

## **Zmluva o spoločnom užívaní lesnej cesty**

uzavretá v zmysle Občianskeho  
zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov , medzi zmluvnými  
stranami :

### **Pozemkovým spoločenstvom – Urbár Zuberec**

so sídlom v Zuberci , Zuberec 027 32 ,  
zastúpené výborom pozemkového spoločenstva , navonok predsedom výboru Jánom Bistárom a členom  
výboru Jozefom Fandákom , IČO: 17058732,

a

### **Slovenská republika – ŠTÁTNE LESY TATRANSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU TATRANSKÁ LOMNICA ,**

Tatranská Lomnica č.66 , 059 60 Vysoké Tatry , zastúpené riaditeľom Ing. Petrom Líškom , IČO 31966977

### **Čl. I.**

#### **Predmet a dohody**

Predmetom tejto zmluvy je spoločné užívanie lesnej cesty Sivô v časti , kde prechádza cez parcely vo  
vlastníctve Pozemkového spoločenstva – Urbár Zuberec, ktoré sú predmetom Nájomnej zmluvy , ktorá je  
súčasťou tejto zmluvy.

### **Čl. II.**

#### **Účel dohody**

Účelom zmluvy je umožnenie bezplatného používania lesnej cesty Sivô, ako aj zabezpečenie základnej  
(bežnej) starostlivosti o lesnú cestu podľa miery užívania.

### **Čl. III.**

#### **Doba platnosti**

Účastníci zmluvy sa dohodli, že túto zmluvu uzatvárajú v zmysle podmienok Nájomnej zmluvy , ktorá je  
prílohou tejto zmluvy a to na obdobie 20 rokov . Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou, resp.  
výpoveďou zo strany oboch účastníkov zmluvy, alebo podľa toho ako sa dohodli v Nájomnej zmluve .  
Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom v mesiaci nasledujúcom po doručení výpovede.  
Táto zmluva je vždy naviazaná na Nájomnú zmluvu uzavretú medzi zmluvnými stranami. Pokiaľ skončí  
platnosť nájomnej zmluvy, skončí i platnosť tejto zmluvy.

### **Čl. IV.**

#### **Oprávnenia a povinnosti zúčastnených strán**

Pozemkové spoločenstvo je povinné :

4. 1. 1 Bezplatne počas trvania tejto zmluvy poskytnúť vstup ŠL TANAP-u na lesnú cestu Sivô v časti ,  
kde prechádza cez parcely vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva – Urbár Zuberec, ktoré sú predmetom  
Nájomnej zmluvy , ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

4.1.2 - udržiavať koryto Sivého potoka, ktorý prechádza okolo LC a cez mostné objekty čisté, bez  
zvyškov po ťažbe, haluziny, príp. koreň. koláčov, ktoré by mohli ohroziť teleso lesnej cesty, táto podmienka  
platí len na ťažbu vykonávanú pozemkovým spoločenstvom. Pokiaľ sa tak stane v súvislosti wis major, a  
to na základe poveternostných podmienok alebo na základe živelnnej pohromy, obidve strany si vzájomne  
pomôžu na ich odstraňovaní a spriechodnení lesnej cesty.

4.1.3 – nepribližovať drewnú hmotu po telese LC ťahaním kmeňov, z dôvodu poškodeniu telesa, príp. vytvorenia rýh

4.1.4-dodržiavať zákaz pohybu lesnej techniky po telese LC s reťazami s výnimkou trvalej snehovej pokrývky

Pozemkové spoločenstvo oprávnené:

4. 2. Vykonávať kontrolu používania a stavu lesnej cesty Sivô a prípadné pripomienky riešiť okamžite bez zbytočných priet'ahov so zodpovednými zamestnancami účastníkov tejto zmluvy.

4.3. Súčasťou tejto zmluvy nie je používanie 2 mostných objektov, ktoré sú výlučným vlastníctvom PS URBAR ZUBEREC a ktoré tento vybudoval na svoje náklady, mimo fondov EU.

Pozemkové spoločenstvo dobrovoľne poskytne ŠL Tanap-u ich používanie a využívanie, pokiaľ sa obaja účastníci zmluvy nedohodnú inak.

ŠL TANAPu sú povinné:

4. 3.1. Bezplatne poskytnúť vstup a to vždy počas trvania nájomnej zmluvy Pozemkovému spoločenstvu Urbár Zuberec na lesnú cestu Sivô v časti , kde prechádza cez parcely vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva – Urbár Zuberec, ktoré sú predmetom Nájomnej zmluvy , ktorá je súčasťou tejto zmluvy Vlastnícke právo sa týmto nemení. Prenajímateľ má právo po skončení nájmu požiadať o vydanie cesty do vlastníctva PS URBAR Zuberec.

4.3.2- dodržiavať zákaz pohybu lesnej techniky po telese LC s reťazami s výnimkou trvalej snehovej pokrývky

4.3.3. nepribližovať drewnú hmotu po telese LC ťahaním kmeňov z dôvodu poškodenia telesa, príp. vytvorením rýh.

ŠL TANAPu sú oprávnené:

4. 4. Vykonávať kontrolu používania a stavu lesnej cesty Sivô a prípadné pripomienky riešiť okamžite bez zbytočných priet'ahov so zodpovednými zamestnancami účastníkov tejto zmluvy.

4. 5. Obidve strany tejto zmluvy zabezpečia pri poškodení lesnej cesty svojim používaním uvedenie poškodenej cesty do pôvodného stavu bez ohľadu na vlastnícke právo v lehote 1 mesiac po zistení Skutočnosti, resp. vždy, pokiaľ to poveternostné podmienky dovolia.

4.6. V prípade potreby opráv a údržieb lesnej cesty bude zvolané stretnutie zainteresovaných strán za účelom uzatvorenia dohody o spôsobe opravy.

4.7. Povolenie k užívaniu tretím osobám budú vydávať obe zmluvné strany a informovať o tejto skutočnosti druhú stranu tejto zmluvy.

#### IV.

#### Všeobecné a záverečné ustanovenia

Akékoľvek zmeny podmienok tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe vzájomnej dohody účastníkov dohody písomnou formou.

Zmluva sa vyhotovuje v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každý z účastníkov dohody obdrží po 2 vyhotovenia a jedno dve ako k Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z PRV SR 2014-2020.

V Tatranskej Lomnici dňa 08.09.2015