

**ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 132/2011/LMU**  
**uzavretá podľa § 659 a násl. Občianskeho zákonníka a § 51, odst. 2 zákona**  
**č. 364/2004 Z. z. ďalej len „Zmluva“**

medi

Požičiavateľom: **Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik**  
Sídlo: **067 67 Ulič 96**  
Zastúpený: **Ing. Alexej Németh, riaditeľ podniku**  
IČO: **00492531**  
IČ DPH: **SK 2020511845**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Humenné, č. ú.: 5102 532/0200**  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd. Pš, vl: 5/P

Vypožičiavateľom: **Obec Zboj**  
**067 67 Zboj č. 98**  
Zastúpená: **Ladislav Lodomirjak, starosta obce**  
IČO: **00323811**

**Článok I.**  
**Predmet výpožičky**

1. SR je vlastníkom a Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik je správcom drobných vodných tokov a to:
  - Begovec, evid. č. 153 o dĺžke 5,7 km
  - Hrabový potok, evid. č. 159 o dĺžke 3,2 km
  - Roztoka, evid. č. 157 o dĺžke 3,9 kmv hydrologickom povodí 4-30-05, ktoré pretekajú v k.ú. Zboj a ich koryta tvoria parcely podľa KN-E

číslo parcely	výmera	druh pozemku	číslo LV
1202/4	11 688 m <sup>2</sup>	vodná plocha	137
3889	10 406 m <sup>2</sup>	vodná plocha	153
3888	3 151 m <sup>2</sup>	vodná plocha	153
3785	8 214 m <sup>2</sup>	vodná plocha	153
1339/2	8 129 m <sup>2</sup>	vodná plocha	737
1340	2 706 m <sup>2</sup>	vodná plocha	737

2. Vyššie uvedené DVT boli Rozhodnutím MLVH SSR č. 478/1985-162V zo dňa 12. júna 1986 určené do správy LPM Ulič, š.p., ktorý je požičiavateľom.  
Vypožičiavané úseky uvedených DVT sú mimo intravilánu a na týchto DVT nie sú žiadne vodné stavby.
3. Predmetom výpožičky sú úseky vodných tokov na uvedených DVT nachádzajúcich sa v k.ú. Zboj v dĺžke 5,7 km a to:
  - DVT Begovec v riečnom kilometri 2,00 – 5,00 km sa vypožičiava úsek 3,0 km
  - DVT Hrabový potok v riečnom kilometri 2,00 – 3,00 km sa vypožičiava úsek 1,0 km
  - DVT Roztoka v riečnom kilometri 2,2 – 3,9 km sa vypožičiava úsek 1,7 km, t.j. úsek od 2,2 km až po žriedla.

## **Článok II. Účel výpožičky**

1. Účelom výpožičky jednotlivých drobných vodných tokov je zabezpečenie revitalizácie, vodohospodárskej funkcie toku, ako aj zabezpečenie protipovodňovej ochrany intravilánu obce.
2. Táto zmluva zakladá iné právo k pozemkom (uvedeným v článku I.) pre prípad stavebného konania v zmysle § 139 stavebného zákona.

## **Článok III. Doba výpožičky**

1. Zmluvné strany vstupujú do výpožičky dňom účinnosti tejto zmluvy, pričom zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu určitú s dňom ukončenia 31.11.2016. Požičiavateľ v prípade potreby a po vzájomnej dohode s vypožičiavateľom nevyklučuje predĺženie doby výpožičky a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.

## **Článok IV. Spôsob užívania**

1. Vypožičané časti DVT môže vypožičiavateľ využívať na účel revitalizácie zabezpečenia protipovodňovej ochrany, výstavbu nových protipovodňových a vodohospodárskych úprav, opravu brehov a zabezpečenie optimálnych prietokových pomerov v zmysle platnej legislatívy (hlavne zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami).
2. Predmet zmluvy, ako je špecifikovaný v bode I. Zmluvy nesmie vypožičiavateľ v žiadnom prípade ďalej prenajímať, alebo vypožičiavať tretím osobám.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na vypožičanom toku a škody, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonávanou činnosťou v povodí tokov.
4. Požičiavateľ sa zdrží všetkých zásahov, ktorým by vypožičiavateľovi znemožňoval užívať vodné toky pre účel ako bol dohodnutý v tejto zmluve o výpožičke.
5. Požičiavateľ má právo fyzickej obhliadky predmetu výpožičky a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať všetky povinnosti vyplývajúce požičiavateľovi ako správcovi vodných tokov. Predmetné povinnosti upravujú najmä ustanovenia §48, odst. 1-5, §49, odst. 1-5 a §50, odst. 1-5 zákona č. 364/2004 Z.z., ako aj iné právne predpisy. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením akýchkoľvek všeobecne záväzných právnych predpisov. Z dôvodu, že požičiavateľ poskytuje predmet výpožičky bezodplatne, preto vypožičiavateľovi za vykonávanie povinností v zmysle toho bodu nepatrí žiadna odmena a ani žiadna iná náhrada.
7. Vypožičiavateľ je oprávnený vykonávať zmeny na predmete výpožičky len s písomným súhlasom požičiavateľa. Po skončení výpožičky nemá vypožičiavateľ nárok voči požičiavateľovi na úhradu nákladov spojených so zmenami na predmete výpožičky ani právo na náhradu sumy, o ktorú sa zvýšila hodnota predmetu výpožičky.
8. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom, ktorý sa v zmluve dohodol.
9. Vypožičiavateľ zabezpečí opravy a údržby na predmete výpožičky a náklady s tým spojené sám.
10. Vypožičiavateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete výpožičky záložné právo, vecné bremeno či inú ťarchu.

## **Článok V. Stav predmetu výpožičky**

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom predmetu výpožičky a že v takomto stave ho od požičiavateľa preberá.

**Článok VI.**  
**Ukončenie výpožičky**

1. Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.
2. Zmluvu je oprávnená vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná. Výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
3. Úpravy vodných tokov a iné riadne stavby v prípade postavené vypožičiavateľom po ukončení výpožičky nepreberá požičiavateľ do správy, ale zabezpečí údržbu a povodňovú ochranu stavebných úprav.
4. V prípade realizácie stavby prostredníctvom nenávratného finančného príspevku je zmluva nevypovedateľná po dobu 5 rokov od ukončenia realizácie zámeru.

**Článok VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Požičiavateľ nezodpovedá za predmety vnesené vypožičiavateľom v jeho vlastníctve alebo vo vlastníctve jeho dodávateľských firiem, realizujúcich stavbu na predmete výpožičky.
2. Zmluva bola napísaná v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po dva exempláre.
3. Tento právny vzťah sa riadi ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení noviel a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona 546/2010 Z. z.

V Uliči, dňa .....

V Zboji, dňa .....

.....  
Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, š.p.  
zastúpený  
Ing. Alexej Németh  
riaditeľ podniku

.....  
Obec Zboj  
zastúpená  
Ladislav Lodomirjak  
starosta obce