

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01145/2015-PNZ -P40474/15.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

IBAN : SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

AGROLUK s.r.o.

sídlo: č. 2, 067 83 Kamenica nad Cirochou

štatutárny orgán: Ladislav Lukáč, konateľ

bankové spojenie: Tatra banka, a. s.

IBAN: SK94 1100 0000 0026 2155 0688

IČO: 36466166

DIČ: 2020024809

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, vložka číslo: 12121/P
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Humenné v katastrálnych územiach Dlhé nad Cirochou, Hažín nad Cirochou, Humenné, Kamenica nad Cirochou, Kamienka a Modra nad Cirochou, o celkovej výmere 727,5546 ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajíateľa o výmere 375,7341 ha,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 351,8205 ha.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajíateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, pestovanie poľnohospodárskych plodín a chov hospodárskych zvierat.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2025.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 13 060,30 €, slovom trinásťtisícšesťdesiat Eur a tridsať centov. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj

- pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
- c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a k 15.12. kalendárneho roka.
 3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
 4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
 6. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom

stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) ak je účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska, zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska,
 - c) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
10. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za

odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.

11. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
12. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
13. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
14. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
15. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
16. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
17. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2012 Z.z. O ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2012 Z.z. O ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
18. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,

- d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajíateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
- a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajíateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajíateľa (je nečinný),
 - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajíateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - l) prenájom pozemku požiada vlastníak funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
 - m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - n) nájomca neumožní prenajíateľovi kontrolu plnenia časového harmonogramu podnikateľského zámeru,
 - o) nájomca neplní časový harmonogram podnikateľského zámeru,
 - p) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - q) nájomca neoznámil prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - r) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - s) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o

pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
 - a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného

konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repositória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repositória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

- 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
 - 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X **Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI **Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Humennom, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ladislav Lukáč
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

Obec: Dlhé nad Cirochou

Okres: Snina

Kat. územie: Dlhé nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2118	5 3182	2	E	0	872	5 3182.00	684.85	3 0184.12	3 0868.97
2119/2	3601	14	E	0	3	3601.00	38.45	2050.88	2089.33

Obec: Hažín nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Hažín nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
69/8	66	13	I	0	1	66.00	0.00	66.11	66.11
165/2	1 7554	7	E	0	1	1 7554.00	0.49	4183.84	4184.33
201/1	2 5756	7	E	0	1	2 5756.00	0.00	2935.32	2935.32
201/4	840	13	I	0	1	840.00	0.00	69.59	69.59
201/5	859	13	I	0	1	859.00	0.00	31.94	31.94
201/7	1 4648	13	I	0	1	1 4648.00	0.00	1001.72	1001.72
201/8	9565	7	E	0	1	9565.00	0.00	824.12	824.12
201/10	1144	13	I	0	1	1144.00	0.00	60.45	60.45
207/4	1386	7	I	0	1	1386.00	0.00	149.65	149.65
207/5	4 1984	7	E	0	1	4 1984.00	2322.17	4486.22	6808.39
231/1	3 6862	7	E	0	1	3 6862.00	37.33	2826.31	2863.64
240	4 5245	7	E	0	1	4 5245.00	0.00	5487.10	5487.10
301/1	1650	14	E	0	1	1650.00	0.00	150.02	150.02
301/2	11 5919	2	E	0	1	11 5919.00	0.09	1 6931.35	1 6931.44
301/9	2478	2	E	0	1	2478.00	0.00	8.72	8.72
361/1	28 9062	7	E	0	1	28 9062.00	0.03	3 8111.74	3 8111.77
361/2	2849	13	E	0	1	2849.00	0.00	108.39	108.39
361/3	223	13	E	0	1	223.00	0.00	21.20	21.20
361/4	3304	13	E	0	1	3304.00	0.00	231.84	231.84
361/5	100	7	E	1274	1	100.00	100.00	0.00	100.00
361/6	125	7	E	0	1	125.00	0.00	9.10	9.10
366	2670	14	E	0	1	2670.00	0.00	665.38	665.38
431/1	3 9623	7	E	0	1	3 9623.00	0.00	2436.49	2436.49
431/2	2 0432	13	I	0	1	2 0432.00	0.00	3766.89	3766.89
431/3	873	13	I	0	1	873.00	0.00	220.68	220.68
431/4	1206	13	I	0	1	1206.00	0.00	290.63	290.63

Obec: Hažín nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Hažín nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
431/5	711	13	I	0	1	711.00	0.00	175.78	175.78
431/8	4007	13	I	0	1	4007.00	0.00	881.65	881.65
431/9	722	13	I	0	1	722.00	0.00	130.17	130.17
431/10	126	13	I	0	1	126.00	0.00	38.69	38.69
431/12	877	13	I	0	1	877.00	0.00	163.69	163.69
431/13	988	13	I	0	1	988.00	0.00	169.01	169.01
431/14	986	13	I	0	1	986.00	0.00	162.87	162.87
431/15	1065	13	I	0	1	1065.00	0.00	159.02	159.02
431/16	9657	13	I	0	1	9657.00	0.00	1729.01	1729.01
431/17	204	13	I	0	1	204.00	0.00	48.09	48.09
431/19	1 3200	2	E	0	1	1 3200.00	0.00	3289.98	3289.98
431/24	1812	13	I	0	1	1812.00	0.00	403.24	403.24
465/1	8 1561	2	E	0	1	8 1561.00	5828.05	1 1536.65	1 7364.70
506/4	7 4848	2	E	0	1	7 4848.00	0.00	8471.45	8471.45
508/80	8 9351	2	E	0	1	8 9351.00	12.91	2 0804.64	2 0817.55
508/81	9752	7	E	0	1	9752.00	0.00	1313.33	1313.33
508/82	1 3836	7	E	0	1	1 3836.00	0.00	2707.45	2707.45
508/83	3181	7	E	0	1	3181.00	8.74	389.12	397.86
508/84	2988	7	E	0	1	2988.00	0.00	988.94	988.94
508/86	4 2580	2	E	0	1	4 2580.00	1582.88	6091.46	7674.34
508/99	394	7	E	0	1	394.00	11.83	114.25	126.08
509/2	584	7	I	0	1	584.00	97.55	161.00	258.55
509/3	8424	7	I	0	1	8343.23	83.55	2695.37	2778.92
513/1	2 0760	2	E	0	1	2 0760.00	0.00	6876.91	6876.91
513/2	2010	7	E	0	1	2010.00	0.00	665.97	665.97
513/3	3102	7	E	0	1	3102.00	0.00	1027.37	1027.37

Obec: Hažín nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Hažín nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
513/4	1700	14	E	0	1	1700.00	0.00	563.16	563.16
513/5	5160	7	E	0	1	5160.00	0.00	1709.11	1709.11
513/6	4696	14	E	0	1	4696.00	662.08	1332.81	1994.89
513/7	3867	7	E	0	1	3867.00	0.00	1280.84	1280.84
570/1	5 3419	2	E	0	1	5 3419.00	318.96	7427.24	7746.20
586/1	2 3451	2	E	0	1	2 3451.00	197.16	2858.16	3055.32
604/2	32 4158	7	E	0	1	32 4158.00	0.00	1 2256.60	1 2256.60
606/1	1 7830	14	E	0	1	1 7830.00	0.00	448.72	448.72
640	7 7705	7	E	0	1	7 7705.00	0.00	0.01	0.01
678/1	4 7300	2	E	0	1	4 7300.00	0.00	5313.80	5313.80
713/2	7 6558	7	E	0	1	7 6558.00	404.55	9417.72	9822.27
721	3 4172	2	E	0	1	3 4172.00	0.00	6824.18	6824.18
818/1	19 9737	7	E	0	1	19 9737.02	3057.33	2 8948.52	3 2005.85
818/2	1 3699	7	E	0	1	1 3699.00	223.21	1887.60	2110.81
818/4	1694	7	E	0	1	1694.00	17.88	0.00	17.88
818/5	2 6085	7	E	0	1	2 6085.00	234.39	1701.55	1935.94
818/6	5614	7	E	0	1	5614.00	2732.41	285.38	3017.79
818/7	8090	7	E	0	1	8090.00	1580.41	1498.23	3078.64
852/1	6 8334	7	E	0	1	6 8334.00	1718.26	1 3494.73	1 5212.99
852/2	3 7031	7	E	0	1	3 7031.00	0.00	8442.67	8442.67
863/1	3 2057	7	E	0	1	3 2057.00	0.00	3640.29	3640.29
863/2	3335	7	I	0	1	3335.00	0.00	1104.80	1104.80
905	4 3820	2	E	0	1	4 3820.00	578.99	5495.39	6074.38
988	14 0497	2	E	0	1	14 0497.00	0.00	2 1638.10	2 1638.10
1083/1	3 1745	7	E	0	1	3 1745.00	55.91	2326.44	2382.35
1083/3	1525	14	E	0	1	1525.00	0.00	164.21	164.21

Obec: Hažín nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Hažín nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1101/1	1 4211	7	E	0	1	1 4211.00	0.00	1582.78	1582.78
1101/4	354	7	I	0	1	354.00	0.00	214.61	214.61
1130/1	2 2667	7	E	0	1	2 2667.00	132.36	4626.82	4759.18
1130/2	3505	7	E	0	1	3505.00	0.00	4.05	4.05
1136	9 7708	7	E	0	1	9 7708.00	0.00	1 2068.41	1 2068.41
1159	34 3139	2	E	0	1	34 3136.00	0.17	5 3732.50	5 3732.67
1276/2	2 6032	7	E	0	1	2 6032.00	0.00	3785.46	3785.46
1326/1	4 8141	7	E	0	1	4 8141.00	433.11	5658.22	6091.33
1326/2	1673	7	E	0	1	1673.00	0.00	559.98	559.98
1352/2	3 2887	7	E	0	1	3 2887.00	0.00	4540.69	4540.69
1395/1	18 0841	2	E	0	1	18 0841.00	0.00	2 7346.16	2 7346.16
1395/2	101	2	E	0	1	101.00	0.00	2.23	2.23
1416/1	3110	13	E	0	1	3110.00	2749.97	67.43	2817.40
1419/1	3808	11	E	0	1	3808.00	3807.57	0.00	3807.57
1419/2	5744	11	I	0	1	5744.00	0.00	314.86	314.86
1420	2756	13	E	0	1	2756.00	2736.88	0.04	2736.92
1433/1	832	13	E	0	379	0.00	0.11	0.00	0.11
1441	151	7	E	0	1	151.00	0.00	20.80	20.80

Obec: Humenné

Okres: Humenné

Kat. územie: Humenné

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5222	2135	13	E	0	4181	2135.00	1557.74	10.90	1568.64
5223	5 8567	14	E	0	4181	5 8567.00	2 3601.55	3510.33	2 7111.88
5224/1	3 3395	2	E	0	4181	3 3395.00	18.47	4692.78	4711.25
5228	4 2384	2	E	0	4181	4 2384.00	0.00	6565.19	6565.19
5229	1 8106	14	E	0	4181	1 8106.00	0.00	4287.30	4287.30
5230	8360	7	E	0	4181	8360.00	4.42	3064.74	3069.16
5232/1	21 2395	2	E	0	4181	21 2395.00	31.41	7 2486.56	7 2517.97

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
8/1	2047	13	I	2424	1	2047.00	2047.00	0.00	2047.00
284/1	1350	7	I	0	1	1350.00	0.00	407.26	407.26
284/25	238	7	I	0	1	238.00	0.00	47.55	47.55
284/26	459	7	I	0	1	459.00	0.00	91.76	91.76
284/37	3314	7	I	0	1	3314.00	0.00	121.62	121.62
309/1	4 7373	7	I	0	1	4 7373.00	0.14	8418.28	8418.42
309/2	972	13	I	0	1	972.00	0.00	182.24	182.24
387	116	5	I	0	183	0.94	0.00	0.00	0.00
388	154	5	I	0	137	0.00	0.00	0.00	0.00
389	131	5	I	0	48	2.98	0.00	1.46	1.46
390	163	5	I	0	376	6.04	0.00	3.00	3.00
688	3775	7	I	0	1	3775.00	0.00	2784.51	2784.51
818/7	1510	13	I	0	1	1510.00	0.00	239.32	239.32
1126/1	2 5582	13	I	2424	1	2 5582.00	2 5582.00	0.00	2 5582.00
1126/2	653	13	I	2424	1	653.00	653.00	0.00	653.00
1126/3	215	13	I	2424	1	215.00	215.00	0.00	215.00
1126/4	194	13	I	2424	1	194.00	194.00	0.00	194.00
1126/5	668	13	I	2424	1	668.00	668.00	0.00	668.00
1126/6	342	13	I	2424	1	342.00	342.00	0.00	342.00
1126/7	160	13	I	2424	1	160.00	160.00	0.00	160.00
1126/8	1460	13	I	2424	1	1460.00	1460.00	0.00	1460.00
1126/9	1844	13	I	2424	1	1844.00	1844.00	0.00	1844.00
1126/10	514	13	I	2424	1	514.00	514.00	0.00	514.00
1126/11	486	13	I	2424	1	486.00	486.00	0.00	486.00
1126/12	506	13	I	2424	1	506.00	506.00	0.00	506.00
1126/13	356	13	I	2424	1	356.00	356.00	0.00	356.00

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1126/14	1139	13	I	2424	1	1139.00	1139.00	0.00	1139.00
1126/15	754	13	I	2424	1	754.00	754.00	0.00	754.00
1126/16	540	13	I	2424	1	540.00	540.00	0.00	540.00
1126/17	524	13	I	2424	1	524.00	524.00	0.00	524.00
1126/18	692	13	I	2424	1	692.00	692.00	0.00	692.00
1126/19	23	13	I	2424	1	23.00	23.00	0.00	23.00
1126/20	983	13	I	2424	1	983.00	983.00	0.00	983.00
1126/21	663	13	I	2424	1	663.00	663.00	0.00	663.00
1126/22	33	13	I	2424	1	33.00	33.00	0.00	33.00
1126/23	569	13	I	2424	1	569.00	569.00	0.00	569.00
1126/24	1 2258	13	I	2424	1	1 2258.00	1 2258.00	0.00	1 2258.00
1128	290	13	I	2424	1	290.00	290.00	0.00	290.00
1129	1 3291	2	I	2424	1	1 3291.00	1 3291.00	0.00	1 3291.00
1130	2255	13	I	0	1	2255.00	1485.91	0.00	1485.91
1133	8 0272	2	E	2424	1	8 0272.00	8 0300.84	0.00	8 0300.84
1135	2 7086	2	E	2424	1	2 7086.00	2 7086.00	0.00	2 7086.00
1137	7 5285	2	E	2424	1	7 5285.00	7 5285.09	0.00	7 5285.09
1139	1 3398	2	I	2424	1	1 3398.00	1 3398.04	0.00	1 3398.04
1155	293	11	E	0	370	9.16	6.40	0.00	6.40
1156	155	7	E	0	1	155.00	46.60	0.00	46.60
1158	1390	7	E	0	1	1390.00	1003.13	0.00	1003.13
1159	1551	7	E	0	1	1548.03	153.73	0.00	153.73
1160	1 0890	2	E	0	1	1 0883.02	0.00	1012.92	1012.92
1161	2 4071	7	E	0	1	2 4071.00	349.97	1960.28	2310.25
1162	15 0483	7	E	0	1	15 0483.00	1059.72	1 5216.68	1 6276.40
1164	2981	7	E	0	1	2981.00	136.02	459.68	595.70

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1166	5 8911	7	E	0	1	5 8911.00	6.31	6968.66	6974.97
1167/1	18 6124	7	E	2424	1	18 6124.00	18 6124.00	0.00	18 6124.00
1167/2	1 5006	7	E	2424	1	1 5006.00	1 5006.00	0.00	1 5006.00
1200/1	11 7485	7	E	0	1	11 7485.00	2 9634.33	7401.93	3 7036.26
1200/2	2 0719	7	E	0	1	2 0719.00	7176.47	2276.36	9452.83
1200/3	2 4311	7	E	0	1	2 4311.00	0.00	2795.63	2795.63
1216/1	33 0208	13	E	0	1	33 0208.00	5 3582.04	3 7761.84	9 1343.88
1280/1	10 8985	7	E	0	1	10 8984.99	1214.82	1 5228.02	1 6442.84
1461/1	6 8333	2	E	0	1	6 8333.00	124.14	8151.11	8275.25
1461/2	4 6279	7	E	0	1	4 6279.00	1.53	9623.96	9625.49
1500	17 1220	2	E	0	1	17 1220.00	1182.59	2 7056.11	2 8238.70
1640/1	21 6368	7	E	0	1	21 6368.00	1062.50	2 5217.52	2 6280.02
1733/1	34 0736	7	E	0	1	34 0736.00	9542.21	5 3208.93	6 2751.14
1736/1	17 9494	7	E	0	1	17 9494.00	425.67	3 3804.40	3 4230.07
1736/2	13 9298	7	E	0	1	13 9298.00	0.00	4 5335.11	4 5335.11
1736/3	2 6590	14	E	0	1	2 6590.00	388.31	6937.07	7325.38
1736/5	8920	14	E	0	1	8920.00	0.00	952.10	952.10
1736/8	7081	7	E	0	1	7081.00	0.00	1323.63	1323.63
1736/9	4 0359	14	E	0	1	4 0359.00	0.00	7425.18	7425.18
1742	2 9531	14	E	0	1	2 9531.00	5775.90	8420.76	1 4196.66
1743	13 3095	2	E	0	1	13 3095.00	10 2781.62	2184.93	10 4966.55
1758/3	7425	7	E	0	1	7425.00	2378.66	11.60	2390.26
1791/1	22 9098	7	E	2424	0	22 9098.00	22 9098.00	0.00	22 9098.00
1794/1	8268	7	E	0	1	8268.00	845.99	1658.96	2504.95
1794/2	2030	13	I	0	1	2030.00	190.66	619.61	810.27
1794/3	2 6621	13	I	0	1	2 6621.00	3006.09	9011.70	1 2017.79

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1794/4	831	13	I	0	1	831.00	24.45	200.53	224.98
1794/5	1791	13	I	0	1	1791.00	300.71	0.00	300.71
1794/6	1080	13	I	0	1	1080.00	0.35	605.91	606.26
1794/7	79	13	I	0	1	79.00	0.00	79.33	79.33
1794/8	391	13	I	0	1	391.00	96.63	293.54	390.17
1794/9	378	13	I	0	1	378.00	145.78	222.74	368.52
1794/10	109	13	I	0	1	109.00	0.00	0.66	0.66
1794/13	355	13	I	0	1	355.00	1.33	175.58	176.91
1794/14	130	13	I	0	1	130.00	0.00	64.96	64.96
1794/18	1755	13	I	0	1	1755.00	36.46	148.43	184.89
1794/19	1741	13	I	0	1	1741.00	0.00	139.38	139.38
1794/20	2668	13	I	0	1	2668.00	0.00	177.92	177.92
1794/21	100	13	I	0	1	100.00	5.35	27.00	32.35
1794/22	517	13	I	0	1	517.00	0.00	134.07	134.07
1794/23	91	13	I	0	1	91.00	0.00	24.72	24.72
1794/28	234	13	I	0	1	234.00	0.00	110.01	110.01
1794/30	87	13	I	0	1	87.00	0.00	43.37	43.37
1794/32	1 3275	13	I	0	1	1 3275.00	89.98	972.46	1062.44
1795	1 7583	14	E	2424	1	1 7583.00	1 7593.58	10.79	1 7604.37
1797/1	7 9967	7	E	0	1	7 9967.00	3021.68	1335.99	4357.67
1797/2	6630	7	I	0	1	6630.00	550.38	0.00	550.38
1800/1	2608	7	I	2424	1	2608.00	2663.54	8.49	2672.03
1800/5	5228	13	I	2424	1	5228.00	5228.00	0.00	5228.00
1800/6	964	13	I	2424	1	964.00	964.00	0.00	964.00
1803/3	1 0501	13	I	2424	1	1 0501.00	1 0501.00	0.00	1 0501.00
1804/1	4 1584	7	E	2424	1	4 1584.00	4 1584.00	0.00	4 1584.00

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1804/2	6360	7	E	0	1	6360.00	5729.07	386.27	6115.34
1806/2	12 5128	7	E	0	1	12 5128.01	52.75	5427.86	5480.61
1806/3	18 1194	7	E	0	1	18 1194.00	7 0169.99	1 2157.83	8 2327.82
1806/4	10 3451	7	E	0	1	10 3451.00	5 3083.70	4276.02	5 7359.72
1806/6	1624	13	E	0	1	1624.00	1624.09	0.00	1624.09
1807	1 3390	14	E	0	1	1 3390.00	0.00	6.03	6.03
1810/1	5 2906	7	E	2424	1	5 2906.00	5 2906.00	0.00	5 2906.00
1810/2	1 9685	7	E	2424	1	1 9685.00	1 9685.00	0.00	1 9685.00
1810/3	1 3544	14	E	2424	1	1 3544.00	1 3544.00	0.00	1 3544.00
1810/4	580	14	I	2424	1	580.00	580.00	0.00	580.00
1892/1	2 5740	7	E	0	1	2 5740.00	257.36	1656.32	1913.68
1892/2	4 2097	7	E	0	1	4 2097.00	365.64	5216.52	5582.16
1892/3	1 0330	14	E	0	1	1 0330.00	0.00	529.00	529.00
1950/1	16 6491	7	E	0	1	16 6491.00	1104.40	2 7332.28	2 8436.68
1950/2	2 6652	14	E	0	1	2 6652.00	430.17	3118.13	3548.30
1950/3	1 3080	7	E	0	1	1 3080.00	0.00	1470.85	1470.85
1950/4	8461	7	E	0	1	8461.00	0.00	1265.94	1265.94
2000/1	11 6635	7	E	0	1	11 6635.00	1281.36	2 2231.00	2 3512.36
2000/2	2 2000	14	E	0	1	2 2000.00	0.00	5679.59	5679.59
2000/3	7598	14	E	0	1	7598.00	0.00	498.56	498.56
2000/4	8226	7	E	0	1	8226.00	187.05	2770.52	2957.57
2060/1	6354	14	E	0	1	6354.00	0.00	63.39	63.39
2060/3	3 0215	14	E	0	1	3 0215.00	0.00	1 1875.83	1 1875.83
2160/1	31 1340	7	E	0	1	31 1340.00	2249.88	5 9264.66	6 1514.54
2160/2	1 0511	14	E	0	1	1 0511.00	216.03	1750.51	1966.54
2160/3	1 3537	14	E	0	1	1 3537.00	0.00	4100.52	4100.52

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2160/4	223	14	E	0	1	223.00	0.00	51.91	51.91
2281/1	30 3712	2	E	0	1	30 3712.00	12 7018.80	2 5853.07	15 2871.87
2281/2	7734	2	I	0	1	7734.00	0.00	651.15	651.15
2281/4	2002	14	E	0	1	2002.00	0.00	16.77	16.77
2281/5	5711	2	E	0	1	5711.00	0.00	89.28	89.28
2281/6	673	2	E	0	1	673.00	662.90	0.00	662.90
2281/7	316	2	E	0	1	316.00	315.66	0.00	315.66
2281/8	2 0983	2	E	0	1	2 0983.00	7758.46	2837.98	1 0596.44
2281/9	217	13	E	0	1	217.00	216.70	0.00	216.70
2340/1	18 4653	2	E	0	0	18 4653.00	1 0325.37	2 3000.41	3 3325.78
2340/2	6556	11	E	0	1	6556.00	3878.56	665.22	4543.78
2438/3	1 5874	7	E	0	1	1 5874.00	1020.23	1713.75	2733.98
2438/4	2 8711	2	E	0	1	2 8711.00	1446.45	3555.26	5001.71
2438/6	9343	2	E	0	1	9343.00	3.89	2152.13	2156.02
2438/7	9413	13	I	0	1	9413.00	196.48	1141.36	1337.84
2438/9	1301	13	I	0	1	1301.00	0.00	124.44	124.44
2438/10	551	7	I	0	1	551.00	497.50	0.00	497.50
2438/11	4133	7	I	0	1	4133.00	3698.25	0.00	3698.25
2438/13	3 0302	7	E	2424	1	3 0302.00	3 0302.00	0.00	3 0302.00
2438/15	1 5122	7	E	0	1	1 5122.00	927.03	3251.77	4178.80
2438/18	6576	2	E	0	1	6576.00	169.91	1376.52	1546.43
2438/20	378	7	E	0	1	378.00	377.83	0.00	377.83
2438/100	1553	11	E	0	1	1553.00	1552.75	0.00	1552.75
2510/1	17 4742	2	E	0	1	17 4742.00	2212.13	2 8876.32	3 1088.45
2510/2	6 6168	2	E	0	1	6 6168.00	2527.02	1 2206.38	1 4733.40
2618	9378	14	E	2424	1	9378.00	9378.00	0.00	9378.00

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2619/1	7223	7	E	0	1	7223.00	7222.58	0.00	7222.58
2619/5	1020	13	E	0	1	1020.00	1019.59	0.00	1019.59
2620/2	7 2570	7	E	0	1	7 2570.00	7 2568.43	0.00	7 2568.43
2620/4	2 2147	7	E	0	1	2 2147.00	2 2046.99	0.00	2 2046.99
2623/1	3 0248	2	E	0	1	3 0248.00	2 9969.68	0.00	2 9969.68
2625/1	16 5919	2	E	0	1	16 5919.00	16 5915.88	0.00	16 5915.88
2625/2	1 9849	2	E	0	0	1 9849.00	6880.59	0.00	6880.59
2625/3	3366	11	E	0	1	3366.00	3366.30	0.00	3366.30
2625/4	28 8835	2	E	0	1	28 8835.00	28 4960.61	0.00	28 4960.61
2625/5	3214	2	E	0	1	3214.00	1355.35	0.00	1355.35
2625/6	2804	2	E	0	1	2804.00	2803.74	0.00	2803.74
2625/7	1 8346	2	E	0	1	1 8346.00	1 8346.48	0.00	1 8346.48
2625/8	1961	2	E	0	1	1961.00	756.52	0.00	756.52
2626	4058	13	E	0	1	4058.00	3938.46	9.05	3947.51
2650/1	15 5385	2	E	0	0	15 5385.00	1103.48	2 4239.85	2 5343.33
2650/2	1 9588	14	E	0	1	1 9588.00	188.64	53.96	242.60
2650/3	2516	2	E	0	1	2516.00	32.74	349.94	382.68
2650/4	223	2	E	0	1	223.00	0.00	81.80	81.80
2650/5	769	2	E	0	1	769.00	0.00	192.14	192.14
2650/6	4935	2	E	0	1	4935.00	102.15	969.74	1071.89
2650/7	371	2	E	0	1	371.00	0.00	90.21	90.21
2650/8	752	2	E	0	1	752.00	8.03	0.00	8.03
2832	1 9963	7	E	0	1	1 9963.00	0.00	3544.15	3544.15
2880	12 8610	7	E	0	0	12 8610.01	892.11	1 8652.21	1 9544.32
2920	15 0387	7	E	0	0	15 0387.00	1235.08	2 3179.90	2 4414.98
2984/1	40 5114	2	E	2424	1	40 5003.00	40 5003.03	0.00	40 5003.03

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2984/2	26 2838	7	E	0	1	26 2838.00	9 9117.49	2 7369.29	12 6486.78
2984/3	14 3771	2	E	0	0	14 3771.00	7297.19	2 7121.37	3 4418.56
2984/4	11 7991	7	E	0	0	11 7991.00	2559.88	2 3163.20	2 5723.08
2984/6	3306	2	E	0	0	177.67	0.00	0.00	0.00
2984/8	1389	2	E	0	1	1389.00	19.37	79.09	98.46
2984/9	682	2	E	2424	1	682.00	682.00	0.00	682.00
2984/10	126	2	E	2424	1	126.00	126.00	0.00	126.00
2987/1	7 7231	2	E	0	1	7 7231.00	722.44	1 3604.54	1 4326.98
2987/2	4 7914	7	E	2424	1	4 7914.00	4 7914.01	0.00	4 7914.01
2987/3	1 8570	7	E	0	1	1 8570.00	589.08	1318.10	1907.18
2988	6894	7	E	0	1	6894.00	376.15	0.00	376.15
2990/1	5 8079	2	E	2424	1	5 8079.00	5 8079.00	0.00	5 8079.00
2990/2	564	2	E	2424	1	564.00	564.00	0.00	564.00
2994/1	5 6244	14	E	0	1	5 6244.00	6884.97	3699.37	1 0584.34
2994/2	3 1218	14	E	0	1	3 1218.00	588.61	1295.95	1884.56
2995/3	1960	13	E	0	1	1960.00	1.84	789.48	791.32
2995/29	15 0234	7	E	0	1	15 0234.00	0.00	2 9091.06	2 9091.06
2995/57	16 2456	7	E	0	0	16 2456.00	4405.86	1 2184.65	1 6590.51
2995/97	2022	7	E	0	1	2022.00	3.01	1.27	4.28
2995/136	3 9400	7	E	0	1	3 9400.00	123.91	7214.96	7338.87
2996/2	2743	14	E	0	1	2743.00	0.00	196.45	196.45
2996/5	6680	7	E	0	1	6680.00	0.00	168.15	168.15
2996/7	1454	14	E	0	1	1454.00	0.00	1422.81	1422.81
2996/10	7239	7	E	0	1	7239.00	0.00	2857.50	2857.50
2998/2	8 1106	7	E	0	1	8 1106.00	0.00	10.10	10.10
2999	50 3801	7	E	2424	1	50 3801.00	50 3800.98	0.00	50 3800.98

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3026/1	7191	13	E	0	1	7191.00	6018.86	29.53	6048.39
3026/3	4905	13	E	0	1	4905.00	4863.39	0.00	4863.39
3027/1	2558	13	E	0	1	2558.00	0.00	104.45	104.45
3043/6	1839	14	E	0	1	1839.00	1838.86	0.00	1838.86
3061/1	12 5862	7	E	0	1	12 5862.01	904.65	1 6129.82	1 7034.47
3061/2	2 1816	7	E	0	1	2 1816.00	420.98	1671.34	2092.32
3061/4	1 5099	7	E	0	1	1 5099.00	0.00	1811.50	1811.50
3065/1	19 1381	2	E	0	0	19 1381.00	2517.06	3 7378.46	3 9895.52
3065/19	1 3809	2	I	0	1	1 3809.00	29.29	2328.06	2357.35
3071	5 3070	7	E	0	1	5 3070.00	632.52	5348.60	5981.12
3074	4728	7	E	0	1	4728.00	0.00	809.23	809.23
3075	4 0632	7	E	0	1	4 0632.00	256.24	1 0772.47	1 1028.71
3076	3 4820	7	E	0	1	3 4820.00	483.40	3797.60	4281.00
3078	11 3966	2	E	0	1	11 3966.00	785.46	8211.73	8997.19
3080	9 3453	2	E	0	0	9 3452.99	1802.11	2 1637.51	2 3439.62
3081	6 0481	7	E	2424	1	6 0481.00	6 0481.02	0.02	6 0481.04
3082	9 2468	7	E	0	1	9 2467.99	1 4477.58	0.11	1 4477.69
3083	839	7	E	0	1	839.00	0.00	0.01	0.01
3084/1	4 0342	7	E	2424	1	4 0342.00	4 0342.00	0.00	4 0342.00
3085	9456	7	E	2424	1	9456.00	9456.00	0.00	9456.00
3095	4586	7	I	2424	1	4586.00	4586.00	0.00	4586.00
3118	4 3508	7	E	0	1	4 3508.00	805.69	6011.72	6817.41
3119	1085	14	E	0	1	1085.00	0.00	5.57	5.57
3120	1702	7	E	0	1	1702.00	55.84	106.82	162.66
3126	4929	2	E	0	1	4929.00	0.00	1295.23	1295.23
3128	2 1534	7	E	0	1	2 1534.00	0.00	5536.73	5536.73

Obec: Kamenica nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamenica nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3135/10	249	6	I	0	1	249.00	0.00	23.65	23.65
3135/12	9641	7	I	0	1	9641.00	220.36	386.39	606.75
3139	91	7	E	0	1	91.00	77.19	0.00	77.19
3141/1	3 2296	7	E	0	1	3 2296.00	14.92	1223.52	1238.44

Obec: Kamienka

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamienka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
188/1	2 0579	2	E	0	1	2 0579.00	0.00	2288.41	2288.41
189/38	2 0573	2	E	0	1	2 0573.00	0.00	2738.50	2738.50
189/98	6977	2	E	0	1	6977.00	0.08	0.00	0.08
190/7	270	7	I	0	1	270.00	0.00	269.81	269.81
190/38	195	2	I	0	1	195.00	0.00	110.65	110.65
212/2	1080	2	I	0	1	1080.00	0.00	546.23	546.23
255/2	7 5535	7	E	0	1	7 5535.00	0.00	0.21	0.21
279/1	6 0490	7	E	0	1	6 0490.00	0.00	6338.36	6338.36
279/3	1 1620	7	E	0	1	1 1620.00	0.00	824.22	824.22
279/4	4140	14	E	0	1	4140.00	0.00	551.58	551.58
279/6	2 7840	7	E	0	1	2 7840.00	0.00	1926.87	1926.87
297/4	3 2366	7	E	0	1	3 2366.00	0.00	5755.19	5755.19
302/1	6 7504	7	E	0	1	6 7504.00	0.00	8063.62	8063.62
302/2	1 3767	7	E	0	1	1 3767.00	0.00	1561.84	1561.84
355/1	6 8212	2	E	0	1	6 8212.00	0.26	8874.46	8874.72
355/5	1 7140	14	E	0	1	1 7140.00	0.00	2781.45	2781.45
355/6	5530	7	E	0	1	5530.00	0.00	935.46	935.46
355/12	7782	7	E	0	1	7782.00	497.46	2483.34	2980.80
355/13	3 6318	7	E	0	1	3 6318.00	63.27	221.09	284.36
355/15	6107	7	E	0	1	6107.00	0.00	157.84	157.84
355/16	15 2307	7	E	0	1	15 2307.00	0.00	2 1262.65	2 1262.65
414	273	14	E	0	1	273.00	0.00	80.23	80.23
415	200	14	E	0	1	200.00	0.00	141.93	141.93
430/1	10 0880	7	E	0	1	10 0880.00	0.00	1 1740.23	1 1740.23
430/5	3 6564	7	E	0	1	3 6564.00	0.00	3549.74	3549.74
491/1	10 7379	7	E	0	1	10 7379.00	0.00	1 4347.19	1 4347.19

