

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky,

štátny podnik
Letisko M. R. Štefánika,
823 07 Bratislava

Zastúpený:

Ing. Pavol Gelinger, riaditeľ DEKS

Osoba oprávnená konať
vo veciach zmluvy:

Ing. Pavol Gelinger, riaditeľ DEKS

Osoby oprávnené konať
vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Tatra banka a. s., Bratislava,

Číslo účtu:

2620340750/1100

IČO:

3577 8458

IČ DPH:

SK2020244699

DIČ:

2020244699

Registrácia:

Obchodný register Okresný súd Bratislava I.

Oddiel:

PŠ

Vložka číslo:

418/B

ďalej len ako „objednávateľ“

1.2 Zhotoviteľ:

GreMi KLIMA, s.r.o.
Bratislavská cesta 3691

010 01 Žilina

Zastúpený:

Ing. Miloš Gregor - konateľ

Osoba oprávnená konať
vo veciach zmluvy:

Ing. Miloš Gregor - konateľ

Osoby oprávnené konať
vo veciach technických:

Tel./fax:

Bankové spojenie:

Tatra banka a.s.,

Číslo účtu:

2625864748/1100

IČO:

36 424 676

IČ DPH:

SK2021898483

DIČ:

2021898483

Registrácia:

Obchodný register Okresný súd Žilina,

Oddiel:

Sro

Vložka č.:

15609/L

ďalej len ako „zhotoviteľ“

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je:
- 2.1.1 Vypracovanie realizačného projektu časť klimatizácia a časť elektro pre dve skupiny kancelárskych priestorov A104 až A108 a A109 až A112.
 - 2.1.2 Dodávka a montáž dvoch klimatizačných systémov Multisplit výrobcu Daikin v objekte prístavku k hangáru A na 2.NP v rozsahu podľa Prílohy č. 1. Zhotoviteľ dodá nové a nepoužité zariadenia a materiál. Súčasťou dodávky klimatizačných systémov bude projektová dokumentácia (PD) skutočného vyhotovenia.
 - 2.1.3 Demontáž v súčasnosti existujúcich klimatizačných zariadení v predmetných priestoroch a ich ekologická likvidácia
 - 2.1.4 Poskytovanie Servisnej podpory špecifikovanej v bode 9.7 tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy a poskytnúť služby objednávateľovi za podmienok obsiahnutých v tejto zmluve.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy a prijať služby a zaplatiť cenu predmetu zmluvy zhotoviteľovi za podmienok obsiahnutých v tejto zmluve.

Čl. III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonať predmet zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi najneskôr do 26.07.2011.
- 3.2 Predmet zmluvy bude plnený podľa Harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 3.3 Servisnú podporu podľa bodu 2.1.4 bude zhotoviteľ poskytovať počas 36 mesiacov od dňa podpisu preberacieho protokolu, teda počas celej záručnej doby.

Čl. IV. CENA PREDMETU ZMLUVY, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Predmet zmluvy spĺňa požiadavky objednávateľa, je ocenený podľa požiadaviek uvedených v súťažných podmienkach a navrhovaná cena je úplná a nemenná. Žiadne opomenutia, chyby alebo omyly pri spracovaní ceny alebo akákoľvek iná príčina na strane zhotoviteľa nebudú dôvodom na zmenu ceny počas plnenia zmluvy.
- 4.2 Cena predmetu zmluvy je dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov takto:
- 4.2.1 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.1 vrátane DPH je:

	420,00 EUR
slovom: štyristodvadsať EUR	
z toho cena bez DPH je	350,00 EUR
suma 20% DPH je	70,00 EUR

- 4.2.2 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.2 vrátane DPH je:

	19.718,40 EUR
slovom: deväťnásťtisícšesťstoosemnať EUR a štyridsať centov	
z toho cena bez DPH je	16.432,00 EUR
suma 20% DPH je	3.286,40 EUR

4.2.3 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.3 vrátane DPH je:

	576,00 EUR
slovom: päťstosedemdesiatšesť EUR	
z toho cena bez DPH je	480,00 EUR
suma 20% DPH je	96, 00 EUR

4.2.4 Cena za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.4 - paušálny poplatok, ktorý v sebe zahŕňa náklady zhotoviteľa na poskytovanie Servisnej podpory t.j. zabezpečenie nepretržitej služby Hot-line, profylaktiku a zabezpečenie lehôt odstraňovania problémov za obdobie 36 kalendárnych mesiacov, vrátane DPH je:

	1.080,00 EUR
slovom: tisícosemdesiat EUR	
z toho cena bez DPH je	900,00 EUR
suma 20% DPH je	180,00 EUR

- 4.3 Podrobná cenová špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohe č. 1 – Cenová špecifikácia. Jednotkové ceny uvedené v Cenovej špecifikácii sú záväzné pre obidve zmluvné strany.
- 4.4 Cena za predmet zmluvy je platná pre miesto dodania: Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava, objekt prístavok k hangáru A.
- 4.5 Súčasťou ceny predmetu zmluvy je vypracovanie a dodávka realizačného projektu v jednom písomnom vyhotovení a 1x na CD nosiči a projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia v troch vyhotoveniach v písomnej forme a v dvoch vyhotoveniach na CD nosiči vo formáte *.doc, *.dwg vo verzii AutoCAD 2004, návody na obsluhu a údržbu zariadení.
- 4.6 Cena predmetu zmluvy môže byť zmenená, ak v čase realizácie predmetu zmluvy dôjde k legislatívnym zmenám, ktoré priamo ovplyvnia cenu.
- 4.7 Cena predmetu zmluvy môže byť zmenená v priebehu realizácie zmluvy na základe požiadavky na zmenu alebo doplnenie predmetu zmluvy zo strany objednávateľa, pričom jednotkové ceny uvedené v zmluve sú nemenné a platné počas trvania zmluvy vrátane záručnej doby.
- 4.8 Platby za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1 tejto zmluvy bude Objednávateľ uhrádzať zhotoviteľovi v súlade s nasledovnými platobnými podmienkami:
- 4.8.1 Čiastku vo výške 100% za vypracovaný realizačný projekt klimatizácie a elektro objednávateľ zaplatí na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry na sumu uvedenú v bode č.4.2.1 po odsúhlasení projektovej dokumentácie povereným zamestnancom objednávateľa a po podpise čiastkového preberacieho protokolu, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry.
- 4.8.2 Čiastku vo výške 100% z ceny za dodávku, montáž a oživenie oboch systémov Multisplit Daikin podľa bodu 4.2.2 objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe vyúčtovacej faktúry po prevzatí oboch systémov objednávateľom, podpise čiastkového preberacieho protokolu o prevzatí zariadení a predložení požadovaných dokladov. Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru.
- 4.8.3 Platbu vo výške 100% z ceny predmetu zmluvy podľa bodov 4.2.3 objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe obojstranne podpísaného čiastkového preberacieho protokolu o demontáži a ekologickej likvidácii existujúceho zariadenia a zhotoviteľom vystavenej vyúčtovacej faktúry po poskytnutí týchto služieb.
- 4.9 Platba za predmet zmluvy uvedený v bode 2.1.4 tejto zmluvy bude uskutočňovaná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom 1x ročne vo výške alikvotnej časti za 12 kalendárnych mesiacov z ceny predmetu zmluvy uvedenej v bode 4.2.4. Prvá platba bude uskutočnená po podpise finálneho preberacieho protokolu.

4.10 Fakturácia a splatnosť faktúr.

- 4.10.1 Všetky faktúry budú vystavované a platby budú vykonávané v EUR.
- 4.10.2 Splatnosť faktúr je do 14 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.
- 4.10.3 Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti: názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa, bankové spojenie, registračné číslo zhotoviteľa pre DPH, ak je pridelené, fakturovanú sumu podľa platobných podmienok.
- 4.10.4 Objednávateľ má právo vrátiť nesprávne vystavené faktúry po formálnej stránke, v prípade nesprávneho fakturovania ceny predmetu zmluvy alebo nepredloženia dokladov k faktúre podľa bodu 4.9. Dátum splatnosti opravenej faktúry je do 14 dní od dátumu jej doručenia objednávateľovi.
- 4.10.5 Všetky faktúry musia byť vyhotovené v zmysle platnej legislatívy v čase realizácie zmluvy.
- 4.12 Z vyúčtovacej faktúry uvedenej v bode 4.8.2 bude zadržaná suma vo výške 5% z fakturovanej ceny bez DPH, celkom vo výške 5% z ceny uvedenej v bode 4.2.2. Uvedená čiastka bude uložená na účet u objednávateľa. Na účet zhotoviteľa bude táto finančná čiastka uvoľnená po ukončení záručnej doby na predmet zmluvy.
- 4.13 V prípade, že zhotoviteľ nebude v rámci záručnej doby plniť svoje povinnosti voči objednávateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy, použije objednávateľ finančné prostriedky zo zadržanej čiastky k odstráneniu prípadných reklamovaných chýb zapríčinených zhotoviteľom diela.

