

# NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 04579/2015-PNZ –P41347/15.00

## Čl. I Zmluvné strany

### Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

### Nájomca:

AGROSOLUM, s.r.o.

sídlo: Javorová 1683/1, 979 01 Rimavská Sobota

štatutárny orgán: Ing. Viktor Hegedúš, konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

číslo účtu: 1794077855/0200

IBAN: SK51 0200 0000 0017 9407 7855

IČO: 36623032

DIČ: 2021772797

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica

Oddiel: Sro, vložka číslo: 8887/S

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Rimavská Sobota v katastrálnom území Čerenčany, Dolné Zahorany, Husiná, Mojín a Ožďany o celkovej výmere **495,7807 ha**, v nasledovnom členení:
  - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere **257,7780 ha**,
  - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere **238,0027 ha**.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.  
Prenajíateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

### **Čl. III** **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, za účelom rastlinnej a živočíšnej výroby.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajíateľa.

### **Čl. IV** **Čas nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2031.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajíateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2016 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajíateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2016 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti prvej splátky nájomného za rok 2016, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajíateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajíateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajíateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajíateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajíateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

## Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **8 306,40 €**, slovom osemtisícristošesť Eur a štyridsať centov.  
Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
  - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
  - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
  - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk), a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.
3. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok 2016 zaplatí nájomca v termíne splatnosti prvej splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne stanovenom v bode 2. Vo všetkých prípadoch fond vyhotoví a nájomcovi pošle faktúru 14 dní pred jej splatnosťou.
4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
5. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
7. Nájomca môže požiadať prenajíateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

## **Čl. VI**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajíateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajíateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajíateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.

6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
  - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.

16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpno-predajná zmluva.
17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

## **Čl. VII**

### **Skončenie nájmu**

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiťľa písomne fondu neoznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnancami fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
  - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
  - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájmovej zmluvy,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu

- prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
  - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
  - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
  - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
  - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
  - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
  - k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
  - l) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
  - m) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
  - n) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
  - o) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - p) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
  - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
  - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## Čl. VIII

### Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
  - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
    - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
    - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
    - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
    - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
  - 2.2. vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi



v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).

2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

**Čl. X**  
**Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomnosti sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

**Čl. XI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

V Rimavskej Sobote, dňa .....

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Viktor Hegedúš  
konateľ

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky

**Príloha č. 1 k NZ č. 04579/2015-PNZ –P41347/15.00**

Obec: Čerenčany

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Čerenčany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 04579/2015-PNZ -P41347/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
167/2	5 2685	2	E	0	137	5 2685,00	1862,33	1862,33	3724,66
170	593	14	E	0	116	593,00	592,99	0,00	592,99
200/2	6514	7	E	0	174	6514,00	625,38	778,50	1403,88
200/3	2 6998	2	E	0	0	2 6998,00	865,94	495,22	1361,16
200/5	5676	11	E	0	174	5676,00	305,04	104,70	409,74
200/6	2 6482	7	E	0	174	2 6482,00	2140,17	587,25	2727,42
200/7	4 4545	2	E	0	174	4 4545,00	2973,03	2993,44	5966,47
200/12	3 7885	7	E	0	174	3 7885,00	4322,43	4177,26	8499,69
200/38	3 3005	7	E	0	0	3 3005,00	3831,81	2679,16	6510,97
300/1	18 5329	2	E	0	174	18 5329,02	1 2431,00	5716,91	1 8147,91
300/2	1 4125	2	E	0	174	1 4125,00	842,76	1517,00	2359,76
320/1	2 7473	2	E	0	174	2 7473,00	1219,29	0,00	1219,29
320/2	4 7156	2	E	0	174	4 7156,00	3352,63	2368,35	5720,98
320/3	2991	2	E	0	4	2991,00	0,00	60,22	60,22
370	32 6547	2	E	0	0	32 6547,00	2 6188,41	1 3309,60	3 9498,01
386	15 0983	2	E	0	0	15 0983,00	5263,24	2486,79	7750,03
387	2 8750	2	E	0	174	2 8750,00	3873,16	0,00	3873,16
394	15 6241	7	E	0	174	15 6241,00	1 4211,10	8215,63	2 2426,73
425	1 7276	7	E	0	174	1 7276,00	637,45	0,00	637,45
426	6485	7	E	0	174	6485,00	277,42	0,00	277,42
450	2 9772	2	E	0	174	2 9772,00	2150,55	2320,72	4471,27
500	33 0139	2	E	0	174	33 0139,00	3 1347,03	2 0576,37	5 1923,40
510	9 1821	2	E	0	174	9 1821,00	1 4112,82	3059,01	1 7171,83
530	5 2402	2	E	0	174	5 2402,00	4422,75	1 0946,51	1 5369,26
535	1 0454	7	E	0	174	1 0454,00	4,43	801,57	806,00
630	12 3080	7	E	0	174	12 3080,00	8096,61	1 0583,01	1 8679,62
650/2	5 4966	2	I	0	174	5 4966,00	2983,43	2114,74	5098,17
660	5 8950	2	E	0	0	5 8950,00	4959,50	2436,73	7396,23
700/1	5 2882	7	E	0	174	5 2882,00	8010,93	2952,61	1 0963,54
700/2	7 0740	2	E	0	0	7 0740,00	7141,76	2682,63	9824,39

Obec: Dolné Zahorany

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Dolné Zahorany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 04579/2015-PNZ -P41347/15.00

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
33/1	1214	5	I	0	28	1214,00	2,56	602,18	604,74
33/2	730	5	I	0	28	730,00	53,78	326,50	380,28
34/1	5 2483	13	I	0	69	5 2483,00	5359,12	6284,43	1 1643,55
34/2	669	13	I	0	69	669,00	0,00	177,30	177,30
34/3	1574	13	I	0	69	1574,00	0,53	0,00	0,53
34/4	396	13	I	0	69	396,00	0,00	65,94	65,94
34/5	127	13	I	0	69	127,00	0,00	14,08	14,08
34/6	110	13	I	0	69	110,00	0,00	18,36	18,36
34/7	25	13	I	0	69	25,00	0,00	4,18	4,18
34/8	843	13	I	0	69	843,00	74,50	233,56	308,06
34/9	69	13	I	0	69	69,00	69,32	0,00	69,32
34/10	770	13	I	0	69	770,00	98,52	0,00	98,52
34/11	957	13	I	0	69	957,00	0,00	26,00	26,00
34/12	405	13	I	0	69	405,00	0,00	1,10	1,10
34/13	404	13	I	0	69	404,00	0,00	110,41	110,41
34/14	20	13	I	0	69	20,00	0,00	10,01	10,01
301/1	3746	13	E	0	69	3746,00	2074,30	192,58	2266,88
322	592	5	I	0	142	592,00	0,00	488,73	488,73
545	1518	14	E	717	0	1518,00	824,48	0,00	824,48
546	1 1064	2	E	717	0	1 1064,00	6009,27	0,00	6009,27
555	2953	2	E	822	0	2953,00	0,00	2953,00	2953,00
621	4101	2	E	787	0	4101,00	0,00	4101,00	4101,00
622	4100	2	E	745	0	4100,00	0,00	4100,00	4100,00
623	3502	2	E	868	0	3502,00	0,00	3502,00	3502,00
624	3801	2	E	837	0	3801,00	0,00	3801,00	3801,00
625	4230	2	E	844	0	4230,00	0,00	4230,00	4230,00
626	4001	2	E	932	0	4001,00	0,00	4001,00	4001,00
627	5997	2	E	798	0	5997,00	0,00	5997,00	5997,00
628	7000	2	E	877	0	7000,00	0,00	7000,00	7000,00
675	4801	2	E	798	0	4801,00	0,00	4801,00	4801,00
676	4400	2	E	787	0	4400,00	0,00	4400,00	4400,00
677	4400	2	E	745	0	4400,00	0,00	4400,00	4400,00
678	4460	2	E	906	0	4460,00	0,00	4460,00	4460,00
679	4499	2	E	946	0	4499,00	0,00	4499,00	4499,00
680	5925	2	E	805	0	5925,00	0,00	5925,00	5925,00
694	2200	2	E	819	0	2200,00	0,00	2200,00	2200,00
696	2839	2	E	794	0	2839,00	0,00	2839,00	2839,00
697	2300	2	E	889	0	2300,00	0,00	2300,00	2300,00
698	2100	2	E	926	0	2100,00	0,00	2100,00	2100,00
699	1905	2	E	978	0	1905,00	0,00	1905,00	1905,00
700	1995	2	E	976	0	1995,00	0,00	1995,00	1995,00

701	3562	2	E	886	0	3562,00	0,00	3562,00	3562,00
702	4361	2	E	921	0	4361,00	0,00	4361,00	4361,00
703	3600	2	E	812	0	3600,00	0,00	3600,00	3600,00
704	3000	2	E	877	0	3000,00	0,00	3000,00	3000,00
707	6 2936	7	E	717	0	6 2936,00	3 4182,93	0,00	3 4182,93
711	3620	2	E	955	0	3620,00	0,00	3620,00	3620,00
748	2501	7	E	819	0	2501,00	0,00	2501,00	2501,00
750	1600	7	E	812	0	1600,00	0,00	1600,00	1600,00
751	2672	7	E	976	0	2672,00	0,00	2672,00	2672,00
752	1455	7	E	960	0	1455,00	0,00	1455,00	1455,00
753	1291	7	E	741	0	1291,00	0,00	1291,00	1291,00
760	2490	2	E	877	0	2490,00	0,00	2490,00	2490,00
761	5117	2	E	745	0	5117,00	0,00	5117,00	5117,00
817	781	7	E	978	0	781,00	0,00	781,00	781,00
830	401	2	E	787	0	401,00	0,00	401,00	401,00
838	5069	2	E	717	0	5069,00	2753,17	0,00	2753,17
839	124	14	E	717	0	124,00	67,35	0,00	67,35
840	1 0560	7	E	717	0	1 0560,00	5735,53	0,00	5735,53
842	60 8192	2	E	717	0	60 8192,00	33 0332,19	0,00	33 0332,19
843	1350	7	E	798	0	1350,00	0,00	1350,00	1350,00
844	958	7	E	844	0	958,00	0,00	958,00	958,00
845	744	7	E	926	0	744,00	0,00	744,00	744,00
846	664	7	E	924	0	664,00	0,00	664,00	664,00
847	400	7	E	812	0	400,00	0,00	400,00	400,00
848	800	7	E	781	0	800,00	0,00	800,00	800,00
849	782	7	E	774	0	782,00	0,00	782,00	782,00
855	1111	2	E	962	0	1111,00	0,00	1111,00	1111,00
856	1350	2	E	744	0	1350,00	0,00	1350,00	1350,00
857	1474	2	E	999	0	1474,00	0,00	1474,00	1474,00
858	1800	2	E	1010	0	1800,00	0,00	1800,00	1800,00
859	2329	2	E	720	0	2329,00	0,00	2329,00	2329,00
860/1	9315	2	E	846	0	9315,00	9315,00	0,00	9315,00
861	1593	2	E	741	0	1593,00	0,00	1593,00	1593,00
862	1901	2	E	908	0	1901,00	0,00	1901,00	1901,00
863	1900	2	E	927	0	1900,00	0,00	1900,00	1900,00
864	3845	2	E	986	0	3845,00	0,00	3845,00	3845,00
865	1899	2	E	809	0	1899,00	0,00	1899,00	1899,00
866	2100	2	E	892	0	2100,00	0,00	2100,00	2100,00
867	1700	2	E	872	0	1700,00	0,00	1700,00	1700,00
868	3018	2	E	795	0	3018,00	0,00	3018,00	3018,00
869	4000	2	E	822	0	4000,00	0,00	4000,00	4000,00
870	5312	2	E	745	0	5312,00	0,00	5312,00	5312,00
875	20 5122	2	E	1002	0	20 5122,00	758,83	10 1002,43	10 1761,26
876	17 9789	2	E	1002	0	17 9789,00	665,11	8 8528,42	8 9193,53
877	1 6886	2	E	1002	0	1 6886,00	62,46	8314,69	8377,15
934	1 6649	2	E	846	0	1 6649,00	1 6649,00	0,00	1 6649,00
936	1 4261	2	E	786	0	1 4261,00	0,00	1 4261,00	1 4261,00
937	3 8831	2	E	718	0	3 8831,00	380,01	3 8450,99	3 8831,00
968	2490	2	E	978	0	2490,00	0,00	2490,00	2490,00
969	2695	2	E	819	0	2695,00	0,00	2695,00	2695,00

970	1374	2	E	913	0	1374,00	0,00	1374,00	1374,00
971	1435	2	E	809	0	1435,00	0,00	1435,00	1435,00
973	2747	2	E	932	0	2747,00	0,00	2747,00	2747,00
974	2823	2	E	794	0	2823,00	0,00	2823,00	2823,00
975	3315	2	E	868	0	3315,00	0,00	3315,00	3315,00
976	4851	2	E	798	0	4851,00	0,00	4851,00	4851,00
977	3478	2	E	877	0	3478,00	0,00	3478,00	3478,00
988	3331	7	E	877	0	3331,00	0,00	3331,00	3331,00
992	2800	7	E	955	0	2800,00	0,00	2800,00	2800,00
993	2723	7	E	921	0	2723,00	0,00	2723,00	2723,00
994	2399	7	E	886	0	2399,00	0,00	2399,00	2399,00
995	3500	7	E	986	0	3500,00	0,00	3500,00	3500,00
996	1753	7	E	813	0	1753,00	0,00	1753,00	1753,00
997	1600	7	E	1015	0	1600,00	0,00	1600,00	1600,00
998	1241	7	E	855	0	1241,00	0,00	1241,00	1241,00
999	1500	7	E	861	0	1500,00	0,00	1500,00	1500,00
1000	1800	7	E	908	0	1800,00	0,00	1800,00	1800,00
1001	1911	7	E	819	0	1911,00	0,00	1911,00	1911,00
1002	1861	7	E	868	0	1861,00	0,00	1861,00	1861,00
1003	1825	7	E	913	0	1825,00	0,00	1825,00	1825,00
1004	1590	7	E	794	0	1590,00	0,00	1590,00	1590,00
1097	2 0502	2	E	716	0	2 0502,00	0,00	2 0502,00	2 0502,00
1098	6499	2	E	693	0	6499,00	0,00	6499,00	6499,00
1099	8980	2	E	784	0	8980,00	0,00	8980,00	8980,00
1109	4499	2	E	964	0	4499,00	0,00	4499,00	4499,00
1110	3244	2	E	985	0	3244,00	0,00	3244,00	3244,00
1111	4182	2	E	740	0	4182,00	0,00	4182,00	4182,00
1112	3150	2	E	738	0	3150,00	0,00	3150,00	3150,00
1113	3800	2	E	1005	0	3800,00	0,00	3800,00	3800,00
1114	4750	2	E	995	0	4750,00	0,00	4750,00	4750,00
1115	4863	2	E	803	0	4863,00	0,00	4863,00	4863,00
1116	3201	2	E	969	0	3201,00	0,00	3201,00	3201,00
1117	3785	2	E	781	0	3785,00	0,00	3785,00	3785,00
1118	3316	2	E	846	0	3316,00	3316,00	0,00	3316,00
1146	2476	2	E	712	0	2476,00	240,00	0,00	240,00
1149	2216	2	E	696	0	2216,00	0,00	2216,00	2216,00
1150	2101	2	E	770	0	2101,00	0,00	2101,00	2101,00
1151	1 1408	2	E	993	0	1 1408,00	0,00	1 0286,97	1 0286,97
1152	1505	2	E	838	0	1505,00	0,00	1505,00	1505,00
1159	4553	2	E	766	0	4553,00	0,00	4553,00	4553,00
1160	2 0800	7	E	846	0	2 0800,00	2 0800,00	0,00	2 0800,00
1161	1220	7	E	766	0	1220,00	0,00	1220,00	1220,00
1167	6250	7	E	993	0	6250,00	0,00	5635,83	5635,83
1168	953	7	E	726	0	953,00	0,00	953,00	953,00
1169	1101	7	E	985	0	1101,00	0,00	1101,00	1101,00
1170	1038	7	E	738	0	1038,00	0,00	1038,00	1038,00
1171	1499	7	E	734	0	1499,00	0,00	1499,00	1499,00
1172	1497	7	E	709	0	1497,00	0,00	1497,00	1497,00

1173	1903	7	E	715	0	1903,00	0,00	1903,00	1903,00
1174	1400	7	E	735	0	1400,00	0,00	1400,00	1400,00
1175	1555	7	E	694	0	1555,00	0,00	1555,00	1555,00
1176	1963	7	E	1014	0	1963,00	0,00	1963,00	1963,00
1177	2596	7	E	1000	0	2596,00	0,00	2596,00	2596,00
1178	1382	7	E	989	0	1382,00	0,00	1382,00	1382,00
1179	2068	7	E	714	0	2068,00	0,00	2068,00	2068,00
1180	7187	7	E	710	0	7187,00	0,00	7187,00	7187,00
1181	1884	7	E	698	0	1884,00	0,00	1884,00	1884,00
1182	1450	7	E	1006	0	1450,00	0,00	1450,00	1450,00
1183	1421	7	E	711	0	1421,00	0,00	1421,00	1421,00
1184	1296	7	E	915	0	1296,00	0,00	1296,00	1296,00
1185	835	7	E	964	0	835,00	0,00	835,00	835,00
1186	1216	7	E	969	0	1216,00	0,00	1216,00	1216,00
1197	650	7	E	745	0	650,00	0,00	650,00	650,00
1199	900	7	E	924	0	900,00	0,00	900,00	900,00
1201	1200	7	E	892	0	1200,00	0,00	1200,00	1200,00
1202	1500	7	E	978	0	1500,00	0,00	1500,00	1500,00
1203	2471	7	E	809	0	2471,00	0,00	2471,00	2471,00
1231	1327	2	E	766	0	1327,00	0,00	1327,00	1327,00
1232	680	2	E	803	0	680,00	0,00	680,00	680,00
1233	2431	2	E	705	0	2431,00	0,00	2431,00	2431,00
1256	690	2	E	784	0	690,00	0,00	690,00	690,00
1257	1596	2	E	815	0	1596,00	0,00	1596,00	1596,00
1258	2701	2	E	996	0	2701,00	0,00	2701,00	2701,00
1259	2768	2	E	721	0	2768,00	0,00	2768,00	2768,00
1260	3000	2	E	1001	0	3000,00	0,00	3000,00	3000,00
1261	2573	2	E	735	0	2573,00	0,00	2573,00	2573,00
1262	2020	2	E	1020	0	2020,00	0,00	2020,00	2020,00
1263	1880	2	E	733	0	1880,00	0,00	1880,00	1880,00
1264	1561	2	E	734	0	1561,00	0,00	1561,00	1561,00
1265	1200	2	E	994	0	1200,00	0,00	1200,00	1200,00
1285	1800	2	E	868	0	1800,00	0,00	1800,00	1800,00
1286	570	2	E	980	0	570,00	0,00	570,00	570,00
1287	698	2	E	789	0	698,00	0,00	698,00	698,00
1288	687	2	E	806	0	687,00	0,00	687,00	687,00
1289	1259	2	E	1019	0	1259,00	0,00	1259,00	1259,00
1290	1800	2	E	861	0	1800,00	0,00	1800,00	1800,00
1291	730	2	E	923	0	730,00	0,00	730,00	730,00
1292	705	2	E	697	0	705,00	396,00	0,00	396,00
1335	3888	2	E	819	0	3888,00	0,00	3888,00	3888,00
1336	5000	2	E	798	0	5000,00	0,00	5000,00	5000,00
1337	5800	2	E	877	0	5800,00	0,00	5800,00	5800,00
1353	2207	2	E	801	0	2207,00	0,00	2207,00	2207,00
1354	589	2	E	941	0	589,00	0,00	589,00	589,00
1355	1653	2	E	870	0	1653,00	0,00	1653,00	1653,00
1356	2106	2	E	893	0	2106,00	0,00	2106,00	2106,00
1357	1664	2	E	872	0	1664,00	0,00	1664,00	1664,00
1358	2000	2	E	932	0	2000,00	0,00	2000,00	2000,00
1359	905	2	E	763	0	905,00	0,00	905,00	905,00

1360	1094	2	E	937	0	1094,00	0,00	1094,00	1094,00
1361	1100	2	E	775	0	1100,00	0,00	1100,00	1100,00
1362	2129	2	E	846	0	2129,00	2129,00	0,00	2129,00
1363	1316	2	E	774	0	1316,00	0,00	1316,00	1316,00
1364	1000	2	E	831	0	1000,00	0,00	1000,00	1000,00
1365	1044	2	E	837	0	1044,00	0,00	1044,00	1044,00
1366	1500	2	E	947	0	1500,00	0,00	1500,00	1500,00
1373	1390	7	E	744	0	1390,00	0,00	1390,00	1390,00
1374	1213	7	E	713	0	1213,00	0,00	1213,00	1213,00
1375	2815	7	E	846	0	2815,00	2815,00	0,00	2815,00
1400	5803	2	E	979	0	5803,00	0,00	5803,00	5803,00
1401	6520	2	E	946	0	6520,00	0,00	6520,00	6520,00
1402	3239	2	E	889	0	3239,00	0,00	3239,00	3239,00
1403	3224	2	E	978	0	3224,00	0,00	3224,00	3224,00
1404	3200	2	E	913	0	3200,00	0,00	3200,00	3200,00
1405	5024	2	E	957	0	5024,00	0,00	5024,00	5024,00
1406	4500	2	E	812	0	4500,00	0,00	4500,00	4500,00
1418	3411	2	E	955	0	3411,00	0,00	3411,00	3411,00
1419	3499	2	E	794	0	3499,00	0,00	3499,00	3499,00
1420	5932	2	E	846	0	5932,00	5932,00	0,00	5932,00
1428	1135	2	E	947	0	1135,00	0,00	1135,00	1135,00
1429	1000	2	E	784	0	1000,00	0,00	1000,00	1000,00
1430	2050	2	E	809	0	2050,00	0,00	2050,00	2050,00
1431	2246	2	E	831	0	2246,00	0,00	2246,00	2246,00
1432	1559	2	E	924	0	1559,00	0,00	1559,00	1559,00
1452	4840	2	E	731	0	4840,00	0,00	4840,00	4840,00
1463	3202	7	E	926	0	3202,00	0,00	3202,00	3202,00
1464	2146	7	E	844	0	2146,00	0,00	2146,00	2146,00
1465	2442	7	E	770	0	2442,00	0,00	2442,00	2442,00
1466	2159	7	E	927	0	2159,00	0,00	2159,00	2159,00
1473	6900	7	E	882	0	6900,00	0,00	6900,00	6900,00
1474	3402	7	E	839	0	3402,00	0,00	3402,00	3402,00
1475	2322	7	E	810	0	2322,00	0,00	2322,00	2322,00
1476	2790	7	E	699	0	2790,00	0,00	2790,00	2790,00
1477	2083	2	E	699	0	2083,00	0,00	2083,00	2083,00
1478	1946	2	E	810	0	1946,00	0,00	1946,00	1946,00
1479	2797	2	E	839	0	2797,00	0,00	2797,00	2797,00
1480	5495	2	E	882	0	5495,00	0,00	5495,00	5495,00
1486	2557	2	E	872	0	2557,00	0,00	2557,00	2557,00
1487	2899	2	E	947	0	2899,00	0,00	2899,00	2899,00
1488	7726	2	E	787	0	7726,00	0,00	7726,00	7726,00
1503	3281	2	E	812	0	3281,00	0,00	3281,00	3281,00
1504	4100	2	E	794	0	4100,00	0,00	4100,00	4100,00
1505	4945	2	E	962	0	4945,00	0,00	4945,00	4945,00
1506	2281	2	E	892	0	2281,00	0,00	2281,00	2281,00
1507	1966	2	E	926	0	1966,00	0,00	1966,00	1966,00
1508	4000	2	E	913	0	4000,00	0,00	4000,00	4000,00
1509	3519	2	E	818	0	3519,00	0,00	3519,00	3519,00
1510	1201	2	E	855	0	1201,00	0,00	1201,00	1201,00



