyšujúcej sumu zmluvnej pokuty.
3. Finančné nároky podľa tohto článku zmluvy sa stávajú splatnými v okamihu zistenia porušenia podľa bodu 1 alebo bodu 2 tohto článku zmluvy.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnou formou a obojstranne potvrdenými dodatkami k zmluve.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zhotoviteľovi písomne. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré stanovuje táto zmluva alebo Obchodný zákonník. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez určenia dodatočnej primeranej lehoty, ak ide o podstatné porušenie zmluvy. Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je každé vadné plnenie, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v lehote určenej objednávatelom neodstránil.
4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, ak bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo vyrovnávacie konanie, ak bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak je zhotoviteľ v likvidácii. V takom prípade sú vyfakturované a objednávatelom uhradené práce majetkom objednávatel'a.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak nebola, z akýchkoľvek dôvodov, začatá realizácia prác na diele do 15. dní odo dňa odovzdania miesta staveniska.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
7. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti súvisiace s touto zmluvou si budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj dňom, kedy sa vrátila odosielaajúcej zmluvnej strane ako nedoručená. Písomnosť doručovaná elektronickými prostriedkami na e-mailovú adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy sa považuje za doručeníu v druhý deň od jej odoslania, a to vrátane prípadu, keď ju adresát neprečítal. Akúkoľvek zmenu adresy na doručovanie, ako aj ostatných kontaktných údajov (napr. IBAN, e-mailovej adresy) je zmluvná strana, u ktorej ku zmene došlo, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane spolu s uvedením nového kontaktného údaju, najmä novej adresy pre doručovanie, nového IBAN, prípadne novej e-mailovej adresy.

9. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernou, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušnému súdu.
9. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom sú určené pre objednávateľa a zhotoviteľa.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že osoby podpisujúce túto zmluvu sú k podpisu zmluvy oprávnené, s jej obsahom sa oboznámili a jej zneniu porozumeli. Zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode zmluvných strán, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

**Štátna filharmónia Košice,
príspevková organizácia**
Mgr. Lucia Potokárová, riaditeľka

PETANN, s.r.o.
Peter Kandráč, konateľ