Čl. V.

ZHOTOVENIE PREDMETU ZMLUVY

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce a dodávky v rozsahu uvedenom v predmete zmluvy podľa realizačnej projektovej dokumentácie za ktorej obsah a správnosť zodpovedá tým, že akékoľvek pochybenia v PD a následnej realizácii na základe písomnej výzvy objednávateľa odstráni na vlastné náklady. Práce a dodávky na predmete zmluvy vrátane súvisiacich prác budú zrealizované v kvalite zodpovedajúcej požiadavkám objednávateľa, to znamená v súlade s platnými normami STN a prislúchajúcimi predpismi.
- 5.2 Súvisiace práce sa vykonajú nasledovne:
- 5.2.1 Vypracovanie realizačného projektu klimatizácie a elektro napájania klimatizačných zariadení
- 5.2.2 Dodávka, montáž a oživenie dvoch systémov Multisplit Daikin:
- Dodávka, montáž a oživenie podľa Prílohy č. 2 – Harmonogram.
 - Vykonanie odbornej prehliadky a odbornej skúšky všetkých dodaných vyhradených elektrických zariadení.
 - Po schválení postupu funkčných skúšok objednávateľom pristúpia obe zmluvné strany k vykonaniu skúšok dodaných zariadení s cieľom preukázať schopnosť nových zariadení dosahovať projektované parametre.
 - Zhotoviteľ zaškolí určených zamestnancov objednávateľa na obsluhu dodaných zariadení a vyhotoví zo školenia zápis.
 - Následne na to obe zmluvné strany podpíšu preberací protokol o kompletnosti a funkčnosti zariadení a podpíšu protokol o výsledku skúšok
 - Zhotoviteľ vypracuje a predloží k pripomienkovaniu všetku sprievodnú dokumentáciu, projekt skutočného vyhotovenia, certifikáty, vyhlásenia o zhode od dodaných zariadení, návody na prevádzku a údržbu.
- 5.2.3 Demontáž existujúcich zariadení:
- Demontáž existujúcich zariadení bude prebiehať v koordinácii a dohode s objednávateľom,
- 5.2.4 Ekologická likvidácia demontovaných zariadení:
- Ekologická likvidácia demontovaných zariadení s potvrdením pre objednávateľa bude vykonaná s prevádzkovými a skladovými možnosťami zhotoviteľa.
- 5.2.5 Všeobecné

- Koordinácia prác a nadväzujúcich činností bude pre dodávku a montáž klimatizačných zariadení vopred prerokovaná spolu so zástupcom objednávateľa a vykonaná až na základe obojstranne schváleného harmonogramu.
- Montáž nových zariadení bude prebiehať v etapách po dohode podľa prílohy č. 2 – Harmonogram v súlade s režimom prevádzky v objekte.

ČI. VI.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 6.1 **Miesto plnenia** predmetu zmluvy: Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik, Letisko M.R. Štefánika, 823 07 Bratislava, objekt prístavok k hangáru A 2.NP vľavo.

ČI. VII.

