

**Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacích služieb
č. 1017/2015**

uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v
znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEĽ: Úrad vlády Slovenskej republiky

Námestie slobody 1

813 70 Bratislava

IČO: 00 151 513

DIČ: 2020845057

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK9681800000007000060195

Zastúpený: Ing. Igor Federič, vedúci Úradu vlády Slovenskej republiky

Kontaktná osoba:

Tel.:

Fax :

Email:

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

POSKYTOVATEĽ: STAEG Slovakia, spol. s r.o.

Líščie Nivy 23

821 08 Bratislava

IČO: 47329149

DIČ: 2023824693

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom

Bratislava I,

Oddiel: Sro, vložka č.: 90601/B

Zastúpený: Ing. Marek Daněk, konateľ

Kontaktná osoba:

Tel:

Email:

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej jednotlivo len „**zmluvná strana**“ a spoločne len „**zmluvné strany**“)

**Článok I
Úvodné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podlimitných zákaziek v súlade s § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a

doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 28.02.2015 (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „Upratovacie a čistiace služby“ zverejnením výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku Verejného obstarávania č. 42/2015 dňa 27.02.2015 pod označením 4741-WYS: Výzva na predkladanie ponúk.

2. Poskytovateľ vyhlasuje, že je spoločnosťou odborne spôsobilou na dodanie predmetu zákazky. Právna subjektivita poskytovateľa je preukázaná výpisom z Obchodného registra. Objednávateľ vyhlasuje, že je právnickou osobou oprávnenou uzavrieť túto zmluvu.
3. Objednávateľ nenesie zodpovednosť za právne vzťahy poskytovateľa voči tretím osobám. Poskytovateľ nenesie zodpovednosť za právne vzťahy objednávateľa voči tretím osobám, ak v tejto zmluve nie je dohodnuté inak.
4. Zmluvné strany sa podľa § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy sa bude spravovať Obchodným zákonníkom.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Poskytovateľa zabezpečiť riadne a včasné poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou vrátane jej príloh a so záväzkom Objednávateľa riadne a včas poskytnuté služby prevziať a zaplatiť Poskytovateľovi cenu podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Zabezpečením upratovacích a čistiacich služieb sa na účely tejto zmluvy rozumie:
 - 2.1 denné upratovanie spočívajúce v:
 - a) vysypanie smetí zo smetných košov a nádob, ich vynesenie, výmena plastových vreciek do odpadkových košov (ich dodávka do smetných košov a nádob je zahrnutá v cene za upratovanie),
 - b) vynesenie sústredeného separovaného odpadu do kontajnera (dodávka vriec na sústredenie odpadu je zahrnutá v cene za upratovanie),
 - c) vysypanie a očistenie stojanových popolníkov,
 - d) zabezpečenie čistoty okolo kontajnerov,
 - e) utretie prachu z pracovných stolov,
 - f) utretie prachu z telefónov, stolných svietidiel,
 - g) čistenie kobercových podláh mechanickou metlou (prípadne vysávačom),
 - h) pozametanie a utretie vlhkou handrou drevených a laminátových podláh,
 - i) umytie keramických a kamenných podláh,
 - j) umytie a dezinfekcia zariadení predmetov v sociálnych zariadeniach (umývadlá, vane, sprchovacie boxy, WC misy, výlevky, zrkadlá, vodovodné armatúry),
 - k) umytie obkladov okolo zariadení predmetov v sociálnych zariadeniach,
 - l) čistenie interiéru 7 ks výťahov,
 - m) po pracovnom čase uzatvorenie okien, uzatvorenie vody a vypnutie elektrického osvetlenia.
 - 2.2 upratovacie a čistiace služby poskytované 1 x v týždni, spočívajúce v:
 - a) vysávanie kobercov,

- b) vysávanie čalúneného nábytku vysávačom,
- c) vyleštenie zrkadiel v sociálnych zariadeniach,
- d) čistenie pracovných stolov vlhkou handrou,
- e) čistenie pracovných, odkladacích plôch, všetkého nábytku a parapetov vlhkou handrou,
- f) čistenie podláh okolo kobercov vlhkou handrou.

2.3 upratovacie a čistiace služby poskytované 1 x za mesiac, spočívajúce v:

- a) čistenie a ošetrovanie nábytku konzervačným prípravkom,
- b) umytie a dezinfekcia celých plôch obkladov v sociálnych zariadeniach,
- c) umytie sklenených výplní dverí, zárubní a prahov,
- d) ošetrovanie koženého sedacieho nábytku,
- e) odstránenie prachu a iných nečistôt (pavučiny) zo stien a osvetľovacích telies

2.4 upratovacie a čistiace služby poskytované 1 x zo rok, spočívajúce v:

- a) umývanie sklenených plôch – 6 800 m²,
- b) tepovanie kobercov – 10 230 m².

2.5 zabezpečenie upratovacej pohotovostnej služby v čase od 08:00–18:00 hod. každý pracovný deň alebo v dňoch pracovného pokoja podľa potreby Objednávateľa, spočívajúcej v prítomnosti jedného pracovníka v objekte podľa ods. 3 písm. a) a b) zabezpečujúceho pohotovostné upratovacie a čistiace zásahy, na základe pokynov Objednávateľa, v spoločných, osobitných a reprezentatívnych priestoroch počas konania mimoriadnych akcií.

3. Miestom poskytnutia služieb sú objekty v správe Objednávateľa, a to:

- a) objekt ÚV SR na Námestí slobody č. 1 v Bratislave - Stará budova
- bývalý Letný arcibiskupský palác, historická baroková budova, chránená národná kultúrna pamiatka, štvorpodlažný objekt, priestory sú určené na bežnú prevádzku aj na reprezentačné účely,
- b) objekt ÚV SR na Námestí slobody č. 1 v Bratislave - Nová budova
- štvorpodlažný objekt, vybudovaný v osemdesiatych rokoch 20. storočia, priestory sú určené na bežnú prevádzku aj na reprezentačné účely,
- c) objekt ÚV SR na Námestí slobody č. 1 v Bratislave - budova autodopravy
- jednopodlažný objekt, priestory sú určené na bežnú prevádzku,
- d) objekt ÚV SR na Námestí slobody č. 1 v Bratislave - budova Dátové centrum
- jednopodlažný objekt, priestory sú určené na bežnú prevádzku,
- e) objekt ÚV SR na Námestí slobody č. 29 v Bratislave
- päťpodlažný objekt, priestory sú určené na bežnú prevádzku,
- f) objekt ÚV SR na Štefánikovej ul. č. 2 v Bratislave,
- historická baroková budova Karacsónyiho paláca, chránená národná kultúrna pamiatka, štvorpodlažný objekt, priestory sú určené na bežnú prevádzku aj na reprezentačné účely,
- g) objekt ÚV SR na Nám. 1. mája č. 14 v Bratislave
- sedempodlažný objekt, priestory sú určené na bežnú prevádzku,
- h) objekt ÚV SR na Radlinského č. 13 v Bratislave.
- trojpodlažný objekt určený na bežnú prevádzku, upratuje sa vestibul, 2. poschodie a podkrovia.

4. Upratovaná plocha všetkých objektov podľa ods. 3 tohto článku zmluvy predstavuje spolu výmeru 15 970 m², pričom
- 4.1 orientačné rozdelenie podláh podľa povrchu predstavuje
- koberce a kobercové krytiny - cca. 65 % podlahovej plochy,
 - plávajúce, keramické a kamenné podlahy - cca. 35 % podlahovej plochy.
- 4.2 umývaná plocha sklenených povrchov predstavuje výmeru 6 800 m². V umývanej ploche okien je už započítané umývanie okna zo všetkých strán (dva alebo štyri umývané povrchy okna) Predmetná služba sa neposkytuje v objektoch podľa ods. 3 písm. g) a h) tohto článku zmluvy.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať upratovacie a čistiace služby:
- 5.1 podľa ods. 2 bod 2.1 tejto zmluvy v čase od 5.00 do 8.00 hod. a od 18.00 do 22.00 hod.
- 5.2 podľa ods. 2 bod 2.2 až 2.4 tejto zmluvy v pracovných dňoch v čase od 18,00 do 22,00 hod. a v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov v čase od 8,00 do 19,00 hod., vždy po predchádzajúcej dohode s Objednávateľom.

Článok III

Cena a platobné podmienky

1. Celková cena za poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb v rozsahu článku II. tejto zmluvy počas platnosti a účinnosti zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyplýva zo súťažnej ponuky Poskytovateľa. Celková cena, ktorá vyplýva z ponuky Poskytovateľa predloženej vo verejnom obstarávaní, je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena konečná a maximálna, t.j. zahŕňa všetky náklady Poskytovateľa súvisiace s plnením predmetu zmluvy, vo výške:

65 494,17 EUR mesačne bez DPH

(slovom: šesťdesiatpäťtisíc štyristodeväťdesiatštyri eur a sedemnást' eurocentov)

78 593,00 EUR mesačne vrátane DPH

(slovom: sedemdesiatosemtisíc päťstodeväťdesiattri eur)

2. Štruktúra celkovej ceny je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Pre vylúčenie pochybností, odmena za služby podľa čl. II ods. 2 bod 2.5 je zahrnutá v celkových mesačných nákladoch na upratovanie.
3. Poskytovateľ vystaví faktúru za skutočne poskytnuté služby podľa čl. II ods. 2 bod 2.1 až 2.3 a bod 2.5 po uplynutí kalendárneho mesiaca. Prílohou faktúry je zoznam skutočne poskytnutých služieb vykonávaných týždenne a mesačne s uvedením jednotlivých miestností v objektoch podľa čl. II ods. 3 tejto zmluvy a dátumu poskytnutia danej služby.
4. Za upratovacie a čistiace služby podľa čl. II ods. 2 bod 2.4 vystaví Poskytovateľ samostatnú faktúru za umývanie sklenených plôch a samostatnú faktúru za tepovanie kobercov podľa rozsahu (m²) skutočne poskytnutej služby. Prílohou faktúry za umývanie sklenených plôch a za tepovanie kobercov je rozpis sklenených plôch, resp. plochy kobercov s uvedením jednotlivých miestností v objektoch podľa čl. II ods. 3

tejto zmluvy potvrdený (podpísaný) zodpovednou osobou Objednávateľa.

5. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej či formálnej správne vystavená, Objednávateľ ju vráti Poskytovateľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi.
6. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.
7. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázaného doručenia Objednávateľovi.
8. Dňom splnenia povinnosti úhrady faktúry je deň odpísania finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa na účet Poskytovateľa.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ zodpovedá za včasné, riadne a kvalitné poskytnutie upratovacích a čistiacich služieb v súlade touto zmluvou.
2. Poskytovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, najmä ale nielen:
 - 2.1 ochrany ŽP a nakladania s odpadmi
 - a) Poskytovateľ zodpovedá za čistotu a poriadok v mieste poskytovania služieb. Poskytovateľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností.
 - b) Poskytovateľ sa zaväzuje, že pri činnostiach vyplývajúcich z predmetu tejto zmluvy sa budú jeho zamestnanci správať podľa legislatívy týkajúcej sa ochrany životného prostredia platnej na území Slovenskej republiky.
 - c) Poskytovateľ zodpovedá za odpady a znečistenie, ktoré vzniknú jeho činnosťou.
 - 2.2 požiarnej ochrany
 - a) dodržiavať zákon o požiarnej ochrane (PO) a súvisiace vykonávajúce vyhlášky.
 - b) dodržiavať STN v nadväznosti na PO.
 - c) dodržiavať predpisy o nariadeniach o PO vydané Objednávateľom.
 - d) pri vzniku požiaru postupovať podľa požiarnych poplachových smerníc a vznik požiaru hlásiť na ohlasovňu požiaru.
 - e) oboznámiť sa s dokumentáciou PO pracoviska, na ktorom bude vykonávať práce.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť služby podľa čl. II ods. 2 bod 2.4 v termíne stanovenom Objednávateľom v písomnej objednávke, ktorý však nesmie byť kratší ako 5 pracovných dní odo dňa doručenia objednávky Poskytovateľovi.
4. Poskytovateľ a jeho pracovníci, ktorí vykonávajú poskytované služby sú povinní riadiť sa pokynmi oprávnených riadiacich zamestnancov Objednávateľa.
5. Poskytovateľ berie na vedomie skutočnosť, že v objektoch podľa ods. 3 písm. a), b) a d) tohto článku zmluvy sa nachádzajú miestnosti, ktoré sú režimovým pracoviskom a

ku ktorým sa v zmysle interných predpisov Objednávateľa viažu špeciálne povinnosti/oprávnenia týkajúce sa vstupu a pohybu. Poskytovateľ a jeho pracovníci zabezpečujúci plnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sú povinní riadiť sa pokynmi Úradu pre ochranu ústavných činiteľov a diplomatických misií MV SR (ďalej len „ÚOÚČ“).

6. V nadväznosti na ods. 5 tohto článku zmluvy je poskytovateľ povinný ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predložiť Objednávateľovi menný zoznam fyzických osôb (s uvedením mena, priezviska, trvalého pobytu, dátumu narodenia) ktoré budú vykonávať činnosti v objektoch podľa čl. II ods. 3 písm. a), b) a d) tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje poučiť Poskytovateľa a jeho pracovníkov o interných predpisoch ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a tento sa zaväzuje zabezpečiť ich dodržiavanie.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť povoliť vstup jednotlivým osobám uvedeným na zozname na základe vyjadrenia ÚOÚČ, pričom takúto skutočnosť Poskytovateľovi oznámi bez zbytočného odkladu; dôvod odmietnutia nie je Objednávateľ povinný uviesť.
8. Poskytovateľ je oprávnený zoznam podľa ods. 6 tohto článku zmluvy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, o takejto skutočnosti však musí informovať Objednávateľa písomne, a to predložením nového zoznamu s vyznačenými zmenami. Pre obsah zoznamu a jeho posúdenia ÚOÚČ platia ustanovenia z predchádzajúceho odseku obdobne.
9. Objednávateľ môže po vzájomnej konzultácii s Poskytovateľom požadovať výmenu pracovníka Poskytovateľa, ktorý poskytuje konkrétnu službu v prípade, že tento pracovník nevykonáva službu v súlade s požiadavkami Objednávateľa. Výmena môže znamenať zmenu pracovného zaradenia (pracovník bude preradený do iného objektu podľa čl. II ods. 3 tejto zmluvy) alebo úplné vylúčenie z personálu Poskytovateľa. Žiadosť Objednávateľa o výmenu pracovníka musí mať písomnú formu s uvedením dôvodov pre výmenu.
10. Poskytovateľ v súlade s § 45 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní preukázal v rámci súčinnosti pred podpisom tejto zmluvy bezúhonnosť pracovníkov, ktorí budú plniť predmet tejto zmluvy výpisom z registra trestov, nie starším ako 3 mesiace, neobsahujúcim záznamy v registri trestov. Uvedené platí obdobne aj pri zmene pracovníka podľa tohto článku zmluvy.
11. Poskytovateľ sa zaväzuje k mlčanlivosti o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy. Tento záväzok trvá aj po skončení zmluvného vzťahu.
12. Pracovníci Poskytovateľa majú zakázané nahliadať do písomných dokladov Objednávateľa a využívať technické prostriedky Objednávateľa (napr. telefón, počítačovú a reprografickú techniku a pod.). Porušenie tejto povinnosti je dôvodom pre zmenu pracovníka podľa tohto článku zmluvy. Pracovníci Poskytovateľa môžu používať telefón len v odôvodnených prípadoch, ako je komunikácia so zodpovednou osobou Objednávateľa, prípadne pre výkon činnosti v objektoch Objednávateľa.

13. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť na čas výkonu upratovacích a čistiacich služieb prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa môžu služby vykonávať bez obmedzenia vyplývajúceho z ods. 6 tohto článku zmluvy.
14. Objednávateľ sa zaväzuje bezodplatne poskytnúť Poskytovateľovi priestor pre uskladnenie čistiacich prostriedkov a iných nevyhnutných vecí k plneniu povinností podľa tejto zmluvy. Objednávateľ zároveň zabezpečí Poskytovateľovi miestnosť na prezliekanie pracovníkov Poskytovateľa.
15. Objednávateľ sa zaväzuje písomne oznamovať Poskytovateľovi každú zmenu v rozsahu alebo spôsoboch výkonu upratovacej služby.
16. Objednávateľ je povinný riadne sa starať o bezpečnosť svojho majetku nachádzajúceho sa v objektoch podľa čl. II ods. 3 tejto zmluvy.
17. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu predmetu plnenia prostredníctvom zodpovednej osoby uvedenej v tejto zmluve, prípadne prostredníctvom inej osoby určenej Objednávateľom.
18. Kontaktnou osobou Objednávateľa je:

19. Kontaktnou osobou Poskytovateľa je:

Článok V

Osobitné zmluvné dojednania

1. Pracovníci Poskytovateľa zabezpečujúci vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb pre Objednávateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy, ako aj príslušné interné predpisy Objednávateľa. Objednávateľ je povinný zabezpečiť vstupné školenie pre pracovníkov Poskytovateľa a taktiež pravidelne informovať Poskytovateľa o zmenách interných predpisov.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje pri realizácii služieb urobiť také opatrenia, aby nedošlo ku škodám na zdraví a majetku. Zabezpečí všetky opatrenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri najmä v rozsahu určovania pracovných postupov, poskytovania ochranných pracovných pomôcok, prostriedkov, zariadení a opatrení, vypracovania zoznamu poskytovaných osobných ochranných pracovných prostriedkov podľa § 6 ods. 2 zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vedenia evidencie o poskytnutých ochranných prostriedkoch, udržiavania osobných ochranných prostriedkov vo funkčnom stave, poskytovania pracovného odevu a pracovnej obuvi, a plnenia ostatných povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré sú v kompetencii Poskytovateľa.
3. Objednávateľ je povinný v prípade pracovného úrazu pracovníkov Poskytovateľa v objektoch podľa tejto zmluvy postupovať v súlade so zákonom o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci.

4. Poskytovateľ je ďalej povinný najmä kontrolovať, či jeho zamestnanci nie sú v pracovnom čase pod vplyvom alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok, či dodržiavajú zákaz fajčenia v priestoroch Objednávateľa, riadne používanie osobných ochranných prostriedkov, ochranných zariadení a ochranných opatrení (uvedené je oprávnený kontrolovať aj Objednávateľ).
5. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť nahlásenie každého pracovného úrazu, alebo iného ako pracovného úrazu, ktorý vznikne niektorému z jeho zamestnancov na spoločnom pracovisku podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ je zároveň povinný oznámiť Objednávateľovi vznik každej nebezpečnej udalosti alebo smrti ku ktorej došlo na spoločnom pracovisku podľa tejto zmluvy a o ktorej sa Poskytovateľ dozvie od svojich zamestnancov. Uvedené sa vzťahuje zároveň aj na povinnosť ohlasovania bezprostrednej hrozby závažnej priemyselnej havárie. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti Poskytovateľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce.
6. Pri posudzovaní otázky, v kompetencii ktorej Zmluvnej strany je vytváranie podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov na spoločnom pracovisku pri práci, vychádza sa, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne dohodnuté ináč, v konkrétnom prípade prioritne vždy z toho, v majetku ktorej zmluvnej strany sa nachádza faktor (zariadenie, stavba, technológia a pod.) nepriaznivo ovplyvňujúci pracovné podmienky zamestnancov.
7. Dojednaniami tejto zmluvy nie sú dotknuté práva a povinnosti, ktoré každej zmluvnej strane vyplývajú z právnych predpisov SR, najmä z ustanovení zákona o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci.
8. Poskytovateľ zodpovedá za škody ním spôsobené na majetku a zariadení nachádzajúcom sa objektoch podľa čl. II ods. 3 tejto zmluvy. Poskytovateľ nezodpovedá za škody na majetku a zariadení Objednávateľa spôsobené tretími osobami.
9. V prípade akejkoľvek škody na majetku Objednávateľa je Poskytovateľ povinný túto skutočnosť bez odkladu oznámiť zástupcovi Objednávateľa a zároveň o vzniku škody bez zbytočného odkladu spolu s Objednávateľom vyhotoviť záznam o škode.
10. Poskytovateľ zodpovedá za škody vzniknuté Objednávateľovi neplnením služieb a je povinný plniť náhradu za vzniknuté škody podľa ustanovení Obchodného zákonníka o náhrade škody.
11. Poskytovateľ prehlasuje, že škody spôsobené Objednávateľovi pri výkone upratovacích služieb budú po celú dobu trvania tejto zmluvy kryté poisťovacou zmluvou Poskytovateľa o poistení zodpovednosti za škody. V prípade vzniku škody ju Poskytovateľ po vyčíslení bez zbytočného odkladu uplatní vo svojej zmluvnej poisťovni.
12. Objednávateľ si uplatňuje nároky zo zodpovednosti Poskytovateľa za vady vo výkone upratovacej služby, alebo vzniknutých prípadných škôd na majetku Objednávateľa (ďalej len „reklamácia“) faxom alebo písomne. V prípade reklamácie faxom je Objednávateľ povinný do 3 pracovných dní odo dňa faxového uplatnenia reklamácie

reklamovať vadu i písomne, preukázateľným spôsobom. Reklamáciu podpisuje štatutárny zástupca Objednávateľa alebo osoba poverená.

13. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude používať najmä enviromentálne šetrné prostriedky v súlade so Zeleným obstarávaním, na ktoré sa vzťahuje enviromentálna značka EÚ (http://ec.europa.eu/enviroment/ecolabel/index_en.htm):

1. Univerzálne čistiace prostriedky,
2. Sanitárne čistiace prostriedky,
3. Čistiace prostriedky na okná.

Prostriedky uvedené v bodoch 1. až 3. nesmú obsahovať žiadne zložky, ktoré boli identifikované ako nežiaduce a zaradené do zoznamu uvedeného v nariadení Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 z 18. decembra 2006 o registrácii, hodnotení, autorizácii a obmedzovaní chemikálií (REACH) a o zriadení Európskej chemickej agentúry, o zmene a doplnení smernice 1999/45/ES a o zrušení nariadenia Rady (EHS) č. 793/93 a nariadenia Komisie (ES) č. 1488/94, smernice Rady 76/769/EHS a smerníc Komisie 91/155/EHS, 93/67/EHS, 93/105/ES a 2000/21/ES. Nesmú byť použité rozprašovače obsahujúce hnacie plyny.

Článok VI

Zmluvné pokuty a sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške:
 - a) 150 eur v prípade neposkytnutia upratovacích a čistiacich služieb riadne, t.j. v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy a včas, t.j. v rozpore s čl. II ods. 5 a čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, a to za každé porušenie jednotlivo
 - b) 1000 eur v prípade konania v rozpore s čl. IV ods. 11 tejto zmluvy, a to za každé porušenie jednotlivo
 - c) 500 eur v prípade konania Poskytovateľa v rozpore s čl. IV ods. 12 tejto zmluvy, a to za každé porušenie jednotlivo.
2. Ak je Objednávateľ v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku voči Poskytovateľovi, je povinný zaplatiť Poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania.
3. Ustanovenia predchádzajúcich odsekov nemajú vplyv na nároky zmluvných strán na náhradu škody vzniknutej v príčinnej súvislosti s porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Článok VII

Doba platnosti zmluvy a spôsoby jej ukončenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, najskôr však prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom zmluva nadobudla platnosť.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, resp. do vyčerpania celkovej ceny podľa čl. III ods. 1 tejto zmluvy podľa toho, ktorá zo skutočností nastane skôr.

3. Táto zmluva zaniká:
 - a) zánikom ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
 - b) uplynutím dohodnutej doby trvania zmluvy,
 - c) vzájomnou dohodou zmluvných strán,
 - d) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany doručenej druhej zmluvnej strane, a to aj bez uvedenia dôvodu, po uplynutí 3 mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - e) odstúpením od zmluvy, a to v prípadoch podstatného porušenia záväzku vyplývajúceho zo zmluvy.

4. Za podstatné porušenie záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy sa rozumie:
 - a) porušenie povinnosti poskytovať upratovacie a čistiace služby riadne alebo včas, a to 3 x počas platnosti zmluvy,
 - b) v prípade porušenia povinnosti mlčanlivosti zo strany Poskytovateľa,
 - c) ak je voči zmluvnej strane vedené konkurzné konanie, je v konkurze, v reštrukturalizácii, bol proti nej zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - d) ak druhá zmluvná strana vstúpila do likvidácie, alebo bola na ňu zriadená nútená správa,
 - e) ak je voči druhej Zmluvnej strane vedený výkon rozhodnutia (napr. podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov, zákona Slovenskej národnej rady č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
 - f) iné porušenie záväzku zmluvnej strany, ktoré sa za podstatné považuje v zmysle zákona.

