

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

---

### 1. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: A- Horizont s.r.o.  
So sídlom: Hlavná 107  
930 05 Gabčíkovo  
Zastúpený: Ferenc Dér – konateľ spoločnosti

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava oddiel: Sro, vložka číslo č. 29276  
/B, deň zápisu 20.04.2012

Zástupca oprávnený a poverený jednat' za zhotoviteľa

Vo veciach zmluvných: Ferenc Dér

Vo veciach technických: Ferenc Dér

IČO: 46641602

DIČ: 2023506199

DIČ DPH: SK2023506199

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Telefón:

E-mail:

### 2. Objednávateľ:

Obchodné meno: MH Development s.r.o.  
So sídlom: Mierová 19  
827 15 Bratislava  
Zastúpený: Mgr. Miroslav Zemko – konateľ spoločnosti

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava oddiel: Sro, vložka číslo 39462/B, deň  
zápisu 16.02.2006

Zástupca oprávnený a poverený jednat' za objednávateľa

Vo veciach zmluvných: Mgr. Miroslav Zemko

Vo veciach technických: Ing. Peter Klepoch, Ing. Ivan Granec

IČO: 35979941

DIČ: 2022151494

DIČ DPH: SK 2022151494

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Telefón:

E-mail:

Ďalej spolu ako „Zmluvné strany“

## I.

### Úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.

## II.

### Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa nasledujúce dielo:

1. Zemné práce 60,75 m<sup>3</sup>
2. Zhutnenie podlažia 243,60 m<sup>2</sup>
3. Zhotovenie komunikácie zámkovej dlažby 22,5x11,2x6UNI 243,60 m<sup>2</sup>
4. Osadenie 3 ks rúrových vedení JS600 x 2m 3 ks
5. Osadenie obrubníka do základu 100x5x20 393,4 ks
6. Osadenie osvetlenia s inštaláciou svietidiel 3ks a zásuviek 3ks

2. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu dodanej Cenovej ponuky zo dňa 30.04.2015, ktorá je prílohou č.1 tejto zmluvy a na základe objednávky č. 049/2015 zo dňa 10.06.2015, ktorá je prílohou č.2 tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov a materiál na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy a odovzdá dielo v požadovanej kvalite.

## III.

### Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom ukončenia plnenia do 1 mesiaca od podpisania tejto Zmluvy.

2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok sa môže realizácia diela predĺžiť o dobu, počas ktorej nebolo možné vykonávať práce na exteriéroch nehnuteľnosti.

3. Zhotoviteľ bude vykonávať práce podľa presne určeného harmonogramu opráv, ktorý mu predloží objednávateľ.

4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.

5. Odovzdanie a montáž diela sa uskutoční na adrese: Areál pre zahraničných investorov – Žilinská 1, Chorvátsky Grob, časť Čierna Voda

6. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

#### IV.

##### Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ má povinnosť zistiť a definovať prekážky, ktoré by priamo alebo nepriamo mali vplyv na zhotovenie diela, zabezpečenie materiálu, alebo montáž diela a oboznámiť o nich objednávateľa.

#### V.

##### Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t. j. cena prác a materiálu) je určená na základe predloženej cenovej ponuky a jej výška je 16 094,01 Eur bez DPH.
2. Ak sa zmluvné strany po uzavretí tejto zmluvy dohodnú na zmene diela a ak nedojednajú jej dôsledky na výšku ceny, je objednávateľ povinný zaplatiť cenu za dielo zvýšenú alebo zníženú s prihliadnutím na rozdiel v rozsahu potrebnej činnosti a v účelných nákladoch spojených so zmeneným vykonaním diela.
3. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 3 dní po odovzdaní diela zhotoviteľom a prevzatí diela objednávateľom na základe preberacieho protokolu so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa, špecifikovaným v záhlaví tejto zmluvy.

#### VI.

##### Záručná doba

1. Záručná doba na dielo je päť rokov a začína plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté nevhodnou manipuláciou s dielom.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

#### VII.

##### Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike, t. z. Obchodný zákonník.

2. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

3. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné.  
Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

4. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočne vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

6. Táto Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, jedno vyhotovenie pre Zhotoviteľa a dve vyhotovenia pre Objednávateľa.

V Bratislave dňa 19.06.2015

V Bratislave dňa 19.06.2015

Ferenc Dér  
Zhotoviteľ

Mgr. Miroslav Zemko  
Objednávateľ