

Zmluva o dielo č. ASM-815/2015
na vypracovanie štúdie realizovateľnosti, uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona
č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ** : **Slovenská republika**
 : **Ministerstvo obrany SR**
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení : **Ing. Jozef DROZD** – generálny riaditeľ
 : a národný riaditeľ pre infraštruktúru
IČO : 30845572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000222342/8180
IBAN : SK28 8180 0000 0070 0022 2342
Oprávnený rokovať vo veciach
- zmluvných : Ing. Jozef DROZD – generálny riaditeľ a národný
 : riaditeľ pre infraštruktúru, tel. 0960/322 829
- technických : Ing. arch. Anton MAŠTALSKÝ – riaditeľ odboru
 : plánovania infraštruktúry tel. 0960/322 813
 : Ing. arch. Martin MELÍŠEK – hlavný štátny radca,
 : tel. 0960/322 844
 : (ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ** : **SYTELI, s.r.o.**
Sídlo : **Duklianska 7, 071 01 Michalovce**
V zastúpení : **Ing. Jaroslav JEVČÁK - konateľ**
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných : Ing. Jaroslav Jevčák, konateľ a spoločnosti
a technických : Ing. Vladislav Džubák, výkonný riaditeľ
IČO : 36173975
IČ DPH : SK2020038867
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN :
Číslo telefónu a faxu : 056/6491264; 056/6893041
Register : Obchodný register Okresného súdu Košice I,
 : Oddiel: Sro, vložka č. 9391/V
 : (ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykonať pre objednávateľa dielo: **„Štúdia realizovateľnosti k projektu ASBE Zvolen“** (ďalej len „predmet zmluvy“). Zmluva je uzatváraná na základe výsledku obstarávania v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom

obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

- 2.2 Zhotoviteľ je povinný dodať objednávateľovi dokumentáciu na úrovni architektonickej štúdie, ktorá musí obsahovať: architektonickú a technologickú časť stavby, rozsah prác a odhad nákladov, časový harmonogram prác, posúdenie súladu s nariadeniami, vyhláškami, technickými a hygienickými normami a platnou legislatívou, posúdenie súladu s požiadavkami na bezpečnostnú certifikáciu priestorov podľa predpisov SR a NATO, posúdenie možnosti realizácie a definovanie rizikových faktorov a kritických oblastí, definovanie možnosti rozširovania v budúcnosti, (ďalej len „dielo“).
- 2.3 Všetky zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v čl. V tejto zmluvy podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy.

Článok III. Rozsah, obsah a spôsob splnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Podkladom pre vypracovanie diela je vymedzenie predmetu zákazky uvedené vo výzve č. ASM-815-20/2015 na predloženie cenovej ponuky v bode 7 - Opis predmetu zákazky. Technické údaje uvedené v týchto podkladoch je zhotoviteľ povinný si overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s objednávateľom.
- 3.2 Štúdia realizovateľnosti musí obsahovať:
 - A) Správa
 1. Základné identifikačné údaje
 2. Stavebné riešenie
 - architektonicko-priestorové, dispozično - prevádzkové a materiálové riešenie
 - začlenenie do prostredia a napojenie na komunikácie a inžinierske siete
 - plošné a priestorové bilancie
 - kapacity
 - predpokladané lehoty, projektovania, prípravy a realizácie stavby
 3. Základné konštrukčné a technické riešenie
 - popis navrhovaného nosného systému
 - popis technického vybavenia, vrátane nevyhnutných prekládok a pripojení sietí.
 - popis bezpečnostných zariadení a systémov
 - popis predpokladaných energetických a technologických zariadení, potrebných na prevádzku a dosiahnutie objednávateľom požadovaného štandardu
 - B) Výkresy
 - situačný výkres (začlenenie navrhovanej stavby do okolitého prostredia s dôrazom na priestorové členenie, napojenie na jestvujúce priestory a napojenie inžinierskych sietí)
 - pôdorys v mierke 1:100 so zakreslením zariadenia stavby charakterizujúceho jej funkčné využitie a organizáciu jej vnútorných priestorov s legendou priestorov a pôdorysnými a výškovými kótami
 - charakteristické rezy a pohľady v mierke 1:100 dokumentujúce hmotovo-priestorové riešenie, výškové usporiadanie a materiálové riešenie stavby
 - pôdorys v mierke 1:100 so zakreslením technologického vybavenia priestorov, rozvodov vody, vykurovania, nízkeho napätia, vzduchotechniky a protipožiarneho systému
 - pôdorys v mierke 1:100 so zakreslením zariadení a rozvodov optických a metalických komunikačných sietí, bezpečnostných systémov a body ich napojenia.

C) Informácie

- rozsah prác, vrátane projektových prác a odhad nákladov spracovaný na úrovni štúdie podľa platného cenníka (napr. ODIS, CENECON, UNIKA alebo obdobného cenníka);
- posúdenie súladu daného variantu s nariadeniami, vyhláškami, technickými a hygienickými normami a platnou legislatívou s uvedením konkrétnych predpisov;
- posúdenie súladu variantu s požiadavkami na bezpečnostnú certifikáciu priestorov podľa bezpečnostných predpisov SR a NATO (priestory budú certifikované na stupeň utajenia „NATO SECRET“);
- možnosti realizácie a definovanie rizikových faktorov výstavby;
- definovanie možností rozširovania priestorov v budúcnosti;

Objednávateľ postúpi spracovateľovi všetku dostupnú dokumentáciu, ktorá bude slúžiť ako východiskový podklad na spracovanie štúdie. Spracovateľ štúdie bude všetky časti štúdie priebežne konzultovať so zástupcami objednávateľa a zapracovávať ich požiadavky. Štúdia bude odovzdaná v tlačenej a v elektronickej forme podľa bodu 3.3. Nakoľko sú predmetom štúdie chránené priestory, ktorých dokumentácia podlieha utajeniu v zmysle zákona č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bude štúdia a všetky jej časti spracovaná ako utajovaná skutočnosť stupňa utajenia „VYHRADENÉ“.

- 3.3 Štúdia bude vypracovaná v slovenskom a v anglickom jazyku. Dodaná bude v troch vyhotoveniach v písomnej a v elektronickej forme na CD nosičoch vo formáte pdf, pričom výkresy vyhotovené v CAD programe budú odovzdané tiež vo formáte dwg.
- 3.4 V priebehu realizácie diela bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov – minimálne v úvode, jedenkrát v priebehu a v závere projektových prác. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.
- 3.5 Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia zmluvy vzájomne si poskytovať potrebnú súčinnosť, ako aj vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné plnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia v plnení povinností zmluvných strán a robiť opatrenia na ich odstránenie.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný mať počas celej doby trvania záväzku platný certifikát na oboznamovanie sa s utajenými skutočnosťami minimálne stupňa „NATO CONFIDENTAL“. S uchádzačom bude pre potrebu tvorby a oboznamovania sa s utajovanými skutočnosťami a prístupu do utajovaných priestorov uzatvorená Zmluva o postupovaní a vytváraní utajovaných skutočností na obdobie trvania záväzku.

Článok IV. Čas a miesto plnenia zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná v celom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy v týchto lehotách:
 - a) začiatok realizácie diela podľa bodu 2.2 tejto zmluvy: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - b) dodanie diela dohodnutého v bode 2.2: **do 35 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 4.2 Predmet zmluvy dodaný v lehote podľa bodu 4.1 písm. b) tejto zmluvy je splnený jeho riadnym vypracovaním a dodaním objednávateľovi. Riadnym vypracovaním diela sa rozumie jeho vypracovanie v celom rozsahu a obsahu tejto zmluvy bez väd a nedostatkov. Dodaním sa rozumie doručenie výsledkov práce na adresu : Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, s potvrdením o prevzatí objednávateľom.

Článok V. Cena a spôsob stanovenia ceny

- 5.1 Cena za dielo je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky podľa § 1 ods. 2, písm. y) zákona o verejnom obstarávaní a je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za dielo je stanovená v závislosti od počtu hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinová sadzba po jednotlivých kategóriách je vynásobená počtom hodín potrebných na vykonanie prác uvedených v čl. II. bod 2.2 tejto zmluvy. Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú *prílohu tejto zmluvy*.
- 5.3 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu nasledovne:

Cena za štúdiu realizovateľnosti podľa bodu 2.2 bez DPH	19 780,- €
DPH 20%	3 956,- €
Cena spolu s DPH	23 736,- €

Slovom: **dvadsaťtritisíc sedemstotridsaťšesť EUR/00 centov**

- 5.4 V prípade zmien rozsahu a obsahu diela, požadovaných objednávatelom nad rámec tejto zmluvy alebo v prípade nevyhnutných zmien diela, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na cenu a čas plnenia, bude vykonanie takýchto prác riešené písomným dodatkom k tejto zmluve. Zmeny diela budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Pre taký druh zmien diela, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej ponuke musí zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s objednávatelom. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávatelovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať a s tým spojené prekročenie ceny formou návrhu písomného dodatku. Na dodatok k zmluve resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy, sa neprihliada.
- 5.5 Cenu za dielo dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávatelom meniť len v prípade legislatívnych zmien (zmena všeobecne záväzných právnych predpisov), ktoré majú dopad na tvorbu ceny, napr. zmena sadzby DPH a to písomným dodatkom k tejto zmluve v rozsahu ešte nevykonaných a nefakturovaných prác.

Článok VI. Fakturácia a platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru za dielo uvedené v bode 2.2 tejto zmluvy. Nárok na vystavenie faktúry za dielo zhotoviteľovi vzniká po odovzdaní diela objednávatelovi.
- 6.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a to do 15 dní odo dňa splnenia diela. Faktúra musí obsahovať minimálne údaje podľa § 74 tohto zákona. Faktúra bude predložená objednávatelovi v troch výtlačkoch. Prílohou faktúry bude doklad o dodaní diela objednávatelovi.
- 6.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávatelovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti alebo bude inak nesprávna alebo neúplná, objednávatel ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Lehota splatnosti v takom prípade začne plynúť znova odo dňa doručenia novej, alebo prepracovanej faktúry objednávatelovi.

Článok VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo v rozsahu bodu 2.2 tejto zmluvy bude vypracované podľa podmienok tejto zmluvy v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.4 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Článok VIII. Zmluvné pokuty a zánik zmluvy

- 8.1 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela, a to za každý deň omeškania až do jeho riadneho vykonania.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v lehote podľa bodu 7.3 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.4 Ak dôjde k zániku tohto zmluvného vzťahu na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce vykonané ku dňu zániku zmluvy vo výške zodpovedajúcej príslušnému percentuálnemu podielu z celkovej dohodnutej ceny resp. príslušnej časti predmetu plnenia podľa rozsahu vykonaných prác na základe prílohy č. 1 k tejto zmluve.
- 8.5 Dohodnuté sankcie povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.6 Objednávateľ môže okrem zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípadoch ustanovených v Obchodnom zákonníku a v tejto zmluve. Podstatným porušením zmluvných podmienok zo strany zhotoviteľa je porušenie povinnosti vykonať dielo v súlade s platnými právnymi a technickými normami pri dodržaní odbornej starostlivosti a nedodržanie záväzku vykonať dielo v dohodnutom rozsahu a spôsobom podľa podmienok stanovených touto zmluvou. Objednávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade porušenia Zmluvy o postupovaní a vytváraní utajovaných skutočností uzatvorenej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, alebo v prípade straty platnosti certifikátu na oboznamovanie sa s utajenými skutočnosťami minimálne stupňa „NATO CONFIDENTAL“.
- 8.8 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastanú dňom, kedy bude písomné oznámenie o odstúpení odstupujúcej strany doručené druhej strane. Zásielka s oznámením o odstúpení sa považuje za doručenú aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná. Zmluva v tomto prípade zaniká dňom nasledujúcim po preukázateľnom vrátení takejto zásielky.

Článok IX. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

- 9.1 Zhotoviteľ je vlastníkom diela a znáša nebezpečenstvo škody na veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním riadne vykonaného diela objednávateľovi.
- 9.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Článok X. Dohoda o licencií a práva k autorskému dielu

- 10.1 Zhotoviteľ touto zmluvou v zmysle § 40 a nasl. zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu na použitie autorského diela (dokumentácie štúdie realizovateľnosti), ktorá je predmetom tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v tomto článku zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi túto licenciu bezodplatne.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený na použitie dokumentácie vytvorenej podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky bez časového obmedzenia na účely vyhotovenia štúdie realizovateľnosti stavebnej akcie „Štúdia realizovateľnosti k projektu ASBE Zvolen“ a to najmä:
- a) použiť a používať dokumentáciu alebo jej časti,
 - b) právo vyhotovovať rozmnoženiny dokumentácie alebo jej častí,
 - c) právo na verejné rozširovanie dokumentácie alebo jej rozmnoženín predajom, vypožičaním alebo akoukoľvek inou formou rozširovania alebo prevodu vlastníctva k dokumentácii,
 - d) právo na verejný prenos dokumentácie vrátane prenosu prostredníctvom internetu a iných elektronických komunikačných sietí a mobilných zariadení,
 - e) právo naložiť s dokumentáciou akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení Autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 10.3 Objednávateľ je oprávnený začať s použitím dokumentácie kedykoľvek počas trvania ochrany práv zhotoviteľa, spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 10.4 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať dokumentáciu je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám dokumentáciu používať, ani neumožní ich používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké diela za účelom výroby alebo verejného šírenia iného diela s rovnakým zameraním. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu. Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie (prevod oprávnení k dokumentácii nadobudnutých touto zmluvou na tretiu osobu), a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko - právne vysporiadať všetky diela alebo výkony autorov, ktoré použije pri/na vytvorení dokumentácie tak, aby rozsah práv, k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.

Čl. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva je uzavretá po vzájomnom prerokovaní, pred jej podpísaním si ju prečítali, uzavreli ju slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne

nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

- 11.2 Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 11.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy.
- 11.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 11.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 11.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 11.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1: Výpočet ceny o počte listov – 1 .

V Bratislave, dňa 29.7.2015

V Michalovciach, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Jozef DROZD
generálny riaditeľ a národný riaditeľ
pre infraštruktúru

Ing. Jaroslav JEVČÁK
konateľ

Špecifikácia prác – cenová ponuka:

Cena za spracovanie štúdie realizovateľnosti :

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	40,-	210	8 400,-
veľmi náročné a koncepčné práce	35,-	100	3 500,-
náročné práce	25,-	170	4 250,-
menej náročné práce	20,-	120	2 400,-
pomocné práce	15,-	82	1 230,-

Celková cena bez DPH v EUR : 19 780,- €

DPH 20% : 3 956,- €

Celková cena vrátane DPH v EUR : 23 736,- €

V Michalovciach, dňa

podpis zhotoviteľa