

Zmluva o dielo č. 2/2015

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení:

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ:	Detský domov
Sídlo:	Kollárova 29, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený:	Mgr. Ľubica Bľandová, riaditeľka
IČO:	00624454
DIČ:	2021066234
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN):	SK 6981800000007000420939
Swiftkód:	SPSRSKBA
Telefón:	048/2433002
Email:	detsky.domov@mail.t-com.sk
(ďalej len „objednávateľ“)	

a

Zhotoviteľ:	ENVIROSTAV BB s.r.o.
Sídlo:	M.R. Štefánika 54/B, 960 01 Zvolen
Zastúpený:	Marián Pánik
IČO:	47907673
IČ/DPH:	2024140954
Bankové spojenie:	
Číslo účtu (IBAN):	
Swiftkód:	
Telefón:	0917098156
Email/web:	majopanik@gmail.com
(ďalej len „zhotoviteľ“)	

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia je zhotovenie diela – opravy stien a vymaľovanie pre zákazku: **„Opravy stien a vymaľovanie špecializovanej samostatnej skupiny v kmeňovej budove DeD na Kollárovej č. 29, Banská Bystrica“**. Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohách č. 1 a č. 2, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v tomto rozsahu:
 - 2.1. podmienok uvedených v tejto zmluve,
 - 2.2. súťažných podkladov tejto zákazky,
 - 2.3. platných legislatívnych noriem súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III Čas plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na začatí prác do 5 dní od termínu uzavretia tejto zmluvy. Termín zahájenia prác bude zhotoviteľom vopred telefonicky oznámený objednávateľovi za účelom zaistenia súčinnosti, vzhľadom na činnosti a prevádzku objednávateľa.
2. Lehota na ukončenie prác je do 5 týždňov odo dňa podpísania zmluvy.
3. Zhotoviteľ má právo predĺžiť čas ukončenia diela nezavinením jeho povinností, ktoré budú písomne odsúhlasené zmluvnými stranami.

Článok IV Cena a platobné podmienky

1. Objednávateľ a zhotoviteľ dojednávajú cenu ako maximálnu na predmet plnenia, ktorého rozsah je určený v článku II. tejto zmluvy a je doložená rozpočtom zhotoviteľa v rozsahu výkazu položiek objednávateľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. z krycieho listu rozpočtu je nasledovná:
Celková cena spolu : 4 229,98 Eur.
Slovom: Štyritisícdeväťdesiatšesť eur, deväťdesiatosem centov.
3. Nárok na zaplatenie ceny diela vzniká zhotoviteľovi vykonaním diela na základe podpísaného odovzdávacieho protokolu a predloženej faktúry. Faktúra – daňový doklad musí obsahovať náležitosti zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, ako aj označenie, že ide o faktúru. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tomto bode, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Prílohou faktúry musí byť súpis položiek vykonaných dodávok a prác, ktoré sú predmetom fakturácie. Vykonaním diela sa rozumie dátum dokončenia montáže a odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ môže poskytnúť dlhšiu lehotu splatnosti ceny diela, ktorú oznámi objednávateľovi.
4. Cena diela je splatná 14 dní odo dňa preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi, pričom za deň splnenia záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu zhotoviteľa bankovým prevodom. Povinnosť objednávateľa prevziať dielo a uhradiť cenu podľa predchádzajúceho bodu nie je dotknutá prípadnou reklamáciou diela alebo drobnými vadami nebrániacimi jeho prevzatiu.
5. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.
6. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II tejto zmluvy po termíne dohodnutom zmluvnými stranami, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania. Celková zmluvná pokuta za omeškание ukončenia diela bude odpočítaná z konečnej ceny diela.
7. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 33,00 Eur za každú vadu a za každý deň omeškania zhotoviteľovi.

8. V prípade porušenia povinnosti objednávateľa zaplatiť cenu diela riadne a včas podľa tohto článku zmluvy alebo v prípade omeškania objednávateľa s prevzatím diela môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05% z čiastky vystavenej faktúry za každý deň omeškania od termínu úhrady faktúry.

Článok V

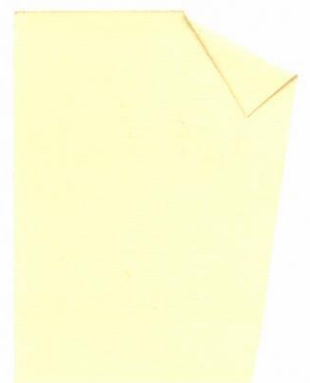
Miesto plnenia

1. Miestom plnenia je Detský domov, Kollárova 29, Banská Bystrica.
2. Názov diela: „Opravy stien a vymalovanie špecializovanej samostatnej skupiny v kmeňovej budove DeD na Kollárovej č. 29, Banská Bystrica“.

Článok VI

Zodpovednosť za vady – záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu diela a za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má toto v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Záručná doba je 60 mesiacov na zrealizované práce a dodané tovary zhotoviteľom a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia objednávateľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie väd a zhotoviteľ má povinnosť odstrániť vady na svoje náklady. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase do 10 kalendárnych dní. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady v tomto termíne a nedôjde k vzájomnej dohode o termíne odstránenia reklamovaných väd medzi objednávateľom a zhotoviteľom, má objednávateľ právo dať odstrániť tieto vady tretej osobe a cenu odstránenia väd vyčíslenú a vyfakturovanú treťou osobou vymáhať od zhotoviteľa.
3. Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Nároky na objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.



Článok VII

Povinnosti zmluvných strán, dodanie a prevzatie diela

1. Objednávateľ je povinný na svoje náklady zaistiť stavebnú pripravenosť tak, aby bolo možné dielo vykonať. Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť zhotoviteľovi bezplatný odber vody a elektrickej energie, zabezpečiť dostatočný a bezpečný prístup do miesta plnenia, pripraviť miesto plnenia a zabezpečiť ho proti poškodeniu a krádeži. Pokiaľ nie je stavebná pripravenosť zaistená v rozsahu podľa tohto bodu, je zhotoviteľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela v dohodnutej kvalite podľa prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
3. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všetky STN, technologické postupy a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, I. akosti a budú zodpovedať všetkým platným normám atestom či smerniciam.
5. Triedenie, ukladanie a nakládku odpadov vzniknutých pri plnení tejto zmluvy bude zabezpečovať zhotoviteľ v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení a právnymi predpismi s tým súvisiacimi.
6. Zhotoviteľ je povinný udržiavať v mieste plnenia diela poriadok, urýchlene odstraňovať odpady, ktoré pri jeho činnosti vznikajú.
7. Všetku dojednanú činnosť vykonáva zhotoviteľ svojim menom a na vlastné nebezpečie, pričom je povinný zabezpečiť rešpektovanie všetkých požiarnych, ekologických a hygienických predpisov, noriem a všeobecne technicky záväzné požiadavky na realizáciu zo strany jeho pracovníkov, prípadne subdodávateľov. V prípade ich porušenia zodpovedá zhotoviteľ za škody, ktoré tým spôsobí a je povinný na svoje náklady hradiť sankcie za nedodržanie vyššie uvedených nariadení.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že na miesto zhotovenia môžu vstupovať len poverení zamestnanci zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík pri uskutočňovaní diela. Zhotoviteľ zodpovedá, že jednotliví pracovníci zhotoviteľa, ktorí budú uskutočňovať dielo, budú mať doklady o absolvovaní súvisiacich školení a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností a doklad o poučení a zaškolení o BOZP a PO.
9. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady z realizácie diela.
10. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého súčasťou sú osvedčenia a vyhlásenia zhody o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov. Objednávateľ je povinný dielo prevziať v deň určený zhotoviteľom ako deň skončenia realizácie diela. Protokol podpíšu osoby oprávnené konať menom zhotoviteľa a objednávateľa .

11. Počas vykonávania diela zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na zhotovovanej veci, zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám.
12. Stavebné úpravy budú vykonávané tak, aby nenarušili prevádzku detského domova.

Článok VIII.

Ostatné dojednania

1. Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať zhotoviteľa o vyhlásení konkurzu na jeho majetok, o povolení reštrukturalizácie, o vstupe do likvidácie. Ďalej je povinný bezodkladne oznámiť zásah tretej osoby vo vzťahu k dielu, ktoré je predmetom výhrady vlastníctva.
2. Objednávateľ trvá na uskutočnení prehliadky miesta dodania prác a materiálu pracovníkom zhotoviteľa pred podpísaním zmluvy s odsúhlasením skutočného stavu z výkazom výmerom (pri zameraní si treba odsúhlasiť rozmery stien, kompletnosť prác a potrebných materiálov a pod.)
3. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením predmetu zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú riešiť vzájomnou dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne príslušný súd podľa sídla objednávateľa v Banskej Bystrici.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť iba písomnými dodatkami k zmluve, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. V prípade nesplnenia termínu dokončenia diela, podľa čl. III bod. 2, vyzve objednávateľ zhotoviteľa písomne k jeho dokončeniu v náhradnom termíne. Pokiaľ ani tento náhradný termín nebude zhotoviteľom splnený, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. V tomto prípade vlastnícke právo k zhotovenému dielu prechádza dňom odstúpenia od zmluvy na objednávateľa bez nároku zhotoviteľa na úhradu zrealizovaných prác a dodaných tovarov.
3. Zmluva bola vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom origináli.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že bez ohľadu na povahu účastníkov tejto zmluvy sa táto zmluva riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v jeho platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, práva a povinnosti vzniknuté z právnych vzťahov na základe tejto zmluvy, vrátane všetkých nárokov na náhradu škody, vydanie bezdôvodného obohatenia, sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
5. Doručovanie listín súvisiacich so zmluvou (faktúra, odstúpenie, reklamácia a pod.) sa považuje za platné a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na adresu uvedenú v zmluve. Za riadne doručeníu zásielku sa považuje aj zásielka ktorú druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade doručovania poštou sa v pochybnostiach za deň

riadneho doručenia zásielky považuje 3. pracovný deň odo dňa odovzdania zásielky na doručenie.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, ustanoveniam zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, že tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu bez akéhokoľvek nátlaku a tiesne, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.
7. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, podlieha povinnému zverejňovaniu v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

V Banskej Bystrici, dňa 22. 10. 2015

Objednávateľ:

DETSKÝ DOMOV
19 ④
Bystrica

Mgr. Ľubica Blandová
riaditeľka

ENVIROSTAV BB s.r.o.

Zhotoviteľ:

M. P. Štefánik 117

Meno a Priezvisko
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Opravy stien v byte D - vymaľovanie	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
		IČO	DIČ
Objednávateľ	Detský domov, Kollárova 29, Banská Bystrica	47907673	2024140954
Projektant			
Zhotoviteľ	ENVIROSTAV BB s.r.o., M.R.Štefánika 54/B Zvolen 960 01		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
10	Marián Pánik	6.10.2015	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 0,00	8 Práca nadčas 0,00	13 Zariadenie staveniska 20 % 0,00
2 Montáž 630,40	9 Bez pevnej podl. 0,00	14 Mimostav. doprava 20 % 0,00
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kultúrna pamiatka 0,00	15 Územné vplyvy 20 % 0,00
4 Montáž 3599,58	11 0,00	16 Prevádzkové vplyvy 20 % 0,00
5 "M" Dodávky 0,00		17 Ostatné 20 % 0,00
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6) 4 229,98	12 DN (r. 8-11) 0,00	19 VRN (r. 13-18) 0,00
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnosť 0,00	22 Ostatné náklady 0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednávateľ

Datum

Zhot

Datum a podp

Pečiatka

atka

DETSKÝ DOMOV
Kollárova ul. 29 ④
974 00 Banská Bystrica

ENVIROSTAV BB s.r.o.
M. R. Štefánika 54/B
0 01 ZVOLEN
974 00 ZVOLEN IČO: 47907673 DIČ: 2024140954

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22	4 229,98
24 20 % 4 229,98 DPH	0,00
25 20 % 0,00 DPH	0,00
26 Cena s DPH (r. 23-25)	4 229,98

E Prípochty a odpočty

27 Dodávky objednávateľa	0,00
28 Kľzavá doložka	0,00
29 Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Opravy stien v byte D - vymaľovanie

Objekt:

Časť:

JKSO:

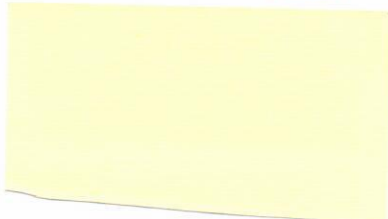
Objednávateľ: Detský domov ,Kollárova 29,Banská Bystrica

Zhotoviteľ: výberové konanie

Dátum: 02.09.2015

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	630,40
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	630,40
PSV	Práce a dodávky PSV	3 599,58
784	Dokončovacie práce - maľby	3 599,58
	<u>Celkom</u>	<u>4 229,98</u>

ENVIROSTAV BB s.r.o.
M. R. Štefánika 54/B
960 01 ZVOLEN
IČO: 47 907 673 DIČ: 2024140954



ROZPOČET

Stavba: Opravy stien v byte D - vymaľovanie

Objekt:
Cast:
JKSO:

Objednávateľ: Detstý domov „Kollárova 29 Banská Bystrica
Zhotoviteľ: ENVIROSTAV BB s.r.o., M.R.Štefánika 54/B Zvolen 960 01
Dátum: 02.09.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				630,40	
D		6	612421221	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				630,40	
1	K	014		Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 % hladká	m2	379,757	1,660	630,40	
D			PSV	Práce a dodávky PSV				3 599,58	
D		784		Dokončovacie práce - maľby				3 599,58	
2	K	014	784402902	Príprava pred maľovaním - maskovanie, zakryvanie	subor	1,000	57,940	57,94	
3	K	784	784402801	Odstránenie malieb oškrabáním, výšky do 3, 80 m	m2	379,757	0,940	356,97	
				"stropy					
				8,3+20,7+19+13,7+31,3+4,5+15,5+3,4		116,400			
				"stieny					
				"m.č.216" (1,9+2,1+3,3)*2*2,97-0,9*2*2-1,45*2,55+(1,45+2,55)*2*0,3		38,030			
				"m.č.217 ú" (3,6+5,65)*2*2,64-2*1,45-0,8*2+(2+1,45*2)*0,2+(0,8+2*2)*0,3		46,760			
				"m.č.218 ú" (3,6+5,65)*2*2,64-2*1,45-0,8*2+(2+1,45*2)*0,2+(0,8+2*2)*0,3		46,760			
				"m.č.219 - kuchyňa" (2,35+5,65)*2*2,64-1,4*1,45-0,8*2+(1,4+1,45*2)*0,2+(0,8+2*2)*0,3		40,910			
				-4*2,15-(2,35+5,65)*2*0,08		-9,880			
				"m.č.220" (4,05+5,38+4,05)*2,64-2*1,45*2+(2+1,45*2)*2*0,2		31,747			
				"parapet murvo" 3*1,2*2+0,1*1,2		7,320			
				"m.č.221" (8,9+1,45+3,1)*2,64-0,8*2*4-0,6*2*(8,9+1,14+3,1)*0,08		26,857			
				"m.č.222 - kúpeľňa" (4,05+3)*2*(2,64-2)+(1,17+1,43)*2*(2,5-2)+(0,9*2+1)*2*(2,64-2)		13,936			
				"m.č.223" (1,17+2,8)*2*2,64-0,5*0,8*2-0,6*2+(0,5+0,85*2)*0,3*2+(1,17+2,8)*2*0,08		20,917			
				Súččet		379,757			
4	K	784	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	379,757	0,660	250,64	
				"stropy					
				8,3+20,7+19+13,7+31,3+4,5+15,5+3,4		116,400			
				"stieny					
				"m.č.216" (1,9+2,1+3,3)*2*2,97-0,9*2*2-1,45*2,55+(1,45+2,55)*2*0,3		38,030			
				"m.č.219 - kuchyňa" (2,35+5,65)*2*2,64-1,4*1,45-0,8*2+(1,4+1,45*2)*0,2+(0,8+2*2)*0,3		40,910			
5	K	784	784452371	Maľby z maľarských zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané ľonované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	286,237	2,340	669,79	
				"stropy					
				8,3+20,7+19+13,7+31,3+4,5+15,5+3,4		116,400			
				"stieny					
				"m.č.216" (1,9+2,1+3,3)*2*2,97-0,9*2*2-1,45*2,55+(1,45+2,55)*2*0,3		38,030			
				"m.č.219 - kuchyňa" (2,35+5,65)*2*2,64-1,4*1,45-0,8*2+(1,4+1,45*2)*0,2+(0,8+2*2)*0,3		40,910			

