

Zmluva o výpožičke č. 537/5/2016

Uzavretá v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Medzi:

Orange Slovensko, a. s., so sídlom Metodova 7, 821 08 Bratislava

IČO: 35 69 72 70

DIČ: SK 2020310578

IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720

Zastúpená: Ing. Marián Rendoš na základe poverenia

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

v oddieli: Sa, vo vložke č. 1142/B

ako požičiavateľom na strane jednej

a:

Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava

IČO: 36 653 004

DIČ: SK2022210608

IBAN: SK55 8180 0000 0070 0026 0365

Zastúpená : Ing. Dušan Konický, predseda predstavenstva

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

v oddieli: Sa, vo vložke č. 3919B

ako vypožičiavateľom na strane druhej

Čl. 1 Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ sa zaväzuje bezplatne vypožičať vypožičiavateľovi Rádio reléový Spoj (ďalej len „predmet výpožičky“) nainštalovaný požičiavateľom v nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 2 (ďalej len „nehnuteľnosti“). Bližšia špecifikácia predmetu výpožičky je obsahom Prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Špecifikácia nehnuteľností , kde bude predmet výpožičky nainštalovaný :
 - 2.1. Nehnuteľnosť v nájme vypožičiavateľa : Technická inšpekcia, a.s.
Adresa: Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
Popis (list vlastníctva): 11550
Prenajímateľ: ZTS Výskumno-vývojový ústav Košice, a.s., Južná trieda 95, 041 24 Košice
3. V nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. 1, ods. 2.1 tejto zmluvy je vypožičiavateľom nájomcom, pričom vypožičiavateľom sa zaväzuje, že počas doby platnosti tejto zmluvy bude mať platne uzatvorenú zmluvu o nájme nebytových priestorov , ktorá ho oprávňuje užívať nehnuteľnosť, resp. nebytové priestory, ktoré sa v nej nachádzajú a má súhlas prenajímateľa na inštaláciu predmetu výpožičky v nehnuteľnosti.

Čl. 2 Účel zmluvy

Vypožičiavateľ bude využívať predmet výpožičky na účely zvýšenia kvality služieb v priestoroch nehnuteľnosti, poskytovaných vypožičiavateľom požičiavateľom prostredníctvom ním prevádzkovanvej verejnej telekomunikačnej siete.

Čl. 3 Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnou sa stáva dňom podpisu preberacieho protokolu podľa odseku 3 tohto čl. Uzatvára sa na dobu neurčitú. Jej platnosť je možné ukončiť písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Platnosť tejto zmluvy zaniká dňom ukončenia platnosti zmluvy o nájme podľa čl.1, ods. 3 tejto zmluvy.
3. Požičiavateľ je povinný inštalovať predmet výpožičky do 35 dní od nadobudnutia platnosti tejto zmluvy. Inštaláciu predmetu výpožičky potvrdí vypožičiavateľ podpisom preberacieho protokolu. V prípade, že vypožičiavateľ nepripraví k uvedenému termínu miesto inštalácie predmetu výpožičky, prípadne neumožní požičiavateľovi prístup na miesto jeho inštalácie, je požičiavateľ oprávnený primerane predĺžiť vyššie uvedenú lehotu.
4. V prípade, ak vypožičiavateľ nebude súhlasiť s navrhnutým technickým riešením požičiavateľa, prostredníctvom ktorého bude nainštalovaný predmet výpožičky, požičiavateľ nie je povinný vypožičať predmet výpožičky následkom čoho zmluva zaniká s účinnosťou od oznámenia vypožičiavateľa o nesúhlase s navrhnutým technickým riešením požičiavateľa

Čl. 4 Údržba a užívanie predmetu výpožičky

1. Akúkoľvek manipuláciu s predmetom výpožičky vykonáva výlučne požičiavateľ. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že neodstráni predmet výpožičky z nehnuteľností, tento neprenehá tretej osobe, nebude predmet výpožičky premiestňovať v rámci iných objektov a objektu, a ani s ním nebude akýmkoľvek iným spôsobom manipulovať.
2. Vypožičiavateľ je povinný informovať požičiavateľa s dostatočným predstihom o všetkých plánovaných prácach, o ktorých sa dozvie, na nehnuteľnostiach, kde je predmet výpožičky umiestnený, a ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť jeho činnosť.
3. V prípade, že má vypožičiavateľ pochybnosti o správnom fungovaní predmetu výpožičky, alebo je potrebné z akéhokoľvek dôvodu s predmetom výpožičky manipulovať, kontaktuje Hot line – Oddelenie služieb zákazníkom na číslo 0905 905 905.
4. Požičiavateľ je povinný preskúmať funkčnosť predmetu výpožičky do 7 pracovných dní od upovedomenia vypožičiavateľom. O výsledkoch prešetrenia je požičiavateľ povinný informovať vypožičiavateľa do 14 dní od doručenia upovedomenia.
5. Akákoľvek zmena vykonaná zo strany vypožičiavateľa v užívaní nehnuteľností, ktorá má možnosť ovplyvniť prístup požičiavateľa k predmetu výpožičky, musí byť ihneď oznámená požičiavateľovi.

6. Vypožičiavateľ je povinný umožniť prístup pracovníkom požičiavateľa za účelom údržby, odinštalovania a inej manipulácie k všetkým častiam predmetu výpožičky, v termíne dohodnutom zmluvnými stranami najneskôr však do 7 pracovných dní od prijatia žiadosti požičiavateľa.

Čl. 5 Povinnosti požičiavateľa

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na účel uvedený v čl. 2 a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať.
2. Požičiavateľ je povinný ohlásiť vypožičiavateľovi potrebu vykonania zásahov na predmete výpožičky minimálne 7 dní vopred, v mimoriadnych prípadoch operatívne.

Čl. 6 Povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ súhlasí s umiestnením predmetu výpožičky, ktoré uskutoční požičiavateľ na vlastné náklady.
2. Vypožičiavateľ je povinný na vlastné náklady pripraviť miesto inštalácie predmetu výpožičky.
3. Vypožičiavateľ nebude od požičiavateľa požadovať žiadnu náhradu za poskytnutie miesta na umiestnenie predmetu výpožičky v nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl.1, ods. 2.1 po celú dobu trvania výpožičky.
4. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť trvalý prívod elektrickej energie - 220V.
5. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať zásady údržby a manipulácie podľa čl. 4.
6. Vypožičiavateľ je v prípade poruchy alebo pochybnostiach o správnom fungovaní predmetu výpožičky povinný informovať požičiavateľa podľa čl. 4 ods. 3.
7. Vypožičiavateľ je povinný sa starať v súlade s § 661 ods. 1 Občianskeho zákonníka o to, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda. V prípade, že na predmete výpožičky vznikne škoda v dôsledku porušenia povinnosti vypožičiavateľa uvedenej v tomto odseku, je tento povinný požičiavateľovi uhradiť vzniknutú škodu.
8. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne informovať požičiavateľa o akýchkoľvek zmenách, ktoré by bránili účelu tejto zmluvy, najmä je povinný oznámiť požičiavateľovi akúkoľvek zmenu týkajúcu sa nájomnej zmluvy, ktorá by bránila vypožičiavateľovi, v riadnom plnení povinností podľa tejto zmluvy. V prípade ukončenia platnosti nájomnej zmluvy podľa čl. 1, ods. 3 tejto zmluvy, je vypožičiavateľ povinný o tejto skutočnosti informovať požičiavateľa, a to zaslaním písomného oznámenia požičiavateľovi.
9. V prípade, že vypožičiavateľ poruší svoje povinnosti uvedené v ods. 7 tohto článku, je povinný zaplatiť požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.660.- € ako aj nahradiť škodu, ktorá týmto porušením vznikla.

Čl. 7 Vrátenie predmetu výpožičky

1. Po ukončení doby výpožičky, resp. po zániku tejto zmluvy, je vypožičiavateľ povinný umožniť požičiavateľovi demontovanie predmetu výpožičky.
2. Požičiavateľ je povinný vykonať demontáž a odvoz predmetu výpožičky do 30 dní od ukončenia platnosti tejto zmluvy.
3. V prípade, ukončenia platnosti nájomnej zmluvy v zmysle čl. 1, ods. 3 tejto zmluvy, je vypožičiavateľ povinný ihneď zabezpečiť demontovanie predmetu výpožičky požičiavateľom.

Čl. 8 Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy si vyžadujú súhlas zmluvných strán a budú uskutočnené formou písomných dodatkov k zmluve.
3. Zmluva bola spísaná v dvoch totožných exemplároch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
4. Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali a súhlasia s jej obsahom.

Zoznam príloh:

- Príloha 1: Predmet výpožičky (projektová dokumentácia)
 Príloha 2: Kópia zmluvy o nájme nehnuteľnosti
 Príloha 3: Kópia živnostenského listu (ak je vypožičiavateľom živnostník) alebo výpisu z obchodného registra
 Príloha 4: Súhlas majiteľa objektu s inštaláciou

v Košiciach, dňa :

v Bratislave, dňa:

 Za požičiavateľa
 Orange Slovensko, a.s.

 Za vypožičiavateľa:
 Technická inšpekcia, a.s.

Ing. Marián Rendoš
Na základe poverenia

Ing. Dušan Konický
predseda predstavenstva