

Zmluva o poskytovaní služieb

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľom: **Kancelária Ústavného súdu Slovenskej republiky**
Sídlo: Hlavná 110, 042 65 Košice
Zastúpený: Ing. Ivanom Mikušom, PhD., vedúcim Kancelárie Ústavného súdu Slovenskej republiky
IČO: 31 947 000
DIČ: 2020780542
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK [redacted]
SWIFT: BIC SPSRSKBA
Kontaktná osoba: Peter Čitbaj
Tel.: +421 [redacted]
Fax: +421 [redacted]
e-mail: peter.citbaj@concourt.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Poskytovateľom: **ISS Facility Services spol. s r.o.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Zastúpený: Ing. Ján Boháček, konateľ, Jarmila Hudáková, obchodná a marketingová riaditeľka, na základe plnomocenstva
IČO: 31 345 212
DIČ: 2020300788
IČ DPH: SK2020300788
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK [redacted]
SWIFT: CEKOSKBX
Kontaktná osoba: Štefan Guzán
Tel.: +421 [redacted]
Fax: [redacted]
e-mail: stefan.guzan@sk.issworld.com
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, Vložka číslo: 4601/B
(ďalej len „poskytovateľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe ponuky poskytovateľa, ktorú vybral objednávateľ v rámci postupu zadávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) - Spr 946/2015.

Článok I. Predmet zmluvy

- 1) Poskytovateľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať zimnú údržbu komunikácií na miestach a v rozsahu určenom objednávateľom v čl. VI. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté služby zaplatiť poskytovateľovi cenu v súlade s dohodnutými platobnými podmienkami podľa čl. II a III. tejto zmluvy.
- 2) Zimná údržba vykonávaná na základe tejto zmluvy zahŕňa:
 - a. odhrnutie snehu z komunikácií (chodník pre verejnosť na uliciach lemujúcich budovy č. 1, 2, 3, 4 a komunikácie nádvoria objednávateľa podľa schémy v prílohe č. 1),
 - b. odstránenie poľadovice z komunikácií,
 - c. odstránenie snehu a snehových previsov zo striech budov č. 1, 2, 3, 4 a prístrešku pre motorové vozidlá,
 - d. odstránenie ľadových cencúľov z okien a striech budov č. 1, 2, 3, 4 a prístrešku pre motorové vozidlá,
 - e. odstránenie lokálnych ľadových plôch na komunikáciách,
 - f. rovnomerné rozloženie snehu odhrnutého z komunikácií nádvoria na nevyčistené časti komunikácií, v nevyhnutných prípadoch (len ak by odhrnutie na nevyčistené časti komunikácií nádvoria spôsobovalo prekážku v ďalšom čistení požadovaných plôch komunikácií) jeho rozloženie na trávnaté plochy podľa potreby, a to len pri zamrznutom podklade trávnatých plôch,
 - g. vyvezenie snehu z nádvoria.

Článok II. Cena

- 1) Cena za predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov takto:
 - cena za m² zásahu je 0,095 Eur bez DPH.
- 2) Zásahom sa rozumie: odhrnutie snehu a odstránenie lokálnych ľadových plôch z komunikácií.
- 3) Cena zahŕňa vykonanie zimnej údržby podľa článku I. bodu 2) písm. a., b. a e. tejto zmluvy.
- 4) Ostatné úkony uvedené v článku I. bode 2) budú vykonané a fakturované osobitne, a to nasledovne:

Popis činnosti	Merná jednotka	Cena bez DPH v EUR
Odstránenie snehu a snehových previsov z prístrešku pre motorové vozidlá (realizácia pri pravidelnej údržbe nádvoria podľa potreby bez zavolania)	m ²	0,265
	1 x osobohodina	9,45
Odstránenie snehu a snehových previsov zo striech budov č. 1, 2, 3 a 4 (realizácia podľa potreby na zavolanie)	m ²	4,05
Odstránenie ľadových cencúľov z okien a striech budov č. 1, 2, 3, 4 a prístrešku	1x motohodina (plošina)	32,00
	1x osobohodina (personál)	10,65
Rozloženie snehu na trávnaté plochy	m ²	0,65
Vyvezenie snehu (na zavolanie) motorovým vozidlom	m ³	14,60

