

Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 021 / 2014

uzatvorená v súlade so zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa :

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo : Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava

Zast: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

IČO : 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 700 009 0650/ 8180

ako prenajímateľ

2. Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra - Mlyny

Sídlo : Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Róbert Gula, riaditeľ

IČO : 00 397 865 58

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000084736/8180

Variabilný symbol:

ako správca

Na strane nájomcu: OTP Banka Slovensko, a.s.

Sídlo: Štúrova 5, 813 54 Bratislava

Zapísaná: v Obchodnom registri na Okresnom súde Bratislava I

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 335/B

Zastúpená: Ing. Tomáš Fiala, vedúci samostatného oddelenia logistiky

Ing. Ľuboš Calpaš, vedúci tímu interných služieb

IČO: 31318916

DIČ: 2020411074

IČ DPH: SK2020411074

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

BIC code:

Kontakt: Ing. Ľuboš Calpaš, mob.

ako nájomca

**Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 021/2014,
reg. číslo IV/36/14/VMLŠ.**

Podpisom tohto dodatku sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom ostávajú bez zmeny platnosti v pôvodnom znení.

Predmetný nájom bol schválený uznesením Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „AS UK“) č.15.9. zo dňa 24.6.2015. Kópia uznesenia tvorí prílohu č.1 tohto dodatku.

Čl. III Doba nájmu

Znenie pôvodného článku III ods. 1, sa vypúšťa a nový článok III ods.1, znie nasledovne:

- 1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od **1.09.2014** do **31.08.2018**.

Čl. V Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu

Znenie pôvodného článku V ods. 3, sa vypúšťa a nový článok V ods.3, znie nasledovne:

- 3) Cena za spotrebu elektrickej energie a upratovanie (ďalej len „cena za služby“) je určená prenajímateľom zálohovo na základe skutočných nákladov za predchádzajúci rok. Cena na jeden rok za služby podľa tohto bodu je vyčíslená na 80 Eur bez DPH /1 m², t.j. celková cena za služby je 160 ,- Eur/rok bez DPH. Zálohový list platieb za jednotlivé služby tvorí prílohu č.4 tejto zmluvy.(príloha č.2 tohto dodatku)

Záverečné ustanovenia:

- 1) Tento dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády.
- 2) Nájomca súhlasí s kompletným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 3) Tento dodatok č.1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie tejto zmluvy prevezme prenajímateľ a po jednom správca a nájomca.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č.1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa

Vdňa..... Vdňa.....

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

Mgr. Róbert Gula

Ing. Tomáš Fiala

Ing. Ľuboš Calpaš

Príloha č. 1 – Kópia uznesenia AS UK

Príloha č. 2 - Zálohový list platieb za jednotlivé služby



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

A K A D E M I C K Ý S E N Á T

Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX 440
814 99 Bratislava 1

V Bratislave, dňa 30.6.2015

**Výpis z uznesenia č. 15. 6/2015
zo zasadnutia Akademického senátu Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 24. júna 2015**

Akademický senát UK udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

15.9

Nájomca:

OTP Banka Slovensko, a.s., Šúrova 5, 813 54 Bratislava, IČO: 31318916

Špecifikácia predmetu nájmu a zdôvodnenie dočasnej nepotrebnosti majetku:

Jedná sa o priestor o výmere 2 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 211 (Výškové bloky, vestibul). Objekt je v priemernom stave, čiastočne rekonštruovaný. Nájomný priestor je v dobrom stave.

Účel nájmu:

Za účelom osadenia, prevádzkovania, údržby a opráv bankomatu nájomcu.

Výška nájomného, cena za poskytované služby a dodávku energií:

Nájomné 838,- EUR/m²/rok, energie a služby (len el. energia) zálohový poplatok 80,- EUR/m²/rok plus DPH. Skutočná cena služieb bude vyúčtovaná raz ročne.

Doba nájmu:

Od 1.9.2015 – 31.8.2018.

Technické zhodnotenie predmetu nájmu:

Bez technického zhodnotenia.

doc. MUDr. Daniel Böhmer, PhD.

Zálohový list platieb od 1.9.2015
k zmluve č. 021/2014

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa :

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo : Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava

Zast: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

IČO : 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 700 009 0650/ 8180

ako prenajímateľ

2. Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra - Mlyny

Sídlo : Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Róbert Gula, riaditeľ

IČO : 00 397 865 58

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000084736/8180

Variabilný symbol:

ako správca

Na strane nájomcu: OTP Banka Slovensko, a.s.

Sídlo: Štúrova 5, 813 54 Bratislava

Zapísaná: v Obchodnom registri na Okresnom súde Bratislava I

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 335/B

Zastúpená: Ing. Tomáš Fiala, vedúci samostatného oddelenia logistiky

Ing. Ľuboš Calpaš, vedúci tímu interných služieb

IČO: 31318916

DIČ: 2020411074

IČ DPH: SK2020411074

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

BIC code:

Kontakt: Ing. Ľuboš Calpaš, mob.

ako nájomca

Účel platby	Štvrťročná platba
Elektrická energia	40,-EUR plus DPH
Celkom štvrťročná platba	40, -EUR plus DPH

V Bratislave

.....
Mgr. Róbert Gula, riaditeľ