VZÁJOMNÉ POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe montážny denník.
- 7.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na pracovisku a súvisiacich miestach a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu pracoviska v zmysle platných predpisov a v zmysle podmienok pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a vstupného režimu osôb, ktoré sú Prílohou č. 3 a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti v súlade s Prílohou č. 3.
- 7.3 Vstupy zamestnancov zhotoviteľa v okolí objektu prístavok k hangáru A, budú vždy za účasti zástupcu objednávateľa.
- 7.4 Ak sa počas demontáže existujúcich zariadení prípadne montáže nových zariadení narazí na zariadenie resp. inú infraštruktúru (voda, kabeľáž silnoprúdová/slaboprúdová), o ktorej sa predtým nevedelo, práce sa okamžite dočasne zastavia pokiaľ sa nezistí povaha objaveného zariadenia resp. infraštruktúry a nebude zabezpečený následný dohľad zodpovedného zamestnanca objednávateľa alebo správcu nájdeného zariadenia. Ak sa vyskytne pri realizácii predmetu zmluvy situácia vyžadujúca konzultáciu so správcom zariadenia, zhotoviteľ bezodkladne o tejto skutočnosti informuje zástupcu objednávateľa a požiada ho o súčinnosť.
- 7.5 Akékoľvek poškodenie majetku objednávateľa spôsobené činnosťou zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- 7.6 Zhotoviteľ nesmie zasahovať do prevádzky objednávateľa a nesmie narušovať jej nepretržitý chod, ako aj nesmie vstupovať do vyhradených prevádzkových priestorov objednávateľa bez jeho predchádzajúceho súhlasu.
- 7.7 Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje prístroje, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie.
- 7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať všetky súvisiace práce, kompletnú dodávku a inštaláciu predmetu zmluvy vo svojom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 7.9 Zhotoviteľ musí po ukončení diela odstrániť z miesta realizácie všetok svoj materiál a zariadenia, ktoré boli potrebné k predmetu plnenia zmluvy.
- 7.10 Zhotoviteľ musí dodržiavať na svojom pracovisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie. V prípade nedodržania týchto zásad môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť na udržanie poriadku a čistoty inú spoločnosť. Po realizácii prác a dodávok musí zhotoviteľ zabezpečiť, že všetky priestory zostanú čisté.
- 7.11 Vzájomná komunikácia sa bude uskutočňovať:
- doporučenou poštou;
 - elektronickou poštou (právne nezáväzná forma komunikácie, pokiaľ nebude potvrdená listom);
 - faxom (právne nezáväzná forma komunikácie, pokiaľ nebude potvrdená listom).
- 7.12 Zhotoviteľ zabezpečí zrealizované dodávky a materiály určené a potrebné k realizácii predmetu zmluvy alebo jeho časti pred poškodením a krádežou, a to až do ich protokolárneho odovzdania a prevzatia.

- 7.15. V prípade zistenia chyby alebo nesúladu so zmluvou a jej prílohami, je zhotoviteľ povinný bezodkladne na svoje náklady vykonať nápravu, ktorá musí byť odsúhlasená objednávateľom. Pokiaľ by túto nápravu zhotoviteľ nevykonával, má objednávateľ právo objednať na práce spojené s nápravou chyby inú spoločnosť na náklady zhotoviteľa.
- 7.16. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi po dobu realizácie predmetu zmluvy nasledovné spolupôsobenie:
- umožní prístup pre zhotoviteľa na miesto montáže;
 - poskytne pripojenie na odber elektrickej energie potrebnej na vykonanie diela

Čl. VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU ZMLUVY

- 8.1 Odovzdaním a prevzatím predmetu zmluvy sa rozumie jeho protokolárne odovzdanie zhotoviteľom a prevzatie objednávateľom podpísaním finálneho preberacieho protokolu. Jeho podpísanie je podmienené podpísaním jednotlivých preberacích protokolov za:
- 8.1.1 realizačný projekt klimatizácie a elektro
 - 8.1.2 osobitne za demontáž existujúcich zariadení
 - 8.1.3 osobitne za ekologickú likvidáciu demontovaných zariadení
 - 8.1.4 osobitne za dodávku montáž a oživenie dvoch systémov Multisplit Daikin vrátane projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, certifikátov vyhlásení o zhode od dodaných zariadení, návodov na prevádzku a údržbu.
- 8.2 Všetky protokoly budú vyhotovené v 4-roch rovnopisoch, z ktorých po 2 vyhotovenia dostane každá zmluvná strana.
- 8.3 Finálny preberací protokol bude obsahovať okrem základných údajov o predmete zmluvy aj:
- zhodnotenie kvality odovzdávaného predmetu zmluvy,
 - konštatovanie objednávateľa, že predmet zmluvy preberá k určitému dňu,
 - súpis odovzdávaných dokladov,
 - termíny a lehotu realizácie,
 - konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
 - podpisy oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 8.4 Prílohou finálneho preberacieho protokolu musia byť nasledovné doklady:
- dodacie listy,
 - certifikáty alebo vyhlásenia o zhode podľa zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ku všetkým dodaným zariadeniam v slovenskom jazyku
 - projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia v písomnej forme v štyroch paré, 2x na CD nosiči v digitálnej forme vo formátoch *.doc, *.dwg vo verzii AutoCAD 2004 vrátane návodov na obsluhu a údržbu zariadení
 - výsledná správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky vyhradených elektrických zariadení v troch vyhotoveniach
 - všetky požadované doklady musia byť predložené zhotoviteľom v slovenskom jazyku

Čl. IX.

ZÁRUČNÁ DOBA, ZÁRUČNÝ SERVIS

- 9.1 Zhotoviteľ týmto zaručuje, že realizačný projekt klimatizácie a elektro bude vypracovaný v súlade s platnými predpismi a STN normami a akékoľvek pochybenie v PD zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady aj v realizácii dodávky, montáže a oživenia dvoch systémov Multisplit Daikin
- 9.2 Zhotoviteľ týmto zaručuje, že ním dodané zariadenia a komponenty tvoriace predmet zmluvy budú úplne nové a nepoužité.

- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu použitého materiálu, za odborné prevedenie, za konštrukciu, t. j. za technickú koncepciu podľa účelu zariadení ako i za funkčnosť a výkon, okrem prirodzene sa opotrebovujúcich dielov (častí).
- 9.4 Na predmet zmluvy poskytuje zhotoviteľ záruku 36 mesiacov.
- 9.5 Záruka na predmet zmluvy začína plynúť dňom podpisu finálneho preberacieho protokolu.
- 9.6 Zhotoviteľ znáša všetky náklady vzniknuté v súvislosti s odstraňovaním reklamovaných vád.
- 9.7 **Základné podmienky záručného servisu – Servisná podpora:**
- 9.7.1 **Nahlasovanie porúch a problémov** bude uskutočňované telefonicky, faxom alebo elektronickou poštou [redacted] Objednávateľ si vyhradzuje právo výberu spôsobu nahlasovania problému. Pri nahlásení problému je objednávateľ povinný uviesť všetky zhotoviteľom požadované údaje: presný popis problému
typ klimatizačnej jednotky alebo zariadenia
umiestnenie klimatizačnej jednotky alebo zariadenia
kategorizácia problému
- 9.7.2 **Začiatok servisného zásahu:** prvé skontaktovanie sa kompetentného zamestnanca zhotoviteľa po nahlásení problému a prediskutovanie vzniknutého problému so zamestnancom objednávateľa
- 9.7.3 **Odstránenie problému:** analýza problému, identifikácia zdroja poruchy/problému, jeho odstránenie a vypracovanie následného reportu.
- 9.7.4 **Profylaktika** – preventívny servis minimálne 2x do roka (letná a zimná prevádzka) v súlade s odporúčaním výrobcu príslušného zariadenia
- 9.7.5 **Kategorizácia problémov:** kritické a nekritické problémy. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadeliť každý vzniknutý problém do príslušnej kategórie
- 9.7.6 **Lehoty pre kritické problémy:**
- H24 Hot-line - nahlasovanie porúch a problémov 24 hodín denne, 365 dní v roku
 - Začiatok servisného zásahu najneskôr do nasledujúceho pracovného dňa od nahlásenia problému.
 - Odstránenie problému, resp. obnova služieb do 48 hodín od nahlásenia problému
- 9.7.7 **Lehoty pre nekritické problémy:**
- Nahlasovanie porúch a problémov v prevádzkovej dobe 8:00 – 17:00 h počas pracovných dní
 - Začiatok servisného zásahu nasledujúci pracovný deň odo dňa nahlásenia problému
 - Odstránenie problému do 5 pracovných dní od nahlásenia problému, resp. po dohode s objednávateľom aj neskôr
- 9.8 Zo strany objednávateľa sú problémy nahlasované na úrovni technickej obsluhy.
- 9.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo požiadať zhotoviteľa o riešenie nahláseného problému priamo na mieste.
- 9.10 Ak objednávateľ počas záručnej doby zistí, že predmet zmluvy, alebo jeho časti sú vadné, alebo v inom ohľade nezodpovedajú podmienkam zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez ohľadu na to, že vady sa mohli zistiť skôr, tieto na žiadosť objednávateľa bez meškania odstrániť, a to buď opravou, alebo výmenou chybných častí za nové na svoje náklady, vrátane montáže, demontáže, nákladov na prepravu tovaru a dopravných a osobných nákladov svojho personálu.
- 9.11 Ak zhotoviteľ nahlásené vady neodstráni v zmluvne dohodnutých termínoch, je objednávateľ oprávnený nechať odstrániť tieto vady sám bez toho, aby boli dotknuté jeho práva vyplývajúce zo záruky, pričom úhrada nákladov spojených s odstránením vád bude vykonaná zo zdržanej sumy uvedenej v bode 4.12 tejto zmluvy.
- 9.12 Objednávateľ si vyhradzuje právo uplatniť reklamáciu v prípade skrytých vád predmetu zmluvy počas celej záručnej doby.
- 9.13 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni problém podľa dohodnutých podmienok záručného servisu alebo nenastúpi v dohodnutej lehote na odstránenie problému, je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi pokutu vo výške 17,- EUR za každú aj začatú hodinu omeškania odstránenia problému alebo nástupu na jeho odstránenie v prípade kritických problémov. V prípade nekritických problémov je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi pokutu vo výške 17,- EUR za každý aj začatý deň omeškania odstránenia problému alebo nástupu na jeho odstránenie.

