



Zmluva č. 18/15/99/2011
Interné číslo: 2010/15/.....
O užívaní lesnej cesty Kyslá

I.
Zmluvné strany

Správca LC (ďalej len správca):

Obchodné meno: Lesy Slovenskej republiky, š.p. Banská Bystrica,

Sídlo: Nám. SNP 8, 97566 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Vladimír Masica – riaditeľ Odštepného závodu Slovenská Ľupča, Lichardova 52,
97613 Slovenská Ľupča

IČO: 36038351

DIČ: 2020087982

IČ DPH: SK2020087982

Peňažný ústav: VÚB Banská Bystrica

Číslo účtu: 6101312/0200

Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, Oddiel Pš,
vložka č. 155/S

Žiadateľ o užívanie (ďalej len žiadateľ):

Obchodné meno: Menert spol s.r.o.

Trvalý pobyt : Hlboká 3, 927 01 Šaľa

Zastúpený: JUDr. Miroslav Wollner

Číslo občianskeho preukazu :

DIČ: 2020373795

IČ DPH: SK2020373795

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

ako držiteľ uvedeného účtu

Zapísaný v:

II.
Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je používanie Lesnej cesty (ďalej len LC) Kyslá (vyznačenej v mapovej prílohe) žiadateľom na základe jeho žiadosti o prístup k vlastnej nehnuteľnosti v k.ú. Jasenie p.č. 1616 nachádzajúca sa v predmetnej lokalite.

2.2. v zmysle Zákona č. 326/2005 o lesoch v znení neskorších predpisov, § 25, ods.3. Podľa § 25, ods.2, zák. č.326/2005 Z.z., „vlastníci a správcovia sú povinní lesné cesty udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené.“

III.
Cena za užívanie LC

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, na ročnej cene vo výške 20,00 EUR vrátane DPH. Dohodnutá cena sa medziročne upraví o mieru inflácie (index spotrebiteľských cien) vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.

3.2 Cenu za využívanie LC za príslušný kalendárny rok dohodnutú v odseku 3.1.článku III tejto zmluvy správca vyfakturuje najneskôr do 31.1. kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia faktúry používateľovi. Rozhodujúcim dňom splatnosti je deň, keď bola platba pripísaná na účet správcu. Faktúra sa považuje za doručенú na tretí deň odo dňa jej odoslania používateľovi.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že správca vyfakturuje sumu 10,00 EUR vrátane DPH, zodpovedajúcu alikvótnej čiastke z ročnej ceny za využívanie LC za obdobie od 1.7.2011 do 31.12.2011 najneskôr do 31.7.2011.

3.4 Správca je oprávnený vyúčtovať žiadateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z nezaplatených sumy za každý deň omeškania platby.

IV. Osobitné ustanovenia

4.1 Správca vydá žiadateľovi povolenie k vstupu na predmetnú LC na každé motorové vozidlo uvedené v tejto zmluve v bode 4.9. Povolenie je neprenosné, platí len na predmetnú LC, a musí byť pri pohybe alebo parkovaní vozidla na LC viditeľne umiestnené vo vozidle.

4.2 Žiadateľ sa pohybuje po LC na vlastné nebezpečie a zaväzuje sa rešpektovať obmedzenia správcu vyplývajúce z jeho predmetu činnosti.

4.3 Žiadateľ zodpovedá za škody spôsobené na LC svojou činnosťou správcovi LC, ako aj za škody, ktoré spôsobil tretím osobám. V prípade vzniku škody spôsobenej žiadateľom, má správca LC nárok na náhradu škody.

4.4 Žiadateľ sa zaväzuje pri užívaní LC a pobyte na svojich nehnuteľnostiach dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vzhľadom k umiestneniu nehnuteľností v tesnej blízkosti lesných pozemkov v správe správcu LC.

4.5 Správca vydá žiadateľovi kľúč od rampy. Využívateľ je povinný rampy po prejazde uzamknúť. Využívateľ nesmie poskytnúť kľúč inej osobe, ani robiť z neho kópie bez súhlasu správcu.

4.6 Žiadateľ sa nesmie pohybovať žiadnym motorovým vozidlom mimo LC vyznačenej na priloženej mape.

4.7 Správca je oprávnený vyžiadať si od žiadateľa povolenku k vjazdu a žiadateľ je povinný mu ich bezodkladne predložiť.

4.8 Správca LC upozorňuje žiadateľa, že nevykonáva na predmetnej LC pravidelnú zimnú údržbu.

4.9 Povolenie k vjazdu vydané na LC Kyslá parcela KN-C č. 1616

| | | |
|-------------------------|---|-------------------------|
| Povolenie č.: S/47/2011 | pre osobné mot. vozidlo: typ Honda CR-V | ev. č. SA 444 AL |
| Povolenie č.: S/48/2011 | pre osobné mot. vozidlo Honda CR-V | ev. č. SA 333 BG |
| Povolenie č.: S/49/2011 | pre osobné mot. vozidlo BMW X5 | ev. č. SA 755 BX |

V.**Doba zmluvy a ukončenie zmluvy**

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s platnosťou do 31.12.2015.

5.2 Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť na základe:

a/ písomnej dohody oboch zmluvných strán,

b/ jednostrannou výpoveďou, výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej strane.

c/ okamžitým zrušením

5.3 Dôvodom na okamžité zrušenie zmluvy môže byť:

a/ nezaplatenie ročnej splátky v termíne splatnosti

b/ porušenie bodov 4.1 až 4.7

VI.**Záverečné ustanovenia**

6.1 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na prípadných právnych nástupcov správcu, resp. žiadateľa.

6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že oznámenia, resp. písomnosti súvisiace s touto zmluvou platia za doručené do piatich dní po tom, ako boli zaslané na poslednú adresu správcu, resp. žiadateľa v tejto zmluve, pokiaľ v čase 14 kalendárnych dní od odoslania písomnosti zmluvná strana (adresát) nepreukáže druhej zmluvnej strane (odosielateľovi) doručenie v iný deň.

6.3 Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

6.4 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov, dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

6.5 Zmluvné strany prehlasujú, že všetky sporné otázky budú riešiť prednostne dohodou a až následne cestou príslušného súdu.

6.6 Práva a povinnosti, resp. podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov najmä Občianskeho zákonníka.

6.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpísania oprávnenými osobami zastupujúcimi obe zmluvné strany.

6.8 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch ako originál, z ktorých správca obdrží tri rovnopisy a žiadateľ jeden rovnopis.

6.9 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

6.10 Zmluva bola po podpísaní nahlas prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

V Slovenskej Ľupči, dňa 22.6.2011

Žiadateľ:

Správca LC:

.....

.....

Ing. Vladimír Masica
Riaditeľ OZ

Prílohy: Mapa s vyznačenou LC
LV č.
Snímka z katastrálnej mapy
Fotokópie povolení