

## ZMLUVA O DIELO č. \_\_\_\_\_

podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

### Zmluvné strany:

#### Objednávateľ:

**Slovenská akadémia vied**  
so sídlom: Štefánikova 49, 814 38 Bratislava 1  
IČO: 00037869  
DIČ: 20200844914  
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]  
č. účtu: [REDAKOVANÉ]  
Štatutárny zástupca: prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc., predseda SAV  
zastúpený: Ing. Ján Malík, CSc. Vedúci Úradu SAV,  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** Prvá bratislavská stavebná spoločnosť, s.r.o.

so sídlom: Špitálska 10, 811 08 Bratislava  
IČO: 35883006  
DIČ: 2022087276  
IČ DPH: SK2022087276

Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]  
č. účtu: [REDAKOVANÉ]  
zastúpené: Marek Dubravík, konateľ spoločnosti  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu predovšetkým podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):

#### I. PREDMET ZMLUVY

- Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo „**Košice – renovácia auly**“ v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi a technickými normami a požiadavkami Objednávateľa.
- Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že všetky prílohy k Zmluve mu boli odovzdané pred podpisom tejto Zmluvy. Tieto dokumenty Zhotoviteľ odsúhlasil a potvrdzuje, že im plne porozumel a že sú podkladom pre kompletné zhotovenie, dokončenie a sprevádzkovanie jednotlivých častí predmetu diela, ktoré nepresiahnu cenu za zhotovenie diela dohodnutú v tejto Zmluve a Zhotoviteľ s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potvrdzuje, že dohodnutá cena za dielo je dostačujúca a konečná pre kompletné zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie jednotlivých častí diela.
- Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné a stavebno-montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a jej príloh. V predmete Zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v súťažných podkladoch pre výber Zhotoviteľa, v opise prác podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy alebo ostatných súčiastkách Zmluvy, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, o ktorých Zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním opisu prác podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy a na základe obhliadky miesta uskutočnenia prác pred vypracovaním ponuky, na základe, ktorej je táto zmluva uzavretá.
- Súčasťou diela, nad rámec vyššie uvedeného, sú aj povinnosti Zhotoviteľa:
  - vyhotoviť doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku a o výsledkov ich komplexného vyskúšania, dokladov o overení požadovaných vlastností výrobkov;
  - viest' stavebný denník;
  - všetky ďalšie bližšie nešpecifikované práce a dodávky potrebné pre kompletné vyhotovenie a odovzdanie diela bez ohľadu na to, či potreba ich plnenia vyplynula z obsahu opisu prác (príloha č.1 tejto zmluvy).
- Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo aj všetky súvisiace plnenia a práce, v rozsahu ako je nižšie v Zmluve uvedené.

6. Dielo bude spĺňať kvalitatívne požiadavky definované v opise prác – príloha č. 1 tejto zmluvy, platnými normami STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Všetky platné normy STN sa stávajú týmto ustanovením záväznú pre zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy.
7. Predmet diela je obsiahnutý v opise prác - príloha č. 1 tejto zmluvy.
8. Všetky súčasti diela budú odovzdané Objednávateľovi naraz, a to k jednému momentu plnenia, tak ako je nižšie v Zmluve uvedené.
9. Súčasťou plnenia Zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok a testov, a to vrátane zabezpečenia revízií a atestov v zmysle technických noriem vzťahujúcich sa na dielo.
10. Zhotoviteľ vykoná a dokončí práce v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ zaisťuje všetok materiál a pracovné sily, stroje a zariadenia, ktoré sú nevyhnutné pre dokončenie diela, ako je to definované v zmluvných podmienkach.
11. Miestom vykonania diela je objekt SAV na Watsonovej ul. č. 47 Košice.
12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosť, ku ktorým sa podľa tejto Zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, vykoná ju pod vlastným menom, na vlastnú zodpovednosť, za účelom dosiahnutia zisku; priamo alebo nepriamo disponuje zamestnancami v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, a to nielen pri výkone prác, ale aj pri používaní vlastného alebo inak zabezpečeného pracovného zariadenia, používaní vlastných strojov, resp. strojov, ktoré má oprávnenie užívať a pod.

## II. DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizovať dielo prevzatím staveniska. Odovzdanie staveniska sa uskutoční najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá Objednávateľovi dielo bez väd a nedorobkov najneskôr do 30. 11. 2015.
3. Doba realizácie prác sa môže predĺžiť z nasledovných dôvodov:
  - ak vzniknú v priebehu realizácie prác prekážky z viny Objednávateľa spôsobujúce nemožnosť realizácie prác a ktoré budú deklarované a vzájomne odsúhlasené zápisom v stavebnom denníku potvrdené obidvoma zmluvnými stranami,
  - ak práce boli pozastavené z dôvodov vyššej moci,Predĺženie doby realizácie diela sa určí podľa doby trvania prekážky alebo neplnenia záväzkov Objednávateľa dohodnutých v tejto zmluve, s prihliadnutím k dobe potrebnej pre obnovenie prác a Zhotoviteľ sa týmto nedostáva do omeškania s plnením zmluvného termínu.
4. Všetky skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť dobu realizácie, budú zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

## III. CENA DIELA – PLATENIE

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že cena predmetu Diela je dojednaná v súlade so zákonom 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a dodatkov.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo vo výške 161 960,- Eur bez DPH. (slovom: stošesťdesiatjedtisícdeväťstošesťdesiat euro). Cena s DPH spolu je 194 352,- Eur a je stanovená ako maximálna a konečná.
3. Rozpočet ceny je uvedený v Zhotoviteľom nacenenej špecifikácii prác, ktorá tvorí prílohu č. 2 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Tento rozpočet bude slúžiť pre účely fakturácie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby dohodnutá cena nebola prekročená.
5. Dohodnutá cena diela zahŕňa náklady Zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela, a to najmä no nielen náklady na nákup stavebných hmôt, materiálov, cien všetkých prác, dielcov, dopravu, vybudovanie, prevádzkovanie a demontáž zariadení staveniska, všetku potrebnú súčinnosť Zhotoviteľa pri realizácii diela ale aj náklady na súvisiace služby spojené so zhotovením diela v súlade s ponukovou cenou v rámci ponuky.
6. Cena diela je platná po celú dobu vykonávania diela až do jeho ukončenia, ak nedôjde medzi stranami k inej dohode. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do opisu prác a sú podmienkou pre ukončenie diela a jeho užívanie ako i na základe odborných znalostí Zhotoviteľa. Cena menej prác, t.j. prác, ktoré neboli vykonané, bude z dohodnutej ceny diela podľa tohto článku odpočítaná.
7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena diela bude uhradená na základe daňového dokladu - faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví až po riadnom a včasnom vykonaní diela. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela, potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa. Faktúra bude vystavená so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
8. Do stavebného denníka sa potvrdí odovzdanie a prevzatie vykonaných prác.
9. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa príslušných predpisov.

