

D O D A T O K č. 04471/2015-PNZ -P40247/05.11
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40247/05.00

Čl. I.
Zmluvné strany

A. Prenajíateľ :

Slovenský pozemkový fond (SPF)

sídlo : Búdkova č.36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán : Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Karol Szép - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Nitra
podľa poverenia č. j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Radlinského 32, 810 05 Bratislava

Číslo účtu : 7000001638/8180

IČO : 17 335 345

DIČ : 202 100 7021

Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I., Oddiel : Po, vložka : 35/B
(ďalej len prenájiateľ)

a

B. Nájomca : AGRO – Golianovo s.r.o.

Adresa, sídlo : 951 08 Golianovo č.457

Bankové spojenie : UniCredit Bank a.s. Nitra

číslo účtu : 6607674009/1111

IČO : 34 101 713

DIČ SK : 2020406619

IČ DPH : SK2020406619

Konajúci : Ing. Daniel Ondrišek – konateľ spoločnosti

Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Nitra

Oddiel : Sro, vložka : 287/N

(ďalej len nájomca)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č.504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2015 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných plôch a nádvorí, ostatných a vodných plôch v správe a v nakladaní ku dňu 15.10.2015.

Súčasne je predmetom dodatku doplnenie ustanovení o podmienkach nájmu a ukončení nájomnej zmluvy.

Čl. III

Na základe inventarizácie PPF vykonanej k 15.10.2015, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov	:	907,8700 ha
z toho : vlastnícky doloženej pôdy	:	659,6762 ha
prenájom od SPF celkom	:	248,1938 ha

z toho : SR – SPF : 44,7896 ha
NV- SPF : 203,4041 ha

PRENAJATÁ VÝMERA v „ ha“ v roku 2015

Vlastníctvo	stav k 1.1.2015	úbytok/nárast v r.2015	stav k 15.10.2015
SR-SPF	42,4097	+2,3799	44,7896
NV-SPF	243,0585	-39,6544	203,4041
SPF celkom	285,4682	-37,2745	248,1937
Známy vlastníci	628,8284	+30,8479	659,6763
Prenajatá výmera spolu	914,2966	0,0000	907,8700

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územie v ha.

Stav k 15.10.2015 :

Príloha č.1, zostava výstup z IPF Z10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku. .

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov od SPF, 248,1937 ha
Z toho : poľnohospodárske pozemky, 231,3002 ha
TTP, ostatné plochy a vodné plochy 2,1717 ha
zastavané plocha a nádvorcia, 14,7218 ha

Celková výška ročného nájomného rok 2015 **13 168,60 €**
1. splátka nájomného za rok 2015 splatná k 30.09.2015 9 948,92 €
2. splátka nájomného za rok 2015 splatná k 15.12.2015 3 219,68 €

Nájomné za rok 2016 **13 168,60 €**
1. splátka nájomného za rok 2016 splatná k 30.09.2016 6 584,30 €
2. splátka nájomného za rok 2016 splatná k 15.12.2016 6 584,30 €

V prílohe č.1 je uvedená špecifikácia pozemkov - výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa k.ú. a druhu pozemkov.

Čl. V

Čl. VII - Podmienky nájmu v nájomnej zmluve sa dopĺňa o nasledujúce body:

- Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
- Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenájaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VI

Čl. VIII bod 1- Skončenie nájmu v nájomnej zmluve sa dopĺňa o nasledujúce písmeno:

Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Čl. VII

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nitre dňa :

V Nitre dňa :

P r e n a j í m a t e ľ :

Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka SPF
v zastúpení: Ing. Karol Szép
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č. j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

N á j o m c a :

Ing. Daniel Ondrišek – konateľ spoločnosti

Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Karol Szép
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č. j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

Obec: Golianovo

Okres: Nitra

Kat. územie: Golianovo

Zoznam parciel C - Píloha č.1 k dodatku č.04471/2015-PNZ -P40247/05.11
nájomnej zmluvy č. P40247/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
421/1	1 3576	2	E	0	159	1 3576.00	1 0081.33	0.00	1 0081.33
423	1133	13	E	0	159	1133.00	1132.92	0.00	1132.92
429/1	3448	2	E	0	159	3448.00	1770.03	0.00	1770.03
429/4	331	2	I	0	159	331.00	0.00	330.63	330.63
429/5	371	2	I	0	159	371.00	0.00	370.55	370.55
434/1	7 9488	2	E	0	159	7 9488.00	3 2068.83	0.00	3 2068.83
434/18	166	2	E	0	159	166.00	0.00	166.50	166.50
434/19	166	2	E	0	159	166.00	0.00	165.70	165.70
579/1	7 7629	2	E	0	159	7 7629.00	0.00	1 7500.47	1 7500.47
795/1	270	2	I	0	159	270.00	0.00	168.65	168.65
795/2	45 6524	2	E	0	159	45 6524.00	1 1782.53	9 0694.93	10 2477.46
824/2	5802	13	E	0	159	5802.00	4949.95	67.55	5017.50
826	234	13	E	0	159	234.00	234.03	0.00	234.03
835/1	55 6158	2	E	0	0	55 6158.00	2284.18	1 1940.33	1 4224.51
835/3	4371	13	E	0	159	4371.00	0.00	109.11	109.11
838	511	13	E	0	159	511.00	510.73	0.00	510.73
839/1	685	13	E	1421	159	685.00	0.00	342.50	342.50
839/2	446	13	E	0	159	446.00	446.01	0.00	446.01
869/1	4308	11	E	0	159	4308.00	1219.78	3088.07	4307.85
873/3	2208	2	E	0	159	2208.00	965.36	374.22	1339.58
908/1	1023	13	E	0	159	1023.00	573.51	39.15	612.66
908/2	402	13	E	0	159	402.00	269.62	0.00	269.62
918/5	53 1262	2	E	0	159	53 1261.94	1 3147.22	11 3793.39	12 6940.61
918/11	1202	2	I	0	159	1202.00	0.00	313.58	313.58
951/1	6 0533	13	I	0	159	6 0533.00	2394.04	1 0329.06	1 2723.10
951/3	405	13	I	0	159	405.00	0.00	101.02	101.02

Obec: Golianovo

Okres: Nitra

Kat. územie: Golianovo

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
951/4	601	13	I	0	159	601.00	0.00	3.24	3.24
951/5	1532	13	I	0	159	1532.00	201.59	377.28	578.87
951/6	623	13	I	0	159	623.00	83.04	155.41	238.45
951/7	800	13	I	0	159	800.00	0.00	266.13	266.13
951/8	883	13	I	0	159	883.00	0.00	321.00	321.00
951/9	564	13	I	0	159	564.00	0.00	187.91	187.91
951/10	70	13	I	0	159	70.00	0.00	14.69	14.69
951/11	598	13	I	0	159	598.00	0.00	70.80	70.80
951/12	463	13	I	0	159	463.00	0.00	38.25	38.25
951/17	854	13	I	0	159	854.00	0.00	94.11	94.11
951/24	430	13	I	0	159	430.00	0.00	25.59	25.59
951/25	1230	13	I	0	159	1230.00	0.00	73.95	73.95
951/26	279	13	I	0	159	279.00	0.00	58.42	58.42
951/27	178	13	I	0	159	178.00	0.00	37.22	37.22
951/28	1349	13	I	0	159	1349.00	97.95	620.53	718.48
951/29	1051	13	I	0	159	1051.00	0.00	357.38	357.38
951/30	200	13	I	0	159	200.00	0.00	66.76	66.76
951/31	87	13	I	0	159	87.00	0.00	29.03	29.03
951/32	4900	13	I	0	159	4900.00	551.55	1784.85	2336.40
951/36	495	13	I	0	159	495.00	24.08	97.34	121.42
958	3043	13	E	0	159	3043.00	3042.67	0.00	3042.67
973	2 1505	2	E	0	0	2 1505.00	1737.77	6364.40	8102.17
999	7089	13	E	0	159	7089.00	7088.57	0.00	7088.57
1000	1 4724	2	E	0	0	1 4724.00	498.13	615.42	1113.55
1001	13 5786	2	E	0	0	13 5786.00	2528.84	7894.02	1 0422.86
1006	2 9670	2	E	0	159	2 9670.00	460.32	984.00	1444.32

Obec: Golianovo

Okres: Nitra

Kat. územie: Golianovo

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1038/1	4507	13	E	0	159	4507.00	3764.93	663.91	4428.84
1038/2	169	13	E	0	159	169.00	129.14	0.00	129.14
1038/3	430	13	E	0	159	430.00	429.59	0.00	429.59
1058/1	54 4555	2	E	0	159	54 4555.00	5310.70	11 0603.42	11 5914.12
1059	1 2739	13	E	0	159	1 2739.00	1 0617.51	10.57	1 0628.08
1071/1	15 6895	2	E	0	159	15 6895.00	0.00	5 0124.17	5 0124.17
1071/2	2682	13	E	0	159	2682.00	0.00	777.42	777.42
1088	6013	13	E	0	159	6013.00	6013.36	0.00	6013.36
1101/1	3444	2	E	0	159	3444.00	0.00	860.99	860.99
1101/2	5316	2	E	0	159	5316.00	0.00	1820.92	1820.92
1101/3	1670	2	E	0	159	1670.00	0.00	579.49	579.49
1113/1	6 4452	2	E	0	159	6 4452.00	0.00	1 2962.79	1 2962.79
1113/2	1879	13	E	0	159	1879.00	0.00	268.31	268.31
1114	1897	13	E	0	159	1897.00	1896.80	0.00	1896.80
1115	70	13	E	0	159	70.00	70.43	0.00	70.43
1118/1	3263	2	E	0	159	3263.00	222.01	723.97	945.98
1118/2	526	2	E	0	159	526.00	0.00	136.61	136.61
1121/1	2623	2	E	0	159	2623.00	54.09	648.66	702.75
1121/2	2886	2	E	0	159	2886.00	41.58	322.74	364.32
1136	20 2706	2	E	0	159	20 2706.00	0.00	4 4151.82	4 4151.82
1175	2370	13	E	0	159	2370.00	2370.12	0.00	2370.12
1176	437	13	E	0	159	437.00	437.06	0.00	437.06
1177	2359	13	E	0	159	2359.00	2302.71	2.71	2305.42
1199	28 7734	2	E	0	159	28 7734.00	4 2035.55	8 6407.73	12 8443.28
1224/1	68 5989	2	E	0	159	68 5989.00	4 7245.42	12 4701.76	17 1947.18
1224/4	35 3039	2	I	0	0	35 3039.00	4596.33	9 8269.90	10 2866.23

Obec: Golianovo

Okres: Nitra

Kat. územie: Golianovo

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1236/1	5318	2	E	0	159	5318.00	0.00	410.29	410.29
1239/1	26 7697	2	E	0	438	26 7697.00	2 1608.03	3 6852.53	5 8460.56
1239/2	7 3840	2	E	0	0	7 3840.00	0.00	9230.21	9230.21
1245/1	3981	13	E	0	159	3981.00	3980.79	0.00	3980.79
1245/2	1741	13	E	0	159	1741.00	1741.28	0.00	1741.28
1246	5894	13	E	0	159	5894.00	5894.47	0.00	5894.47
1260	43 4065	2	E	0	159	43 4065.00	4 1006.74	13 1856.63	17 2863.37
1263	4685	13	E	0	159	4685.00	4685.18	0.00	4685.18
1284/1	27 6402	2	E	0	159	27 6402.00	8788.90	7 0463.67	7 9252.57
1286	5534	13	E	0	159	5534.00	5533.24	0.00	5533.24
1287	1 8088	13	E	0	159	1 8088.00	1 8087.89	0.00	1 8087.89
1289/1	113 1855	2	E	0	159	113 1855.00	2 2684.30	22 3814.34	24 6498.64
1289/7	1776	2	I	0	159	1776.00	0.00	164.84	164.84
1289/17	3859	2	I	0	159	3859.00	0.00	142.24	142.24
1289/79	5479	2	I	0	0	5479.00	0.00	1951.95	1951.95
1289/82	2 2961	2	E	0	0	2 2961.00	0.00	5111.39	5111.39
1289/83	5955	2	E	0	0	5955.00	0.00	1397.03	1397.03
1290	3104	13	E	0	159	3104.00	3104.49	0.00	3104.49
1292	7505	2	E	0	159	7505.00	7429.65	0.00	7429.65
1295/1	4 6047	2	E	0	159	4 6047.00	0.00	3263.34	3263.34
1297	6105	7	E	0	159	6105.00	32.32	636.63	668.95
1304	4 3927	13	E	0	159	4 3927.00	1564.29	1 3733.42	1 5297.71
1307	248	13	E	0	159	248.00	57.64	0.00	57.64
1308	255	13	E	0	159	255.00	0.00	32.86	32.86
1311	2011	13	E	0	159	2011.00	0.00	750.61	750.61
1312/1	2 9710	5	E	0	159	2 9710.00	0.00	1 8339.59	1 8339.59

Obec: Golianovo

Okres: Nitra

Kat. územie: Golianovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1312/2	4575	5	E	0	159	4575.00	128.73	3071.62	3200.35
1313/1	285	13	E	0	159	285.00	282.64	0.00	282.64
1313/2	477	13	E	0	159	477.00	472.03	0.00	472.03
1313/3	177	13	E	0	159	177.00	29.41	41.99	71.40
1321/1	1064	14	E	0	159	1064.00	0.11	30.73	30.84
1321/2	189	14	E	0	159	189.00	0.00	123.07	123.07
1321/3	57	14	E	0	159	57.00	0.00	48.65	48.65
1322	561	7	E	0	159	561.00	0.00	420.80	420.80
1323/1	1 1811	14	E	0	159	1 1811.00	0.00	2829.77	2829.77
1323/2	59	14	E	0	159	59.00	0.32	57.77	58.09
1324/1	1 7015	2	E	0	159	1 7015.00	3237.89	0.00	3237.89
1324/2	292	2	E	0	159	292.00	0.00	63.11	63.11
1327/1	17 3280	2	E	0	159	17 3280.00	0.00	1 0342.71	1 0342.71
1327/3	3 7199	2	E	0	159	3 7199.00	0.00	1 6496.25	1 6496.25
1328	5361	13	E	0	159	5361.00	5173.46	22.81	5196.27
1329/1	30 1734	2	E	0	159	30 1734.00	6257.40	7 0165.30	7 6422.70
1329/2	21 4483	2	E	0	159	21 4483.00	9815.49	2 4538.77	3 4354.26
1329/3	2179	13	E	0	159	2179.00	2148.75	0.00	2148.75
1330/1	3 5232	2	E	0	438	3 5232.00	0.00	9915.42	9915.42
1335/1	1 0326	13	E	0	159	1 0326.00	2869.93	849.96	3719.89
1335/2	132	14	E	0	159	132.00	131.18	0.00	131.18
1335/3	2079	2	E	0	159	2079.00	2058.35	0.00	2058.35
1335/4	2137	2	E	0	159	2137.00	2116.00	0.00	2116.00
1335/5	5680	13	E	0	159	5680.00	4041.42	237.12	4278.54
1365/1	105 7264	2	E	0	159	105 7264.00	1 1912.60	32 0938.67	33 2851.27

Obec: Veľký Lapáš

Okres: Nitra

Kat. územie: Veľký Lapáš

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1206	18 6923	2	E	0	647	18 6923.00	0.00	6 7627.24	6 7627.24
1208	5393	13	E	0	647	5393.00	3944.96	913.78	4858.74
1211	17 0035	2	E	0	647	17 0035.00	1 9393.22	11 5562.10	13 4955.32
1240/2	2 5850	2	E	0	647	2 5850.00	0.00	3429.82	3429.82
1457/2	7 4098	2	E	0	647	7 4098.00	0.00	6495.99	6495.99
1492/1	8177	7	E	0	647	8177.00	0.00	5620.03	5620.03
1492/2	1 3802	7	E	0	647	1 3802.00	0.00	7478.28	7478.28
1683/2	7 7162	2	E	0	647	7 7162.00	0.00	4 4097.83	4 4097.83

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Golianovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	836 3056	55	31 3746	172 1110	203 4856
záhrada	3 4285	2	129	2 1411	2 1540
trvalý trávny porast	6666	2	32	1057	1089
vodná plocha	4308	1	1220	3088	4308
zastavaná plocha a nádvorie	25 2369	63	10 9299	3 3060	14 2359
ostatná plocha	1 3312	6	132	3090	3222
Spolu:	6	867 3996	129	42 4558	178 2816

Katastrálne územie: Veľký Lapáš

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	53 4068	5	1 9393	23 7213	25 6606
trvalý trávny porast	2 1979	2		1 3098	1 3098
zastavaná plocha a nádvorie	5393	1	3945	914	4859
Spolu:	3	56 1440	8	2 3338	25 1225

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40247/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	889 7124	60	33 3139	195 8323	229 1462
záhrada	3 4285	2	129	2 1411	2 1540
trvalý trávny porast	2 8645	4	32	1 4155	1 4187
vodná plocha	4308	1	1220	3088	4308
zastavaná plocha a nádvorie	25 7762	64	11 3244	3 3974	14 7218
ostatná plocha	1 3312	6	132	3090	3222
Spolu: 6	923 5436	137	44 7896	203 4041	248 1937

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2015

Príloha č. 1 k dodatku č.4471/2015-PNZ –P40247/05.11
 nájomnej zmluvy č.PNZ -P40247/05.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Golianovo	a	op	2362.7762	31.387500	174.252200	74161.64	411718.95	2.200	10 689.37
Golianovo	a	ttp	1145.1902	0.138400	0.723500	158.49	828.54	2.200	21.71
Veľký Lapáš		op	2035.8594	1.939300	23.721300	3948.14	48293.23	2.200	1 149.31
Veľký Lapáš		ttp	1403.7342	0.000000	1.309800	0.00	1838.61	2.200	40.45
spolu				33.465200	200.006800	78268.27	462679.33		11 900.85

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Golianovo	a	zp	2360.1539	10.929900	3.306000	25796.25	7802.67	3.667	1 232.07
Veľký Lapáš		zp	2002.7684	0.394500	0.091400	790.09	183.05	3.667	35.69
spolu				11.324400	3.397400	26586.34	7985.72		1 267.76

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	233.472000	540947.60	11900.8472
zastavaná plocha	14.721800	34572.06	1267.7574
spolu	248.193800	575519.66	13168.60

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov