

Čiastková zmluva č. 3 k Rámcovej dohode o uskutočňovaní drobných prác súvisiacich s údržbou a opravou objektov

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „Obchodný zákonník“) v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

ďalej len „zmluva“
medzi účastníkmi:

Objednávateľ:

Univerzita Komenského v Bratislave
Sídlo: Šafárikovo nám. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1
IČO: 00 397 865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK 2020845332
Zastúpená rektorom UK: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

Súčasť UK:

Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra – Mlyny UK
Sídlo: Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava
Zastúpená: Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA - riaditeľ
IČO: 00 397 865 58
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000084699/8180
IBAN: SK 28 8180 0000 0070 0008 4699
Osoby oprávnené konať:
a) vo veciach zmluvných: Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA - riaditeľ
b) vo veciach realizácie zmluvy: Ing. Soňa Dubošová
Tel.: +421
Email:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

RECORD TK spol. s r.o.
Sídlo: Bojnická 16/A, Bratislava 831 04
Zapísaný v OR: Okresného súdu BA1, oddiel Sro, vložka č. 8658/B
IČO: 31391915
DIČ: 2020334525
IČ DPH: SK 2020334525

Zastúpený: Ing. Ivan Klečka, konateľ spoločnosti
Mgr. Robert Turanský, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Ivan Klečka, konateľ spoločnosti
Mgr. Róbert Turanský, konateľ spoločnosti
b) technických: Ing. Ivan Klečka, konateľ spoločnosti
Ing. Ján Baláž

Tel.:

Email:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami dohodnutými v Rámcovej dohode o uskutočňovaní drobných prác súvisiacich s údržbou a opravou objektov č. RD/59/2014/OVO/UK zo dňa 15. júla 2014 (ďalej len „Rámcová dohoda“).

Článok II. Predmet plnenia zmluvy

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce špecifikované v prílohách tejto zmluvy, v ich obsahu a rozsahu a záväzok objednávateľa za dodané práce prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

Článok III. Cena plnenia a platobné podmienky

1. Cena za predmet plnenia zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Cena za predmet tejto zmluvy je špecifikovaná v prílohe č. 1 zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Jednotkové ceny uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy sú ceny pevné a nemenné počas celej doby trvania tejto zmluvy.
3. Zmluvná cena pokrýva všetky ekonomicky oprávnené náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s predmetom plnenia zmluvy vrátane vyčistenia podkladu, ochrana povrchov pred znečistením, finálne jemné vyčistenie, upratania priestorov, dopravy, odvozu a likvidácie odpadov ako aj presunu hmôt.
Celková cena za predmet plnenia zmluvy bez DPH: 26 379,22 EUR
DPH 20%: 5 275,84 EUR
Celková cena za predmet plnenia zmluvy s DPH: 31 655,06 EUR
Slovom: tridsaťjedentisícšesťstopäťdesiatpäť eur 06/100.
4. Zmluvná cena uvedená v ods. 3 je cenou konečnou a nebude sa navyšovať o ďalšie náklady.
5. Podkladom pre úhradu zmluvnej ceny bude faktúra. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí byť v súlade so zákonnými požiadavkami na daňový doklad a musí obsahovať aj súpis prác odsúhlasený objednávateľom.

Článok IV.

Miesto plnenia a termíny plnenia

1. Miestom uskutočňovania predmetu plnenia zmluvy je Vysokoškolské mesto L. Štúra – Mlyny, Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo najneskôr do 20 dní od účinnosti zmluvy.

Článok V.

Podmienky odovzdania a prevzatia diela

1. Dielo bude ukončené dňom jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ je povinný začať preberanie prác, na ktorých sa zmluvné strany dohodli na základe písomnej výzvy zhotoviteľa do 7 dní od jej doručenia, pokiaľ sú tieto práce riadne dokončené.
2. Dielo pokladajú zmluvné strany za odovzdané podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí bez väd a nedorobkov, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je súpis vykonaných prác potvrdený osobou oprávnenou konať za objednávateľa. Protokol bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas plnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté dielo alebo jeho časť neprevziať.
4. V dohodnutej lehote sa zástupca objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a

vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve zhotoviteľ objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.

5. Zhotoviteľ je povinný do 2 dní po odovzdaní diela vypratať a vyčistiť stavenisko. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi doklad o likvidácii odpadu.
6. Zhotoviteľ znáša škodu (poškodenie, strata, zničenie) na zhotovovanom diele až do prevzatia diela objednávateľom.

Článok VI. Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi zoznam osôb pracujúcich na stavbe spolu s ich kontaktnými údajmi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a na jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny v čase poškodenia.
3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za stratu predmetov prevzatých od objednávateľa. V prípade takejto straty sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť škody vzniknuté v dôsledku tejto straty ako aj všetky náklady s tým súvisiace.
4. Zhotoviteľ sa pri zhotovovaní diela bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Na ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa vzťahujú ustanovenia Rámcovej dohody, príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv

vedenom Úradom vlády SR. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že súhlasí so zverejnením zmluvy v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv.

3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane dva a zhotoviteľ jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Príloha č. 1: Cenová ponuka – výkaz výmer

Príloha č. 2: Špecifikácia maľovania

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

.....
prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor UK

.....
Ing. Ivan Klečka
konateľ RECORD TK spol. s.r.o.

.....
Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA
riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK

Príloha č. 1: Výkaz výmer

Maľovanie chodieb objektov AD							
Ocenený výkaz prác							
zákazka	215-1						
Typ	Materiál + práca	Množstvo [m ²]	cena za 1m ² bez DPH	cena za 1m ² s DPH	cena spolu bez DPH	cena spolu s DPH	typ výrobku, výrobca
Steny	penetračný náter pod vápenný náter (akrylátová impregnácia)	1026	1,13 €	1,36 €	1 159,38 €	1 391,26 €	Penetra, PJ Colours
	vnútorný disperzný náter omietok stien (v dvoch vrstvách), farba biela, belosť min. 88% BaSO ₄	1026	1,60 €	1,92 €	1 641,60 €	1 969,92 €	Primalex Projekt
Stropy	penetračný náter pod vápenný náter (akrylátová impregnácia)	940	1,13 €	1,36 €	1 062,20 €	1 274,64 €	Penetra, PJ Colours
	náter farbou ekologicky riediteľný vodou (v dvoch vrstvách), farba biela	940	1,60 €	1,92 €	1 504,00 €	1 804,80 €	Primalex Projekt
Sokle	základná vodou riediteľná latexová farba	1665	2,32 €	2,78 €	3 862,80 €	4 635,36 €	Balakryl latex UNI, PPG Deco
	akrylátová vodouriediteľná farba v jednej vrstve	714	5,50 €	6,60 €	3 927,00 €	4 712,40 €	Balakryl UNI, PPG Deco
	akrylátová vodouriediteľná farba v dvoch vrstvách	951	8,10 €	9,72 €	7 703,10 €	9 243,72 €	Balakryl UNI, PPG Deco
Vysprávk	oškrabanie/obitie pôvodnej omietky po betónovú konštrukciu (vyčistenie podkladu)	363	1,05 €	1,26 €	381,15 €	457,38 €	Balakryl Latex, PPG Deco
	penetračný náter - hĺbková penetrácia pod ušľachtilú a bežnú omietku	363	1,13 €	1,36 €	410,19 €	492,23 €	Penetra, PJ Colours
	izolovanie zatečených a tmavých farebných stien prípravkom izoprím	300	7,70 €	9,24 €	2 310,00 €	2 772,00 €	Primalex Izoprím
	Jadrová omietka	363	3,00 €	3,60 €	1 089,00 €	1 306,80 €	Knauf, Feinputz
					25 050,42 €	30 060,50 €	
Ďalšie náklady							
	zakrývanie podláh	0	0,90 €	1,08 €	0,00 €	0,00 €	
	vyčistenie chodieb po malbách	940	0,80 €	0,96 €	752,00 €	902,40 €	
	vodorovná a zvislá doprava sute v tonách / z oškrabaných omietok/ odvoz a poplatok za suť - kontajner	15	28,12 €	33,74 €	421,80 €	506,16 €	
		1	230,00 €	276,00 €	230,00 €	276,00 €	
doplnené položky spolu					1 403,80 €	1 684,56 €	
zľava					-75,00 €	-90,00 €	
celkom					26 379,22 €	31 655,06 €	
v Bratislave dňa: 29.10.2015 vypracovala: Ing. Adriana Klečková							

Príloha č.2: „Maliarske práce - Átriové domky, bloky „A, C, T“- chodby“.

vykonanie prác v rozsahu:

- vysprávky
- nové omietky
- nové vápenné nátery
- nové nátery soklov

Vysprávky obsahujú ca.10% z celkovej plochy 3631m²=363,1m². Pozostávajú zo: škrabania/obitia pôvodnej omietky po betónovú konštrukciu (vyčistenie podkladu), penetračný náter, hĺbková penetrácia pod omietku, nová jadrová omietka.

Práce zahŕňajú kompletne vyspravenie a vymaľovanie dotknutých povrchov vrátane súvisiacich prác ako sú napr.:

- presuny hmôt
- odvoz a likvidácia odpadu
- ochrana povrchov pred znečistením
- finálne jemné vyčistenie atď. ...

Požiadavky na použité materiály:

1.Vápenná farba:

Vnútorný disperzný náter omietok stien na báze vody (v dvoch vrstvách), farba biela, belosť min. 89% BaSO₄.

2.Penetračný náter:

Pod vápenný aj soklový náter-akrylátová impregnácia.

3.Jadrová omietka:

Vápennocementová jadrová omietka pre vnútorné použitie, ručné spracovanie. Minimálna hrúbka 10mm.

3.Vodouriediteľná vrchná akrylátová farba na vnútorné použitie, rýchloschnúca, bez zápachu:

Napr. BALAKRYL UNI, univerzálna farba na kov a drevo, finálny vzhľad - lesklý. Farebný odtieň – žltá (presný odtieň odsúhlasí verejný obstarávateľ).

Doba schnutia 4 – 6 hodín, hrúbka jedného náteru po zaschnutí 30-40 µm.

Vlastnosti: hustota 1,15 g/cm³, obsah neprchavých látok – sušiny – max 52% obj., obsah organických rozpúšťadiel max. 0,065 kg/kg produktu, výdatnosť 6 – 9 m²/kg v jednej vrstve.

Realizácia bude vykonávaná počas prevádzky internátov.

Počas realizácie prác je nutné chrániť povrchy pred znečistením.

Množstvá:

-Sokel na bloku „A“ do výšky cca 1400mm = **714 m²**, 1x penetrácia, 1x náter – akrylátová farba;

-Sokel na blokoch „C, T“ do výšky cca 1400mm = **951 m²**, 2x náter – akrylátová farba;

-Maľovka stien blokov „C, T“ nad soklom, svetlá výška miestnosti 2700mm = **1026 m²**, 1x penetrácia, 2x náter–vápenná farba;

-Maľovka stropu blokov „C, T“, svetlá výška miestnosti 2700mm, = **940 m²**, 2x náter – vápenná farba.

Umiestnenie:

AD blok A – soklový náter 1.NP až 4.NP – vertikálna štruktúra

AD blok C – soklový náter, maľovanie stien a stropov na 1.PP až 4.NP

AD blok T – soklový náter, maľovanie stien a stropov na 2.NP až 4.NP