

ZMLUVA

o dielo a o vykonaní činnosti č. SEMaI-95-4/2015

(ďalej len „zmluva“)

na vypracovanie stavebného zámeru, projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, inžinierskej činnosti a autorského dohľadu, uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- V zastúpení: **Ing. Jozef DROZD**
generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR
- národný riaditeľ pre infraštruktúru
- IČO: 30845572
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK50 8180 0000 0070 0017 1215
- Oprávnený rokovať vo veciach
zmluvných: **Ing. arch. Anton MAŠTALSKÝ**
riaditeľ odboru plánovania infraštruktúry – Sekcia majetku
a infraštruktúry MO SR
- technických: **Ing. arch. Martin MELÍŠEK**
hlavný štátny radca - Sekcia majetku a infraštruktúry MO SR
- (ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ:** **BONUL, s.r.o.**
Sídlo spoločnosti: Novozámocká 224, 949 05 Nitra
- V zastúpení: **Miroslav BÖDÖR**
konateľ spoločnosti
- Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzením
Označenie registra: Obchodný register, okresného súdu Nitra
Číslo zápisu: Oddiel: Sro, vložka č.: 11038/N
IČO: 36 528 170
DIČ: 2020147822
IČ DPH: SK2020147822
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
- Oprávnený rokovať vo veciach
zmluvných: **Miroslav BÖDÖR**
konateľ spoločnosti
- technických: **Mgr. Norbert FURINDA**
riaditeľ technických služieb
- (ďalej len „zhotoviteľ“)

1.3 Objednávateľ uzatvára zmluvu so zhotoviteľom, ktorý bol vybraný na základe výberu zhotoviteľa na: **Vypracovanie stavebného zámeru a projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na stavbu: „Rekonštrukcia budovy pre jednotku NFIU“** (NATO Force Integration Unit). Výber zhotoviteľa bol vyhlásený pod č. SEMaI-95/2015 dňa 24.7.2015.

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť spracovať dielo – stavebný zámer, projektovú dokumentáciu, ďalšiu dokumentáciu a činnosti potrebné pre vykonanie stavebnej akcie: „**Rekonštrukcia budovy pre jednotku NFIU**“

2.2 Predmet zmluvy pozostáva z nasledovných častí:

2.2.1 I. etapa – Stavebný zámer

2.2.2 II. etapa - Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby (ďalej len „PD“).

- Plán užívania verejnej práce (ďalej len: „PUVP“).

- Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len: „BOZP“).

- Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia.

2.2.3 III. etapa - Autorský dohľad nad realizáciou stavby (ďalej len: „AD“).

2.3 V zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“) je potrebné vypracovať dva stupne projektovej dokumentácie (stavebný zámer a projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby) pre rekonštrukciu budovy pre jednotku NFIU (NATO Force Integration Unit). Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby je podmienené schválením stavebného zámeru v rámci expertízy odbornými zložkami Ministerstva obrany SR a vydaním súhlasu Ministerstva financií SR na začatie obstarávania investičnej akcie.

V prípade, že časť predmetu zmluvy - stavebný zámer (I. etapa) nebude schválený, alebo nebude vydaný súhlas Ministerstva financií SR na začatie obstarávania, plnenie tejto zmluvy o dielo a vykonaní činností sa ukončí dodaním stavebného zámeru (I. etapy). V tomto prípade sa v realizácii ďalších častí predmetu zmluvy (II. a III. etapy) nebude pokračovať.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy prevezme a zaplatí cenu dohodnutú v článku V tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dohodnutých v článku VI. tejto zmluvy.

Článok III. Rozsah , obsah a spôsob splnenia predmetu zmluvy

3.1 Dokumentácia stavebného zámeru bude spracovaná v zmysle zákona o verejných prácach.

3.2 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude vypracovaná v rozsahu podľa prílohy č. 2 a 3 sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2015 (ďalej len sadzobník UNIKA 2015) – PD bude dodaná v siedmych výtlačkoch (1x v anglickej verzii a 6x v slovenskej verzii) a na troch CD v elektronickej podobe (1x v anglickej verzii a 2x v slovenskej verzii).

Súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby bude spracovaný v troch výtlačkoch (1x v anglickej a 2x v slovenskej verzii) a na dvoch CD v elektronickej podobe (1x z každej jazykovej verzie). Výkaz výmer bez uvedenia cien bude spracovaný v štyroch výtlačkoch a na dvoch CD v elektronickej podobe (2x v slovenskej verzii). Výkaz výmer musí byť spracovaný formou figúr, ktoré zahŕňajú všetky dôležité aritmetické výrazy a výmery, ktoré sa počas tvorby rozpočtu vyskytnú. Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektivej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané položkovite a to v matematickom slede. Poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať. Všetky položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu, hmotnosť v tonách, suť v tonách. V prípade vlastných položiek bude určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku. Na požiadanie objednávateľa a zhotoviteľa dodá ďalšie vyhotovenia PD, alebo jej častí v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

3.3 Súčasť PD - Projektová dokumentácia integrovaných bezpečnostných systémov (mechanické zábranné prostriedky a technické zabezpečovacie prostriedky) potrebných na zabezpečenie objektu a chránených priestorov na stupeň „NATO SECRET“ bude spracovaná ako utajovaná skutočnosť stupňa utajenia „VYHRADENÉ“, v súlade so zákonom č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Projektová dokumentácia integrovaných bezpečnostných systémov musí byť spracovaná na základe vyhlášky NBÚ č. 315/2006 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška NBÚ č. 336/2004 Z. z. o fyzickej a objektivej bezpečnosti

a musí byť v súlade s NATO predpisom AD 70-1 a predpismi a direktívami NATO pre objektovú bezpečnosť tak, aby objekt spĺňal kritériá pre certifikáciu priestorov na príslušný stupeň utajenia. Projektová dokumentácia integrovaných bezpečnostných systémov bude vyhotovená v siedmich výtlačkoch a na štyroch CD v elektronickej podobe (1x v anglickej verzii a 3x v slovenskej verzii).

3.4 Plán užívania verejnej práce (PUVP) bude spracovaný podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona o verejných prácach tak, aby počas užívania verejnej práce nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu – bude dodaný v troch výtlačkoch a na jednom CD (v slovenskej verzii).

3.5 Plán BOZP bude spracovaný podľa § 13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko - bude dodaný v troch výtlačkoch a na jednom CD (v slovenskej verzii).

3.6 Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude zabezpečená v zmysle sadzobníka UNIKA z roku 2015 - Základný súbor výkonov inžiniersko-projektových činností v jednotlivých výkonových fázach pre priemyselné a ostatné stavby - Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie (konkrétne: zhotoviteľ prerokuje projektovú dokumentáciu v priebehu prác a v závere prác s príslušnými orgánmi, organizáciami a objednávatelom za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných na výstavbu, vypracuje žiadosti na začatie stavebného konania, vypracuje žiadosti na vydanie iných povolení potrebných pre výstavbu a ich prípadné pripomienky zapracuje do príslušného stupňa projektu, zabezpečí ich súhlasné stanoviská, resp. vyjadrenia za účelom vydania stavebného povolenia). Doklady budú vložené vo výtlačku č. 1 PD v origináloch. Vo výtlačkoch č.2 a 3 PD budú tieto vložené ako fotokópie

3.7 Autorský dozor zhotoviteľa projektu bude vykonávaný v rozsahu podľa prílohy č. 4 sadzobníka UNIKA z roku 2015. Súčasťou výkonu AD je spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce a vypracovanie stanoviska projektanta k dodržaniu projektovaných parametrov stavby podľa §18 ods. (2) zákona o verejných prácach.

3.8 Technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého diela musia zodpovedať platným Slovenským technickým normám, oborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie a musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy.

3.9 Pri spracovaní projektu stavby a v jeho zmenách a pri vypracovaní plánu BOZP zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z.z., § 2 až 4, Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Hlavný inžinier projektu stavby bude poverený na koordináciu dokumentácie z hľadiska BOZP.

3.10 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení Vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z.z..

3.11 V priebehu realizácie projektových prác bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona o verejných prácach – minimálne v úvode, jedenkrát v priebehu a v závere prác. Technické rady budú zvolávané pozvánkou s navrhnutým programom, aby ju objednávatel obdržal minimálne päť kalendárnych dní pred určeným termínom jej konania.

3.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak sa predmet zmluvy nemôže dostatočne presne opísať iným spôsobom.

3.13 Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.

3.14 Zhotoviteľ musí mať počas celej doby plnenia zmluvy platné osvedčenie o priemyselnej bezpečnosti podnikateľa na stupeň utajenia minimálne „DÔVERNÉ“ vydané Národným bezpečnostným úradom v zmysle zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Osvedčenie musí obsahovať oprávnenie na:

- Oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami minimálne stupňa „DÔVERNÉ“,
- Pre postupovanie utajovaných skutočností minimálne stupňa „VYHRADENÉ“,
- Pre tvorbu utajovaných skutočností minimálne stupňa „VYHRADENÉ“.

3.15 Zhotoviteľ musí mať počas celej doby plnenia zmluvy platný certifikát technického prostriedku na prácu s utajovanými skutočnosťami stupňa utajenia minimálne „VYHRADENÉ“ vydané Národným bezpečnostným úradom v zmysle zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

3.16 Zhotoviteľ musí mať počas celej doby plnenia zmluvy platný certifikát na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami podnikateľa pre stupeň utajenia minimálne „NATO CONFIDENTIAL“ (dôverné) vydané Národným bezpečnostným úradom.

Článok IV. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje a dodá v plnom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy v týchto lehotách:

4.1.1 a) začiatok realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.2.1 (I. etapa): odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

b) začiatok realizácie predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.2.2 (II. etapa): odo dňa nasledujúceho po doručení písomného oznámenia objednávateľa, ktoré povoľuje začatie prác na II. etape.

c) začiatok realizácie predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.2.3 (III. etapa): odo dňa začiatku realizácie výstavby (začiatok stavebných prác na rekonštrukcii budovy).

4.1.2 a) ukončenie realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.2.1 (I. etapa): do 20 dní od začiatku realizácie podľa bodu 4.1.1 písm. a).

b) ukončenie realizácie predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.2.2 (II. etapa): do 50 dní od začiatku realizácie podľa bodu 4.1.1 písm. b).

c) ukončenie realizácie predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.2.3 (III. etapa): v deň ukončenia preberacieho konania stavby.

4.2 Dodanie častí predmetu zmluvy dohodnutých v bodoch 2.2.1 a 2.2.2 (I. a II. etapa) tejto zmluvy je splnené ich riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi v lehotách podľa bodov 4.1.1 a 4.1.2. Odovzdaním sa rozumie doručenie výsledkov práce do sídla objednávateľa s potvrdením o prevzatí. Vykonanie časti predmetu zmluvy dohodnutej v bode 2.2.3 (III. etapa) je splnené vydaním potvrdenie stavebného dozoru, alebo iného povereného pracovníka objednávateľa o výkone AD na realizácii diela.

4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s výkonom inžinierskej činnosti, pokiaľ dotknuté orgány si vyžadujú doplňujúce riešenie projektovej dokumentácie, pričom do času doplnenia projektovej dokumentácie správne konanie zastavia. Zhotoviteľ je povinný v tomto prípade dopracovať doplňujúce riešenie a zaslať ho dotknutému orgánu do 14 kalendárnych dní. V prípade výhrad dotknutých orgánov bude o nich zhotoviteľ informovať objednávateľa do 2 pracovných dní po ich zistení.

Zhotoviteľ nie je v omeškaní, pokiaľ sú podľa zákona o správnom konaní v omeškaní dotknuté orgány, ktorých vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia sú pre stavebné konanie nevyhnutné a ktoré zhotoviteľ nemôže iným spôsobom zabezpečiť.

Článok V. Cena a spôsob stanovenia ceny

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

5.2 Cena za predmet zmluvy je spracovaná uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinová sadzba po jednotlivých kategóriách je vynásobená počtom hodín potrebných na vykonanie prác

v jednotlivých výkonových fázach inžiniersko-projektových činností. **Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy ako príloha č.1.**

5.3 Zmluvné strany dohodli cenu za dodanie predmetu zmluvy nasledovne:

5.3.1	Cena za Stavebný zámer (I. etapa)	bez DPH	38 740,00 €
		DPH 20%	7 748,00 €
		Cena spolu s DPH	46 488,00 €
5.3.2	Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane PUVV a BOZP (II. etapa)	bez DPH	81 220,00 €
		DPH 20%	16 244,00 €
		Cena spolu s DPH	97 464,00 €
	Cena za inžiniersku činnosť k PD (II. etapa)	bez DPH	3 760,00 €
		DPH 20%	752,00 €
		Cena spolu s DPH	4 512,00 €
	Cena za II. etapu celkom	bez DPH	84 980,00 €
		DPH 20%	16 996,00 €
		Cena spolu s DPH	101 976,00 €
5.3.3	Cena za autorský dohľad bez DPH (III. etapa)	bez DPH	5 505,00 €
		DPH 20%	1 101,00 €
		Cena spolu s DPH	6 606,00 €
5.3.4	Cena za predmet zmluvy celkom	bez DPH	129 225,00 €
		DPH 20%	25 845,00 €
		Cena spolu s DPH	155 070,00 €

Slovom: jedenstopäťdesiatpäťtisícšesťdesiat eur

5.4 V prípade potreby vykonania dodatočných prác, ktorá vznikne v priebehu realizácie diela, musí byť ich realizáciu a cena schválená objednávateľom. Dodatočné práce môžu byť vykonané až po podpísaní písomného dodatku k zmluve oboma zmluvnými stranami. Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

5.5 Cenu diela dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávateľom meniť len vo výnimočných prípadoch, ako je zmena sadzby DPH, resp. zmenou upravenou všeobecne záväzným právnym predpisom a to písomným dodatkom k zmluve o dielo, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Článok VI.

Platobné podmienky, fakturácia

6.1 Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení príslušnej časti predmetu zmluvy - etapy, pričom úhrada faktúry je podmienená vydaním súhlasného stanoviska odborného pracovníka objednávateľa k prevzatíu príslušnej časti predmetu zmluvy.

6.2 Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy uvedený v bode 2.2.3 (AD) bude potvrdenie stavebného dozoru, alebo iného povereného pracovníka objednávateľa o výkone AD na realizácii diela. Zhotoviteľ predloží na túto časť predmetu zmluvy faktúru samostatne až po ukončení realizácie stavby a preberacieho konania.

6.3 Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtláčkoch. Okrem povinných údajov uvedených v § 71 ods. 2 zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
- názov predmetu zmluvy a fakturovanej časti predmetu zmluvy,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry resp. daňového dokladu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu s DPH,

- g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má uskutočniť úhrada,
- i) súhlasné stanovisko odborného pracovníka objednávateľa
- j) prípadne iné identifikačné údaje.

6.4 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Adresa pre doručenie faktúry je:
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku
Za kasárňou 3, 832 47, Bratislava

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VII.

Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky nedostatky predmetu zmluvy počas celej doby trvania záručnej doby.

7.3 Záručná doba na projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane PUVP a BOZP je päť rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nedostatky predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto nedostatky odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto nedostatky odstrániť do 7 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.

7.5 Nároky objednávateľa z riadne reklamovaného nedostatku sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

8.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania úhrady faktúry vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady faktúry.

8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutých lehotách podľa Čl. IV tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny tej časti predmetu zmluvy, s ktorou je v omeškaní a to za každý deň omeškania.

8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné nedostatky predmetu zmluvy počas záručnej doby v lehote podľa bodu 7.4 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela uvedenej v bode 5.3.5 tejto zmluvy, za každý nedostatok a za každý deň omeškania.

8.4 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu do výšky maximálne 30 % z celkovej ceny za predmet zmluvy uvedenej v bode 5.3.4 v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác presiahne v dôsledku nedostatkov projektu (nesúlad projektovej dokumentácie a výkazu výmer) 3 %. V takomto prípade zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámény realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením.

8.5 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi nahradiť v plnej výške škodu spôsobenú nutnosťou opakovane realizovať stavebné práce z dôvodu nedostatku predmetu zmluvy (projektovej dokumentácie).

8.6 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bez zavinenia zhotoviteľa, má zhotoviteľ nárok na uhradenie ceny už vykonaných častí predmetu zmluvy podľa ustanovení tejto zmluvy pričom zaplatená cena vykonaných častí predmetu zmluvy sa započíta. V takomto prípade bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať práce rozpracované ku dňu zrušenia, alebo odstúpenia, vo výške dohodnutého percentuálneho podielu z ceny príslušnej rozpracovanej časti diela podľa rozsahu vykonaných prác na predmete zmluvy, stanovenej na základe prílohy č.1 k tejto zmluve.

8.7 Ak zhotoviteľ spôsobil porušením povinností, zaistených zmluvnou pokutou, objednávateľovi škodu, objednávateľ je oprávnený požadovať jej náhradu.

8.8 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.

8.9 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, v prípade, že časť predmetu zmluvy - stavebný zámer (I. etapa) nebude schválený, alebo nebude vydaný súhlas Ministerstva financií SR na začatie obstarávania, plnenie tejto zmluvy o dielo a vykonaní činnosti sa ukončí dodaním stavebného zámeru (I. etapy). V tomto prípade sa v realizácii ďalších častí predmetu zmluvy (II. a III. etapy) nebude pokračovať.

8.10 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.

8.11 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 % z celkovej zmluvne dohodnutej ceny za predmet zmluvy podľa bodu 5.3.4 tejto zmluvy.

8.12 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. V prípade odstúpenia od zmluvy je zhotoviteľ povinný už vykonanú, alebo rozpracovanú časť predmetu zmluvy odovzdať objednávateľovi.

Článok IX.

Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

9.1 Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a zaplatením dohodnutej ceny.

9.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

9.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok X.

Zmena záväzku

10.1 Zhotoviteľ môže pristúpiť k zmene záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, ktoré zmenia rozsah predmetu plnenia.

10.2 Zhotoviteľ sa počas plnenia zmluvy bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

10.3 Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k zmluve.

Článok XI.

Dohoda o licencií a práva k projektovej dokumentácii

11.1 Zhotoviteľ touto zmluvou v zmysle § 40 a nasl. Autorského zákona udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu na použitie autorského diela - stavebného zámeru a projektovej dokumentácie, ktoré je súčasťou predmetu zmluvy (ďalej len „autorské dielo“).

11.2 Objednávateľ je oprávnený na všestranné použitie autorského diela vytvoreného podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky ako aj v zahraničí bez časového obmedzenia, a to najmä, no nielen na:

- a) právo autorské diela alebo ich časti použiť a používať na účely súvisiace s predmetom činnosti objednávateľa,
- b) právo vyhotovovať rozmnoženiny, záznamy autorských diel alebo ich častí,
- c) právo autorské diela preložiť,
- d) právo na adaptáciu, usporiadanie alebo akékoľvek iné spracovanie alebo úpravy autorských diel,
- e) právo na zaradenie autorského diela do súborného diela,
- f) právo na použitie autorských diel alebo ich častí na vytvorenie nových diel,
- g) právo na verejné rozširovanie autorských diel, alebo ich rozmnoženín predajom, nájmom, vypožičaním alebo akoukoľvek inou formou rozširovania autorských diel alebo prevodu vlastníctva k autorským dielam,
- h) právo na verejné vystavenie autorských diel alebo ich rozmnoženín,
- i) právo na verejné vykonanie autorských diel,
- j) právo na verejný prenos autorských diel vrátane prenosu prostredníctvom internetu a iných elektronických komunikačných sietí a mobilných zariadení,
- k) právo naložiť s autorskými dielami akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.

11.3 Objednávateľ je oprávnený začať s použitím autorských diel kedykoľvek počas trvania ochrany práv zhotoviteľa, spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.

11.4 Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie (prevod oprávnení k autorskému dielu nadobudnutých touto zmluvou na tretiu osobu), a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení.

11.5 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať (licencia, udelenie sublicencie) autorské diela je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám autorské diela používať, ani neumožní ich používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké alebo obdobné diela za účelom výroby alebo verejného šírenia iného diela s rovnakým alebo obdobným zameraním. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu.

11.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko - právne vysporiadať všetky diela alebo výkony autorov, ktoré použije pri/na vytvorenie autorského diela tak, aby rozsah práv, k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Zhotoviteľovi bolo vydané Národným bezpečnostným úradom potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti podnikateľa pod č.SP-OBP-1092-2/2014-C dňa 3.9.2014 na stupeň utajenia „PRÍSNE TAJNÉ“ s platnosťou do 3.9.2019

Zhotoviteľovi bol Národným bezpečnostným úradom vydaný certifikát na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami NATO pod č. SP-OBP-1092-1/2015-DBS-C dňa 31.3.2015 na stupeň utajenia „NATO COSMIC TOP SECRET“ s platnosťou do 3.9.2019

12.2 Zhotoviteľ sa bude pri spracovávaní predmetu zmluvy riadiť uzavretou zmluvou o postupovaní utajovaných skutočností s MO SR č. **SEMaI-95-14/2015**

12.3 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.4 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.5 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.6 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

12.7 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

12.8 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

12.9 Táto zmluva nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia.

V Bratislave dňa 4.9.2015

V Nitre dňa

.....
Za objednávateľa
Ing. Jozef DROZD
generálny riaditeľ -
národný riaditeľ pre infraštruktúru

.....
Za zhotoviteľa
Miroslav BÖDÖR
konateľ spoločnosti

Prílohy:

Príloha č. 1 – Výpočet ceny – 2 listy

Výpočet ceny

1. Cena za I. etapu :

Cena za stavebný zámer:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR	Počet kalkulovaných hodín	Cena spolu v EUR
vysokokvalifikované koncepčné práce	32,80	440	14 432,00
veľmi náročné a koncepčné práce	24,60	380	9 348,00
náročné práce	19,20	555	10 656,00
menej náročné práce	14,70	205	3 013,50
pomocné práce	8,90	145	1 290,50

Cena spolu bez DPH v EUR : 38 740,00
 DPH 20% : 7 748,00
 Cena spolu vrátane DPH v EUR : 46 488,00

2. Cena za II. etapu:

Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby, včítane plánu užívania verejnej práce a plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci :

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR	Počet kalkulovaných hodín	Cena spolu v EUR
vysokokvalifikované koncepčné práce	32,80	980	32 144,00
veľmi náročné a koncepčné práce	24,60	975	23 985,00
náročné práce	19,20	790	15 168,00
menej náročné práce	14,70	560	8 232,00
pomocné práce	8,90	190	1 691,00

Cena spolu bez DPH v EUR : 81 220,00
 DPH 20% : 16 244,00
 Cena spolu vrátane DPH v EUR : 97 464,00

Cena za inžiniersku činnosť k PD:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR	Počet kalkulovaných hodín	Cena spolu v EUR
vysokokvalifikované koncepčné práce	32,80	40	1 312,00
veľmi náročné a koncepčné práce	24,60	30	738,00
náročné práce	19,20	40	768,00
menej náročné práce	14,70	55	808,50
pomocné práce	8,90	15	133,50

Cena spolu bez DPH v EUR : 3 760,00
 DPH 20% : 752,00
 Cena spolu vrátane DPH v EUR : 4 512,00

Celková cena za II. etapu:

Cena spolu bez DPH v EUR : 84 980,00
 DPH 20% : 16 996,00
 Cena spolu vrátane DPH v EUR : 101 976,00

3. Cena za III. etapu - Cena za autorský dohľad:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR	Počet kalkulovaných hodín	Cena spolu v EUR
vysokokvalifikované koncepčné práce	32,80	70	2 296,00
veľmi náročné a koncepčné práce	24,60	60	1 476,00
náročné práce	19,20	55	1 056,00
menej náročné práce	14,70	40	588,00
pomocné práce	8,90	10	89,00

Cena spolu bez DPH v EUR : 5 505,00

DPH 20% : 1 101,00

Cena spolu vrátane DPH v EUR : 6 606,00

4. Celková rekapitulácia ceny:

Cena za dielo celkom bez DPH	129 225,00 €
DPH 20%	25 845,00 €
Cena za dielo celkom vrátane DPH	155 070,00 €

Slovom: Jedenstopäťdesiatpäťtisícšesťdesiat eur