

# NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01270/2015-PNZ -P40541/15.00

## Čl. I

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Slovenský pozemkový fond  
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka  
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu IBAN: SK358180000007000001638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

### Nájomca:

Obchodné meno: **AZEX, s.r.o.**  
sídlo: Janova Lehota č. 274, 966 24 Janova Lehota  
štatutárny orgán: Martin Sekera, konateľ  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK88 5600 0000 0053 0426 9001  
IČO: 34147667  
zapísaný v: v obchodnom registri, Okresný súd v B. Bystrici,  
oddiel Sro., vložka číslo: 9378/S  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka, túto

n á j o m n ú z m l u v u :

## Čl. II

### Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Žiar nad Hronom v katastrálnom území Kopernica, Kosorín, Lovčica, Lutilla, Slaská, o celkovej výmere 230,5785 ha v nasledovnom členení:
  - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajíateľa /§16 ods. 1 písm. a) zákona č. 180/1995 Z. z./ o výmere 124,1861 ha,
  - b) neznámych vlastníkov /§16 ods.1, písm.b,c, zák. č.180/1995 Z.z./ o výmere 106,3924 ha.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods.1 vrátane uvedenia druhu pozemkov – zostava Z 10 z programu GIS SPF je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajíateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov alebo niektorým z nich.

### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku ako hospodársky dvor a na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti - kosenie a spásanie trávy.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Čas nájmu**

1. Zmluva sa uzaviera na určitý čas, od účinnosti tejto zmluvy do 31. 10. 2025.
2. Pretože nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a spôsob jeho platenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 2 405,69 Eur, slovom dvetisícštyristopäť Eur a šesťdesiatdeväť centov, (príloha č. 2 nájomnej zmluvy).

Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:

- a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,50 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
- b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom

- ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
- c) od roku 2015 a nasledujúce roky sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk), a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné za kalendárny rok v dvoch splátkach, a to k 30. 09. a 15. 12. kalendárneho roka.
  3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
  4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
  5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
  6. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z. z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

## **Čl. VI**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b/, c/ zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.

13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržiavaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

## **Čl. VII**

### **Skončenie nájmu**

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
  - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
  - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,

- e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
  - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
  - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
  - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
  - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
  - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
  - k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
  - l) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
  - m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
  - n) v prípade, že orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, ktoré bolo dôvodom na uzatvorenie nájomnej zmluvy,
  - o) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
  - p) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
  - q) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára.
  - r) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
  - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
  - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## Čl. VIII

### Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
  - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
    - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
    - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
    - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
    - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z. z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
  - 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevyprace prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
  - 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovennej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že

na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 5 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

## **Čl. X**

### **Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.



**Čl. XI**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami dostane nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Janovej Lehote, dňa

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

.....  
Martin Sekera  
konateľ

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky

**Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01270/2015-PNZ -P40541/15.00**  
**Zostava GIS SPF-Z10**

Obec: Kopernica

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kopernica

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
366	27 9808	7	E	0	188	27 9808.00	18 4445.84	5 5999.61	24 0445.45
368	5 5530	7	E	0	188	5 5530.00	3 9351.34	3908.18	4 3259.52
369	66 5252	7	E	0	188	66 5252.00	43 6980.77	11 3302.22	55 0282.99
373	13 6338	7	E	0	188	13 6338.00	9 5550.10	1 2798.24	10 8348.34
495/1	3 4359	2	E	0	188	3 4359.00	3 0877.72	0.00	3 0877.72
495/3	5570	2	E	873	188	5570.00	5059.42	0.00	5059.42
497/1	1 7949	2	E	0	188	1 7949.00	1 4020.54	1899.52	1 5920.06
497/3	4490	2	E	0	188	4490.00	18.88	193.56	212.44
497/4	1 0927	2	E	873	188	1 0927.00	9925.36	0.00	9925.36
498	9408	7	E	0	188	9408.00	9403.78	0.64	9404.42
499	1 5916	2	E	0	188	1 5916.00	1 5095.72	236.13	1 5331.85
500	3 9186	7	E	0	188	3 9186.00	2 4381.21	9787.51	3 4168.72

Obec: Lovčica-Trubín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Lovčica

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
629	1 5057	7	E	0	682	1 5057.00	1 5057.36	0.00	1 5057.36

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
381	422	2	I	0	17	422.00	0.00	92.46	92.46
382	445	2	I	0	77	445.00	0.00	97.47	97.47
388	141	7	I	0	2	141.00	0.00	30.81	30.81
435/3	110	7	I	0	65	110.00	18.32	0.00	18.32
440/1	1691	7	I	0	1	1691.00	0.00	153.04	153.04
441/1	4488	2	I	0	0	4488.00	0.00	988.54	988.54
566/1	4 8481	2	I	0	2	4 8481.00	1589.19	4847.19	6436.38
607	1668	2	E	1784	0	1668.00	1668.00	0.00	1668.00
611	2192	2	E	1913	0	2192.00	0.00	2192.00	2192.00
612	3285	2	E	1903	0	3285.00	0.00	3285.00	3285.00
615	2678	2	E	1824	0	2678.00	0.00	2678.00	2678.00
616	1470	2	E	2021	0	1470.00	0.00	1470.00	1470.00
617	1071	2	E	1901	0	1071.00	0.00	1071.00	1071.00
619	467	2	E	1933	0	467.00	0.00	467.00	467.00
620	557	2	E	1693	0	557.00	0.00	557.00	557.00
621	729	2	E	1584	0	729.00	0.00	364.50	364.50
622	4084	2	E	1709	0	4084.00	0.00	4084.00	4084.00
623	4201	2	E	1607	0	4201.00	0.00	4201.00	4201.00
624	6000	2	E	1636	0	6000.00	0.00	6000.00	6000.00
625	5248	2	E	1784	0	5248.00	5248.00	0.00	5248.00
628	1682	7	E	1784	0	1682.00	1682.00	0.00	1682.00
656	767	2	E	1600	0	767.00	0.00	767.00	767.00
657	767	2	E	1710	0	767.00	0.00	767.00	767.00
658	2876	2	E	1929	0	2876.00	0.00	2876.00	2876.00
660	1381	2	E	1711	0	1381.00	0.00	1381.00	1381.00
661	1121	2	E	1963	0	1121.00	0.00	1121.00	1121.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
662	1121	2	E	1863	0	1121.00	0.00	1121.00	1121.00
663	1040	2	E	1958	0	1040.00	0.00	1040.00	1040.00
664	1025	2	E	1829	0	1025.00	0.00	1025.00	1025.00
665	1017	2	E	1788	0	1017.00	0.00	1017.00	1017.00
666	950	2	E	1664	0	950.00	0.00	950.00	950.00
667	949	2	E	1645	0	949.00	0.00	949.00	949.00
673	1364	2	E	1677	0	1364.00	0.00	1364.00	1364.00
708	2654	2	E	1921	0	2654.00	0.00	2654.00	2654.00
709	2431	2	E	1890	0	2431.00	0.00	2431.00	2431.00
710	2308	2	E	1979	0	2308.00	0.00	2308.00	2308.00
711	1216	2	E	2008	0	1216.00	0.00	1216.00	1216.00
712	1195	2	E	1961	0	1195.00	0.00	1195.00	1195.00
714	465	2	E	1780	0	465.00	0.00	465.00	465.00
715	1657	2	E	1910	0	1657.00	0.00	1657.00	1657.00
735	720	2	E	1580	0	720.00	0.00	187.30	187.30
752	4726	2	E	1816	0	4726.00	0.00	4726.00	4726.00
753	2498	2	E	1839	0	2498.00	0.00	2498.00	2498.00
754	1660	2	E	1661	0	1660.00	0.00	1660.00	1660.00
755	1245	2	E	1985	0	1245.00	0.00	1245.00	1245.00
756	1202	2	E	1762	0	1202.00	0.00	1202.00	1202.00
757	1201	2	E	1801	0	1201.00	0.00	1201.00	1201.00
760	966	2	E	1754	0	966.00	0.00	966.00	966.00
761	625	2	E	1618	0	625.00	0.00	625.00	625.00
808	1203	2	E	1935	0	1203.00	0.00	1203.00	1203.00
812	764	2	E	1808	0	764.00	0.00	764.00	764.00
814	654	2	E	1679	0	654.00	0.00	654.00	654.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
833	1439	7	E	1702	0	1439.00	0.00	1439.00	1439.00
843	810	7	E	1815	0	810.00	0.00	810.00	810.00
844	810	7	E	1790	0	810.00	0.00	810.00	810.00
852	6036	2	E	1858	0	6036.00	0.00	6036.00	6036.00
854	6963	2	E	1702	0	6963.00	0.00	6963.00	6963.00
861	4847	2	E	1784	0	4847.00	4847.00	0.00	4847.00
864	2282	2	E	1889	0	2282.00	0.00	2282.00	2282.00
866	1759	2	E	1921	0	1759.00	0.00	1759.00	1759.00
867	1675	2	E	1698	0	1675.00	0.00	1675.00	1675.00
868	1213	2	E	1979	0	1213.00	0.00	1213.00	1213.00
869	1182	2	E	1658	0	1182.00	0.00	1182.00	1182.00
870	1182	2	E	1648	0	1182.00	0.00	1182.00	1182.00
873	718	2	E	2010	0	718.00	0.00	718.00	718.00
874	457	2	E	1607	0	457.00	0.00	457.00	457.00
875	1213	2	E	1981	0	1213.00	0.00	1213.00	1213.00
876	718	2	E	1764	0	718.00	0.00	718.00	718.00
877	461	2	E	1862	0	461.00	0.00	461.00	461.00
914	1868	2	E	1604	0	1868.00	0.00	1868.00	1868.00
915	2642	2	E	1854	0	2642.00	0.00	2642.00	2642.00
916	2640	2	E	1747	0	2640.00	0.00	2640.00	2640.00
917	2866	2	E	1610	0	2866.00	0.00	2866.00	2866.00
922	636	2	E	1863	0	636.00	0.00	636.00	636.00
923	636	2	E	1963	0	636.00	0.00	636.00	636.00
924	761	2	E	1959	0	761.00	0.00	761.00	761.00
926	926	2	E	1628	0	926.00	0.00	926.00	926.00
927	926	2	E	1915	0	926.00	0.00	926.00	926.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
929	1166	2	E	1758	0	1166.00	0.00	1166.00	1166.00
930	1166	2	E	1660	0	1166.00	0.00	1166.00	1166.00
931	1166	2	E	1870	0	1166.00	0.00	1166.00	1166.00
933	2510	2	E	1676	0	2510.00	0.00	2510.00	2510.00
967	2898	7	E	1607	0	2898.00	0.00	2898.00	2898.00
968	2416	7	E	1824	0	2416.00	0.00	2416.00	2416.00
971	1748	7	E	1610	0	1748.00	0.00	1748.00	1748.00
972	1526	7	E	1626	0	1526.00	0.00	1526.00	1526.00
973	564	7	E	1625	0	564.00	0.00	564.00	564.00
974	585	7	E	1923	0	585.00	0.00	585.00	585.00
976	3056	7	E	1915	0	3056.00	0.00	3056.00	3056.00
977	3077	7	E	2053	0	3077.00	0.00	3057.00	3057.00
978	1 5499	7	E	1784	0	1 5499.00	1 5499.00	0.00	1 5499.00
981	506	7	E	1583	0	506.00	0.00	506.00	506.00
986	2063	7	E	1784	0	2063.00	2063.00	0.00	2063.00
987	594	7	E	2004	0	594.00	0.00	594.00	594.00
1014	1179	7	E	1862	0	1179.00	0.00	1179.00	1179.00
1017	1273	7	E	1910	0	1273.00	0.00	1273.00	1273.00
1018	1361	7	E	1670	0	1361.00	0.00	1361.00	1361.00
1021	4977	7	E	2031	0	4977.00	2549.69	0.00	2549.69
1022	1673	7	E	2019	0	1673.00	0.00	1673.00	1673.00
1024	462	7	E	1614	0	462.00	0.00	462.00	462.00
1025	758	7	E	1935	0	758.00	0.00	758.00	758.00
1026	760	7	E	1597	0	760.00	0.00	760.00	760.00
1027	1341	7	E	1874	0	1341.00	0.00	1341.00	1341.00
1028	1923	7	E	1973	0	1923.00	0.00	1923.00	1923.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1029	2781	7	E	1986	0	2781.00	0.00	2781.00	2781.00
1030	3347	7	E	1766	0	3347.00	0.00	3347.00	3347.00
1031	3464	7	E	1840	0	3464.00	0.00	3464.00	3464.00
1032	3836	7	E	1991	0	3836.00	0.00	3836.00	3836.00
1037	507	7	E	1627	0	507.00	0.00	507.00	507.00
1038	698	7	E	1825	0	698.00	0.00	698.00	698.00
1094	1249	7	E	1958	0	1249.00	0.00	1249.00	1249.00
1095	1198	7	E	1681	0	1198.00	0.00	1198.00	1198.00
1096	1199	7	E	1850	0	1199.00	0.00	1199.00	1199.00
1097	855	7	E	1720	0	855.00	0.00	855.00	855.00
1100	1717	7	E	1816	0	1717.00	0.00	1717.00	1717.00
1119	3401	2	E	1972	0	3401.00	0.00	3401.00	3401.00
1154	3145	2	E	1676	0	3145.00	0.00	3145.00	3145.00
1155	2191	2	E	1991	0	2191.00	0.00	2191.00	2191.00
1157	2165	2	E	1720	0	2165.00	0.00	2165.00	2165.00
1158	1901	2	E	1874	0	1901.00	0.00	1901.00	1901.00
1163	1185	2	E	1808	0	1185.00	0.00	1185.00	1185.00
1165	844	2	E	1862	0	844.00	0.00	844.00	844.00
1166	565	2	E	1670	0	565.00	0.00	565.00	565.00
1168	1403	2	E	1840	0	1403.00	0.00	1403.00	1403.00
1169	1328	2	E	1963	0	1328.00	0.00	1328.00	1328.00
1170	1328	2	E	1863	0	1328.00	0.00	1328.00	1328.00
1172	1185	2	E	1597	0	1185.00	0.00	1185.00	1185.00
1173	1131	2	E	1816	0	1131.00	0.00	1131.00	1131.00
1174	1099	2	E	1958	0	1099.00	0.00	1099.00	1099.00
1175	1081	2	E	1940	0	1081.00	0.00	1081.00	1081.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1176	1069	2	E	1824	0	1069.00	0.00	1069.00	1069.00
1177	1045	2	E	1999	0	1045.00	0.00	1045.00	1045.00
1178	1045	2	E	1660	0	1045.00	0.00	1045.00	1045.00
1179	988	2	E	1786	0	988.00	0.00	988.00	988.00
1180	988	2	E	1803	0	988.00	0.00	988.00	988.00
1181	957	2	E	1647	0	957.00	0.00	957.00	957.00
1182	844	2	E	1625	0	844.00	0.00	844.00	844.00
1183	810	2	E	1614	0	810.00	0.00	810.00	810.00
1187	9000	2	E	1784	0	9000.00	9000.00	0.00	9000.00
1190	449	7	E	1902	0	449.00	0.00	449.00	449.00
1191	449	7	E	1888	0	449.00	0.00	449.00	449.00
1192	494	7	E	1840	0	494.00	0.00	494.00	494.00
1193	673	7	E	1624	0	673.00	0.00	673.00	673.00
1196	971	7	E	1569	0	971.00	0.00	719.00	719.00
1197	975	7	E	1736	0	975.00	0.00	975.00	975.00
1198	971	7	E	1570	0	971.00	0.00	719.00	719.00
1199	937	7	E	1717	0	937.00	0.00	937.00	937.00
1201	879	7	E	1737	0	879.00	0.00	879.00	879.00
1203	809	7	E	1880	0	809.00	0.00	809.00	809.00
1204	749	7	E	2009	0	749.00	0.00	749.00	749.00
1205	744	7	E	1986	0	744.00	0.00	744.00	744.00
1206	737	7	E	1614	0	737.00	0.00	737.00	737.00
1207	1128	7	E	1862	0	1128.00	0.00	1128.00	1128.00
1208	1382	7	E	1764	0	1382.00	0.00	1382.00	1382.00
1209	1441	7	E	1808	0	1441.00	0.00	1441.00	1441.00
1212	1460	7	E	1594	0	1460.00	0.00	1460.00	1460.00



Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1224	1487	7	E	1661	0	1487.00	0.00	1487.00	1487.00
1225	1583	7	E	1921	0	1583.00	0.00	1583.00	1583.00
1226	1718	7	E	1726	0	1718.00	0.00	1718.00	1718.00
1233	957	7	E	1909	0	957.00	0.00	957.00	957.00
1234	957	7	E	1872	0	957.00	0.00	957.00	957.00
1271	616	7	E	2044	0	616.00	0.00	379.36	379.36
1315	770	7	E	1698	0	770.00	0.00	770.00	770.00
1316	1140	7	E	1647	0	1140.00	0.00	1140.00	1140.00
1317	1215	7	E	1823	0	1215.00	0.00	1215.00	1215.00
1318	1302	7	E	1714	0	1302.00	0.00	1302.00	1302.00
1320	1377	7	E	1610	0	1377.00	0.00	1377.00	1377.00
1321	1383	7	E	2010	0	1383.00	0.00	1383.00	1383.00
1322	1441	7	E	1597	0	1441.00	0.00	1441.00	1441.00
1323	1619	7	E	1824	0	1619.00	0.00	1619.00	1619.00
1326	3164	7	E	1816	0	3164.00	0.00	3164.00	3164.00
1327	3295	7	E	1673	0	3295.00	0.00	3295.00	3295.00
1329	2082	7	E	1770	0	2082.00	0.00	2082.00	2082.00
1331	4220	14	E	1784	0	4220.00	4220.00	0.00	4220.00
1333	5493	7	E	1959	0	5493.00	0.00	5493.00	5493.00
1334	1491	7	E	1566	0	1491.00	0.00	1427.40	1427.40
1335	698	7	E	1604	0	698.00	0.00	698.00	698.00
1336	779	7	E	1950	0	779.00	0.00	779.00	779.00
1337	779	7	E	1753	0	779.00	0.00	779.00	779.00
1345	931	7	E	1824	0	931.00	0.00	931.00	931.00
1346	2 5726	7	E	1784	0	2 5726.00	2 5726.00	0.00	2 5726.00
1351	1760	7	E	1594	0	1760.00	0.00	1760.00	1760.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1355	747	7	E	1587	0	747.00	0.00	747.00	747.00
1379/1	1000	7	E	1784	0	1000.00	1000.00	0.00	1000.00
1384	777	7	E	1787	0	777.00	0.00	777.00	777.00
1385	883	7	E	1940	0	883.00	0.00	883.00	883.00
1386	990	7	E	2001	0	990.00	0.00	990.00	990.00
1387	1082	7	E	2009	0	1082.00	0.00	1082.00	1082.00
1388	1129	7	E	1732	0	1129.00	0.00	1129.00	1129.00
1389	1160	7	E	1647	0	1160.00	0.00	1160.00	1160.00
1390	1207	7	E	1901	0	1207.00	0.00	1207.00	1207.00
1391	1236	7	E	1961	0	1236.00	0.00	1236.00	1236.00
1393	1265	7	E	1850	0	1265.00	0.00	1265.00	1265.00
1394	1265	7	E	1681	0	1265.00	0.00	1265.00	1265.00
1395	1319	7	E	1694	0	1319.00	0.00	1319.00	1319.00
1396	1369	7	E	1597	0	1369.00	0.00	1369.00	1369.00
1400	1387	7	E	1935	0	1387.00	0.00	1387.00	1387.00
1401	1388	7	E	1718	0	1388.00	0.00	1388.00	1388.00
1402	1392	7	E	1863	0	1392.00	0.00	1392.00	1392.00
1403	1393	7	E	1963	0	1393.00	0.00	1393.00	1393.00
1404	1421	7	E	1846	0	1421.00	0.00	1421.00	1421.00
1405	1486	7	E	1929	0	1486.00	0.00	1486.00	1486.00
1407	1505	7	E	2051	0	1505.00	0.00	1505.00	1505.00
1411	3245	7	E	1905	0	3245.00	0.00	3245.00	3245.00
1412	9395	7	E	1840	0	9395.00	0.00	9395.00	9395.00
1418	1940	7	E	1782	0	1940.00	0.00	1940.00	1940.00
1422	4235	7	E	1677	0	4235.00	0.00	4235.00	4235.00
1432	1385	7	E	1753	0	1385.00	0.00	1385.00	1385.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1433	1386	7	E	1950	0	1386.00	0.00	1386.00	1386.00
1467	1946	7	E	1931	0	1946.00	0.00	1946.00	1946.00
1469	1534	7	E	1670	0	1534.00	0.00	1534.00	1534.00
1471	1369	7	E	1808	0	1369.00	0.00	1369.00	1369.00
1473	689	7	E	1981	0	689.00	0.00	689.00	689.00
1497	1971	7	E	1825	0	1971.00	0.00	1971.00	1971.00
1498	2153	7	E	1824	0	2153.00	0.00	2153.00	2153.00
1499	2200	7	E	1607	0	2200.00	0.00	2200.00	2200.00
1501	2290	7	E	1959	0	2290.00	0.00	2290.00	2290.00
1502	2760	7	E	1660	0	2760.00	0.00	2760.00	2760.00
1504	2875	7	E	1767	0	2875.00	0.00	2875.00	2875.00
1505	3249	7	E	1682	0	3249.00	0.00	3249.00	3249.00
1506	3750	7	E	1748	0	3750.00	0.00	3750.00	3750.00
1507	6150	7	E	1816	0	6150.00	0.00	6150.00	6150.00
1517	3735	14	E	1784	0	3735.00	3735.00	0.00	3735.00
1518	2220	14	E	1784	0	2220.00	2220.00	0.00	2220.00
1519	658	14	E	1784	0	658.00	658.00	0.00	658.00
1520	489	7	E	1910	0	489.00	0.00	489.00	489.00
1539	680	7	E	1800	0	680.00	0.00	680.00	680.00
1540	1884	7	E	1973	0	1884.00	0.00	1884.00	1884.00
1541	1531	7	E	1942	0	1531.00	0.00	1531.00	1531.00
1542	1109	7	E	1647	0	1109.00	0.00	1109.00	1109.00
1546	656	7	E	1959	0	656.00	0.00	656.00	656.00
1547	651	7	E	1840	0	651.00	0.00	651.00	651.00
1549	1021	7	E	1670	0	1021.00	0.00	1021.00	1021.00
1559	1122	7	E	1972	0	1122.00	0.00	1122.00	1122.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1563	651	7	E	1594	0	651.00	0.00	651.00	651.00
1569	1432	7	E	1935	0	1432.00	0.00	1432.00	1432.00
1570	1028	7	E	1803	0	1028.00	0.00	1028.00	1028.00
1571	1017	7	E	1786	0	1017.00	0.00	1017.00	1017.00
1572	977	7	E	1681	0	977.00	0.00	977.00	977.00
1574	598	7	E	1747	0	598.00	0.00	598.00	598.00
1575	599	7	E	1854	0	599.00	0.00	599.00	599.00
1577	2028	7	E	1862	0	2028.00	0.00	2028.00	2028.00
1580	1 6539	7	E	1784	0	1 6539.00	1 6539.00	0.00	1 6539.00
1584	3591	7	E	1594	0	3591.00	0.00	3591.00	3591.00
1602	2187	7	E	1907	0	2187.00	0.00	2187.00	2187.00
1604	2344	7	E	2027	0	2344.00	0.00	914.00	914.00
1606	2719	7	E	1979	0	2719.00	0.00	2719.00	2719.00
1607	2931	7	E	1991	0	2931.00	0.00	2931.00	2931.00
1608	3350	7	E	1625	0	3350.00	0.00	3350.00	3350.00
1611	4521	7	E	1986	0	4521.00	0.00	4521.00	4521.00
1612	4042	7	E	1692	0	4042.00	0.00	4042.00	4042.00
1615	1580	7	E	1855	0	1580.00	0.00	1580.00	1580.00
1616	1580	7	E	1757	0	1580.00	0.00	1580.00	1580.00
1617	1225	7	E	1874	0	1225.00	0.00	1225.00	1225.00
1634	791	14	E	1874	0	791.00	0.00	791.00	791.00
1635	425	14	E	1757	0	425.00	0.00	425.00	425.00
1636	425	14	E	1855	0	425.00	0.00	425.00	425.00
1639	1443	14	E	1986	0	1443.00	0.00	1443.00	1443.00
1650	1300	14	E	1862	0	1300.00	0.00	1300.00	1300.00
1654	1618	14	E	1625	0	1618.00	0.00	1618.00	1618.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1656	1100	14	E	1565	0	1100.00	0.00	500.00	500.00
1657	880	14	E	1923	0	880.00	0.00	880.00	880.00
1659	700	14	E	1854	0	700.00	0.00	700.00	700.00
1660	700	14	E	1747	0	700.00	0.00	700.00	700.00
1661	600	14	E	1935	0	600.00	0.00	600.00	600.00
1662	540	14	E	1709	0	540.00	0.00	540.00	540.00
1663	450	14	E	1681	0	450.00	0.00	450.00	450.00
1664	450	14	E	1850	0	450.00	0.00	450.00	450.00
1665	420	14	E	1786	0	420.00	0.00	420.00	420.00
1667	420	14	E	1803	0	420.00	0.00	420.00	420.00
1671	906	14	E	1850	0	906.00	0.00	906.00	906.00
1682	533	14	E	1909	0	533.00	0.00	533.00	533.00
1719	1137	7	E	1872	0	1137.00	0.00	1137.00	1137.00
1720	1779	7	E	1909	0	1779.00	0.00	1779.00	1779.00
1737	2274	7	E	1709	0	2274.00	0.00	2274.00	2274.00
1738	829	7	E	1910	0	829.00	0.00	829.00	829.00
1739	2035	7	E	1981	0	2035.00	0.00	2035.00	2035.00
1740	625	7	E	1961	0	625.00	0.00	625.00	625.00
1741	646	7	E	1718	0	646.00	0.00	646.00	646.00
1742	1208	7	E	1970	0	1208.00	0.00	1208.00	1208.00
1745	1518	7	E	1940	0	1518.00	0.00	1518.00	1518.00
1746	1803	7	E	1825	0	1803.00	0.00	1803.00	1803.00
1747	2034	7	E	1715	0	2034.00	0.00	2034.00	2034.00
1748	2074	7	E	1636	0	2074.00	0.00	2074.00	2074.00
1750	4416	7	E	1840	0	4416.00	0.00	4416.00	4416.00
1762	8887	2	E	1774	0	8887.00	0.00	8887.00	8887.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1776	2455	2	E	1797	0	2455.00	0.00	2455.00	2455.00
1777	2456	2	E	1977	0	2456.00	0.00	2456.00	2456.00
1778	2372	2	E	1626	0	2372.00	0.00	2372.00	2372.00
1800	885	2	E	1727	0	885.00	0.00	885.00	885.00
1809	402	2	E	1998	0	402.00	0.00	402.00	402.00
1810	402	2	E	1995	0	402.00	0.00	402.00	402.00
1811	402	2	E	1873	0	402.00	0.00	402.00	402.00
1812	402	2	E	1598	0	402.00	0.00	402.00	402.00
1813	468	2	E	1763	0	468.00	0.00	468.00	468.00
1814	468	2	E	1826	0	468.00	0.00	468.00	468.00
1815	527	2	E	1717	0	527.00	0.00	527.00	527.00
1817	647	2	E	1697	0	647.00	0.00	647.00	647.00
1819	1503	2	E	1923	0	1503.00	0.00	1503.00	1503.00
1821	1780	2	E	1726	0	1780.00	0.00	1780.00	1780.00
1822	1836	2	E	1560	0	1836.00	0.00	1341.30	1341.30
1824	1942	2	E	1954	0	1942.00	0.00	1942.00	1942.00
1825	1958	2	E	1792	0	1958.00	0.00	1958.00	1958.00
1826	1958	2	E	1868	0	1958.00	0.00	1958.00	1958.00
1828	2617	2	E	1824	0	2617.00	0.00	2617.00	2617.00
1829	475	2	E	1784	0	475.00	475.00	0.00	475.00
1830	736	2	E	1688	0	736.00	0.00	736.00	736.00
1831	932	2	E	2022	0	932.00	0.00	932.00	932.00
1833	956	2	E	1571	0	956.00	0.00	11.39	11.39
1846	1790	2	E	1655	0	1790.00	0.00	1790.00	1790.00
1847	1237	2	E	1836	0	1237.00	0.00	1237.00	1237.00
1848	1237	2	E	1667	0	1237.00	0.00	1237.00	1237.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1849	1943	2	E	1926	0	1943.00	0.00	1943.00	1943.00
1850	2003	2	E	1607	0	2003.00	0.00	2003.00	2003.00
1852	1065	2	E	1805	0	1065.00	0.00	1065.00	1065.00
1853	877	2	E	1980	0	877.00	0.00	877.00	877.00
1854	728	2	E	1619	0	728.00	0.00	728.00	728.00
1855	728	2	E	1969	0	728.00	0.00	728.00	728.00
1863	1499	2	E	1568	0	1499.00	0.00	130.98	130.98
1864	7789	2	E	1692	0	7789.00	0.00	7789.00	7789.00
1865	3213	2	E	1840	0	3213.00	0.00	3213.00	3213.00
1868	826	2	E	1610	0	826.00	0.00	826.00	826.00
1870	3 8381	14	E	1784	0	3 8381.00	3 8381.00	0.00	3 8381.00
1872	2025	2	E	1718	0	2025.00	0.00	2025.00	2025.00
1873	1246	2	E	1825	0	1246.00	0.00	1246.00	1246.00
1874	793	2	E	1597	0	793.00	0.00	793.00	793.00
1875	802	2	E	2009	0	802.00	0.00	802.00	802.00
1876	676	2	E	1604	0	676.00	0.00	676.00	676.00
1878	502	2	E	1882	0	502.00	0.00	502.00	502.00
1880	632	2	E	1679	0	632.00	0.00	632.00	632.00
1881	480	2	E	1988	0	480.00	0.00	480.00	480.00
1882	480	2	E	1623	0	480.00	0.00	480.00	480.00
1883	2658	2	E	2040	0	2658.00	0.00	1253.41	1253.41
1884	7916	2	E	1784	0	7916.00	7916.00	0.00	7916.00
1907	1428	7	E	1816	0	1428.00	0.00	1428.00	1428.00
1908	467	7	E	1664	0	467.00	0.00	467.00	467.00
1909	467	7	E	1645	0	467.00	0.00	467.00	467.00
1919	498	7	E	1605	0	498.00	0.00	498.00	498.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1920	629	7	E	1562	0	629.00	0.00	629.00	629.00
1921	922	7	E	1637	0	922.00	0.00	922.00	922.00
1922	922	7	E	1793	0	922.00	0.00	922.00	922.00
1923	731	7	E	1764	0	731.00	0.00	731.00	731.00
1924	1687	7	E	1908	0	1687.00	0.00	1687.00	1687.00
1925	926	7	E	2010	0	926.00	0.00	926.00	926.00
1927	1119	7	E	1695	0	1119.00	0.00	1119.00	1119.00
1928	1122	7	E	1747	0	1122.00	0.00	1122.00	1122.00
1929	1379	7	E	1698	0	1379.00	0.00	1379.00	1379.00
1933	5612	7	E	1983	0	5612.00	0.00	5612.00	5612.00
1934	8382	7	E	1647	0	8382.00	0.00	8382.00	8382.00
1935/1	8746	7	E	1784	0	8746.00	8746.00	0.00	8746.00
1960	855	7	E	1714	0	855.00	0.00	855.00	855.00
1962	627	7	E	1582	0	627.00	0.00	627.00	627.00
1963	1014	7	E	1636	0	1014.00	0.00	1014.00	1014.00
1964	1074	7	E	1892	0	1074.00	0.00	1074.00	1074.00
1965	1135	7	E	1863	0	1135.00	0.00	1135.00	1135.00
1966	1135	7	E	1963	0	1135.00	0.00	1135.00	1135.00
1970	1438	7	E	1800	0	1438.00	0.00	1438.00	1438.00
1971	1452	7	E	1907	0	1452.00	0.00	1452.00	1452.00
1979	2377	7	E	1824	0	2377.00	0.00	2377.00	2377.00
1981	2722	7	E	1607	0	2722.00	0.00	2722.00	2722.00
1982	2954	7	E	1676	0	2954.00	0.00	2954.00	2954.00
1984	3381	7	E	2036	0	3381.00	0.00	2641.00	2641.00
1985	3590	7	E	1673	0	3590.00	0.00	3590.00	3590.00
1986	3574	7	E	1692	0	3574.00	0.00	3574.00	3574.00



Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1987	4255	7	E	1816	0	4255.00	0.00	4255.00	4255.00
1988	1083	7	E	1988	0	1083.00	0.00	1083.00	1083.00
1989	1084	7	E	1623	0	1084.00	0.00	1084.00	1084.00
1998	1 0776	7	E	1784	0	1 0776.00	1 0776.00	0.00	1 0776.00
2016	3081	7	E	1594	0	3081.00	0.00	3081.00	3081.00
2024	3244	7	E	1692	0	3244.00	0.00	3244.00	3244.00
2025	1 0297	14	E	1784	0	1 0297.00	1 0297.00	0.00	1 0297.00
2026	2689	7	E	1959	0	2689.00	0.00	2689.00	2689.00
2027	697	7	E	1614	0	697.00	0.00	697.00	697.00
2028	630	7	E	1720	0	630.00	0.00	630.00	630.00
2031	571	7	E	1786	0	571.00	0.00	571.00	571.00
2032	571	7	E	1803	0	571.00	0.00	571.00	571.00
2037	2103	7	E	1910	0	2103.00	0.00	2103.00	2103.00
2080	1672	7	E	1753	0	1672.00	0.00	1672.00	1672.00
2081	1672	7	E	1950	0	1672.00	0.00	1672.00	1672.00
2082	1074	7	E	1723	0	1074.00	0.00	1074.00	1074.00
2083	979	7	E	1727	0	979.00	0.00	979.00	979.00
2096	1114	7	E	1679	0	1114.00	0.00	1114.00	1114.00
2138	1193	7	E	2032	0	1193.00	0.00	1047.79	1047.79
2149	1260	7	E	1670	0	1260.00	0.00	1260.00	1260.00
2150	501	7	E	1614	0	501.00	0.00	501.00	501.00
2151	548	7	E	1717	0	548.00	0.00	548.00	548.00
2153	690	7	E	1763	0	690.00	0.00	690.00	690.00
2154	690	7	E	1826	0	690.00	0.00	690.00	690.00
2155	800	7	E	1747	0	800.00	0.00	800.00	800.00
2156	1067	7	E	1824	0	1067.00	0.00	1067.00	1067.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2158	1122	7	E	1684	0	1122.00	0.00	1122.00	1122.00
2159	1123	7	E	1621	0	1123.00	0.00	1123.00	1123.00
2160	1601	7	E	1976	0	1601.00	0.00	1601.00	1601.00
2161	1644	7	E	1607	0	1644.00	0.00	1644.00	1644.00
2162	1774	7	E	1923	0	1774.00	0.00	1774.00	1774.00
2164	3173	7	E	1901	0	3173.00	0.00	3173.00	3173.00
2185	3753	7	E	2041	0	3753.00	13.17	1.92	15.09
2198	675	7	E	1718	0	675.00	0.00	675.00	675.00
2200	1300	7	E	1748	0	1300.00	0.00	1300.00	1300.00
2201	3000	7	E	1824	0	3000.00	0.00	3000.00	3000.00
2202	3299	7	E	1676	0	3299.00	0.00	3299.00	3299.00
2248	459	7	E	1677	0	459.00	0.00	459.00	459.00
2253	2710	7	E	1692	0	2710.00	0.00	2710.00	2710.00
2254	1633	7	E	1647	0	1633.00	0.00	1633.00	1633.00
2255	1464	7	E	1959	0	1464.00	0.00	1464.00	1464.00
2256	1464	7	E	1812	0	1464.00	0.00	1464.00	1464.00
2257	1415	7	E	1989	0	1415.00	0.00	1415.00	1415.00
2258	1214	7	E	1576	0	1214.00	0.00	454.00	454.00
2261	722	7	E	1787	0	722.00	0.00	722.00	722.00
2262	695	7	E	2001	0	695.00	0.00	695.00	695.00
2264	581	7	E	2010	0	581.00	0.00	581.00	581.00
2265	491	7	E	1842	0	491.00	0.00	491.00	491.00
2266	491	7	E	1659	0	491.00	0.00	491.00	491.00
2267	481	7	E	1942	0	481.00	0.00	481.00	481.00
2269	2187	7	E	2052	0	2187.00	0.00	2040.00	2040.00
2285	1022	7	E	1816	0	1022.00	0.00	1022.00	1022.00

Obec: Kosorín

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Kosorín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2287	775	7	E	1764	0	775.00	0.00	775.00	775.00
2301	3095	7	E	1784	0	3095.00	3095.00	0.00	3095.00
2302	2960	7	E	1867	0	2960.00	0.00	2960.00	2960.00
2303	575	7	E	1813	0	575.00	0.00	575.00	575.00
2305	1 2028	7	E	1784	0	1 2028.00	1 2028.00	0.00	1 2028.00
2334	6730	14	E	1784	0	6730.00	6730.00	0.00	6730.00
2335	8275	14	E	1784	0	8275.00	8275.00	0.00	8275.00
2340	2649	14	E	1784	0	2649.00	2649.00	0.00	2649.00
2341	7500	14	E	1784	0	7500.00	7500.00	0.00	7500.00
2342	420	14	E	1784	0	420.00	420.00	0.00	420.00
2344	1 1472	14	E	1784	0	1 1472.00	1 1472.00	0.00	1 1472.00
2355	1 0133	14	E	1784	0	1 0133.00	1 0133.00	0.00	1 0133.00
2356	4827	14	E	1784	0	4827.00	4827.00	0.00	4827.00
2357	1115	14	E	1784	0	1115.00	1115.00	0.00	1115.00
2358	171	14	E	1784	0	171.00	171.00	0.00	171.00
2359	4362	14	E	1784	0	4362.00	4362.00	0.00	4362.00
2360	5653	14	E	1784	0	5653.00	5653.00	0.00	5653.00
2361	4057	14	E	1784	0	4057.00	4057.00	0.00	4057.00
2362	9083	14	E	1784	0	9083.00	9083.00	0.00	9083.00
2363	5534	14	E	1784	0	5534.00	5534.00	0.00	5534.00
2413	1922	7	E	1909	0	1922.00	0.00	1922.00	1922.00
2414	1922	7	E	1872	0	1922.00	0.00	1922.00	1922.00
2433	542	14	E	1815	0	542.00	0.00	542.00	542.00
2434	542	14	E	1790	0	542.00	0.00	542.00	542.00
2435	511	2	E	1962	0	511.00	0.00	511.00	511.00

bec: Lutila

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Lutila

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1333	5501	2	E	2879	0	5501.00	0.00	5501.00	5501.00
1465	7409	7	E	2908	0	7409.00	0.00	7409.00	7409.00
1466	4031	7	E	2412	0	4031.00	0.00	4031.00	4031.00
1467	1 3265	7	E	2516	0	1 3265.00	0.00	1 3265.00	1 3265.00
1468	4285	7	E	2833	0	4285.00	0.00	4285.00	4285.00
1469	2890	7	E	2799	0	2890.00	0.00	2890.00	2890.00
1470	425	7	E	2813	0	425.00	0.00	425.00	425.00
1471	621	7	E	2936	0	621.00	0.00	621.00	621.00
1487	6700	7	E	2624	0	6700.00	0.00	6700.00	6700.00
1491	2000	7	E	2624	0	2000.00	0.00	2000.00	2000.00
1523	5699	2	E	2957	0	5699.00	0.00	5699.00	5699.00
1830	5551	2	E	2741	0	5551.00	0.00	5551.00	5551.00
1845	7748	2	E	2609	0	7748.00	0.00	7748.00	7748.00
1861	3135	2	E	2666	0	3037.00	0.00	3037.00	3037.00
1907	6799	2	E	2672	0	6799.00	0.00	6799.00	6799.00
1908	5560	2	E	2563	0	5560.00	0.00	5560.00	5560.00
1909	5571	2	E	2962	0	5571.00	0.00	5571.00	5571.00
1910	3800	2	E	2791	0	3800.00	0.00	3800.00	3800.00
1911	3280	2	E	2860	0	3280.00	0.00	3280.00	3280.00
1912	7150	2	E	2608	0	7150.00	0.00	7150.00	7150.00
1913	1 1550	2	E	2979	0	1 1550.00	0.00	1 1550.00	1 1550.00
2083	1653	7	E	2778	0	1653.00	0.00	1653.00	1653.00
2115	7030	7	E	2495	0	7030.00	0.00	7030.00	7030.00
2519	2536	2	E	2495	0	2536.00	0.00	2536.00	2536.00
2534	2581	2	E	2533	0	2581.00	0.00	2581.00	2581.00
2535	893	2	E	2533	0	893.00	0.00	893.00	893.00

Obec: Lutila

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Lutila

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2556	1598	2	E	2416	0	1598.00	0.00	1598.00	1598.00
2557	2650	2	E	2367	0	2650.00	0.00	177.74	177.74
2565	1211	2	E	2496	0	1211.00	0.00	1211.00	1211.00
2566	4949	2	E	2859	0	3704.00	0.00	3704.00	3704.00
4003	2516	2	E	2758	0	1979.00	0.00	1979.00	1979.00
4004	1427	2	E	2939	0	1427.00	0.00	1427.00	1427.00
4005	1035	2	E	2513	0	1035.00	0.00	1035.00	1035.00

Obec: Slaská

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Slaská

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
828/2	5603	7	I	0	1	5603.00	0.00	93.60	93.60
952/2	4209	7	E	0	1	4209.00	3281.01	0.00	3281.01
953/1	1 7620	13	I	0	1	1 7620.00	0.00	813.47	813.47
955	688	13	I	0	1	688.00	0.00	28.37	28.37
958	329	13	I	0	1	329.00	0.00	16.75	16.75
959	397	13	I	0	1	397.00	0.00	22.16	22.16
967	2 2150	13	I	0	1	2 2150.00	0.00	397.86	397.86
968	545	13	I	0	1	545.00	0.00	68.69	68.69
1011	4352	7	I	0	1	4352.00	0.00	478.09	478.09
1146	502	7	E	1609	0	502.00	0.00	45.63	45.63
1147	502	7	E	1424	0	502.00	0.00	502.00	502.00
1148	504	7	E	1374	0	504.00	0.00	504.00	504.00
1150	2444	7	E	1403	0	2444.00	0.00	2444.00	2444.00
1174	1535	7	E	1337	0	1535.00	0.00	1535.00	1535.00
1175	1712	7	E	1256	0	1712.00	0.00	1712.00	1712.00
1178	1992	7	E	1455	0	1992.00	0.00	1992.00	1992.00
1180	2581	7	E	1554	0	2581.00	0.00	2581.00	2581.00
1190	990	7	E	1372	0	990.00	0.00	990.00	990.00
1191	940	7	E	1373	0	940.00	0.00	940.00	940.00
1192	933	7	E	1511	0	933.00	0.00	933.00	933.00
1193	866	7	E	1540	0	866.00	0.00	866.00	866.00
1194	832	7	E	1449	0	832.00	0.00	832.00	832.00
1195	691	7	E	1338	0	691.00	0.00	691.00	691.00
1196	1208	7	E	1569	0	1208.00	0.00	1208.00	1208.00
1199	1376	7	E	1326	0	1376.00	0.00	1376.00	1376.00
1200	1376	7	E	1562	0	1376.00	0.00	1376.00	1376.00

Obec: Slaská

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Slaská

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1201	1382	7	E	1321	0	1382.00	0.00	1382.00	1382.00
1271	695	2	E	1453	0	695.00	0.00	695.00	695.00
1272	695	2	E	1318	0	695.00	0.00	695.00	695.00
1273	695	2	E	1348	0	695.00	0.00	695.00	695.00
1274	695	2	E	1530	0	695.00	0.00	695.00	695.00
1279	542	2	E	1420	0	542.00	0.00	542.00	542.00
1470	789	7	E	1200	0	789.00	0.00	767.08	767.08
1767	2058	7	E	1364	0	2058.00	2058.00	0.00	2058.00
1809	9035	14	E	1364	0	9035.00	9035.00	0.00	9035.00
1813	921	7	E	1325	0	921.00	0.00	921.00	921.00
1814	971	7	E	1326	0	971.00	0.00	971.00	971.00
1815	971	7	E	1562	0	971.00	0.00	971.00	971.00
1820	2325	7	E	1455	0	2325.00	0.00	2325.00	2325.00
1842	2042	2	E	1407	0	2042.00	0.00	2042.00	2042.00
1844	1321	2	E	1282	0	1321.00	0.00	1321.00	1321.00
1845	4634	2	E	1178	0	4634.00	0.00	4524.78	4524.78
1856	940	2	E	1295	0	940.00	0.00	940.00	940.00
1857	940	2	E	1379	0	940.00	0.00	940.00	940.00
1858	1484	2	E	1573	0	1484.00	0.00	1484.00	1484.00
1861	415	2	E	1285	0	415.00	0.00	415.00	415.00
1862	804	2	E	1364	0	804.00	804.00	0.00	804.00
1863	1480	2	E	1364	0	1480.00	1480.00	0.00	1480.00
1864	492	7	E	1577	0	492.00	0.00	492.00	492.00
1867	838	7	E	1196	0	838.00	0.00	803.09	803.09
1885	6788	14	E	1364	0	6788.00	6788.00	0.00	6788.00
1889	3459	7	E	1309	0	3459.00	0.00	3459.00	3459.00

Obec: Slaská

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Slaská

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1925	3925	14	E	1364	0	3925.00	3925.00	0.00	3925.00
1929/2	8684	14	E	1364	0	8684.00	8684.00	0.00	8684.00
2123	1 6025	14	E	1364	0	1 6025.00	1 6025.00	0.00	1 6025.00
2125	2859	14	E	1455	0	2859.00	0.00	2859.00	2859.00
2131	461	14	E	1473	0	461.00	0.00	461.00	461.00
2132	949	14	E	1434	0	949.00	0.00	949.00	949.00
2134	563	14	E	1569	0	563.00	0.00	563.00	563.00
2143	617	7	E	1364	0	617.00	617.00	0.00	617.00
2144	2 9386	7	E	1364	0	2 9386.00	2 9386.00	0.00	2 9386.00
2166	4208	7	E	1604	0	4208.00	0.63	400.47	401.10
2185	681	7	E	1394	0	681.00	0.00	681.00	681.00
2205	2310	7	E	1333	0	2310.00	0.00	2310.00	2310.00
2208	3118	7	E	1407	0	3118.00	0.00	3118.00	3118.00
2212	2643	7	E	1460	0	2643.00	0.00	2643.00	2643.00
2213	2642	7	E	1420	0	2642.00	0.00	2642.00	2642.00
2229	1750	7	E	1448	0	1750.00	0.00	1750.00	1750.00
2230	1815	7	E	1379	0	1815.00	0.00	1815.00	1815.00
2231	1815	7	E	1295	0	1815.00	0.00	1815.00	1815.00
2232	1871	7	E	1434	0	1871.00	0.00	1871.00	1871.00
2241	550	7	E	1266	0	550.00	0.00	550.00	550.00
2243	661	7	E	1505	0	661.00	0.00	661.00	661.00
2244	661	7	E	1311	0	661.00	0.00	661.00	661.00
2245	665	7	E	1374	0	665.00	0.00	665.00	665.00
2247	665	7	E	1424	0	665.00	0.00	665.00	665.00
2249	767	7	E	1244	0	767.00	0.00	767.00	767.00
2250	767	7	E	1537	0	767.00	0.00	767.00	767.00



Obec: Slaská

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Slaská

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Azex s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2257	1734	7	E	1526	0	1734.00	0.00	1734.00	1734.00
2258	2034	7	E	1362	0	2034.00	0.00	2034.00	2034.00
2259	2035	7	E	1286	0	2035.00	0.00	2035.00	2035.00
2260	2160	7	E	1326	0	2160.00	0.00	2160.00	2160.00
2262	2139	7	E	1562	0	2139.00	0.00	2139.00	2139.00
2265	871	7	E	1354	0	871.00	0.00	871.00	871.00
2311	516	7	E	1530	0	516.00	0.00	516.00	516.00
2312	507	7	E	1348	0	507.00	0.00	507.00	507.00
2313	511	7	E	1318	0	511.00	0.00	511.00	511.00
2314	511	7	E	1453	0	511.00	0.00	511.00	511.00
2323	4260	7	E	1370	0	4260.00	0.00	4260.00	4260.00
2325	4122	7	E	1554	0	4122.00	0.00	4122.00	4122.00
2328	6757	7	E	1473	0	6757.00	0.00	6757.00	6757.00
2331	3321	7	E	1480	0	3321.00	0.00	3321.00	3321.00
2408	2798	13	E	1364	0	2798.00	2798.00	0.00	2798.00
2474	973	7	E	1619	0	973.00	0.00	349.08	349.08
2531/2	12	13	E	1364	0	12.00	12.00	0.00	12.00
2803	1618	14	E	1364	0	1618.00	1618.00	0.00	1618.00
2862	964	14	E	1364	0	964.00	964.00	0.00	964.00
2874	2247	14	E	1364	0	2247.00	2247.00	0.00	2247.00
2876	675	7	E	1465	0	675.00	0.00	675.00	675.00

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Kopernica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	8 9211	6	7 4998	2329	7 7327	
trvalý trávny porast	118 5522	6	79 0113	19 5796	98 5909	
Spolu:	2	127 4733	12	86 5111	19 8125	106 3236

## Katastrálne územie: Kosorín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	30 3689	148	3 0743	22 1616	25 2359
trvalý trávny porast	49 2346	252	9 9735	38 0659	48 0394
ostatná plocha	15 6277	41	14 1492	1 4185	15 5677
Spolu: 3	95 2312	441	27 1970	61 6460	88 8430

## Katastrálne územie: Lovčica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	1 5057	1	1 5057		1 5057
Spolu: 1	1 5057	1	1 5057		1 5057

## Katastrálne územie: Lutíla

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	9 2740	22		8 8388	8 8388
trvalý trávny porast	5 0309	11		5 0309	5 0309
Spolu: 2	14 3049	33		13 8697	13 8697

## Katastrálne územie: Slaská

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 7382	14	2284	1 4989	1 7273
trvalý trávny porast	14 0072	65	3 5343	8 9474	12 4817
zastavaná plocha a nádvorie	4 4539	8	2810	1347	4157
ostatná plocha	5 4118	12	4 9286	4832	5 4118
Spolu: 4	25 6111	99	8 9723	11 0642	20 0365

Celkom za nájomnú zmluvu: Azex s.r.o.

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	50 3022	190	10 8025	32 7322	43 5347
trvalý trávny porast	188 3306	335	94 0248	71 6238	165 6486
zastavaná plocha a nádvorie	4 4539	8	2810	1347	4157
ostatná plocha	21 0395	53	19 0778	1 9017	20 9795
Spolu: 4	264 1262	586	124 1861	106 3924	230 5785

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

**Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01270/2015-PNZ -P40541/15.00**

**Výpočet nájomného:**

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kopernica	a	op	249.8241	7.4998	0.2329	1873.63	58.18	2.500	48.2953
Kopernica	a	ttp	253.8704	79.0113	19.5796	20058.63	4970.68	2.500	625.7328
Kosorín	a	op	882.3906	3.0743	22.1616	2712.73	19555.19	2.500	556.6981
Kosorín	a	ttp	468.3463	24.1227	39.4844	11297.78	18492.37	2.500	744.7539
Lovčica	a	ttp	397.4009	1.5057	0	598.37	0.00	2.500	14.9593
Lutila	a	op	637.1473	0	8.8388	0.00	5631.62	2.500	140.7905
Lutila	a	ttp	749.2664	0	5.0309	0.00	3769.48	2.500	94.2370
Slaská	a	op	723.1594	0.2284	1.4989	165.17	1083.94	2.500	31.2278
Slaská	a	ttp	319.6375	8.4629	9.4306	2705.06	3014.37	2.500	142.9859
spolu				123.9051	106.2577	39411.37	56575.83		2399.6806

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Slaská	a	zp	394.0251	0.281	0.1347	110.72	53.08	3.667	6.0065
spolu				0.281	0.1347	110.72	53.08		6.0065

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	230.1628	95987.20	2399.6806
zastavaná plocha	0.4157	163.80	6.0065
spolu	230.5785	96151.00	2405.69

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov