

## Protokol č. 04256/2020-OV-0250145/20-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

### Odovzdávajúci:

#### Slovenský pozemkový fond

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová – generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

### Preberajúci:

#### Obec Divina

Obecný úrad č. 50, 013 31 Divina

v zastúpení: Martin Fronc – starosta obce

IČO: 00321214

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Divina vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

### 1. KN E parcela na liste vlastníctva, ktorá je sú v súlade s druhom pozemkov parcel registra KN-C:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	hodnota majetku (€/Sk)
K ú. Divina Obec Divina Okres Žilina	1902	223/10	ostatná plocha	2825	1/1	61,53

### 2. KN E parcely na liste vlastníctva, ktoré nie sú v súlade s druhom pozemkov parcel registra KN-C:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€/Sk)
K ú. Divina Obec Divina Okres Žilina	3886	1194/1	trvalý trávny porast	1213	1/1	313/1	ostatná plocha	26,42
	1902	227/10	Orná pôda	253	1/1	29	ostatná plocha	5,51
<b>Spolu</b>				<b>1466</b>				<b>31,93</b>



**3. KN-C parcely odčlenené geometrickým plánom č. 7/2020 zo dňa 23.6.2020, overeným Okresným úradom Žilina dňa 7.7.2020 pod č. G1-1285/2020:**

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E (príp. PKVL)					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €
k.ú. Divina, obec Divina okres Žilina	1902	1195/40	trvalý trávnny porast	5739	1/1	1	314/13	zastavaná plocha	71	1,55
						2	314/15	zastavaná plocha	22	0,48
						3	314/12	ostatná plocha	525	11,44
						4	313/7	ostatná plocha	2195	48,81
						5	314/11	zastavaná plocha	103	2,24
<b>Spolu</b>								<b>2916</b>	<b>64,52</b>	

**4. KN-C parcely odčlenené geometrickým plánom č. 6/2020 zo dňa 3.7.2020, overeným Okresným úradom Žilina dňa 6.7.2020 pod č. G1-1397/2020:**

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E (príp. PKVL)					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €
k.ú. Divina, obec Divina okres Žilina	1902	462/10	orná pôda	2906	1/1	1	3305/8	ostatná plocha	1366	29,75
						2	3305/7	zastavaná plocha	19	0,41
<b>Spolu</b>									<b>1385</b>	<b>30,16</b>

**Hodnota majetku (€/Sk)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> a do konca roku 2009 aj v €/Sk/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€/Sk) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Divina, obec Divina, okres Žilina sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno príslušný okresný úrad na zápis do katastra nehnuteľností.



Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Divine, dňa: .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
Ing. Peter Kubala  
námetník generálnej riaditeľky

.....  
Martin Fronc  
starosta obce

.....  
Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka

