

**ZMLUVA č. 320/2015-S**  
**o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky,**  
**Bratislava podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka**

---

**Zmluvné strany**

**Dodávateľ:**

<b>Obchodné meno :</b>	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	Iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Po, vložka číslo 312/B
Štatutárny orgán:	Ing. Dušan Šefčík - generálny riaditeľ ŽSR
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:	Bc. Pavol Oravec - riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:	Mgr. Peter Stranianek – vedúci Oddelenia tepelného a vodného hospodárstva Sekcie železničných budov OR Žilina
IČO:	313 64 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK 2020480121
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	35-4700012/0200
IBAN:	SK11 0200 0000 3500 0470 0012
SWIFT (BIC):	SUBASKBX
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	2647000078/1100
IBAN:	SK14 1100 0000 0026 4700 0078
SWIFT (BIC):	TATRSKBX
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	0011446542/0900
IBAN:	SK94 0900 0000 0000 1144 6542
SWIFT (BIC):	GIBASKBX
Adresa pre poštový styk:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“ Oblastné riaditeľstvo Žilina Ul. 1. mája 34 010 01 Žilina
Adresa pre fakturačný styk:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava Účelové stredisko – Účtovné centrum Žilina Ul. 1. mája 34 010 01 Žilina

(ďalej ako dodávateľ)

## **Odberateľ:**

Obchodné meno:	Klemostav s.r.o.
Sídlo:	Železničná 1/11, 034 91 Ľubochňa
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina
	Oddiel: Sro, Vložka číslo: 60396/L
Štatutárny orgán:	Ján Havko, konateľ
IČO:	47464119
DIČ:	2023926047
IČ DPH:	SK2023926047
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	4006103017/7500
IBAN:	SK0275000000004006103017
SWIFT (BIC):	CEKOSKBX

Odberateľ je platcom DPH  
(ďalej ako odberateľ)

### **Čl. I.**

#### **Predmet a miesto plnenia**

1.1. Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) do priestorov vo vlastníctve odberateľa - predajne stavebnín v stavbe „Sklad“ súpisné číslo 364, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ľubochňa, zapísanej na LV č. 1411 na pozemku parcela č. 958.

### **Čl. II.**

#### **Cena a platobné podmienky**

- 2.1** Odberné miesto: Ľubochňa ŽST  
Číslo odberu: 3752760
- 2.2** Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v množstve **12,8 m<sup>3</sup> rok<sup>-1</sup>**. V súlade so zákonom č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody bude odberateľovi účtované vodné

za 1 m<sup>3</sup> podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.

- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry v čiastke **9,55 € (za vodné)**. Cena je uvedená bez DPH.
- 2.4 Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.
- 2.5 Peňažný záväzok odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov dodávateľa uvedených vo faktúre.
- 2.6 Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.7 Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2015 bude vystavená do 14. dňa odo dňa účinnosti Zmluvy **č. 320/2015-S**. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.8 Vyúčtovanie faktúr za opakovaný odber bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní od dňa jej vystavenia.
- 2.9 K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej siete ŽSR.
- 2.10 DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.11 V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody do jedného mesiaca od dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry.  
K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

### **Článok III. Povinnosti odberateľa**

- 3.1 Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie, alebo pokuty sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.  
Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).

- 3.2 Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.3 Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa.
- 3.4 Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky, alebo od meradiel k výtokovej armatúre a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad.
- 3.5 Odberateľ sa zaväzuje, že nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnej pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Vodárenskou spoločnosťou Ružomberok, a. s., Ružomberok.

#### **Čl. IV. Plnenie odberateľa**

- 4.1 Celková úhrada za dodávku vody (vodné), do priestorov vo vlastníctve odberateľa - predajne stavebnín v stavbe „Sklad“ súpisné číslo 364, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ľubochňa, zapísanej na LV č. 1411 na pozemku parcela č. 958, ktorá je stanovená podľa dohodnutého paušálneho prepočtu spotreby vody bude fakturovaná na základe doručených faktúr hlavného dodávateľa Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a. s., Ružomberok.
- 4.2 Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za vodné a stočné v zmysle Prílohy č. 1 k Zmluve č. 320/2015-S – “Osobitné dojednanie”, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

#### **Článok V. Ukončenie zmluvného vzťahu**

- 5.1 Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody bude písomná žiadosť odberateľa o jej ukončenie minimálne jeden mesiac vopred.
- 5.2 V čase trvania zmluvného vzťahu každá zmluvná strana môže vypovedať zmluvu výpoveďou.  
Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. V prípade, že adresát výpovede neprevezme výpoveď v odbernej lehote alebo sa zásielka s výpoveďou vráti odosielateľovi späť ako nedoručiteľná, výpoveď sa považuje za doručенú tretím dňom od vrátenia nedoručenej zásielky s výpoveďou odosielateľovi. V prípade, že adresát

odoprie prijať výpoveď, výpoveď sa považuje za doručení dňom odmietnutia prijatia výpovede. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane.

**5.3** Zmluvný vzťah môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

## **Čl. VI. Záverečné ustanovenia**

**6.1** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu neurčitú.

Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 01.01.2015 do podpísania tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §u 47 písm. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

**6.2** Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, musia byť vykonané v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Príloha č. 1 k Zmluve č. 320/2015-S – “Osobitné dojednanie” je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

**6.3** Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

**6.4** Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.

V Žiline, dňa  
za dodávateľa :

V ....., dňa  
za odberateľa:

Bc. Pavol Oravec  
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Klemostav s.r.o.  
Ján Havko, konateľ

**Príloha č. 1 k Zmluve č. 320 /2015-S - „Osobitné dojednanie“:**

**Cena platná od 01. 01. 2015:**

**Vodné:** Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s., ..... 0,7460 €/m<sup>3</sup>

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

**Výpočet spotreby vody:**

Celková spotreba je stanovená podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 397/2003 Z. z. z 19. septembra 2003 v platnom znení, prílohy č. 1 k vyhláške – smerné čísla spotreby vody, položka č. 23.1 – ročný paušál 12,8 m<sup>3</sup>. zamestnanec -1. zmena-1. rok-1

**Počet zamestnancov:** ..... 1 zamestnanec

**Predpokladaná spotreba vody za rok ..... 12,8 m<sup>3</sup> /rok**

Platba za dodávku vody (vodné) do priestorov vo vlastníctve odberateľa - predajne stavebnín v stavbe „Sklad“ súpisné číslo 364, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Lubochňa, zapísanej na LV č. 1411 na pozemku parcela č. 958 je stanovená podľa dohodnutej predpokladanej spotreby vody.

Dodávateľ a odberateľ sa dohodli, že odberateľ na vlastné náklady osadí začiatkom roka 2016 vodomer na meranie pitnej vody.

Vodomer bude osadený v zmysle platnej legislatívy. Montáž musí vykonať oprávnená firma. Dodávateľovi bude predložený montážny protokol. Od dátumu montáže vodomera bude spotreba vody fakturovaná podľa overeného a ciachovaného meradla. Odberateľ bude povinný umožniť oprávneným osobám dodávateľa prístup k meradlu a zároveň chrániť meradlo pred poškodením.

V prípade poruchy meradla bude odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku, alebo ak nastane zmena odberných pomerov určí sa výška odberu podľa Vyhlášky MŽP SR č. 397/2003 Z.z. zo dňa 19.09.2003 v platnom znení.

Overenie vodomero, ktoré sa musí vykonávať v zmysle zákona č.142/2000 Z. z. o metrológii, bude vykonávať vlastník vodomera na vlastné náklady. Doklad o overení meradla a následnom overení požadujeme odovzdať na ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov, Stredisko miestnej správy a údržby Železničných budov, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina.

Nepredloženie dokladu o opätovnom ciachovaní je závažný dôvod na zrušenie zmluvy a dodávka vody bude ukončená.

Potvrdené zmluvy zašlite na adresu:

ŽSR  
Oblasť riaditeľstvo Žilina  
Sekcia železničných budov  
Ul. 1. mája 34  
010 01 Žilina

Spracovala: Samcová Viktoria, tel. č. 041/ 229 52 02

za dodávateľa :

za odberateľa:

Bc. Pavol Oravec  
riaditeľ ŽSR Oblasťného riaditeľstva Žilina

Klemostav s.r.o  
Ján Havko, konateľ