

Zmluva o dielo č. ASM-667/2015

uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : Ing. Jozef DROZD – generálny riaditeľ Sekcie majetku
: a infraštruktúry - národný riaditeľ pre infraštruktúru
: 30845572
IČO : Štátna pokladnica
Bankové spojenie : 7000 171215/8180
Číslo účtu : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
IBAN

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ : IZOLPE s.r.o.
Sídlo : Rad L.N. Tolstého 719/19, 971 01 Prievidza
V zastúpení : Peter Peszeki
Osoba oprávnená na rokovanie :
vo veciach zmluvných a : Peter Peszeki
technických : Peter Peszeki
IČO : 36331333
IČO DPH : SK2021769200
Bankové spojenie : SISP a.s.
Číslo účtu :
IBAN :
Číslo telefónu a e-mail : 0905 830 182, izolpe@gmail.com
Register : Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel:
Sro, Vložka číslo: 14172/R

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1.3 Za objednávateľa v procese realizácie diela a s agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach :
- zmluvných: Ing. Jozef DROZD, tel. 0960/322 829
- technických: Ing. Ivan CHLEBEC, vedúci Strediska prevádzky objektov, Jelenecká ul., 949

01 Nitra (ďalej len „SPO – Nitra“) tel. 0903 824 396.

- reklamácie, fakturácie a prevzatia diela: Ing. Mário Gajdoš, tel. 0960/374 303, e-mail: mario.gajdos@mil.sk

Za zhotoviteľa je v procese realizácie diela a s agendou s tým spojenou oprávnený konať vo veciach:

- zmluvných: Peter Peszeki
- technických: Peter Peszeki
- reklamácií a fakturácie: Peter Peszeki
- odovzdania diela: Peter Peszeki

- 1.4 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zmluva“).

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná dielo : **opravu plochej strechy**, podľa oceneného popisu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2 Názov diela:
„Nitra, Krškanské kasárne b.č. 151 – oprava plochej strechy“
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl V. tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ je povinný po vykonaní diela vykonať jeho odbornú skúšku a odbornú prehliadku, vypracovať revíziu správu a to všetko odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve a v súvisiacich technických normách v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na ocenený popis prác a dodávok podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve.

Článok III.

Čas a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetné dielo vykoná v termíne:
do 30 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- Dielo bude možné realizovať v pracovné dni v pracovnom čase od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s vedúcim SPO Nitra, Jelenecká ul., 949 01 Nitra, Ing. Ivan Chlebec, na základe jednorazového povolenia.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela uvedeným v bode 3.1 tejto zmluvy, pokiaľ mu vo vykonaní diela bránili okolnosti na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela,

ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s lehotou, ktorá bráni zhotoviteľovi riadne a včas vykonať dielo pre príčiny a okolnosti zo strany objednávateľa. Dĺžku lehoty o ktorú sa čas na vykonanie diela predlžuje si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve.

- 3.3 Miesto vykonania diela: VÚ 1046, Krškanské kasárne, Novozámocká ul., 949 01 Nitra.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 3.5 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.

Článok IV.

Cena a spôsob stanovenia ceny

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonávaním vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, revíziu správu bleskozvodu ako aj nákladov na všetky pomocné práce a materiál podľa technologického postupu prác.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu diela nasledovne:
- | | |
|------------------------|-------------|
| Cena bez DPH | 3 997,037 € |
| DPH 20% | 799,407 € |
| Cena celkom s DPH..... | 4 796,444 € |
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať, a ktoré budú mať vplyv na výšku ceny alebo na dobu vykonania diela, bude vykonanie takýchto prác upravené písomným dodatkom k tejto zmluve. Cena prác navyše bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať, spolu s cenovou ponukou za práce navyše formou návrhu písomného dodatku. Na dodatok k zmluve, resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak, ako je stanovené v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy, sa neprihliada.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, ktoré vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.

Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru za vykonané dielo až po ukončení diela v celom rozsahu, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.

