

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Žiar nad Hronom

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: LADOMERSKÁ VIESKA

Dátum vyhotovenia 16.10.2015

Katastrálne územie: Vieska

Čas vyhotovenia: 11:56:43

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1157

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
475/ 2	65	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
476	59	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
586	3652	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
593	749	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
612/ 1	15486	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
612/ 4	6330	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
612/ 5	257	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
612/ 6	5559	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
612/ 7	8651	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
612/ 8	617	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
612/ 9	6	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
612/ 10	7197	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
612/ 11	545	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
612/ 12	4530	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
612/ 13	162	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
612/ 14	28	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
612/ 15	201	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
612/ 16	204	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
616/ 5	80	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
616/ 7	79	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
617	134	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
618	203	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
619/ 1	4470	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
620	1141	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
621	2010	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
639/ 1	832	Vodné plochy	11	1		
639/ 2	13	Vodné plochy	11	1		
639/ 3	43	Vodné plochy	11	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
641	439	Ostatné plochy	34			1
645	1234	Zastavané plochy a nádvoria	25			1
646/ 1	1176	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
648	23234	Trvalé trávne porasty	7			1
649/ 1	1023	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
652/ 14	648	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
654/ 1	3947	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
662	29	Zastavané plochy a nádvoria	17			1
698	291	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
699	127	Zastavané plochy a nádvoria	16			1
702	6744	Zastavané plochy a nádvoria	25			1
704	1466	Zastavané plochy a nádvoria	25			1
706/ 1	2967	Zastavané plochy a nádvoria	25			1
706/ 2	411	Zastavané plochy a nádvoria	25			1
712/ 5	1269	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
713	31	Zastavané plochy a nádvoria	16			1
764	163	Zastavané plochy a nádvoria	16			1
765	56	Zastavané plochy a nádvoria	17			1
766/ 1	1257	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
869/ 1	1894	Zastavané plochy a nádvoria	22			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
270	476	18	vodojem		1
1059	620	1	rozmrazovanie uhlia		1
1060	617	1	rozmrazovanie uhlia		1
1061	618	1	zauhl.most		1
1062	764	1	has.stanica		1
1069	586	1	hl. úpravňa vody		1
1076	713	1	biolog.stanica č.2		1
1086	699	1	biolog. stanica		1
	765	1	hasiaca stanica		1

Legenda:

Druh stavby:

1 - Priemyselná budova

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Veolia Utilities Žiar nad Hronom a.s., Priemyselná 12, Žiar nad Hronom, PSČ 965 63, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva zo dňa 30.7.2008, V 1912/08 - pol.77/08

- 1 V 1012/94 - vecné bremeno v prospech Slovalco a.s., Priemyselná 14, 965 48 Žiar nad Hronom, IČO 31 587 011 - nevýhradné používanie železničného zvršku a pozemkov CKN parc.č.620 - pol.134/94 (v k.ú.Horné Opatovce) - pol.18/00
- 1 V 1478/01 - vecné bremeno v prospech Nemak Slovakia s.r.o., Ladomerská Vieska 394, IČO 36 042 773 a každého ďalšieho vlastníka pozemkov CKN parc.č.589, 630/1 a stavby č.s.916 - právo používania ciest na CKN parc.č. 639/1, 639/2, 639/3 - pol. 73/01
- 1 V 2696/05 - vecné bremeno v prospech ZSNP FOUNDRY, a.s., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO 36 022 934 každého ďalšieho vlastníka lapačov na parc.č.704, 706/1 sa zriaďuje časovo neobmedzené vecné bremeno a to strpieť umiestnenie týchto lapačov na uvedených pozemkoch a práve voľného prístupu k týmto lapačom cez pozemky CKN parc.č. 706/1, 704 - pol.131/05
- 1 V 1339/07 - vecné bremeno v prospech Nemak Slovakia s.r.o., Ladomerská Vieska 394, IČO 36 042 773, jej zamestnancov ako aj každého ďalšieho vlastníka nehnuteľností CKN parc.č.62/10, 62/80, 62/161, 62/162, 62/169, 62/170, 62/178, 63/3, 64/2, 64/4, 64/8, 64/14, 64/15, 64/16, 64/17, 64/18, 64/25, 64/26, 64/32, 64/34, 64/37, 64/38, 64/39, 64/40, 64/41, 64/42, 64/43 a stavieb sklad na parc.č.64/8, sklad na parc.č.64/14, sklad IDO na parc.č.64/15, sklad IDO na parc.č.64/16, sklad IDO na parc.č.64/17, sklad IDO na parc.č.64/18 v kat.úz.Horné Opatovce a nehnuteľností CKN parc.č.589, 630/1, 630/3, 630/4, 630/5, 636, 637, 638/1, 638/2, 661 a stavieb bufet,výrobná bater. na parc.č.661 a social.administ.bud. č.s.394 na parc.č.589 sa zriaďuje časovo neobmedzené vecné bremeno voľného prístupu k týmto nehnuteľnostiam cez pozemky CKN parc.č. 639/3 a to za účelom voľného prechodu chodcov a prejazdu motorových vozidiel - pol.76/07
- 1 Vecné bremeno v prospech ZSNP, a.s., Žiar nad Hronom, Priemyselná 12, IČO 30 222 524 a každého ďalšieho vlastníka Lokálnych inžinierskych sietí, v rozsahu jeho vlastníctva sa zriaďuje časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce (a) v povinnosti strpieť umiestnenie Lokálnych inžinierskych sietí na, pod, a/alebo nad Nehnuteľnosťami a to v k.ú.Horné Opatovce - CKN parc.č.34/15, 34/87, 34/131, 34/132, 34/133, 34/135, 34/137, 34/139, 34/141, 34/143, 34/144, 34/146, 34/152, 34/155, 34/156, 34/158, 34/159, 34/164, 34/166, 34/170, 34/281, 34/282, 34/285, 34/286, 34/288, 34/289, 34/296, 34/365, 34/366, 34/367, 34/457, 34/560, 34/573, 34/574, 34/583, 34/598, 34/591, 34/592, 34/599, 34/594, 34/601, 48, 51/2, 52/1, 52/12, 52/13, 52/16, 52/17, 54/1, 55, 62/18, 62/62, 62/66, 62/70, 62/75, 62/76, 62/77, 62/78, 62/115, 62/154, 62/232, 62/233, 62/264, 62/266, 62/267,62/268, 62/269, 62/271, 62/272, 71, 82/1, 82/2, 85, 92/2, 92/4, 194/15, 194/16 a v k.ú.Vieska - CKN parc.č.586, 612/1, 619/1, 620, 621, 641, 645, 646/1, 652/14, 654/1, 702, 704, 706/1, 706/2, 764, 766/1, 869/1 alebo na existujúcich potrubných mostoch nachádzajúcich sa na týchto nehnuteľnostiach, (b) v povinnosti umožniť voľný prístup ZSNP, a.s., ako aj každému ďalšiemu vlastníkovi týchto Lokálnych inžinierskych sietí na nehnuteľnosti na ktoré je touto zmluvou zriadené vecné bremeno a na potrubné mosty za účelom kontroly, opravy, údržby a rekonštrukcie obnovy, výmeny a modernizácie Lokálnych inžinierskych sietí ako aj v iných prípadoch vyvolaných ich prevádzkou a to pešo ako aj akýmkoľvek dopravným prostriedkom k tomu nevyhnutným. Po vykonaní úkonu, na účely ktorého bol umožnený prístup, je vlastník Lokálnych inžinierskych sietí povinný uviesť miesto do pôvodného stavu pred vykonaním úkonu., V 2161/08 - pol.109/08
- 1 Vecné bremeno v prospech: ZSNP, a.s., Priemyselná 12, Žiar nad Hronom, IČO: 30 222 524 - časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu chodcov a prejazdu motorových vozidiel po komunikáciách nachádzajúcich sa na Pozemkoch, ktorých umiestnenie je graficky znázornené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy č. EN/43/2008/PO a to:
 - a) cez parcelu CKN č.34/573 zapísanej na LV 2742 v prospech ZSNP, jej zamestnancov a návštevníkov ako aj v prospech vlastníkov nasledovných parciel: CKN č.34/75, 34/76, 34/77, 34/79, 34/284 - k.ú. Horné Opatovce, parc.č. 634, 660, 807/1, 808, 809, 810 - k.ú. Vieska
 - b) cez parc.CKN č. 34/135, 34/366, 34/601, 34/599 zapísaných na LV 2742, v prospech ZSNP, jej zamestnancov a návštevníkov ako aj v prospech každého vlastníka stavby - administ.budova súp.č. 998 postav, na parc.č. 34/128 v k.ú. Horné Opatovce
 - c)cez parc. CKN č.34/281, 34/131, 34/598 zapísaných na LV 2742, v prospech ZSNP, jej zamestnancov a návštevníkov ako aj v prospech vlastníkov parciel: parc.č. 34/75, 34/76, 34/77, 34/79, 34/284 v k.ú. Horné Opatovce
 - d)cez parc.CKN č. 34/574 zapísanej na LV 2742, v prospech ZSNP, jej zamestnancov a návštevníkov ako aj v prospech každého ďalšieho vlastníka parcely CKN č. 9/3 v k.ú. Horné Opatovce
 - e) cez parc.CKN č. 48, 194/15, 194/16 zapísaných na LV 2742, v prospech ZSNP, jej zamestnancov a návštevníkov ako aj v prospech vlastníkov nasledovných parciel: 51/1, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5, 52/18, 52/19, 52/22, 194/17, 47, 49, 52/6, 194/2, 194/4, 194/5, 194/8, 194/11, 195/2, 195/3, 195/4, 204/3, 204/4, 204/5, 204/6, 204/8, 204/9, 378/24, 378/26, 379/28, 379/37, 380/3, 440/2 v k.ú. Horné Opatovce
 - f) cez parc.CKN č.869/1, v prospech ZSNP, jej zamestnancov a návštevníkov ako aj v prospech každého vlastníka parciel:634, 660, 807,1, 808, 809, 810 v k.ú. Vieska zo dňa 25.8.2008 - V 2204/2008 - pol.103/08 k.ú. Horné Opatovce a pol.117/08

Iné údaje:

- 1 vecné bremeno - právo prechodu chodcov a prejazdu motorových vozidiel cez pozemky v k.ú.Horné Opatovce - CKN parc.č.9/16, 33/8, 34/473, 34/128, 34/472, 34/471, 34/470, 34/317, 63/2, 62/174, 62/175, 62/104, 100/4, 62/251, 62/219, 62/240, 70, 62/110, 63/4, 62/220, 62/173, 62/111, 62/227, 62/223, 62/231, 62/202, 52/18/1, 52/18/2, 34/186, 34/187, 34/586, 34/548, 34/474, 34/121, 34/356, 34/524, 34/293, 34/364, 34/600, 34/368, 34/369, 34/587, 34/590, 34/552, 34/363, 34/448, 34/376, 34/302, 34/362, 194/17, 34/525, 34/526, 34/527, 34/528, 34/388, 34/355, 34/306, 34/307, 34/561, 34/562, 34/563, 64/27, 62/252, 62/105, 62/65, 100/1, 100/9, 62/247, 62/246, 62/245, 62/217, 62/216, 34/480, v k.ú.Vieska - CKN parc.č.884/1, 652/13, 652/5, 652/42, 652/35, 666/1, 646/2, 640/1, 640/2, 630/2, 630/8, 882/2, 652/41, 652/22, 652/44, 652/45, 652/46, 652/47, 870/1, 876, v k.ú.Ladomer - CKN parc.č.694/3, 694/1, 694/2 na ktorých ležia prístupové cesty je zriadené na LV 295 v k.ú.Horné Opatovce, na LV 60 v k.ú.Vieska, na LV 60 v

k.ú.Ladomer - V 1921/08 - pol.78/08

- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť umiestnenie Lokálnych inžinierskych sietí a povinnosť strpieť umiestnenie existujúcich potrubných mostov, na ktorých sú vedené jednotlivé Lokálne inžinierske siete a povinnosť umožniť voľný prístup za účelom kontroly, opravy, údržby, rekonštrukcie, obnovy, výmeny a modernizácie Lokálnych inžinierskych sietí a potrubných mostov ako aj v iných prípadoch vyvolaných ich prevádzkou a to pešo ako aj akýmkoľvek dopravným prostriedkom je ziadené v k.ú.Horné Opatovce na LV 295 a v k.ú. Vieska na LV 60, V 1922/08 - pol.79/08
- 1 vecné bremeno - povinnosť strpieť umiestnenie Lokálnych inžinierskych sietí a povinnosť strpieť umiestnenie existujúcich potrubných mostov, na ktorých sú vedené jednotlivé Lokálne inžinierske siete a povinnosť umožniť voľný prístup za účelom kontroly, opravy, údržby, rekonštrukcie, obnovy, výmeny a modernizácie Lokálnych inžinierskych sietí a potrubných mostov je ziadené v k.ú.Horné Opatovce na LV 2705 a v k.ú. Vieska na LV 894, V 2202/08 - pol.116/08
- 1 Oznámenie o zmene údajov zo dňa 16.9.2008 - Z 1629/2008 - pol.125/08
- 1 Vecné bremeno strpieť umiestnenie Rozvodov a umožniť voľný prístup je zriadené na LV 544 - pol.126/08
- 1 Vecné bremeno: strpieť umiestnenie týchto sietí na, pod a nad Nehnuteľnosťami: Kanalizácia: parc.č. 864/1, 807/3, 796, 798, 778, 719, Teplo: parc.č.804, 782/1, 863, 801/3, 797/1, 797/2, 864/1, Pitná voda: parc.č. 865/1, 865/2, 864/2, 864/1 a umožniť voľný prístup za účelom opravy, údržby a rekonštrukcie je zriadené na LV 738 - V 2701/08 - pol.135/08
- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti strpieť umiestnenie Lokálnych inžinierskych sietí nad a/alebo pod a/alebo na Pozemkoch a umožniť voľný prístup na Pozemky: CKN parc.č. 62/48, 62/107, 62/179, 62/181, 62/185, 62/215 v k.ú. Horné Opatovce; a CKN parc.č. 652/1, 652/7, 652/9, 652/15, 652/26, 652/27, 652/34, 653/1, 653/2, 653/4, 653/5, 654/2, 688, 690, 653/1, 888/1, 888/2, 695, 887/3, 888/3 v k.ú. Vieska - V 2732/08, pol. 141/08
- 1 Vecné bremeno strpieť umiestnenie Rozvodov a umožniť voľný prístup každému vlastníkovi týchto rozvodov v rozsahu jeho vlastníctva za účelom opravy, údržby a rekonštrukcie a to pešo ako aj akýmkoľvek dopravným prostriedkom je zriadené na LV 587 a 545 - pol.145/08
- 1 Vecné bremeno právo prechodu, pešo aj dopravným prostriedkom, právo opravy údržby rekonštrukcie, obnovy, výmeny a modernizácie cez pozemkyzemky parc.CKN č. 407, 408, 420, 450/2, 466, 449/1, 449/2, 449/3, 487/1, 487/3 je zriadené na LV 512 a 813 zo dňa 4.12.2008 - V 3299/2008 - pol.18/09
- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť umiestnenie Lokálnych inžinierskych sietí a povinnosť umožniť voľný prístup na parcele v kat.úz.Horné Opatovce CKN parc.č.34/185, 34/476, 34/534 a v kat.úz.Vieska CKN parc.č.611 je zriadené v kat.úz.Horné Opatovce na LV 2687 a v kat.úz.Vieska na LV 882, V 523/09 - pol.66/09
- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť umiestnenie Lokálnych inžinierskych sietí na, pod, v a nad v k.ú. Horné Opatovce - Stavba s.č. 1055 a CKN parc.č.34/162 a Stavba s.č. 1053 a CKN parc.č.34/160 a CKN parc.č. 174/1, 174/2 a v k.ú. Vieska: CKN parc. č. 811/1, 813, 812 je zriadené v k.ú.Horné Opatovce na LV 294, 2648 a v k.ú. Vieska na LV 739 - V 2316/09 - pol.136/09
- 1 K parc.CKN 612/4 - právo prechodu cez parc.EKN 228 (vecné bremeno na LV 866) - pol.62/13
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 41051840-35/2012 zo dňa 27.1.2014 - R 77/14 - pol. 19/14
- 1 Žiadosť o vyznačenie zmeny obchodného mena spoločnosti zo dňa 9.9.2015, Z 2260/15 - pol.1025/15

Poznámka:

Bez zápisu.