

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“)

1. Objednávateľ: **Národný onkologický ústav**

sídlo:	Klenová 1, 833 10 Bratislava
IČO:	00 165 336
DIČ:	2020830108
IČ pre DPH:	SK2020830108
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	SK58 8180 0000 0070 0028 1748
v mene ktorého koná:	MUDr. Jozef Dolinský, riaditeľ
osoba poverená konať v zmluvných veciach:	JUDr. Oľga Valková, tel. č. 02 593 785 570, e-mail:olga.valkova@nou.sk
osoba poverená konať v technických veciach:	Mgr. Marek Bileny, tel. č. 02 593 785 391, e-mail: marek.bileny@nou.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: **STAV – COLOR, s.r.o.**

sídlo:	Mierové nám. 2, 903 01 Senec
IČO:	36 362 344
DIČ:	2022190225
IČ pre DPH:	SK2022190225
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu:	186766257/0900
v mene ktorého koná:	Robert Kval, konateľ
registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 40723/B
osoba poverená konať v zmluvných veciach:	Robert Kval, tel. č. 0904 505 552, e-mail: info@stav-color.sk
osoba poverená konať v technických veciach:	Ing. Martin Paldan, tel. č. 0911 973 832, e-mail: mpaldan@stav-color.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

Zhotoviteľ je úspešný uchádzač podlimitnej zákazky zadávanej postupom verejnej súťaže s názvom predmetu zákazky „Rozšírenie rozsahu stavebných prác na zhotovení diela: Modernizácia oddelenia transplantácie kostnej drene s výmenou vzduchotechnických zariadení, elektroinštalácie, merania a regulácie a slaboprúdu, hlavná budova NOÚ“.

Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je Zhotoviteľova ponuka predložená v rámci výzvy na predkladanie ponúk – prieskum trhu zo dňa 04.05.2015.

I. Úvodné ustanovenie

Objednávateľ je správcom majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Bratislave, Klenová 1, zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Bratislava III, obec Bratislava – m.č. Nové Mesto, katastrálne územie Vinohrady na liste vlastníctva č. 3297 ako budova súp. č. 3019 postavená na pozemku parc. č. 19465/4.

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo „Rozšírenie rozsahu stavebných prác na zhotovení diela: Modernizácia oddelenia transplantácie kostnej drene s výmenou vzduchotechnických zariadení, elektroinštalácie, merania a regulácie a slaboprúdu, hlavná budova NOÚ“ podľa požiadaviek Objednávateľa, ktoré vyplynuli v dôsledku rozdielu skutočnosti oproti projektovým predpokladom a boli spôsobené odkrytím pôvodného stavu na stavbe, odkrytím skutočného priebehu sietí a zistením nových skutočností, ktoré projekt a projektový rozpočet nemohol predpokladať.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie.

III. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať Objednávateľovi ihneď po nadobudnutí účinnosti Zmluvy.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo v termíne podľa bodu 1 jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.
4. Miestom plnenia je Národný onkologický ústav, Oddelenie transplantácie kostnej drene, Klenová 1, Bratislava.

IV. Cena

1. Cena za zhotovenie diela podľa podmienok tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená Zhotoviteľovým rozpočtom.
2. Celková cena za dielo je nasledovná:

Cena bez DPH:	29.825,94 EUR (slovom: dvadsaťdeväťtisíc osemstodvadsaťpäť eur a deväťdesiatštyri eurocentov)
20 % DPH:	5.965,19 EUR (slovom: päťtisíc deväťstošesťdesiatpäť eur a devätnásť eurocentov)
Cena celkom vrátane DPH:	35.791,13 EUR (slovom: tridsaťpäťtisíc sedemstodeväťdesiatjeden eur a trinásť eurocentov)
3. V cene za vykonanie diela sú obsiahnuté všetky súvisiace náklady potrebné na riadne vykonanie celého diela.

4. Cena za dielo dohodnutá v bode 2 je konečná a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať z akéhokoľvek titulu vyššiu cenu za dielo. V prípade, že prekročenie rozpočtu sa preukáže ako nevyhnutné a účelné pre dokončenie diela, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne informovať Objednávateľa o potrebe prekročenia rozpočtu s uvedením úplnej a záväznej ceny dodatočne požadovaných nákladov a vyžiadať si od Objednávateľa jeho písomný súhlas. Písomný súhlas objednávateľa je podkladom pre uzatvorenie dodatku ku Zmluve. Bez uzatvorenia písomného dodatku ku Zmluve nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať dodatočné práce ani vyúčtovať ich cenu Objednávateľovi.

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať Zhotoviteľovi cenu za dielo postupne v priebehu vykonávania diela podľa priebehu prác na základe čiastkových faktúr vystavovaných Zhotoviteľom, a to vždy do 30 kalendárnych dní od doručenia faktúr. Fakturovaná cena musí vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu podľa zisťovacích protokolov potvrdených oprávnenou osobou Zhotoviteľa a odsúhlasených stavebným a technickým dozorom Objednávateľa.
2. Faktúry sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť Objednávateľovi vždy najneskôr do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predkladať Objednávateľovi na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí odborný dozor Objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom odborný dozor Objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok. Opravený zisťovací protokol je povinný odborný dozor Objednávateľa odsúhlasiť Zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami odborného dozoru Objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie.
4. Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi konečnú faktúru do 7 dní od protokolárneho odovzdania diela. Neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už Objednávateľ Zhotoviteľovi uhradil. Konečná faktúra bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej časti ceny za dielo.
5. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto Zmluvy. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
6. Za deň úhrady čiastkovej alebo konečnej faktúry sa považuje deň, v ktorom bola fakturovaná suma odpísaná z bankového účtu Objednávateľa.

VI. Základné podmienky vykonávania diela

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu patrí Objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody na diele a veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša až do protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi Zhotoviteľ.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 3 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy tak, aby Zhotoviteľ mohol

na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami Zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi aj stavebné povolenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy.

3. Súčasne s odovzdaním staveniska Objednávateľ určí prístupové cesty pre vjazd na stavenisko.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska predložiť Objednávateľovi platný doklad o uzatvorení komplexnej poisťnej ochrany proti všetkým rizikám spojeným so stavebno-montážnou činnosťou (CAR, EAR, poisťenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní stavebných prác) v minimálnej výške ním navrhutej v predloženej ponuke vo verejnom obstarávaní. Základné poisťenie musí kryť riziká poškodenia majetku náhodnou udalosťou počas zhotovovania diela a musí byť dojednané pre zhotovované dielo vrátane všetkých prác na diele. Nepredloženie platnej poisťnej zmluvy a potvrdenia o zaplatení poisťenia sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.
6. Zhotoviteľ si zabezpečí napojenie na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí Zhotoviteľ a sú súčasťou ceny za dielo podľa čl. V bod 2 tejto Zmluvy.
7. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné na vykonanie diela a Zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
8. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky MPSVR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu sú súčasťou ceny za dielo. Prípadné škody, ktoré vzniknú zanedbaním povinností Zhotoviteľa v tejto súvislosti, znáša Zhotoviteľ.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s projektovou dokumentáciou, platnými STN, technologickými postupmi, všeobecne záväznými technickými požiadavkami na dielo, platnými právnymi, prevádzkovými a bezpečnostnými predpismi a podmienkami dohodnutými touto Zmluvou.
12. Všetky materiály a technológie použité na dielo musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
13. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu vnútorných priestorov budovy. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním tejto povinnosti Zhotoviteľa, znáša Zhotoviteľ.

14. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že dielo bude vykonávať za čiastočnej prevádzky budovy. Zaväzuje sa pritom riadiť pokynmi oprávneného zástupcu a odborného dozoru Objednávateľa.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať odborný dozor Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom Zhotoviteľa zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa Zhotoviteľ zaväzuje doručiť odbornému dozoru Objednávateľa písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva môže mať formu zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis odborný dozor Objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní Zhotoviteľa.
16. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovovania diela zabezpečiť, aby negatívnymi vplyvmi neobťažoval okolie, neohrozoval kvalitu životného prostredia a dodržiaval nočný a nedeľný pokoj. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti bude Objednávateľovi uložená pokuta alebo iná sankcia, Zhotoviteľ sa zaväzuje ich uhradiť.
17. Objednávateľ sa zaväzuje organizovať minimálne 1x za 14 dní kontrolné dni vykonávania diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán Zhotoviteľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže Objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za Zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať Objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci alebo štatutárny orgán Zhotoviteľa. V prípade, že sa k zápisu do 3 pracovných dní stavbyvedúci alebo štatutárny orgán Zhotoviteľa nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude táto skutočnosť považovaná za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za Objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní odborný dozor Objednávateľa alebo iná oprávnená osoba uvedená v záhlaví Zmluvy, ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.

VII. Stavebný denník

1. Odo dňa odovzdania staveniska je Zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník.
2. Objednávateľ má právo k zápisom v stavebnom denníku uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.
3. Stavbyvedúci a odborný dozor Objednávateľa budú zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Zmenu osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a odborného dozoru Objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia si zmluvné strany oznámenia písomne doporučenou zásielkou.
4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku odborný dozor objednávateľa, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.

6. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom Objednávateľa, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu Objednávateľa a to v lehote najneskôr do 3 kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť Objednávateľovi priepis záznamov zo stavebného denníka. Ak Objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky Zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.

VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi.
2. Pripravenosť na odovzdanie diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi oznámiť písomne doporučenou zásielkou alebo zápisom v Zápise z kontrolného dňa najneskôr 7 kalendárnych dní vopred.
3. Objednávateľ prizve na preberacie konanie projektanta a ostatných dotknutých účastníkov.
4. Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná podľa ustanovení zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z..
5. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, Objednávateľ dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a Zhotoviteľovi naďalej plynie doba vykonania diela. Ak týmto spôsobom Zhotoviteľ nedodrží čas plnenie podľa čl. IV bod 1, dostane sa do omeškania s odovzdaním diela. Až po riadnom odstránení väd a nedorobkov je Zhotoviteľ oprávnený opätovne oznámiť vykonanie diela a vyzvať Objednávateľa na prevzatie diela.
6. Súčasne s odovzdaním diela Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi dokumentáciu minimálne v rozsahu: stavebný denník, zápisy o vykonaných skúškach, certifikáty a atesty použitých materiálov, potvrdenie o uložení a zaplatení vzniknutého odpadu na skládku, všetko v slovenskom jazyku.
7. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude:
 - a) osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
 - b) stavebné denníky (originály) v jednom vyhotovení,
 - c) platné doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,
 - d) potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) vo dvoch vyhotoveniach.

IX. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom. Pri zariadeniach a strojoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka Zhotoviteľa riadi

týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného diela.

2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľom písomne reklamované vady odstrániť bezplatne v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie.
4. Aj v prípade, že Zhotoviteľ neuzná oprávnenosť Objednávateľom reklamovaných väd počas plynutia záručnej doby, zaväzuje sa tieto vady na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3 resp. bodu 5 odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce bezpečnosť, zdravie, život a majetok. Náhradu nákladov vynaložených odstránenie takýchto väd je Zhotoviteľ oprávnený následne uplatniť u Objednávateľa.
5. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd zistených počas záručnej doby iným zhotoviteľom na náklady Zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so Zhotoviteľom alebo ak Zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni alebo na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne.

X. Sankcie

1. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska Zhotoviteľom v termíne určenom v čl. VII bod 3 má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade, ak Objednávateľ z tohto dôvodu od Zmluvy odstúpi.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,00 EUR za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry je Zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávatelovi úroky z omeškania vo výške 0,01 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku IX bod 3, 4 alebo 5 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20,00 EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa.
5. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté. Za podstatné porušenie sa považuje, okrem prípadov v Zmluve výslovne uvedených, aj nedodržanie zmluvne dohodnutých termínov, nespôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup Zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol Zhotoviteľ opakovane písomne upozornený odborným dozorom Objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávatel'a. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ rozumie dva a viackrát.
2. V prípade odstúpenia Objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1 je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávatelovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému Zhotoviteľovi diela až po jeho riadne vykonanie a odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov Objednávateľovi. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
4. Zhotoviteľ zabezpečí poistenie vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov a oprávnených osôb pohybujúcich sa po stavenisku pre prípad úrazu a smrti v priestoroch staveniska a to najneskôr do doby odovzdania a prevzatia staveniska na dobu realizácie diela a odstránenia staveniska.
5. Ak Objednávateľ alebo príslušný orgán štátnej správy rozhodne o dočasnom zastavení všetkých činností súvisiacich s plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný toto rozhodnutie rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku. Dňom právoplatnosti rozhodnutia o dočasnom zastavení zhotovovania diela sa prerušuje lehota na splnenie povinností podľa čl. IV bod 1. Ak bolo rozhodnutie o dočasnom zastavení vydané v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností podľa čl. IV bod 1 bude plynúť.
6. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie materiály a výrobky PSV, ktoré budú použité na končnú úpravu povrchov stien, podláh, stropov a výplne otvorov (maľby, nátery, obklady, dlažby, resp. okná, dvere a kovania, a podobne) v cenovej úrovni, ktorú zohľadnil v zmluvnom rozpočte.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie, neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu Objednávateľa.
8. Dopĺňať alebo meniť túto Zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
9. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Na uvedené účely udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov vrátane podpisu osoby, ktorá za neho zmluvu podpísala.
10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.
14. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Ponuka zhotoviteľa.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

STAV – COLOR, s.r.o.
Robert Kval
konateľ

Národný onkologický ústav
MUDr. Jozef Dolinský
riaditeľ