- 5.2 Faktúra bude vystavená do 15 dní odo dňa riadneho vykonania diela v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a okrem povinných údajov uvedených v § 74 ods. 1 tohto zákona musí obsahovať ešte minimálne tieto údaje:
- a) číslo faktúry,
 - b) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
 - c) odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,
 - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - e) miesto a názov diela, číslo zmluvy
- Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch, prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenými zástupcami zmluvných strán uvedených v bode 1.3.
- 5.3 Splatnosť faktúry za riadne vykonané dielo je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu uvedenú v bode 1.3 tejto zmluvy.

Článok VI.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s vykonaním diela vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v Článku II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich zamestnancov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela.
- 6.6 V prípade potreby objednávateľ zhotoviteľovi určí odberné miesto vody a elektrickej energie, pričom v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO Nitra týkajúcu sa refundácie odberu elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonaní diela.

- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za prípadné porušenie týchto povinností a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: (meno, priezvisko, funkcia) .

Článok VII.

Odobzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou prevzatia diela je úspešné vykonanie odbornej prehliadky a odbornej skúšky podľa bodu 2.4 tejto zmluvy a odovzdanie všetkých písomných dokumentov v zmysle Prílohy č. 1, ktoré je zhotoviteľ v súvislosti s vykonaním diela povinný vyhotoviť.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok v súlade s platnými slovenskými technickými normami, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne dodaného diela je 60 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi. Dĺžka záruky na dodané technologické výrobky uvedené v prílohe č. 1 je v zmysle záručných podmienok výrobcu.
- 7.4 V prípade zistenia vady diela počas plynutia záručnej doby má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do dvoch pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehota na odstránenie vady sa predĺži o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, stavebné diely a výrobky, použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty a zánik zmluvy

- 8.1 Ak, zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady písomne oznámené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne uvedenom v bode 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 Objednávateľ môže okrem zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.4 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.5 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.
- 8.6 Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.6 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.7 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie lehoty pre vykonanie diela podľa bodu 3.1 tejto zmluvy a nedodržanie technických noriem podľa bodu 6.1 tejto zmluvy.
- 8.8 Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvy zmluvnou stranou a v ostatných prípadoch stanovených v Obchodnom zákonníku. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne inak je neplatné. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, na základe ktorého zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s oznámením o odstúpení od zmluvy sa považuje za doručeníu aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná. Zmluva v tom prípade zaniká dňom nasledujúcim po dni vrátenia zásielky

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojim podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

- 9.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa 20.7.2015
Za objednávateľa

V Prievidzi, dňa
Za zhotoviteľa

.....
Ing. Jozef DROZD
generálny riaditeľ
národný riaditeľ pre infraštruktúru

.....
Peter Peszeki
konateľ spoločnosti
Izolpe, s.r.o.

Popis, rozsah a množstvo požadovaných opráv

Konštrukcia, miestnosť, poschodie	Množstvo v merných jednotkách	Cena v € bez DPH
Odstránenie povlakovej strešnej krytiny	100 m2	87,75
Zhotovenie povlakovej krytiny 2x Elastobyt + penetračný náter	100 m2	1 036,02
Zhotovenie povlakovej krytiny 1x Elastobyt + penetračný náter	432 m2	2 267,55
Demontáž a montáž odkvapového žľabu polkruh š. 16 cm	37 mb	244,2
Demontáž a montáž okap plechu š. 50 cm	18,5 m2	185,0
Obnova náterov kovových doplnkových konštrukcií, základné, syntetické 2x		
- náter odvetrávacie hlavice	3,7 m2	0,814
- náter oplechovania atikových plechov	38,2 m2	8,403
- obnovenie náterov bleskozvodov	146 mb	7,3
Demontáž + montáž bleskozvodu	1 kpl	50,0
Revízná správa bleskozvodu	1 kpl	100,0
Odvoz a likvidácia odpadu	1 kpl	10,0

Prehľad rozpočtových nákladov:

Cena za dielo celkom bez DPH	3 997,037€
DPH 20%	799,407€
Cena za dielo celkom vrátane DPH	4 796,444€

Pečiatka a podpis