1511	2945	2	E	695	0	2945,00	0,00	2559,75	2559,75
1526	8954	2	E	877	0	8954,00	0,00	8954,00	8954,00
1527	8139	2	E	798	0	8139,00	0,00	8139,00	8139,00
1529	9409	2	E	819	0	9409,00	0,00	9409,00	9409,00
1530	7642	2	E	868	0	7642,00	0,00	7642,00	7642,00
1531	5150	2	E	924	0	5150,00	0,00	5150,00	5150,00
1532	8305	2	E	822	0	8305,00	0,00	8305,00	8305,00
1533	5198	2	E	795	0	5198,00	0,00	5198,00	5198,00
1534	2 5557	2	E	846	0	2 5557,00	2 5557,00	0,00	2 5557,00
1535	4201	2	E	741	0	4201,00	0,00	4201,00	4201,00
1536	6899	2	E	986	0	6899,00	0,00	6899,00	6899,00
1537	5597	2	E	862	0	5597,00	0,00	5597,00	5597,00
1538	6369	2	E	842	0	6369,00	0,00	6369,00	6369,00
1571	2171	2	E	1021	0	2171,00	0,00	2171,00	2171,00
1572	2152	2	E	791	0	2152,00	0,00	2152,00	2152,00
1573	1833	2	E	915	0	1833,00	0,00	1833,00	1833,00
1579	2 4927	2	E	846	0	2 4927,00	2 4927,00	0,00	2 4927,00
1595	1997	2	E	844	0	1997,00	0,00	1997,00	1997,00
1596	2251	2	E	924	0	2251,00	0,00	2251,00	2251,00
1597	2530	2	E	812	0	2530,00	0,00	2530,00	2530,00
1598	2555	2	E	926	0	2555,00	0,00	2555,00	2555,00
1599	4853	2	E	798	0	4853,00	0,00	4853,00	4853,00
1600	3097	2	E	787	0	3097,00	0,00	3097,00	3097,00

Obec: Husiná

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Husiná

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 04579/2015-PNZ -P41347/15.00

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
431	55 1007	2	E	0	358	55 1007,00	4 4966,24	10 2236,45	14 7202,69
437	4 4165	2	E	0	1	4 4165,00	386,66	1 6425,25	1 6811,91
438	3 6825	2	E	0	1	3 6825,00	0,00	7639,09	7639,09
441	2 1996	7	E	0	358	2 1996,00	4195,15	78,46	4273,61
442/1	48 6987	2	E	0	358	48 6987,00	1 3915,81	13 6037,21	14 9953,02
442/2	1 1657	2	E	720	358	1 1657,00	0,00	2914,25	2914,25
443	3 5670	7	E	0	358	3 5670,00	811,81	1 6987,76	1 7799,57
444	1 7698	2	E	0	358	1 7698,00	1337,61	5645,91	6983,52
456	17 6107	7	E	0	358	17 6107,00	0,00	3 9974,25	3 9974,25
496	15 4302	2	E	0	358	15 4302,00	2262,82	7 4845,25	7 7108,07
497	5 0973	2	E	0	358	5 0973,00	2 8170,43	21,03	2 8191,46
498/1	17 8798	7	E	0	0	17 8798,00	3 2414,01	0,00	3 2414,01
499/1	7 5442	2	E	0	358	7 5442,00	4080,76	2936,25	7017,01
500	8 6397	7	E	0	358	8 6397,00	120,07	1 0711,19	1 0831,26
501	6 4850	2	E	0	358	6 4850,00	3609,47	7334,23	1 0943,70
502	8 1226	7	E	0	358	8 1226,00	946,35	2 7370,14	2 8316,49

504/1	16 1805	2	E	0	358	16 1805,00	5424,76	0,00	5424,76
504/2	76 8035	2	E	0	358	76 8035,00	29 9502,51	14 3470,60	44 2973,11
523	18 7178	2	E	0	358	18 7178,00	0,00	1 4970,40	1 4970,40
524	12 4786	2	E	0	1	12 4786,00	2541,14	8085,75	1 0626,89
552	2 8714	7	E	0	358	2 8714,00	2070,85	0,00	2070,85
554	2 6148	2	E	0	358	2 6148,00	2076,22	0,00	2076,22
555	1 9778	2	E	0	1	1 9778,00	52,00	0,00	52,00
556	6 7024	2	E	0	358	6 7024,00	1 9541,47	3672,41	2 3213,88
558	18 2805	7	E	0	358	18 2805,00	0,00	4 3714,62	4 3714,62
559	2 6168	2	E	0	358	2 6168,00	0,00	1 7445,04	1 7445,04
561	10 3007	7	E	0	358	10 3007,00	1700,87	0,00	1700,87
562	2069	14	E	0	1	2069,00	1150,23	0,00	1150,23
563	7231	2	E	0	1	7231,00	166,90	0,00	166,90
564	12 5825	2	E	0	358	12 5825,00	1297,79	0,00	1297,79
565	6756	7	E	0	358	6756,00	331,85	0,00	331,85
567	6 2621	7	E	0	358	6 2621,00	1009,44	0,00	1009,44
569	4 8959	7	E	0	358	4 8959,00	1 8401,87	0,00	1 8401,87
570	5 2076	2	E	0	358	5 2076,00	1 7789,37	0,00	1 7789,37
571	4 7327	7	E	0	1	4 7327,00	1 4379,71	0,00	1 4379,71
572	49 7793	2	E	0	358	49 7793,00	1 5173,19	0,00	1 5173,19
573/1	4 8891	7	E	0	358	4 8891,00	194,92	0,00	194,92
573/3	5 7631	7	E	687	358	5 7631,00	5 7631,00	0,00	5 7631,00
594	9 2848	7	E	0	1	9 2848,00	2 4927,57	0,00	2 4927,57
595	33 1936	2	E	0	358	33 1936,00	4 2306,01	0,00	4 2306,01
596	1 7024	7	E	0	358	1 7024,00	1914,67	0,00	1914,67
597/1	11 0525	7	E	0	0	11 0525,00	0,00	3051,31	3051,31
597/7	8 4035	7	E	0	0	8 4035,00	2 1795,22	0,00	2 1795,22
597/8	20 8220	7	E	687	0	20 8220,00	20 8220,00	0,00	20 8220,00
642/1	65 5674	2	E	0	0	65 5674,00	10 8905,22	3 1682,58	14 0587,80
745	5515	11	E	0	315	5515,00	1602,30	0,00	1602,30
746	4 1389	2	E	0	358	4 1389,00	3846,45	0,00	3846,45

Obec: Rimavská Sobota  
Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Mojín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 04579/2015-PNZ -P41347/15.00

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
735	9769	7	E	600	0	9769,00	0,00	488,45	488,45
736	2689	7	E	521	0	2689,00	0,00	2689,00	2689,00
737	4201	7	E	521	0	4201,00	0,00	4201,00	4201,00
739	4176	7	E	502	0	4176,00	0,00	4176,00	4176,00
745	948	7	E	465	0	948,00	0,00	948,00	948,00
755	1 1502	2	E	458	0	1 1502,00	0,00	1 1502,00	1 1502,00
758	907	2	E	465	0	907,00	0,00	907,00	907,00
759	3986	2	E	442	0	3986,00	0,00	3986,00	3986,00
760	2 6637	2	E	499	0	2 6637,00	0,00	2 6637,00	2 6637,00

770	556	2	E	530	0	556,00	0,00	556,00	556,00
771	1992	2	E	448	0	1992,00	0,00	1992,00	1992,00
772	2922	7	E	448	0	2922,00	0,00	2922,00	2922,00
773	1900	7	E	538	0	1900,00	1900,00	0,00	1900,00
777	940	7	E	502	0	940,00	0,00	940,00	940,00
778	2496	7	E	598	0	2496,00	2465,00	0,00	2465,00
802	982	2	E	538	0	982,00	982,00	0,00	982,00
803	514	2	E	616	0	514,00	0,00	350,00	350,00
804	1345	2	E	550	0	1345,00	0,00	1345,00	1345,00
805	1044	2	E	452	0	1044,00	0,00	1044,00	1044,00
806	909	2	E	574	0	909,00	0,00	909,00	909,00
813	601	2	E	538	0	601,00	601,00	0,00	601,00
814	2882	7	E	538	0	2882,00	2882,00	0,00	2882,00
834	5261	7	E	538	0	5261,00	5261,00	0,00	5261,00
843	4114	7	E	591	0	4114,00	0,00	4114,00	4114,00
844	4140	7	E	500	0	4140,00	0,00	4140,00	4140,00
908	6782	7	E	507	0	6782,00	0,00	6782,00	6782,00
909	1 2058	7	E	538	0	1 2058,00	1 2058,00	0,00	1 2058,00
910	1674	7	E	520	0	1674,00	0,00	1674,00	1674,00
914	838	7	E	547	0	838,00	0,00	838,00	838,00
915	838	7	E	535	0	838,00	0,00	838,00	838,00
917	409	2	E	461	0	409,00	0,00	409,00	409,00
919	679	2	E	592	0	679,00	0,00	679,00	679,00
920	679	2	E	544	0	679,00	0,00	679,00	679,00
921	682	2	E	443	0	682,00	0,00	682,00	682,00
923	908	2	E	548	0	908,00	0,00	908,00	908,00
925	1015	2	E	587	0	1015,00	0,00	1015,00	1015,00
926	1020	2	E	589	0	1020,00	0,00	1020,00	1020,00
927	1343	2	E	476	0	1343,00	0,00	1343,00	1343,00
928	1331	2	E	557	0	1331,00	0,00	1331,00	1331,00
929	1341	2	E	580	0	1341,00	0,00	1341,00	1341,00
930	1356	2	E	551	0	1356,00	0,00	1356,00	1356,00
931	1367	2	E	485	0	1367,00	0,00	1367,00	1367,00
933	1514	2	E	486	0	1514,00	0,00	1514,00	1514,00
934	1525	2	E	542	0	1525,00	0,00	1525,00	1525,00
936	1776	2	E	514	0	1776,00	0,00	1776,00	1776,00
937	1830	2	E	484	0	1830,00	0,00	1830,00	1830,00
938	2032	2	E	567	0	2032,00	0,00	2032,00	2032,00
939	2035	2	E	531	0	2035,00	1017,50	0,00	1017,50
940	2038	2	E	539	0	2038,00	0,00	2038,00	2038,00
941	2042	2	E	477	0	2042,00	0,00	2042,00	2042,00
943	2268	2	E	554	0	2268,00	0,00	2268,00	2268,00
945	2539	2	E	562	0	2539,00	0,00	2539,00	2539,00
946	3057	2	E	496	0	3057,00	0,00	3057,00	3057,00
947	3072	2	E	527	0	3072,00	0,00	3072,00	3072,00
948	3613	2	E	533	0	3613,00	0,00	3613,00	3613,00
949	4053	2	E	505	0	4053,00	0,00	4053,00	4053,00
950	4076	2	E	572	0	4076,00	0,00	4076,00	4076,00

951	4224	2	E	445	0	4224,00	0,00	4224,00	4224,00
952	6107	2	E	579	0	6107,00	0,00	6107,00	6107,00
953	8126	2	E	457	0	8126,00	0,00	8126,00	8126,00
954	8126	2	E	585	0	8126,00	0,00	8126,00	8126,00
955	8152	2	E	464	0	8152,00	0,00	8152,00	8152,00
956	1 2202	2	E	447	0	1 2202,00	0,00	1 2202,00	1 2202,00
957	1 2954	2	E	570	0	1 2954,00	0,00	1 2954,00	1 2954,00
958	568	2	E	480	0	568,00	0,00	568,00	568,00
959	568	2	E	481	0	568,00	0,00	568,00	568,00
960	1133	2	E	483	0	1133,00	0,00	1133,00	1133,00
961	2518	2	E	436	0	2518,00	0,00	2518,00	2518,00
962	2852	2	E	586	0	2852,00	0,00	2852,00	2852,00
963	2851	2	E	511	0	2851,00	0,00	2851,00	2851,00
964	1620	2	E	493	0	1620,00	0,00	1620,00	1620,00
965	607	2	E	472	0	607,00	0,00	607,00	607,00
966	2479	2	E	596	0	2479,00	0,00	2479,00	2479,00
968	3568	2	E	538	0	3568,00	3568,00	0,00	3568,00
969	341	2	E	538	0	341,00	341,00	0,00	341,00
970	2 1465	2	E	426	0	2 1465,00	1073,25	0,00	1073,25
981	5115	2	E	538	0	5115,00	5115,00	0,00	5115,00
982	13 4835	2	E	538	0	13 4835,00	13 4835,00	0,00	13 4835,00
983	1 3559	2	E	452	0	1 3559,00	0,00	1 3559,00	1 3559,00
990	6457	7	E	607	0	6457,00	0,00	2235,38	2235,38
994	7980	7	E	538	0	7980,00	7980,00	0,00	7980,00
1005	3724	2	E	538	0	3724,00	3724,00	0,00	3724,00
1006	3657	2	E	437	0	3657,00	0,00	3657,00	3657,00
1007	5134	2	E	555	0	5134,00	0,00	5134,00	5134,00
1010	9061	2	E	597	0	9061,00	0,00	9061,00	9061,00
1011	5943	2	E	538	0	5943,00	5943,00	0,00	5943,00
1012	5246	2	E	560	0	5246,00	0,00	5246,00	5246,00
1014	1 0134	2	E	568	0	1 0134,00	0,00	1 0134,00	1 0134,00
1015	1 6108	2	E	550	0	1 6108,00	0,00	1 6108,00	1 6108,00
1016	1 1399	2	E	574	0	1 1399,00	0,00	1 1399,00	1 1399,00
1017	5766	2	E	452	0	5766,00	0,00	5766,00	5766,00
1022	7247	2	E	426	0	7247,00	362,35	0,00	362,35
1023	9254	2	E	574	0	9254,00	0,00	9254,00	9254,00
1028	3 4041	7	E	538	0	3 4041,00	3 4041,00	0,00	3 4041,00
1030	12 8955	7	E	426	0	12 8955,00	6447,71	0,00	6447,71
1034	405	7	E	437	0	405,00	0,00	405,00	405,00
1036	1079	7	E	568	0	1079,00	0,00	1079,00	1079,00
1038	1920	7	E	452	0	1920,00	0,00	1920,00	1920,00
1039	2159	7	E	574	0	2159,00	0,00	2159,00	2159,00
1041	6913	7	E	550	0	6913,00	0,00	6913,00	6913,00
1046	3401	7	E	553	0	3401,00	0,00	3401,00	3401,00
1047	3614	7	E	522	0	3614,00	0,00	3614,00	3614,00
1048	3769	7	E	588	0	3769,00	0,00	3769,00	3769,00
1049	3886	7	E	440	0	3886,00	0,00	3886,00	3886,00

1050	2680	7	E	597	0	2680,00	0,00	2680,00	2680,00
1060	17 0540	7	E	426	0	17 0540,00	8526,95	0,00	8526,95
1099	22 2144	7	E	538	0	22 2144,00	22 2144,01	0,00	22 2144,01
1250	4 8002	7	E	613	0	4 8002,00	0,00	2400,10	2400,10
1308	3723	2	E	455	0	3723,00	0,00	3723,00	3723,00
1310	3354	7	E	426	0	3354,00	167,70	0,00	167,70

Obec: Ožďany

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Ožďany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 04579/2015-PNZ -P41347/15.00

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3075	7 6477	2	E	0	701	7 6477,00	0,00	1 2118,17	1 2118,17
3207/1	1 9247	2	E	0	701	1 9247,00	0,00	4174,57	4174,57
3208	23 8692	2	E	0	701	23 8692,00	0,00	3 5053,69	3 5053,69
3209/1	3 8948	7	E	0	691	3 8948,00	376,97	1 3793,73	1 4170,70
3241	1 3406	13	E	621	0	1 3406,00	0,00	5163,79	5163,79
3247	4358	2	E	0	0	4358,00	0,00	890,74	890,74
3290	30 1986	2	E	0	701	30 1986,00	863,50	14 6326,86	14 7190,36
3342/1	21 9701	2	E	0	701	21 9700,98	0,00	3 6458,49	3 6458,49
3525/2	23 7065	7	E	0	0	23 7065,00	819,25	0,00	819,25
3563/1	8 8099	7	E	0	0	8 8099,00	6 9924,08	1 3855,76	8 3779,84
3563/39	6 3056	2	E	0	0	6 3056,00	0,00	1 5267,52	1 5267,52
3563/50	2 6683	7	E	0	0	2 6683,00	2 4773,37	7,39	2 4780,76
3563/70	7 2575	7	E	0	734	7 2575,00	6 9754,72	704,96	7 0459,68
3568/7	11 1778	7	E	0	734	11 1778,00	6 8109,55	1 0259,32	7 8368,87
3585/1	12 4068	2	E	0	0	12 4068,01	10 8676,78	1 4483,27	12 3160,05
3585/6	4 0665	7	E	0	4	4 0665,00	3 2317,57	936,64	3 3254,21
3585/20	6 0861	7	E	0	0	6 0861,00	5 7400,74	159,23	5 7559,97
4075/21	1116	7	E	0	1	1116,00	1097,49	0,00	1097,49
4080/1	5 1200	7	E	0	691	5 1200,00	436,71	3369,78	3806,49

## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čerenčany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	159 6372	18	12 5990	7 4947	20 0937
trvalý trávny porast	47 0304	10	4 2158	3 0775	7 2933
vodná plocha	5676	1	305	105	410
ostatná plocha	593	1	593		593
Spolu: 4	207 2945	30	16 9046	10 5827	27 4873

Katastrálne územie: Dolné Zahorany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	170 0788	174	42 9422	77 9619	120 9041
záhrada	2536	3	56	1417	1473
trvalý trávny porast	21 9344	67	6 3533	12 1619	18 5152
zastavaná plocha a nádvorie	6 2598	15	7676	7138	1 4814
ostatná plocha	1642	2	892		892
Spolu: 5	198 6908	261	50 1579	90 9793	141 1372

Katastrálne územie: Husiná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	458 6752	25	61 7353	57 5362	119 2715
trvalý trávny porast	167 9557	20	39 1065	14 1888	53 2953
vodná plocha	5515	1	1602		1602
ostatná plocha	2069	1	1150		1150
Spolu: 4	627 3893	47	101 1170	71 7250	172 8420

Katastrálne územie: Mojín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	45 0941	74	15 7562	26 4921	42 2483
trvalý trávny porast	71 9927	36	30 3873	6 9212	37 3085
Spolu: 2	117 0868	110	46 1435	33 4133	79 5568

Katastrálne územie: Ožďany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	104 7585	8	10 9540	26 4773	37 4313
trvalý trávny porast	72 8990	10	32 5010	4 3087	36 8097
zastavaná plocha a nádvorie	1 3406	1		5164	5164
Spolu: 3	178 9981	19	43 4550	31 3024	74 7574

Celkom za nájomnú zmluvu: 04579/2015-PNZ -P41347/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	938 2438	299	143 9867	195 9622	339 9489
záhrada	2536	3	56	1417	1473
trvalý trávny porast	381 8122	143	112 5639	40 6581	153 2220
vodná plocha	1 1191	2	1907	105	2012
zastavaná plocha a nádvorie	7 6004	16	7676	1 2302	1 9978
ostatná plocha	4304	4	2635		2635
Spolu: 6	1329 4595	467	257 7780	238 0027	495 7807

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

**Výpočet nájomného 2016:**

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 04579/2015-PNZ –P41347/15.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čerenčany	a	op	1 252,28	12,5990	7,4947	25 162,94	2,200	553,58
Čerenčany	a	ttp	861,70	4,3056	3,0880	6 371,07	2,200	140,16
Dolné Zahorany	a	op	654,08	42,9478	78,1036	79 177,30	2,200	1 741,90
Dolné Zahorany	a	ttp	388,03	6,4425	12,1619	7 219,07	2,200	158,82
Husiná	a	op	898,06	61,7353	57,5362	107 112,96	2,200	2 356,49
Husiná	a	ttp	506,17	39,3817	14,1888	27 115,78	2,200	596,55
Mojín	a	op	1 118,18	15,7562	26,4921	47 241,20	2,200	1 039,31
Mojín	a	ttp	478,13	30,3873	6,9212	17 838,31	2,200	392,44
Ožďany	a	op	1 031,08	10,9540	26,4773	38 594,66	2,200	849,08
Ožďany	a	ttp	526,62	32,5010	4,3087	19 384,72	2,200	426,46
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>257,0104</b>	<b>236,7725</b>	<b>375 218,01</b>		<b>8 254,79</b>

  

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoria***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dolné Zahorany	a		616,80	0,7676	0,7138	913,73	3,667	33,51
Ožďany	a		955,92	0,0000	0,5164	493,64	3,667	18,10
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>0,7676</b>	<b>1,2302</b>	<b>1 407,37</b>		<b>51,61</b>

**Sumár za všetky katastrálne územia**

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	493,7829	375 218,01	8 254,79
zastavaná plocha	1,9978	1 407,37	51,61
<b>spolu</b>	<b>495,7807</b>	<b>376 625,38</b>	<b>8 306,40</b>

\* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov