

číslo zmluvy objednávateľa: 16/2016-1.9.

Zmluva o dielo

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej tiež "ZoD")

Objednávateľ:

Názov: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sídlo: Nám. Ľ. Štúra 1
812 35 Bratislava
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK148180000007000389046
SWIFT: SPSRSKBA
IČO: 42181810
DIČ: 2023106679
IČ DPH: SK2023106679

Telefónne číslo: +421 2 5956 1111
Zastúpený: Ing. Peter Žiga, PhD., minister

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov : ULTRASTAV s.r.o.
Sídlo: Š. Moysesova 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom
Štatutárny zástupca : Ing. Boris Riva
Osoba oprávnená na rokovania Ing. Boris Riva
vo veciach technických: Juraj Žigraj
IČO: 45881146
DIČ: 2023118372
IČ DPH: SK2023118372
Bank. spojenie : Tatra banka a.s.
Číslo účtu: 2921844987/1100
Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu BB, odd.:Sro, vložka č.19060/S
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

I. - ZMLUVNÉ STRANY

Uvedení zástupcovia oboch zmluvných strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je výpis z obchodného registra zhotoviteľa, predložený zhotoviteľom pri podpise zmluvy.

I. 1 Zástupcovia pre veci technické

Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela:

**JUDr. Michaela Fúzerová tel.: 02/59562100,
e-mail: michaela.fuzerova@enviro.gov.sk**

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa zo staveniska, ktorí hrubým spôsobom porušia predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela,
- pozastaviť stavebné práce.

Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením stavebných prác, koordináciou subdodávateľov a riešením všetkých problémov súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „stavbyvedúci“):

Juraj Žigray, tel.: 0918 347 624, e-mail: zigray@ultrastav.sk

Títo uvedení zástupcovia sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich obe strany vo veciach technických, musí byť vykonaná písomným oznámením doručeným druhej zmluvnej strane.

I. 2. Definície základných pojmov používaných v zmluve:

- (a) Termín „**stavba**“ - tento termín môže byť nazývaný aj ako „práce zhotoviteľa“ alebo „dielo“ a rozumejú sa ním všetky projektové, prípravné, demolačné a stavebno-montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu diela v zmysle tejto zmluvy a jej príloh.
- (b) Termín „**stavenisko**“ - priestor, na ktorom zhotoviteľ zabezpečuje vykonávanie stavebno-montážnych a iných prác súvisiacich so zhotovením stavebného diela.
- (c) Termín „**dokumentácia zhotoviteľa**“ - je všetka dokumentácia, dielenská alebo iná, ktorú zhotoviteľ spracuje v súvislosti s prípravou a realizáciou diela.
- (d) Termín „**zmeny**“ - sú všetky zmeny a dodatky vo vzťahu k predmetu diela, špecifikované alebo vyžiadané objednávateľom, predovšetkým zmena rozsahu diela, kvality, termínov realizácie diela.

II. - PREDMET DIELA

II. 1 Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať za podmienok stanovených touto zmluvou a v čase dohodnutom touto zmluvou všetky práce a dodávky pre stavbu:

„Rekonštrukčné práce – Klobučnicka č.7“

Stavba bude realizovaná v kat. území mesta Bratislava Staré mesto

Predmet zmluvy je podrobne definovaný v dokumentácii pre stavebné povolenie, vypracovanej A-DESIGN s.r.o., Ing. Arch. Pohanič Igor, ponukou zhotoviteľa a požiadavkami objednávateľa ako aj v špecifikáciách uvedených vo výkaze výmer, ktorý je tvorí v prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

II. 2 Predmetom diela ďalej je:

- dodávka diela, t.j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre kolaudačné konanie, v požadovanom rozsahu stavby,
- dodávky takého materiálu, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, ale si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú; takýmito časťami diela sú najmä avšak nie výlučne pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, požiariarne utesnenie prestupov cez konštrukcie, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,
- predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela,
- spracovanie revízných správ, vedenie prevádzkových denníkov a návodov na obsluhu technických zariadení dodaných v rámci realizácie stavby, potrebných ku kolaudácii stavby a k jej riadnemu užívaniu,
- vykonanie individuálnych skúšok zariadení a materiálov, funkčných skúšok a prevádzkových skúšok; v prípade nevyhovujúcich výsledkov je zhotoviteľ povinný zabezpečiť ich opakovanie,
- riadne vykonanie funkčných a prevádzkových skúšok zariadení, úradných skúšok vyhradených technických zariadení, o bezpečnej prevádzke stavby; zhotoviteľ je povinný uskutočniť komplexné vyskúšanie, pričom bude v plnej výške znášať náklady na energie a prevádzkové médiá pri takýchto skúškach; zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a prehlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,
- vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia (3x pare) a 1x v elektronickej podobe Autocad s prehľadným zoznamom všetkých výkresov,
- zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje,
- poistenie stavebných prác voči škodám spôsobených tretej strane a stavebnej časti zhotoviteľa,
- predmetom diela je aj vypracovanie a odovzdanie prevádzkového poriadku objednávateľovi a stanovenie podmienok záručného a pozáručného servisu na časti diela, ktoré si to vyžadujú,
- spracovanie prehľadného kalendára pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí; dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane zoznamov,
- spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho časti vyžaduje; plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky,
- čistenie staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,
- spracovanie kontrolného a skúšobného plánu pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie,
- výkon koordinácie na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu podľa §3 a §6 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko vrátane vypracovania plánu BOZP,
- potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov.

II. 3 Ak dôjde pri realizácii diela k akýmkoľvek zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela, vyplývajúcich z podmienok pri realizácii diela alebo z odborných znalostí zhotoviteľa, predpokladá sa, že práce a dodávky realizované boli v predmete diela a v jeho cene zahrnuté. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má rozsiahle skúsenosti v oblasti zmlúv dohodnutých na pevnú cenu pre stavby a je dostatočne oboznámený so špecifickými podmienkami staveniska a so zmluvnými dokumentmi, ktoré ho kvalifikujú k oceneniu projektu vrátane akejkoľvek položky požadovanej právnymi predpismi, zvykom a praxou, ktoré nie sú identifikované v zmluvných dokumentoch. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že ukončil hĺbkovú prípravu zmluvnej dokumentácie a potvrdzuje, že cena diela v zmysle odd. IV. tejto zmluvy zahŕňa všetky prvky a materiály potrebné na realizáciu diela, či už boli v tejto zmluve popísané alebo nie. Zhotoviteľ potvrdzuje, že jeho zmluvná cena plne zahŕňa všetky predpokladané položky, očakávané skúseným zmluvným partnerom pre projekt takéhoto charakteru.

II. 4 Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred ich realizáciou (minimálne 14 kalendárnych dní pred realizáciou). Požiadavka na výmenu materiálov musí byť vykonaná písomne. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.

II. 5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie zodpovednosť za ich správnosť, včasnosť a riadne poskytnutie a zároveň poskytuje na ne záruku v plnom rozsahu podľa oddielu X tejto zmluvy.

II. 6 Bez písomného súhlasu objednávateľa a zodpovedného projektanta nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie a oceneného výkazu výmer objednávateľa, ktorý tvorí prílohu z k ZoD. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžite nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu, pričom však zhotoviteľ zodpovedá v celom rozsahu za prípadnú škodu, ktorá vznikne objednávateľovi použitím škodlivého materiálu. Pred fyzickým začatím každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dielenskú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom objednávateľa.

II. 7 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr do 10-tich kalendárnych dní po odovzdaní diela vyhotoveného podľa tejto zmluvy i projektovú dokumentáciu skutočného stavu s tým, že nutnú časť projektovej dokumentácie bude mať k dispozícii pre kolaudáciu diela.

II. 8 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela (ako je dohodnutá touto zmluvou) odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať. Pokiaľ zhotoviteľ objednávateľovi písomne neoznámil v ponukových podkladoch rozoznateľné nesprávnosti, nezrovnalosti, nejasnosti, neúplnosti, medzery a ostatné nedostatky a nevzniesol

ani námietky, či nevyjadril pochybnosti, má sa za to, že v prípade, ak takéto skutočnosti existujú, sú súčasťou dohodnutej ceny.

II. 9 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovenú stavbu prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v oddieli IV. tejto zmluvy zhotoviteľovi zaplatiť.

III. - ČAS PLNENIA

III. 1 Zhotoviteľ začne prípravné a stavebné práce okamžite po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo. Stavebné práce na realizácii diela začne najneskôr do 7 kalendárnych dní od doručenia písomnej objednávky objednávateľa, v ktorom určí rozsah prác podľa prílohy č. 1. Objednávateľ vystaví samostatnú objednávku na časť diela, ktorou je Oprava a rekonštrukcia fasády a strechy a samostatnú objednávku na časť diela, ktorou je Zdravotechnika – Rekonštrukcia vnútorných rozvodov vody a kanalizácie v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Ak nezačne zhotoviteľ práce na realizáciu diela ani do siedmich dní po dohodnutom termíne začatia, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Objednávateľ je oprávnený posunúť termín začatia na iný mesiac. V tomto prípade je zhotoviteľ oprávnený o rovnaký čas upraviť termín dokončenia realizácie diela.

III. 2 Ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v dohodnutom termíne v zmysle dohody podľa odd. III.1, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania, a to od prvého aj začatého dňa omeškania.

III. 3 Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných nedostatkov a väd a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi najneskôr do 6 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ ukončí a odovzdá dielo pred dohodnutým termínom, dohodli sa obe zmluvné strany, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

III. 4 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela z dôvodov, ktoré nie sú na strane objednávateľa, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dohodnutej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania (rozumie sa cena bez DPH). Týmto ustanovením o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a ušlého zisku, ktoré mu vzniknú oneskorením zhotoviteľa.

IV - CENA DIELA

IV. 1 Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – ocenený výkaz výmer (príloha č. 1). Ceny za stavebné a inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú limitné a neprekročiteľné počas lehoty podľa odd. III 3. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahrňuje táto cena všetko, čo je k realizácii diela potrebné predovšetkým:

- a) náklady na riadne dokončenie diela a funkčné skúšky,
- b) náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia a stráženia včítane prejednávania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, vodu,..), skládok a nákladov s tým spojených,

- c) dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela poplatkov za nich, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,
- d) všetky súbežné nároky zhotoviteľa, ,
- e) náklady na dopravu a colné poplatky,
- f) náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, odpadu a sute z realizácie diela,
- g) náklady na výrobnú dokumentáciu, ktorá bude vyhotovená na základe dokumentácie pre výberové konanie či realizačnej dokumentácie,
- h) náklady na dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela,
- i) náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na vykonanie a vyhodnotenie funkčných skúšok (včítane nákladov na energiu) a na odborné posudky, osvedčenia, skúšky a merania, ktorými bude potvrdené splnenie parametrov uvedených v zmluvnej dokumentácii,
- j) náklady na návody a manuály k prevádzke a údržbe v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku,
- k) náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach, vrátane geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,
- l) náklady na poistenie,
- m) zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.

Zhotoviteľ v tejto súvislosti prehlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny:

- prekontroloval zadanie,
- preveril miestne podmienky,
- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

IV. 2 Jednotkové ceny sú pevné a obsahujú všetky náklady nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk zhotoviteľa.

Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávateľom.

IV. 3 Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa takto:

Cena diela bez DPH: 180.819,02 €, (slovom: stoosemdesiat tisícosemstodevät'násť eur 02/100)

K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálneho platného znenia zákona o DPH .

Táto cena je dohodnutá ako cena maximálna a nesmie byť prekročená.

IV. 4 Cena môže byť prekročená len v týchto prípadoch:

a) Ak objednávateľ bude požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplývajú vykonanie týchto prác.

b) Ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám DPH.

Prekročenie ceny v prípadoch uvedených v tomto odseku je možné výlučne na základe písomného dodatku k tejto zmluve odsúhlaseného a podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.

IV. 5 Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce

z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu podľa odd. IV. 2.

IV. 6 Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce naviac. Vykonávanie naviac prác s ich finančným ohodnotením oznámi zhotoviteľ písomným zápisom v stavebnom denníku ako aj písomným oznámením zaslaným objednávateľovi. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne po ich odsúhlasení zo strany objednávateľa na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve odsúhlaseného a podpísaného zmluvnými stranami. K realizácii prác naviac pristúpi zhotoviteľ bezodkladne po podpísaní dodatku k tejto zmluve, najneskôr však v lehote 7 kalendárnych dní od uzatvorenia dodatku k tejto zmluve.

IV. 7 V prípade vyskytnutia sa prác definovaných pod bodom IV. 5 a IV. 6 sa tieto práce po vzájomnej dohode vzájomne započítajú.

IV. 8 Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa Zmluvy o dielo bude nasledovný:

IV. 8.1 každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmeru (ďalej len „rozpočet“), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,

IV. 8.2 v prípade súhlasu zmluvných strán uvedených v bode IV. 8.1 so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
- položkovite odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrty,...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu,

IV. 8.3 pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa tejto zmluvy,
- b) pri položkách, ktoré sa v položkovom rozpočte tejto zmluvy nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe osobitnú kalkuláciu ceny, kde zhotoviteľ uplatní zľavu vo výške zľavy z celkovej ceny diela, ktorú poskytol objednávateľovi v procese verejnej súťaže (pomer medzi predpokladanou hodnotou zákazky určenou projektantom a navrhovanou ponúknutou cenou úspešným uchádzačom) v porovnaní s programom na výpočet rozpočtu stavebného objektu podľa položkových smerných cien euro – sadzovník CENEKON pre navrhovanie ponukových cien kompletizačnej činnosti vo výstavbe v cenách aktuálneho obdobia.

IV. 8.4 zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v lehote v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov . Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy

v znení dodatkov.

IV. 8.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu

s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

IV. 8.6 dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

V. - FAKTURÁCIA

V. 1 Ak nedôjde medzi obidvomi zmluvnými stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ **oprávnený fakturovať len** práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru postupom podľa oddielu V. 6 druhý odsek tejto zmluvy upravujúci opravu a vrátenie faktúry zhotoviteľovi. Objednávateľ oprávnený uhradiť len tú časť faktúry, s ktorou súhlasí. Na zvyšnú časť faktúry nemôže zhotoviteľ uplatňovať žiadne majetkové sankcie, vyplývajúce z peňažného dlhu objednávateľa.

V. 2 Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do **30 kalendárnych** dní po jej riadnom doručení objednávateľovi, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi na plnenie podľa tejto zmluvy žiadne preddavky ani zálohy.

V. 3 Zhotoviteľ fakturuje cenu diela v súlade s objednávkou vystavenou podľa odd. III. 1 tejto zmluvy a Prílohou č. 1 tejto zmluvy, a to po dokončení a protokolárnom odovzdaní časti stavby uvedenej v objednávke.

V.4 Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy (rozumie sa cena bez DPH) za každý deň omeškania.

V. 5 Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu všetkých cien materiálov a akýchkoľvek subdodávateľských faktúr. Ak toto svoje právo uplatní, je povinný tak učiniť písomne, pričom zhotoviteľovi vopred oznámi, ktoré doklady požaduje predložiť. Zhotoviteľ je potom povinný k súpisu vykonaných prác priložiť faktúry za materiál alebo faktúry subdodávateľov. Bez týchto dokladov bude jeho faktúra neplatná.

V. 6 Faktúru za vykonané práce môže zhotoviteľ predložiť po dokončení a protokolárnom odovzdaní stavby v súlade s odd. V.3 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vyúčtovať svoje práce overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, musí obsahovať údaje v zmysle ust. § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať všetky nároky zhotoviteľa s tým, že budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce. Faktúra bude predložená objednávateľovi v lehote od 1. do 7. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bolo dielo dokončené a protokolárne odovzdané objednávateľovi.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa tejto zmluvy a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo opravu. V takom prípade prestáva plynúť lehota splatnosti a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia riadne opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.

V.7 V prípade, že objednávateľovi vznikne podľa tejto zmluvy nárok na zmluvnú pokutu alebo inú majetkovú sankciu voči zhotoviteľovi, je objednávateľ oprávnený faktúru zhotoviteľa za vykonané práce vrátiť a požadovať úpravu fakturovanej čiastky tak, že fakturovaná čiastka bude znížená o vzniknutú majetkovú sankciu. Zhotoviteľ je povinný takúto požiadavku akceptovať. Aj v tomto prípade prestáva plynúť lehota splatnosti a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia riadne opravenej faktúry objednávateľovi.

V. 8 Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu plnenia vykonávania platieb zhotoviteľa za vykonané práce pri rozhodujúcich subdodávkach. V prípade, že nedodržanie týchto zmluvných záväzkov medzi zhotoviteľom a rozhodujúcimi subdodávateľmi by vážne ohrozilo zmluvný termín dokončenia diela, má objednávateľ právo vykonať platby za vykonané práce priamo týmto subdodávateľom, a čom písomne upovedomí aj zhotoviteľa. O takto vykonané platby sa zníži priama úhrada zhotoviteľovi.

VI - STAVEBNÝ DENNÍK

VI. 1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska, o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, počet osôb na stavbe, počet odpracovaných hodín, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom.

VI. 2 V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:

- názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,
- názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,
- názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) spracovávateľa PD,
- identifikačné údaje stavby podľa projektu,
- prehľad všetkých vykonaných skúšok akosti,
- zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,
- zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby.

VI. 3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.

VI. 4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len objednávateľ, prípadne ním poverený zástupca, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.

VI. 5 Ak nesúhlasí stavbyvedúci zhotoviteľa so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, do stavebného denníka musí k tomuto

zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa vykonania zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.

VI. 6 Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa ich vykonania, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.

VI. 7 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

VII – STAVENISKO

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska.

VII. 1 Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr tri pracovné dni pred začatím stavebných prác.

VII. 2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body a to až do odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. (Posledná veta platí i pre body VII. 3, VII. 5, a VII. 6).

VII. 3 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto buď vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu.

VII. 4 Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopávky verejných komunikácií, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky s tým spojené.

VII. 5 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestiť alebo premiestiť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.

VII. 6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa (zniženou úhradou fakturovaných platieb, t.j. jednostranným zápočtom).

VII. 7 Objednávateľ má právo nezačať preberacie konanie diela resp. nepotvrdiť zisťovací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä usporiadaný zvyšný materiál alebo ak nie je odstránený zo staveniska odpad vzniknutý pri stavebných prácach a pod.

VII. 8 Najneskôr do 7 kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratane alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,-€ za každý aj začatý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnené, a to až do dňa vypratania staveniska.

VIII. - VYKONÁVANIE DIELA

VIII. 1 Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady. V prípade ak sa objednávateľ do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávateľ.

Objednávateľ môže určiť svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude k dispozícii počas celej doby plnenia zmluvy a ktorý bude aspoň raz denne kontrolovať priebeh a kvalitu realizovaných prác a dodávok.

Ak objednávateľ, resp. jeho zástupca alebo určený stavebný dozor podľa predchádzajúcej vety zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami v zmysle tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený písomne vyzvať zhotoviteľa, aby odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela s určením lehoty na ich odstránenie a aby dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na tento účel objednávateľom poskytnutej, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

VIII. 2 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, predovšetkým v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej aj „Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z.“) a súvisiacich platných právnych predpisov Slovenskej republiky a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade nedodržania Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. a súvisiacich platných právnych predpisov Slovenskej republiky upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci, sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 50,- € za každý dokázaný prípad porušenia predchádzajúcej vety. Všetci pracovníci zhotoviteľa ako aj ich subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a helmu. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy.

VIII. 3 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti .

VIII. 4 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ.

VIII. 5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá za vznik škody v celom rozsahu zhotoviteľ, pričom na porušenie tejto povinnosti sa primerane použijú ustanovenia odd. VIII. 6. tejto zmluvy.

VIII. 6 Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona STN alebo iných noriem, alebo vyplývajúcich z tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak spôsobenú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené hradí zhotoviteľ.

VIII. 7 Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu. Objednávateľ môže takisto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiadúcu. Osoba, takto odvolaná z práce na diele, bude zhotoviteľom bezodkladne, najneskôr v lehote 3 kalendárnych dní nahradená inou osobou.

VIII. 8 Zhotoviteľ garantuje, že budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom.

VIII. 9 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení.

IX - ODOVZDANIE DIELA

IX. 1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 15 kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

IX. 2 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok tejto zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zmluvnú pokutu vo výške 50,-€.

IX. 3 Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní:

- zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty),
- zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,
- zápisy o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach,
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela aj v elektronickej verzii vo formáte Autocad,
- stavebný denník (prípadne denníky),
- aktuálny geometrický plán potvrdený Okresným úradom, katastrálnym odborom ako aj nákres nového objektu do pozemkovej mapy,
- podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.

Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a spôsobilé odovzdania.

IX. 4 O priebehu preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis, v ktorom sa okrem iného uvedie i súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Objednávateľ nie je oprávnený bezdôvodne odmietnuť prevzatie diela.

IX. 5 Dielo je považované za vykonané po ukončení všetkých prác uvedených v oddiely II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v oddiely IX. 3 tejto zmluvy. Ak sú v tejto zmluve použité termíny „ukončenie diela“ alebo „deň odovzdania“, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu a prevzatiu diela objednávateľom.

IX. 6 Objednávateľ má právo prevziať i dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a chyby v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

Ak zhotoviteľ neodstráni všetky nedostatky a drobné chyby v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 20,-€ za každý deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady.

IX. 7 Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady i keď by sa domnieval, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných vád v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo vád, najneskôr však do 5 kalendárnych dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, zjednávajú obe zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 50,-€ za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

X – ZÁRUKA

X. 1 Zhotoviteľ poskytuje za dielo uvedené v oddiely II záruku v dĺžke 60 mesiacov.

X. 2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.

X. 3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich kalendárnych dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie vád alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.

X. 4 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.

X. 5 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť neodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich kalendárnych dní po doručení reklamácie. Ak tak neurobí, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 50,-€ za každý deň, o ktorý k odstráneniu vád pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody

a ušlého zisku. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ i v sporných prípadoch, až do vydania expertného posudku.

X.6 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich kalendárnych dní po doručení písomnej reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú špecializovanú firmu. Všetky tieto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ. Zhotoviteľ týmto súhlasí s jednostranným zápočtom tejto pohľadávky objednávateľa so záväzkami voči zhotoviteľovi.

X.7 V prípade havárie, na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela objednávateľovi, je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

XI - ZMENA A UKONČENIE ZMLUVY

XI.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú.

XI.2 Ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti, brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej zmluvnej strane a vyvolať rokovanie zástupcov oprávnených k podpisu zmluvy.

