

**Dohoda č. 01455/2015-PNZ –P41660/05.05**  
**o ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P41660/05.00**

uzatvorená medzi :

**Čl. I.**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka  
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu: 7000001638/8180  
IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajíateľ")

**a**

**Nájomca:**

**KOVACS AGRO spol. s r.o.**

sídlo: Družstevná 12, 935 61 Hronovce  
štatutárny orgán: Ing. Robert Kovács, konateľ spoločnosti  
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
číslo účtu: 6607696080/1111  
IBAN: SK5411110000006607696080  
IČO: 34118594  
IČ DPH: SK2020404705  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 1170/N  
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto dohodu:

**Čl. II**

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ – P41660/05.00 ku dňu účinnosti tejto dohody.

Dôvodom ukončenia je rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Leviciach ev. č. 2013/001230 sp. zn. P2013/00053, právoplatné dňa 19.08.2013, ktorým bolo schválené vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Šalov a na základe ktorého, v súlade s § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. v platnom znení, s dňom 01.10.2013 zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam.

### Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky bude prenajímateľ fakturovať do 01.10.2013.
2. Závazky vyplývajúce z neuhradeného nájomného od 02.10.2013 do účinnosti tejto dohody si prenajímateľ nebude žiadnym spôsobom uplatňovať.

### Čl. IV

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vlastnoručne podpisujú.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

V Leviciach, dňa .....

**Prenajímateľ :**

**Nájomca:**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Robert Kovács  
konateľ spoločnosti

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky