

**ZMLUVA č. 323/2015-S**  
**o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky,**  
**Bratislava a odvode odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR podľa**  
**§ 269 ods. 2 Obchodného zákonníka**

---

**Zmluvné strany**

**Dodávateľ:**

**Obchodné meno:** Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skratenej forme „ŽSR“

**Sídlo:** Klemensova 8, 813 61 Bratislava

**Právna forma:** Iná právnická osoba

**Registrácia:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.  
oddiel: Po, vložka číslo 312/B

**Štatutárny orgán:** Ing. Dušan Šefčík - generálny riaditeľ ŽSR

**Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:** Bc. Pavol Oravec - riaditeľ  
ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

**Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:**  
Mgr. Peter Stranianek – vedúci Oddelenia tepelného a  
vodného hospodárstva  
Sekcie železničných budov OR Žilina

**IČO:** 313 64 501

**DIČ:** 2020480121

**IČ DPH:** SK 2020480121

**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s.

**Číslo účtu:** 35-4700012/0200

**IBAN:** SK11 0200 0000 3500 0470 0012

**SWIFT (BIC):** SUBASKBX

**Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s.

**Číslo účtu:** 2647000078/1100

**IBAN:** SK14 1100 0000 0026 4700 0078

**SWIFT (BIC):** TATRSKBX

**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s.

**Číslo účtu:** 0011446542/0900

**IBAN:** SK94 0900 0000 0000 1144 6542

**SWIFT (BIC):** GIBASKBX

**Adresa pre poštový styk:** Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skratenej forme „ŽSR“  
Oblastné riaditeľstvo Žilina  
Ul. 1. mája 34  
010 01 Žilina

**Adresa pre fakturačný styk:** Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
Účelové stredisko – Účtovné centrum Žilina  
Ul. 1. mája 34  
010 01 Žilina

(ďalej ako dodávateľ)

## **Odberateľ:**

Obchodné meno:	Delikommat Slovensko, spol. s r.o.
Sídlo:	Cementárska 15, 900 31 Stupava
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Sro, vložka číslo 19096/B
Štatutárny orgán:	Ladislav Cupák, konateľ Jan Komárek, konateľ
IČO:	35766875
DIČ:	2020274531
IČ DPH:	SK2020274531
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	2629007508/1100
IBAN:	SK27 1100 0000 0026 2900 7508
SWIFT (BIC):	TATRSKBX
Adresa pre doručovanie písomností:	Delikommat Slovensko, spol. s r.o., Cementárska 15, 900 31 Stupava

Odberateľ je platcom DPH  
(ďalej ako odberateľ)

## **Čl. I.**

### **Predmet a miesto plnenia**

1.1. Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) a odvod odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) pre odberateľa do časti nebytového priestoru za účelom prevádzkovania predajného nápojového, kusového automatu vo „výpravnej budove“ železničnej stanice Kysucké Nové Mesto so súpisným číslom 361 v celosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto zapísanej na LV č. 1187 vedenom na Okresnom úrade Kysucké Nové Mesto, katastrálnom odbore na pozemku parcela registra CKN č. 5002/2 na základe „Nájomnej zmluvy č. 830283147-4-2015 - NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvorenej ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.

1.2. Predmetom plnenia je likvidácia tuhého komunálneho odpadu vyprodukovaného odberateľom (producentom odpadu) z podnikateľskej činnosti podľa bodu 1.1. Čl. I. tejto zmluvy a v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

## **Čl. II.**

### **Cena a platobné podmienky**

**2.1** Odborné miesto: ŽST Kysucké Nové Mesto

Číslo odberu: 113011200

**2.2** Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody

dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v množstve  $8 \text{ m}^3$  rok<sup>-1</sup>. V súlade so zákonom č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude odberateľovi účtované vodné a stočné za  $1 \text{ m}^3$  podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.

- 2.3** Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry v čiastke **7,30 €** (za vodné) a **7,84 €** (stočné). Cena je uvedená bez DPH.
- 2.4** Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.
- 2.5.** Peňažný záväzok odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov dodávateľa uvedených vo faktúre.
- 2.6** Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.7** Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa účinnosti zmluvy do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vykonaná najneskôr do do 30 dní od posledného obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.8** Vyúčtovanie faktúr za opakovaný odber bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní od dňa jej vystavenia.
- 2.9** K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR.
- 2.10** DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.11** V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody a stočné do jedného mesiaca od dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry.  
K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

### **Článok III. Povinnosti odberateľa**

- 3.1** Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyvozené zo strany kontrolných orgánov sankcie, alebo pokuty sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.  
Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).
- 3.2** Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa znáša odberateľ v plnom rozsahu.

- 3.3** Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa.
- 3.4** Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky alebo od meradla k výtokovej armatúre a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad.
- 3.5** Odberateľ sa zaväzuje, že nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnej pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom vody Severoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, a.s. Žilina.

### **3.6 Likvidácia TKO :**

a/ Odberateľ je ako pôvodca komunálnych odpadov v zmysle ustanovenia § 2 ods.2 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov povinný nakladať s komunálnymi odpadmi v zmysle ustanovenia § 39 ods. 5 tohto zákona.

b/ Odberateľ (producent odpadu) je povinný podľa ustanovenia § 77 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku a v súlade s VZN miestne príslušnej obce platiť za vývoz komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov ako poplatník miestne poplatky. Poplatková povinnosť vzniká odberateľovi (poplatníkovi) podľa ustanovenia § 77 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania.

c/ Odberateľ (poplatník) predloží kópiu dokladu o zaplatení poplatku za vývoz a likvidáciu komunálnych odpadov zo svojej prevádzky za príslušný kalendárny rok do 30 dní po obdržaní platobného výmeru vystaveného obcou.

Kópiu dokladu zašle na adresu:

ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina.

V prípade, že odberateľ (poplatník) nepredloží v stanovenej lehote kópiu dokladu o zaplatení miestneho poplatku za vývoz komunálnych odpadov z prevádzky, ktorá je podľa bodu 1.2. Čl. I. predmetom tejto zmluvy, sankcie za nedodržanie zákonných povinností znáša odberateľ v plnom rozsahu.

d/ V prípade, že odberateľ (producent odpadu) bude na nehnuteľnosti, ktorá je v správe dodávateľa vytvárať nepovolenú skládku odpadov, bude dodávateľ (správca nehnuteľnosti) postupovať v zmysle ustanovenia § 18 ods. 6 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch.

## **Čl. IV. Plnenie odberateľa**

- 4.1** Celková úhrada za dodávku vody (vodné a stočné), ktorá je stanovená podľa dohodnutého paušálneho prepočtu spotreby vody je fakturovaná na základe doručených faktúr Severoslovenských vodární a kanalizáciami, a. s., Žilina.
- 4.2** Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za vodné a stočné v zmysle Prílohy č. 1 k Zmluve č. 323/2015-S – “Osobitné dojednanie”, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## **Článok V. Ukončenie zmluvného vzťahu**

- 5.1** Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 830283147-4-2015 - NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov, uzatvorenej ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.
- 5.2** Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody z vodovodnej siete ŽSR a odvodu odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR bude:

- a) písomná žiadosť odberateľa o ukončenie odberu vody doručená dodávateľovi minimálne jeden mesiac vopred;
- b) „Protokol“ z odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 830283147-4-2015 – NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov podpísaný zástupcami zmluvných strán ( ŽSR SHM RP prenajímateľ, OR Žilina – dodávateľ a nájomca - odberateľ).

**5.3** V prípade ak odberateľ zápisom neodovzdá predmet nájmu v termíne stanovenom ukončením NZ dodávateľ je oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške do termínu splnenia podmienky pod pís. a).

## **Čl. VI. Záverečné ustanovenia**

- 6.1** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a platí po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 830283147-4-2015 - NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov.  
Zmluva nadobúda účinnosť dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného stavebného úradu o povolení zmeny účelu užívania časti stavby – predmetu nájmu, ktorému bude predchádzať zverejnenie Zmluvy v zmysle §u 47 písm. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.  
V prípade ak odberateľ nepredloží toto „Rozhodnutie“ do šiestich mesiacov od podpísania Nájomnej zmluvy č. 830283147-4-2015 - NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov zanikne bez ďalšieho aj táto zmluva č. 323/2015-S o dodávke vody.
- 6.2** Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, musia byť vykonané v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán.  
Príloha č. 1 k Zmluve č. 323/2015-S – “Osobitné dojednanie” je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3** Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 6.4** Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.

V Žiline, dňa  
za dodávateľa :

V ....., dňa  
za odberateľa:

Bc. Pavol Oravec  
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Ladislav Cupák - konateľ  
Delikommat Slovensko, spol. s r.o,

Jan Komárek – konateľ  
Delikommat Slovensko, spol. s r.o,

## **Príloha č. 1 k Zmluve č. 323/2015-S - „Osobitné dojednanie“:**

### **Cena:**

**Vodné:** Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina ..... 0,9126 €/m<sup>3</sup>

**Stočné:** Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina ..... 0,9797 €/m<sup>3</sup>

**DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.**

### **Odberné miesto dodávky:**

pitnej vody (vodné)

odvod odpadových vôd (stočné)

pre Delikomat Slovensko, spol. s r.o., Cementárska 15, 900 31 Stupava

### **Spotreba vody:**

<b>p. č.</b>	<b>Odberné miesto</b>	<b>Predmet zmluvy:</b>	<b>Číslo odberného miesta:</b>	<b>Dohodnutý paušál:</b>
1.	Kysucké Nové Mesto ŽST	Vodné, stočné	113011200	8 m <sup>3</sup>

**Celková spotreba za odberné miesto: 8 m<sup>3</sup>/rok**

**Likvidáciu tuhého komunálneho odpadu za uvedené odberné miesto si odberateľ zabezpečí na vlastné náklady.**

Potvrdené zmluvy zašlite na adresu:

ŽSR

Oblasťné riaditeľstvo Žilina

Sekcia ŽB

Ul. 1. mája 34

010 01 Žilina

Spracovala: Samcová Viktoria, tel.č.: 041/ 229 5202

za dodávateľa :

za odberateľa:

Bc. Pavol Oravec  
riaditeľ ŽSR Oblasťného riaditeľstva Žilina

Ladislav Cupák - konateľ  
Delikomat Slovensko, spol. s r.o,

Jan Komárek – konateľ  
Delikomat Slovensko, spol. s r.o,