

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej len „Zmluva“)

### **Objednávateľ:**

Sídlo :

IČO:

štátna príspevková organizácia zriadená rozhodnutím MPRV SR

zastúpený:

DIČ:

IČ DPH:

osoby oprávnené rokovať:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

telefón, e-mail:

fax:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

### **Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum**

Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky

42337402

prof. Ing. Štefan Mihina, PhD., generálny riaditeľ

prof. Ing. Štefan Mihina, PhD., generálny riaditeľ

Maroš Dubeň

+421 376546160

+421 376546416

Štátna pokladnica

SK60 8180 0000 0070 0049 8410

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### **Zhotoviteľ:**

sídlo:

IČO:

zápis v Obchodnom registri:

zastúpený:

osoby oprávnené rokovať:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

telefón, email:

### **Jurtin, s.r.o.**

Agátová 1482, 951 35 Veľké Zálužie

47709987

v Obchodnom registri OS Nitra, vložka č.37216/N oddiel Sro

Juraj Blaho, konateľ

Juraj Blaho, konateľ

Juraj Blaho, konateľ

Kristián Jamrich, konateľ

+421 908 482650, jurtinsro@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

uzatvorili túto zmluvu o diele:

### **článok I Preambula**

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je výberové konanie a ponuka zhotoviteľa ako úspešného uchádzača zo dňa 12.06.2015.

### **článok II Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo „Rekonštrukcia budov“ (ďalej len „Dielo“), za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

3. Rozsah diela: Rekonštrukcia budov NPPC, pozostávajúca z nasledovných rekonštrukčných prác:
  - a) rekonštrukčné práce – génová banka v zmysle výkazu výmer
  - b) rekonštrukčné práce – priestory pre chov prepelíc v zmysle výkazu výmer

vrátane vykonania všetkých prevádzkových a komplexných skúšok a odovzdania príslušných dokladov a dokumentácie k stavbe.
4. Miesto vykonania Diela: NPPC, Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s podkladmi pre uzatvorenie tejto zmluvy ako aj s objektom rekonštrukčných prác. Zhotoviteľ získal všetky informácie o stavenisku, ktoré sú nevyhnutné na riadne zhotovenie Diela a predchádzanie vzniku škôd na stavenisku a Diele.
6. V súvislosti so staveniskom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najmä, avšak nie výlučne:
  - a) umiestnenie zariadenia staveniska, ktoré počas uskutočňovania Diela a/alebo odstraňovania väd Diela slúžia prevádzkovým, výrobným, skladovacím a sociálnym účelom.
  - b) skladovanie stavebných výrobkov,
  - c) odvoz a likvidáciu odpadu, vody, sutiny,
  - d) poriadok a čistotu na stavenisku, v jeho okolí a na užívaných inžinierskych sieťach,
  - e) bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a požiarnu ochranu staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
  - f) vykonanie opatrení potrebných na ochranu životného prostredia na stavenisku i mimo neho,
  - g) predchádzanie škodám na majetku tretích osôb,
7. Práce, ktoré sú potrebné pre zhotovenie diela v zmysle tejto zmluvy budú vykonané na základe:
  - dojednaní tejto Zmluvy o diele,
  - oznámenia k stavebných úpravám

### **Článok III Termín vykonania Diela**

1. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli na nasledovných termínoch začatia a ukončenia stavebných prác a zhotovenia diela:

(i) odovzdanie staveniska	do 1 týždňa od uzatvorenia zmluvy o diele
(ii) začatie stavebných prác	do 1 týždňa od odovzdania staveniska
(iii) ukončenie stavebných prác	do 1 mesiaca od začatia stavebných prác
(iv) odovzdanie stavby	do 1 týždňa od ukončenia stavebných prác
(v) uvoľnenie staveniska	do 10 dní od odovzdania stavby objednávateľovi
2. Takto dohodnuté termíny uvedené v bode 1 sú termíny najneskoršie prípustné. Akékoľvek zmeny dohodnutých termínov sú možné len v prípadoch:
  - a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy, nepriaznivé klimatické podmienky)
  - b) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.
3. Dielo bude realizované po častiach v zmysle Výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dokončené Dielo alebo jeho ucelenú časť po jeho dokončení, na základe Čiastkového alebo Záverečného preberacieho protokolu potvrdeného určenými zástupcami zmluvných strán.

5. Pred dohodnutým časom môže zhotoviteľ odovzdať zhotovené dielo len so súhlasom osoby objednávateľa oprávnenej rokovať vo veciach technických alebo zmluvných

#### **Článok IV Cena a platobné podmienky**

1. Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s priloženou špecifikáciou prác a kalkuláciou nákladov uvedenou vo Výkaze výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej Príloha č.1. (ďalej len „**Výkaz výmer**“).
2. Cena za zhotovenie diela celkom je 29 330,33 € bez DPH slovom dvadsaťdeväťtisíc trisototridsať eur. Cena za dielo je cena konečná a nie je možné ju prekročiť pre rozsah a dohodnuté podmienky dodania diela stanovené v súťažných podkladoch VO a Výkazu výmer
3. K cene bude fakturovaná DPH v zmysle zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o DPH**“).
4. Cena diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe oceneného výkazu výmer. Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, lešenie a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác musí byť dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované zhotoviteľom ako súčasť prác, náklady na ne sú zahrnuté v ocenených položkách.
5. Jednotlivé položky výkazu výmer, ktoré zhotoviteľ neoceníl, sú zahrnuté v iných ocenených položkách. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie diela. Jednotkové ceny sú pevné a predpokladá sa, že pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú zhotoviteľa a platia počas trvania tejto zmluvy. Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer musia úplne zahŕňať cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou popísaného diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená. Bude sa mať za to, že zriaďovacie náklady zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách.
6. Cena za dielo je cena konečná a zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov (vrátane nákladov alebo výdavkov na revízie, skúšky, kontroly a merania, poplatkov za energie, vodu, telefón a odstraňovanie alebo prepravu odpadov) zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa zmluvy a súťažných podkladov. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela sú vylúčené.  
  
Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela podľa predmetu zmluvy zahŕňa okrem iného aj náklady na vypratanie objektov, kde sa vykonali stavebné úpravy.
7. Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov pridelených verejnému obstarávateľovi zo štátneho rozpočtu. Zhotoviteľ a Objávateľ sa dohodli, že Cena diela bude uhradená po úplnom prevzatí diela na základe Záverečného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez závad v zmysle tohto článku zmluvy.
8. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené vo Výkaze výmere sú považované za konečné a platné počas trvania tejto zmluvy. Jednotkové ceny sú pevné a predpokladá sa, že pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované.

9. Ceny a sadzby uvedené v ocenenom Výkaze výmer musia úplne zahŕňať cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená.
10. Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, lešenie a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác musí byť dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované zhotoviteľom ako súčasť prác, náklady na ne sú zahrnuté v ocenených položkách.
11. V prípade zistených väd alebo nedorobkov diela (vrátane nedodržania predpísaných parametrov, resp. vlastností diela alebo niektorej jeho časti) Objednávateľ vyzve písomne zhotoviteľa na odstránenie týchto väd, pričom lehota na odstránenie väd je najviac 15 dní odo dňa ich oznámenia. Ak sa vady neodstránia v stanovenej lehote, Objednávateľ je oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zľavu z celkovej ceny za dielo v pomere k povahe a závažnosti zistenej vady alebo nedorobku, a to až do výšky 5 % celkovej ceny za dielo bez DPH. Súčasne je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi nároky zo záruky za akosť diela v rámci záručnej doby v rozsahu primeranom povahe a závažnosti vady alebo nedorobku.
12. Právo na zaplatenie zmluvnej ceny vzniká Zhotoviteľovi riadnym zhotovením a odovzdaním diela osobe Objednávateľa. Dňom vzniku daňovej povinnosti je deň prevzatia diela osobou Objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach zmluvy, formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
13. Zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi faktúru do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.
14. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude vyhotovovaný a stavebným dohľadom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako je špecifikovaná cena diela a protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcom Zhotoviteľa a zástupcom Objednávateľa.
15. Faktúry budú predkladané v 6 vyhotoveniach stavebnému dohľadu na odsúhlasenie. Stavebný dohľad faktúru odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie do 7 pracovných dní. Zhotoviteľom predložená faktúra k úhrade musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
16. V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia zhotoviteľovi na doplnenie. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávatelovi.
17. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa previesť svoje pohľadávky vzniknuté na základe Zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie je dohodou Strán v zmysle § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
18. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by objednávatel mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov za daňovú povinnosť zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú zhotoviteľ objednávatelovi fakturoval k cene podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že k DPH podá riadne daňové priznanie a v prípade vzniku povinnosti zaplatiť DPH túto daň odvedie miestne príslušnému finančnému úradu do určenej lehoty splatnosti. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nemá akýkoľvek úmysel nezaplatiť DPH vzťahujúcu sa k predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, alebo úmysel skrátiť daň, či prípadne

vylákať daňovú výhodu, a nemá úmysel dostať sa do postavenia, kedy túto daň nebude môcť zaplatiť.

19. Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške DPH z každej faktúry vystavenej zhotoviteľom v prípade, že zhotoviteľ je v priebehu plnenia tejto zmluvy zverejnený v zozname vedenom Finančným riaditeľstvom SR v zmysle vyššie uvedeného ustanovenia. Objednávateľ je v takomto prípade oprávnený zadržať DPH z vystavených faktúr až do dňa, kým zhotoviteľ nepreukáže opak.
20. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa, ak v priebehu trvania ich záväzkového vzťahu vzniknú dôvody, na základe ktorých by objednávateľ mal, i mohol byť ručiteľom v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona o DPH za daňovú povinnosť zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú zhotoviteľ objednávateľovi fakturoval k cene podľa tejto Zmluvy, a to bezodkladne po ich vzniku (ďalej len „informačná povinnosť“).
21. Zadržanie sumy zodpovedajúcej DPH z faktúr vystavených Zhotoviteľom podľa predchádzajúceho bodu sa nepovažuje za omeškanie Objednávateľa s úhradou predmetných faktúr.
22. Zadržaná suma za faktúru bude Zhotoviteľovi vyplatená do 10 dní odo dňa, kedy Objednávateľovi dôveryhodne preukáže, že daňovému úradu zaplatil DPH, ktorú bol povinný zaplatiť z plnenia poskytnutého Objednávateľovi na základe vystavenej faktúry, a to písomným potvrdením príslušného daňového úradu o splnení si uvedenej povinnosti.
23. Ak objednávateľ v dôsledku zákonného ručenia podľa ust. § 69b zákona o DPH uhradí za zhotoviteľa DPH na základe rozhodnutia príslušného daňového úradu, alebo ak daňový úrad na základe rozhodnutia použije na úhradu nezaplatenej DPH nadmerný odpočet alebo jeho časť od objednávateľa, má objednávateľ nárok na náhradu takto vzniknutej škody voči Zhotoviteľovi.

#### **Článok V Vykonanie Diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve a pokynmi Objednávateľa.
2. Pred realizáciou predmetu zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zdokumentovať pôvodný stav. Zhotoviteľ o tom vyhotoví záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom
3. Zhotoviteľ bude zhotovovať Dielo s použitím vlastného materiálu alebo zabezpečí materiál na vlastné náklady pokiaľ nie je výlučne dohodnuté inak v tejto Zmluve. Materiál dodaný Objednávateľom bude odovzdaný Zhotoviteľovi na základe písomného protokolu. Zodpovednosť za škodu a straty a nebezpečenstvo škody na tomto materiáli prechádza na Zhotoviteľa okamihom podpisu protokolu Zmluvnými stranami.
4. Rekonštrukčné práce musia byť dokončené v rámci dohodnutého Termínu vykonania diela uvedeného v čl.III bod 1 zmluvy. Zhotoviteľ je povinný použiť pri zhotovení diela materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi.
5. Pred zakrytím častí Diela, takéto časti Diela musia byť vopred preverené a prevzaté Objednávateľom potvrdením v stavebnom denníku.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a náklady. Zhotoviteľ prehlasuje a zaručuje, že Dielo bude spĺňať všetky podmienky stanovené príslušnými právnymi predpismi, technickými štandardmi, stavebnými predpismi a predpismi v oblasti ochrany životného prostredia vrátane predpisov na ochranu bezpečnosti a zdravia a iných príslušných právnych predpisov, bez ohľadu či príslušné práce boli vykonané Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom. Zhotoviteľ je plne a výlučne zodpovedný za dodržiavanie BOZP jeho zamestnancami ako i nárokov jeho zamestnancov súvisiacich s BOZP.

7. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za adekvátnosť, stabilitu a bezpečnosť Diela po všetkých jeho stránkach, bez ohľadu na akékoľvek schválenie alebo súhlas Objednávateľa alebo jeho zástupcu.
8. Zhotoviteľ zabezpečí:
  - a) na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt, dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na pracovisko potrebných pre realizáciu predmetu diela,
  - b) kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov;
9. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať inšpekciu výkonu Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s jeho povinnosťami, Objednávateľ je oprávnený žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady spôsobené vadným výkonom a Dielo vykonával náležite. Ak Zhotoviteľ nezabezpečí nápravu v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
10. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných pokynov. V prípade, ak Zhotoviteľ nesplnil vyššie uvedenú povinnosť, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom.
11. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, čistotu a odstraňovať stavebný odpad, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ sa považuje za vlastníka odpadu, ktorý vznikol pri zhotovovaní Diela.
12. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zo staveniska všetky zariadenia a materiály použité Zhotoviteľom pre účely splnenia Zmluvy a akýkoľvek odpad, ktorý vznikol počas plnenia Zmluvy a vrátiť stavenisko do pôvodného stavu do 10 dní od dokončenia Diela, nie však neskôr ako v deň odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi.
13. Zhotoviteľ je povinný prevzaté objekty vhodne zabezpečiť proti scudzeniu, a to na vlastné náklady.
14. Zhotoviteľ je odo dňa prevzatia staveniska povinný viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva na Diele. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaných prác na Diele a/alebo jeho časti alebo skutočnosti rozhodujúce pre činnosť Zhotoviteľa na Diele. Zhotoviteľ denne predloží stavebný denník na odsúhlasenie a podpis Objednávateľovi a/alebo technickému dozoru Objednávateľa.
15. Stavebný denník musí byť dostupný na stavenisku počas celej doby vykonávania Diela. Zápisy do stavebného denníka sú oprávnení vykonávať (i) vedúci stavby Zhotoviteľa a (ii) technický dozor Objednávateľa,
16. V prípade, ak Zhotoviteľ spôsobí na majetku Objednávateľa alebo staveniska akékoľvek škody, je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu a/alebo odškodniť Objednávateľa za akékoľvek náklady spojené s uvedením staveniska do pôvodného stavu.
17. Zhotoviteľ je povinný vykonávať nevyhnutné opatrenia potrebné na ochranu životného prostredia (a to na stavenisku ako aj mimo staveniska) a eliminovať akúkoľvek možnú škodu na životnom prostredí a majetku, ktorá by mohla vzniknúť v dôsledku znečistenia, hluku a iných dôsledkov jeho činnosti.
18. Zhotoviteľ je v celom rozsahu zodpovedný za dodržiavanie predpisov v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti, najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri

práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci boli v tejto oblasti riadne vyškolení.

19. Zmluvné strany ustanovujú nasledovné osoby ako svojich zástupcov pre účely výkonu Zmluvy:

a) vedúci stavby Zhotoviteľa, ktorý bude koordinovať a riadiť Dielo v mene Zhotoviteľa:

Bc. Mário Studený, [mstudený@centrum.sk](mailto:mstudený@centrum.sk), tel.č.:0905 604 738

b) technický dozor Objednávateľa

Maroš Dubeň, [duben@vuzv.sk](mailto:duben@vuzv.sk), tel.č.:037/6546160

Akákofvek zmena zástupcov Zmluvných strán musí byť písomne oznámená druhej Zmluvnej strane.

20. Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii Diela podľa zmluvy vykonáva stavebný dohľad. Za tým účelom má prístup na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú.
21. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná žiadne zmeny dohodnutých stavebných prác bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru objednávateľa. Objednávateľ podľa svojho uváženia môže organizovať kontrolné dni na stavenisku.
22. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
23. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dohľad Objednávateľa a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od Výkazu výmer.
24. Stavebný dohľad je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy, Zhotoviteľovi v stavebnom denníku.
25. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
26. Zhotoviteľ je povinný v prípade zámeru prenechania výkonu časti diela subdodávateľom, bezodkladne o tejto skutočnosti písomne informovať Objednávateľa. V písomnej informácii je zhotoviteľ povinný presne označiť subdodávateľa (obchodné meno, sídlo, IČO), špecifikovať predmet časti diela prenechanej na výkon subdodávateľom a zaviazat' sa, že každý subdodávateľ splňa alebo najneskôr v čase plnenia bude splňať podmienky podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný túto zmenu písomne oznámiť objednávateľovi, pričom nový subdodávateľ musí splňať podmienky v zmysle ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ môže pripustiť subdodávateľa k plneniu vymedzenej časti diela až po schválení zámeru prenechania výkonu časti diela subdodávateľom alebo zmeny subdodávateľa Objednávateľom.
27. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť spoluprácu svojich subdodávateľov pri príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri práci, výkon koordinácie bezpečnosti a ochrany zdravia a dodržiavanie protipožiarnych predpisov.
28. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť takto vzniknuté škody.

29. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí v súvislosti so zhotovením diela.

## **Článok VI**

### **Odobzdanie diela**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo bude odobzďované Objednávateľovi v čiastočných plneniach po ukončení ucelenej časti Diela v zmysle Výkazu výmer, a to na základe Čiastkového preberacieho protokolu, v ktorom bude opísaný rozsah a stav odobzďovanej časti diela a zoznam vád a nedorobkov.
2. Dielo ako celok musí byť odobzďované po dokončení Diela. Dielo musí byť odobzďované prostredníctvom Záverečného preberacieho protokolu, v ktorom bude opísaný stav odobzďovaného diela a zoznam vád a nedorobkov.
3. Zmluvné strany sú povinné vyhotoviť Čiastkový preberací protokol/Záverečný preberací protokol, ktorý musí obsahovať:
  - a) identifikáciu Zmluvných strán,
  - b) identifikáciu Diela,
  - c) dátum a miesto odobzďovania;
  - d) zoznam vád a nedorobkov, lehotu a spôsob ich odstránenia,
  - e) zoznam dokumentov odobzďovaných zo strany Zhotoviteľa Objednávateľovi,
  - f) podpisy zástupcov Zmluvných strán,
4. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela alebo jeho ucelenej časti aspoň 5 pracovných dní vopred.
5. Dielo sa považuje za zhotovené a odobzďované podpisom Záverečného preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami potvrdzujúceho, že Dielo nemá vady.
6. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele alebo jeho zhotovenej časti znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa momentom odobzďovania Diela ako celku Objednávateľovi na základe Záverečného preberacieho protokolu.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu alebo jeho zhotovenej časti má Objednávateľ, a to od momentu vzniku Diela alebo jeho zhotovenej časti.
8. Vyhotovenie Záverečného preberacieho protokolu na prevzatie Diela Objednávateľom od Zhotoviteľa, neoslobodzuje Zhotoviteľa od akejkoľvek zodpovednosti, vrátane zodpovednosti za jeho vady a nedorobky, t.j. neznamená to, že Dielo nemá žiadne vady, resp. bolo zhotovené riadne a včas, t.j. nemá vplyv na nároky Objednávateľa z vád Diela alebo povinnosti Objednávateľa zhotoviť Dielo riadne a včas podľa tejto Zmluvy.

## **Článok VII**

### **Stavebný denník**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť Stavebný denník na stavenisku odo dňa začatia prác na Diele až do dňa Záverečného preberacieho konania. Účelom vedenia Stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania Diela zo strany Objednávateľa. Stavebný denník bude na Stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doňho vykonávať zápisy a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti týkajúce sa zhotovovania Diela, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, dodržiavanie Časového harmonogramu, zdôvodnenie



odchýlok vykonávaných prác od výkazu výmer, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.

3. Zápisy do Stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom, priorityne Stavbyvedúci. Zápisy sú vykonávané vo forme pravidelných záznamov vykonávaných denne a mimoriadnych záznamov. Denný záznam sa vykoná v deň uskutočňovania Diela po ukončení všetkých prác. Denný záznam možno vykonať v nasledujúci deň iba v odôvodnenom prípade.
4. Zhotoviteľ je povinný predkladať Stavebný denník Objednávateľovi každý pracovný deň o 9.00 hod. Pokiaľ sú súčasťou záznamov Stavebného denníka pripomienky, žiadosti, stanoviská Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, zaväzuje sa ich Zhotoviteľ doručiť zároveň spôsobom stanoveným v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť k takýmto pripomienkam, žiadostiam alebo stanoviskám najneskôr do troch (3) pracovných dní po ich doručení.

### **Článok VIII Zodpovednosť za vady a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase podpisu Záverečného preberacieho protokolu vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a nemá akékoľvek vady. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas Záručnej doby.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku odo dňa jeho odovzdania objednávateľovi. Záručná doba je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného prevzatia celého Diela alebo jeho časti záverečným preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela alebo jeho časti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných Objednávateľom alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil, Objednávateľ však napriek tomu trval na ich použití, resp. vykonaní. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ Objednávateľa neupozornil.
4. Akékoľvek vady Diela, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa písomnou formou bezodkladne po ich zistení.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vád Diela počas záručnej doby, Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vadu bez zbytočného odkladu po oznámení Objednávateľom, a to opravou alebo výmenou vadnej časti Diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti Diela v súlade s pokynmi Objednávateľa. Termín na odstránenie vád si zmluvné strany dohodnú písomne formou zápisu, ktorý bude obsahovať popis vád a lehoty na odstránenie. V prípade, že dohoda nebude uzatvorená do troch dní od ich písomného oznámenia, určí primeraný termín na odstránenie reklamovaných vád objednávateľ.
6. Ak ide o neodstrániteľnú vadu, je Objednávateľ oprávnený uplatňovať primeranú zľavu z Ceny za dielo a ak v dôsledku zhotovenia vadného Diela bola táto Zmluva porušená podstatným spôsobom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre účely tohto bodu je porušenie Zmluvy podstatné, ak sú splnené podmienky uvedené v § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka.
7. Všetky náklady v súvislosti s odstraňovaním vád Diela znáša Zhotoviteľ.
8. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady podľa pokynov Objednávateľa v lehote určenej Objednávateľom, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa.

### **Článok IX Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za:
  - a) omeškanie so zhotovením Diela alebo jeho časti vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania;

- b) omeškanie s odstránením väd Diela alebo jeho časti uvedenej v Čiastkovom alebo Záverečnom preberacom protokole, a to vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak Zhotoviteľ bez písomného súhlasu objednávateľa použije pri realizácii diela iný stavebný materiál alebo iné stavebné postupy, príp. použije náhradný stavebný materiál alebo náhradné stavebné postupy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 1000,- € za každé takéto porušenie zmluvy.
  3. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky diela do 15 dní od uplatnenia reklamácie, ak sa termín odstránenia väd a nedorobkov nedohodne písomne inak, je povinný bez vyzvania zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každú zistenú vadu alebo nedorobok, a to za každý deň omeškania Objednávateľ má zároveň voči Zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Nesplnenie záväzku Zhotoviteľa odstrániť vadu po dobu dlhšiu ako 30 dní po určenom termíne je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy Zhotoviteľom
  4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každé porušenie zmluvy, ak za dané porušenie zmluvy nie je v zmluve stanovená vyššia zmluvná pokuta.
  5. Zmluvná pokuta podľa tohto článku Zmluvy je splatná do 15 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku Zmluvy nemá vplyv na splnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy vrátane povinností zabezpečených zmluvnou pokutou.
  6. Nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá bude Objednávateľovi spôsobená v súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa uvedených v tomto článku, a to vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu, nie je zaplatením zmluvnej pokuty dotknutý.
  7. Ak Zhotoviteľ neuhradí zmluvnú pokutu v riadnom termíne, Objednávateľ má právo na úhradu zmluvnej pokuty z výkonovej záruky. Ak Zhotoviteľ nedoplní takto znížený objem výkonovej záruky do výšky 5% celkovej ceny za dielo do 14 dní od jeho zníženia vykonaním úhrady zmluvnej pokuty alebo ak zhotoviteľ mešká s plnením zmluvy podľa výkazu výmer, ktorý je prílohou zmluvy o viac ako 10 dní z dôvodov na strane Zhotoviteľa alebo ak Zhotoviteľ bez písomného súhlasu objednávateľa pri realizácii diela zmení subdodávateľa, objednávateľ má právo vypovedať zmluvu zhotoviteľovi, pričom zostávajúci objem výkonovej záruky prepadá v prospech Objednávateľa ako zmluvná pokuta za nedokončenie diela
  8. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny na základe predloženej faktúry má Zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods.1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka z príslušnej časti diela alebo z dlžnej čiastky bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

#### **Článok X** **Okolnosti vylučujúce zodpovednosť**

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.
2. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický čin, a pod.
3. Ak bude plnenie diela zastavené v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť, je zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia časti diela alebo inej škody.

4. Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie diela podľa bodu 3 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží zhotoviteľ.
5. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 5 dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 5 dní po jej skončení písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.
6. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako jeden mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o diele

#### **Článok XI Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno skončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán
  - b) výpoveďou v zmysle čl.IX bod 7 zmluvy
  - c) odstúpením od zmluvy

#### **Článok XII Odstúpenie od zmluvy**

2. Okrem prípadov výslovne uvedených v Zmluve resp. príslušných právnych predpisoch, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností Zhotoviteľa, pričom za podstatné porušenie sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:
  - a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s zhotovením Diela resp. jeho časti a jeho odovzdaním resp. jeho časti o viac ako 14 dní oproti dohodnutému Termínu plnenia a Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok ani po poskytnutí dodatočne stanovenej lehoty na plnenie;
  - b) ak Zhotoviteľ bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa preruší vykonávanie Diela o viac ako 14 dní;
  - c) ak Zhotoviteľ preukázateľne vykonáva práce chybne, v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v technologických postupoch, v technických normách alebo v právnych predpisoch a aj napriek písomnej výzve Objednávateľa na odstránenie porušovania Zmluvy, Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s touto Zmluvou;
  - d) ak bol na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia; alebo
  - e) ak je Zhotoviteľ v procese likvidácie alebo v inom obdobnom konaní.
3. Okrem prípadov výslovne uvedených v Zmluve, Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností Objednávateľa, pričom za podstatné porušenie sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:
  - b) ak je Objednávateľ v omeškaní s uhradením svojich peňažných povinností podľa tejto Zmluvy o viac ako 20 dní;
  - c) ak bol na Objednávateľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia;
  - d) ak je Objednávateľ v procese likvidácie alebo v inom obdobnom konaní.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť urobené písomne a doručené druhej Zmluvnej strane. Odstúpenie je účinné odo dňa jeho doručenia príslušnej Zmluvnej strane. Zmluva zaniká dňom riadneho doručenia odstúpenia príslušnej Zmluvnej strane. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie Ceny za časť Diela, ktorá bola zo strany Zhotoviteľa riadne vykonaná ku dňu ukončenia Zmluvy, t.j. odovzdaná riadne a včas bez vád; v opačnom prípade vo výške po odpočítaní nákladov na odstránenie vád a kompenzáciu škôd súvisiacu s porušením zmluvy a zmluvných pokút.

#### **Článok XIII Ochrana dôverných informácií**

1. V tejto Zmluve "dôverné informácie" znamenajú všetky informácie, ktoré sa týkajú alebo môžu týkať diela, vrátane a bez obmedzenia všetkých údajov a informácií, dokumentov a správ, ponúk, cien, návrhov kontraktov, know-how, vzorcov, postupov, projektov, fotografií, výkresov, špecifikácií, softwarových programov a akýchkoľvek iných médií nesúcich alebo zahrňujúcich takéto informácie a akýchkoľvek materiálov, ktoré budú pri použití týchto dokumentov spracované a budú tieto informácie obsahovať.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky dôverné informácie takto poskytnuté výlučne pre potreby realizácie diela. Akékoľvek ďalšie použitie informácií bude podliehať predchádzajúcemu písomnému súhlasu Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prezradiť dôverné informácie len na základe písomného súhlasu iba subdodávateľom a dodávateľom, ktorí preukázateľne potrebujú poznať takéto dôverné informácie pre účely riadneho a včasného vyhotovenia diela.
4. Zhotoviteľ nebude robiť kópie dôverných informácií, pokiaľ to nebude nevyhnutné pre potreby oprávnených osôb, zviazaných mlčanlivosťou. Pre potreby masmédií môžu poskytovať informácie iba oprávnení zástupcovia Objednávateľa.

#### **Článok XIV Doručovanie**

1. Všetky oznámenia, výzvy a iné prejavy vôle v súvislosti s touto Zmluvou a jej plnením (ďalej len „Písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu príslušnej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto strana.
2. Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akákoľvek Písomnosť zasielajúcej Zmluvnej strany sa považuje za doručenie príslušnej Zmluvnej strane v momente keď nastane jedna z uvedených skutočností:
  - a) prijatie,
  - b) odmietnutie prijatia,
  - c) päť pracovných dní po podaní na poštovú prepravu vo forme doporučenej zásielky alebo inou formou registrovanej zásielky s poštovným a potvrdením, alebo odovzdaním na prepravu kuriérovi, ak je zaslaná na adresu uvedenú v zmysle ods. 1. tohto článku Zmluvy.
3. Zmluvné strany sú povinné písomne si potvrdiť prevzatie/odovzdanie zásielky v prípade osobného odovzdania. Odmietnutie prevzatia zásielky alebo odmietnutie poskytnúť písomné potvrdenie o prijatí zo strany adresáta má za následok doručenie zásielky, a to dňom takéhoto odmietnutia.

#### **Článok XV Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v Centrálnom registri zmlúv vedenom úradom vlády SR.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami uzatvorenými v súlade s § 10a Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Nakoľko Objednávateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám), Zmluvné strany sú oboznámené s tým, že informácie o Zmluve budú zverejnené spôsobom uvedeným v ust. § 5a ods. 3 zákona o slobodnom prístupe k informáciám a v rozsahu podľa nariadenia vlády SR č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.
5. Zmluvné strany vynaložia všetko úsilie, aby prípadné spory týkajúce sa tejto Zmluvy boli vyriešené formou vzájomných rokovaní vedených v dobrej viere.

6. V prípade vzniku sporov v súvislosti s touto Zmluvou, Zmluvné strany si pre konečné rozhodnutie o predmete sporu zvolia právomoc a príslušnosť súdov Slovenskej republiky, pričom musia byť použité hmotnoprávne a procesné pravidlá platné na území Slovenskej republiky.
7. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach. Tri vyhotovenia obdrží Objednávateľ, dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie zostáva ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.
8. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je: Príloha č.1 - Výkaz výmer
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tejto Zmluve pripájajú svoje podpisy.

V Nitre, dňa: \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dňa: \_\_\_\_\_

**Za objednávateľa:**

prof. Ing. Štefan Mihina, PhD.  
generálny riaditeľ NPPC

**Za zhotoviteľa:**

Juraj Blaho  
konateľ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	<b>NPPC - Rekonštrukcia budov NPPC</b>	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Lužianky
Objednávateľ	<b>NPPC - LUŽIANKY</b>	IČO	
Projektant			
Zhotoviteľ	<b>JURTIN s.r.o.</b>		
	Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
			12. 6. 2015
			Položiek

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady - EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Veďfajšie rozpočtové náklady
1	<b>HSV</b> Dodávky 1 137,73	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 8 727,97	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostaven. doprava 0,00
3	<b>PSV</b> Dodávky 5 159,63	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 14 305,00	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	<b>"M"</b> Dodávky 0,00			17	Klimatické vplyvy 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	<b>ZRN (r. 1-6)</b> 29 330,33	12	<b>DN (r. 8-11)</b>	19	<b>VRN (r. 13-18)</b> 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

<b>Projektant</b>	<b>D Celkové náklady</b>
	23 Súčet 7, 12, 19-22 29 330,33
Dátum a podpis	24 DPH 20,00 % z 29 330,33 5 866,07
<b>Objednávateľ</b>	25 <b>Cena s DPH (r. 23-24) 35 196,40</b>
Dátum a podpis	<b>E Prípochty a odpočty</b>
<b>Zhotoviteľ</b>	26 Dodávky objednávateľa 0,00
	27 Kízavá doložka 0,00
Dátum a podpis	28 Zvýhodnenie 0,00

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** NPPC - Rekonštrukcia budov NPPC

Objednávateľ NPPC - LUŽIANKY

Zhotoviteľ: JURTIN s.r.o.

Dátum: 12. 6. 2015

Projektant:

Spracoval:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	ZRN
01	NPPC - Rekonštrukcia budov NPPC	29 330,33	5 866,07	35 196,40	29 330,33
001	REKONŠTRUKČNÉ PRÁCE - PRIESTORY PRE CHOV PREPELÍC	24 626,78	4 925,36	29 552,14	24 626,78
002	REKONŠTRUKČNÉ PRÁCE - GÉNOVÁ BANKA	4 703,55	940,71	5 644,26	4 703,55
<u>Celkom</u>		<u>29 330,33</u>	<u>5 866,07</u>	<u>35 196,40</u>	<u>29 330,33</u>

# ROZPOČET

Stavba: NPPC - Rekonštrukcia budov NPPC

Objekt: REKONŠTRUKČNÉ PRÁCE - PRIESTORY PRE CHOV PREPELÍC

Objednávateľ: NPPC - LUŽIANKY

Zhotoviteľ: JURTIIN s.r.o.

JKSO:

Dátum: 12. 6. 2015

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

5 162,155

30,809

1	R	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	0,620	45,918	28,469
2	R	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	0,620	2,372	1,471
3	R	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	0,620	1,402	0,869

138,231

4	R	274271302	Murivo nosné s betónovou výplňou hr. 20 cm	m3	0,926	149,277	138,231
---	---	-----------	--	----	-------	---------	---------

1 584,429

5	R	625252090.R	Potiahnutie podkladu lepiacou stierkou s jednonásobným armovaním pancier.sieťkou s hĺbkovou penetráciou podkladu a vyrovnaním nerovností - steny, bez omietky - pod obklad	m2	102,800	14,140	1 453,592
6	R	631315611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m3	0,900	120,845	108,761
7	R	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,019	141,203	2,683
8	R	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	0,600	32,322	19,393

3 019,085

9	R	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m - pre montáž SDK podhľadu	m2	150,000	2,436	365,400
10	R	712990813	Odstánenie nánosu striech do 10st. hr. nad 50 do 100mm, -0,16700t	m2	187,500	2,577	483,188
11	R	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	32,625	18,326	597,886
12	R	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	456,750	0,884	403,767
13	R	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	32,625	8,885	289,873
14	R	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	261,000	1,277	333,297
15	R	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	31,312	17,427	545,674

389,601



16	R	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	12,034	32,375	389,601
----	---	-----------	---	---	--------	--------	---------

19 464,625

432,182

17	R	735154142	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojrádového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	9,285	9,285
18	484	4848953410	Vykurovacie teleso KORADO doskové oceľové 22VK 600x1200 Radik VK, č. KO22VK6/12	ks	1,000	185,221	185,221
19	R	735154241	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojrádového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	8,475	8,475
20	484	4848956530	Vykurovacie teleso KORADO doskové oceľové 33VKM 600x 800 Radik VKM stredový, č. KO33VKM6/8	ks	1,000	204,702	204,702
21	484	4848549201	Držiak Korad pre radiátory (sada obsahuje plastovú hmoždinu, kovovú konzolu, nastaviteľný držiak, plastový, držiak)	ks	12,000	1,740	20,880
22	R	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	2,725	1,328	3,619

4 180,203

23	R	763138202	Podhľad SDK Rigips RBI 12.5 mm montovaný priamo, jednoúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	150,000	27,434	4 115,100
24	R	998763401	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách(objektoch )výšky do 7 m	%	22,628	2,877	65,103

4 812,298

25	R	764173112	Strešná krytina MASLEN ŠKRIDPLECH - matný polyester 35μ, sklonu nad 30° do 45°	m2	187,500	17,154	3 216,375
26	R	764173245	Sedlový hrebenáč MASLEN ŠKRIDPLECH, GAPA , matný polyester, r.š.410mm, dĺžka 2m, sklonu nad 30° do 45°	m	12,500	14,129	176,613
27	R	764173442	Odkvapové lemovanie MASLEN pre ŠKRIDPLECH, GAPA, matný polyester, r.š.250mm, dĺžka 2m, sklonu nad 30° do 45°	m	25,000	7,029	175,725
28	R	764173515	Čelo hrebenáča MASLEN pre ŠKRIDPLECH, GAPA, UNIDACH, TOPDACH, matný polyester, r.š.410mm, sklonu nad 30° do 45°	ks	2,000	5,460	10,920
29	R	764173555	Snehová zábrana MASLEN pre ŠKRIDPLECH, GAPA, matný polyester, s butyl tesnením, sklonu nad 30° do 45°	ks	50,000	4,128	206,400
30	R	764173612	Záveterná lišta na krytinu MASLEN pre ŠKRIDPLECH, GAPA, matný polyester, r.š.310mm, dĺžka 2m, sklonu nad 30° do 45°	m	30,000	8,108	243,240
31	R	764751212	Odkvapový systém MASLEN - odpadná rúra zvodová kruhová rovná DN 100 mm	m	6,000	10,544	63,264
32	R	764751232	Odkvapový systém MASLEN - koleno zvodovej rúry DN 100 mm / 60°	ks	4,000	11,029	44,116
33	R	764751242	Odkvapový systém MASLEN - výtokové koleno zvodovej rúry DN 100 mm / 60°	ks	2,000	11,884	23,768

34	R	764761332	Odkvapový systém MASLEN - žľab pododkvapový polkruhový s hákmi veľkosť 150 mm	m	25,000	10,615	265,375
35	R	764761372	Odkvapový systém MASLEN - žľabové čelo polkruhové veľkosť 150 mm	ks	4,000	3,153	12,612
36	R	764761422	Odkvapový systém MASLEN - spojka polkruhových žľabov veľkosť 150 mm	ks	12,000	4,583	54,996
37	R	764761432	Odkvapový systém MASLEN - žľabový kotlík k polkruhovým žľabom veľkosť 150/100 mm	ks	2,000	8,447	16,894
38	R	764900001	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu MASLEN, kontaktná - 120g/m2	m2	187,500	1,250	234,375
39	R	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	29,037	2,329	67,625

**555,188**

40	R	767392802	Demontáž krytín striech z plechov skrutkovaných, -0,00700t	m2	187,500	2,961	555,188
----	---	-----------	--	----	---------	-------	---------

**3 273,534**

41	R	771415016	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 150 x 300 mm	m	36,000	4,353	156,708
42	597	5976498241	Dlaždice keramické 300x300x10 mm	m2	5,562	26,699	148,500
43	R	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	62,000	17,390	1 078,180
44	597	5976498241	Dlaždice keramické 300x300x10 mm	m2	63,240	29,010	1 834,592
45	R	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	13,412	4,142	55,554

**801,071**

46	R	777552250	Podlahy zo stierky silikátovej - hrúbka 12 mm z Teralitu DN prírodného	m2	62,000	12,832	795,584
47	R	998777201	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	%	4,919	1,115	5,487

**4 422,549**

48	R	781445015	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu 300x150 mm	m2	104,000	15,695	1 632,280
49	597	5976579000	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké B 200x250 la	m2	114,400	24,176	2 765,734
50	R	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	12,239	2,005	24,535

**987,600**

51	R	784132912	Oprava, maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, strojne nanášané dvojnásobné, základné na jemnozrnný podklad výšky nad 3, 80 m	m2	50,000	0,776	38,800
52	R	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	50,000	1,232	61,600
53	R	784410500	Prebrúsenie a opášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3, 80 m	m2	50,000	1,084	54,200
54	R	784410600	Vyrovnanie trhlin a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3, 80 m	m2	50,000	0,376	18,800
55	R	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	150,000	1,224	183,600

56	R	784430010	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m - SDK podhľad	m2	150,000	4,204	630,600
----	---	-----------	--	----	---------	-------	---------

Celkom

24 626,780

# ROZPOČET

Stavba: NPPC - Rekonštrukcia budov NPPC

Objekt: REKONŠTRUKČNÉ PRÁCE - GÉNOVÁ BANKA

Objednávateľ: NPPC - LUŽIANKY

Zhotoviteľ: JURTIN s.r.o.

Dátum: 12. 6. 2015

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

**PSV Práce a dodávky PSV 4 703,550**

**712 Izolácie striech 1 666,538**

1	R	712441559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi prítav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	123,715	3,839	474,942
2	628	62833217021	mineral farebný (-15st) izolačný pás impregnovaný modifikovanou živcou	m2	142,272	7,884	1 121,672
3	R	712510901	Vykonanie údržby povlakovej krytiny striech oblých za studena náterom penetračným	m2	50,000	0,224	11,200
4	111	1116315000	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch	t	0,012	1 338,398	16,061
5	R	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9,246	4,614	42,663

**3 037,012**

6	R	723190290	Rozvádzač plynov - GASMASTER 4	súb.	1,000	3 004,934	3 004,934
7	R	998723202	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	17,732	1,809	32,078

**Celkom**

**4 703,550**