

ZMLUVA č. 2863VS0038/2015

o dodávke vody z vodovodnej siete ŽSR, Bratislava, odvode odpadových vôd
kanalizačnou sieťou ŽSR a likvidácii tuhého komunálneho odpadu, uzatvorená podľa
§ 269 odsek 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len zmluva)

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	Iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Po, vložka číslo 312/B
Štatutárny orgán:	Ing. Dušan ŠEFČÍK, generálny riaditeľ ŽSR
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:	Ing. Ján UHNAVÝ, riaditeľ ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:	Mgr. Martina Hornáčková vedúca oddelenia tepelného a vodného hospodárstva Sekcie železničných budov ŽSR OR Trnava
IČO:	313 64 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK 2020480121
Bankové spojenie, / kód banky	Tatra banka, a.s., č. účtu: 2647000078/1100
SWIFT/BIC, formát IBAN:	TATRSKBX, SK14 1100 0000 0026 4700 0078
	VÚB, a.s., č. účtu: 35-4700012/0200
	SUBASKBX, SK11 0200 0000 3500 0470 0012
	Slovenská sporiteľňa, a.s., č. účtu: 0011446542/0900
	GIBASKBX, SK94 0900 0000 0000 1144 6542
Adresa pre poštový styk:	ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia železničných budov Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
(ďalej ako dodávateľ)	

Odberateľ:

Obchodné meno:	J-M-J-M kombinovaná preprava s.r.o.
Sídlo:	Cabaj 358, Cabaj- Čápor 951 17
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	Okresný súd Nitra, oddelenie Sro, vložka č. 38638/N
Štatutárny orgán:	konatelia
Osoba oprávnená k podpisu zmluvy:	Jaroslav Mrázik - konateľ
IČO:	48 086 126
DIČ:	2120044784
IČ DPH:	SK2120044784
Údaje k DPH:	nájomca je platiteľ DPH
Bankové spojenie:	SBERBANK SLOVENSKO a.s.
Č. účtu:	4220385406/3100
IBAN:	SK 59 3100 0000 0042 2038 5406
SWIFT/BIC:	LUBASKBX

Adresa pre doručenie písomností:
(ďalej ako odberateľ)
(spolu ďalej ako zmluvné strany)

Cabaj 358, Cabaj-Čápor 951 17

Článok I.

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom plnenia je dodávka vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) odvod odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) a likvidácia tuhého komunálneho odpadu pre prevádzku odberateľa „*kancelárske priestory*“ v ŽST Nitra – Kontajnerové prekladisko na základe Nájomnej zmluvy č. 839 914 144-6-2015 NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 05.08.2015 uzatvorenej medzi ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava a spoločnosťou J-M-J-M kombinovaná preprava s.r.o, Cabaj 358, Cabaj-Čápor 951 17.

Článok II.

Cena a platobné podmienky

Miesto odberu: ŽST Nitra
(kontajnerové prekladisko)

Odborné miesto č.: 60012-03335-0

Vodné, stočné

- 2.1 Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísel spotreby vody podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 209/2013 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.397/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody.
- 2.2 **Celková spotreba vody je stanovená v množstve 11,00 m³ rok⁻¹.** V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, dodávateľ bude odberateľovi účtovať vodné a stočné za 1 m³ podľa schválených cien dodávateľa vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku. Hlavným dodávateľom vody je Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.
- 2.3 Dodávateľ bude odberateľovi fakturovať spotrebu vody (vodné, stočné) stanovené percentuálnym prepočtom medzi všetkých odberateľov na odbornom mieste.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry v čiastke 12,00 € za vodné a 9,00 € za stočné. Dohodnutá čiastka za vodné, stočné je uvedená bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

- 2.5 Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.
Peňažný záväzok odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov dodávateľa uvedených vo faktúre.
- 2.6 Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.7 Prvá preddavková faktúra za obdobie od 12.08.2015 do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vystavená do 14 dní odo dňa účinnosti zmluvy. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.8 Vyúčtovanie preddavkových faktúr za vodné a stočné bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry - dobropisu alebo ťarchopisu, ktorá bude vystavená do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka.
- 2.9 Vo vyúčtovacej faktúre za vodné a stočné bude dodávateľ fakturovať odberateľovi v prípade opodstatnených nákladov aj alikvotnú časť nákladov za prevádzku a údržbu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR za príslušné vyúčtovacie obdobie.
- 2.10 Ak odberateľ neuhradí dodávateľovi faktúru (preddavkovú faktúru) za dodávku vody do jedného mesiaca od jej splatnosti a po predchádzajúcom písomnom upozornení, je dodávateľ v zmysle § 32 Zákona č.442/2002 Z.z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry. Zároveň mu budú k dlžnej sume zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

Tuhý komunálny odpad (TKO)

- 2.11 Odberateľ je ako pôvodca komunálnych odpadov v zmysle ustanovenia § 2 ods.2 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov povinný nakladať s komunálnymi odpadmi v zmysle ustanovenia § 39 ods. 5 tohto zákona.
- 2.12 Odberateľ (producent odpadu) je povinný podľa ustanovenia § 77 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku a v súlade s Všeobecným záväzným nariadením miestne príslušnej obce (mesta) platiť za vývoz komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov ako poplatník miestne poplatky.
Poplatková povinnosť vzniká odberateľovi (poplatníkovi) podľa ustanovenia § 77 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania.
- 2.13 Odberateľ (poplatník) predloží kópiu dokladu o zaplatení poplatku za vývoz a likvidáciu komunálnych odpadov zo svojej prevádzky za príslušný kalendárny rok do 30 dní po obdržaní platobného výmeru vystaveného obcou (mestom).
Kópiu dokladu zašle na adresu: **ŽSR, Oblasť riaditeľstvo Trnava, Sekcia železničných budov, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.**
- 2.14 V prípade, že odberateľ (producent odpadu) bude na nehnuteľnosti, ktorá je v správe dodávateľa vytvárať nepovolenú skládku odpadov, bude dodávateľ (správca nehnuteľnosti) postupovať v zmysle ustanovenia § 18 ods. 6 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch.

Článok III. Povinnosti odberateľa a dodávateľa

- 3.1 Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa, znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.2 Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber vody ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe, alebo pripojiť na inžinierske siete ďalšieho odberateľa bez súhlasu dodávateľa.
- 3.3 Odberateľ súhlasí s tým, že nebude uplatňovať nároky za škody, ak sa preruší dodávka vody z dôvodov náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných generálnych opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnnej pohromy alebo pozastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom.
- 3.4 Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizácie odpadové vody znečistené látkami, ktoré sa podľa zákona o vodách nesmú dostať do verejnej kanalizácie. V opačnom prípade bude producent takéhoto odpadu znášať prípadné sankcie, pokuty a pod. v plnom rozsahu.
- 3.5 Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov do piatich pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie alebo pokuty, sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu. Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená do doby uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).
- 3.6 V prípade zaslanej upomienky, resp. výpovede zmluvy s doručenkou a následným neprevzatím doručenky zo strany dlžníka sa má za to, že upomienka/výpoveď zo zmluvy sa považuje za doručenie do 10-tich dní odo dňa odoslania upomienky, resp. výpovede s doručenkou prostredníctvom pošty.

Článok IV. Ukončenie zmluvného vzťahu

- 4.1 Spôsoby ukončenia zmluvy: a) písomne dohodou, b) písomne výpoveďou.
- 4.2 Podkladom pre ukončenie predmetnej zmluvy bude:
 - a) písomná žiadosť odberateľa o ukončení odberu vody doručená dodávateľovi.
 - b) písomné oznámenie odberateľa o ukončení odberu vody doručené dodávateľovi.
 - c) písomné oznámenie dodávateľa o ukončení dodávky vody doručené odberateľovi.
- 4.3 Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa predmetu zmluvy.
- 4.4 Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa najbližšieho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 5.3 Zmeny obsahu zmluvy, môžu byť vykonané iba formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 5.4 Príloha č. 1 k zmluve je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.5 Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 12.08.2015 do podpísania Zmluvy č.2863VS0038/2015 sa vysporiadajú v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
- 5.6 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 5.7 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

V Trnave, dňa :10. 09. 2015.

V..... , dňa:

Za dodávateľa:

Za odberateľa:

.....
Ing. Ján Uhnový
riaditeľ
ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava

.....
J-M-J-M kombinovaná preprava s.r.o.
Jaroslav Mrázik
konateľ

Príloha č.1 k Zmluve č. 2863VS0038/2015

Cena platná od 01.01.2015 :

Vodné: 1,0802 EUR/m³ bez DPH
Stočné:..... 0,8538 EUR/m³ bez DPH

Dodávateľ: Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.

DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody:

Počet zamestnancov :1

Dodávka vody je stanovená pre odberateľov:

Odberateľ:	počet zamestnancov:	normovaná spotreba:	spotreba celkom:
ŽSR	3	20 m ³	60 m ³
J-M-J-M	1	11 m ³	11 m ³
ŽT EKO QELET a.s.	4adm./4prev.	20 m ³	160 m ³

Celková predpokladaná spotreba vody podľa vyhlášky MŽP SR č. 209/2013 Z.z.....231 m³

% rozdelenie odberu:

1. ŽSR..... 27%
2. J-M-J-M..... 5%
3. ŽP EKO QELET..... 68%

Celková predpokladaná spotreba231,00 m³/rok

Odberateľovi J-M-J-M kombinovaná preprava s.r.o, bude fakturované 5% z celkovej dodávky vody na odbernom mieste na základe faktúr dodávateľa.

Spracovateľ: Štípalová Margita
☎: 033/229 5025