- V prípade, že zhotoviteľ fakturovanú pokutu neuhradí na účet objednávateľa, bude o predmetnú finančnú čiastku znížená zádržná uvedená v bode 4.12 tejto zmluvy.
- 9.14 Po uplynutí záručnej doby môže objednávateľ so zhotoviteľom uzatvoriť zmluvu na poskytovanie pozáručného servisu.

ČI. X. ZMLUVNÉ SANKCIE

- 10.1 V prípade nedodržania termínu plnenia predmetu zmluvy ani po 14 dňovej čakacej lehote, objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny za každý, aj začatý deň omeškania s plnením predmetu zmluvy. Celková zmluvná pokuta môže byť najviac 5 % zo zmluvnej ceny.
- 10.2 V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry, vzniká zhotoviteľovi po 14 dňovej čakacej lehote právo fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania, avšak najviac 5 % zo zmluvnej ceny.
- 10.3 Zhotoviteľ nie je v meškani s plnením predmetu zmluvy v prípade, že objednávateľ preukázateľne meškal s plnením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Takéto meškanie môže posunúť harmonogram o ekvivalentnú dobu.
- 10.4 Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu za každú, aj začatú hodinu/deň omeškania s nástupom zhotoviteľa na odstránenie problému resp. odstránenia problému podľa bodu 9.13 zmluvy.
- 10.5 Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

ČI. XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A NÁHRADA ŠKODY

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne na mieste plnenia porušením platných predpisov a nariadení objednávateľa. Tieto škody bude v plnej výške znášať zhotoviteľ, pokiaľ sa zodpovednosti nezbaví.
- 11.2 Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy ako aj na veciach a materiáloch potrebných na vykonanie predmetu zmluvy znáša zhotoviteľ až do času podpísania preberacích protokolov za jednotlivé skupiny zariadení.
- 11.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s plnením povinností a záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy a takéto škody musia byť kryté.
- 11.4 **Zodpovednosť za škody spôsobené prevádzkou zariadenia**
- 11.4.1 Zhotoviteľ ručí, že zariadenie bude mať v zmluve a v technických podmienkach stanovené parametre a vlastnosti. V prípade, že prevádzkou zariadenia dodaného zhotoviteľom boli spôsobené škody objednávateľovi, alebo tretím subjektom a škoda bola spôsobená vadným zariadením, alebo okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe zariadenia, ktoré musia byť riadne preukázané, zhotoviteľ zodpovedá za škody v rozsahu právoplatne prisúdenom súdom. Zhotoviteľ sa nemôže zbaviť zodpovednosti za škody spôsobené vadným zariadením, alebo okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe zariadenia.
- 11.4.2 Zhotoviteľ sa zbaví zodpovednosti za škodu, ak preukáže, že ju nezavinil. Zhotoviteľ v žiadnom prípade nezodpovedá za škody spôsobené zariadením, ktoré boli zavinené chybnou manipuláciou prevádzkového personálu objednávateľa alebo iným vplyvom objednávateľa, ktoré zhotoviteľ nezavinil. Zhotoviteľ sa zbaví zodpovednosti za škodu, ak preukáže, že škoda bola spôsobená neodvratiteľnou udalosťou nemajúcou pôvod v prevádzke alebo vade zariadenia, alebo ak škoda bola spôsobená vlastným konaním poškodeného. Zhotoviteľ nebude v žiadnom prípade zodpovedný za nepriame, alebo vyplývajúce škody, straty z výroby, alebo úroku z platieb s výnimkou škôd špecifikovaných v tomto článku.
- 11.4.3 Objednávateľ je povinný dodržiavať všetky predpísané opatrenia stanovené zhotoviteľom vrátane servisných postupov na zabezpečenie riadnej prevádzky a funkčnosti zariadenia.

Čl. XII.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY, ZRUŠENIE ZMLUVY

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy, keď sa pre zhotoviteľa stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným. Za podstatné zmluvné povinnosti zhotoviteľa sa považuje splnenie predmetu zmluvy v požadovanej kvalite a v požadovanom termíne.
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z týchto dôvodov:
- 12.2.1 z dôvodu nedodržania termínu začatia prác a dodávok na predmete zmluvy po písomnom odovzdaní a prevzatí miesta realizácie o viac ako 2 týždne,
 - 12.2.2 z dôvodu nedodržania termínu ukončenia predmetu zmluvy o viac ako 2 týždne,
 - 12.2.3 z dôvodu nedodržania kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia prispôbiť sa ustanoveniam zmluvy a požiadavkám objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy by zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a záväzky v súlade s touto zmluvou;
 - 12.2.4 zhotoviteľ postúpi práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez schválenia objednávateľa;
 - 12.2.5 zhotoviteľ sa stane nesolventným, alebo sa voči nemu začalo konkurzné konanie, alebo ide do likvidácie;
 - 12.2.6 zhotoviteľ neposkytuje požadovanú záruku, alebo ak osoba poskytujúca predchádzajúcu záruku nie je schopná dodržať svoje záväzky.
- 12.3 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ nezaplatí zmluvnú cenu podľa článku IV. a úrok z omeškania podľa článku X. zmluvy.
- 12.4 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody do výšky preukázateľne vynaložených nákladov.
- 12.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne a doručené druhej strane. Odstúpenie nadobudne účinnosť dňom doručenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 12.6 Platnosť zmluvy možno ukončiť dohodou zmluvných strán.

Čl. XIII.

VYŠŠIA MOC

- 13.1 Okolnosti, ktoré zbavujú zodpovednosti:
- 13.1.1 Zmluvné strany sú oslobodené od zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nespĺnenie zmluvných povinností v prípadoch vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci netrvajú dlhšie ako 6 mesiacov, zmluvné strany sú povinné dodržať zmluvu, pričom sa dodacie a iné lehoty predlžujú o dobu trvania vyššej moci.
 - 13.1.2 Okolnosťami vyššej moci sa rozumejú také okolnosti, ktoré vznikli po podpise zmluvy v dôsledku zo strany zmluvných strán nepredvídaných, nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí mimoriadneho charakteru, prírodné a podobné katastrofy, výluky a štrajky, ktoré sa neobmedzujú len na jeden závod.
 - 13.1.3 Za prípady vyššej moci sa však nepovažujú:
 - 13.1.3.1 omeškanie dodávky zo strany subdodávateľa.
 - 13.1.3.2 vadnosť nerastov a odliatok ako i výrobné vady a nepodarky.
 - 13.1.4 V prípade vyššej moci sú zmluvné strany povinné informovať sa faxom v priebehu 10 dní o vzniku a zániku vyššej moci a tiež ich písomne potvrdiť a preukázať. V prípade nedodržania tejto povinnosti nemajú zmluvné strany právo odvolávať sa na vyššiu moc.

Čl. XIV.

ROZHODCOVSKÉ KONANIE A PLATNÉ PRÁVO

- 14.1 V prípade, že z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzniknú spory, zmluvné strany sa zaväzujú, že sa najprv pokúsia také spory pokojne urovnáť priateľskou dohodou.

Ak sa zmluvným stranám nepodarí dosiahnuť dohodu v riešení rozporov, budú všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, riešené pred Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v Bratislave podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov. Strany sa podrobia rozhodnutiu tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre strany záväzné. Rozhodcovské konanie bude vedené v slovenskom jazyku podľa slovenského práva.

Čl. XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia platnou legislatívou Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
- 15.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými, postupne číslovanými dodatkami, schválenými obidvoma zmluvnými stranami.
- 15.3 Zmluvné strany sa dohodli, že informácie a dokumenty získané počas alebo v súvislosti s plnením tejto zmluvy, sú dôverné a zmluvné strany ich považujú za svoje obchodné tajomstvo v zmysle § 17 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 15.4 Zmluvné strany sa týmto zaväzujú takéto informácie a dokumenty neposkytnúť, ani neumožniť ich sprístupnenie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany žiadnym tretím osobám, či už vedome alebo nevedome, tak počas trvania vzájomných zmluvných vzťahov, ako aj po ich skončení. Zmluvné strany sa zaväzujú nepoužiť získané dokumenty a informácie za iným účelom ako je uvedený v tejto zmluve.
- 15.5 Ak ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy stratí platnosť, ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.
- 15.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy, a to nasledovné:
Príloha č. 1 – Cenová špecifikácia
Príloha č. 2 – Harmonogram
Príloha č. 3 – Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
- 15.7 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že tento právny úkon urobili slobodne a vážne a podpísaním tejto zmluvy vyslovujú s ňou svoj súhlas.
- 15.8 Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) origináloch, dva originály pre objednávateľa a dva originály pre zhotoviteľa.
- 15.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“), ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
- 15.10 Zmluva nadobúda účinnosť po dni jej zverejnenia v registri

V Bratislave, dňa-7-06-2011

V Bratislave, dňa 16.6.2011

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Pavol Gelingier
riaditeľ divízie ekonomiky a správy

Ing. Miloš Gregor
konateľ spoločnosti

Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky,
štátny podnik
Divízia ekonomiky a správy
Letisko M. R. Štefánika
823 07 Bratislava 216

GREMI KLIMA
s.r.o. ①
GreMI KLIMA, s.r.o.
Bratislavská cesta 3691, 010 01 Žilina
IČO: 36 424 676, IČ DPH: SK202 1898 483

Príloha 1

P.č.	Popis	Počet	Jednotková cena bez DPH	Celková cena bez DPH	Celková cena s DPH
1	Realizačný projekt klimatizácie + elektro 1 paré, 1xCD nosič	1 kpl	350,00 €	350,00 €	420,00 €
2	Dodávka montáž a oživenie za 1.systém Multisplit pre miestnosti A202,A203,A204,A205,A206 jedna vonkajšia jednotka päť vnútorných jednotiek	1 kpl	6 000,00 €	6 000,00 €	7 200,00 €
3	Dodávka montáž a oživenie za 2.systém Multisplit pre miestnosti A207,A208,A209,A210 jedna vonkajšia jednotka štyri vnútorné jednotky	1 kpl	5 300,00 €	5 300,00 €	6 360,00 €
4	Diaľkový ovládač infra	9 ks	10,00 €	90,00 €	108,00 €
5	Podporná konštrukcia pre vonkajšiu jednotku	2 ks	70,00 €	140,00 €	168,00 €
6	Napájací kábel	30 m	3,50 €	105,00 €	126,00 €
7	Prepojovací kábel	150 m	1,50 €	225,00 €	270,00 €
8	Cu potrubie	170 m	16,00 €	2 720,00 €	3 264,00 €
9	Chladivo do oboch systémov	1 kpl	66,00 €	66,00 €	79,20 €
10	Istič	2 ks	13,00 €	26,00 €	31,20 €
11	Krycí žľab	20 m	10,00 €	200,00 €	240,00 €
12	Realizácia prestupu vrátane vysrávky po realizácii chladiarenských a elektrických rozvodov	2 ks	78,00 €	156,00 €	187,20 €
13	Projekt skutočného vyhotovenia klimatizácie + elektro 3 paré, 2xCD nosič	1 kpl	90,00 €	90,00 €	108,00 €
14	Výkon revízie elektro vrátane vypracovania revíznej správy (3 ks)	1 kpl	120,00 €	120,00 €	144,00 €
15	Zaškolenie obsluhy	1 kpl	90,00 €	90,00 €	108,00 €
16	Návod na obsluhu	4 ks	1,00 €	4,00 €	4,80 €
17	Dopravné náklady	1 kpl	200,00 €	200,00 €	240,00 €
18	Demontáž existujúcich zariadení + vysrávka prestupov do vonkajšieho prostredia	1 kpl	200,00 €	200,00 €	240,00 €
19	Ekologická likvidácia demontovaných zariadení	1 kpl	280,00 €	280,00 €	336,00 €
20	Všetky ostatné náklady súvisiace s dodaním a inštaláciou zariadení a uvedenia do prevádzky	1kpl	900,00 €	900,00 €	1 080,00 €
21	Preventívny servis 2x ročne počas záručnej doby zariadení (36 mesiacov)	1 kpl	900,00 €	900,00 €	1 080,00 €

spolu

18 162,00 € 21 794,40 €

Príloha 2

harmonogram

Klimatizácia 2.NP prístavok k hangáru A

OBJEKT:

Investor: *Letové prevádzkové služby Slovenskej Republiky, štátny podnik,*

Por. číslo		trvanie	
---------------	--	---------	--

Harmonogram výstavby

	<i>Podpis zmluvy</i>		
	<i>vypracovanie projektovej dokumentácie</i>	14 dní od podpisu	
	<i>demontáž zariadení</i>	14 dní od podpisu	
	<i>Dodávka, montáž, a oživenie ostatných zariadení</i>	42 dní od podpisu a v závislosti na odsúhlasení projektovej dokumentácie	
	<i>Dokončenie a odovzdanie diela</i>		

Detailný harmonogram sa vypracuje podľa upresnenia objednávateľa.