

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01331/2015-PNZ -P40574/15.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ: Slovenský pozemkový fond
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka č. 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“ alebo „fond“)

a

Nájomca:
Obchodné meno: **ROLAN, spol. s r. o.**
sídlo: Penhýbel 240, 966 74 Veľké Pole
štatutárny orgán: Mgr. Ján Lenč, konateľ, Ing. Peter Ondro, konateľ
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu IBAN: SK48 0200 0000 0000 0220 9422
IČO: 31633439
DIČ: 2020478845
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v B. Bystrici, Oddiel: Sro, vložka č.: 2867/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Žarnovica, v katastrálnom území Brehy, Horné Hámre, Malá Lehota, Nová Baňa, Píla, Veľká Lehota, Veľké Pole, o celkovej výmere 533,5652 ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajíateľa /§16 ods. 1 písm. a) zákona č. 180/1995 Z. z./ o výmere 451,8370 ha,
 - b) neznámych vlastníkov /§ 16 ods.1, písm.b, c, zák.č.180/1995 Z.z./ o výmere 81,7282 ha.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods.1 vrátane uvedenia druhu pozemkov – zostava Z 10 z programu GIS SPF je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajíateľ nemá vedomosť o žiadnych obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.
4. Predmetom zmluvy je aj odvodňovací detail vo vlastníctve prenajíateľa, ktorý

je zabudovaný na výmere 26,1930 ha, sčasti aj na pozemkoch uvedených v ods. 1 v k. ú. Brehy a Nová Baňa. Podrobnejšia špecifikácia týchto pozemkov je uvedená v prílohe č. 3 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

5. Nájomca preberá odvodňovací detail v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, pestovanie poľnohospodárskych plodín, obhospodarovanie trvalých trávnych porastov, výrobu krmovín a chov hospodárskych zvierat.
2. Odvodňovací detail sa prenajíma na účel, na aký bol zriadený.
3. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31. 10. 2025.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **3 116,31 Eur**, slovom: tritisícstošestnásť eur a tridsaťjeden centov, (príloha č. 2 nájomnej zmluvy). Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou

sadzbou **2,20 %** z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,

b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou **3,667 %** z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),

c) výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) sa bude upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné vo dvoch splátkach: k 30. 09. a k 15. 12. kalendárneho roka.
3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa, uvedený v čl. I. tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
8. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia

- a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č. 2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
 3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
 4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
 5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
 6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
 7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
 8. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
 9. Nájomca je povinný na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu, je nájomca povinný túto skutočnosť písomne oznámiť príslušnému regionálnemu odboru fondu.
 10. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájmovej zmluvy a ktoré sa týkajú:
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.

11. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiadá o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
12. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
13. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z.. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
14. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
15. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
16. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z..
17. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
18. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržiavaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vytŕaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
19. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa citovaného zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,

- b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajíateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
- a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajíateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
 - g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajíateľa (je nečinný),
 - h) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajíateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - m) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
 - n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - o) v prípade, že orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, ktoré bolo dôvodom na uzatvorenie nájomnej zmluvy,
 - p) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenájatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - q) nájomca neoznámil prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,

- r) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - s) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
- 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:

- a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
- b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
- c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
- d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).

2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknutú. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonávajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.

5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami dostane nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa:

Vo Veľkom Poli, dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Mgr. Ján Lenč
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Peter Ondro
konateľ

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01331/2015-PNZ -P40574/15.00
Zostava GIS SPF-Z10

Obec: Brehy

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Brehy

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
306/1	5341	7	E	0	2	5341.00	0.00	1185.51	1185.51
307/1	4 8415	2	E	0	2	4 8415.00	4494.55	1 7293.54	2 1788.09
308/2	691	7	I	0	2	691.00	0.00	298.01	298.01
308/5	4117	2	E	0	2	4117.00	154.46	518.52	672.98
308/6	2341	2	E	0	2	2341.00	0.00	337.33	337.33
308/9	4	13	I	0	2	4.00	0.00	0.02	0.02
308/13	3085	13	E	0	2	3085.00	160.45	1.82	162.27
309	397	11	E	0	2	397.00	0.00	95.40	95.40
485/1	3137	7	I	0	2	3137.00	0.00	1543.75	1543.75
485/2	1538	7	I	0	2	1538.00	0.00	705.49	705.49
486/1	6842	13	I	0	2	6842.00	0.00	1974.70	1974.70
486/2	1 7217	13	I	0	2	1 7217.00	0.00	3876.94	3876.94
491	134	13	I	0	2	134.00	0.00	89.47	89.47
492	77	14	I	0	2	77.00	0.00	44.79	44.79
494	1230	13	I	0	2	1230.00	0.00	260.55	260.55
495/1	2746	13	I	0	2	2746.00	0.00	741.83	741.83
498/1	63	13	I	0	2	63.00	0.00	1.56	1.56
582	266	5	I	1500	2	266.00	266.00	0.00	266.00
1123/1	11 9002	7	E	0	2	11 9002.00	11.45	4332.65	4344.10
1129	1 7652	7	E	0	2	1 7652.00	0.00	1228.86	1228.86
1130/1	2 1980	7	E	0	2	2 1980.00	0.00	1 4013.83	1 4013.83
1140	2 7518	7	E	0	2	2 7518.00	0.00	3809.83	3809.83
1151	2675	11	E	0	2	2675.00	0.00	1120.53	1120.53
1153	156	14	E	0	2	156.00	0.00	29.55	29.55
1154	2105	14	E	0	2	2105.00	0.00	1133.20	1133.20
1160	2 1115	7	E	0	2	2 1115.00	63.36	4693.55	4756.91

Obec: Brehy

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Brehy

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1162	9004	7	E	0	2	9004.00	564.05	1902.72	2466.77
1163/1	34 5395	2	E	0	2	34 5395.00	21.97	7 9421.70	7 9443.67
1163/2	18 2146	7	E	0	2	18 2146.00	419.36	5 1672.55	5 2091.91
1168/1	6401	7	E	0	2	6401.00	41.03	342.33	383.36
1169	270	13	E	0	2	270.00	0.00	72.91	72.91
1170/1	2676	11	E	0	2	2676.00	0.00	747.94	747.94
1171	1080	11	E	0	2	1080.00	0.00	526.16	526.16
1172/1	8 6997	7	E	0	2	8 6997.00	0.00	1 7895.00	1 7895.00

Obec: Horné Hámre

Kat. územie: Horné Hámre

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3266	2189	7	E	2960	0	2189.00	0.00	2189.00	2189.00
3268	1114	7	E	2388	0	1114.00	0.00	1114.00	1114.00
3269	419	7	E	2718	0	419.00	0.00	419.00	419.00
3280	1830	7	E	2784	0	1830.00	0.00	1830.00	1830.00
3283	5998	7	E	2442	0	5998.00	0.00	5998.00	5998.00
3285	1290	7	E	2442	0	1290.00	0.00	1290.00	1290.00
3291	6871	7	E	2839	0	6871.00	0.00	6871.00	6871.00
3294	2286	7	E	2784	0	2286.00	0.00	2286.00	2286.00
3296	3079	7	E	2442	0	3079.00	0.00	3079.00	3079.00
3298	1612	7	E	2960	0	1612.00	0.00	1612.00	1612.00
3304	2670	7	E	2865	0	2670.00	0.00	2670.00	2670.00
3306	3154	7	E	2508	0	3154.00	0.00	3154.00	3154.00
3307	1917	7	E	2670	0	1917.00	0.00	1917.00	1917.00
3308	4641	7	E	2295	0	4641.00	0.00	4641.00	4641.00
3309	2939	7	E	2508	0	2939.00	0.00	2939.00	2939.00
3310	4456	7	E	2960	0	4456.00	0.00	4456.00	4456.00
3311	2297	7	E	2885	0	2297.00	0.00	2297.00	2297.00
3312	7446	7	E	2388	0	7446.00	0.00	7446.00	7446.00

Obec: Malá Lehota

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Malá Lehota

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
685/10	248	7	E	400	351	248.00	0.00	49.60	49.60
690	209	7	E	1076	364	209.00	0.00	104.50	104.50
691/2	1440	2	E	2154	36	1440.00	480.00	480.00	960.00
691/3	2579	2	E	2144	0	2579.00	0.00	1031.60	1031.60
691/4	573	2	E	2056	0	573.00	95.50	191.00	286.50
692/1	872	2	E	400	164	872.00	0.00	174.40	174.40
692/2	872	2	E	3344	164	872.00	87.20	196.20	283.40
692/3	409	7	E	1523	719	409.00	409.00	0.00	409.00
694/1	166	2	E	2055	136	166.00	27.67	55.33	83.00
694/2	167	2	E	2154	36	167.00	55.66	55.66	111.32
694/3	167	7	E	878	50	167.00	66.80	11.13	77.93
695	2198	7	E	3342	163	2198.00	219.80	0.00	219.80
696/4	1908	7	E	2321	50	1908.00	0.00	1908.00	1908.00
698	1920	2	E	0	163	1920.00	0.00	327.66	327.66
699	1 6416	7	E	0	719	1 6416.00	0.00	2651.32	2651.32
702/1	1139	7	E	400	719	1139.00	0.00	227.80	227.80
702/3	1139	2	E	1523	164	1139.00	1139.00	0.00	1139.00
702/4	1138	2	E	3345	164	1138.00	227.60	227.60	455.20
702/5	1412	2	E	2387	164	1412.00	0.00	1412.00	1412.00
719/26	318	7	E	143	719	318.00	0.00	63.60	63.60
720	784	7	E	1243	719	784.00	78.40	78.40	156.80
721	906	7	E	2419	719	906.00	0.00	755.01	755.01
722/1	1228	7	E	2420	719	1228.00	0.00	1228.00	1228.00
723	1562	7	E	2421	719	1562.00	0.00	1562.00	1562.00
724	1269	7	E	2421	719	1269.00	0.00	1269.00	1269.00
725	2331	7	E	3164	719	2331.00	0.00	1165.50	1165.50

Obec: Malá Lehota

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Malá Lehota

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
726/1	1528	7	E	1461	719	1528.00	0.00	127.33	127.33
726/2	1529	7	E	0	719	1529.00	0.00	127.38	127.38
728/2	1142	7	E	0	719	1142.00	0.00	95.15	95.15
729	1273	7	E	2406	719	1273.00	0.00	1273.00	1273.00
730/1	474	7	E	1461	719	474.00	0.00	39.50	39.50
731/1	836	7	E	591	719	836.00	139.34	0.00	139.34
731/2	836	7	E	3140	719	836.00	278.67	0.00	278.67
731/3	688	7	E	1461	719	688.00	0.00	57.33	57.33
739	3033	2	E	2425	719	3033.00	0.00	2527.50	2527.50
740/1	2272	7	E	3140	719	2272.00	757.33	0.00	757.33
741	2093	7	E	2426	719	2093.00	0.00	2093.00	2093.00
742/1	1052	7	E	2426	719	1052.00	0.00	1052.00	1052.00
788	5814	7	E	0	719	5814.00	0.00	4356.67	4356.67
829/3	8653	7	E	0	0	8653.00	0.00	2829.72	2829.72
864/2	2 1635	5	E	0	719	2 1635.00	301.98	1 4967.45	1 5269.43

Obec: Nová Baňa

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Nová Baňa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2791	5781	7	E	0	0	5781.00	28.11	0.00	28.11
5776/1	63	7	E	0	2	63.00	4.97	10.82	15.79
5778/2	49	7	E	0	2	49.00	47.29	0.00	47.29
5791/1	479	2	E	0	2	479.00	0.00	20.60	20.60
5844	5103	7	I	0	2	5103.00	1103.48	551.74	1655.22
5914	1 0308	7	E	0	2	1 0308.00	266.46	0.00	266.46
5931	2 0624	7	E	0	2	2 0624.00	0.00	2775.79	2775.79
5950	542	5	E	1500	2	542.00	542.00	0.00	542.00
6361	1 7178	7	E	0	2	1 7178.00	4.96	0.00	4.96
6379	3 9903	7	E	0	2	3 9903.00	0.00	3327.64	3327.64
6380	3032	13	E	0	2	3032.00	1666.86	298.53	1965.39
6382/1	15 9029	7	E	662	2	15 9029.00	15 9029.00	0.00	15 9029.00
6382/2	1798	13	E	662	2	1798.00	1798.00	0.00	1798.00
6382/3	1 1350	7	E	662	2	1 1350.00	1 1350.00	0.00	1 1350.00
6407	5318	7	E	662	2	5318.00	5318.00	0.00	5318.00
6439/1	1 8060	2	E	0	2	1 8060.00	1361.79	75.99	1437.78
6439/2	8449	2	E	0	2	8449.00	1011.32	0.00	1011.32
6439/10	366	13	E	0	2	366.00	19.42	14.56	33.98
6447/2	840	14	E	0	2	840.00	259.16	0.00	259.16
6447/3	266	14	E	0	2	266.00	45.37	0.00	45.37
6447/4	6959	14	E	0	2	6959.00	0.00	842.44	842.44
6447/5	4343	14	E	0	2	4343.00	102.95	394.49	497.44
6448/1	3 4049	7	E	0	2	3 4049.00	705.46	2068.53	2773.99
6448/3	2 2607	7	E	0	2	2 2607.00	106.42	92.88	199.30
6448/4	232	7	E	0	2	232.00	0.00	28.55	28.55
6481/1	1 7815	2	E	0	2	1 7815.00	0.00	7892.51	7892.51

Obec: Nová Baňa

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Nová Baňa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
6481/2	1 8308	2	E	0	2	1 8308.00	0.00	2861.31	2861.31
6554/2	5 1317	6	E	0	2	5 1317.00	391.14	3270.28	3661.42
6554/12	5 5916	6	E	0	2	5 5916.00	499.66	0.00	499.66
6559/1	9511	6	E	0	2	9511.00	2326.38	0.00	2326.38
6559/5	9	5	E	0	2	9.00	8.77	0.00	8.77
6559/14	228	6	E	0	2	228.00	227.52	0.00	227.52
6559/15	84	13	E	5719	2	84.00	84.00	0.00	84.00
6636	2 4206	7	E	0	2	2 4206.00	7651.53	6657.64	1 4309.17
6675/1	1 5923	7	E	0	2	1 5923.00	0.00	130.27	130.27
6678/1	586	13	E	0	2	586.00	0.00	204.59	204.59
6679/2	2783	7	E	0	2	2783.00	68.46	122.58	191.04
6687/1	2 8864	7	E	0	2	2 8864.00	0.00	5124.54	5124.54
6689/1	529	2	E	0	2	529.00	30.40	14.99	45.39
6694/1	2 3399	7	E	0	2	2 3399.00	0.00	354.32	354.32
6708/1	3 6112	7	E	0	2	3 6112.00	72.15	4154.74	4226.89
6719/1	7418	7	E	0	2	7418.00	100.17	0.00	100.17
6719/4	113	7	E	0	2	113.00	0.00	37.66	37.66
6720	107	13	E	0	2	107.00	0.00	35.68	35.68
6723	517	13	E	0	2	517.00	517.28	0.00	517.28
6724/1	827	13	E	0	2	827.00	826.39	0.00	826.39
6724/2	328	13	E	0	2	328.00	75.21	0.00	75.21
6734/1	9 1855	7	E	0	2	9 1855.00	415.00	6407.16	6822.16
6736/1	11 7148	7	E	0	2	11 7148.00	0.00	1 5334.68	1 5334.68
6752/6	8796	6	E	0	2	8796.00	70.96	0.20	71.16
6754/2	29 5399	6	E	0	2	29 5399.00	1856.99	1 4648.95	1 6505.94
6756	4 4044	6	E	0	2	4 4044.00	721.07	926.31	1647.38

Obec: Nová Baňa

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Nová Baňa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
6780/1	13 2497	7	E	0	2	13 2497.00	360.05	4998.78	5358.83
6783	22 5003	7	E	0	0	22 5003.00	295.82	2 4342.11	2 4637.93
6784	324	13	E	0	2	324.00	36.56	0.00	36.56
6789	9254	7	E	0	2	9254.00	715.59	0.00	715.59
6799	1641	7	E	0	2	1641.00	0.00	158.13	158.13
6801	9796	7	E	0	2	9796.00	0.00	1805.96	1805.96
6802	9 9960	7	E	0	2	9 9960.00	0.00	918.99	918.99
6805/1	2 9239	7	E	0	2	2 9239.00	1770.96	1748.44	3519.40
6806	3 2117	7	E	0	2	3 2117.00	68.05	1 5695.24	1 5763.29
6846/2	213	7	E	6125	2	213.00	213.00	0.00	213.00

Obec: Píla

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Píla

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
125/1	1 9647	7	E	0	113	1 9647.00	276.43	0.00	276.43
127	5669	7	E	0	104	5669.00	235.39	0.00	235.39
128	4745	7	E	0	104	4745.00	179.29	0.00	179.29
132/1	2 1749	7	E	0	113	2 1749.00	1361.53	0.00	1361.53
133/3	5432	11	E	0	10	5432.00	3561.56	58.07	3619.63
134/1	1 1160	7	E	0	113	1 1160.00	3405.27	0.00	3405.27
135/1	3052	13	E	0	113	3052.00	1287.33	0.00	1287.33
136	5 4162	7	E	0	113	5 4162.00	946.86	0.00	946.86
138	3 3411	7	E	0	113	3 3411.00	95.44	0.00	95.44
139	5846	13	E	0	113	5843.00	2295.18	249.23	2544.41
144/1	5 9208	7	E	0	113	5 9208.00	24.91	0.00	24.91
147	3 1369	7	E	0	113	3 1369.00	2728.47	0.00	2728.47
149	2 1932	7	E	0	113	2 1932.00	2224.65	290.68	2515.33
150	8354	7	E	0	113	8354.00	671.35	0.00	671.35
151/1	3 7534	7	E	0	113	3 7534.00	1 8632.42	0.00	1 8632.42
152	3162	7	E	0	113	3162.00	235.52	0.00	235.52
159/1	4 0486	7	E	0	113	4 0486.00	334.83	0.00	334.83
166	2069	7	E	0	113	2069.00	96.72	0.00	96.72
167	1 2129	7	E	0	113	1 2129.00	661.78	0.00	661.78
170	1 9492	2	E	0	113	1 9492.00	189.74	0.00	189.74
171	1263	13	E	0	113	1263.00	735.51	0.00	735.51
172	6706	7	E	0	113	6706.00	35.55	0.00	35.55
173/1	3340	13	E	0	113	3340.00	1138.68	0.00	1138.68
174	7100	7	E	0	113	7100.00	112.47	0.00	112.47
175	1388	7	E	0	113	1388.00	338.23	0.00	338.23
176	1 1547	7	E	0	113	1 1547.00	409.64	0.00	409.64

