

Zmluva o dodávke a odbere tepla č. 14

**uzavretá v súlade s § 19 ods. 2 zák. č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike
m e d z i :**

Dodávateľ

Názov : **KYSUCA s. r. o.**
Sídlo : **Matice slovenskej 620**
Zastúpený : **Ing. Dana Korduljaková, konateľka spoločnosti**
IČO : **31 593 488**
DIČ : **2020423240**
IČ DPH : **SK2020423240**
Bankové spojenie : **ČSOB, a.s., pobočka Žilina II**
Číslo účtu : **607107453/7500**
IBAN : **SK 31 7500 0000 0006 0710 7453**
Zapísaný : **v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline**

Oddiel : **Sro**
Vložka č.: **1446/L**

a

Odberateľ

Názov : **MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY**
Pribinova 2, 813 72 Bratislava
Adresa doručenia : **MV SR CENTRUM PODPORY Žilina**
Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
Zastúpený : **plk. JUDr. Milan Krémárik, riaditeľ centra podpory Žilina**
IČO : **00151866**
DIČ : **2020571520**
Bankové spojenie : **Štátna pokladnica**
Číslo účtu : **7000180023/8180**
IBAN : **SK 7881800000007000180023**

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Táto zmluva uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi zákonom č. 657/2004 Z. z. o energetike (ďalej len zákon), Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia.
2. Dodávateľom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá dodáva teplo odberateľovi.
3. Odberateľom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá dodané teplo využíva na vlastnú spotrebu alebo na rozvod tepla, alebo množstvo dodaného tepla rozpočítava konečnému spotrebiteľovi, má vybudovanú tepelnú prípojku, ktorá spĺňa technické podmienky pripojenia určené dodávateľom a podpísal túto zmluvu o dodávke a odbere tepla (ďalej len zmluva).

Článok II **Predmet zmluvy, vymedzenie rozsahu dodávky**

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa dodať teplo do dohodnutých odberných miest odberateľa za podmienok dojednaných v tejto zmluve a jej prílohe a záväzok odberateľa predmet záväzku dodávateľa odobrať a zaplatiť riadne a včas v zmluve a v jej prílohe dojednaným spôsobom.
2. Dodávateľ dodá teplo do odberného miesta odberateľa špecifikovaného v prílohe č. 1 – „Objednávka tepla a Technické parametre odberného miesta“, v ktorej je zároveň uvedené objednané množstvo, výkon. Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č. 1, v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplotnosnej látky.
4. Objednávku na odber tepla odberateľ tepla predloží pred uzavretím zmluvy. Pre nasledujúci regulačný rok t (ďalej len rok t) predloží odberateľ tepla najneskôr do 31. augusta roka predchádzajúceho roku t objednávku na množstvo tepla. V prípade nedoručenia objednávky platí, že zmluvné množstvo dohodnuté v prílohe č. 1 zmluvy je trvalo platné, ak záväzný právny predpis neurčí inak.

Článok III **Podmienky dodávky tepla**

1. Dodávku tepla zabezpečuje dodávateľ teplotnosným médiom (voda) v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom zdroji.
2. Dodávka tepla je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je uvedené v prílohe č. 1.
3. Dodávateľ je povinný:
 - a) dodávky tepla uskutočňovať v čase a kvalite určenej vyhl. č. 152/2005 Z. z.
 - b) v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1) písm. a) až e) zákona.
4. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:
 - a) vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 5 písm. a) až e) zákona a zabezpečiť splnenie povinností stanovených ust. § 18 ods. 6 zákona
 - b) nahlási dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závady na svojom odbernom tepelnom zariadení.
5. Teplotnosné médium je výhradne majetkom dodávateľa. Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastností (chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod.) teplotnosného média, ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom, resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplotnosného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť.
6. Dodávateľ je oprávnený za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa, dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).
7. Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený vyhl. č. 151/2005 Z. z. ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstraňovaní následkov stavu núdze v tepelnej energetike. Začiatok a skončenie obmedzenia alebo prerušenia dodávky tepla z dôvodov postupu podľa tohto predpisu je dodávateľ povinný oznámiť 15 dní pred obmedzením.

Článok IV. **Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla**

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykurovaných z toho istého tepelného zdroja.
2. Ak dodávateľ dodáva teplo z jedného tepelného zdroja len jednému odberateľovi s jedným odberným miestom, dodávateľ tepla a odberateľ tepla sa môžu dohodnúť na inom spôsobe zisťovania spotreby tepla.

Článok V. **Meranie a odpočty**

1. Dodávateľ je povinný v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 18 ods. 1) písm. a) až e) zákona.

2. Odpočet určených meradiel spotreby tepla vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia \pm päť kalendárnych dní.
3. Ak sa zistí pri overení určeného meradla, že udáva hodnotu, ktorá sa odchyľuje od dovolenej chyby, dodávateľ vykoná výmenu určeného meradla a uhradí odberateľovi čiastku zodpovedajúcu chybe v údajoch meradla, a to odo dňa, keď chyba vznikla; ak sa to nedá zistiť, tak odo dňa predchádzajúceho odpočtu. Náklady spojené s výmenou a overením meradla hradí v tomto prípade dodávateľ.
4. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla, alebo odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla, dodávateľ určí množstvo tepla odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom, ak záväzný právny predpis neurčí inak. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.

Článok VI.

Cena, fakturačné a platobné podmienky, doručenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla fakturovať odberateľovi vždy v súlade s platnou cenou tepla. O každej zmene ceny tepla bude dodávateľ písomným spôsobom informovať odberateľa pri najbližšej mesačnej fakturácii a to zaslaním oznámenia o cene tepla.
2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad (faktúru) za dodávku tepla, ktorú odošle odberateľovi tepla do 5. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry.
3. Dodávateľ vo faktúre :
ocení spotrebu tepla podľa údajov určeného meradla na odbernom mieste za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla EUR/kWh. V prípade poruchy určeného meradla sa spotreba tepla určí odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období alebo porovnaním s porovnateľným objektom, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.
4. Fixná zložka ceny tepla sa vo fakturačnom období regulačného roka fakturuje za regulačný príkon na odbernom mieste (viď príloha č.1) v 1/12-ine. Po ukončení regulačného roku môže byť objem fixných nákladov prerozdelený medzi jednotlivých odberateľov tepla podľa skutočne dodaného a spotrebovaného tepla v regulačnom roku.
5. V platobnom styku sú dodávateľ a odberateľ povinní používať variabilný symbol uvedený v príslušnom doklade (faktúra).
6. Ak odberateľ jednoznačne neurčí, na úhradu ktorého záväzku je platba určená, použije sa táto platba na úhradu najskôr splatného záväzku odberateľa.
7. Písomnosti, ktoré dodávateľ zasiela prostredníctvom pošty ako doporučenú zásielku alebo zásielku s doručenkou, sa na účely zmluvy považujú za doručené odberateľovi, ak:
 - odberateľ odoprel prijať zásielku,
 - zásielka nebola vyzdvihnutá v určenej odbernej lehote,
 - nebolo možné odberateľa na adrese uvedenej v zmluve zistiť a preto doručenie nie je možné.

V uvedených prípadoch sa zásielka považuje za doručeníu tretí deň od uloženia zásielky na poštu.

8. Odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi zmenu adresy na doručovanie. Do doby doručenia oznámenia o zmene adresy je dodávateľ oprávnený odosielať písomnosti na poslednú známu adresu odberateľa.
9. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má dodávateľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.

Článok VII. Reklamácie

1. Vady v kvalite dodávaného tepla odberateľ alebo nim poverená osoba písomne nahlási dodávateľovi tepla, kde budú špecifikované nedostatky o dodávke tepla.
2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo nim poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto závadu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne písomne s odberateľom termín jej odstránenia.
3. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, ak sa v zmluve nedohodne inak. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.
4. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal. Ak bola reklamácia uznaná, odberateľ nie je povinný platiť úrok z omeškania.
5. Ak bude vyúčtovanie opravené, zašle dodávateľ odberateľovi :
 - a) faktúru na čiastku rozdielu, pokiaľ bola nesprávne fakturovaná čiastka už zaplatená
 - b) novú faktúru na novú celkovo zistenú čiastku a predchádzajúcu faktúru, ktorá ešte nebola zaplatená zruší. Pre splatnosť týchto platieb platí ustanovenie článku VI. ods. 2 tejto zmluvy.

Článok VIII. Obmedzenia a prerušenia dodávky tepla

1. Dodávateľ je oprávnený v súlade s § 26 Zákona č. 657/2004 o tepelnej energetike obmedziť alebo prerušiť dodávku tepelnej energie v nevyhnutnom rozsahu.
2. Pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla z dôvodu uvedených v § 26 Zákona č. 657/2004 o tepelnej energetike ods. 1 pís. a) a e) je dodávateľ povinný oznámiť odberateľovi začiatok a skončenie obmedzenia alebo prerušenia najmenej 15 dní pred obmedzením písomne, alebo rozhlasom mestského úradu.
3. Dodávateľ je oprávnený v súlade s § 27 Zákona č. 657/2004 o tepelnej energetike pri stavoch núdze vykonávať obmedzujúce opatrenia. O týchto opatreniach je povinný bez zbytočného odkladu informovať odberateľa. Stav núdze v tepelnej energetike je zníženia alebo prerušenie dodávok tepla alebo vyradenie STZ z činnosti na obdobie dlhšie ako 48 hodín, ktorý vznikol v dôsledku:
 - a) mimoriadnej udalosti,
 - b) havárie alebo poruchy STZ,
 - c) dlhodobého nedostatku vstupných energií,
 - d) smogovej situácie podľa osobitných predpisov,
 - e) teroristického činu,
 - f) opatrení štátnych orgánov za stavu ohrozenia štátu alebo vyhlásenia vojnového stavu.
4. Pri stavoch núdze môže dodávateľ vyhlásiť rozhlasom mestského úradu nasledovné regulačné stupne:
 - a) regulačný stupeň číslo 0 – normálna prevádzka
 - b) regulačný stupeň číslo 1 – dodávka tepla na prípravu TUV je obmedzená na 3 dni v týždni – určí dodávateľ pri vyhlasovaní regulačného stupňa. Dodávka tepla na UK - normálna prevádzka
 - c) regulačný stupeň číslo 2 – úplné prerušenie dodávky tepla na prípravu TUV počas platnosti regulačného stupňa, ostatné dodávky podľa regulačného stupňa č. 1
 - d) regulačný stupeň číslo 3 – úplné prerušenie dodávky tepla na prípravu TUV počas platnosti regulačného stupňa a dodávka tepla pre technologické účely je obmedzená do výšky 75 % najvyššieho príkonu uvedeného v odberovom diagrame, ostatné dodávky podľa regulačného stupňa č. 1.
 - e) regulačný stupeň číslo 4 – úplné prerušenie dodávky tepla na prípravu TUV počas platnosti regulačného stupňa a dodávky tepla pre technologické účely je obmedzená do výšky 50 % najvyššieho príkonu uvedeného v odberovom diagrame, dodávka tepla na vykurovanie je obmedzená na hodnotu nočného útlmu s výnimkou dodávky tepla pre zdravotnícke zariadenia so samostatným odberným zariadením.
 - f) regulačný stupeň číslo 5 – úplné prerušenie dodávky tepla na prípravu TUV počas platnosti regulačného stupňa, dodávka tepla na vykurovanie sa obmedzuje na temperovanie objektov.

Článok IX.
Podmienky skončenia odberu tepla

1. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu za podmienok uvedených v § 19 ods. 4 zákona č. 657/2004 o tepelnej energetike, výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej 6 mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a splňa niektorú z podmienok ukončenia odberu tepla uvedenú v § 20 ods. 2 zákona. Pred podaním výpovede pri splnení podmienky podľa § 20 ods. 2 písm. b) je odberateľ povinný požiadať dodávateľa o odstránenie nedostatkov odôvodňujúcich skončenie odberu a za tým účelom mu poskytne lehotu na odstránenie nedostatkov v dĺžke minimálne 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak dodávateľ neodstráni požadované nedostatky v stanovenej lehote, je odberateľ povinný svoje rozhodnutie o ukončení odberu tepla doručiť dodávateľovi spolu s výpoveďou.
2. Odberateľ môže skončiť odber tepla aj za podmienok uvedených v § 20 ods. 3 zákona č. 657/2004 o tepelnej energetike.

Článok X.
Iné dojednania

Ak odberateľ tepla ukončí odber tepla v zmysle čl. IX ods. 2 zmluvy, zaväzuje sa uhradiť dodávateľovi tepla nezaplatenú čiastku predstavujúcu fixnú zložku ceny tepla, ktorú mal uhradiť do konca roka ku dňu ukončenia odberu tepla.

Článok XI
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od **01. 02. 2016** a nadobúda účinnosť dňom zverejnenia podľa zákona, s podmienkou, že Objednávateľ doručí Dodávateľovi potvrdenie o tomto zverejnení.
3. Zmena obchodného mena, sídla, IČO, DIČ, právnej formy, štatutárnych orgánov, adresy pre poštový styk, čísla účtov, telefónnych čísiel a mien kontaktných osôb, nie je potrebné vykonávať dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručenej druhej zmluvnej strane podpísané oprávnenými zástupcami zmluvnej strany.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní odkedy k zmene došlo.

4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa posudzujú podľa príslušných ustanovení zákona 657/2004 Z. z., Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov platných pre energetické odvetvia.

V Kysuckom Novom Meste, 28.01.2016

Dodávateľ:

Odberateľ:

Ing. Dana Korduljaková
konateľka spoločnosti

plk. JUDr. Milan Krčmárik
riaditeľ

Prílohy:

č. 1 – Objednávka tepla a Technické parametre odberného miesta

Príloha č. 1

k zmluve o dodávke a odbere tepla č. 14

OBJEDNÁVKA TEPLA A TECHNICKÉ PARAMETRE ODBERNÉHO MIESTA

ODBEROVÝ DIAGRAM

rok: 2016

Dodávateľ :	KYSUCA s. r. o., Ul. Matice slovenskej 620, 024 01 Kysucké Nové Mesto
Odberateľ :	MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY, Pribinova 2, 813 72 Bratislava

1.	Tepelný zdroj	: V1, V3
2.	Výpočtový teplotný spád	: 130/80 °C
3.	OM a adresa umiestnenia určeného meradla	: 222, Ul. Litovelská, KNM
4.	Ročné dohodnuté množstvo tepla v kWh (spolu)	: 97 000,00
5.	Prikon v kW	: 55
6.	Diferenčný tlak v kPa	: 80 – 250
7.	Prietok v m ³ /h	: 1,3
8.	Regulačný príkon kW	: 21,34906
9.	Údaje o odberných zariadeniach	:

Odborné miesto	Celková plocha vykurovacích priestorov m²	Objednané množstvo tepla (kWh)
Okresný úrad Ul. Litovelská , Kys. Nové Mesto	890	97 000,00

10. Riadne vyplnený a vzájomne potvrdený diagram je zároveň prihláškou k odberu.

V Kysuckom Novom Meste, dňa 28.01.2016

Dodávateľ

Odberateľ :

Ing. Dana Korduljaková
konateľka spoločnosti

plk. JUDr. Milan Krčmárik
riaditeľ