

Dodatok č. 3

k Dohode č. 3830TE0104/09

o rozpočítavani množstva tepla dodaného konečnému spotrebiteľovi uzatvorený v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov

Obchodné meno	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR"	MPM Štúrovo, s.r.o.
Právna forma	Iná právnická osoba	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Označenie registra	Obch. register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka č. 312/B, dňom 31.12.1993	Obch. register Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 12436/N
Adresa PSČ, sídlo	Klemensova 8 813 61 Bratislava	Janka Kráľa 66 943 02 Štúrovo
VOJ	OR Trnava, Sekcia ŽB, Oddelenie tepelného a vodného hospodárstva	
ďalej len	odberateľ	konečný spotrebiteľ
Štatutárny orgán - meno - funkcia - meno - funkcia	Ing. Dušan Šefčík generálny riaditeľ ŽSR	Ing. Peter Kolrus konateľ
Splnomocnení k podpisu dohody - meno - funkcia - meno - funkcia	Ing. František Jablončík námetník riaditeľa OR Trnava pre ŽI	Ing. Peter Kolrus konateľ
IČO IČ DPH DIČ	31 364 501 SK2020480121 2020480121 Je platcom DPH.	36 540 692 SK2020142674 2020142674 Je platcom DPH.
Bankové spojenie Číslo účtu / kód banky IBAN: SWIFT:	VÚB, a.s. 35-4700012/0200 SK11 0200 0000 3500 0470 0012 SUBASKBX	VÚB, a.s. 1464524851/0200 SK06 0200 0000 0014 6452 4851 SUBASKBX
Adresa pre poštový styk	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava Oblasť riaditeľstvo Trnava Sekcia ŽB, Oddelenie TaVH Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava	
Adresa pre zasielanie faktúr	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava Účelové stredisko – Účtovné centrum Klemensova 8 813 61 Bratislava	
Kontaktná osoba – faktúry Telefón / fax E-mail	Wittgruberová Katarína 02/20295207 wittgruberova.katarina@zsr.sk	
Kontaktná osoba – dohoda Kontaktná osoba – príloha Telefón / fax E-mail	Višvader Róbert Višvader Róbert 033/2295082 visvader.robert@zsr.sk	

I. PREDMET DODATKU Č. 3

1. Predmetom Dodatku č. 3 k Dohode č. 3830TE0104/09 je úprava vzťahu pôvodného dodávateľa (v súčasnosti odberateľa) a konečného spotrebiteľa v rámci rozpočítavania tepla vyvolaná zmenou systému zásobovania teplom, kde pôvodný zdroj tepla v majetku dodávateľa (v súčasnosti odberateľa) bol nahradený zdrojom tepla v majetku externého dodávateľa tepla (tretej osoby).

II. ÚPRAVA TEXTU DOHODY

Článok I. Predmet dohody sa nahrádza novým znením:

1. Predmetom dohody je rozpočítanie tepla na vykurovanie a prípravu TÚV (ďalej iba teplo) a usporiadanie nákladov za teplo spotrebované konečným spotrebiteľom v objekte **Štúrovo colnica A BI** dodaného dodávateľom do odberného miesta **PK 831 Štúrovo colnica A BI** (ďalej iba miesto rozpočítania).
2. Predmetom rozpočítania tepla a usporiadania nákladov za teplo je rozpočítanie celkovo fakturovaného objemu dodaného tepla, resp. nákladov za dodané teplo v cene fakturovanej dodávateľom tepla do miesta rozpočítania, z ktorého je dotknutý objekt ďalej zásobovaný teplom.

Článok III. Objekt spotreby a rozpočítania sa nahrádza novým znením:

1. Objektom spotreby a rozpočítania je objekt **Štúrovo colnica A BI** zásobovaný teplom z miesta rozpočítavania **PK 831 Štúrovo colnica A BI**.
2. V mieste rozpočítavania odberateľ rozpočítava dodaný objem tepla, resp. náklad v rozsahu vyúčtovania zaslaného dodávateľom.

Článok IV. Cena tepla sa nahrádza novým znením:

1. Konečný spotrebiteľ sa v rámci rozpočítania tepla podieľa na nákladoch za dodané teplo v pomere objemu priestorov užívaného konečným spotrebiteľom (definovaných v Prílohe č.1A tohto dodatku) k celkovému objemu priestorov zásobovaných teplom v mieste rozpočítania.
2. Celkové náklady za dodané teplo budú určené z vyúčtovacej faktúry dodávateľa zaslanej za fakturačné obdobie odberateľovi.
3. Konečný spotrebiteľ je oboznámený so spôsobom rozpočítania množstva tepla a so spôsobom súhlasí.

Článok V. Fakturácia a platobné podmienky sa nahrádza novým znením:

1. Konečný spotrebiteľ sa zaväzuje uhrádzať **mesačné** preddavkové faktúry za opakované plnenie, ktoré vystaví odberateľ konečnému spotrebiteľovi do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia. O výške preddavkov bude odberateľ informovať konečného spotrebiteľa písomne formou oznámenia vždy po vyúčtovaní miesta rozpočítania. Výška preddavkov bude vždy aktualizovaná podľa reálnej spotreby a ceny dodaného tepla v predchádzajúcom vyúčtovacom období.
2. Vyúčtovanie bude vypracované na základe nákladov fakturovaných dodávateľom v prijatej vyúčtovacej faktúre. Jednotková cena pre vyúčtovanie konečným spotrebiteľom je prepočítaná z vyúčtovaných nákladov dodávateľa a dodaného množstva tepla [kWh] (jednozložková) konečným spotrebiteľom. V prípade že dodávateľ fakturuje výlučne náklady bez technických jednotiek (vyčíslenia dodaného množstva tepla [kWh]), spôsobom rozpočítania tepla uvedeným v Prílohe B bude rozpočítaný vyfakturovaný náklad od dodávateľa na konečných spotrebiteľov
3. Vyúčtovaciu faktúru za dodávku tepla vystaví odberateľ do 30 dní od dňa doručenia vyúčtovacej faktúry od dodávateľa tepla a to vo forme faktúra dobropis alebo ľarchopis. Prílohou faktúry bude výpočet podielu konečného spotrebiteľa na spotrebe tepla a nákladoch spojených s jeho obstaraním. Splatnosť tejto faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
4. Vo vyúčtovacej faktúre vo forme dobropisu/ľarchopisu sa zohľadnia platby za opakované plnenie v príslušnom roku.
5. Odberateľ zodpovedá, že faktúra bude obsahovať všetky náležitosti vyplývajúce zo Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. Konečný spotrebiteľ je oprávnený vrátiť faktúru odberateľovi na prepracovanie v prípade, že faktúra nebola vystavená v súlade s ustanoveniami tejto dohody. Vrátením faktúry na prepracovanie nastáva prerušenie plynutia jej lehoty splatnosti a nová lehota začína plynúť až dňom vystavenia novej, opravenej faktúry. Toto neplatí v prípade že sa preukáže neoprávnené vrátenie faktúry zo strany konečného spotrebiteľa.
7. Za uhradenie faktúry sa považuje deň, v ktorom je fakturovaná suma pripísaná na účet odberateľa. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja sa za deň splatnosti faktúry považuje najbližší nasledujúci pracovný deň.
8. V prípade omeškania úhrady faktúry si môže odberateľ uplatniť úrok z omeškania zmysle platných ustanovení Obchodného zákonníka.
9. Ak vzniknú chyby pri fakturácii má odberateľ, ako aj konečný spotrebiteľ právo na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok. Reklamácia nemá odkladný účinok na splatnosť a úhradu faktúry.
10. Zmena dodávateľa tepla nie je dôvodom na reklamáciu fakturovaných nákladov konečnému spotrebiteľovi.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana môže postúpiť pohľadávky a záväzky vyplývajúce z tejto dohody na tretiu osobu len po písomnom súhlase druhej zmluvnej strany.
12. Nenahlásená zmena rozsahu objemu priestorov užívaných konečným spotrebiteľom, alebo zmena nahlásená až po zaslaní vyúčtovania z rozpočítania tepla v mieste rozpočítania nie je dôvodom na reklamáciu vyúčtovacej faktúry z rozpočítania tepla v mieste rozpočítania.

Príloha č.1A – Špecifikácia dodávky a odberu tepla sa nahrádza novou Prílohou č.1A – Rozsah priestorov užívaných konečným spotrebiteľom a priestorov miesta rozpočítania a Prílohou B – Spôsob rozpočítania tepla, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

III. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ DODATKU Č. 3

1. Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a uzatvára sa na dobu **do 31.12.2015**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti zmluvných strán vzniknuté od **1.1.2015** do dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku č.3 sa budú riadiť ustanoveniami tohto dodatku.

IV. ZVLÁŠTNE DOJEDNANIA

1. Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že Železnice Slovenskej republiky, Bratislava sú povinnými osobami v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií a vzhľadom na uvedený dodatok, po jeho podpise tento zverejnia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o dni zverejnenia dodatku.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodávateľ a konečný spotrebiteľ zhodne prehlasujú, že sa riadne oboznámili s predmetom Dodatku č.3, že svoju vôľu prejavili slobodne, vážne, zrozumiteľne, bez nátlaku a na znak súhlasu tento Dodatok č. 3 podpisujú.
2. Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží konečný spotrebiteľ a tri odberateľ.
3. Ostatné ustanovenia Dohody č. 3830TE0104/09 sa nemenia a ostávajú v platnosti.
4. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Dohody č. 3830TE0104/09.

Príloha č.1A : Špecifikácia dodávky a odberu tepla, Príloha B - Spôsob rozpočítania tepla

V Trnave, dňa **podpísané dňa 7.12.2015**

V Štúrove, dňa **podpísané dňa 26.11.2015**

Za dodávateľa

Za konečného spotrebiteľa

Ing. František Jablončík

námestník riaditeľa OR pre železničnú infraštruktúru

.....
Pečiatka, meno, funkcia a podpis oprávnenej osoby
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ZSR“

Ing. Peter Kolrus

konateľ

.....
Pečiatka, meno, funkcia a podpis oprávnenej osoby
MPM Štúrovo, s.r.o.

Príloha č.1A k Dodatku č. 3 k Dohode č. 3830TE0104/09

Rozsah priestorov užívaných konečným spotrebiteľom a priestorov miesta rozpočítania

Odberateľ:

Železnice Slovenskej Republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“
Klemensova 8
813 61 Bratislava

Konečný spotrebiteľ:

MPM Štúrovo, s.r.o.
Janka Kráľa 66
943 02 Štúrovo

Priestory konečného spotrebiteľa:

Štúrovo Colnica A blok - A blok

Číslo miestnosti	miestnosť	podlahová plocha [m ²]	výška	objem priestoru [m ³]
1	schodisko	7,74	2,59	20,05
2	predsieň práč.	11,47	2,6	29,82
3	práčovňa	42,09	2,6	109,43
4	šatňa	9	2,6	23,40
5	hygiena	3,23	2,6	8,40
6	WC	1,32	2,6	3,43
7	sprcha	1,16	2,5	2,90
8	predsieň	23,61	2,6	61,39
9	sklad čistej b	57,18	2,6	148,67
Celkom				407,49

Objem priestorov užívaných konečným spotrebiteľom: 407,49 m³

Celkový objem užívaných priestorov miesta rozpočítania: 5191,24 m³

Podiel konečného spotrebiteľa na vykurovanom priestore z miesta rozpočítania: 7,85 %

Podiel konečného spotrebiteľa na dodávke TUV: vodomer TUV

Spôsob rozpočítania tepla**1. Výpočet preddavkov konečného spotrebiteľa:**

Preddavky sú vypočítané na základe fakturácie dodávateľa. V prvom roku na základe predpokladaných nákladov fakturovaných dodávateľom. V rokoch nasledujúcich po ucelenom roku, v ktorom bola dodávka tepla od dodávateľa realizovaná na základe skutočných hodnôt. Ročná suma preddavkov sa vypočíta podľa vzťahov:

$$N_{R\text{ KS}} = Q_{\text{KS}} * J_{\text{C}}^{\text{dodávateľa}} \text{ [Euro]}$$

Kde:

$N_{R\text{ KS}}$ sú ročné náklady konečného spotrebiteľa fakturované v preddavku

$J_{\text{C}}^{\text{dodávateľa}}$ je aktuálna cena dodávateľa tepla prepočítaná na jednotku dodaného tepla podľa vzťahu

$$Q_{\text{KS}} = Q_{\text{TÚV KS}} + Q_{\text{ÚK KS}}$$

$Q_{\text{TÚV KS}}$ - spôsob určenia je zhodný s postupom platným pre vyúčtovanie spotreby (článok 2.2)

$Q_{\text{ÚK KS}}$ - spôsob určenia je zhodný s postupom platným pre vyúčtovanie spotreby (článok 2.3)

$$J_{\text{C}}^{\text{dodávateľa}} = (Q_{\text{R}} * C_{\text{VAR}} + R_{\text{PR}} * C_{\text{FIX}}) / Q_{\text{R}} \text{ [Euro/kWh]}$$

Kde:

Q_{R} je ročné nakúpené množstvo tepla [kWh]

C_{VAR} je variabilná zložka ceny tepla dodávateľa [Euro/kWh]

R_{PR} je regulačný príkon fakturovaný dodávateľom [kW]

C_{FIX} je fixná zložka ceny tepla dodávateľa [Euro/kWh]

V prípade, že predmetom fakturácie dodávateľa je výlučne podiel na nákladoch preddavky sa vypočítajú zjednodušeným spôsobom podľa vzťahu:

$$N_{R\text{ KS}} = N_{\text{D}} * V_{\text{KO}} / V_{\text{C}} \text{ [Euro]}$$

Kde:

N_{D} je ročný náklad fakturovaný dodávateľom

$V_{\text{KO}} / V_{\text{C}}$ je podiel priestorov užívaných konečným spotrebiteľom ku celkovým priestorom zásobovaných teplom

2. Výpočet rozpočítania tepla**2.1. $Q_{\text{nakúpené}} = \Sigma Q_{\text{TÚV KS}} + \Sigma Q_{\text{ÚK KS}}$ [kWh]****2.2. $Q_{\text{TÚV}}$**

$$Q_{\text{TÚV}} = \Sigma Q_{\text{TÚV KS}}$$

Kde:

$Q_{\text{TÚV}}$ je spotreba tepla obsiahnutého v dodanej TÚV

$Q_{\text{TÚV KS}}$ je spotreba tepla obsiahnutého v dodanej TÚV odobranej jednotlivými konečnými spotrebiteľmi

2.2.1. V prípade meranej spotreby TÚV konečného spotrebiteľa

Dodávka tepla v TÚV odobranej konečným spotrebiteľom prostredníctvom vodomeru je vyčíslená podľa vzťahu:

$$Q_{\text{TÚV KS}} = 0,3 * m * 277,78 \text{ [kWh]}$$

Kde:

konštanta = 0,3 – potreba tepla potrebného na ohriatie 1 m³ studenej vody [GJ/m³]

m je nameraná spotreba TÚV konečného spotrebiteľa [m³] – rozdiel stavov meradla na začiatku a konci fakturačného obdobia

konštanta = 277,7778 [kWh/GJ]

2.2.2. V prípade nemeranej spotreby TÚV konečného spotrebiteľa

Množstvo tepla pre prípravu TÚV je pre konečného spotrebiteľa vypočítané na základe osobo - mesiacov podľa vzťahu:

$$Q_{\text{TÚV KS}} = ((q/1000) * s * i * d) * 277,78 / 1000 \text{ [kWh]}$$

Kde:

q je predpokladaná spotreba tepla na prípravu TÚV podľa charakteru prevádzky:

ČP – čistá prevádzka $q = 3,24$ MJ/zamestnanec/zmena

BP – bežná prevádzka $q = 5,4$ MJ/zamestnanec/zmena

s je počet zmien za 24 hodín (1 zmena = 8 hodín)

i - počet osôb

$d = 250$ - počet dní

konštanta = 277,7778 [kWh/GJ]

2.3. $Q_{\text{ÚK}}$

$$Q_{\text{ÚK}} = \Sigma Q_{\text{ÚK KS}}$$

Kde:

$Q_{\text{ÚK}}$ je teplo nakúpené od dodávateľa očistené o spotrebu tepla použitého na prípravu TÚV

$Q_{\text{ÚK KS}}$ je spotreba tepla dodaného konečnému spotrebiteľovi do využívaných priestorov

$$Q_{\text{ÚK KS}} = Q_{\text{ÚK}} * V_{\text{KO}} / V_{\text{C}}$$

Kde :

V_{KO} je objem priestorov využívaných konečným spotrebiteľom

V_{C} je celkový objem priestorov zásobovaných teplom v mieste rozpočítavania

