

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov, uzavretej dňa 21.12.2015 v znení Dodatku č. 1 uzavretom dňa 13.01.2016.

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. 6, 818 06 Bratislava

Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1

Zastúpená: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK

IČO: 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

(ďalej len „prenajímateľ“)

Univerzita Komenského v Bratislave, Vedecký park (ďalej len „UVP UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. 6, 818 06 Bratislava

Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1

Zastúpený: prof. RNDr. Ján Turňa, CSc., riaditeľ UVP UK na základe poverenia

IČO: 00 397 865 0020

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, a.s.

IBAN: SK72 8180 0000 0070 0054 5627

Kontakt: michal.nemec@rec.uniba.sk

(ďalej len „správca“)

Na strane nájomcu:

GENETON s.r.o.

Sídlo: Galvaniho 7, 821 04 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Zuzana Nicáková, splnomocnenec

IČO: 36 285 595

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 39782/B

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky

IBAN: SK8511110000001304415007

Kontakt: zuzana.nicakova@medirexgroupacademy.sk

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ, správca a nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa v súlade s čl. XII ods. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 21.12.2015 (ďalej len „Zmluva“) dohodli na nasledujúcom znení Dodatku č. 2 (ďalej len „Dodatok“) Zmluvy:

Čl. I

Predmet Dodatku

- 1) V čl. I ods. 2 sa nasledujúci text „a to kancelárie č. 251 o rozlohe 54,09 m²“ nahrádza nasledujúcim textom „o celkovej rozlohe 78,58 m² a to miestností č. 252 o rozlohe 27,79 m², č. 252a o rozlohe 24,31 m², č. 252b o rozlohe 26,48 m²“.

- 2) V čl. IV ods. 1 prvá veta sa nasledujúci text „54,09 m²“ nahrádza nasledujúcim textom „78,58 m²“.
- 3) V čl. IV ods. 1 druhá veta sa nahrádza novou vetou v tomto znení „Výška nájomného za dohodnutú dobu nájmu od 01.01.2016 do 31.01.2016 je 360,60 Eur (slovom: tristošesťdesiat eur a šesťdesiat centov) a od 01.02.2016 do 31.12.2016 je 5.762,53 Eur (slovom: päťtisíc sedemstošesťdesiatdva eur a päťdesiattri centov).“.
- 4) V čl. IV ods. 2 prvá veta sa nasledujúci text „vo výške 1.081,80 Eur (slovom: jedentisíc osemdesiatjeden eur a osemdesiat centov)“ nahrádza nasledujúcim textom „podľa Splátkového kalendára, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 5 tejto zmluvy“.
- 5) V čl. V ods. 2 sa text prvej vety za dvojbodkou nahrádza nasledovným textom:
 „upratovanie..... 293,89 Eur vrátane DPH /mesiac
 strážne služby..... 119,44 Eur vrátane DPH /mesiac
 Celkom..... 413,33 Eur vrátane DPH /mesiac“.
- 6) V čl. V ods. 3 sa text prvej vety za dvojbodkou nahrádza nasledovným textom:
 „elektrická energia 113,95 Eur vrátane DPH /mesiac
 teplo..... 94,30 Eur vrátane DPH /mesiac
 vodné a stočné 15,72 Eur vrátane DPH /mesiac
 Celkom..... 223,97 Eur vrátane DPH /mesiac“.
- 7) V čl. V ods. 4 sa suma v poslednej vete „438,67“ nahrádza novou sumou „637,30“.
- 8) Príloha č. 2 Zmluvy – situačný plán sa nahrádza novou prílohou, ktorá tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku.
- 9) Príloha č. 3 Zmluvy – zoznam zariadení sa nahrádza novou prílohou, ktorá tvorí prílohu č. 2 tohto Dodatku.
- 10) Príloha č. 5 Zmluvy – splátkový kalendár sa nahrádza novou prílohou, ktorá tvorí prílohu č. 3 tohto Dodatku.
- 11) Príloha č. 6 Zmluvy – zálohový list platieb sa nahrádza novou prílohou, ktorá tvorí prílohu č. 4 tohto Dodatku.

ČI. II

Záverečné ustanovenia

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú v platnosti a bez zmien.
- 2) Tento Dodatok, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť 01.02.2016. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu tohto Dodatku v jeho úplnom znení v Centrálnom registri zmlúv a to v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 3) Tento Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom vyhotovení tohto Dodatku prevezme UK a UVP UK a jedno jej vyhotovenie prevezme nájomca.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto Dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, Dodatok vlastnoručne podpísali.

Prílohy:

1. Situačný plán
2. Zoznam zariadení
3. Splátkový kalendár
4. Zálohový list platieb

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
 rektor UK

prof. RNDr. Ján Turňa, CSc.
 riaditeľ UVP UK
 na základe poverenia

GENETON s.r.o.
 Mgr. Zuzana Nicáková
 splnomocnenec