

Číslo zmluvy zhotoviteľa : 16/002
Číslo zmluvy objednávateľa :

Zmluva

o zhotovení digitálneho informačného modelu budovy

uzatvorená medzi

zhotoviteľom :

Acree s.r.o.,
29. augusta 36/C, 811 09 Bratislava
IČO: 36 779 920

&

objednávateľom:

TRANSPETROL, a.s.
Šumavská 38
821 08 Bratislava
IČO: 31 341 977

Článok I **Zmluvné strany**

- 1.1 **ZHOTOVITEĽ:** : **Acrea s.r.o.,**
Sídlo: : 29. Augusta 36/C, 811 09 Bratislava
Štatutárny zástupca : Ing. arch. Michal Pasiar, konateľ
Osoba oprávnená na jednanie
v technických veciach : Ing. arch. Michal Pasiar
Telefonický kontakt : 00421 903 423 097
Bankové spojenie : Tatrabanka, a.s.
č. ú.: : 2921911203/1100
IBAN : SK7711000000002921911203
SWIFT : TATRSKBX
IČO : 36779920
DIČ : 2022393956
IČ DPH : SK2022393956
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl.č.46053/B
- 1.2 **OBJEDNÁVATEĽ** : **TRANSPETROL, a.s.**
Sídlo: : Šumavská 38, 821 08 Bratislava
V zastúpení : Ing. Ivan Krivosudský, predseda predstavenstva
Ing. Martin Šustr, PhD., člen predstavenstva
Osoba oprávnená na jednanie
v technických veciach : Jozef Szimeth
tel: / fax: : 02/50641737
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
č.ú. : 2621021532/1100
IBAN : SK7911000000002621021532
SWIFT : TATRSKBX
IČO : 31341977
DIČ : 2020403715
IČ DPH : SK2020403715
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 507/B
- 1.3 Zhotoviteľ a Objednávateľ (ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“) uzatvárajú v súlade s ust. § 269 a nasl.a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, túto zmluvu o zhotovení diela- digitálneho informačného modelu budovy (ďalej len „**Zmluva**“).

Preambula

Článok II **Východiskové podklady a údaje**

- 2.1 Podkladom pre vypracovanie digitálneho informačného modelu budovy (diela) je:
- snímka z katastrálnej mapy
 - List vlastníctva
 - pôvodná projektová dokumentácia
 - písomná špecifikácia požiadaviek investora, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy
 - fyzická obhliadka a zameranie budovy Zhotoviteľom

- 2.2 Východiskové údaje :
- 2.3.1 Názov stavby : TP Hotel Družba
 - 2.3.2 Miesto stavby : Senec, Slnečné jazerá Juh

Článok III **Predmet zmluvy**

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je riadne vykonanie diela:
- 3.1.1 Vypracovanie digitálneho informačného modelu budovy metodológiou BIM (ďalej len informačný model budovy), v ktorom budú obsiahnuté a vykázané informácie bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Informačný model budovy bude vernou digitálnou reprezentáciou budovy špecifikovanej v bode 2.3.1. tejto Zmluvy a jej skutkového stavu v čase realizácie tejto Zmluvy.
 - 3.1.2 Informácie obsiahnuté v informačnom modeli budovy budú poskytnuté a poskytované objednávateľovi za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve. Správa a aktualizácia digitálneho informačného modelu po odovzdaní predmetu diela podľa čl. 3.1.1 a počas životného cyklu budovy nie je predmetom tejto zmluvy a bude vykonávaná na základe osobitného dojednania.
- 3.2 Zhotoviteľ vypracuje dielo- informačný model budovy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas vykonané dielo podľa tejto zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve.

Článok IV **Ochrana autorských práv**

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť priemyselno – právnu, resp. autorsko – právnu nezávadnosť predmetu plnenia tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade vznosenia nárokov tretích osôb chrániť objednávateľa pred takýmito nárokmi a znášať všetky náklady s tým spojené.
- 4.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať majetkové práva autora (autorov) diela a v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona č. 185/2015 Z.z. udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela dodaného na základe tejto zmluvy a zároveň chráneného podľa autorského zákona podľa potreby objednávateľa, spôsobom v zmysle § 19 Autorského zákona, v neobmedzenom rozsahu, bez časového obmedzenia. Odmena za poskytnutie súhlasu na použitie diela (licencie) objednávateľovi je zahrnutá v cene diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť objednávateľa pre prípad, že dielo má právne vady. Po splnení záväzku podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený bez ďalšieho poveriť doplnením alebo zmenou diela aj inú osobu ako zhotoviteľa.
- 4.3 Objednávateľ zároveň výslovne vyhlasuje, že má vysporiadané všetky autorské práva pôvodného autora k budove špecifikovanej v bode 2.1. článku II tejto Zmluvy súvisiace so zásahom do pôvodného stavu predmetnej budovy.

Článok V **Čas plnenia**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo- informačný model budovy, ktorý je predmetom tejto Zmluvy v lehote do 30.06.2016.
- 5.2 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok vykonať dielo riadnym a včasným vypracovaním projektu v rozsahu článku 3 tejto Zmluvy a odovzdaním a prevzatím informácií bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 5.3 Odovzdanie a prevzatie diela, vrátane informácií bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy sa uskutoční písomnou formou na základe obojstranne podpísaného protokolu. Príprava odovzdávajúceho a preberacieho protokolu je povinnosťou zhotoviteľa.
- 5.4 Objednávateľ je povinný prevziať dielo za predpokladu, že poskytované dielo je v súlade s touto Zmluvou v lehote, ktorú určí zhotoviteľ vo výzve na prevzatie. Lehota nesmie byť kratšia ako 7 (slovom sedem) dní odo dňa doručenia výzvy na prevzatie predmetu zmluvy.
- 5.5 Dielo sa považuje za odovzdané aj v prípade, ak objednávateľ bezdôvodne nepodpíše odovzdávací a preberací protokol, napriek tomu, že dielo je plne v súlade s touto Zmluvou. Za deň odovzdania a prevzatia diela sa považuje posledný deň lehoty určenej na prevzatie diela vo výzve zhotoviteľa.

Článok VI **Cena**

- 6.1 Cena za riadne vykonanie diela podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela je 35 135,00 eur (slovom: tridsaťpäťtisícstotridsaťpäť eur) bez DPH.

Článok VII **Platobné podmienky**

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje v lehote 30 dní počnúc dňom protokolárneho prevzatia informácií podľa bodu 5.2 až 5.5 tejto Zmluvy a doručenia riadne vystavenej faktúry zhotoviteľom poukázať na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy cenu za vypracovanie informačného modelu budovy vo výške 35 135,00 eur bez DPH. Sadzba dane z pridanej hodnoty bude fakturovaná vo výške platnej v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 7.2 Podkladom pre zaplatenie ceny za vypracovanie informačného modelu budovy je faktúra riadne vystavená zhotoviteľom, ktorá bude spĺňať ustanovenia tejto Zmluvy a všetky zákonom stanovené náležitosti podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty.. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru s lehotou splatnosti 30 dní v deň odovzdania a prevzatia informácií podľa bodu 5.2 až 5.5 tejto Zmluvy.

- 7.3 Objednávateľ je oprávnený vrátiť zhotoviteľovi faktúru pred dňom splatnosti bez jej zaplataenia, pokiaľ faktúra nemá náležitosti vyžadované zákonom, resp. touto Zmluvou, resp. ak má faktúra zjavné vady obsahu, a to vždy s uvedením dôvodu vrátenia.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný podľa povahy chýb faktúru opraviť alebo vystaviť novú. Pri oprávnenom vrátení faktúry prestáva trvať pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začne trvať opätovne odo dňa doručenia opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky zhotoviteľa voči objednávatelovi vzniknuté z tejto zmluvy, nie je zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a.

Článok VIII **Zodpovednosť za vady**

- 8.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností podľa tejto zmluvy.
- 8.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy SR, Slovenské technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a, pokynmi objednávatel'a, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo (informačný model budovy) je zhotovený podľa podmienok tejto Zmluvy. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávatel' nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, ak v dôsledku vady diela dôjde k vzniku škody, uplatneniu pokút alebo inému sankčnému postihu objednávatel'a, je zhotoviteľ povinný takto spôsobenú škodu nahradiť.
- 8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávatel'om a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávatel'a a ten na ich použitie trval.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a.
- 8.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu väd uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto Zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii plnenia podľa tejto zmluvy dodržiavať všeobecne záväzné aj interné predpisy objednávatel'a o BOZP a PO a je povinný postupovať s maximálnym ohľadom na charakter miesta plnenia, najmä v súvislosti s obmedzením hluku, dodržiavaním poriadku, harmonogramom vykonávania prác a pod.

Článok IX **Zmluvné pokuty**

- 9.1 Ak zhotoviteľ nevykoná dielo podľa tejto Zmluvyriadne a včas, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela uvedenej v bode 6.2 článku VI Zmluvy za každý deň omeškania.

Zmluva o zhotovení digitálneho informačného modelu budovy

- 9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela v lehote podľa bodu 8.5 článku VIII tejto Zmluvy zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela uvedenej v bode 6.2 článku VI Zmluvy za každý deň omeškania.
- 9.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa nahradiť vzniknutú škodu v celom rozsahu.
- 9.4 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v zmluvne stanovenom termíne, zaplatí za každý deň omeškania po uplynutí 30 dní po lehote splatnosti úrok z omeškania vo výške 0,02 % z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

Článok X **Oprávnené osoby, komunikácia**

- 10.1 Každá zo zmluvných strán menuje osobu resp. osoby oprávnené k jednaniu vo veciach tejto Zmluvy. Oprávnené osoby sú určené v článku I tejto Zmluvy.
- 10.2 Zmluvné strany majú právo jednostranne zmeniť oprávnené osoby, sú však povinní na takúto zmenu druhú stranu písomne vopred upozorniť.
- 10.3 Pokiaľ sa medzi zmluvnými stranami predpokladá písomný kontakt, pokladajú sa písomné prejavy za doručené druhej zmluvnej strane, pokiaľ sú doručené jedným z nasledujúcich spôsobov:
- a/ osobné doručenie
 - b/ doporučený list
 - c/ prostredníctvom kuriéra
 - e/ e-mailom s dokladom o tom, že správa bola druhej zmluvnej strane doručená a prečítaná
- 10.4 Písomnosti sa zmluvnej strane doručujú na adresu uvedenú v článku I tejto Zmluvy. Pokiaľ dôjde k zmene doručovacej adresy ktorejkoľvek zmluvnej strany, je povinná bezodkladne o tom informovať druhú zmluvnú stranu. Až do okamihu oznámenia o zmene doručovacej adresy platí pôvodná doručovacia adresa a písomnosť sa považuje za doručenú, aj keď sa o tom zmluvná strana, ktorá neoznámila zmenu doručovacej adresy, nedozvedela. Písomnosť sa považuje za doručenú dňom jej prevzatia, resp. dňom odmietnutia prevzatia písomnosti, resp. dňom vrátenia písomnosti ako neprevzatej druhou zmluvnou stranou.

Článok XI **Ochrana obchodného tajomstva a dôverných informácií**

- 11.1 Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie a skutočnosti tvoriace obchodné tajomstvo (ďalej len súhrnne dôverné informácie), ktoré boli navzájom zmluvnými stranami poskytnuté v rámci tohto obchodného prípadu s odkazom na túto Zmluvu, alebo pri bežnom obchodnom styku, pokiaľ nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné, alebo nejde o skutočnosti bežne známe.
- 11.2 Zväzok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností tvoriacich obchodné tajomstvo a dôverné informácie. Ak si zmluvné strany pri obchodnom styku navzájom poskytnú skutočnosti tvoriace obchodné tajomstvo alebo dôverné informácie, ktoré majú byť chránené a utajované pred tretími osobami, nesmie zmluvná strana, ktorej boli tieto skutočnosti a informácie poskytnuté, sprístupniť ich tretej osobe, a ani ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.

- 11.3 Rovnakým spôsobom budú zmluvné strany chrániť skutočnosti tvoriace obchodné tajomstvo a dôverné informácie tretej osoby, ktoré majú byť chránené a utajované, a ktoré boli touto treťou osobou niektoré zo zmluvných strán poskytnuté s povolením ich ďalšieho použitia.
- 11.4 Po splnení predmetu zmluvy je každá zo zmluvných strán povinná bez zbytočného odkladu vrátiť druhej zmluvnej strane všetky poskytnuté materiály potrebné k uskutočneniu plnenia diela obsahujúce dôverné informácie, alebo skutočnosti tvoriace obchodné tajomstvo vrátane prípadných kópií. O odovzdaní a prevzatí bude spísaný akceptačný protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 11.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný prijať také opatrenia, aby nemohlo dôjsť k neoprávnenému alebo náhodnému prístupu k osobným údajom, k ich zmene, zničeniu alebo strate, neoprávneným prenosom, k ich neoprávneným spracovaniam, a taktiež k inému zneužitiu.
- 11.6 Bez ohľadu na vyššie uvedené ustanovenia sa za dôverné nepovažujú informácie, ktoré:
- a) sa stali verejne známymi bez toho, že by to zavinila úmyselne alebo z nedbanlivosti zmluvná strana,
 - b) mala ich zmluvná strana k dispozícii pred uzavretím tejto zmluvy, pokiaľ takéto informácie neboli predmetom inej, skôr uzavretej zmluvy o ochrane dôverných informácií,
 - c) sú výsledkom postupu, pri ktorom k nim zmluvná strana dospeje nezávisle na informáciách získaných od druhej zmluvnej strany a je to schopná doložiť svojimi záznamami,
 - d) po podpise tejto Zmluvy poskytne zmluvnej strane tretia osoba bez záväzku ich ochrany,
 - e) príslušná zmluvná strana písomne označí ako informácie, na ktoré sa ustanovenia tohto článku Zmluvy naďalej nevzťahujú.

Článok XII **Súčinnosť zmluvných strán**

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného informačného modelu budovy na poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, resp. na základe výslovnej žiadosti objednávateľa.
- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa nezúčastnia rokovania, ktoré by mohlo poškodiť dobré meno a obchodné záujmy druhej zmluvnej strany.
- 12.3 Zmluvné strany sa zaväzujú na úzku spoluprácu, najmä že si budú poskytovať úplné, pravdivé a včasné informácie, ktoré sú potrebné k riadnemu plneniu svojich záväzkov v dostatočnom časovom predstihu, pričom v prípade zmeny podstatných okolností, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na plnenie tejto zmluvy sú povinné o takejto zmene bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, najneskôr do troch (3) pracovných dní po zistení takejto zmeny.
- 12.4 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť druhej zmluvnej strane dohodnuté podmienky a súčinnosť umožňujúce riadne plnenie tejto Zmluvy.
- 12.5 Z dôvodu plnenia zmluvy sú zmluvné strany povinné riadne a včas plniť svoje záväzky tak, aby nedochádzalo k omeškaniu plnenia. Pokiaľ sa niektorá zo zmluvných strán dostane do omeškania s plnením svojich záväzkov, je povinná písomne oznámiť bez zbytočného odkladu druhej zmluvnej strane dôvod omeškania a predpokladaný termín a spôsob jeho odstránenia.

- 12.6 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za omeškanie spôsobené výhradne z dôvodu omeškania s plnením záväzkov druhej zmluvnej strany.
- 12.7 Zhotoviteľ nesmie od zákazníkov objednávateľa prijímať akékoľvek pokyny vzťahujúce sa k plneniu predmetu zmluvy, pokiaľ k tomu nedá objednávateľ písomný súhlas.

Článok XIII **Riešenie sporov**

- 13.1 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu a vyriešeniu prípadných sporov či nejasností dohodou, a to hlavne prostredníctvom oprávnených osôb alebo členov štatutárnych orgánov.
- 13.2 Akékoľvek spory, ktoré vzniknú medzi zmluvnými stranami v súvislosti s touto zmluvou, vrátane jej uzavretia, platnosti a s týmito spormi súvisiace práva budú riešené príslušným všeobecným súdom.

Článok XIV **Ukončenie Zmluvy**

- 14.1 Zmluvu je možné ukončiť
- 14.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán;
 - 14.1.2 odstúpením od Zmluvy.
- 14.2 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy okamžite odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní bez zavinenia objednávateľa s vykonaním diela po dobu viac ako 30 (slovom tridsať) dní. Právo odstúpiť od Zmluvy zaniká Objednávateľovi dňom podpisu preberacieho a odovzdávacieho protokolu podľa bodu 5.2 až 5.5 článku V tejto Zmluvy.
- 14.3 Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy okamžite odstúpiť, ak
- 14.3.1 je objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny za vypracovanie informačného modelu budovy po dobu viac ako 60 (slovom šesťdesiat) dní.
 - 14.3.2 Objednávateľ neposkytne na písomnú výzvu zhotoviteľa všetky nevyhnutné doklady a informácie na vypracovanie informačného modelu budovy a to ani v dodatočnej lehote.
- 14.4 Všetky ostatné porušenia tejto Zmluvy sa považujú za nepodstatné porušenie Zmluvy a pre ich odstránenie sa určuje dodatočná lehota 10 (slovom desať) dní.
- 14.5 Zmluvným stranám odstúpením od tejto Zmluvy nezaniká nárok na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.

Článok XV **Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (Vyššia moc)**

- 15.1 Pre účely tejto Zmluvy znamená vyššiu moc každá udalosť, ktorá ovplyvní predmet Zmluvy a nemôže byť ovplyvnená ani zhotoviteľom, ani objednávateľom. Prípadmi vyššej moci sú najmä vojna, únik zdravie ohrozujúcich látok, prírodné katastrofy, blokády, atď.

- 15.2 Po vzniku okolností uvedených vyššie, strana u ktorej tieto okolnosti nastali, upovedomí písomne bez omeškania druhú stranu o tejto skutočnosti a predloží doklad potvrdzujúci vznik okolností vyššej moci vystavený príslušnými orgánmi.
- 15.3 O dobu trvania udalosti bližšie špecifikovanej v bode 15.1. tohto článku Zmluvy sa predlžuje lehota podľa bodu 5.1 článku V tejto Zmluvy.
- 15.4 Ak v dôsledku vyššej moci zhotoviteľ nemôže včas splniť svoje záväzky podľa Zmluvy, nie je vystavený následkom odstúpenia od Zmluvy, pokiaľ predloží vyššie uvedený doklad a zásah vyššej moci netrvá dlhšie ako 5 mesiacov.
- 15.5 V prípade že okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie ako 5 mesiacov, obe strany majú právo odstúpiť od Zmluvy, ak sa nedohodnú inak.

Článok XVI **Záverečné ustanovenia**

- 16.1 Zmluvné strany prehlasujú, že predmet svojich záväzkov považujú za dostatočne určený.
- 16.2 Právne vzťahy určené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa vzťahy neriadia právom občianskym, či právom autorským.
- 16.3 Ak sa stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktorá zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť dodatkom k tejto zmluve neplatné či neúčinné ustanovenia novým platným alebo účinným ustanovením, ktoré najlepšie odpovedá zamýšľanému účelu pôvodného neplatného alebo neúčinného ustanovenia. Do tejto doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 16.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, po dve vyhotovenia pre obe zmluvné strany.
- 16.5 Túto Zmluvu je možné meniť len dohodou zmluvných strán, a to vo forme písomných za sebou číslovaných dodatkov.
- 16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany so zverejnením tejto zmluvy súhlasia.
- 16.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
a) Príloha č.1
- 16.8 Podpisom tejto zmluvy strácajú platnosť všetky predchádzajúce dohody, zápisy, ponuky a korešpondencie
- 16.9 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom dostatočným spôsobom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

* * *

V Bratislave, dňa _____

V Bratislave, dňa _____

Za Zhotoviteľa :

Za Objednávateľa:

Ing. arch. Michal Pasiar, konateľ
Acrea s.r.o.

Ing. Ivan Krivosudský, predseda predstavenstva
TRANSPETROL, a.s.

Ing. Martin Šustr, Phd., člen predstavenstva
TRANSPETROL, a.s.

Príloha č.1 k Zmluve o zhotovení informačného modelu budovy č. 1602

1. Podrobnosť informačného modelu

Podrobnosť a hĺbka informácií uložených v 3D digitálnom virtuálnom modeli (LOD – Level of Details/Development – úroveň detailu špecifikovaná nižšie v texte) bude stanovená v zmluve o zhotovení digitálneho informačného modelu a bude vychádzať z požiadaviek investora. Pre danú cenovú ponuku sa uvažuje s LOD300 t. j. s 3D namodelovaním stavebnej časti a technického zariadenia budovy - TZB na základe 2D projektovej dokumentácie a fyzickej obhliadky.

Výstupy z digitálneho informačného modelu budovy budú rozdelené podľa odborných profesií a vybavenia budovy:

Charakteristika LOD350

LOD 350 - Element je graficky znázornený v modeli ako osobitný systém, predmet, alebo zariadenie definovaný množstvom, veľkosťou, tvarom, umiestnením, orientáciou a taktiež vzťahom k iným prvkom. Je možné pripojiť doplňujúce informácie negrafického charakteru.

2. Obsah modelu:

A:Stavebná časť

B: Technické zariadenia budovy vrátane výkazov výmer

- Kanalizačná inštalácia
- Vodovodná inštalácia
- Vzduchotechnika
- Elektroinštalácia, slaboprúd, silnoprúd – chrbtové rozvody
- Vykurovanie, rozvody tepla a zdroj tepla

Model bude delený v prípade potreby na bloky podľa projektovej dokumentácie.

3. Obsah výstupu z digitálneho informačného modelu:

- Kompletná PD v pdf a dwg a to najmä:
 - pôdorysy všetkých podlaží podľa profesií
 - rezy priečny a pozdĺžny
 - pohľady
 - pôdorys strechy
- Výkazy okenných a dverných výplní
- BIMx 3D model
- Iné písomne špecifikované informácie objednávateľom