

ZMLUVA č. 2869VS0055/2015

o dodávke vody z vodovodnej siete ŽSR, Bratislava, odvode odpadových vôd
kanalizačnou sieťou ŽSR a likvidácii tuhého komunálneho odpadu, uzatvorená podľa
§ 269 odsek 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len zmluva)

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skrátenej forme „ŽSR“
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Po, vložka číslo 312/B
Štatutárny orgán: Ing. Dušan ŠEFČÍK, generálny riaditeľ ŽSR
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy: Ing. Ján UHNAVÝ, riaditeľ
ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Mgr. Martina Hornáčková vedúca oddelenia tepelného
a vodného hospodárstva Sekcie železničných budov
ŽSR OR Trnava
IČO: 313 64 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Bankové spojenie, / kód banky: Tatra banka, a.s., č. účtu: 2647000078/1100
SWIFT/BIC, formát IBAN: TATRSKBX, SK14 1100 0000 0026 4700 0078
VÚB, a.s., č. účtu: 35-4700012/0200
SUBASKBX, SK11 0200 0000 3500 0470 0012
Slovenská sporiteľňa, a.s., č. účtu: 0011446542/0900
GIBASKBX, SK94 0900 0000 0000 1144 6542
Adresa pre poštový styk: ŽSR
Oblastné riaditeľstvo Trnava,
Sekcia železničných budov
Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej ako dodávateľ)

Odberateľ:

Obchodné meno: **NOVAPHARM, s.r.o.**
Sídlo: Einsteinova 23-25, 851 01 Bratislava 5
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Bratislave I., oddiel:
Sro, vložka č. 79634/B
IČO: 35 768 568
DIČ: 2021464940
IČ DPH: SK7020000878
Štatutárny orgán: Ing. Zbyhněv Stebel, konateľ spoločnosti
MUDr. Oto Lobodáš, MPH, riaditeľ a konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2626726208/1100

IBAN: SK301100000002626726208
SWIFT/BIC: TATRSKBX
Adresa pre doručenie písomností: NOVAPHARM, s.r.o., ŽNaP, Šancova 110,
831 04 Bratislava
Údaje k DPH: odberateľ je plateľ DPH

(ďalej ako odberateľ)
(spolu ďalej ako zmluvné strany)

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom plnenia je dodávka vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) odvod odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) a využívanie odpadových nádob ŽSR, na základe Zmluvy o nájme nehnuteľností, nebytových priestorov, majetku a prevode s tým súvisiacich práv a povinností zo dňa 04.03.2005 vrátane Dodatkov č.1-9, uzatvorenej medzi Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava a spoločnosťou NOVAPHARM, s.r.o., Einsteinova 23-25, 851 01 Bratislava 5.

Článok II. Cena a platobné podmienky

Vodné, stočné

- 2.1 **Predpokladaná celková spotreba vody** je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov (technických listov) za jednotlivé prevádzky a smerných čísel spotreby vody podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 209/2013 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.397/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody.
- 2.2 **Celková spotreba vody je stanovená podľa paušálu v množstve 237,00 m³ rok⁻¹.** V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, dodávateľ bude odberateľovi účtovať vodné a stočné za 1 m³ podľa platných cien stanovených v príslušnom kalendárnom roku na základe faktúru hlavného dodávateľa.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať štvrťročné preddavkové faktúry v čiastke 56,00 € za vodné a 55,00 € za stočné. Dohodnutá čiastka za vodné, stočné je uvedená bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.4 Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.5 Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry. Peňažný záväzok odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov dodávateľa uvedených vo faktúre.

- 2.6 Vyúčtovanie preddavkových faktúr za vodné a stočné bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry - dobropisu alebo ťarchopisu, ktorá bude vystavená do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Vo vyúčtovacej faktúre za dodávku vody a stočného bude k regulovanej cene za vodné a stočné fakturovaný v prípade opodstatnených nákladov aj poplatok za opravu a údržbu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.7 V prípade, že odberateľ neoznámí ukončenie odberu vody alebo zrušenie prevádzky v termíne do 5 pracovných dní dodávateľ je oprávnený fakturovať odberateľovi za dodanie služby v plnej výške do termínu upovedomenia dodávateľa.
- 2.8 Ak odberateľ neuhradí dodávateľovi faktúru (preddavkovú faktúru) za dodávku vody do jedného mesiaca od jej splatnosti a po predchádzajúcom písomnom upozornení, je dodávateľ v zmysle § 32 Zákona č.442/2002 Z.z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry. Zároveň mu budú k dlžnej sume zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

Vývoz a likvidácia tuhého komunálneho odpadu (TKO)

- 2.9 Odberateľ je ako pôvodca komunálnych odpadov v zmysle ustanovenia § 2 ods.2 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov povinný nakladať s komunálnymi odpadmi v zmysle ustanovenia § 39 ods. 5 tohto zákona.
- 2.10 Odberateľ (producent odpadu) je povinný podľa ustanovenia § 77 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku a v súlade s Všeobecným záväzným nariadením miestne príslušnej obce (mesta) platiť za vývoz komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov ako poplatník miestne poplatky.
Poplatková povinnosť vzniká odberateľovi (poplatníkovi) podľa ustanovenia § 77 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania.
- 2.11 ***Platba za vývoz a likvidáciu TKO*** je stanovená percentuálnym prepočtom medzi všetkých producentov odpadu na základe odberateľom predložených údajov o počte zamestnancov odberateľa v budovách ŽSR, v obvode ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava, v ktorých odberateľ využíva odpadové nádoby ŽSR.
- 2.12 Dodávateľ bude odberateľovi fakturovať za vývoz a likvidáciu TKO do 30 dní po obdržaní „Rozhodnutia“ obce alebo mesta za príslušný kalendárny roka alebo v prípade fakturácie podľa hlavného dodávateľa služieb, ktorou je firma zabezpečujúca vývoz a likvidáciu TKO formou faktúr, do 30 dní po obdržaní faktúry.
Splatnosť faktúry je 14 dní od jej vystavenia. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.13 V prípade, že odberateľ odvedie poplatok za vývoz TKO priamo mestu, je povinný predložiť kópiu dokladu za vývoz a likvidáciu TKO za príslušný kalendárny rok do 30 dní po obdržaní platobného výmeru vystavenom mestom na adresu: ***ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia železničných budov, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.***

- 2.14 Ak odberateľ neuhradí dodávateľovi faktúru za vývoz a likvidáciu TKO do jedného mesiaca od jej splatnosti a po predchádzajúcom písomnom upozornení bude podaný návrh na vypovedanie zmluvy na prenájom nebytových priestorov.
- 2.15 Ak príde k zmene ovplyvňujúcej výšky poplatku za vývoz a likvidáciu TKO odberateľ sa zaväzuje uvedené nahlásiť písomne najneskôr do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.
- 2.16 V prípade, že odberateľ (producent odpadu) bude na nehnuteľnosti, ktorá je v správe dodávateľa vytvárať nepovolenú skládku odpadov, bude dodávateľ (správca nehnuteľnosti) postupovať v zmysle ustanovenia § 18 ods. 6 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch.

Článok III. Povinnosti odberateľa a dodávateľa

- 3.1 Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa, znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.2 Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber vody ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe, alebo pripojiť na inžinierske siete ďalšieho odberateľa bez súhlasu dodávateľa.
- 3.3 Odberateľ súhlasí s tým, že nebude uplatňovať nároky za škody, ak sa preruší dodávka vody z dôvodov náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných generálnych opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živeľnej pohromy alebo pozastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom.
- 3.4 Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizácie odpadové vody znečistené látkami, ktoré sa podľa zákona o vodách nesmú dostať do verejnej kanalizácie. V opačnom prípade bude producent takéhoto odpadu znášať prípadné sankcie, pokuty a pod. v plnom rozsahu.
- 3.5 Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov do piatich pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie alebo pokuty, sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu. Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená do doby uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).
- 3.6 V prípade zaslanej upomienky, resp. výpovede zmluvy s doručenkou a následným neprevzatím doručenky zo strany dlžníka sa má za to, že upomienka/výpoveď zo zmluvy sa považuje za doručení do 10-tich dní odo dňa odoslania upomienky, resp. výpovede s doručenkou prostredníctvom pošty.

Článok IV. Ukončenie zmluvného vzťahu

- 4.1 Spôsoby ukončenia zmluvy: a) písomne dohodou, b) písomne výpoveďou.
- 4.2 Podkladom pre ukončenie predmetnej zmluvy bude:
- a) písomná žiadosť odberateľa o ukončení odberu vody doručená dodávateľovi.

- b) písomné oznámenie odberateľa o ukončení odberu vody doručené dodávateľovi.
 - c) písomné oznámenie dodávateľa o ukončení dodávky vody doručené odberateľovi.
- 4.3 Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa predmetu zmluvy.
- 4.4 Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa najbližšieho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 5.3 Zmeny obsahu zmluvy, môžu byť vykonané iba formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.4 Príloha č. 1 k zmluve je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.5 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 5.6 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 5.7 Nadobudnutím platnosti a účinnosti zmluvy č. 2869VS0055/2015 stráca platnosť a účinnosť Zmluva č. 40/2006/ŠT zo dňa 06.04.2006 vrátane Dodatku č. 1 zo dňa 11.04.2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 19.01.2010 v plnom znení, pričom zaplatený preddavok (za vodné, stočné) na rok 2015 v zmysle zmluvy č.40/2006/ŠT sa vysporiada v zmysle ustanovení tejto zmluvy.

V Trnave, dňa : 09. 12. 2015

V..... , dňa:

Za dodávateľa:

Za odberateľa:

.....
Ing. Ján Uhnový
riaditeľ
ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava

.....
Ing. Zbyhňev Stebel
konateľ
NOVAPHARM, s.r.o.

.....
MUDr. Oto Lobodáš, MPH
riaditeľ a konateľ
NOVAPHARM, s.r.o.

PRÍLOHA č.1 k Zmluve č. 2869VS0055/2015 NOVAPHARM, s.r.o.

Výpočet spotreby vody :

1.ambulancia v ŽST Trnava Kollárova 36

počet zamestnancov2
priemerný počet pacientov 2000/rok

Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z -16,50 m³/zamestnanec⁻¹/rok⁻¹
Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z na loštr. osobu v priemere 2m³/rok:
2x 16,50 =33, (2000:250x2=16)

predpokladaná spotreba.....49 m³/rok

2.ambulancia v ŽST Trnava Nové Mesto nad Váhom, Železničný uzol 12, (zdravotné stredisko)

počet zamestnancov2
priemerný počet pacientov 1754/rok

Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z -16,50 m³/zamestnanec⁻¹/rok⁻¹
Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z na loštr. osobu v priemere 2m³/rok:
2x 16,50 =33, (1754:250x2=14)

predpokladaná spotreba.....47 m³/rok

3.ambulancia v ŽST Nové Zámky, Námestie republiky 8, (výpravná budova)

počet zamestnancov2
priemerný počet pacientov 2129/rok

Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z -16,50 m³/zamestnanec⁻¹/rok⁻¹
Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z na loštr. osobu v priemere 2m³/rok:
2x 16,50 =33, (2129:250x2=17)

predpokladaná spotreba.....50 m³/rok

4.ambulancia v ŽST Nitra, Staničná 6, (výpravná budova)

počet zamestnancov2
priemerný počet pacientov 2281/rok

Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z -16,50 m³/zamestnanec⁻¹/rok⁻¹
Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z na loštr. osobu v priemere 2m³/rok:
2x 16,50 =33, (2281:250x2=18)

predpokladaná spotreba.....51 m³/rok

5.ambulancia v ŽST Komárno, Železničná 10, (výpravná budova)

počet zamestnancov2
priemerný počet pacientov 830/rok

Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z -16,50 m³/zamestnanec⁻¹/rok⁻¹
Predpokladaná spotreba podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z na loštr. osobu v priemere 2m³/rok:
2x 16,50 =33, (830:250x2=7)

predpokladaná spotreba.....40 m³/rok

Celková predpokladaná spotreba.....237,00m³/rok

Odberné miesta :

- pitnej vody(vodné),
- odvodu odpadových vôd (stočné)
- využívanie odpadových nádob ŽSR (TKO)

Zoznam odber. miest:

Por. č.	Číslo odb. miesta	Adresa	Vodné, stočné, TKO
1	2807030	ŽST Trnava, Kollárova 36	vodné, stočné,
2	26-05410-0	ŽST Nové Mesto n/Váhom, Železničný uzol 12	vodné, stočné, TKO
3	70014-15850-0	ŽST Nové Zámky, Nám. republiky 8	vodné, stočné, TKO
4	8-00070-0	ŽST Komárno, Železničná 10	vodné, stočné, TKO
5	60012-01700-0	ŽST Nitra, Staničná 6	vodné, stočné, TKO

Spracovateľ: Štípalová Margita

☎: 033/229/5025