

Dodatok č. 3 k zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej dňa 17.10.2012 v platnom znení podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľom:

Obchodné meno: SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p.

Sídlo: Kúpeľná 107, 962 71 Dudince

Zastúpený: Ing. Jankou Olejovou, riaditeľkou š.p.

IČO: 00165506

DIČ: 2020295442

IČ DPH: SK2020295442

Bankové spojenie: 87606012/0200

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: PŠ, vložka číslo: 712/S

a

Nájomcom:

Meno a priezvisko: Andrea Matušková

Bydlisko: Merovská 238/41, 962 71 Dudince

IČO: 43770835

DIČ: 1075816687

Zapísaná v Živnostenskom registri Obvodného úradu vo Zvolene č.OŽP-E/2007/00895-3/CR1, reg. č. 670-16407

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 3, ktorým sa mení a upravuje zmluva o nájme nebytových priestorov nasledovne :

Čl. II. tohto dodatku: Článok V. zmluvy sa dopĺňa o bod 5.15, ktorý znie takto:

Nájomca sa týmto **zaväzuje**, že pri prevádzkovaní svojich podnikateľských činností v prenajatom priestore v Kúpeľnom dome Diamant Dudince bude v dobe vyhlásenej pandémie koronavírusom COVID-19 Svetovou zdravotníckou organizáciou WHO, alebo v dobe mimoriadnej situácie v zdravotníctve, alebo mimoriadnej situácie v Slovenskej republike, súvisiacej s ochorením COVID-19, resp. núdzového stavu či iného stavu v republike, vyhlásenom vládou Slovenskej republiky za účelom zabránenia šíreniu ochorenia koronavírusu COVID-19, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy platné v Slovenskej republike, vrátane Opatrení prijatých hlavným hygienikom Slovenskej republiky, Opatrení prijatých Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky alebo vládou Slovenskej republiky a to po dobu trvania niektorého z vymenovaných stavov (pandémia, mimoriadnej situácie alebo núdzového stavu či iného stavu). Súčasne sa **zaväzuje** dodržiavať Smernicu prenajímateľa „Opatrenia proti šíreniu nákazy COVID-19 u nájomcov“. Svojim podpisom na tomto dodatku nájomca potvrdzuje, že bol riadne oboznámený s touto smernicou prenajímateľa.

Čl. III. tohto dodatku:

Ostatné ujednania zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. IV. tohto dodatku:

3. Tento dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa § 5a) a nasl. zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znp., a § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie. V Dudinciach dňa 30.09.2020

Nájomca