

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA č. 196/2015

uzatvorená podľa § 151 n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

### Oprávnený z vecného bremena:

Obec Krahule

Zastúpená Miroslav Schwarz

Starosta obce

IČO: 302 303 65

Krahule 26, 967 01

(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena“)

### Povinný z vecného bremena:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

IČO: 151 866

zastúpený: pplk. Mgr. Simonou Vankovou-riaditeľkou Centra podpory  
sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava Banská Bystrica na základe plnomoc. č.  
(ďalej ako „povinný z vecného bremena“) KM-OPS-4-2015/000431-040 z 20.3.2015

(Oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“).

Vyššie uvedení účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu a uzatvárajú túto zmluvu:

### I. Všeobecné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a to pozemku registra KN„E“, parc.č. 525/1 o výmere 161 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 282 v katastrálnom území Krahule, obec Krahule, okres Žiar nad Hronom.

### II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný z vecného bremena bezodplatne zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena
  - bezodplatne strpieť potrubie verejného vodovodu umiestneného na pozemku Povinného z vecného bremena a to na parcele registra KNE, parc.č. 525/1 o výmere 161 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 282 v katastrálnom území Krahule, a to v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne č. 47110899-89/2015, vyhotovený dňa 03.06.2015, autorizačne overený dňa 04.06.2015 a úradne overený dňa 12.06.2015 Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.
  - bezodplatne strpieť na tomto pozemku úkony súvisiace s opravou, rekonštrukciou potrubia verejného vodovodu, resp. umožní vstup pri haváriách ako aj v iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou. V prípade poruchy na potrubí verejného vodovodu si Povinný z vecného bremena nebude nárokovat úhrady za zásah do pozemku súvisiace s opravou potrubia verejného vodovodu. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uviesť pozemok do pôvodného stavu.

2. Oprávnený z vecného bremena vyššie uvedené právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto právo strpieť.
3. Vyššie uvedené právo zodpovedajúce vecnému bremenu je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti – in rem v zmysle § 151n Z.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Vecné bremeno špecifikované vyššie sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.
4. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú povolením vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, vedený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.
5. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností pripraví, podpíše a podá za všetky zmluvné strany Oprávnený z vecného bremena po podpise tejto zmluvy k čomu ho Povinný z vecného bremena splnomocňuje.
6. Náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy ako aj správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad práva vecného bremena na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor znáša v plnom rozsahu Oprávnený z vecného bremena. Náklady spojené s overením podpisov uhradí tá strana ktorej podpis sa overuje.

### III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zriadenie vecného bremena bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva Krahule č. 3/2015, zo dňa 12.06.2015.
3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmeny, doplnky možno vykonať formou dodatku, prípadne formou opravnej doložky k zmluve. Povinný z vecného bremena týmto splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena na zastupovanie v konaní o vklade vecného bremena, ako aj v odvolacom konaní na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor a to najmä na podpísanie opráv, zmien, doplnkov, dodatkov, opravnej doložky výlučne za účelom opráv, chýb v písaní a počítaní, prípadne zrejmých nesprávností zmluvy a to až do právoplatného rozhodnutia.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom 1 rovnopis je určený Povinného z vecného bremena, 1 rovnopis Oprávnenému z vecného bremena a 2 rovnopisy budú pripojené k návrhu na vklad na Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.
6. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Krahule, dňa 5. 11. 2015

Banská Bystrica 25. 11. 2015

Oprávnený z vecného bremena:  
Obec Krahule

Povinný z vecného bremena:  
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky