

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č.j. 8045/2007/160 zo dňa 11.09.2007 uzatvorená s odkazom na §663 a nasl.Občianskeho zákonníka a zákona č.18/1996 Z.z., v znení noviel.

medzi :

LESOSPOL – pozemkové spoločenstvo

ul. Hlavná č.18, 049 41 Pača

v zastúpení : JUDr. Juraj Bernár, predseda pozemkového spoločenstva

IČO : 35 548 398, DIČ : 2021923442

na strane jednej ako p r e n a j í m a t e ľ o m

a

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení : RNDr. Peter Morong, generálny riaditeľ

IČO : 36 038 351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej

Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

Nájomca je platca DPH

na strane druhej ako n á j o m c o m

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom

d o d a t k u :

Mení sa **čl.II., čl.III. a čl.V.** v plnom znení a nahrádza sa nasledovne :

II.

Účel nájmu

Prenajímateľ odovzdáva do nájmu a nájomca preberá do nájmu vyššie uvedené pozemkové nehnuteľnosti bližšie špecifikované v čl.I nájomnej zmluvy za účelom výstavby, prestavby resp. rekonštrukcie a následného užívania líniovej stavby : „ Lesná cesta Pipítka, 1.etapa – prestavba „.

III.

Doba nájmu

Nájom sa predlžuje na dobu určitú od 19.9.2015 do 20.9.2025, t.j 10 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy za podmienky, že pred týmto dňom bude táto zmluva zverejnená v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z. V prípade, ak k tomuto dňu táto nájomná zmluva nebude zverejnená jej účinnosť bude dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

V.

Ukončenie nájemného vzťahu

1. Nájomný vzťah končí uplynutím dojednanej doby nájmu.
2. Nájomný vzťah môže byť ukončený aj na základe dohody zmluvných strán písomnou formou.
3. Po ukončení realizácie projektu zriadenia a vybudovania Lesnej cesty Pipítka, 1.etapa-prestavba financovanej prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z fondov EU, alebo štátneho rozpočtu je zmluva nevypovedateľná po dobu 5 rokov od ukončenia takto financovaných aktivít a to okrem nasledovných podmienok:
 - ak nájomca ani v náhradnom termíne nezaplatil nájomné
 - ak ani po upozornení a výzve neurobí nápravu na odstránenie porušovania podmienok nájomnej zmluvy.

Ostatné podmienky zmluvy zostávajú nedotknuté.

Po napísaní bol dodatok č.1 k nájomnej zmluve č.j.: 8045/2007/160 zo dňa 11.09.2007 nahlas prečítaný, vysvetlený, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli a tento na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.

Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z.

Zmluvné strany výslovene súhlasia so zverejnením dodatku č.1 v jeho plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Dodatok č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy CRZ č.j.: 8045/2007/160 zo dňa 11.09.2007.

Dodatok č. 1 bol vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia : 2 rovnopisy prenajímateľ a 2 rovnopisy nájomca.

V Banskej Bystrici dňa :

Nájomca :

LESY SR, štátny podnik Banská Bystrica,
v zastúpení : RNDr. Peter Morong,
generálny riaditeľ

.....
podpis GR

Prenajímateľ :

LESOSPOL, poz. spoločnosť
Pača, v zastúpení :
JUDr. Juraj Bernár, predseda
pozemkového spoločenstva

.....
podpis nájomcu