5. Okamžité odstúpenie je účinné dňom, kedy bolo doručené druhej zmluvnej strane. Pri odstúpení od zmluvy zostávajú zachované z nej vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán do dňa účinnosti odstúpenia. Zmluvné strany sú povinné vyrovnať všetky pohľadávky a záväzky vzniknuté do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy.

6. Odstúpenie od zmluvy alebo jej ukončenie z iného dôvodu sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia zmluvy, vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvnej pokuty, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy. Ustanovenia vzťahujúce sa k usporiadaniu vzájomných právnych vzťahov na základe tejto zmluvy zostávajú v platnosti do momentu ich usporiadania.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti si doručujú na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, resp. na adresy písomne oznámené druhej zmluvnej strane ako adresy pre doručovanie písomností. V prípade, že sa doručovaná zásielka vráti odosielateľovi ako nedoručená, považuje sa dňom jej vrátenia odosielateľovi za prevzatú adresátom, t.j. za doručenú.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné, ak sú vyhotovené písomne vo forme číslovaných dodatkov k tejto zmluve a sú obidvomi zmluvnými stranami podpísané.
2. V prípade zmeny dôležitých skutočností (napríklad obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu), každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.
3. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Päť rovnopisov dostane objednávateľ a dva poskytovateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni, a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto zmluvu podpisujú.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
Príloha č. 1 – Štruktúra ceny
Príloha č. 2 – zoznam používaných univerzálnych, sanitárnych čistiacich prostriedkov a čistiacich prostriedkov na okná

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

za Objednávateľa:

za Poskytovateľa:

.....
Ing. Igor Federič
vedúci Úradu vlády SR

.....
Ing. Marek Daněk
konateľ

Návrh na plnenie kritériá

Zákazka: „Upratovacie a čistiace služby“			
Uchádzač: STAEG Slovakia, spol. s r.o.		IČO: 473 29 149	
Adresa sídla: Líščie nivy 23, 821 08 Bratislava			
P.č.	Požadované služby	Predpokladané množstvo za 1 rok	Cena celkom v EUR s DPH
1.	Cena za mesačné upratovacie a čistiace služby (Cena zahŕňa služby vykonávané denne, týždenne, mesačne a dennú službu podľa opisu predmetu zákazky)	12 mesiacov	75 528,00
2.	Cena za umývanie sklenených plôch	6 800 m ²	1 224,00
3.	Cena za tepovanie kobercov	10 230 m ²	1 841,00
Cena celkom v EUR s DPH za predmet zákazky			78 593,00

V Bratislave, dátum

.....
 Ing. Marek Daněk
 konateľ

Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude používať najmä environmentálne šetrné prostriedky v súlade so Zeleným obstarávaním, na ktoré sa vzťahuje environmentálna značka EÚ (http://ec.europa.eu/environement/ecolabel/index_en.htm).

Prostriedky nesmú obsahovať žiadne zložky, ktoré boli identifikované ako látky zaradené do zoznamu uvedeného v nariadení ES č. 1907/2006. Nesmú byť použité rozprašovače obsahujúce hnacie plyny.

ZOZNAM
používaných univerzálnych, sanitárnych čistiacich prostriedkov
a čistiacich prostriedkov na okná

Napr.:

P. č.	Druh prostriedku - použitie	Názov tovaru – typ (značka, výrobca, resp. dodávateľ)
1.	Čistiaci prostriedok na podlahy	Gold floor univerzálny čistč spring
2.	Čistiaci prostriedok na WC	Sunik /DIX/ WC gél 750 ml
3.	Ošetrovanie nábytku	Krystal leštenka na nábytok s rozpraš., Pronto
4.	Čistiaci prostriedok na okná	Window amoniak čistič okien
5.	Čistiaci prostriedok na sanitu	Dix tekutý piesok Activa fresh, Savo
6.	Prostriedok na hrdzu a vodný kameň	Dix profesional kameň
7.	Vrecia do koša	50x60/25ks rolka 50x60 mikroten/50ks rolka 60x70/25 ks rolka čierne 700x1100/25ks rolka čierne