## IV. VEDENIE STAVEBNÉHO DENNÍKA

1. Po celú dobu realizácie povedie Zhotoviteľ stavebný denník, v ktorom budú zaznamenané postupy prác, nasadenie strojov a ľudí, návrhy zmien a ich odsúhlasenie, výsledky skúšok, kontrol a revízií, termíny, uvedené osoby oprávnené k prevádzaniu zápisov zo strany zmluvných strán.

## V. DODACIE PODMIENKY, PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa zoznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté.
2. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvhodnejší pre správne vykonanie diela pri rešpektovaní účelu zmluvy, zmluvných termínov, dohôd o postupnom dokončovaní diela, koordinácie prác.
3. Dielo, ktoré má byť zhotovené, je určené čo do povahy a rozsahu zmluvou, opisom prác podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, technickými normami a nadväzujúcimi predpismi.

4. K preberaniu neskoršie zakrývaných častí diela je Zhotoviteľ povinný (pred ich zakrytím) vyzvať Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku minimálne 1 pracovný deň. Ak tak nevykoná, je povinný na žiadosť Objednávateľa odkryť práce, ktoré sa stali neprístupnými na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prebratie.
6. Objednávateľ je povinný sa v tomto termíne zúčastniť odovzdania a prevzatia diela, pokiaľ sa písomne nedohodne so Zhotoviteľom inak.
7. Dielo je dodané jeho ukončením a písomným odovzdaním Objednávateľovi, zastúpenému oprávneným zástupcom podľa tejto zmluvy. Dielo sa považuje za ukončené, keď bolo zrealizované bez závad, resp. s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia užívaniu diela t.j. má vlastnosti stanovené zmluvou, STN a bolo riadne prevzaté Objednávateľom. V rámci protokolu o odovzdaní diela Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi predovšetkým všetky atesty, certifikáty, prehlásenia o zhode, revízne správy, protokol o zaškolení obsluhy vzt, dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela.
8. Predmet diela bude Zhotoviteľom odovzdaný a Objednávateľom prevzatý aj vtedy, keď v zápise o odovzdaní a prevzatí predmetu diela budú uvedené vady, ktoré aj v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela k stanovenému účelu. Tieto vady musia byť uvedené v zápise o prevzatí predmetu diela, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia.

#### **VI. ŠKODY**

1. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť nebezpečia za škody na diele až do momentu, keď ho Objednávateľ zápisom prevezme.
2. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela dňom zabudovania materiálov do diela a uhradením ceny za takto zabudované materiály, pričom obidve podmienky musia byť splnené kumulatívne.
3. Pokiaľ Zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou na zhotovovanom diele škodu Objednávateľovi, je povinný ju v plnej výške uhradiť podľa príslušných ustanovení zákona.
4. Zhotoviteľ si je plne vedomý svojej všeobecnej zodpovednosti za škodu na majetku objednávateľa, v ktorom sa má dielo zhotoviť v rozsahu tejto zmluvy (jedná sa o zhotovenie diela v časti jestvujúceho objektu, toho času užívaného) a pokiaľ bude spôsobená jeho činnosťou pri zhotovovaní diela na tomto majetku škoda, je povinný ju uhradiť v plnej výške podľa príslušných ustanovení zákona.

#### **VII. ZÁRUKY ZA DIELO, REKLAMÁCIA ZÁVAD**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce na stavbe nim prevedené budú zodpovedať požiadavkám Objednávateľa, budú prevedené podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem a v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými, stavebnými ako aj inými príslušnými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ poskytuje na realizovaný predmet diela záruku 60 mesiacov od doby prevzatia diela Objednávateľom. Na zariadenia, ktoré sám nevyrába a sú súčasťou jeho dodávky, poskytne Objednávateľovi záruku podľa výrobcu tohto zariadenia (doloží záručné listy, minimálne však 24 mesiacov). Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania prevzatia diela zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ je oprávnený v záručnej dobe nárokovať si písomne na adrese zhotoviteľa bezplatné odstránenie závad.
4. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť k odstráneniu reklamovaných väd:
  - do 24 hod. u väd brániacich prevádzke diela či ohrozujúcich jeho bezpečnosť,
  - do 3 dní u väd ostatných.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v lehote do 14 dní odo dňa prijatia reklamácie, ak to objektívne umožňuje povaha reklamovanej vady resp. v inej technicky možnej lehote, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
6. Pokiaľ zhotoviteľ nenastúpi na odstránenie väd v dohodnutom termíne a pokiaľ nebude dohodnutý iný postup písomnou formou, má Objednávateľ právo zaistiť odstránenie väd inou osobou podľa vlastného výberu, prípadne vlastnými silami a to na náklady Zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ku dňu odovzdania diela poskytne Objednávateľovi adresy vrátane telefónnych čísiel, na ktoré bude možnosť nepretržite po dobu 24 hodín nahlásiť reklamovanú vadu. Tento zoznam bude neoddeliteľnou súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
8. Objednávateľ je povinný na výzvu Zhotoviteľa, ktorá môže byť vykonaná aj mailovou komunikáciou, sprístupniť miesto, kde sa reklamovaná vada nachádza. V prípade, ak Objednávateľ uvedené miesto nespístupní ani na druhú výzvu Zhotoviteľa, bude sa vada považovať za odstránenú včas a riadne. Za takto vzniknuté vady alebo za škody spôsobené takto vzniknutými vadami zodpovedá Objednávateľ.
9. Zhotoviteľ je povinný zaslať potvrdenie o odstránení reklamovanej vady Objednávateľovi bezodkladne. Objednávateľ je povinný potvrdiť písomne na mailovú adresu Zhotoviteľa odstránenie reklamovanej vady a to najneskôr do 3 pracovných dní po obdržaní mailovej správy Zhotoviteľa o odstránení reklamovanej vady. V prípade, ak Objednávateľ do tejto lehoty nepotvrdí Zhotoviteľovi odstránenie reklamovanej vady a/alebo v uvedenej lehote nevzniesie preukazné a relevantné námietky, má sa za to, že reklamovaná vada bola Zhotoviteľom odstránená.

#### **VIII. ZMLUVNÉ POKUTY**

1. V prípade omeškania s plnením diela Zhotoviteľom oproti termínu uvedenému v Zmluve vzniká Objednávateľovi voči Zhotoviteľovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania až do splnenia predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.
2. Ak nedodrží Zhotoviteľ termín odstránenia väd z preberacieho konania, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR za každú vadu a každý deň omeškania.

3. Ak nedodrží Zhotoviteľ termín odstránenia väd reklamovaných v záručnej dobe, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania.
4. Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z väd predmetu Zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými stranami v tejto Zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane.
5. Pokiaľ Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote jej splatnosti má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej čiastky bez DPH.
6. Zaplatenie Zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy nezbujuje Zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

#### **IX. OSOBITNÉ USTANOVENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy, zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce, vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesie, činnosti a rizika na pracovisku.
2. Pokiaľ by Zhotoviteľ na práce nenastúpil alebo by bol s realizáciou prác v zrejmom predžení, ktoré by ohrozovalo termín dokončenia, vyzve ho Objednávateľ, aby svoju prácu zintenzívnil a stanovil mu primeranú lehotu. Pokiaľ Zhotoviteľ ani potom nevykoná kroky k zintenzívneniu prác na diele, je Objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a uhradiť mu len zrealizované práce okrem dodávok - zásob materiálu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po celú dobu realizácie diela bude na stavbe prítomný jeho zodpovedný zástupca, ktorého meno uvedie v tejto zmluve.

#### **4. Oprávnenia k jednaniu:**

Za Objednávateľa:

- vo veciach zmluvných: Ing. Ján Malík, CSc.,
- vo veciach technických: JUDr. Glória Gajdošová
- vo veciach realizačných: JUDr. Glória Gajdošová

Za zhotoviteľa:

- vo veciach zmluvných: Marek Dubravík
- vo veciach technických: Ing. Peter Priputen
- vo veciach realizačných: Ing. Peter Priputen

5. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí – predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
7. Ak sa kedykoľvek Zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v Zmluve, táto Zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej Zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.
8. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s uskutočnením prác a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku, uzavretou medzi objednávateľom a poskytovateľom NFP a to oprávnenými osobami poskytovateľa v zmysle článku 12 VZP k Zmluve o NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

#### **X. TRVANIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
2. Táto Zmluva je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Zmluvou a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Túto Zmluvu nie je možné vypovedať. Zmluva zaniká splnením alebo na základe písomnej dohody Zmluvných strán alebo z dôvodov uvedených v tejto zmluve. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne, ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné. V tomto prípade sa zhotoviteľ zaväzuje nepožadovať od objednávateľa žiadne platby príp. vrátiť platby za vadné časti a uhradiť nevyhnutné preukázané náklady, ktoré musel objednávateľ vynaložiť v dôsledku zrušenia zmluvy.

#### **XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú tieto prílohy:
  - 1) Opis prác a súvisiacich služieb
  - 2) Štruktúra ceny prác a dodávok
3. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto

Zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník ako aj ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych noriem Slovenskej republiky a v prípade ich riešenia súdnou cestou pred príslušnými súdmi Slovenskej republiky.

4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží Zhotoviteľ a dva rovnopisy obdrží Objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

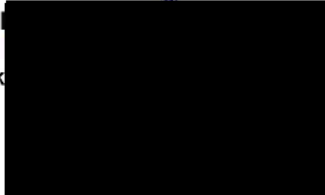
Príloha k zmluve: opis predmetu zákazky podľa súťažných podkladov – vrátane fotodokumentácie  
jestvujúceho stavu a schematické náčrty (časť. B1)

Príloha k zmluve: rozpočet ceny prác a dodávok

V Bratislave, dňa 09.10.2015

Objednávateľ

Ing. Ján Malík  
Vedúci úradu



V Bratislave dňa 09.10.2015

Zhotoviteľ:

Marek Dubrav  
konateľ spoloč.



IC OPH: SK2022087276



**Príloha č. 1. k zmluve o dielo - Opis prác a súvisiacich služieb**  
**ŠPECIFIKÁCIA PRÁČ A SÚVISIACICH SLUŽIEB PRE RENOVÁCIU**  
**PRIESTOROV AULY A JEJ ZÁZEMIA (vrátane schematickeho náčrtu a**  
**fotodokumentácie jestvujúceho stavu) – v rozsahu podľa časti B1. Opis**  
**predmetu zákazky**

**Názov predmetu zákazky :**  
**„KOŠICE – RENOVÁCIA AULY (EVO)“**

**OPIS JESTVUJÚCEHO STAVU:**

**STAVEBNÁ ČASŤ:**

Priestory auly sa nachádzajú v jestvujúcom objekte Slovenskej akadémie vied na Watsonovej ul. č. 47 v Košiciach. Samotná aula je tvorená priestorom so svetlou výškou cez dve podlažia (1.NP a 2.NP) v rozsahu od 5,75 m do 6,90 m o pôdorysnej ploche I. nadzemného podlažia 16,75 x 11,1 m a o pôdorysnej ploche 17,0 x 11,1 m II. nadzemného podlažia a:

**Na 1.NP sa nachádzajú priestory s funkčným využitím – auly - posluchárne,** v ktorom:

- priestor pre poslucháčov je tvorený dvanástimi radmi sedadiel o počte celkom 166 ks, rady sú osadené na samostatnom vyvýšenom stupni o rozmeroch cca 0,9 x 1,1m; jedenásť radov po 14 sedadiel a jeden rad po 12 sedadiel;
- pódium je vyvýšené oproti podlahe cca o 0,6 m, ku ktorému po jeho oboch stranách vedú schodiská o šírke cca 1,3 m; každé schodisko má 4 schody
- na pódii je situovaný rečnícky pult a katedra;
- na čelnej strane posluchárne je osadené premietacie plátno o rozmeroch 7,5m x 5m (šxv) a uchytené na oceľovej konštrukcii voľne stojacej.

**- Otvorové výplne:**

- hlavný vstup do priestorov auly je zabezpečený dvoma dvojkrídlovými dverami, každé dvere o šírke 1400 mm;
- za pódium sú dvere o šírke 900mm, slúžiace na prechod do vedľajšej miestnosti;
- okná, ktorými je zabezpečené osvetlenie priestorov, sú plastové o rozmeroch cca:
  - o 1100 mm x 3100 mm ako pevné - v hornej časti výplne o počte 8 ks a
  - o 1100 mm x 2100 mm ako otváracie v spodnej časti výplne o počte 9 ks.

**Povrchové úpravy:**

Podlaha:

- V časti auly medzi pódium a prvým radom sedadiel drevené vlysy (parkety) z masívu prekryté lepeným kobercom
- V ostatnej časti betón prekrytý lepeným kobercom.

Steny:

- steny po celom obvode priestorov auly sú obložené dyhovanými kazetami z drevotriesky (o rozličných rozmeroch, a síce: cca 590mm x 590mm x 20mm, cca 1800x590x20mm, cca 2300x590x20 mm). Obklad je ukotvený na oceľovej konštrukcii, ktorá je odsadená od steny cca 300mm. Na osteniach a nadpražiacich otvorových výplní je odsadenie cca 40 mm;
- na stene je nainštalované mechanické zariadenie (systémom kladiiek s ovládaním umiestneným v technickom zázemí na 2.NP) pre účely tienenia priestorov auly.



**Strop:**

- osadený podhľad „FEAL“, do ktorého sú osadené svietidlá;
- pod balkónom (galériou) a pod technickým zázemím je obklad z dyhy a v časti pod technickým zázemím sú osadené svietidlá do obkladu z dyhy.

**Na 2.NP sa nachádzajú priestory s funkčným využitím:**

- balkón – galéria slúžiaca pre poslucháčov a zároveň ako chodba do priestoru technického zázemia auly, šírka balkónu je 1600mm a vstup na balkón (galériu) je cez dvojkrídlové dvere o rozmeroch 1500 mm;
- priestor technického zázemia je dispozične rozdelený na:
  - o štyri miestnosti o pôdoryse jednej miestnosti pre účely prekladateľských služieb cca 1130mmx 1100mm so samostatným vstupom dverami a orientovaným oknom do priestoru auly;
  - o priestor pre premietaciu a ozvučovaciu techniku o pôdoryse cca 1690mmx3550mm, priestor je vybavený dvoma otvormi (oknami) orientovanými smerom do auly pre účely premietania o rozmeroch 600mmx300mm (šxv);
  - o spojovacia chodba o pôdoryse 11300mmx1090mm s osadenými dvoma oknami na obvodovej stene pre účely vetrania priestorov technického zázemia.

**Otvorové výplne:**

- dvojkrídlové dvere pre účely vstupu na balkón (galériu) o šírke 1400mm;
- jednokrídlové dvere o šírke 600mm do každej miestnosti pre účely prekladateľských služieb;
- okná o rozmeroch 2000mmx600mm v každej miestnosti pre účely prekladateľských služieb (počet 4 ks);
- okno o rozmere 1100mm x 1700mm pre účely vetrania priestorov technického zázemia (2ks)
- jednokrídlové dvere o rozmeroch 900mm

**Povrchové úpravy:**

**Podlaha:**

- PVC lepené na poter v spojovacej chodbe a na balkóne (galérii);
- drevená podlaha vyvýšená oproti podlahe v ostatných priestoroch 2.NP o cca 350mm;

**Steny:**

- steny po celom obvode priestorov 2.NP (s výnimkou cca 10m<sup>2</sup> – omietka) sú obložené dyhovanými kazetami z drevotriesky (o rozličných rozmeroch, a síce: cca 590mmx590mmx20mm, cca 590mmx2000mmx20mm, cca 590mmx1300mmx20mm). Obklad je ukotvený na oceľovej konštrukcii s odsadením od steny cca 40mm.

**Strop:**

- stropy v priestoroch technického zázemia sú z podhľadu FEAL do ktorého sú osadené svietidlá.

**ELEKTROINŠTALÁCIA**

Na 2.NP sa nachádza rozvádzač RO, na ktorý sú napojené svetelné obvody ako aj zásuvkové obvody. Rozvádzač RO je vyzbrojený novými komponentmi.

#### **Svetelný obvod:**

- 1.NP - pôvodný svetelný obvod bol kompletne vymenený za nový (nové svietidlá, vypínače, káblové rozvody) rok výmeny – 2013 – je potrebné ho zachovať (nie je predmetom zákazky);
- 2.NP - pozostáva z pôvodných svietidiel, vypínačov.

**Zásuvkový obvod:** na 1.NP a na 2.NP je pôvodný - káblové rozvody a koncové elementy. Na 2.NP sa nachádza aj rozvádzač RM toho času nevyužívaný.

#### **Ozvučenie priestorov:**

- v priestoroch auly boli osadené nové reproduktory v počte 2 ks – je potrebné ich zachovať (nie je predmetom zákazky);
- zachovať káblové rozvody pre ozvučenie a dataprojektor.

#### **VZDUCHOTECHNIKA (VZT)**

- strojnňa vzduchotechniky sa nachádza v 1.PP pod hľadiskom auly so vstupom z 1.PP. Toho času zariadenie vzduchotechniky nie je v prevádzke. Pre prívod vzduchu do priestoru auly sú v hľadisku osadené mriežky v čelách stupňov a odvádzanie znečisteného vzduchu je zabezpečované otvormi umiestnenými pod podhlľadom v stene za pódium. Prívádzaný vzduch bol upravovaný pre chladenie resp. ohrev. Jestvujúce rozvody ako aj terajšie umiestnenie vzduchotechnicky je nevyhovujúce.

#### **VYKUROVANIE**

- Priestory auly a technického zázemia sú zabezpečené teplovodným vykurovaním z jestvujúcej kotolne. V priestoroch auly je umiestnených celkom 7 ks vykurovacích telies a na 2. NP v počte 1 ks. Telesá sú zapustené v drevenom obklade a prekryté perforovaným krytom.

#### **Fotodokumentácia jestvujúceho stavu - ako samostatná príloha k súťažných podkladom**

#### **POŽIADAVKY – ŠPECIFIKÁCIA PRÁČ PRE RENOVÁCIU PRIESTOROV AULY A JEJ ZÁZEMIA**

**Verejný obstarávateľ požaduje, aby uskutočnenými stavebnými prácami, a to na základe návrhu technického riešenia, boli dosiahnuté nasledovné technické a prevádzkové funkcie (v súlade s platnými normami a všeobecne záväznými predpismi):**

1. znížený sadrokartónový podhlľad (SDK) vrátane konštrukcie s použitím materiálov vhodných do priestorov auly a jej zázemia z hľadiska akustického, s osadením jestvujúcich osvetľovacích telies do podhlľadu,
2. interiérové tienenie priestorov auly s el. ovládaním,
3. dodávka a montáž vzduchotechnického zariadenia vrátane inštalácií (elektroinštalácie, akustické a protiotrasové opatrenia a pod.)

Požiadavky verejného obstarávateľa:

- vzduchotechnické zariadenie bude zabezpečovať filtrovanie vzduchu, jeho predhrievanie, ochladzovanie, zvlhčovanie a odvlhčovanie na požadovanú kvalitu prostredia (celoročne udržať vnútornú teplotu + 20°C až 25 °C s toleranciou + 2°C pri kapacite cca 170 ľudí),
- ovládanie vzt zariadenia zabezpečiť riadiacim systémom a MaR,
- zariadenie vzt navrhnuť tak, aby boli zabezpečené potrebné množstvá vzduchu podľa platných hygienických predpisov,



- pri riešení „vzť“ postupovať najmä v súlade s platnými normami a inými všeobecne záväznými predpismi pre navrhovanie vetracích a klimatizačných zariadení, zabezpečenie ochrany hluku v pozemných stavbách, ochrany stavieb proti šíreniu požiaru vzduchotechnickými zariadeniami, požiarnej bezpečnosti stavieb, vyhl. Min. zdravotníctva SR o podrobnostiach a požiadavkách na vnútorné prostredie budov... a ďalšie.
- zariadenie vzduchotechniky umiestniť do interiéru objektu na II. nadzemné podlažie ( vid'. Schématický náčrt II. NP)

4. elektro rozvody pre:

- a. zásuvkový obvod vrátane konečných komponentov na 1.NP a 2.NP;
  - b. rozvody núdzového osvetlenia v prípade preukázania potreby navýšenia osvetľovacích telies tohto typu;
  - c. audio vizuálnu techniku (dataprotektor) a ozvučenie (pri zachovaní terajších rozvodov),
  - d. svetelný obvod + svietidlá v chodbičke pred tlmočnickými kabínkami a v kabínkach
5. ukotvenie premietacieho plátna do novo zrealizovaného obkladu,  
6. ukotvenia audio – vizuálnej techniky (dataprotektor, reproduktory).

**Verejný obstarávateľ požaduje uskutočniť nasledovné práce (min.):**

- demontáž jestvujúcich interiérových prvkov - sedadiel, rečníckeho pultu, katedry, pultu v hľadisku;
- demontáž jestvujúcich: osvetľovacích telies (svietidiel), vykurovacích telies, demontáž zariadenia ozvučenia, núdzového osvetlenia, premietacieho plátna;
- demontáž existujúceho obkladu stien v priestoroch auly na 1. a 2. NP;
- demontáž existujúcej nášľapnej vrstvy podláh – koberca v priestoroch auly na 1.NP vrátane revízie „kapotáže“ jednotlivých stupňov v hľadisku posluchárne; demontáž nášľapnej vrstvy na 2. NP - PVC
- demontáž jestvujúceho podhľadu „FEAL“ a súvisiacej ocelevej konštrukcie na 1. NP a 2.NP;
- demontáž jestvujúcej ovládacej mechaniky pre tienenie priestorov auly na 1.NP;
- demontáž jestvujúcej vzduchotechniky a súvisiacich rozvodov;
- dodávka a montáž podhládov SDK (znížených) na 1.NP a 2.NP vrátane konštrukcie s akustickou úpravou, so spätnou montážou jestvujúcich svietidiel
- rekonštrukcia obkladov stien v priestoroch auly na 1.NP a 2. NP s osadením na jestvujúcu konštrukciu s použitím materiálov, vhodných pre dosiahnutie akustického efektu pre priestory auly (použiť stavebný výrobok vhodný do priestorov auly - podľa STN 73 0532 Akustika hodnotenia budov)
- dodávka a montáž elektroinštalácie;
- dodávka a montáž vzduchotechnického zariadenia vrátane akustických a proti otrasových opatrení, komplexného vyskúšania pre preukázanie požadovaných funkcií a parametrov a schopnosti bezpečného trvalého chodu a zaškolenia obsluhy zariadení;
- dodávka a montáž MaR);
- výmena jestvujúcich vykurovacích telies za nové vrátane osadenia nových krytov;
- dodávka a montáž systému interiérového tienenia s el. ovládaním;
- ukotvenie premietacieho plátna a zariadení audio systému (reproduktory, projektor...);
- vysprávky po montáži VZT, ÚK príp. po iných činnostiach;
- úprava stien a podláh – finalizácia – omietky, nátery, maľby, vyrovnávací podlahový poter (pre omietky – použiť omietku vápennú štukovú; vyrovnávací podlahový poter – samonivelizačný hr. 30 mm zo suchých zmesí, pre maľby použiť maliarsku farbu odtieň biely vhodnú na dekoračnú ochranu stien a stropov vo verejných budovách napr. JUPOL resp. ekvivalent).
- pokládka kobercov – vhodných do priestorov auly – antistatický, záťažový stupeň stredný (trieda záťaže 31–32), s funkciou útlmu akustického hluku, farby podľa výberu verejného obstarávateľa počas realizácie predmetu zákazky, vrátane novej podkladovej dosky a výmeny „kapotáže“ na miestach poškodenia. Na 2. NP dodávka a pokládka nového PVC vhodného pre auly.

**Pri uskutočňovaní prác verejný obstarávateľ požaduje použiť vhodné výrobky a materiály pre účely priestorov auly a jej zázemia (§ 43f) a 43g) stavebného zákona) a zároveň rešpektovať príslušné normy EU a STN predovšetkým:**

STN 73 0802 Požiarna bezpečnosť stavieb

STN 73 0532 Akustika hodnotenia budov

STN 73 5245 Kultúrne objekty s hľadiskom – podmienky viditeľnosti

STN 730834 Požiarna bezpečnosť stavieb – zhromažďovacie priestory

**Príloha č. 2 k zmluve o dielo – Rozpočet ceny prác a dodávok**

**Názov predmetu zákazky :  
„KOŠICE – RENOVÁCIA AULY (EVO)“**

p.č.	Popis – názov položky	MJ	Množstvo	Cena za MJ	Cena celkom bez DPH v EUR
	<b>Práce a dodávky HSV</b>				
1	Úprava povrchov, podlahy, výplne	Súbor	1	29297,00 €	29297,00 €
2	Ostatné konštrukčné práce	Súbor	1	8098,00 €	8098,00 €
	<b>Práce a dodávky PSV</b>				
3	Ústredné vykurovanie	Súbor	1	42021,20 €	42021,20 €
4	Konštrukcie stolárske	Súbor	1	11337,20 €	11337,20 €
5	Konštrukcie doplnkové kovové	Súbor	1	3915,40 €	3915,40 €
6	Podlahy povlakové	Súbor	1	14576,40 €	14576,40 €
7	Práce a dodávky M	Súbor	1	52714,80 €	52714,80 €
	Cena celkom v EUR bez DPH				<b>161960,00 €</b>
	DPH 20%				<b>32392,00 €</b>
	Cena celkom v EUR s DPH				<b>194352,00 €</b>

podpis  
meno a priezvisko a tituly  
štatutárneho zástupcu  
uchádzača

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Renovácia Auly (EVO), Watsonova č. 47, Košice	JKSO	
Názov objektu	AULA	EČO	
		Miesto	Košice
Objednávateľ		IČO	
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ	Prvá Bratislavská stavebná spoločnosť s.r.o., Bratislava	35883006	SK2022087276
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	26 612,86	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	5 673,77	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Stážené podmienky		0,00
4		Montáž	27 622,04	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	56 530,89					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	37 422,51					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		153 862,07	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		8 097,93
<b>Projektant</b>								<b>D Celkové náklady</b>			
Dátum a podpis				Pečiatka				23	Súčet 7, 12, 19-22		161 960,00
<b>Objednávateľ</b>								24	DPH 20,00 % z 161 960,00		32 392,00
Dátum a podpis				Pečiatka				25	<b>Cena s DPH (r. 23-24)</b>		<b>194 352,00</b>
<b>Zhotoviteľ</b>								<b>E Prípochty a odpočty</b>			
Dátum a podpis				Pečiatka				26	Dodávky objednávateľa		0,00
								27	Kľzavá doložka		0,00
								28	Zvýhodnenie + -		0,00

# ROZPOČET

Stavba: Renovácia Auly (EVO), Watsonova č. 47, Košice

Objekt: Aula

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Prvá Bratislavská stavebná spoločnosť s.r.o., Bratislava

Miesto: Košice

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>29 296,864</b>	<b>35,667</b>
<b>6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>						<b>20 093,500</b>	<b>35,667</b>
1	610991111	Zakryvanie výplni vnútorných okenných otvorov	m2	110,000	3,150	346,500	0,009
2	612421431	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, po montáži VZT, UK, ELI	m2	250,000	7,480	1 870,000	12,644
3	612465111	Príprava podkladu, prednáštrek BAUMIT, pod omietky vnút.stien, miešanie strojne, nanášanie ručne hr.2 mm	m2	500,000	4,200	2 100,000	3,500
4	612465138	Vnútorná omietka stien BAUMIT, vápenná biela, jemná štuková, miešanie strojne, nanášanie ručne hr.4 mm	m2	500,000	10,200	5 100,000	3,000
5	612481119	Potiahnutie vnútorných stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	m2	500,000	8,740	4 370,000	0,980
6	624601111	Tmelenie škár (s dodaním hmôt) s prierezom 20 x 20 mm	m	295,000	5,980	1 764,100	0,156
7	632471113	Samonivelizačný poter hr. 30 mm	m2	300,000	15,143	4 542,900	15,378
<b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>						<b>5 449,354</b>	<b>0,000</b>
8	978011191	Očistenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 % -0,050 t	m2	500,000	4,961	2 480,500	0,000
9	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	25,461	11,230	285,927	0,000
10	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	50,922	5,315	270,650	0,000
11	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	25,461	12,000	305,532	0,000
12	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každých ďalších 1 km	t	509,220	1,200	611,064	0,000
13	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	25,461	8,744	222,631	0,000
14	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	254,610	1,000	254,610	0,000
15	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	25,461	40,000	1 018,440	0,000
<b>99 Presun hmôt HSV</b>						<b>1 070,010</b>	<b>0,000</b>
16	998012023	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.monolit.betonová výšky do 24 m	t	35,667	30,000	1 070,010	0,000
<b>784 Dokončovacie práce - maľby</b>						<b>2 684,000</b>	<b>0,000</b>
17	784402802	Odstránenie maľieb oškrabaním v miestnostiach výšky nad 3, 80 m	m2	500,000	1,500	750,000	0,001
18	784413302	Penetrácia podkladu	m2	500,000	1,200	600,000	0,000
19	784424272	Maľby vápenné s dvojnásob. pačokovaním dvoj a viacfarebné s bielym stropom v miestn. výšky nad 3, 80m	m2	500,000	2,200	1 100,000	0,000
20	784429001	Príplatok za farebný odtieň	m2	300,000	0,780	234,000	0,000
<b>OST Ostatné</b>						<b>8 097,926</b>	<b>0,000</b>
21	HZS000111	Demontáž jestvujúcich interiérových prvkov - sedadiel, rečnickeho pultu, katedry, pultu v hľadisku	hod	100,000	9,500	950,000	0,000
22	HZS0001111	Demontáž jestvujúcich: osvetľovacích telies (svietidiel), vykurovacích telies, demontáž zariadenia ozvučenia, núdzového osvetlenia, premietacieho plátna	hod	100,000	9,500	950,000	0,000
23	HZS0001112	Demontáž jestvujúcej ovládacej mechaniky pre tíšnenie priestorov auly na 1.NP	ks	1,000	200,000	200,000	0,000
24	HZS0001113	Demontáž existujúceho obkladu stien v priestoroch auly na 1. a 2. NP	m2	383,000	9,058	3 469,214	0,000
25	HZS0001114	Demontáž jestvujúceho podhľadu "FEAL" a súvisiacej oceľovej konštrukcie na 1. a 2. NP	m2	221,000	10,872	2 402,712	0,000
26	HZS0001116	Ukötvenie premietacieho plátna a zariadení audio systému (reproduktory, projektor...)	ks	1,000	126,000	126,000	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>71 850,410</b>	<b>0,000</b>
<b>731 ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE</b>						<b>42 021,200</b>	<b>0,000</b>
<b>733 Kondenzačná jednotka, MaR, spojovací materiál</b>						<b>21 690,900</b>	<b>0,000</b>
27		KONDENZAČNÁ JEDNOTKA	ks	1,000	12 500,000	12 500,000	0,000
28		Meranie a regulácia	ks	1,000	5 000,000	5 000,000	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
29		Nater vonkajšieho materiálu pozink - príprava povrchu, 1x základní reaktivní, 2x email	m2	10,000	7,440	74,400	0,000

TEPELNÉ IZOLACE POTRUBÍ DLE, OZNAČENÍ NA VÝKRESU., IZOLACE POTRUBÍ DESKOU, Z MINERÁLNÍ PLSTI 1x POLEP, AL FOLII NA TRNY

30		hr. 20mm	m2	150,000	12,500	1 875,000	0,000
----	--	----------	----	---------	--------	-----------	-------

SORTIMENT NA ZHOTOVENÍ, ZÁVĚSŮ A PODPĚR CELKEM, S NÁSLEDNÝM ROZPISEM, JEDNOTLIVÉHO MATERIÁLU, /pouze materiál/

31		materiál celkom:	kg	100,000	3,165	316,500	0,000
----	--	------------------	----	---------	-------	---------	-------

ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY,, ZÁVITOVÉ TYČE,ZÁVĚSY,, KRUHOVÉ ZÁVĚSY,HMOŽDINKY

32		SPOJOVACÍ MATERIÁL	kpl	100,000	3,500	350,000	0,000
----	--	--------------------	-----	---------	-------	---------	-------

33		šrouby, matice, podložky	kpl	75,000	5,000	375,000	0,000
----	--	--------------------------	-----	--------	-------	---------	-------

34		Príprava ku komplexnému vyskúšanju, oživení, a vyregolování zařízení	hod	48,000	10,000	480,000	0,000
----	--	--	-----	--------	--------	---------	-------

35		Komplexné vyskúšanie zariadenia	hod	16,000	15,000	240,000	0,000
----	--	---------------------------------	-----	--------	--------	---------	-------

36		Výpracovanie prevádzkových predpisov	hod	16,000	15,000	240,000	0,000
----	--	--------------------------------------	-----	--------	--------	---------	-------

HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY

37		projekt skutečného provedení	hod	16,000	15,000	240,000	0,000
----	--	------------------------------	-----	--------	--------	---------	-------

### 733 Prívod vykurovacej vody do VZT jednotky

						5 295,000	0,000
38		Rüry oceľové - DN 50 + tvarovky	m	20,000	17,000	340,000	0,000
39		Uzatvárací ventil DN 50, PN 10	ks	8,000	35,000	280,000	0,000
40		Vypúšťací ventil DN 25 , PN 10	ks	2,000	10,000	20,000	0,000
41		Odvzdušňovací ventil DN 15 , PN 10	ks	2,000	10,000	20,000	0,000
42		Ručný regulačný ventil Kvs= 20	ks	1,000	120,000	120,000	0,000
43		Trojcestný zmiešavací ventil Kvs=16	ks	1,000	130,000	130,000	0,000
44		Servopohon trojcestného ventilu	ks	1,000	160,000	160,000	0,000
45		Obehové čerpadlo - 5,0 m3/h , 80 kPa	ks	1,000	1 690,000	1 690,000	0,000
46		Zpätný ventil DN 50, PN 10	ks	2,000	20,000	40,000	0,000
47		Šróbenia - DN 50	ks	8,000	15,000	120,000	0,000
48		Filter mechanický - DN 50 , PN 10	ks	1,000	70,000	70,000	0,000
49		Oceľové konštrukcie uloženia potrubia	kg	100,000	3,500	350,000	0,000
50		Nátory potrubia a konštrukcií	m2	5,000	10,000	50,000	0,000
51		Tepelná izolácia potrubia	m	20,000	3,000	60,000	0,000
52		Montážne práce mechanické	hod	50,000	15,000	750,000	0,000
53		Montážne práce elektro+MaR	hod	20,000	15,000	300,000	0,000
54		Dopravné a iné náklady	hod	20,000	15,000	300,000	0,000
55		Rezerva	%	10,000	49,500	495,000	0,000

### 733 Prívod chladiaceho média do VZT jednotky

						5 330,000	0,000
56		Rüry medené o 28x1 + tvarovky	m	50,000	20,000	1 000,000	0,000
57		Rüry medené o 42x1,5 + tvarovky	m	50,000	40,500	2 025,000	0,000
58		Tepelná izolácie trubiek O 28	m	50,000	5,000	250,000	0,000
59		Tepelná izolácie trubiek O 42	m	50,000	5,000	250,000	0,000
60		Oceľové konštrukcie uloženia potrubia	kg	50,000	5,000	250,000	0,000
61		Montážne práce mechanické	hod	50,000	15,000	750,000	0,000
62		Dopravné a iné náklady	hod	20,000	15,000	300,000	0,000
63		Rezerva	%	10,000	50,500	505,000	0,000

### 733 Prívod vody do zvlhčovača VZT jednotky

						8 922,700	0,000
64		Zvlhčovač pamý	ks	1,000	6 460,400	6 460,400	0,000
65		Úpravňa vody	ks	1,000	713,000	713,000	0,000
66		Potrubie vodovodné oceľové - DN 25+tvarovky	m	20,000	8,000	160,000	0,000
67		Potrubie odpadové plastové - DN 32+tvarovky	m	20,000	5,000	100,000	0,000
68		Uzatváracie ventily DN 25	ks	4,000	10,000	40,000	0,000
69		Filter mechanický jemný-DN25	ks	1,000	20,000	20,000	0,000
70		Redukčný ventil tlaku vody -DN25	ks	1,000	40,000	40,000	0,000
71		Elektromagnetický ventil-DN25	ks	1,000	130,000	130,000	0,000
72		Zápachové uzávierky - DN 32	ks	2,000	20,000	40,000	0,000
73		Oceľové konštrukcie uloženia potrubia	kg	10,000	5,000	50,000	0,000
74		Nátory potrubia a konštrukcií	m2	2,000	10,000	20,000	0,000
75		Tepelná izolácia potrubia	m	20,000	3,000	60,000	0,000
76		Montážne práce mechanické	hod	16,000	10,000	160,000	0,000
77		Montážne práce elektro+MaR	hod	8,000	10,000	80,000	0,000
78		Dopravné a iné náklady	hod	4,000	10,000	40,000	0,000
79		Rezerva	%	10,000	80,930	809,300	0,000

### 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesa

						782,600	0,000
80	735151812	Demontáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového stavebnej dĺžky nad 1500 do 2820 mm	ks	7,000	27,300	191,100	0,000
81	735153119	Vykurovacie telesa panelové jednoradové typ P 90 typ 10 1500mm 2, 100m2	ks	7,000	84,500	591,500	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>763</b>		<b>Konštrukcie - drevostavby</b>				<b>11 337,196</b>	<b>0,000</b>
82	763136311	Podhľad RIGIPS RF 2x12, 5-OK, upevnenie na závesoch, vrátanie konštrukcie s akustickou úpravou, so spätnou montážou jestvujúcich svetidiel	m2	221,000	35,000	7 735,000	0,000
83	998763204	Drevostavby, prípi.za presun nad vymedzenú najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	%	2,450	77,350	189,508	0,000
<b>714</b>		<b>Akustické a protiotrasové opatrenie</b>				<b>3 412,688</b>	<b>0,000</b>
84	714111201	Rekonštrukcia akustických obkladov so zdôraznenými škárami vloženou lištou	m2	383,000	8,834	3 383,422	0,000
85	998714203	Presun hmôt pre izolácie akustické a protiotrasové opatrenia v objektoch výšky (hlbky) nad 12 do 24m	%	0,865	33,834	29,266	0,000
<b>767</b>		<b>Konštrukcie doplnkové kovové</b>				<b>3 915,407</b>	<b>0,032</b>
86	767995104	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	kg	500,000	7,745	3 872,500	0,032
87	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,108	38,725	42,907	0,000
<b>776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>14 576,607</b>	<b>0,000</b>
88	776210300	Montáž schodiskových lišt	m	5,000	5,130	25,650	0,000
89	2841294100	Schodisková lišta Mk 115, striebro, dl 2,7 m	ks	2,000	15,925	31,850	0,000
90	776401800	Demontáž soklíkov alebo lišt gumových alebo z PVC	m	60,840	0,497	30,237	0,000
91	776411000	Lepenie podlahových soklíkov z PVC	m	35,000	3,870	135,450	0,000
92	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou	m2	300,000	1,800	540,000	0,000
93	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	40,000	8,500	340,000	0,000
94	2841291500	Podlahovina z PVC vysokozáťažová homogénna hr 2mm, trieda záťaže 34 - extrém	m2	48,000	21,600	1 036,800	0,000
95	776572100	Položenie povlakových podláh textilných vsívaných a vpichovaných lepenie z pásov	m2	280,000	6,800	1 768,000	0,000
96	6971000000	Záťažový objektový koberec, trieda záťaže 32 - silná záťaž, šírka 4 m	m2	312,000	14,760	4 605,120	0,000
97	776413110	Ľbšovanie a montáž koberecových soklov v. 6 cm	m	210,000	4,500	945,000	0,000
98	776691002	Vyrovnávanie podkladovej vrstvy samonivelizačnou stierkou hrúbky 3 mm, s min. pevnosťou 30 MPa	m2	300,000	7,143	2 142,900	0,000
99	776992111	Penetrácia podkladu s očistením	m2	300,000	1,800	540,000	0,000
100	776992121	Príprava prebrúsenie podlahy od zvyškov starého lepidla	m2	300,000	3,001	900,300	0,000
101	776992122	Tmelenie podkladu, stierkovanie vyrovnávacím tmelom	m2	300,000	3,451	1 035,300	0,000
102	998776103	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	kpl	1,000	500,000	500,000	0,000
<b>M</b>		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>52 714,800</b>	<b>0,000</b>
<b>21-M</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>14 896,800</b>	<b>0,000</b>
103	211050001	Dodávka a montáž rolety Rollo Resstende extreme motorické RTS šxv 4900x6800 mm	ks	2,000	5 432,400	10 864,800	0,000
104	2110500011	Dodávka a montáž rolety Rollo Resstende extreme motorické RTS šxv 3000x6800 mm	ks	1,000	4 032,000	4 032,000	0,000
<b>24-M</b>		<b>Montáže vzduchotechnických zariad.</b>				<b>37 818,000</b>	<b>0,000</b>
		<b>Zariadenie</b>				<b>37 818,000</b>	<b>0,000</b>
105		KLIMATIZAČNÁ JEDNOTKA	ks	1,000	21 071,000	21 071,000	0,000
		REGULAČNÉ KLAPKY, IMOS-RK, /netesná, , ovládanie ručné/					
106		RK-1000x315-R	ks	1,000	143,646	143,646	0,000
107		RK-1000x630-R	ks	1,000	215,370	215,370	0,000
		PROTIDAZĎOVÉ ŽALUZIE, ZINKOVÉ, IMOS-PZZN					
108		PZZN-900x1250	ks	2,000	123,240	246,480	0,000
		TLMIČE HLUKU, IMOS-TH, /šírka vložky 10/					
109		TH-10-310x1000	ks	10,000	41,987	419,870	0,000
110		TH-10-800x1000	ks	31,000	73,704	2 284,824	0,000
111		TH-10-800x500	ks	24,000	45,784	1 098,816	0,000
112		TH-10-630x1000	ks	16,000	55,315	885,040	0,000
		VÝUSTKY DIFÚZNE, IMOS-VDQ, /ELOX/					
113		VDQ-1-457x248	ks	18,000	44,613	803,034	0,000
		VÝUSTKY, NA ŠTVORHRANNÉ POTRUBIE, IMOS-V, /komfortná, jednoradá, skrutky/					
114		VK1-1-425x225	ks	6,000	23,258	139,548	0,000
115		VK1-1-1025x75	ks	64,000	22,828	1 460,992	0,000
		ČTYRHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I., MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH					
116		do obvodu 1890 rovné	bm	3,000	25,020	75,060	0,000
117		do obvodu 2630 30% tvarovek	bm	6,000	71,520	429,120	0,000
118		do obvodu 3500 80% tvarovek	bm	4,000	155,400	621,600	0,000
119		do obvodu 4460 70% tvarovek	bm	4,000	177,900	711,600	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
120		do obvodu 5600 60% tvarovek	bm	22,000	231,600	5 095,200	0,000
121	240180001	Demontáž existujúcej vzduchovej techniky a súvisiacich rozvodov	kg	2 100,000	1,008	2 116,800	0,000

**Celkom**

**161 960,000**

**35,667**