

**Zmluva o dielo na zhotovenie stavebných prác číslo 426/121/2015  
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení  
neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)**

**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

Názov: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny  
Sídlo: Špitálska č. 8, 812 67 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Ing. Marián Valentovič, generálny riaditeľ  
V zastúpení: Mgr. Lenka Kusáliková, riaditeľka sekcie ekonomiky na základe  
splnomocnenia č. 2015/14709 zo dňa 02.02.2015  
IČO: 30794536  
DIČ: .....  
Zapísaný ako: rozpočtová organizácia, zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z.

**Fakturačná a korešpondenčná adresa:**

Názov: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Námestovo  
Sídlo: Námestie A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo  
IČO: 30794536  
DIČ: 2021777780  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN: .....  
(ďalej len „objednávateľ“)

**a**

**Zhotoviteľ:**

Názov: **SOJČAK s.r.o.**  
Sídlo: Pod Žiarcom 277/16, 027 44 Tvrdošín  
V zastúpení: Peter Sojčák  
IČO: 46239448  
DIČ: .....  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu: .....  
IBAN: .....

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: sro, Vložka číslo: 54941/L  
(ďalej len „zhotoviteľ“)  
(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

**Preambula**

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

## Čl. I. Východiskové podklady a údaje

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (položkový rozpočet – ocenený výkaz výmer) doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 28.10.2015.
2. Východiskové údaje:  
**Názov zákazky:** „Oprava izolácie stien vstupu do budovy ÚPSVR Medvedzie 132, Tvrdošín“  
**Miesto výkonu stavebných prác:** Medvedzie 132, 027 44 Tvrdošín
3. Vlastníkom budovy je Slovenská republika, je v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava, v užívaní Úradu PSVR, Námestie A. Bernoláka 381/4, Námestovo.

## Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa na vykonanie diela – odstránenie prenikania vlhkosti z exteriéru do interiéru cez základové a obvodové murivo objektu administratívnej budovy ÚPSVR Námestovo, Medvedzie 132 v Tvrdošíne vrátane všetkých ostatných prác spojených s predmetom zákazky, v rozsahu technickej správy a oceneného výkazu výmer zhotoviteľa a zodpovedajúci záväzok objednávateľa zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo dohodnutú cenu.

## Čl. III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy v rozsahu položkového rozpočtu – oceneného výkazu výmer zhotoviteľom za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, prevziať dokončené dielo a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho riadne užívanie.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.

## Čl. IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi v týchto termínoch:  
**Termín začatia:** dňom odovzdania a prevzatia staveniska.  
**Termín dokončenia:** do 15.12.2015, termín realizácie diela sa predlží v prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré bránia vykonať dielo v požadovanej kvalite a v zmysle technologických postupov.

2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné zhotovenie diela.
3. Nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa bod 1. tohto článku z dôvodov na jeho strane má za následok uplatnenie sankcie voči zhotoviteľovi vo forme zmluvnej pokuty v zmysle čl. X. bod 1 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ splní svoj záväzok zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných nedostatkov, a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**.
5. Ak po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi budú zistené nedostatky alebo nedostatky diela, je zhotoviteľ povinný takéto nedostatky bezodkladne odstrániť na vlastné náklady (záručná doba vid' čl. VII. . tejto zmluvy).
6. Ak zhotoviteľ dokončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
7. Dodržanie času plnenia podľa bod 1. tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

#### Čl. V. Cena diela

1. Dohodnutá cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. . tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer), ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Dohodnutá cena diela je nasledovná:  
Cena diela bez DPH: 5395,34 Eur  
DPH 20 % 1079,06 Eur  
Cena diela s DPH: 6474,37 Eur  
(slovom: šesťtisícštyristosedemdesiatštyri 37/100 Eur)
3. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu prác súvisiacich s vykonaním a odovzdaním diela vrátane vedľajších rozpočtovaných nákladov a doplnkových nákladov. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
4. V prípade, keď objednávateľ nariadi práce na odstránenie následkov porušenia zmluvy zhotoviteľom, toto nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny. Takéto práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.
5. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu nákladov, ktoré mu preukázateľne a oprávnene vznikli pri realizácii prác do dňa zániku zmluvy a ktoré sú odsúhlasené objednávateľom.

## Čl. VI. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi jednorazovo vykonané práce a dodávky po riadnom ukončení a odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác, ktorý bude potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom a bude tvoriť prílohu faktúry.
2. Stavebné práce, ktoré sa neuskutočnia, budú odpočítané podľa rozpočtu – oceneného výkazu výmer.
3. Faktúra musí obsahovať:
  - označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
  - číslo faktúry,
  - číslo zmluvy,
  - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú sumu,
  - označenie diela,
  - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
  - v prílohe faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom,
4. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi na jeho korešpondenčnú adresu. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru za predmet zmluvy do piatich kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Cena diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.

## Čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (oceneného výkazu výmer) a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.

4. Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Záručná doba na dodaných technologických zariadeniach bude určená podľa záručnej doby dodávateľa technických zariadení.
5. Pre prípad nedostatku diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie nedostatku a zhotoviteľ má povinnosť nedostatky bezodplatne odstrániť.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatku diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných nedostatkov diela bezodkladne po uplatnení oprávnenej reklamácie a zistené nedostatky na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán.

### **Čl. VIII. Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na predmet zmluvy. Dohodnuté dielo bude vykonávať kvalifikovanými pracovníkmi v príslušnom odbore. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou zápisu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických nedostatkov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci vyškolení, a za čistotu a poriadok na stavenisku. Bude dodržiavať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
6. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
7. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti napojenia na odber elektrickej energie a vody.
8. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do doby ich pevného zabudovania do stavby a zaplatenia ceny diela..
9. Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
10. Stavebné práce budú realizované v pracovných dňoch od 8,00 hod. do 17,00 hod. V sobotu a nedeľu budú stavebné práce realizované od 8,00 hod. do 17,00 hod. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak

## Čl. IX. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej tri pracovné dni pred odovzdaním diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Zmluvné strany sa dohodnú na presnom čase odovzdania a prevzatia diela.
2. O priebehu preberacieho konania spisuje objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, ktorý dostane každá zo zúčastnených strán. Protokol okrem základných údajov o zmluvnom vzťahu bude obsahovať aj:
  - zhodnotenie akosti vykonaných prác,
  - súpis zistených nedostatkov a nedorobkov nebrániacich užívaniu diela,
  - dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia,
  - súpis odovzdaných dokladov,
  - atesty a certifikáty výrobkov,
  - kópiu stavebného denníka,
  - doklad o likvidácii stavebnej sutiny,
  - predpísané skúšky a revízie,
  - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
3. Nedostatkom diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa.

## Čl. X. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. IV. tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

## Čl. XI. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele,

o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
4. V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, až do doby nevyhnutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou. Pri nesplnení zmluvnej povinnosti dotknutej vyššou mocou, ktorá spôsobí omeškanie druhej zmluvnej strany, táto taktiež nie je v omeškaní.

## **Čl. XII. Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela priebežne na požiadanie objednávateľa, podľa jeho potreby a po vzájomnej dohode.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánom štátnej správy.

## **Čl. XIII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Podstatné porušenia zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
  - omeškanie prác o viac ako 10 dní oproti schválenému časovému harmonogramu
  - nedodržanie kvality dodávky predmetu zmluvy
  - omeškanie s dokončením diela viac ako 15 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. K odstúpeniu od zmluvného vzťahu objednávateľa dôjde a táto zmluva zaniká dňom preukázateľného doručenia písomného odstúpenia zhotoviteľovi a to so všetkými právami, ktoré z toho titulu objednávateľovi vzniknú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
5. Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá

objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom realizačné projekty, ktoré prijal od objednávateľa k vykonaniu diela, atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti.

6. Po skončení platnosti zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi uskutočnené práce a dodávky na zmluvnom diele. Podkladom pre plnenie bude zhotoviteľom vystavený daňový doklad, ktorý je splatný do 60 kalendárnych dní po dni protokolárneho odovzdania diela podľa tohto článku a doručení faktúry objednávateľovi.

#### Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na zmluvné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení § 10a zákona NR SR č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – položkový rozpočet diela (ocenený výkaz výmer).
5. Táto zmluva je vyhotovená v siedmych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane päť rovnopisov a zhotoviteľ dva rovnopisy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa .....

V Námestove dňa ....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
**Mgr. Lenka Kusaliková**  
riadiťka sekcie ekonomiky

**SOJČAK s.r.l.**  
Pod Žiarcom 277/16  
027 11 11 11 11

.....  
**Mgr. Peter Sojčák**  
konateľ



Priloha č. 1:

## Návrh na plnenie súťažných kritérií

### Predmet zákazky:

„Oprava izolácie stien vstupu do budovy Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Námestovo v Tvrdošíne“

### Verejný obstarávateľ:

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny  
Špitálska 8, 812 67 Bratislava

Položka	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
<b>Cena celkom za predmet zákazky</b>	5395,31	1079,06	<b>Súťažné kritérium 6474,37</b>

Názov uchádzača: SOJCAK s.r.o. ICO: 46 239 448

Sídlo uchádzača: Pod Žiarcom 277/16, 027 44 Tvrdošín

Štatutárny zástupca uchádzača: Mgr. Sojčák Peter †

Podpis štatutárneho zástupcu uchádzača:

**SOJCAK s.r.o.**  
Pod Žiarcom 277/16  
**027 44 TVRDOŠÍN**  
ICO: 46 239 448

Odberateľ: ÚPSVaR Námestovo  
 Projektant:  
 Dodávateľ: SOJCAK s.r.o.

**SOJCAK s.r.o.**  
 Pod Žiarcom 27716  
 027 44 7777

①

Spracoval:  
 JKSO:  
 Dátum: 28.10.2015

Stavba : Oprava izolácie stien vstupu do budovy ÚPSVR Medvedzie 132, Tyrdošín

### Výkaz výmer

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, slabebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>							
<b>1 - ZEMNE PRÁCE</b>							
1	221	11310-7130	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 10 cm, c	3,285	m2	16,30	53,55
2	221	11310-7141	Odstránenie podkladov alebo krytov živých hr. do 5 cm. do 200 l	5,068	m2	2,42	12,26
3	272	13221-1101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v homine 3 ručne	12,301	m3	25,00	307,53
4	272	16220-1101	Vodorovné premiestnenie výkopu do 20 m horn. tr. 1-4	12,301	m3	1,06	13,04
5	001	17410-1001	Zásyp zhutnený jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do	10,080	m3	2,50	25,20
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:							
<b>2 - ZÁKLADY</b>							
6	271	21275-2125	Tratívdody z flexodrenážnych rúr DN 100 so štrk. ložkom a obsypom	27,416	m	7,45	204,25
2 - ZÁKLADY spolu:							
<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE</b>							
7	011	61240-1991	Priprátok za prísadu pre zvýšenie prinavosti omietok	13,128	m2	0,20	2,63
8	011	61242-1626	Omietka vnút. stien vápenná hladká	13,128	m2	7,35	96,49
9	011	61245-1111	Omietka vnút. stien cem. hrubá zatretá	13,128	m2	5,45	71,55
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:							
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>							
10	272	91973-5111	Rezanie stávajúceho živého krytu alebo podkladu hr. do 5 cm	15,840	m	4,15	65,74
11	221	93511-2410	Osadenie žľabu DRAIN sv.š.120 mm, do ložka z betónu hr.10 cm	33,090	m	8,25	272,99
12	MAT	592 278610	Žľab odvodňovací 100x13x12 s pozink krycím roštom	34,000	kus	35,50	1 207,00
13	MAT	592 278630C	Čelná stena žľabu 100 s nátrubkom	3,000	kus	23,76	71,28
14	013	97801-3191	Očistenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 100 %	13,128	m2	2,25	29,54
15	014	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	40,254	t	21,50	865,46
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:							
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:							
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>							
<b>711 - Izolácie proti vode a vlhkosti</b>							
16	711	71111-2001	Zhotov. izolácie proti vlhkosti za studena zvisl. náterom asfalt. penc	40,254	m2	0,48	19,32
17	MAT	111 631500	Lak asfaltový ALP-PENETRAL sudy	0,014	t	1 520,00	21,28
18	711	71114-2559	Zhotov. izolácie proti vlhkosti pritavením NAIP zvislá	40,254	m2	2,81	113,11
19	MAT	628 322810	Pás ťažký asfaltový HYDROBIT V 60 S 35	48,305	m2	2,74	132,36
20	711	71147-2051	Zhotov. izolácie tlakovej položením fólie PVC voľne zvislá	40,254	m2	6,05	243,54
21	MAT	283 1J2002	Fólia novová 8, v.role 1,5 m - 104988	44,279	m2	2,66	117,78
22	MAT	283 1J2051	Lišta ukončovacia - 100140	33,095	m	2,66	88,03
23	MAT	283 1J2053	Klínec s plastovou podložkou 50 mm - 100447	49,000	kus	0,17	8,33
24	711	99871-1202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	7,438	%	3,00	22,31
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:							
<b>713 - Izolácie tepelné</b>							
25	713	71313-1151	Montáž tep. izol. stien a základov voľne vlož. rohože, pásy, dielce, t	33,438	m2	0,94	31,43
26	MAT	283 1F0803	Doska z polystyrénu EPS P - hr.50 mm	37,116	m2	6,90	256,10
27	713	99871-3202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	2,875	%	1,50	4,31
713 - Izolácie tepelné spolu:							

### Výkaz výmer

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného díla, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
783 - Nátery							
28	783	78381-2930	Opr. náterov omietok sten olejové dvojn +1x email +1x plné tmeľ 783 - Nátery spolu:	57,107	m2	7,40	422,59
784 - Malby							
29	784	78445-2964	Opr. maľba zmes ts.k. 2 l. dvoj. b. strop oškr. sch. do3,8m 784 - Malby spolu:	267,960	m2	2,30	616,31
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:							
Za rozpočet celkom							5 395,31



**ÚSTREDIE PRÁCE, SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY**  
Špitálska 8, 812 67 BRATISLAVA

Č. záznamu 2015/14709

Č. spisu UPS/US1/SE/BEZ/2015/9254

Bratislava, dňa 2.2.2015

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny so sídlom Špitálska 8, Bratislava zastúpené Ing. Mariánom Valentovičom generálnym riaditeľom Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny

**týmto splnomocňujem**  
podľa ustanovenia § 31 až 33 Občianskeho zákonníka

**Mgr. Lenku Kusalíkovú**, riaditeľku Sekcie ekonomiky Ústredia práce, a rodiny, Bratislava, (ďalej len „splnomocnenec“), aby vykonávala v mene Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (ďalej len „ústredie“) právne úkony:

**1. na úseku investícií a nakladania s majetkom:**

- a) uzatváranie zmlúv o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby, zhotovenie stavby, realizáciu stavebných a montážnych prác, zmlúv na vykonanie stavebného dozoru, kúpnych zmlúv súvisiacich so zhotovením stavby alebo so stavebnými a montážnymi prácami;
- b) uzatváranie zmlúv o výpožičke, zmlúv o nájme, kúpne zmluvy, zmluvy o prevode správy, zámenné zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena, darovacie zmluvy, poisťné zmluvy na majetok štátu a iné právne dokumenty týkajúce sa nakladania s majetkom štátu v správe ústredia;
- c) predkladanie návrhov na vklad do katastra nehnuteľností a návrhov na zápis záznamom do katastra nehnuteľností;
- d) predkladanie daňových priznaní v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov;

**2. na úseku správy majetku a prevádzky**

- a) uzatvárania zmlúv v súvisiacich s prevádzkou budov, ktoré nie sú výsledkom verejného obstarávania (teplo, vodné – stočné, odvádzanie odpadových vôd a podobne, komunálny odpad);
- b) uzatvárania dodatkov k zmluvám uzatvoreným do 31.12.2014 súvisiacich s prevádzkou budov a zabezpečením služieb a revízií vyhradených technických zariadení a ostatných technických zariadení a to do doby vysúfáženia dodávateľa a uzatvorenia zmluvy na správu a údržbu budov;

Splnomocnenie nadobúda účinnosť dňom podpisu a je účinné iba počas výkonu vyššie uvedenej funkcie splnomocnenca.