

# NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01705/2015-PNZ –P40721/15.00

## Čl. I Zmluvné strany

### Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

### Nájomca:

Agrodružstvo Rimavská Seč

sídlo: 980 42 Rimavská Seč

štatutárny orgán: Ing. Marek Vorobeľ, podpredseda predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 3013400656/0200

IBAN: SK34 0200 0000 0030 1340 0656

IČO: 36019127

DIČ: 2020074144

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica

Oddiel: Dr, Vložka číslo: 249/S

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Rimavská Sobota v katastrálnom území Cakov, Číž, Chrámec, Ivanice, Janice, Radnovce, Rimavská Seč a Zádor, o celkovej výmere **766,2739 ha**, v nasledovnom členení:
  - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere **294,9056 ha**,
  - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere **471,3683 ha**.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

### **Čl. III Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, za účelom rastlinnej a živočíšnej výroby.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV Čas nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2030.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti prvej splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

## Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **17 106,29 €**, slovom sedemnásttisícstošesť Eur a dvadsaťdeväť centov. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
  - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
  - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
  - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk), a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.
3. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok 2015 zaplatí nájomca v termíne splatnosti prvej splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne stanovenom v bode 2. Vo všetkých prípadoch fond vyhotoví a nájomcovi pošle faktúru 14 dní pred jej splatnosťou.
4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
5. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.

7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

## **Čl. VI**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.

7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
  - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiadá o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza

súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevne hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnapredajná zmluva.

17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

## **Čl. VII**

### **Skončenie nájmu**

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiťľa písomne fondu neoznámila, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
  - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
  - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájmovej zmluvy,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
  - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),

- g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
- l) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- m) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- n) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
- o) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- p) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.

6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## ČI. VIII

### Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
  - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
    - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
    - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
    - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
    - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
  - 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
  - 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na



tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonávajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

**Čl. X**  
**Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomnosti sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

**Čl. XI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

V Rimavskej Sobote, dňa .....

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Marek Vorobeľ  
podpredseda

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky

**Príloha č. 1 k NZ č. 01705/2015-PNZ –P40721/15.00**

Obec: Čakov

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Čakov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 01705/2015-PNZ -P40721/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
18	765	5	I	86	15	765,00	0,00	765,00	765,00
19/2	596	13	I	55	77	596,00	0,00	546,34	546,34
53/2	664	5	I	0	23	664,00	0,00	663,95	663,95
63	1206	5	I	0	77	1206,00	0,00	1206,14	1206,14
71	334	5	I	68	76	334,00	0,00	167,00	167,00
88/2	480	5	I	107	94	480,00	0,00	240,00	240,00
100	4406	5	I	0	0	4406,00	0,00	3960,59	3960,59
116	1709	5	I	0	0	1709,00	0,00	1708,61	1708,61
154/4	413	13	I	0	94	413,00	0,00	376,52	376,52
157/1	913	7	I	0	1	913,00	163,87	75,44	239,31
158/1	1839	2	I	0	1	1839,00	366,05	152,00	518,05
158/2	1 3276	2	E	0	1	1 3276,00	2621,09	1088,41	3709,50
280	22 7480	2	E	0	1	22 7480,00	1505,58	1 7401,86	1 8907,44
350/1	13 8813	2	E	0	0	13 8813,00	159,38	1 2669,46	1 2828,84
350/2	10 4290	2	E	0	1	10 4290,00	3414,79	1 5788,22	1 9203,01
350/3	10 0000	7	E	0	0	10 0000,00	1609,39	8172,58	9781,97
424	6 2535	7	E	0	1	6 2535,00	1871,29	5667,42	7538,71
560/1	22 1177	7	E	0	1	22 1177,00	3259,69	1 6381,03	1 9640,72
560/17	1 0590	2	I	0	1	1 0590,00	1278,26	0,00	1278,26
592	7557	13	E	0	1	7557,00	47,17	799,13	846,30
600	22 9966	2	E	0	1	22 9966,00	523,67	1 8538,33	1 9062,00
750/1	24 0739	2	E	0	1	24 0739,00	3278,29	1 9090,36	2 2368,65
750/2	6 6559	7	E	0	1	6 6559,00	2020,08	6510,51	8530,59
945/1	62 5149	2	E	0	1	62 5149,00	6312,76	6 9090,48	7 5403,24
1080	97 1805	2	E	0	1	97 1805,00	9517,79	9 9744,65	10 9262,44
1220/2	6 4187	2	E	0	1	6 4187,00	1761,60	7221,47	8983,07
1415/1	62 4856	2	E	0	1	62 4856,00	7 2162,54	5 9485,85	13 1648,39
1415/4	13 1502	7	E	0	1	13 1502,00	2 1682,37	1 2459,08	3 4141,45
1432/1	2 4489	13	E	0	108	2 4489,00	2,94	1984,01	1986,95
1435	1 6806	11	E	0	78	1 6806,00	0,00	1799,68	1799,68

Obec: Číž

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Číž

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 01705/2015-PNZ -P40721/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
596/1	57 5255	7	E	0	1	57 5255,00	1 5076,69	10 0126,09	11 5202,78

Obec: Chrámec

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Chrámec

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 01705/2015-PNZ -P40721/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
15/1	2 9770	2	E	0	2	2 9770,00	5032,42	0,00	5032,42
15/7	2 4447	2	E	553	2	2 4447,00	0,00	9969,00	9969,00
333/2	3 7889	2	E	0	2	3 7889,00	1 6322,31	111,97	1 6434,28
519	16 8464	7	E	0	2	16 8464,00	3889,18	1874,84	5764,02
573	20 6955	7	E	0	2	20 6955,00	1 7694,52	3896,78	2 1591,30
691/1	35 7860	7	E	0	2	35 7860,00	4 3499,14	4870,18	4 8369,32
751	2 4544	7	E	0	2	2 4544,00	1225,28	811,98	2037,26
894/1	4 9255	7	E	0	2	4 9255,00	4030,39	1501,69	5532,08
894/4	8 8488	7	E	0	2	8 8488,00	2228,90	1046,92	3275,82
894/5	5 2391	7	E	0	2	5 2391,00	1785,47	651,53	2437,00
908/1	1354	2	I	603	210	1354,00	1354,00	0,00	1354,00
909/1	9770	7	E	0	2	9770,00	1498,43	0,00	1498,43
909/2	1707	7	I	0	2	1707,00	291,19	0,00	291,19
910/1	9287	13	I	0	2	9287,00	9287,01	0,00	9287,01
910/2	105	13	I	0	2	105,00	105,00	0,00	105,00
910/3	72	13	I	0	2	72,00	71,55	0,00	71,55
910/4	368	13	I	0	2	368,00	368,28	0,00	368,28
912/2	2 3015	7	E	0	0	2 3015,00	550,59	0,00	550,59
919/2	5 9593	7	E	0	2	5 9593,00	4220,68	1080,84	5301,52
921/1	11 8482	2	E	0	0	11 8482,00	5962,84	2062,40	8025,24
921/2	7 0809	7	E	0	2	7 0809,00	1 1215,83	262,05	1 1477,88
921/3	26 0000	7	E	0	0	26 0000,00	1 6926,94	6105,17	2 3032,11
940	8 1569	7	E	0	2	8 1569,00	2005,43	387,49	2392,92
946/2	1 1937	7	E	0	2	1 1937,00	12,00	0,00	12,00
950/1	1 1837	7	E	0	2	1 1837,00	3839,98	0,92	3840,90
952/2	508	7	E	727	2	508,00	12,70	12,70	25,40
953/2	1 2353	7	E	0	2	1 2353,00	734,18	734,18	1468,36
953/13	2373	7	E	730	0	2373,00	177,97	59,32	237,29
954/1	5 3169	7	E	0	2	5 3169,00	7970,13	1076,66	9046,79
960/16	4 1219	7	E	0	2	4 1219,00	4059,77	6615,37	1 0675,14
960/17	8 1470	7	E	0	2	8 1470,00	1 1748,18	351,43	1 2099,61
960/18	6 4231	7	E	0	2	6 4231,00	8857,52	0,00	8857,52
960/19	590	11	E	0	272	590,00	327,26	0,00	327,26
960/20	4676	13	E	0	161	4676,00	1589,37	266,05	1855,42
960/21	1500	7	E	0	272	1500,00	1497,34	0,00	1497,34
960/24	7 4900	7	E	0	2	7 4900,00	8436,60	5855,23	1 4291,83
960/25	8 3638	2	E	0	2	8 3638,00	1 7801,23	1 0525,26	2 8326,49
960/28	6 7712	7	E	0	2	6 7712,00	5383,36	412,48	5795,84
970/1	82 2645	7	E	0	0	82 2645,00	26 7792,85	8 6422,41	35 4215,26
971/3	832	7	E	0	0	832,00	0,00	831,94	831,94
977/1	14 6092	7	E	0	2	14 6092,00	6109,57	1545,99	7655,56
980/1	60 8989	7	E	0	2	60 8989,00	1 7881,48	9 5900,12	11 3781,60
987	1 0305	7	E	0	2	1 0305,00	1 0275,48	0,00	1 0275,48

1000/1	20 6299	7	E	0	2	20 6298,98	9 6542,93	1148,29	9 7691,22
1010	10 1571	7	E	0	2	10 1571,00	2 3421,74	846,43	2 4268,17
1011	1 8035	7	E	0	2	1 8035,00	1129,77	1126,79	2256,56
1037/1	4 6372	7	E	0	2	4 6372,00	1 3340,67	439,34	1 3780,01
1037/2	7114	7	E	0	2	7114,00	177,84	177,84	355,68
1039/1	4 2213	7	E	0	2	4 2213,00	999,59	999,59	1999,18
1039/2	5577	7	E	0	2	5577,00	139,43	139,43	278,86
1039/4	6 3866	2	E	0	2	6 3866,00	5144,23	1435,33	6579,56
1147/2	90 6407	7	E	0	2	90 6407,00	5 2982,08	1 0511,69	6 3493,77
1216/1	78 9333	7	E	0	2	78 9333,00	4 8589,86	2 2158,48	7 0748,34
1262/1	6 3560	2	E	0	0	6 3560,00	1651,37	1271,93	2923,30
1262/4	1 7471	7	E	0	0	1 7471,00	2040,37	391,90	2432,27
1394/1	28 0130	2	E	0	0	28 0130,00	9879,16	7979,86	1 7859,02
1394/3	1693	11	E	0	272	1693,00	62,01	30,16	92,17
1394/4	6701	2	E	0	2	6701,00	177,66	51,26	228,92
1394/6	5 8402	2	E	0	2	5 8402,00	2653,21	537,58	3190,79
1394/8	163	2	E	0	0	163,00	0,00	23,18	23,18
1452	8517	11	E	0	272	8517,00	8483,61	0,00	8483,61
1510/1	89 5614	2	E	0	2	89 5614,00	10 3448,42	1 4076,98	11 7525,40
1510/3	5 6750	2	E	0	0	5 6750,00	6353,81	227,51	6581,32
1511	19 2473	2	E	0	2	19 2473,00	7489,70	1 1207,42	1 8697,12
1513	57 6413	2	E	0	2	57 6413,00	4 3148,79	2 6743,90	6 9892,69
1515	3263	11	E	0	272	3263,00	3263,18	0,00	3263,18
1516	3909	11	E	0	272	3909,00	3908,65	0,00	3908,65
1522	22 8642	2	E	0	2	22 8642,00	2601,60	2335,22	4936,82
1527/2	19 5781	2	E	0	2	19 5781,02	7491,55	6683,71	1 4175,26
1527/23	5033	13	E	0	161	5033,00	1344,87	0,00	1344,87
1550	24 7379	2	E	0	2	24 7378,98	1 0299,99	1 5648,58	2 5948,57
1555	1 4310	13	E	0	161	1 4310,00	1 4308,90	0,90	1 4309,80
1561/1	1 2823	13	E	0	161	1 2823,00	1 2821,92	0,06	1 2821,98
1570	4 2583	13	E	0	161	4 2583,00	4 1753,23	22,37	4 1775,60

Obec: Ivanice  
Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Ivanice

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 01705/2015-PNZ -P40721/15.00

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
248	33 5520	2	E	0	1	33 5520,00	1 1024,80	2 1798,56	3 2823,36
249	7 1687	7	E	0	1	7 1687,00	212,50	1998,66	2211,16
251/1	125 5895	2	E	0	0	125 5895,00	3 6361,23	3 4499,55	7 0860,78
251/2	9 4247	7	E	0	0	9 4247,00	1797,60	3175,02	4972,62
251/3	22 0803	7	E	0	0	22 0803,00	3510,19	9602,01	1 3112,20
252	7 3684	7	E	0	1	7 3684,00	1648,98	12,64	1661,62
253	3468	14	E	0	1	3468,00	113,16	0,00	113,16
254/1	6 9225	7	E	0	1	6 9225,00	5414,88	1109,43	6524,31
255	32 1888	2	E	0	1	32 1888,00	1 2092,78	1 9784,97	3 1877,75
256/1	27 1492	7	E	0	1	27 1492,00	1 0480,28	3323,83	1 3804,11

257	6 4341	7	E	0	1	6 4341,00	110,39	2402,51	2512,90
274	992	4	E	0	33	992,00	103,68	0,00	103,68
275	464	4	E	0	37	464,00	121,94	0,00	121,94
276	813	4	E	0	6	813,00	224,92	0,00	224,92
277	413	4	E	0	112	413,00	113,62	0,00	113,62
278	472	4	E	0	111	472,00	128,04	0,00	128,04
279	576	4	E	0	108	576,00	161,96	0,00	161,96
280	728	4	E	0	84	728,00	206,89	0,00	206,89
281	745	4	E	0	47	745,00	210,49	0,00	210,49
282	708	4	E	0	13	708,00	205,13	0,00	205,13
283	745	4	E	0	29	745,00	215,60	0,00	215,60
284	736	4	E	0	52	736,00	213,14	0,00	213,14
285	745	4	E	0	25	745,00	213,89	0,00	213,89
286	909	4	E	0	1	909,00	42,52	0,44	42,96
288	3 1868	2	E	0	1	3 1868,00	1701,44	3852,38	5553,82
294	11 5203	2	E	0	1	11 5203,00	4911,10	1 0387,23	1 5298,33
297/1	7629	7	E	0	1	7629,00	182,08	195,40	377,48
297/5	3192	7	E	0	1	3192,00	0,00	137,37	137,37
298	7104	2	E	0	1	7104,00	104,81	129,77	234,58
299/1	1 7550	2	E	0	1	1 7550,00	1505,51	236,45	1741,96
300/1	4 6305	2	E	0	1	4 6305,00	628,62	2540,61	3169,23
301/1	3 4225	2	E	0	1	3 4225,00	627,65	2480,37	3108,02
303/1	54 9224	2	E	0	1	54 9224,00	1 4818,74	4 2339,03	5 7157,77
305/1	39 5589	2	E	0	1	39 5589,00	1 0707,88	1 3195,59	2 3903,47
307/1	12 6166	2	E	0	0	12 6166,00	0,00	5,26	5,26
307/2	1 9705	7	E	0	0	1 9705,00	0,00	91,12	91,12
308/1	5 0345	2	E	0	0	5 0345,00	0,00	2769,28	2769,28
308/4	4 0295	7	E	0	0	4 0295,00	1049,66	3003,57	4053,23
308/5	2 9207	2	E	0	0	2 9207,00	0,00	8167,89	8167,89
309	4455	2	E	0	1	4455,00	0,00	3525,56	3525,56
310/1	32 6720	2	E	0	0	32 6720,00	7938,48	3 6498,39	4 4436,87
310/2	13 0000	7	E	0	0	13 0000,00	2606,98	1 2895,54	1 5502,52
311/1	8 8763	2	E	0	1	8 8763,00	267,95	7258,30	7526,25
312/1	16 4984	2	E	0	1	16 4984,00	4596,25	2 3112,44	2 7708,69
314/1	9610	7	E	0	1	9610,00	0,00	1966,06	1966,06
314/2	1 2055	7	E	0	1	1 2055,00	120,16	265,46	385,62

Obec: Janice

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Janice

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 01705/2015-PNZ -P40721/15.00

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
53/2	5959	14	I	0	48	5959,00	50,01	0,00	50,01
135	1 9536	2	E	0	1	1 9536,00	2651,86	3313,98	5965,84
228/3	882	2	E	0	0	882,00	2,74	82,96	85,70
228/5	662	4	E	0	0	662,00	0,00	72,10	72,10
256/1	9 4752	7	E	0	1	9 4751,99	3644,08	7843,53	1 1487,61

305/1	662	4	E	0	26	662,00	30,95	564,08	595,03
305/3	2496	7	E	0	1	2496,00	483,82	0,00	483,82
305/4	783	2	E	0	38	783,00	122,64	292,34	414,98
305/5	437	4	E	0	38	437,00	68,77	162,43	231,20
305/6	339	2	E	0	38	339,00	51,16	133,91	185,07
305/8	660	2	E	0	26	660,00	25,12	580,80	605,92
305/9	303	2	E	0	3	303,00	37,84	182,79	220,63
305/10	296	4	E	0	3	296,00	37,04	179,03	216,07
305/11	325	4	E	0	95	325,00	8,61	105,74	114,35
305/12	345	2	E	0	95	345,00	16,93	130,77	147,70
305/13	731	2	E	0	9	731,00	3,35	181,98	185,33
305/14	705	4	E	0	9	705,00	0,00	176,23	176,23
305/15	438	2	E	0	32	438,00	0,00	109,54	109,54
305/16	296	4	E	0	32	296,00	0,00	73,94	73,94
305/17	743	2	E	0	32	743,00	0,02	185,69	185,71
305/18	776	7	E	0	1	776,00	0,00	193,98	193,98
305/25	176	4	E	0	12	176,00	0,00	70,53	70,53
305/26	286	2	E	0	12	286,00	2,13	110,80	112,93
305/27	500	2	E	0	56	500,00	29,63	187,99	217,62
305/28	626	4	E	0	56	626,00	0,00	250,48	250,48
305/30	994	2	E	0	34	994,00	103,02	356,32	459,34
305/31	395	2	E	0	84	395,00	17,00	151,07	168,07
305/33	271	4	E	0	50	271,00	0,00	108,26	108,26
305/35	433	4	E	0	85	433,00	0,00	58,74	58,74
305/36	439	2	E	0	85	439,00	5,87	87,31	93,18
305/37	440	2	E	0	11	440,00	2,20	0,00	2,20
305/40	527	2	E	0	52	527,00	3,72	0,00	3,72
305/41	450	2	E	0	55	450,00	0,85	0,00	0,85
305/43	310	2	E	0	45	310,00	0,00	6,54	6,54
305/44	349	4	E	0	45	349,00	0,00	6,01	6,01
305/45	540	2	E	0	45	540,00	1,11	6,41	7,52
332	285	13	E	0	1	285,00	0,00	12,97	12,97
346/1	520	4	E	0	28	520,00	0,00	146,80	146,80
346/2	440	2	E	0	28	440,00	0,00	117,81	117,81
346/3	333	2	E	0	41	333,00	0,00	17,93	17,93
346/5	655	4	E	0	4	655,00	7,10	0,00	7,10
346/7	1222	2	E	0	55	1222,00	128,05	0,00	128,05
346/8	2196	2	E	0	41	2196,00	274,46	0,00	274,46
346/9	506	4	E	0	18	506,00	17,16	150,54	167,70
346/10	210	4	E	0	51	210,00	0,00	82,51	82,51
346/11	901	2	E	0	18	901,00	42,13	233,24	275,37
346/12	994	2	E	0	42	994,00	0,00	51,94	51,94
346/13	525	4	E	0	42	525,00	0,00	2,62	2,62
346/14	3223	7	E	0	1	3223,00	19,01	1042,80	1061,81
360	1 6936	2	E	0	1	1 6936,00	2470,56	3121,78	5592,34
372	9178	13	E	0	1	9178,00	8062,90	439,07	8501,97
413/1	20 4859	7	E	0	1	20 4859,00	2637,25	7 0449,91	7 3087,16

445	7681	7	E	0	1	7681,00	119,50	2520,34	2639,84
682	1 1706	13	E	0	48	1 1706,00	1 1019,51	229,08	1 1248,59
715	13 9810	7	E	0	1	13 9810,00	743,06	3 3459,28	3 4202,34
789/1	29 9982	7	E	0	1	29 9982,00	7095,15	5 2944,14	6 0039,29
998	25 6391	7	E	0	1	25 6391,00	9895,79	7 7349,90	8 7245,69
1058	7651	7	E	0	1	7651,00	164,37	0,00	164,37
1113/1	9126	11	E	0	1	9126,00	2856,04	1318,52	4174,56
1113/2	3277	7	E	0	1	3277,00	392,35	751,88	1144,23
1113/3	499	7	I	0	1	499,00	499,13	0,00	499,13
1113/4	400	13	I	776	1	400,00	400,00	0,00	400,00
1113/5	2 1839	2	E	0	1	2 1839,00	1084,55	8800,18	9884,73
1129	3 8898	7	E	0	1	3 8898,00	4828,85	9623,38	1 4452,23
1133	1 3752	11	E	0	102	1 3752,00	1618,54	2686,45	4304,99
1149	189	14	I	0	48	189,00	188,97	0,00	188,97
1158	2606	13	I	0	78	2606,00	544,71	2060,92	2605,63
1196	1 8440	2	E	0	1	1 8440,00	4602,49	3386,54	7989,03
1247	9398	13	E	0	1	9398,00	8801,91	422,31	9224,22
1269	1 7440	7	E	0	1	1 7440,00	5222,03	3829,85	9051,88
1401	58 8641	7	E	0	1	58 8641,00	4 9354,28	14 9208,47	19 8562,75
1469/2	2260	7	E	0	1	2260,00	0,00	6,89	6,89
1469/9	1 4838	13	I	0	1	1 4838,00	1243,83	85,99	1329,82
1527/1	41 5796	7	E	0	1	41 5796,00	7636,92	6 4919,62	7 2556,54
1530/2	1 7254	7	E	0	1	1 7254,00	0,00	1787,01	1787,01
1532/4	6 2562	7	E	0	1	6 2562,00	1594,00	1 2128,40	1 3722,40
1562	6359	13	E	0	1	6359,00	4398,94	622,77	5021,71
1575	25 6457	7	E	0	1	25 6457,00	1249,92	4 9333,96	5 0583,88
1632	2 7464	7	E	0	1	2 7464,00	618,56	8369,67	8988,23
1705	1 9651	7	E	0	1	1 9651,00	296,84	213,49	510,33
1711	666	13	E	0	1	666,00	0,00	23,52	23,52
1712	4900	7	E	0	1	4900,00	247,46	333,53	580,99
1715	1 1931	7	E	0	1	1 1931,00	457,88	1324,72	1782,60
1769	3643	13	E	0	1	3643,00	46,87	580,42	627,29
1784/2	22 4833	7	E	0	1	22 4833,00	4830,43	6 8654,28	7 3484,71
1839	6742	13	E	0	1	6742,00	111,98	5564,41	5676,39
1882	6 5314	7	E	0	1	6 5314,00	0,00	9612,39	9612,39
1886/2	6 0558	7	E	0	1	6 0558,00	541,61	1 0201,71	1 0743,32
1966/2	2 9271	2	E	0	1	2 9271,00	7103,54	7,15	7110,69
1968/2	3 1283	7	E	0	1	3 1283,00	467,17	8299,06	8766,23
2281/1	65 5461	7	E	0	1	65 5461,00	4 9800,47	16 3126,73	21 2927,20
2281/11	1937	7	E	0	0	1937,00	889,39	9,32	898,71
2325/4	1148	4	E	0	1	1148,00	0,00	30,38	30,38
2329	1137	7	E	0	1	1137,00	0,00	533,18	533,18
2330	1137	7	E	0	1	1137,00	0,00	592,18	592,18
2333/1	1172	7	E	0	1	1172,00	0,00	975,83	975,83
2333/2	1173	4	E	0	1	1173,00	0,00	878,69	878,69
2334	1198	4	E	0	1	1198,00	0,00	434,82	434,82
2337	1201	7	E	0	1	1201,00	0,12	624,68	624,80
2338	1165	4	E	0	1	1165,00	2,30	386,32	388,62



2341	1205	7	E	0	1	1205,00	4,41	775,64	780,05
2342	1043	7	E	0	1	1043,00	0,00	231,08	231,08
2349	2719	4	E	0	1	2719,00	0,16	9,91	10,07
2357/1	563	7	E	0	1	563,00	0,00	562,74	562,74
2357/2	340	7	E	0	1	340,00	0,00	339,96	339,96
2357/3	100	7	E	0	1	100,00	0,00	100,26	100,26
2357/4	123	7	E	0	1	123,00	0,00	123,27	123,27
2358/1	504	7	E	0	1	504,00	0,00	199,60	199,60
2358/2	252	7	E	0	1	252,00	0,00	99,82	99,82
2358/3	251	7	E	0	1	251,00	0,00	99,42	99,42
2361	1065	7	E	0	0	1065,00	0,00	310,65	310,65
2362	971	7	E	0	1	971,00	0,00	960,90	960,90
2363	1176	7	E	0	0	1176,00	0,00	674,00	674,00
2366/1	881	7	E	0	1	881,00	81,58	0,00	81,58
2366/2	350	7	E	0	1	350,00	52,13	35,26	87,39
2367	1895	7	E	0	1	1895,00	2,08	0,00	2,08
2371	737	7	E	0	1	737,00	0,00	368,31	368,31
2372	2270	7	E	0	1	2270,00	0,00	115,90	115,90
2375	658	7	E	0	48	658,00	131,83	155,99	287,82
2376	1497	7	E	0	1	1497,00	132,47	975,81	1108,28
2380	1388	7	E	0	1	1388,00	0,06	1132,51	1132,57
2384	1644	7	E	0	1	1644,00	0,00	1335,81	1335,81
2385	1604	7	E	0	1	1604,00	0,00	1604,05	1604,05
2387/1	2329	7	E	0	1	2329,00	0,00	2329,08	2329,08
2416	4450	7	E	0	1	4450,00	0,01	4335,58	4335,59
2427	7035	7	E	0	1	7035,00	171,43	2329,77	2501,20
2429	2543	7	E	0	1	2543,00	0,00	2422,88	2422,88
2483/2	1345	7	E	0	1	1345,00	0,00	1284,81	1284,81
2488/3	1690	7	E	0	0	1690,00	0,00	1681,42	1681,42
2494/2	581	7	E	0	1	581,00	0,00	581,28	581,28
2495/1	1993	7	E	0	0	1993,00	0,00	1992,00	1992,00
2495/2	140	7	E	0	0	140,00	0,00	139,97	139,97
2566/1	6 0317	11	E	0	102	6 0317,00	1575,14	1 5725,02	1 7300,16
2584	5 1807	7	E	0	1	5 1807,00	304,05	7641,37	7945,42
2649	1936	13	E	0	1	1936,00	0,00	1875,07	1875,07
2660	5482	7	E	0	1	5482,00	0,00	56,41	56,41
2794/1	13 0546	2	E	0	1	13 0546,00	3158,97	3 7335,22	4 0494,19
2794/3	7185	2	E	0	0	7185,00	0,00	4964,00	4964,00
2948	7896	14	E	0	1	7896,00	1110,12	0,00	1110,12
3033	19 9912	2	E	0	1	19 9912,00	2 1120,27	3 6718,16	5 7838,43
3035	5692	13	E	0	1	5692,00	4986,54	642,25	5628,79
3079/1	13 8439	7	E	0	1	13 8439,00	1 8200,58	3 9720,95	5 7921,53
3130/1	35 0257	2	E	0	1	35 0257,00	2 2216,35	9 1153,71	11 3370,06
3130/4	2 4400	2	E	0	0	2 4400,00	1534,25	7037,80	8572,05
3130/5	1517	2	E	858	0	1517,00	379,25	0,00	379,25
3145/1	28 4339	2	E	0	1	28 4339,00	1 3768,84	5 8031,70	7 1800,54
3145/3	4598	13	E	0	1	4598,00	260,31	1044,53	1304,84

3145/8	1377	2	E	0	0	1377,00	202,80	298,21	501,01
3145/9	232	2	E	858	0	232,00	58,00	0,00	58,00
3345/1	2 6845	2	E	0	1	2 6845,00	0,00	1 1666,42	1 1666,42
3346	1 3591	2	E	0	1	1 3591,00	0,00	3880,09	3880,09
3347	897	11	E	0	48	897,00	0,00	872,81	872,81
3348	1186	11	E	0	48	1186,00	0,00	1140,69	1140,69
3349	1169	11	E	0	48	1169,00	0,00	1136,81	1136,81
3350/1	2175	2	E	0	1	2175,00	0,00	2082,51	2082,51
3350/4	1467	2	E	0	1	1467,00	0,00	1391,96	1391,96
3399/1	32 1837	2	E	0	1	32 1837,00	1 5355,67	9 5396,92	11 0752,59
3419	562	2	E	0	1	562,00	0,00	234,53	234,53
3445	2766	13	E	0	1	2766,00	2199,77	0,00	2199,77
3447/2	1 0042	13	E	0	48	1 0042,00	7604,51	579,02	8183,53
3456	1709	11	E	0	48	1709,00	0,00	1482,89	1482,89
3461	2166	13	E	0	107	2166,00	459,13	392,13	851,26
3462	2720	13	E	0	1	2720,00	2654,88	0,00	2654,88

Obec: Radnovce

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Radnovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 01705/2015-PNZ -P40721/15.00

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
191/2	1693	2	I	0	54	1693,00	1687,61	0,00	1687,61
243/1	2073	5	I	124	100	2073,00	2073,00	0,00	2073,00
243/2	587	5	I	124	100	587,00	587,00	0,00	587,00
262/1	3368	2	I	0	130	3368,00	109,32	0,58	109,90
333	4 3469	2	E	0	1	4 3469,00	569,96	3525,27	4095,23
334	6 4937	2	E	0	1	6 4937,00	1670,57	1 2833,75	1 4504,32
335	7452	7	E	0	1	7452,00	44,14	375,82	419,96
337	8 5968	7	E	0	1	8 5967,99	9031,75	1 3115,02	2 2146,77
340	24 5541	7	E	0	1	24 5541,00	4508,06	4 7343,77	5 1851,83
341/1	1 0797	6	E	0	1	1 0797,00	2268,41	1390,49	3658,90
342/1	27 5732	2	E	0	1	27 5728,00	9898,56	2 3667,55	3 3566,11
344	39 9294	2	E	0	1	39 9294,00	1 0513,02	4 1252,01	5 1765,03
358/4	6324	7	E	0	0	6324,00	746,64	950,43	1697,07
358/5	4741	7	E	0	0	4741,00	145,77	956,20	1101,97
364	5365	7	E	0	1	5365,00	3212,69	55,72	3268,41
365	1450	7	E	0	1	1450,00	172,66	338,10	510,76
366/1	8293	7	E	0	1	8293,00	4492,90	681,66	5174,56
369/1	16 6820	2	E	0	1	16 6820,00	4188,11	1 2677,29	1 6865,40
371	8059	7	E	0	1	8059,00	6369,29	68,00	6437,29
372/1	10 4647	2	E	0	1	10 4647,00	5017,52	1 3888,70	1 8906,22
372/2	1968	2	E	946	1	1968,00	0,00	246,00	246,00
373	4852	7	I	0	1	4852,00	7,65	628,13	635,78
374/1	7718	7	E	0	1	7718,00	3975,10	184,22	4159,32
374/3	75	7	E	949	1	75,00	0,00	43,75	43,75
376/1	8 0796	2	E	0	1	8 0796,00	6559,02	1 5742,44	2 2301,46
377	2326	7	E	0	1	2326,00	57,95	747,37	805,32

378	1268	7	E	0	1	1268,00	307,00	90,19	397,19
379/1	12 4419	2	E	0	1	12 4418,99	4752,43	9451,27	1 4203,70
379/2	816	2	E	950	1	816,00	0,00	272,00	272,00
380/1	23 0489	2	E	0	1	23 0489,00	8717,96	2 3243,72	3 1961,68
380/6	1471	2	E	949	0	1471,00	0,00	858,09	858,09
380/7	1051	2	E	949	0	1051,00	0,00	613,08	613,08
380/10	619	2	E	950	0	619,00	0,00	206,33	206,33
381/1	7 4279	2	E	0	1	7 4279,00	5929,69	1 0237,04	1 6166,73
381/4	1979	2	E	950	0	1979,00	0,00	659,67	659,67
381/5	244	2	E	952	0	244,00	0,00	122,00	122,00
381/6	397	2	E	952	0	397,00	0,00	198,50	198,50
382/1	6 2673	2	E	0	180	6 2673,00	1670,61	2448,90	4119,51
382/2	1496	2	E	0	180	1496,00	1,72	3,43	5,15
382/3	2870	2	E	950	180	2870,00	0,00	956,67	956,67
384/1	1 0609	2	E	0	1	1 0609,00	0,00	3255,71	3255,71
384/3	1 9059	2	E	0	1	1 9059,00	0,00	3802,78	3802,78
384/4	2891	2	E	0	0	2891,00	5,11	5,11	10,22
384/5	953	2	E	952	0	953,00	0,00	476,50	476,50
384/6	641	2	E	952	0	641,00	0,00	320,50	320,50
385	5054	7	E	0	1	5054,00	0,00	5,15	5,15
386	3059	14	E	0	1	3059,00	0,03	0,03	0,06
387/1	2 0687	2	E	0	0	2 0687,00	619,81	6197,84	6817,65
387/2	4 0866	7	E	0	0	4 0866,00	1727,32	5032,60	6759,92
388	7276	7	E	0	1	7276,00	393,02	1591,55	1984,57
389	5 8474	2	E	0	1	5 8474,00	851,35	6991,85	7843,20
393	408	14	E	0	1	408,00	407,96	0,00	407,96
405	4 5650	7	E	0	1	4 5650,00	0,00	3798,73	3798,73
406/1	1 8701	7	E	0	1	1 8701,00	2670,62	3553,93	6224,55
407/2	1641	11	E	0	104	1641,00	62,92	305,68	368,60
409	7227	2	E	0	1	7227,00	442,48	1863,44	2305,92
410	8948	2	E	0	1	8948,00	298,40	1070,99	1369,39
445	960	4	E	0	34	960,00	0,00	479,89	479,89
450	475	4	E	0	102	475,00	0,00	69,51	69,51
479/1	952	13	E	0	1	952,25	737,20	3,05	740,25
481	1511	13	E	0	1	1511,00	22,96	255,11	278,07
482	1697	13	E	0	1	1697,00	1055,85	161,03	1216,88
486	5964	13	E	0	1	5964,00	5457,27	19,33	5476,60
487	1436	13	E	0	1	1436,00	0,31	1,09	1,40
491	1 1788	11	E	0	104	1 1788,00	916,91	1568,96	2485,87

Obec: Rimavská Seč

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Rimavská Seč

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 01705/2015-PNZ -P40721/15.00

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
374	5465	2	E	0	1	5465,00	0,00	5335,91	5335,91
440/3	4665	7	E	0	1	4665,00	80,09	116,66	196,75

550/1	64 3778	2	E	0	1	64 3778,00	9098,53	2 9924,65	3 9023,18
680/1	3 8304	2	I	0	1	3 8304,00	2701,28	3206,07	5907,35
680/5	8 1347	13	I	0	1	8 1347,00	148,70	7558,94	7707,64
731	1080	2	E	0	1	1080,00	37,47	0,00	37,47
739/6	469	2	E	0	140	469,00	0,00	77,05	77,05
741/2	638	2	E	0	18	638,00	0,00	638,41	638,41
749/2	1629	2	E	0	91	1629,00	0,00	877,80	877,80
749/6	1030	2	E	0	101	1030,00	177,68	684,88	862,56
750	216	14	E	0	359	216,00	0,00	106,62	106,62
790/1	4497	2	I	216	19	4497,00	0,00	4497,00	4497,00
791/1	3492	2	I	0	101	3492,00	0,00	2380,40	2380,40
799/3	4348	2	I	0	450	4348,00	0,00	3249,97	3249,97
800	2108	14	I	931	359	2108,00	0,00	1054,00	1054,00
880/1	13 0625	2	E	0	1	13 0625,00	2580,18	1 4245,15	1 6825,33
880/2	9 3125	2	E	0	1	9 3125,01	7640,35	7400,70	1 5041,05
1040/1	84 4708	2	E	0	1	84 4708,06	2 0946,11	8 8202,25	10 9148,36
1040/2	1 6930	7	E	0	1	1 6930,00	0,49	2145,01	2145,50
1040/3	3 2371	7	E	0	1	3 2371,00	748,10	3761,65	4509,75
1050	5272	11	E	0	1	5272,00	0,00	581,56	581,56
1140	2 8250	2	E	0	1	2 8250,00	519,69	3634,96	4154,65
1150/1	2 2833	7	E	0	1	2 2833,00	507,66	2207,02	2714,68
1150/2	9314	7	E	0	1	9314,00	376,83	1068,58	1445,41
1150/3	1139	7	E	0	1	1139,00	0,00	49,42	49,42
1150/4	6811	7	E	0	0	6811,00	218,38	695,40	913,78
1160/1	37 4449	2	E	0	1	37 4449,00	1 1640,02	3 6695,71	4 8335,73
1160/2	1 4444	7	E	0	1	1 4444,00	2306,16	1104,37	3410,53
1160/3	2254	7	E	0	1	2254,00	0,00	237,64	237,64
1160/6	6754	7	E	0	0	6754,00	405,82	725,01	1130,83
1160/7	2 7070	2	E	0	1	2 7070,00	1278,50	2236,40	3514,90
1160/8	2998	14	E	0	1	2998,00	187,09	348,15	535,24
1200	11 2690	2	E	0	1	11 2690,00	1410,97	1 4370,08	1 5781,05
1220/1	8219	7	E	0	1	8219,00	145,42	1534,70	1680,12
1220/2	2 5285	7	E	0	1	2 5285,00	110,59	2590,63	2701,22
1288/1	55 1992	2	E	0	1	55 1992,00	1 9951,34	5 4080,05	7 4031,39
1300/1	1 8478	7	E	0	1	1 8478,00	1027,14	1945,52	2972,66
1306/1	1 9396	7	I	0	1	1 9396,00	1 2104,20	975,54	1 3079,74
1306/3	2164	7	I	0	1	2164,00	0,00	311,07	311,07
1306/4	560	13	I	0	551	560,00	102,60	84,28	186,88
1306/5	1500	13	I	0	0	1500,00	1500,21	0,00	1500,21
1319/1	5 7721	7	I	0	0	5 7721,00	5 7600,42	0,00	5 7600,42
1319/2	1381	7	I	0	1	1381,00	1381,27	0,00	1381,27
1319/4	2829	7	I	0	359	2829,00	2828,50	0,00	2828,50
1319/7	3156	7	I	0	0	3156,00	2341,79	80,46	2422,25
1319/10	554	7	I	0	1	554,00	554,08	0,00	554,08
1319/12	179	7	I	0	1	179,00	179,28	0,00	179,28
1319/16	1224	2	I	0	0	1224,00	0,00	1141,29	1141,29
1350/1	10 1974	2	E	0	0	10 1974,00	845,65	1 1145,04	1 1990,69
1350/2	3 0000	7	E	0	0	3 0000,00	191,32	3145,36	3336,68
1405/1	24 2597	2	E	0	1	24 2597,02	1 0718,64	1 5016,62	2 5735,26
1405/3	5 3849	7	E	0	0	5 3849,00	548,33	3568,76	4117,09

1405/9	1501	7	E	0	1	1501,00	38,82	354,42	393,24
1405/16	5174	2	E	0	0	5174,00	0,00	3,15	3,15
1600/1	33 2215	2	E	0	1	33 2215,00	1 3559,44	3 1961,36	4 5520,80
1600/2	15 9700	2	E	0	1	15 9700,00	5163,85	1 4791,33	1 9955,18
1600/3	7564	7	E	0	0	7564,00	213,73	1123,05	1336,78
1600/4	1 3272	7	E	0	1	1 3272,00	753,25	876,59	1629,84
1600/6	997	7	E	0	0	997,00	34,64	47,08	81,72
1605	5880	11	E	0	1	5880,00	120,97	106,30	227,27
1610/1	3946	7	E	0	1	3946,00	189,51	245,68	435,19
1610/2	687	7	E	0	1	687,00	8,55	16,31	24,86
1610/3	2514	7	E	0	1	2514,00	120,89	260,47	381,36
1610/4	1897	7	E	0	1	1897,00	128,99	66,79	195,78
1610/5	1 1393	7	E	0	0	1 1393,00	269,28	1066,46	1335,74
1720/1	97 6987	2	E	0	1	97 6987,00	2 9000,31	9 3771,94	12 2772,25
1720/2	8 1737	2	E	0	1	8 1737,00	7825,23	6855,21	1 4680,44
1720/10	9 9780	2	E	0	1	9 9780,00	0,00	3 0784,66	3 0784,66
1720/11	5 2162	2	E	0	1	5 2162,00	7511,47	1 1068,08	1 8579,55
1880/1	79 1394	2	E	0	1	79 1394,00	2 4403,79	8 5216,18	10 9619,97
1880/2	580	2	E	617	1	580,00	0,00	290,00	290,00
2030/1	15 1995	2	E	0	1	15 1995,00	9053,33	1 3507,63	2 2560,96
2030/2	20 3411	2	E	0	1	20 3411,00	5460,99	2 3851,08	2 9312,07
2030/6	5960	11	E	0	445	5960,00	29,46	685,11	714,57
2030/7	1144	2	E	617	1	1144,00	0,00	572,00	572,00
2030/8	362	2	E	617	1	362,00	0,00	181,00	181,00
2030/9	3391	2	E	0	1	3391,00	490,19	233,22	723,41
2030/10	1 7758	2	E	0	1	1 7758,00	1097,45	1098,18	2195,63
2160/1	27 5851	2	E	0	1	27 5851,00	9872,07	2 7300,69	3 7172,76
2160/2	25 7700	7	E	0	1	25 7700,00	1 2539,66	2 2545,30	3 5084,96
2204	1940	14	E	0	1	1940,00	0,00	328,02	328,02
2262/1	35 9659	7	E	0	0	35 9659,00	0,00	17 3992,76	17 3992,76
2262/2	4282	13	E	0	1	4282,00	0,00	1226,09	1226,09
2262/6	30 0000	2	E	0	0	30 0000,00	0,00	8 5897,17	8 5897,17
2270/1	24 6733	2	E	0	1	24 6733,00	6158,08	1765,37	7923,45
2270/4	18 4914	2	E	0	0	18 4914,00	1962,62	460,57	2423,19
2270/12	7 0327	7	E	0	0	7 0327,00	9396,51	2994,64	1 2391,15
2500	9 3520	7	E	0	1	9 3520,00	3646,92	5760,25	9407,17
2610/1	21 7603	2	E	0	0	21 7603,00	1 0702,24	2 7791,68	3 8493,92
2610/2	3 1503	7	E	0	0	3 1503,00	1042,79	4444,08	5486,87
2877/1	37 0000	7	E	0	0	37 0000,00	8418,89	5 5325,30	6 3744,19
2877/2	14 7639	2	E	0	0	14 7639,00	1 7031,37	1 7143,99	3 4175,36
2888	3 2135	2	E	0	572	3 2135,00	0,00	1719,25	1719,25
2893	6 5695	2	E	0	572	6 5695,00	1 6413,40	7022,40	2 3435,80
2897	1788	14	E	0	359	1788,00	0,00	1670,63	1670,63
2933	987	14	E	0	359	987,00	0,00	922,15	922,15
2950	4 0615	7	E	0	572	4 0615,00	0,00	3 9683,92	3 9683,92
2972	929	14	E	0	359	929,00	0,00	867,91	867,91
2990	1 5658	7	E	0	572	1 5658,00	0,00	1 4831,64	1 4831,64

2995/1	4 2313	2	E	0	572	4 2313,00	9826,40	0,00	9826,40
2995/2	2831	2	E	0	572	2831,00	2758,56	0,00	2758,56
2995/3	8864	7	E	0	572	8864,00	7279,10	43,30	7322,40
3036	32 2915	2	E	0	1	32 2915,00	1 0865,33	4 1474,05	5 2339,38
3040	6 3269	2	E	0	1	6 3269,00	0,00	1 1650,20	1 1650,20
3064/3	4198	2	E	0	1	4198,00	651,64	592,10	1243,74
3070/1	2246	14	E	0	359	2246,00	0,00	2098,78	2098,78
3105	23 6749	2	E	0	1	23 6748,98	2 3326,20	2 8579,73	5 1905,93
3280	62 3682	2	E	0	1	62 3682,00	1 4412,39	11 7643,01	13 2055,40
3293/1	29 0050	7	E	0	1	29 0050,00	0,00	8 3048,40	8 3048,40
3310	41 1025	2	E	0	1	41 1025,00	3 4032,92	5 5682,58	8 9715,50
3318/1	3031	14	E	0	359	3031,00	0,00	2831,36	2831,36
3392/2	3322	7	E	0	1	3322,00	295,04	198,97	494,01
3493/1	1 8296	14	E	0	445	1 8296,00	133,22	3479,91	3613,13
3493/3	1 8296	14	E	0	445	1 8296,00	202,07	3862,40	4064,47
3530/1	18 2591	2	E	0	1	18 2591,00	0,00	2 8785,91	2 8785,91
3530/2	2820	2	E	0	1	2820,00	0,00	326,60	326,60
3532	14 2676	2	E	0	1	14 2676,00	7174,05	2 8219,42	3 5393,47
3548	1 4988	7	E	0	1	1 4988,00	0,00	7880,56	7880,56
3555	8 1318	7	E	0	0	8 1318,00	0,00	2 0059,48	2 0059,48
3560	9 2992	2	E	0	1	9 2992,00	1 2624,53	1 1020,57	2 3645,10
3568	588	14	E	0	359	588,00	0,00	549,01	549,01
3569	996	14	E	0	359	996,00	0,00	930,92	930,92
3573	4 3667	2	E	0	1	4 3667,00	6908,45	0,68	6909,13
3575	2751	14	E	0	359	2751,00	0,00	2570,54	2570,54
3710	2 0697	7	E	0	1	2 0697,00	9390,31	1998,76	1 1389,07
3736	1303	7	E	0	1	1303,00	1023,28	39,87	1063,15
3740	66 5875	2	E	0	1	66 5875,00	8 9537,12	2 1490,90	11 1028,02
3770	3 7519	2	E	0	1	3 7519,00	2543,66	0,00	2543,66
3792	3241	11	E	0	359	3241,00	3232,87	0,00	3232,87
3793	647	14	E	0	359	647,00	646,83	0,00	646,83
3794	2316	11	E	0	359	2316,00	2316,03	0,00	2316,03
3795	1137	11	E	0	359	1137,00	1137,00	0,00	1137,00
3796/2	7238	14	E	0	359	7238,00	6956,40	0,00	6956,40
3802/2	852	14	E	0	359	852,00	852,19	0,00	852,19
3804	1282	14	E	0	359	1282,00	1282,33	0,00	1282,33
3810	3069	14	E	0	359	3069,00	3068,68	0,00	3068,68
3811/1	2022	14	E	0	359	2022,00	2021,71	0,00	2021,71
3811/2	297	14	E	0	359	297,00	296,65	0,00	296,65
3811/3	2197	14	E	0	359	2197,00	170,98	199,06	370,04
3813/1	1927	14	E	0	359	1927,00	1927,40	0,00	1927,40
3813/2	360	14	E	0	359	360,00	359,97	0,00	359,97
3814/1	3351	14	E	0	359	3351,00	3350,72	0,00	3350,72
3817	2144	14	E	0	359	2144,00	2143,52	0,00	2143,52
3823/2	1464	7	E	0	571	1464,00	0,00	175,93	175,93
3825/1	2721	14	E	0	359	2721,00	2720,85	0,00	2720,85
3830/1	2 2681	14	E	0	359	2 2681,00	0,00	2 1095,44	2 1095,44
3830/2	3942	14	E	0	359	3942,00	0,00	3681,92	3681,92
3831/2	1339	14	E	0	1	1339,00	1338,79	0,00	1338,79

3831/3	1 5783	14	E	0	1	1 5783,00	1 5782,38	0,00	1 5782,38
3831/4	3 3803	14	E	0	445	3 3803,00	378,69	2506,58	2885,27
3831/5	5 6365	14	E	0	445	5 6365,00	1343,66	3316,73	4660,39
3831/6	4 0976	14	E	0	445	4 0976,00	193,05	2515,26	2708,31
3831/7	1 8651	14	E	0	445	1 8651,00	153,12	832,88	986,00
3831/8	4183	14	E	0	445	4183,00	0,00	229,25	229,25
3831/9	5 7584	14	E	0	445	5 7584,00	294,03	4534,96	4828,99
3831/11	1 9640	14	E	0	445	1 9640,00	183,37	615,60	798,97
3836/1	1843	14	E	0	1	1843,00	1843,26	0,00	1843,26
3836/2	1343	14	E	0	1	1343,00	1342,66	0,00	1342,66
3836/3	4075	14	E	0	1	4075,00	4074,98	0,00	4074,98
3836/4	3956	14	E	0	1	3956,00	3375,80	0,00	3375,80
3836/5	3132	14	E	0	1	3132,00	3131,81	0,00	3131,81
3836/6	133	14	E	0	1	133,00	133,24	0,00	133,24
3837	7872	14	E	0	1	7872,00	7872,26	0,00	7872,26
3838/1	4262	14	E	0	445	4262,00	16,23	16,23	32,46
3838/3	5 8364	14	E	0	445	5 8364,00	22,67	2769,13	2791,80
3838/4	3 7602	14	E	0	445	3 7602,00	35,64	2988,66	3024,30
3838/5	7594	14	E	0	445	7594,00	54,89	176,66	231,55
3839	2 9014	14	E	0	1	2 9014,00	2 8618,77	0,00	2 8618,77
3840/2	5008	7	E	0	1	5008,00	5008,32	0,00	5008,32

Obec: Zádor

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Zádor

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 01705/2015-PNZ -P40721/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
56	1516	5	I	0	22	1516,00	0,00	1516,50	1516,50
64/1	1568	5	I	0	53	1568,00	0,00	371,15	371,15
70	3119	5	I	0	30	3119,00	0,00	735,69	735,69
114/2	3 7576	2	E	0	1	3 7576,00	5896,97	2917,66	8814,63
117/1	5812	7	E	0	1	5812,00	0,00	631,76	631,76
117/2	8500	7	E	0	1	8500,00	1822,06	396,66	2218,72
119	2 7781	2	E	0	1	2 7781,00	1 2428,66	780,07	1 3208,73
120/1	14 0000	2	E	0	0	13 9999,98	1 8740,27	1 1703,98	3 0444,25
120/2	4 2935	7	E	0	0	4 2935,00	1 2450,26	3481,54	1 5931,80
120/4	13 7704	7	E	0	0	13 7704,00	499,44	2 1258,44	2 1757,88
121	1 6872	7	E	0	1	1 6872,00	7988,53	210,35	8198,88
123/1	31 1069	2	E	0	1	31 1069,00	5 4970,94	2 6902,38	8 1873,32
123/2	10 9380	2	E	0	1	10 9379,99	6970,46	2 9575,62	3 6546,08
124/1	17 3906	2	E	0	0	17 3906,00	5 2858,24	1 5734,99	6 8593,23
124/5	8 4832	2	E	0	0	8 4832,00	2161,95	1 3069,65	1 5231,60
124/7	13 7735	7	E	0	0	13 7735,00	2 0199,83	1 3044,37	3 3244,20
129	5 6090	7	E	0	1	5 6090,00	6110,08	4732,55	1 0842,63

130/3	11 9183	7	E	0	1	11 9183,00	3 0737,16	7568,39	3 8305,55
131/1	4 1682	2	E	0	1	4 1682,00	1 6186,25	2424,34	1 8610,59
131/3	497	2	E	0	1	497,00	496,89	0,00	496,89
132	21 6691	2	E	0	1	21 6691,00	2 5572,04	2 2321,56	4 7893,60
133/2	2 0599	14	E	0	1	2 0599,00	536,38	1272,00	1808,38
136/1	3 1615	7	E	0	1	3 1615,00	6939,69	3281,12	1 0220,81
141/1	39 5545	2	E	0	1	39 5545,00	2 5742,50	8 5236,54	11 0979,04
141/2	7 9997	7	E	0	1	7 9997,00	9390,69	1 2055,00	2 1445,69
144	2 3256	2	E	0	1	2 3256,00	2399,49	3484,21	5883,70
146	7892	7	E	0	1	7892,00	83,78	3452,29	3536,07
149/1	26 7787	2	E	0	1	26 7787,00	7 3470,42	1 9462,60	9 2933,02
149/4	1 1413	2	E	0	0	1 1413,00	38,70	2630,35	2669,05
150	7 0910	7	E	0	1	7 0909,99	1 1473,69	7873,49	1 9347,18
154/1	5 0000	7	E	0	0	5 0000,00	2 3190,80	1241,55	2 4432,35
154/2	5340	2	E	0	0	5340,00	509,81	1001,06	1510,87
154/4	4 3121	2	E	0	0	4 3121,00	7915,05	4701,88	1 2616,93
155/1	4667	7	E	0	1	4667,00	872,26	63,91	936,17
157	9239	13	E	0	1	9239,00	8321,75	0,00	8321,75
166	674	13	E	0	1	674,00	561,79	20,06	581,85
167	1 0498	13	E	0	44	1 0498,00	82,83	447,18	530,01
168	7 9546	11	E	0	41	7 9546,00	3208,05	1 0707,57	1 3915,62

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Cakov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	325 2990	12	10 2902	32 0271	42 3173
záhrada	9564	7		8711	8711
trvalý trávny porast	58 2686	6	3 0607	4 9266	7 9873
vodná plocha	1 6806	1		1800	1800
zastavaná plocha a nádvorie	3 3055	4	50	3706	3756
Spolu:	5	30	13 3559	38 3754	51 7313

Katastrálne územie: Číž

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	57 5255	1	1 5077	10 0126	11 5203
Spolu:	1	1	1 5077	10 0126	11 5203



## Katastrálne územie: Chrámec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	316 1454	19	24 6812	11 0891	35 7703
trvalý trávny porast	560 6884	41	70 5215	26 0248	96 5463
vodná plocha	1 7972	5	1 6045	30	1 6075
zastavaná plocha a nádvorie	8 9257	9	8 1650	289	8 1939
Spolu: 4	887 5567	74	104 9722	37 1458	142 1180

## Katastrálne územie: Ivanice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	390 1011	18	10 7287	23 2582	33 9869
vinica	9046	13	2162		2162
trvalý trávny porast	108 7965	14	2 7134	4 0179	6 7313
ostatná plocha	3468	1	113		113
Spolu: 4	500 1490	46	13 6696	27 2761	40 9457

## Katastrálne územie: Janice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	148 8455	45	9 6577	37 2029	46 8606
vinica	1 5057	22	172	3950	4122
trvalý trávny porast	376 7035	68	17 2810	88 4981	105 7791
vodná plocha	8 8156	7	6050	2 4363	3 0413
zastavaná plocha a nádvorie	9 5741	18	5 2796	1 4574	6 7370
ostatná plocha	1 4044	3	1349		1349
Spolu: 6	546 8488	163	32 9754	129 9897	162 9651

## Katastrálne územie: Radnovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	177 5016	32	6 3503	19 7089	26 0592
vinica	1435	2		549	549
záhrada	2660	2	2660		2660
ovocný sad	1 0797	1	2268	1390	3658
trvalý trávny porast	50 6979	19	3 7863	7 9560	11 7423
vodná plocha	1 3429	2	980	1875	2855
zastavaná plocha a nádvorie	1 1560	5	7274	440	7714
ostatná plocha	3467	2	408		408
Spolu: 8	232 5343	65	11 4956	28 0903	39 5859

## Katastrálne územie: Rimavská Seč

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1043 6916	60	46 9913	112 7792	159 7705
trvalý trávny porast	205 0493	49	14 3454	46 3343	60 6797
vodná plocha	2 3806	6	6836	1373	8209
zastavaná plocha a nádvorie	8 7689	4	1752	8869	1 0621
ostatná plocha	51 9414	50	9 6510	6 7099	16 3609
Spolu: 5	1311 8318	169	71 8465	166 8476	238 6941

## Katastrálne územie: Zádor

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	188 9876	16	30 6359	24 1947	54 8306
záhrada	6203	3		2623	2623
trvalý trávny porast	76 9912	14	13 1758	7 9291	21 1049
vodná plocha	7 9546	1	3208	1 0708	1 3916
zastavaná plocha a nádvorie	2 0411	3	8966	467	9433
ostatná plocha	2 0599	1	536	1272	1808
Spolu: 6	278 6547	38	45 0827	33 6308	78 7135

Celkom za nájomnú zmluvu: 01705/2015-PNZ -P40721/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2590 5718	202	139 3353	260 2601	399 5954
vinica	2 5538	37	2334	4499	6833
záhrada	1 8427	12	2660	1 1334	1 3994
ovocný sad	1 0797	1	2268	1390	3658
trvalý trávny porast	1494 7209	212	126 3918	195 6994	322 0912
vodná plocha	23 9715	22	3 3119	4 0149	7 3268
zastavaná plocha a nádvorie	33 7713	43	15 2488	2 8345	18 0833
ostatná plocha	56 0992	57	9 8916	6 8371	16 7287
Spolu: 8	4204 6109	586	294 9056	471 3683	766 2739

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha,  
13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