Článok III. Platobné podmienky

- 1) Cenu za vykonanú údržbu je poskytovateľ povinný fakturovať objednávateľovi mesačne, najneskôr do 15. dňa nasledujúceho mesiaca po vykonaní zimnej údržby.
- 2) Podkladom pre fakturáciu je „Výkaz prác zimnej údržby“ (ďalej len „výkaz prác“). Výkaz prác musí obsahovať dátum a čas vykonávania zimnej údržby, miesto plnenia, rozsah a popis vykonanej zimnej údržby podľa článku VI. a musí byť priložený k faktúre za dané fakturačné obdobie. Výkaz prác musí byť odsúhlasený a podpísaný objednávateľom. Osoby oprávnené podpisovať výkaz prác zo strany objednávateľa sú:
 - Peter Čitbaj
 - Štefan Andrásy
- 3) Zimná údržba vykonávaná po pracovnej dobe od 16.00 h do 7.30 h, v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov bude potvrdená oprávnenými osobami najbližší pracovný deň, a to po telefonickom oznámení oprávneným osobám, že došlo k plneniu podľa tejto zmluvy.
- 4) Splatnosť faktúry bude 21 kalendárnych dní a bude počítaná odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5) Objednávateľ má právo faktúru poskytovateľovi vrátiť, ak jej obsah nezodpovedá zákonným náležitostiam, ak prílohou nie je výkaz prác, ak cena uvedená na faktúre nezodpovedá cene stanovenej podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, ak cena alebo ďalšie údaje na faktúre nezodpovedajú skutočne dodanej službe. V prípade vrátenia faktúry vystaví poskytovateľ novú faktúru po odstránení nedostatkov, pre ktoré bola pôvodná faktúra vrátená. Objednávateľovi plynie nová lehota 21 kalendárnych dní na plnenie (platbu) odo dňa doručenia novej faktúry.

Článok IV. Sankcie

- 1) V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je poskytovateľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % denne zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškaní, a to za každý aj začatý deň omeškania. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry viac ako 30 kalendárnych dní odo dňa splatnosti, považuje sa to za podstatné porušenie jeho povinností zakladajúce právo poskytovateľa odstúpiť od zmluvy.
- 2) V prípade, ak poskytovateľ poruší zmluvu, najmä článok VII. bod 2), 3) a 4) tejto zmluvy, môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 Eur za každý prípad porušenie, prípadne odstúpiť od zmluvy v zmysle článku VIII písm. c. tejto zmluvy.

Článok V. Trvanie zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od účinnosti tejto zmluvy do 30. apríla 2019, alebo do vyčerpania finančného limitu 9 999,99 EUR bez DPH, podľa toho, čo nastane skôr.

Článok VI. Miesto plnenia

Zimnú údržbu je poskytovateľ povinný vykonávať v Košiciach na týchto komunikáciách:

- a. Komunikácie prístupné verejnosti pred budovou Hlavná ul. 110 - 205 m²
- b. Komunikácie prístupné verejnosti pred budovou Zbrojničná ul. - 153 m²
- c. Komunikácie prístupné verejnosti pred budovou Mäsiarska č. 59 - 214 m²

d. Nádvorie objednávateľa (podľa schémy – príloha č. 1) -

1 275 m²

SPOLU

1 847 m²

e. Iné plochy zaviate snehom určené na príležitostné očistenie, napr. plocha pod prístreškom, vonkajšie schodiská a pod. Ich rozloha bude vyčíslená pri fakturácii podľa skutočného stavu.

Článok VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať zimnú údržbu komunikácií v súlade s platnými právnymi predpismi a nariadeniami obce, s odbornou starostlivosťou, na vlastné náklady a nebezpečenstvo počas trvania zmluvy.
- 2) Vyčistenie verejných komunikácií okolo budov objednávateľa po nočnom snežení a mrznutí musí byť vykonané do 6.00 h s ohľadom na bývajúcich v budove č. 2.
- 3) Zimnú údržbu komunikácií objednávateľa bude poskytovateľ vykonávať tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a ochrana zdravia, a teda zabezpečená schodnosť určených komunikácií v dňoch pracovného pokoja, počas sviatkov a v pracovných dňoch od 6.00 h do 21.00 h.
- 4) Zimná údržba komunikácií nádvoria podľa prílohy č. 2 bude vykonávaná v rozpätí od 6.00 h do 7.00 h tak, aby odhrnutý sneh nebol umiestňovaný na trávnaté časti nádvoria, ale na nevyčistené časti komunikácií.
- 5) Nástup na vykonanie zimnej údržby komunikácií je v pracovných dňoch do 60 minút od telefonického nahlásenia na telefónne číslo: [REDAKOVANÉ] s ohľadom na klimatické podmienky alebo bez nahlásenia pri násype cca 10 cm snehovej pokrývky.
- 6) Nakoľko je u objednávateľa zabezpečená nepretržitá prevádzka a pohyb osôb a motorových vozidiel, v dňoch pracovného pokoja bude poskytovateľ vykonávať odhrnutie snehu na komunikáciách aj bez výzvy objednávateľa pri násype cca 10 cm snehovej pokrývky.
- 7) Poskytovateľ je povinný dodržiavať platné technické normy a odborné technologické postupy týkajúce sa údržby chodníkov a miestnych komunikácií. Zimnú údržbu je nutné vykonávať bez chemického posypu, aby nedošlo k poškodeniu trávnikov okolo komunikácií a šetrným spôsobom, aby nedošlo k mechanickému poškodeniu dlaždíc, povrchu prístrešku pre motorové vozidlá. Nevyhnutný chemický posyp musí byť vopred konzultovaný s kontaktnou osobou objednávateľa uvedenou v záhlaví tejto zmluvy. Škody, ktoré vzniknú nedodržaním požiadaviek objednávateľa, alebo nesprávne zvoleným postupom je povinný nahradiť poskytovateľ.
- 8) Poskytovateľ je povinný dodržiavať odborné technologické postupy pri odstraňovaní snehových previsov a ľadu zo striech budov tak, aby nepoškodil strešnú krytinu. V prípade poškodenia strešnej krytiny je poskytovateľ povinný na vlastné náklady vzniknuté škody odstrániť v čo najkratšej lehote.
- 9) Poskytovateľ bude vykonávať predmet zmluvy prostredníctvom svojich zamestnancov, pričom osoby i motorové vozidlá, ktoré budú vstupovať do areálu nádvoria objednávateľa musia byť vopred riadne preverení prostredníctvom Úradu na ochranu ústavných činiteľov a diplomatických misií MV SR v zmysle bezpečnostných opatrení objednávateľa. Nepreverená osoba, alebo osoba, ktorá previerkou neprejde bude mať zamedzený vstup do areálu budovy.

Článok VIII.

Zánik zmluvy

Zmluva zaniká:

- a. uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
- b. písomnou dohodou zmluvných strán,

- c. okamžitým odstúpením objednávateľa od zmluvy v prípade, že poskytovateľ opakovane, t. j. viac ako 3 krát nenastúpi riadne a včas na vykonanie prác alebo v prípade, ak aspoň raz práce nevykonal v primeranej kvalite a nedostatky prác neodstránil ani v dohodnutej lehote ani po tom, čo ho objednávateľ písomne na tieto nedostatky upozornil a vyzval na ich odstránenie,
- d. odstúpením od zmluvy v ďalších prípadoch stanovených zákonom,
- e. výpoveďou, pričom výpovedná lehota je pre obidve zmluvné strany jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

- 1) Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 2) Zmluvu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov, ktoré musia byť uzatvorené v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 3) Zmluva je platná dňom podpisu zmluvných strán a účinná nasledujúci deň po dni jej zverejnenia objednávateľom v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 – Schéma komunikácií nádvoria určených na výkon zimnej údržby.
- 5) Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 6) Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú slobodne a bez akéhokoľvek nátlaku či inej formy donútenia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa 5.11.2015

[Redacted signature]

Ing. Ivan Mikuš, PhD.
vedúci Kancelárie Ústavného súdu
Slovenskej republiky

[Redacted signature]



V Bratislave, dňa 30.10.2015

[Redacted signature]

Ing. Ján Boháček
konateľ
ISS Facility Services spol. s r. o.

[Redacted signature]

Jarmila Hudakova, MBA
obchodná a marketingová riaditeľka,
na základe splnomocnenia

 Facility
Dúbravská ces
tel.: 02/3253 0
IČO: 31 345 2
Č DPH: SK20

[Redacted signature]

r.o.
lava
99
013

Schéma komunikácií nádvorja určených na výkon zimnej údržby

-6-

Komunikácie nádvorja ÚS SR určené na zimnú údržbu M 1 : 400

