

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nehnuteľností č. 85/2010/231
(ďalej len „*dodatok*“)

Zmluvné strany a to:

prenajímateľ: **HAKO, a.s.**
Sídlo: Štefánikova 1361/4, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 36 378 186
Registrácia: ObR OS Žilina, odd. Sa, vl. č.: 10621/L
Zastúpený: Ing. Miroslav Hartmann
predseda predstavenstva spoločnosti
Bankové spojenie: Banka: VÚB, a.s., pobočka Lipt. Mikuláš
Číslo účtu: 2865733851/0200
(ďalej len „*prenajímateľ*“)

a

nájomca: **Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: plk. JUDr. Milan Krčmárik, riaditeľ Centra podpory Žilina, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina na základe plnomocenstva č.p.: KM-OPS-1-089/2014 zo dňa 11.06.2014
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
IČ DPH: SK2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK7881800000007000180023
(ďalej len „*nájomca*“)
(ďalej spolu len „*zmluvné strany*“)

I.

Predmet dodatku

Na základe dohody zmluvných strán a v súlade s článkom VII. ods. 1 Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 85/2010/231 zo dňa 14.12.2010 (ďalej len „*zmluva*“) sa zmluva mení nasledovne:

1. Článok II – Doba nájmu zmluvy znie:

„Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 1.1.2016 do 31.12.2020.“

2. V článku VI – Skončenie nájmu bod 2 zmluvy znie:

„2.Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu, ak:

- nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu v rozpore s touto zmluvou,
- nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
- nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného,
- nájomca napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje pokoj alebo poriadok v prenajatých nehnuteľnostiach

Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu:

- a) ak prenajímateľ hrubo porušuje svoje zmluvné alebo zákonné povinnosti,
- b) kedykoľvek pred uplynutím doby uvedenej v čl. II tejto zmluvy,
- c) predmet nájmu sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilým na riadne užívanie podľa účelu uvedeného v tejto zmluve.“

II.

Záverečné ustanovenia dodatku

2.1 Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.

2.2 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

2.3 Všetky ustanovenia zmluvy znením tohto dodatku nedotknuté zostávajú aj naďalej v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.

2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Liptovskom Mikuláši, dňa

V Žiline, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Miroslav Hartmann
predseda predstavenstva a.s.

.....
plk. JUDr. Milan Krčmárik
riaditeľ Centra podpory Žilina

