

Z M L U V A č. ZML 117/2016
o nájme poľnohospodárskych nehnuteľností

uzavretá v zmysle ustanovení §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. 504/2003 Z.z. v z.n.p.

P R E N A J Í M A T E Ľ :

AGROBAN s.r.o.

Sídlo : 980 21 Bátka č.160

Štatutárny orgán : Štefan Greguš, konateľ

IČO : 36046558

DIČ : 2020075508

IČ DPH : SK 2020075508

N Á J O M C A :

Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Banská Bystrica

Odštepny závod R. Sobota, Potravinárska 1855, 979 80 Rim. Sobota

Zastúpený : Ing. Peter Mixtaj, riaditeľ OZ

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Číslo účtu : 1405-392/0200

IČO : 36038351

DIČ : 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v B. Bystrica, oddiel: Pš, vložka č. 155/S.

I.
Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území **Bátka** špecifikované v tabuľke č.1.

tabuľka č.1

Miestny názov	Parcela CKN	výmera prenajímanej plochy v m ²
Vedľa areálu Agroban s.r.o.	555/6/.	2170
Spolu :		2170

Prenajímateľ je vlastníkom predmetných poľnohospodárskych pozemkov a prehlasuje, že je oprávnený k uzatvoreniu tejto zmluvy.

II. Účel a doba nájmu

Účelom nájmu poľnohospodárskych pozemkov je skladovanie a manipulácia drevnej hmoty na dobu **od 15.1.2016 do 31.12.2016**.

III. Nájomné a platobné podmienky

Výška nájomného bola stanovená dohodou. Obidve zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **2170 m² x 0,21 €/m² = 455,70 € bez DPH + 20% DPH (91,14 €) = 546,84 € s DPH**, slovom **päťstoštyridsaťšesť 84/100 Eur** . Nájomné bude uhradené prenajímateľovi jednorázovo **na účet** do 30 dní od zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona 546/2010 Z.z. a **vystavení faktúry**.

Nájomca sa zaväzuje :

1. Vykonávať činnosti uvedené v predmete dohody čo najšetrnejšie tak, aby sa minimalizovali následky činnosti na predmetných pozemkoch.
2. Odstrániť následky skladovania drevnej hmoty na vlastné náklady.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č.546/2010 Z.z. , na dobu určenú v článku II. tejto zmluvy.
3. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne platnými normami.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a tri vyhotovenia nájomca.

V Rimavskej Sobote dňa 15.1.2016

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Štefan Greguš
konateľ

.....
Ing. Peter Mixtaj
riaditeľ OZ