XI.3 Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

XI.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo posunúť dobu plnenia zmluvy alebo od zmluvy odstúpiť v prípade, že nastanú také zmeny v spôsobe a zdroji financovania, ktoré mu neumožnia ďalej financovať predmet diela podľa oddielu II. zmluvy.

XI.5 Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy na základe dôvodu dohodnutého touto zmluvou, potom sú povinnosti zmluvných strán nasledovné:

- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,
- zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác a spracuje čiastkovú konečnú faktúru,
- zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
- zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do troch pracovných dní od doručenia vyzvania začať čiastkové preberacie konanie.

-

XI.6 Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu len s písomným súhlasom objednávateľa.

XI.7 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť:

- a) písomnou dohodou podpísanou obidvomi zmluvnými stranami alebo
- b) písomným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa najmä z dôvodov závažného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom a najmä, ale nie len podľa odd. III.1 a odd. VIII.1 tejto zmluvy alebo
- c) písomným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa podľa odd. XI.4 tejto zmluvy.

XII. - DORUČOVANIE

XII.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomná komunikácia podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa bude doručovať doporučene poštou, treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky alebo osobne na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane počas trvania tejto zmluvy, formou e-mailu, pri bežnej komunikácii zaslaním spätného potvrdzujúceho e-mailu príjemcom, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom alebo faxom.

XII.2 Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, písomnosť sa považuje za doručení v lehote 3 dní od jej vrátenia odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

XIII. - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

XIII. 1 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

XIII. 2 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri rovnopisy obdrží objednávateľ a dva rovnopisy obdrží zhotoviteľ.

XIII. 3 Všetky dohody, uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.

XIII. 4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

XIII.5 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.

XIII.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému všeobecnému súdu v SR.

XIII.7 Neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi Slovenskej republiky, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá účelu a právnomu významu pôvodného ustanovenia tejto zmluvy.

XIII.8 Ak v priebehu zmluvného vzťahu zmení zmluvná strana názov/obchodné meno, prípadne dôjde k rozdeleniu, zlúčeniu alebo zániku ktorejkoľvek zo zmluvných strán, strana, u ktorej došlo k tejto zmene, je povinná o tejto zmene okamžite písomne informovať druhú stranu s uvedením, ako prechádzajú práva a záväzky.

XIII.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - výkaz výmer - položkový rozpočet zhotoviteľa.

XIII.10 Zmluvné strany prehlasujú že obsah tejto zmluvy určito a zrozumiteľne vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu byť viazaný touto zmluvou. Ďalej prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísom prečítali, jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu s ním ju slobodne a dobrovoľne podpisujú.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa

V Žiari nad Hronom, dňa

.....

.....

Ing. Boris Riva, konateľ

Prílohy tejto zmluvy:

Príloha č.1 : Výkaz výmer - položkový rozpočet zhotoviteľa

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: D150601

Stavba: Ohlásenie údržbových a rekonštrukčných prác, Objekt - Klobučnicka č. 7 - Bratislava I.

JKSO:

Miesto: Bratislava I. Klobučnicka č. 7

KS:

Dátum: 30.10.2015

Objednávateľ:

Ministerstvo životného prostredia

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Ultrastav s.r.o. Žiar nad Hronom

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

A - Design s.r.o.,

IČO:

36181889

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov 180 819,02

Ostatné náklady zo súhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 180 819,02

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	180 819,02	36 163,80

Cena s DPH	v	EUR	216 982,82
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: D150601

Stavba: Ohlásenie údržbových a rekonštrukčných prác, Objekt - Klobučnícka č. 7
- Bratislava I.

Miesto: Bratislava I. Klobučnícka č. 7

Dátum: 30.10.2015

Objednávateľ: Ministerstvo životného prostredia

Projektant: A - Design s.r.o.,

Zhotoviteľ: Ultrastav s.r.o. Žiar nad Hronom

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	180 819,02	216 982,82
01	SO - 01 Oprava a rekonštrukcia fasády a strechy	151 502,80	181 803,36
02	SO - 02 Zdravotechnika - Rekonštrukcia vnútorných rozvodov vody a kanalizácie	29 316,22	35 179,46
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		180 819,02	216 982,82

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Ohlásenie údržbových a rekonštrukčných prác, Objekt - Klobučnícka č. 7 - Bratislava I.

Objekt: 01 - SO - 01 Oprava a rekonštrukcia fasády a strechy

JKSO:
Miesto: Bratislava I. Klobučnícka č. 7

KS:
Dátum: 30.10.2015

Objednávateľ:
Ministerstvo životného prostredia

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
Ultrastav s.r.o. Žiar nad Hronom

IČO:
IČO DPH:

Projektant:
A - Design s.r.o.,

IČO: 36181889
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	136 489,00
Ostatné náklady	15 013,80
Cena bez DPH	151 502,80

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	151 502,80	30 300,56

Cena s DPH	v EUR	181 803,36
-------------------	--------------	-------------------

Projektant
Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ
Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ
Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ
Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Ohlásenie údržbových a rekonštrukčných prác, Objekt - Klobučnícka č. 7 - Bratislava I.

Objekt: 01 - SO - 01 Oprava a rekonštrukcia fasády a strechy

Miesto: Bratislava I. Klobučnícka č. 7

Dátum: 30.10.2015

Objednávateľ: Ministerstvo životného prostredia

Projektant: A - Design s.r.o.,

Zhotoviteľ: Ultrastav s.r.o. Žiar nad Hronom

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	136 489,00
HSV - Práce a dodávky HSV	48 038,83
2 - Zakladanie	5 319,49
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	19 234,89
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	22 001,32
99 - Presun hmôt HSV	1 483,15
PSV - Práce a dodávky PSV	88 450,17
762 - Konštrukcie tesárske	7 336,88
764 - Konštrukcie klampiarske	44 789,46
766 - Konštrukcie stolárske	16 619,02
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 083,50
783 - Dokončovacie práce - nátery	18 621,31
2) Ostatné náklady	15 013,80
GZS	3 412,23
St'azžené podmienky	2 729,78
Vplyv prostredia	2 729,78
mimostavenisková dop	6 142,01
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	151 502,80

ROZPOČET

Stavba: Ohlásenie údržbových a rekonštrukčných prác, Objekt - Klobučnická č. 7 - Bratislava I.

Objekt: 01 - SO - 01 Oprava a rekonštrukcia fasády a strechy

Miesto: Bratislava I. Klobučnická č. 7 Dátum: 30.10.2015
 Objednávateľ: Ministerstvo životného prostredia Projektant: A - Design s.r.o.,
 Zhotoviteľ: Ultrastav s.r.o. Žiar nad Hronom Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

136 489,000

HSV - Práce a dodávky HSV

48 038,831

2 - Zakladanie

5 319,485

1	K	216903111	Očistenie prúdom piesku (otryskanie) stien	m2	122,540	14,996	1 837,610
2	K	216904112	Očistenie plôch tlakovou vodou L stien akéhokoľvek muriva a rubu klenieb	m2	1 098,730	3,169	3 481,875

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

19 234,885

3	K	622425321	Oprava v. omiet. vápenných a vápenocem. stupeň členitosti V, VI, VII - 30 % opravovanej	m2	1 036,330	9,186	9 519,727
4	K	622463258	Ochrana, čistenie a sanácia konštrukcií Weber - Terranova, odstránenie náteru, weber E704	m2	1 036,330	4,401	4 560,888
5	K	622491352	JUB - Revitalcolor silicate mikroarmovaná silikátová fasádna farba	m2	1 098,730	3,602	3 957,625
6	K	623421142	Vonkajšia omietka vápenná alebo vápenocem. štukova v stupni zložitosti 3 pilierov - komíny	m2	62,400	19,177	1 196,645

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

22 001,316

7	K	941942002	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20	m2	1 700,000	1,895	3 221,500
8	K	941942802	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20	m2	1 700,000	1,499	2 548,300
9	K	941942902	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	8 500,000	1,506	12 801,000
10	K	978015231	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškríbaním škár v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	1 036,330	0,377	390,696
11	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným	t	34,356	6,412	220,291
12	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	34,356	4,493	154,362
13	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	34,356	9,783	336,105
14	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km + 24 km	t	824,544	0,342	281,994
15	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	34,356	6,470	222,283
16	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	137,424	0,726	99,770
17	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	34,356	50,210	1 725,015

99 - Presun hmôt HSV

1 483,145

18	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	60,942	24,337	1 483,145
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

88 450,169

762 - Konštrukcie tesárske

7 336,881

19	K	762341013	Montáž debnenia zložitých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek s vetracou medzerou	m2	728,000	3,141	2 286,648
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	M	6051254600	Dosky a fošne mäkké rezivo - omietané smrek akost' / hr. 24-32mmxB= 60-160mm	m3	20,020	181,164	3 626,903
21	K	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hobľovaných, - 0.01600t	m2	728,000	0,875	637,000
22	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	20,020	22,826	456,977
23	K	998762203	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	70,075	4,700	329,353

764 - Konštrukcie klampiarske

44 789,455

24	K	764172129	Snehová zábrana rúrková s konzolami, sklon strechy do 45°	m	41,000	27,853	1 141,973
25	K	764225220	Oplechovanie z medeného Cu plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou zo segmentov r.š. 250 mm	m	41,000	15,968	654,688
26	K	764239210	Lemovanie z medeného Cu plechu, komínov v ploche na vlnitej, šablónovej alebo tvrdej krytine, r.š. 400 mm	m	33,200	74,393	2 469,848
27	K	764252223	Žľaby z medeného Cu plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 250 mm	m	41,000	28,660	1 175,060
28	K	764311342	Krytiny hladké z hliníkového Al plechu, zo šablón veľ. do 0,2 m2, sklon nad 30° do 45°	m2	630,000	36,748	23 151,240
29	K	764311891	Demontáž krytiny hladkej strešnej, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m2	728,000	0,118	85,904
30	K	764312822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	728,000	1,106	805,168
31	K	764314001	Krytiny z lesklého titánzinkového TiZn plechu, zo zvitkov šírky 670 mm, sklon do 30°	m2	98,000	50,540	4 952,920
32	K	764314008	Oddelovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre plechové krytiny titánzinkové	m2	98,000	9,475	928,550
33	K	764317391	Oddelovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre plechové krytiny hliníkové	m2	630,000	9,485	5 975,550
34	K	764323820	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 250 mm, -0,00260t	m	72,000	0,517	37,224
35	K	764325420	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou zo segmentov r.š. 250 mm	m	31,000	7,637	236,747
36	K	764339810	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° - 0,00720t	m2	13,280	1,375	18,260
37	K	764339891	Demontáž lemovania komínov, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m2	13,280	0,204	2,709
38	K	764351891	Demontáž žľabov, kotlíka kónického, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m	3,000	0,118	0,354
39	K	764351893	Demontáž žľabov kotlíka oválneho, príplatok za sklon nad 30° do 45°	ks	3,000	0,039	0,117
40	K	764352423	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 250 mm	m	31,000	18,266	566,246
41	K	764352800	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 250 mm, -0,00280t	m	72,000	0,500	36,000
42	K	764359411	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	3,000	16,311	48,933
43	K	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	3,000	0,800	2,400
44	K	764430850	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 600 mm, -0,00337t	m	18,045	0,875	15,789
45	K	764454453	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	49,000	18,219	892,731
46	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	49,000	0,500	24,500
47	K	764530250	Oplechovanie muriva a atík z medeného Cu plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	18,045	39,338	709,854
48	K	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	439,328	1,950	856,690

766 - Konštrukcie stolárske

16 619,022

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
49	K	766623539	Demontáž, kompletná renovácia, potrebné repasé a spätná montáž devených okien	m2	332,670	49,560	16 487,125
50	K	998766203	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	164,871	0,800	131,897

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

1 083,503

51	K	767165124	Demontáž, potrebné repasé a spätná montáž - exteriérové ocelové zábradlie a presklený balkón	m2	35,750	29,978	1 071,714
52	K	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	10,717	1,100	11,789

783 - Dokončovacie práce - nátery

18 621,308

53	K	783201821	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií opálením alebo oklepaním	m2	71,500	4,791	342,557
54	K	783271001	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. polyuretánové jednonásobné 2x s emailovaním. - 105µm	m2	71,500	12,840	918,060
55	K	783602821	Odstránenie starých náterov zo stolárskych výrobkov opálením s obrúsením, okien, portálov a výkladov	m2	1 330,680	3,700	4 923,516
56	K	783624200	Nátery stolárskych výrobkov syntetické dvojnásobné 1x s emailovaním a 1x plným tmelením	m2	1 330,680	6,753	8 986,082
57	K	783782403	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Synpregnitom	m2	1 456,000	1,938	2 821,728
58	K	783897025	Náter na odstránenie grafitu a nečistôt Graffitistop3 gél na zvislé plochy	m2	122,540	5,136	629,365

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Ohlásenie údržbových a rekonštrukčných prác, Objekt - Klobučnícka č. 7 - Bratislava I.
Objekt: O2 - SO - 02 Zdravotechnika - Rekonštrukcia vnútorných rozvodov vody a kanalizácie
JKSO: Bratislava I. Klobučnícka č. 7
Miesto: Bratislava I. Klobučnícka č. 7
Objednávateľ: Ministerstvo životného prostredia
Zhotoviteľ: Ultrastav s.r.o. Žiar nad Hronom
Projektant: A - Design s.r.o.,
Spracovateľ:
Poznámka:

KS:
Dátum: 30.10.2015
IČO:
IČO DPH:
IČO:
IČO DPH:
IČO: 36181889
IČO DPH:
IČO:
IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	26 411,00
Ostatné náklady	2 905,22
Cena bez DPH	29 316,22
DPH základná 20,00% z 0,00	0,00
znižená 20,00% z 29 316,22	5 863,24
Cena s DPH v EUR	35 179,46

Projektant
Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ
Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ
Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ
Dátum a podpis: Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: Ohlásenie údržbových a rekonštrukčných prác, Objekt - Klobučnická č. 7 - Bratislava I.

Objekt: O2 - SO - 02 Zdravotechnika - Rekonštrukcia vnútorných rozvodov vody a kanalizácie

Miesto: Bratislava I. Klobučnická č. 7

Dátum: 30.10.2015

Objednávateľ: Ministerstvo životného prostredia

Projektant: A - Design s.r.o.,

Zhotoviteľ: Ultrastav s.r.o. Žiar nad Hronom

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

26 411,003

HSV - Práce a dodávky HSV

8 089,915

1 - Zemné práce

1 878,160

1	K	132201201	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	20,000	59,635	1 192,700
2	K	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	20,000	0,647	12,940
3	K	161101501	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	20,000	26,290	525,800
4	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	20,000	1,294	25,880
5	K	174201101	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachtiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	10,000	1,131	11,310
6	K	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	10,000	10,953	109,530

4 - Vodorovné konštrukcie

1 298,572

7	K	411237241	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,25m2 v klenbách tehľami hr. 450-600mm	ks	35,000	27,340	956,900
8	K	411388531	Zabetónov. otvoru s plochou 0, 25-1,00 m2, v stropoch zo železobetónu a tvárnícových a v klenbách	m3	1,500	227,781	341,672

8 - Rúrové vedenie

1 383,528

9	K	899104111	Osadenie poklopu liatinového a ocelového vrátane rámu hmotn. nad 150 kg	ks	2,000	20,967	41,934
10	M	2860008740	Poklop BEGU, Betón - liatina -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE (kc.PL600/D400)	ks	2,000	156,896	313,792
11	M	2860008620	Plastový teleskop bez poklopu -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE	ks	2,000	108,353	216,706
12	M	2860008630	Manžeta pre teleskop -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE	ks	2,000	28,605	57,210
13	M	2860008650	Plastový roznášací prstenec -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE	ks	2,000	50,276	100,552
14	M	2860008660	Predĺženie PP D630/1000 -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE	ks	2,000	65,879	131,758
15	M	2860008700	Tesniaci krúžok -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE	ks	6,000	16,903	101,418
16	M	2860008810	Šachtové dno PRO630/200 0° - 180° -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE	ks	1,000	176,832	176,832
17	M	2860009050	Šachtové dno PRO630/200 0° - 180° - 225° -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE	ks	1,000	221,041	221,041
18	M	2860008750	Flexi hrdlo 150 -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE	ks	1,000	8,329	8,329
19	M	2860008760	Flexi hrdlo 200 -pre revízne šachty DN630 PIPELIFE	ks	1,000	13,956	13,956

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 767,095

20	K	962022391	Búranie muriva nadzákladového kamenného príp. zmieš. na akúkoľvek maltu, -2,38500t	m3	20,000	20,201	404,020
----	---	-----------	--	----	--------	--------	---------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	962022391.1	Búranie muriva nadzákladového kamenného príp. zmieš. na akúkoľvek maltu, -2,38500t - otvory pre ZTI pr. 150mm	ks	35,000	10,910	381,850
22	K	962022391.2	Búranie muriva nadzákladového kamenného príp. zmieš. na akúkoľvek maltu, -2,38500t	sub.	1,000	630,143	630,143
23	K	963015171	Demontáž prefabrikovanej krycej dosky kanála, šachty,žumpy do 4 t, -0,19000t	ks	2,000	22,376	44,752
24	K	965049110	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zváranou sieťou alebo rabcovým pletivom hr.do 100 mm	m3	10,000	30,633	306,330

99 - Presun hmôt HSV

1 762,560

25	K	998276115	Príplatok k cenám za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	80,000	22,032	1 762,560
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

17 484,450

713 - Izolácie tepelné

153,686

26	K	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm, vnút.priemer do 38	m	70,000	1,733	121,310
27	M	2837741539	Tubolit DG 20 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	20,400	0,333	6,793
28	M	2837741547	Tubolit DG 22 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	20,400	0,345	7,038
29	M	2837741573	Tubolit DG 35 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	30,600	0,510	15,606
30	K	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	1,507	1,550	2,336
31	K	998713292	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 100 m	%	1,507	0,400	0,603

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

12 821,584

32	K	721171661	Potrúbie z rúr PP Poloplast 3S trojvrstv. odhlučnené 75/3.8 odpadné zvislé	m	2,000	46,338	92,676
33	K	721171661	Potrúbie z rúr PP Poloplast 3S trojvrstv. odhlučnené 75/3.8 odpadné zvislé	m	8,000	46,338	370,704
34	M	5903055210	Akustický bezškárový podhľad	m2	50,000	28,134	1 406,700
35	K	721171662	Potrúbie z rúr PP Poloplast 3S trojvrstv. odhlučnené 110/4.8 odpadné zvislé	m	150,000	58,375	8 756,250
36	M	2860023200	Privzdušňovací ventil DN 110 HL900NECO	ks	2,000	43,341	86,682
37	M	2860023200	Privzdušňovací ventil DN 110 HL900NECO	ks	1,000	43,341	43,341
38	M	3438215000	Kaučuková izolácia hr. 10mm pre dažďové potrubie	m	60,000	7,795	467,700
39	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	1,000	2,861	2,861
40	K	721290123	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	266,000	0,645	171,570
41	K	721290823	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 24 m	t	2,620	49,765	130,384
42	K	998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	125,579	1,100	138,137
43	K	998721294	Vnútorná kanalizácia, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	%	125,579	1,000	125,579
69	K	P	Protipožiarné prestupy v stropnej konštrukcii pre potreby ZTI pr. 150 mm	ks	35,000	29,400	1 029,000

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

4 437,958

70	K	10257.500.500.12	Protipožiarné dvierka 50 x 50 cm	ks	4,000	63,680	254,720
44	K	722110811	Demontáž potrubia z liatinových tlakových rúr prírubových TP do DN 80, -0,03592t	m	50,000	7,688	384,400
45	K	722110815	Demontáž potrubia z liatinových tlakových rúr prírubových TP nad 80 do DN 125, -0,04786t	m	106,000	12,432	1 317,792
46	K	722131115	Potrúbie z ušlachtelej ocele 1.4401, rúry Geberit Mapress d35x1,5mm	m	30,000	38,860	1 165,800
47	K	722171313	Potrúbie z viacvrstvových rúr PE Geberit Mepla d26x3,0mm	m	20,000	12,512	250,240

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
48	K	722171314	Potrubié z viacvrstvových rúr PE Geberit Mepla d32x3,0mm	m	20,000	17,573	351,460
49	K	722190405	Vyvedenie a upevnenie výpustky do DN 50	ks	9,000	6,602	59,418
50	K	722231042	Montáž armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G 3/4	ks	15,000	2,396	35,940
51	M	5125150034	Guľový uzáver pre vodu, 3/4, KK 51	ks	15,000	10,458	156,870
52	K	722231043	Montáž armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G 1	ks	1,000	2,607	2,607
53	M	5125150100	Guľový ventil pre vodu, 1, KK 51	ks	1,000	18,429	18,429
54	K	722263414	Montáž vodomeru závit. jednotokového suchobežného G 1/2 (3 m3.h-1)	ks	7,000	8,278	57,946
55	M	4846901480	Bytový vodomer, G 1/2", 30 °C	ks	7,000	27,720	194,040
56	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	70,000	1,041	72,870
57	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	70,000	0,712	49,840
58	K	998722203	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	43,724	0,750	32,793
59	K	998722294	Vodovod, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000m	%	43,724	0,750	32,793

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

71,222

60	K	733120819	Demontáž potrubia z ocelových rúrok hladkých nad 38 do D 60,3, -0,00473t	m	30,000	1,271	38,130
61	K	733890803	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 24m	t	0,753	43,947	33,092

M - Práce a dodávky M

836,638

23-M - Montáže potrubia

836,638

62	K	230180001	Montáž potrubia z plastických rúr PE, PP D x t do 10 x 2	m	266,000	0,685	182,210
63	M	2860002370	PVC rúra 75x3,2/1m -hladký kanalizačný systém SN8	ks	5,000	3,814	19,070
64	M	2860002370.1	PVC rúra 110x3,2/1m -hladký kanalizačný systém SN8 PIPELIFE	ks	10,000	3,814	38,140
65	M	2860002420	PVC rúra 125x3,7/1m -hladký kanalizačný systém SN8 PIPELIFE	ks	60,000	4,767	286,020
66	M	2860002470	PVC rúra 160x4,7/1m -hladký kanalizačný systém SN8 PIPELIFE	ks	15,000	6,588	98,820
67	M	2860002520	PVC rúra 200x5,9/1m -hladký kanalizačný systém SN8 PIPELIFE	ks	10,000	10,316	103,160
68	M	2860002570	PVC rúra 250x7,3/1m -hladký kanalizačný systém SN8 PIPELIFE	ks	6,000	18,203	109,218