Obec: Kamienka

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamienka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
491/2	3978	7	E	0	1	3978.00	0.00	283.82	283.82
540/1	4 6396	7	E	0	1	4 6396.00	0.00	6902.99	6902.99
540/4	1 6297	7	E	0	1	1 6297.00	0.00	1976.85	1976.85
550	1921	7	E	0	1	1921.00	0.00	1278.06	1278.06
560	2 7124	7	E	0	1	2 7124.00	0.00	2811.25	2811.25
580/1	6 3159	7	E	0	1	6 3159.00	0.00	5518.04	5518.04
580/6	4827	7	E	0	1	4827.00	0.00	945.01	945.01
580/10	3 1454	7	E	0	1	3 1454.00	0.00	3578.81	3578.81
590	5 4986	14	E	0	1	5 4986.00	0.00	0.00	0.00
630/1	19 8275	7	E	0	1	19 8275.00	0.00	2 2847.98	2 2847.98
709/1	19 7813	7	E	0	1	19 7813.00	2494.96	2 0505.57	2 3000.53
709/4	7404	14	E	0	1	7404.00	0.00	865.51	865.51
738/7	6246	13	I	0	1	6246.00	0.00	391.77	391.77
795/8	3133	7	E	0	1	3133.00	0.00	547.10	547.10
795/9	4 4455	7	E	0	1	4 4455.00	747.57	7213.34	7960.91
795/10	8933	7	E	0	1	8933.00	522.78	1797.08	2319.86
795/11	1 2433	7	E	0	1	1 2433.00	2849.76	2441.81	5291.57
795/12	1 0069	2	E	0	1	1 0069.00	1.31	2243.86	2245.17
795/14	7579	7	E	0	1	7579.00	1254.07	1571.88	2825.95
795/16	15 0591	7	E	0	1	15 0591.00	556.81	2 1606.16	2 2162.97
795/18	1 4529	14	E	0	1	1 4529.00	0.00	2395.17	2395.17
795/28	1 3093	7	E	0	1	1 3093.00	2232.54	583.90	2816.44
795/32	1760	7	I	0	1	1760.00	1.40	575.84	577.24
795/39	1884	7	E	0	1	1884.00	681.63	108.40	790.03
795/41	1099	7	E	0	1	1099.00	504.18	252.46	756.64
795/82	5602	7	E	0	0	5602.00	0.00	188.42	188.42

Obec: Kamienka

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamienka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
831/1	1 3401	7	E	0	1	1 3401.00	0.51	1 3400.77	1 3401.28
831/2	1565	7	E	0	1	1565.00	170.06	1395.11	1565.17
832/25	1 6826	7	E	0	1	1 6826.00	924.48	7340.65	8265.13
832/26	4241	13	E	0	1	4241.00	726.13	1395.69	2121.82
834/5	11 6365	7	E	0	1	11 6365.00	2538.72	3 5824.08	3 8362.80
836/2	2 0867	7	E	0	1	2 0867.00	0.00	2298.37	2298.37
836/3	1 0126	7	E	0	1	1 0126.00	640.43	793.41	1433.84
836/4	11 6000	7	E	0	1	11 6000.00	7835.99	7625.51	1 5461.50
836/7	2 7227	7	E	0	1	2 7227.00	1516.43	88.16	1604.59
836/9	95	7	E	0	1	95.00	0.89	64.23	65.12
836/101	11 6143	7	E	0	1	11 6143.00	7189.54	1 6526.00	2 3715.54
836/102	3 0001	7	E	0	1	3 0001.00	2709.07	1292.76	4001.83
839/9	3 0443	7	E	0	1	3 0443.00	0.00	1 3067.23	1 3067.23
840/2	8707	7	I	0	1	8707.00	2.76	179.57	182.33
841/62	1 5447	7	E	0	1	1 5447.00	1 5446.76	0.00	1 5446.76
841/64	753	7	E	0	1	753.00	752.62	0.00	752.62
841/65	1012	7	I	0	1	1012.00	0.00	843.05	843.05
841/79	4660	7	E	0	1	4660.00	0.08	3096.90	3096.98
841/111	1162	7	E	0	1	1162.00	0.00	42.08	42.08
843/1	5 1385	2	E	0	1	5 1385.00	5 1384.53	0.00	5 1384.53
843/3	8966	14	E	0	1	8966.00	3573.61	3540.54	7114.15
843/7	8 2792	2	E	0	1	8 2792.00	0.00	5780.72	5780.72
843/10	12 8154	2	E	0	1	12 8154.00	0.27	3 2363.02	3 2363.29
843/12	1 5766	7	E	0	1	1 5766.00	159.80	0.00	159.80
843/15	9339	7	E	0	1	9339.00	65.21	2508.78	2573.99
843/16	11 5613	2	E	0	1	11 5613.00	4955.92	1 7153.32	2 2109.24

Obec: Kamienka

Okres: Humenné

Kat. územie: Kamienka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
843/17	8913	14	E	0	1	8913.00	0.00	1564.23	1564.23
843/18	3301	7	E	0	1	3301.00	367.61	0.00	367.61
843/20	304	7	E	0	1	304.00	0.18	0.00	0.18
843/24	4111	2	E	0	1	4111.00	75.28	0.00	75.28
843/232	2748	7	E	0	1	2748.00	145.24	94.71	239.95
847/2	3340	14	E	0	1	3340.00	281.34	414.27	695.61
847/3	2370	14	E	0	1	2370.00	0.00	1216.78	1216.78
847/5	3884	14	E	0	1	3884.00	0.00	3337.50	3337.50
847/7	7042	14	E	0	1	7042.00	68.72	4011.12	4079.84
847/12	8269	7	E	0	1	8269.00	767.12	351.17	1118.29
847/13	6 2986	7	E	0	1	6 2986.00	3317.81	6489.18	9806.99
847/15	17 0273	7	E	0	1	17 0273.00	1 2309.78	1 6681.84	2 8991.62
847/17	31 6527	7	E	0	1	31 6527.00	7116.72	0.00	7116.72
853/1	27 7549	7	E	0	1	27 7549.00	9 9958.60	0.00	9 9958.60

Obec: Modra nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Modra nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
397	1733	13	I	0	1	1733.00	1220.68	105.54	1326.22
738/1	1 4868	13	I	0	1	1 4868.00	222.70	5244.38	5467.08
738/28	208	13	I	0	0	208.00	0.00	0.04	0.04
738/31	442	13	I	0	0	442.00	0.00	0.17	0.17
739/1	21	13	I	0	1	21.00	0.00	7.66	7.66
739/3	165	13	I	0	1	165.00	0.00	67.76	67.76
739/13	78	13	I	0	0	78.00	0.00	34.08	34.08
739/18	163	13	I	0	0	163.00	0.00	0.00	0.00
740	235	13	I	0	1	235.00	0.00	57.48	57.48
741	31	13	I	0	1	31.00	0.00	6.15	6.15
743/6	225	14	E	0	1	225.00	224.72	0.00	224.72
744/4	481	13	I	0	1	481.00	480.54	0.00	480.54
744/5	145	13	I	0	1	145.00	144.39	0.04	144.43
744/6	133	13	I	0	1	133.00	0.00	52.53	52.53
745/1	325	7	I	0	1	325.00	0.06	94.80	94.86
745/2	85	13	I	0	1	85.00	85.07	0.00	85.07
747/5	770	13	I	0	1	770.00	769.75	0.00	769.75
941	4 9027	7	E	0	1	4 9027.00	2250.21	7035.16	9285.37
944	28 8343	7	E	0	1	28 8343.00	4105.56	4 7572.93	5 1678.49
945	22 7750	7	E	0	1	22 7750.00	4445.32	4 5813.28	5 0258.60
949	3993	2	E	0	1	3993.00	150.67	1577.04	1727.71
952	912	11	E	0	1	912.00	0.00	304.12	304.12
953	2 0142	2	E	0	1	2 0142.00	470.38	6557.34	7027.72
955/1	29 4312	2	E	0	1	29 4312.00	9009.49	5 9356.28	6 8365.77
957/1	3 5160	2	E	0	1	3 5160.00	817.94	4762.43	5580.37
958/1	1820	13	E	0	1	1820.00	75.26	359.61	434.87

Obec: Modra nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Modra nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
959/1	4 8252	2	E	0	1	4 8252.00	579.73	8761.91	9341.64
959/5	2186	2	E	0	1	2186.00	25.13	1439.13	1464.26
959/11	7 4110	2	E	0	1	7 4110.00	20.44	3 1744.25	3 1764.69
959/14	9090	2	E	0	1	9090.00	8.80	0.00	8.80
960/1	2331	7	E	0	1	2331.00	0.00	141.67	141.67
960/2	8026	7	E	0	1	8026.00	0.00	1533.24	1533.24
960/5	2025	7	E	0	1	2025.00	3.06	8.52	11.58
962/1	1 2303	7	E	0	1	1 2303.00	198.90	2490.44	2689.34
962/2	2628	7	E	0	1	2628.00	0.00	553.84	553.84
963	3017	13	E	0	1	3017.00	98.86	1194.08	1292.94
964	4967	13	E	0	1	4967.00	1719.91	781.07	2500.98
965	10 3055	7	E	0	1	10 3055.00	995.69	3 7056.60	3 8052.29
966	9 5784	7	E	0	1	9 5784.00	1317.33	3 2361.29	3 3678.62
967/1	2195	13	E	0	1	2195.00	967.26	731.71	1698.97
967/2	3125	13	E	0	1	3125.00	564.72	724.82	1289.54
968/1	18 0836	2	E	0	1	18 0836.00	4799.19	5 2017.17	5 6816.36
968/4	892	14	E	0	0	892.00	892.11	0.00	892.11
968/5	21	13	E	0	0	21.00	21.11	0.00	21.11
968/7	22	13	E	0	0	22.00	21.52	0.00	21.52
969	3819	13	E	0	1	3819.00	286.16	1448.56	1734.72
970	4 9871	13	E	0	1	4 9871.00	2 4658.81	9081.42	3 3740.23
971	11 6218	7	E	0	1	11 6218.00	2062.35	3 9443.39	4 1505.74
972	2063	13	E	0	1	2063.00	3.74	865.23	868.97
973	9 7067	7	E	0	1	9 7067.00	614.99	4 2417.34	4 3032.33
974/26	6 6973	2	E	0	1	6 6973.00	1795.38	2 0350.67	2 2146.05
975	21 2023	7	E	0	1	21 2023.00	6364.54	5 2375.60	5 8740.14

Obec: Modra nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Modra nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
976	10 8955	7	E	0	1	10 8955.00	1918.47	4 2120.75	4 4039.22
977	26 2075	7	E	0	1	26 2075.00	7631.10	8 7169.24	9 4800.34
978	1639	13	E	0	1	1639.00	0.00	337.60	337.60
979	1 0439	13	E	0	1	1 0439.00	211.24	3498.96	3710.20
980	10 7910	7	E	0	1	10 7910.00	2406.98	3 5891.53	3 8298.51
981	14 5171	7	E	0	1	14 5171.00	1682.48	4 9224.60	5 0907.08
982	6 5349	14	E	0	1	6 5349.00	1035.81	1 9596.76	2 0632.57
983	8 2825	7	E	0	1	8 2825.00	611.06	2 1502.12	2 2113.18
984	12 4488	7	E	0	1	12 4488.00	71.27	12 3378.41	12 3449.68
985	9 6193	11	E	0	1	9 6193.00	735.09	7 3505.21	7 4240.30
986/1	5 8802	7	E	0	1	5 8802.00	2289.69	5 6512.02	5 8801.71
989	21 4833	7	E	0	1	21 4833.00	805.02	7 9927.99	8 0733.01
990	21 8846	7	E	0	1	21 8846.00	1 0542.10	10 8008.06	11 8550.16
991	1 4893	13	E	0	1	1 4893.00	1914.14	9671.71	1 1585.85
992	14 6400	7	E	0	1	14 6400.00	1323.51	7 4653.58	7 5977.09
994	16 8117	7	E	0	1	16 8117.00	1240.90	4 5973.64	4 7214.54
995/1	2 4681	7	E	0	1	2 4681.00	941.14	6524.77	7465.91
996/1	5625	14	E	0	1	5625.00	0.57	1549.33	1549.90
996/2	2873	13	E	0	1	2873.00	860.30	522.40	1382.70
998	6 0815	7	E	0	1	6 0815.00	225.01	1 5276.51	1 5501.52
999	5777	7	E	0	1	5777.00	0.00	1370.14	1370.14
1000	1 0454	7	E	0	1	1 0454.00	57.15	2014.08	2071.23
1001	6 5677	7	E	0	1	6 5677.00	339.17	1 4588.73	1 4927.90
1003/1	2 4353	7	E	0	1	2 4353.00	0.00	3802.69	3802.69
1003/2	2 2825	7	E	0	1	2 2825.00	0.00	4143.71	4143.71
1004/1	24 5430	7	E	0	1	24 5430.00	0.00	4 5262.63	4 5262.63

Obec: Modra nad Cirochou

Okres: Humenné

Kat. územie: Modra nad
Cirochou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1005	11 1549	7	E	0	1	11 1549.00	24.07	2 4963.09	2 4987.16
1006	11 7548	7	E	0	1	11 7548.00	0.00	2 3510.81	2 3510.81
1008	12 7021	7	E	0	1	12 7021.00	0.00	2 4984.30	2 4984.30
1009/1	2 7276	14	E	0	1	2 7276.00	3000.11	4580.65	7580.76
1009/2	1315	7	E	0	1	1315.00	0.00	316.20	316.20
1011	8 3279	2	E	0	1	8 3279.00	145.36	1 5471.28	1 5616.64
1012	4212	13	E	0	1	4212.00	2458.18	92.36	2550.54
1013	16 4275	2	E	0	1	16 4275.00	4406.85	3 1430.58	3 5837.43
1014	1 3456	7	E	0	1	1 3456.00	0.00	3539.26	3539.26
1016/1	10 3249	2	E	0	1	10 3249.00	847.01	2 5707.87	2 6554.88
1017	580	2	E	0	1	580.00	0.00	32.54	32.54
1018	102	13	E	0	1	102.00	3.16	45.30	48.46
1020	4062	14	E	0	1	4062.00	0.00	193.49	193.49

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dlhé nad Cirochou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5 3182	1	685	3 0184	3 0869
ostatná plocha	3601	1	38	2051	2089
Spolu:	2	5 6783	2	723	3 2958

Katastrálne územie: Hažín nad Cirochou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	130 7437	17	8519	20 4649	21 3168
trvalý trávny porast	171 3731	46	1 3252	19 2569	20 5821
vodná plocha	9552	2	3808	315	4123
zastavaná plocha a nádvorie	7 4297	25	5487	9998	1 5485
ostatná plocha	3 0071	6	662	3324	3986
Spolu:	5	313 5088	96	3 1728	44 2583

Katastrálne územie: Humenné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	28 8174	3	50	8 3745	8 3795
trvalý trávny porast	8360	1	4	3065	3069
zastavaná plocha a nádvorie	2135	1	1558	11	1569
ostatná plocha	7 6673	2	2 3602	7798	3 1400
Spolu: 4	37 5342	7	2 5214	9 4619	11 9833

Katastrálne územie: Kamenica nad Cirochou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	320 6119	50	145 5752	27 6583	173 2335
záhrada	564	4		4	4
ovocný sad	249	1		24	24
trvalý trávny porast	574 1687	90	167 3050	58 6489	225 9539
vodná plocha	1 1768	4	8804	665	9469
zastavaná plocha a nádvorie	49 3643	63	14 7033	5 3434	20 0467
ostatná plocha	40 3468	26	5 7407	5 8110	11 5517
Spolu: 7	985 7498	238	334 2046	97 5309	431 7355

Katastrálne územie: Kamienka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	50 9740	12	5 6418	7 2099	12 8517
trvalý trávny porast	298 1927	65	17 6343	31 2976	48 9319
zastavaná plocha a nádvorie	1 0487	2	726	1787	2513
ostatná plocha	13 3187	13	3924	2 0900	2 4824
Spolu: 4	363 5341	92	23 7411	40 7762	64 5173

Katastrálne územie: Modra nad Cirochou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	108 6437	14	2 3076	25 9208	28 2284
trvalý trávny porast	368 6228	38	5 4467	120 3557	125 8024
vodná plocha	9 7105	2	735	7 3809	7 4544
zastavaná plocha a nádvorie	12 4636	31	3 6788	3 4931	7 1719
ostatná plocha	10 3429	6	5153	2 5920	3 1073
Spolu: 5	509 7835	91	12 0219	159 7425	171 7644

Celkom za nájomnú zmluvu: 01145/2015-PNZ -P40474/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	645 1089	97	154 4500	92 6468	247 0968
záhrada	564	4	0	4	4
ovocný sad	249	1	0	24	24
trvalý trávny porast	1 413 1933	240	191 7116	229 8656	421 5772
vodná plocha	11 8425	8	1 3347	7 4789	88136
zastavaná plocha a nádvorie	70 5198	122	19 1592	10 0161	29 1753
ostatná plocha	75 0429	54	9 0786	11 8103	20 8889
Spolu: 7	2 215 7887	526	375 7341	351 8205	727 5546

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 01145/2015-PNZ -P40474/15.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dlhé nad Cirochou	a	op	1 086,47	0,0685	3,0184	3 353,82	2,200	73,78
Dlhé nad Cirochou	a	ttp	370,92	0,0038	0,2051	77,49	2,200	1,70
Hažín nad Cirochou	a	op	1 260,60	0,8519	20,4649	26 871,96	2,200	591,18
Hažín nad Cirochou	a	ttp	704,99	1,7722	19,6208	15 081,85	2,200	331,80
Humenné	a	op	1 265,11	0,0050	8,3745	10 600,99	2,200	233,22
Humenné	a	ttp	490,82	2,3606	1,0863	1 691,81	2,200	37,22
Kamenica nad Cirochou	a	op	1 240,86	145,5752	27,6611	214 962,00	2,200	4 729,16
Kamenica nad Cirochou	a	ttp	508,88	173,9261	64,5264	121 343,71	2,200	2 669,56
Kamienka	a	op	915,50	5,6418	7,2099	11 765,73	2,200	258,85
Kamienka	a	ttp	463,26	18,0267	33,3876	23 818,19	2,200	524,00
Modra nad Cirochou	a	op	1 343,94	2,3076	25,9208	37 937,28	2,200	834,62
Modra nad Cirochou	a	ttp	645,82	6,0355	130,3286	88 066,66	2,200	1 937,47
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				356,5749	341,8044	555 571,49		12 222,56

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorá***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dlhé nad Cirochou	a		753,74	0,0000	0,0000	0,00	3,667	0,00
Hažín nad Cirochou	a		994,63	0,5487	0,9998	1 540,18	3,667	56,48
Humenné	a		1 088,02	0,1558	0,0011	170,71	3,667	6,26
Kamenica nad Cirochou	a		761,69	14,7033	5,3434	15 269,37	3,667	559,93
Kamienka	a		557,84	0,0726	0,1787	140,19	3,667	5,14
Modra nad Cirochou	a		798,25	3,6788	3,4931	5 724,97	3,667	209,93
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				19,1592	10,0161	22 845,42		837,74

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	698,3793	555 571,49	12 222,56
zastavaná plocha	29,1753	22 845,42	837,74
spolu	727,5546	578 416,91	13 060,30

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorá a pozemky v rámci hospodárskych dvorov