

# SERVISNÁ ZMLUVA

č. zmluvy : 16/2015/OPS-132

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

---

## I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**  
Adresa/sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica  
Štatutárny orgán: doc. Ing. Vladimír Hiadlovský, PhD., rektor  
Osoba oprávnená podpisovať zmluvy na základe Splnomocnenia č. sp. 111-2015-R-SR, č. záznamu č. 647/2015 zo dňa 21. januára 2015:  
Ing. Ladislav Monček, kvestor UMB  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:  
Ing. Pavel Gordan, vedúci odboru prevádzky  
Ing. Dzúrik Jaromír, vedúci oddelenia energetiky  
IČO: 30 232 295  
DIČ: 2021109211  
IČDPH: SK 2021109211  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
Číslo účtu: 7000242204/8180, IBAN:SK67 8180 0000 0070 0024 2204  
Kontakty: 048/446 5700, e-mail: [jaromir.dzurik@umb.sk](mailto:jaromir.dzurik@umb.sk)  
Právna forma: Verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená zákonom č. 139/1992 Zb. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici (ďalej len „objednávateľ“ alebo „UMB“)
- 1.2. Zhotoviteľ: SIGNOS s.r.o.**  
Adresa/sídlo: Tolstého 19B, 953 01 Zlaté Moravce  
Štatutárny orgán: Ing. Mária Bláhová, konateľka  
Ing. Peter Bláha, konateľ  
IČO: 36564109  
DIČ: 2021878276  
IČDPH : SK2021878276  
Bankové spojenie: Sberbank Slovensko, a.s.  
Číslo účtu:  
Kontakty: + 421 37 6555 923-5, e-mail: [signos2@signos.sk](mailto:signos2@signos.sk)  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 15216/N  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## II. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Servisná zmluva (ďalej len zmluva) sa uzatvára s úspešným uchádzačom (zhotoviteľom), podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## III. Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je **„Periodický servis, (opakované ročné prehliadky) a opravy klimatizačných a vzduchotechnických zariadení za účelom udržiavania technického stavu vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti vrátane následných opráv havarijného a nehavarijného charakteru, vrátane dodávky náhradných dielov a drobného spotrebného materiálu pre Univerzitu Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčasti“** v zmysle zákona č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.2. Periodický servis pozostáva z týchto činností:
  - 3.2.1. Vykonanie servisných prác na klimatizačných a vzduchotechnických zariadení,
  - 3.2.2. Servis a kontrola rozvodov, izolácie potrubia a elektrických vodičov zariadení,
  - 3.2.3. Doplnenie chladiva a bežného spotrebného materiálu,
  - 3.2.4. Spracovanie prevádzkovej dokumentácie v zmysle vyššie uvedeného zákona č. 286/2009 Z.z.
- 3.3. Periodický servis je poskytovaný na zariadeniach a podľa cien, ktoré sú uvedené v Prílohe č.1 – Zoznam zariadení a cena servisu klimatizačných zariadení UMB v Banskej Bystrici.

Rozsah servisných prác na klimatizačných a vzduchotechnických zariadeniach je uvedený v Prílohe č.2.
- 3.4. Predmetom tejto zmluvy sú aj práce v zmysle § 19 ods. 9 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podľa tohto ustanovenia „*Plnenie povinností držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach vykonaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo inom mieste pôsobenia právnickej osoby - podnikateľa, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú*“, je na základe tejto zmluvy povinný zabezpečiť zhotoviteľ.
- 3.5. Zhotoviteľ zabezpečí uvedené služby predmetu obstarávania vlastnými zamestnancami.
- 3.6. Objednávateľ si vyhradzuje právo rozšíriť rozsah predmetu zákazky na poskytovanie služieb na servis klimatizačných a vzduchotechnických zariadení na základe mimoriadnych potrieb, resp. špeciálnej ponuky na trhu služieb predmetu zákazky. Uvedená skutočnosť bude riešená formou dodatkov k tejto zmluve po súhlase obidvoch zmluvných strán.

## IV. Miesto plnenia zmluvy

- 4.1. Miestom plnenia tejto zmluvy je Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčasti.
- 4.2. Konkrétne miesto plnenia bude zo strany objednávateľa určené podľa telefonického, elektronického, prípadne písomného nahlásenia zhotoviteľovi prostredníctvom objednávateľa na kontaktné číslo zhotoviteľa.

## V. Lehoty plnenia a povinnosti zhotoviteľa

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na mieste samom na odstránenie poruchy a dohodnúť s objednávateľom termín odstránenia konkrétnej poruchy a to nasledovne :
  - 5.1.1. v prípade, že dôjde k poruche havarijného charakteru, kde je potrebný okamžitý servisný zásah sa zaväzuje nastúpiť **do 24 hod.** od nahlásenia havárie podľa čl. IV. tejto zmluvy.
  - 5.1.2. v prípade, že dôjde k poruche nehavarijného charakteru sa zaväzuje nastúpiť **do 72 hodín** od nahlásenia poruchy podľa čl. IV. tejto zmluvy.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že zhotoviteľ nezabezpečí príslušný servisný zásah podľa predchádzajúceho odseku, má objednávateľ právo si zabezpečiť odstránenie takejto poruchy prostredníctvom inej firmy a zároveň naučťovať zhotoviteľovi, preukázateľne zvýšené náklady súvisiace s odstraňovaním tejto poruchy, ako aj ďalšie následné škody, ktoré vznikli objednávateľovi nevykonaním príslušných opatrení zo strany zhotoviteľa na zabezpečenie objektu.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmysle § 537 ods.1 Obchodného zákonníka bude realizovať práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, kvalitne a kvalifikovane, ďalej v súlade s predpismi a STN, prípadne ISO normami, vzťahujúcimi sa na takéto činnosti.
- 5.4. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje, že bude dodržiavať pri vykonávaní činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy všetky technologické postupy, bude používať len originálne náhradné diely agregáty a drobný materiál a bude vykonávať práce pomocou technických zariadení, ktorými je vybavený.
- 5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone prác pre objednávateľa, ktoré sú predmetom tejto zmluvy bude dodržiavať zák. č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov a príslušné jeho vykonávacie predpisy súvisiace s činnosťami, uvedenými v predmete zmluvy, ďalej zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení vykonávacej vyhl. č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a ďalšie zásady pre bezpečnosť prevádzky a protipožiaru bezpečnosť.
- 5.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a dodržiavanie všeobecných zásady pri dočasnej práci vo výške v súlade s prílohou č.2 bod 5 zákona č. 392/2006.
- 5.7. Vzhľadom na to, že ide o akademickú pôdu, na ktorej sa zdržiava veľa študentov a tretích osôb, tak zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, aby dostatočne zabezpečil priestor, kde bude vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy z hľadiska BOZP a PO.
- 5.8. Ďalej je zhotoviteľ povinný pri vykonávaní zmluvne dohodnutých činnostiach postupovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka o spôsobe a o vykonávaní diela.
- 5.9. Kontrolu prác vykonávaných zhotoviteľom podľa tejto zmluvy v zmysle § 550 Obchodného zákonníka budú vykonávať príslušní kompetentní zamestnanci objednávateľa.
- 5.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone prác pre objednávateľa, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, obzvlášť vo vnútorných častiach objektov objednávateľa, bude dodržiavať zákon č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého platí **zákaz fajčenia** vo všetkých objektoch UMB v Banskej Bystrici.
- 5.11. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a spolupracujúcich osôb pri poskytovaní plnenia a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu týchto osôb na zdraví a na majetku v zmysle príslušných právnych predpisov a zabezpečí bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich práce. Ďalej zhotoviteľ zabezpečí, že odborné a kvalifikované práce musia byť vykonané len jeho zamestnancami alebo ním poverenými osobami, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu a spĺňajú zákonom stanovené predpoklady na vykonanie týchto prác.

## VI. Cena

- 6.1. Cena za predmet zmluvy bola stanovená dohodou podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách znení neskorších predpisov a v znení jeho vykonávacích predpisov.
- 6.2. Cena za hodinu servisu bude účtovaná nasledovne:

	Cena € /bez DPH/	Cena € /s 20% DPH/
A) Fakturačná hodina servisného pracovníka (opravy, údržba, servis...) podľa Prílohy č.1	20,00	24,00
B) Realizácia servisných prác podľa Prílohy č.1	4 955,00	5 946,00

- Zmluvná cena – hodinová sadzba služby je priemerná hodinová sadzba za služby vrátane dopravných nákladov na miesto určenia služby.
- 6.3. Cena dohodnutá medzi zmluvnými stranami je pevná a nemenná počas trvania celej zmluvy.
- 6.4. Celkové ceny predmetu zmluvy, hodinové sadzby služieb sú maximálne a zahŕňajú všetky náklady spojené s predmetom zmluvy vrátane dopravných nákladov na miesto plnenia tejto zmluvy.
- 6.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny druhu služieb podľa požiadaviek a ponuky na trhu a v objednávkach na daný predmet zákazky.
- 6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je výhradným dodávateľom náhradných dielov (ND), agregátov a drobného materiálu. Preto v prípade, že bude odstraňovať nahlásenú poruchu a jeho ceny budú vyššie, ako sú bežné ceny takéhoto a podobného tovaru na trhu, objednávateľ nie je povinný v takomto prípade prijať dodané náhradné diely, agregáty a drobný materiál. V takomto prípade je zhotoviteľ povinný použiť takýto materiál poskytnutý objednávateľom.

## VII. Platobné podmienky

- 7.1. Objednávateľ neposkytuje zálohové platby.
- 7.2. Fakturácia bude vykonávaná na základe vopred spracovanej cenovej ponuky dodávateľa spracovanej v zmysle čl. VI tejto zmluvy.
- 7.3. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom, z účtu objedávateľa na účet zhotoviteľa, prostredníctvom finančných ústavov, ktoré sú uvedené v úvode tejto zmluvy na základe faktúry zhotoviteľa, ktorá musí obsahovať predpísané náležitosti stanovené zákonom a ktorá bude vystavená po ukončení prác a odovzdaní celého predmetu diela objedávateľovi.
- 7.4. Lehota splatnosti faktúr sa dojednáva na **30 dní** od jej riadneho a preukázateľného doručenia objedávateľovi. Peňažný záväzok objedávateľa vyplývajúci zo Zmluvy je splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu zhotoviteľa.
- 7.5. V prípade ak faktúra nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti stanovené zákona č.222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov alebo ak nebude v súlade s dodanou službou alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objedávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru na doplnenie alebo na prepracovanie spolu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov.  
Plynutie lehoty splatnosti faktúry vrátenej zhotoviteľovi na opravu sa zastaví a na opravenej faktúre, obsahujúcej všetky potrebné zákonné náležitosti, bude opäť uvedená vyššie dohodnutá lehota splatnosti, ktorá začne plynúť odznova.
- 7.6. Faktúru je potrebné doručiť objedávateľovi riadnym úradným spôsobom.

## VIII. Záruka a zodpovednosť za vady

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu poskytovaných služieb, ktoré sú uvedené v predmete tejto zmluvy a zodpovedá za vady počas trvania záručnej doby.
- 8.2. Objednávateľovi sa na činnosti uvedené v predmete zmluvy poskytuje záručná doba v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 8.3. Na jednotlivé diely použité pri servisných prácach sa poskytuje záručná doba poskytnutá zhotoviteľovi dodávateľmi dielov.
- 8.4. V prípade oznámenia poruchy v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje, že zabezpečí bezplatný servisný zásah do 48 hodín od písomného, telefonického alebo elektronického nahlásenia poruchy objednávateľom. Nahlásenie poruchy bude obsahovať špecifikáciu poruchy, popis ako sa prejavuje a všetky ďalšie skutočnosti, potrebné pre odstránenie poruchy. V prípade, že sa zhotoviteľ nedostaví je povinný uhradiť zmluvnú pokutu podľa čl. IX., bod 9.3.
- 8.5. Zodpovednosť zhotoviteľa za predmet plnenia tejto zmluvy je stanovená § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

## IX. Zmluvné sankcie

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s poskytovanou službou podľa tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej sankcie vo výške 0,05% z ceny faktúry neposkytnutej služby za každý začatý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po termíne jej splatnosti, zaplatí objednávateľ úrok z omeškania podľa § 369 ods.2 Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z.z. a v znení § 1 ods.1 vykonávacieho vládneho nariadenia č. 21/2013 Z.z. k Obchodnému zákonníku.
- 9.3. Zhotoviteľ uhradí zmluvnú sankciu za nedodržanie lehoty na odstránenie reklamovanej vady v zmysle čl. VIII., bod 8.4. vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy.
- 9.4. Zaplatením zmluvnej sankcie nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej omeškaním s plnením predmetu zmluvy.

## X. Ostatné dojednania

- 10.1. Každý servisný zásah zo strany zhotoviteľa, t.j. jeho začiatok a koniec, musí byť nahlásený na oddelenie energetiky UMB (objednávateľa) na kontaktné číslo: 048/4465700, mobil: 0907 888 680, a to vedúcemu oddelenia energetiky UMB alebo jeho zástupcovi 048/4465703, mobil 0907 888 690.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po ukončení zásahu predloží objednávateľovi a to do 3 pracovných dní vyplnený **Montážny list** na odsúhlasenie a potvrdenie prác vykonaných na tomto zásahu.
- 10.3. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní doručí objednávateľovi faktúru za práce uvedené v Montážnom liste. Medzi zmluvnými stranami bolo tiež dohodnuté, že ak bolo v uvedenom období vykonaných viacero zásahov a vystavených viacero montážnych listov, tak zhotoviteľ vyfakturuje tieto práce naraz.
- 10.4. V prípade, že lehota uvedená v predchádzajúcich odsekoch nebude zo strany zhotoviteľa dodržaná, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

## XI. Ďalšie ustanovenia

11.1. Zmluva sa uzatvára na :

11.1.1 **na dobu 24 mesiacov** od dátumu účinnosti zmluvy,

11.1.2 **alebo do vyčerpania limitu** podľa zákona o verejnom obstarávaní **najviac 19 900 € bez DPH.**

V prípade, že finančný limit bude naplnený skôr ako za 24 mesiacov, zmluva skončí dňom vyčerpania finančného limitu podľa zákona o verejnom obstarávaní.

11.2. Pred uplynutím dojednanej doby je možné túto zmluvu ukončiť:

- a) **pisomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.** V písomnej dohode o skončení zmluvy sa uvedie deň, ku ktorému zmluva skončí,
- b) **pisomnou výpoveďou** ktoroukoľvek zmluvnou stranou, ak druhá zmluvná strana akýmkoľvek spôsobom poruší svoje zmluvné povinnosti, pričom výpovedná lehota je *trojmesačná* a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- c) **odstúpením od zmluvy** ktoroukoľvek zo zmluvných strán, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší svoje zmluvné povinnosti. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej strane.
  - Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy rozumie poskytovanie nekvalitných služieb, na ktoré bol zhotoviteľ opakovane a bezvýsledne písomne upozornený a nezabezpečil okamžitú nápravu.
  - Podstatným porušením zmluvy zo strany objednávateľa sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä neplnenie záväzkov v zmysle čl. VII. tejto zmluvy, na ktoré bol objednávateľ písomne upozornený a napriek tomu, nezabezpečil nápravu.

## XII. Záverečné ustanovenia

12.1. Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov y.

12.2. Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky (ďalej len CRZ).

12.3. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť UMB zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.

12.4. Za zverejnenie tento zmluvy na CRZ zodpovedá UMB.

12.5. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.6. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.

12.7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

- 12.8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 12.9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ dostane dve (2) vyhotovenia a objednávateľ dve (2) vyhotovenia. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.
- 12.10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1  
Zoznam zariadení a cena servisu klimatizačných zariadení UMB v Banskej Bystrici  
Príloha č. 2  
Rozsah servisných prác na klimatizačných a vzduchotechnických zariadeniach

V Banskej Bystrici, dňa .....

V Zlatých Moravciach, dňa .....

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....  
Ing. Ladislav Monček  
kvestor UMB

.....  
Ing. Peter Bláha  
konateľ

V zmysle zákona nadobúda táto zmluva účinnosť dňa:..... Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici podpis poverenej osoby:
--