Obec: Píla

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Píla

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
177	3 1671	7	E	0	113	3 1671.00	2349.25	0.00	2349.25
235	8 0406	7	E	0	113	7 9575.00	3 2556.96	0.00	3 2556.96
251	6 0859	7	E	0	113	6 0859.00	2 4514.82	0.00	2 4514.82
252	5860	13	E	0	113	5860.00	2586.01	0.00	2586.01
253	1 9356	7	E	0	113	1 9356.00	6235.39	0.00	6235.39
256	6 7349	7	E	0	113	6 7349.00	6095.34	0.00	6095.34
258	1 2213	7	E	0	113	1 2213.00	601.71	0.00	601.71
259	6 3744	7	E	0	113	6 3744.00	389.42	0.00	389.42
260	1 8200	7	E	0	113	1 8200.00	1517.98	0.00	1517.98
261	4 6993	7	E	0	113	4 6993.00	2554.15	0.00	2554.15
262	5 0948	7	E	0	113	5 0948.00	1995.57	0.00	1995.57
264	4 5792	7	E	0	113	4 5792.00	1 1460.26	0.00	1 1460.26
265	7057	13	E	0	113	7057.00	3825.77	0.00	3825.77
266	6 6593	7	E	0	113	6 6593.00	2008.40	0.00	2008.40
267	3 0806	7	E	0	113	3 0806.00	1 4777.39	0.00	1 4777.39
268	1500	13	E	0	113	1500.00	860.58	0.00	860.58
269	9 0114	7	E	0	113	9 0114.00	2248.66	66.43	2315.09
272	1 7808	7	E	0	113	1 7808.00	386.39	0.00	386.39
275/1	3 6167	7	E	0	113	3 6167.00	871.47	0.00	871.47
309/3	4993	13	E	0	113	4993.00	3377.21	0.00	3377.21
582/1	15 2313	7	E	0	113	15 2313.00	13 8870.12	125.79	13 8995.91
582/2	2635	7	E	0	113	2635.00	2600.05	0.00	2600.05
582/3	9544	7	I	0	113	9544.00	8220.63	0.00	8220.63
582/4	2405	7	E	0	113	2405.00	2303.29	0.00	2303.29

Obec: Veľká Lehota

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Veľká Lehota

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve Roľan_Nova_Veľka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
688/21	1 3569	7	E	0	513	1 3569.00	666.39	637.30	1303.69
689/69	19 3226	7	E	0	513	19 3226.00	3 1759.05	1 5120.01	4 6879.06
691/19	5 2227	7	E	0	513	5 2227.00	1013.45	2471.36	3484.81
691/55	3 2070	7	E	0	513	3 2070.00	5893.46	1 0759.04	1 6652.50
691/96	8269	7	E	0	513	8269.00	2887.94	1446.11	4334.05
691/98	6429	7	E	0	513	6429.00	1693.22	31.28	1724.50
696/6	1 4464	7	E	0	513	1 4464.00	1064.41	1079.47	2143.88
773/1	10 3394	7	E	0	0	10 2863.00	1 6017.39	1 6079.81	3 2097.20
794/1	7 5652	7	E	0	513	6 6112.00	6752.57	1 4314.70	2 1067.27
796/1	8 6114	7	E	0	0	8 3877.00	1 0652.98	6396.43	1 7049.41
809	714	7	E	0	513	714.00	14.79	221.51	236.30
820	2 9352	7	E	0	513	2 9352.00	1 6415.35	0.00	1 6415.35
824/14	282	7	E	2704	513	282.00	0.00	282.00	282.00
824/15	2558	7	E	0	513	2558.00	1432.45	1125.22	2557.67
824/55	6 2518	7	E	0	513	6 2518.00	5066.68	4385.76	9452.44
836/1	786	7	E	2000	513	786.00	131.00	0.00	131.00
846	1 1572	7	E	1749	513	1 1572.00	0.00	4050.20	4050.20
870	22 1547	7	E	0	513	20 5930.00	3 5763.71	2 8566.90	6 4330.61
901	12 5105	7	E	0	513	12 5105.00	2 2204.73	1 7549.00	3 9753.73
2171/3	553	13	I	0	513	553.00	275.66	15.39	291.05
2256	2 4287	7	E	0	513	2 4287.00	0.80	0.00	0.80
2272/1	6 5863	7	E	0	513	6 5863.00	6 5863.03	0.00	6 5863.03
2279/1	15 1567	7	E	0	513	15 1567.00	15 1566.13	0.00	15 1566.13

Obec: Veľké Pole

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Veľké Pole

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
252	1287	7	I	0	1	1287.00	1279.08	0.00	1279.08
340	3 2993	7	E	0	1	3 2993.00	1 2281.90	6998.87	1 9280.77
341	12 4030	7	E	0	1	12 4030.00	7 9058.20	2 4912.08	10 3970.28
342	211	13	E	0	1	211.00	187.04	4.59	191.63
343	2 9891	7	E	0	1	2 9891.00	2 2202.12	0.00	2 2202.12
344	4165	7	E	0	1	4165.00	4164.91	0.00	4164.91
346	2322	14	E	0	1	2322.00	2321.74	0.00	2321.74
347	2 9811	7	E	0	1	2 9811.00	5399.23	2 2776.56	2 8175.79
350	1916	13	E	0	1	1916.00	1755.39	62.24	1817.63
351	644	13	E	0	1	644.00	643.53	0.00	643.53
352	6535	14	E	0	1	6535.00	5849.28	0.00	5849.28
353	1 1706	7	E	0	1	1 1706.00	1 1705.66	0.00	1 1705.66
354/1	13 8547	7	E	0	1	13 8547.00	8 2408.82	0.00	8 2408.82
355/1	8807	7	I	0	1	8807.00	3402.77	0.00	3402.77
356	2 2582	7	E	0	1	2 2582.00	5165.88	0.00	5165.88
357	8149	7	E	0	1	8149.00	8066.07	0.00	8066.07
358	3152	7	E	0	1	3152.00	3151.93	0.00	3151.93
359	19 6155	7	E	0	1	19 6155.00	9 6791.95	1 5516.88	11 2308.83
360	7884	13	E	0	1	7884.00	3299.92	1706.87	5006.79
361/1	3 1650	7	E	0	1	3 1650.00	8300.40	0.00	8300.40
361/2	1 9661	7	E	0	1	1 9661.00	1 2183.69	7103.82	1 9287.51
362	4 7178	7	E	0	1	4 7178.00	2 4807.11	82.47	2 4889.58
365	9 6884	7	E	0	1	9 6884.00	7 1150.76	937.48	7 2088.24
369	4 6079	7	E	0	1	4 6079.00	7235.75	0.00	7235.75
371/1	1081	13	E	0	1	1081.00	238.96	0.00	238.96
371/2	1620	13	I	0	1	1620.00	716.79	186.78	903.57

Obec: Veľké Pole

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Veľké Pole

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
371/3	3302	13	E	0	1	3302.00	2334.13	1.33	2335.46
371/4	714	13	E	0	1	714.00	713.87	0.00	713.87
372	1 0996	7	E	0	1	1 0996.00	9877.93	890.74	1 0768.67
374	2 6589	7	E	0	1	2 6589.00	2 6042.56	0.00	2 6042.56
375	6659	7	E	0	1	6659.00	365.03	0.00	365.03
376	18 8748	7	E	0	0	18 8748.00	9 4284.93	5 9339.94	15 3624.87
377	4 5259	7	E	0	1	4 5259.00	3 7204.79	5243.58	4 2448.37
378	389	13	E	0	1	389.00	332.73	55.82	388.55
379	1173	7	E	0	1	1173.00	243.23	930.12	1173.35
380	2 9114	7	E	0	1	2 9114.00	2 5232.58	722.45	2 5955.03
382	2 7208	7	E	121	1	2 7208.00	2 7208.00	0.00	2 7208.00
384	345	13	E	0	1	345.00	144.77	0.00	144.77
387	2 8860	7	E	121	1	2 8860.00	2 8860.00	0.00	2 8860.00
403	5 5566	7	E	0	1	5 5566.00	5 0140.93	1478.95	5 1619.88
405	17 6358	7	E	0	1	17 6358.00	10 9840.62	1 9659.47	12 9500.09
409/1	3 0739	7	E	0	1	3 0739.00	3 0505.94	0.00	3 0505.94
409/4	401	7	E	196	1	401.00	401.00	0.00	401.00
409/5	1695	7	E	0	1	1695.00	1695.28	0.00	1695.28
418	2 7620	7	E	121	1	2 7620.00	2 7620.00	0.00	2 7620.00
421	2713	7	E	0	1	2713.00	14.33	0.00	14.33
422	1 4759	7	E	0	1	1 4759.00	9529.99	0.00	9529.99
423/1	3 7333	7	E	0	1	3 7333.00	5639.94	0.00	5639.94
435/1	1603	7	E	0	1	1603.00	1458.66	0.00	1458.66
437/1	80 4587	7	E	0	1	80 4587.00	29 5221.91	2575.00	29 7796.91
442	312	13	E	0	1	312.00	312.35	0.00	312.35
443	1 5516	7	E	0	1	1 5516.00	1 5414.52	0.00	1 5414.52

Obec: Veľké Pole

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Veľké Pole

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
447/1	3 3643	7	E	0	1	3 3643.00	1 6619.98	5256.70	2 1876.68
451/1	7 9452	7	E	0	1	7 9452.00	6 4744.14	0.00	6 4744.14
452	5 6413	7	E	0	1	5 6413.00	2 7899.45	0.00	2 7899.45
455	7 0939	7	E	0	1	7 0939.00	4 8166.75	0.00	4 8166.75
456	1 1503	7	E	0	1	1 1503.00	451.47	0.00	451.47
460/1	5 3880	7	I	0	1	4 3848.00	2 2885.76	1102.96	2 3988.72
460/4	26 4335	7	E	0	1	25 1223.00	20 4017.01	3109.53	20 7126.54
460/5	3 3696	7	E	0	1	3 3696.00	1 4688.15	0.00	1 4688.15
468	4 3078	7	E	121	1	4 3078.00	4 3078.00	0.00	4 3078.00
469	457	13	E	0	1	457.00	454.74	0.00	454.74
470/1	7028	7	E	0	1	7028.00	3162.98	46.66	3209.64
474	3 7186	7	E	0	1	3 7186.00	6388.91	2.84	6391.75
475	2 4385	7	E	0	1	2 4385.00	7556.11	1 1002.71	1 8558.82
476/1	5123	7	I	0	1	5123.00	4649.32	0.00	4649.32
476/2	1 5223	7	E	0	1	1 5223.00	8038.65	6056.01	1 4094.66
478	9136	7	E	0	1	9136.00	1666.58	7469.08	9135.66
482/1	345	7	I	0	1	345.00	345.05	0.00	345.05
482/2	2 5859	7	E	0	1	2 5859.00	2 3955.96	0.00	2 3955.96
483	2030	13	E	0	1	2030.00	2029.80	0.00	2029.80
484/1	1 6512	7	E	0	1	1 6512.00	1 3381.00	3130.53	1 6511.53
486	1303	7	E	0	1	1303.00	111.48	0.00	111.48
487	1815	7	E	0	1	1815.00	122.11	0.00	122.11
488	1830	11	E	0	1	1830.00	1381.55	0.00	1381.55
489	6 1247	7	E	0	1	6 1247.00	4 5600.95	3744.90	4 9345.85
490	6682	13	E	0	1	6682.00	4313.04	941.25	5254.29
491	13 2669	7	E	0	1	13 2669.00	5 4584.12	7964.22	6 2548.34

Obec: Veľké Pole

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Veľké Pole

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
493	4 6728	7	E	0	1	4 6728.00	2 5083.77	4635.23	2 9719.00
494	5426	7	E	0	1	5426.00	1409.29	0.00	1409.29
495	2795	14	E	0	1	2795.00	641.50	0.00	641.50
496	5881	14	E	0	1	5881.00	5230.05	323.35	5553.40
515/1	916	13	I	0	1	916.00	916.46	0.00	916.46
515/2	8368	13	E	0	1	8368.00	4954.42	418.60	5373.02
515/3	4778	13	E	0	1	4778.00	3636.80	0.00	3636.80
518	2 4579	7	E	0	1	2 4579.00	1 8312.68	0.00	1 8312.68
519	7 1525	7	E	0	1	7 1525.00	6 0784.08	0.00	6 0784.08
520	1 2614	14	E	0	1	1 2614.00	5514.86	0.00	5514.86
523	2 2237	7	E	0	1	2 2237.00	1206.50	0.00	1206.50
524	2840	13	E	0	1	2840.00	1244.38	0.00	1244.38
525	2 8132	7	E	121	1	2 8132.00	2 8132.00	0.00	2 8132.00
527	1 5900	7	E	121	1	1 5900.00	1 5900.00	0.00	1 5900.00
536/1	10 2753	7	E	526	1	10 2753.00	9 9066.27	0.00	9 9066.27
536/2	338	7	E	0	1	338.00	219.70	0.00	219.70
536/6	1 6828	7	E	347	1	1 6828.00	1 6126.83	0.00	1 6126.83
536/7	1180	7	E	347	1	1180.00	1130.83	0.00	1130.83
536/8	306	7	E	356	1	306.00	296.44	0.00	296.44
536/9	281	7	E	530	1	281.00	278.07	0.00	278.07
536/10	320	7	E	527	1	320.00	314.26	0.00	314.26
536/11	243	7	E	347	1	243.00	232.88	0.00	232.88
536/12	353	7	E	356	1	353.00	341.97	0.00	341.97
536/13	2746	7	E	347	1	2746.00	2631.59	0.00	2631.59
536/14	58	7	E	347	1	58.00	55.58	0.00	55.58
536/15	34	7	E	356	1	34.00	32.94	0.00	32.94

Obec: Veľké Pole

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Veľké Pole

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
536/16	25	7	E	356	1	25.00	24.22	0.00	24.22
536/17	95	7	E	582	1	95.00	94.01	0.00	94.01
536/18	135	7	E	581	1	135.00	132.58	0.00	132.58
536/19	452	7	E	579	1	452.00	433.17	0.00	433.17
536/20	1405	7	E	581	1	1405.00	1379.80	0.00	1379.80
536/21	2820	7	E	582	1	2820.00	2790.62	0.00	2790.62
536/22	1309	7	E	579	1	1309.00	1254.46	0.00	1254.46
536/23	944	7	E	580	1	944.00	914.50	0.00	914.50
536/24	1197	7	E	579	1	1197.00	1147.13	0.00	1147.13
536/25	250	7	E	196	1	250.00	250.00	0.00	250.00
538	5597	7	E	0	1	5597.00	1674.61	0.00	1674.61
668/13	21	13	E	0	1	21.00	8.00	0.00	8.00
706/2	11	5	E	231	1	11.00	11.00	0.00	11.00
742/2	80	14	E	231	1	80.00	80.00	0.00	80.00
760	2657	13	E	0	1	2657.00	2490.18	0.00	2490.18
762	3079	13	E	0	1	3079.00	3079.43	0.00	3079.43
790	6512	13	E	0	1	6512.00	4824.53	0.00	4824.53
804/4	2 4850	7	E	0	1	2 4850.00	2 4850.30	0.00	2 4850.30
817	14 5111	7	E	0	1	14 5111.00	4972.41	1 612.97	6 585.38
822	1 1450	7	E	0	1	1 1450.00	677.79	1 0771.84	1 1449.63
823	4 2432	7	E	0	1	4 2432.00	3 0308.56	1 584.70	3 1893.26
824	1 4303	7	E	0	1	1 4303.00	1 3744.81	0.00	1 3744.81
825	3432	13	E	0	1	3432.00	2712.07	0.00	2712.07
826	3 4428	7	E	0	1	3 4428.00	1 2548.60	0.00	1 2548.60
827	1002	14	E	0	1	1002.00	379.60	0.00	379.60
828	5734	7	E	0	1	5734.00	1644.56	0.00	1644.56

Obec: Veľké Pole

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Veľké Pole

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
829	1 6398	7	E	0	1	1 6398.00	2418.60	0.00	2418.60
830	6689	7	E	0	1	6689.00	686.84	0.00	686.84
831	2098	13	E	0	1	2098.00	337.45	0.00	337.45
832	2 9946	7	E	0	1	2 9946.00	19.06	1512.53	1531.59
839	6977	7	E	0	1	6977.00	6976.51	0.00	6976.51
840	805	13	E	0	1	805.00	749.70	0.00	749.70
841	2673	7	E	0	1	2673.00	2673.06	0.00	2673.06
852	854	13	E	0	1	854.00	854.19	0.00	854.19
860/1	427	13	I	0	1	427.00	426.66	0.00	426.66
860/3	2014	13	E	0	1	2014.00	2013.74	0.00	2013.74
860/5	1988	13	E	0	1	1988.00	1929.81	0.00	1929.81
870/1	6068	7	I	0	1	6068.00	5891.09	0.00	5891.09
870/3	12 0537	7	E	0	1	12 0537.00	11 3996.61	5447.65	11 9444.26
875/1	238	7	I	0	1	238.00	238.18	0.00	238.18
875/2	3796	7	E	0	1	3796.00	3795.80	0.00	3795.80
876/1	1647	7	I	0	1	1647.00	1647.33	0.00	1647.33
876/2	2508	7	I	0	1	2508.00	2508.43	0.00	2508.43
876/3	17 0491	7	E	0	1	17 0491.00	16 8819.49	0.00	16 8819.49
877	9326	14	E	0	1	9326.00	9326.28	0.00	9326.28
878	2 8922	7	E	0	1	2 8922.00	2 8922.20	0.00	2 8922.20
880	1954	7	E	0	1	1954.00	1953.59	0.00	1953.59
882/1	1 0772	13	I	0	1	1 0772.00	1 0052.01	0.00	1 0052.01
888/1	2425	7	I	0	1	2425.00	2420.81	0.00	2420.81
888/2	2 2566	7	E	0	1	2 2566.00	2 2566.34	0.00	2 2566.34
890/1	7311	7	I	0	1	7311.00	5689.28	0.00	5689.28
890/2	5128	7	E	0	1	5128.00	5127.56	0.00	5127.56

Obec: Veľké Pole

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Veľké Pole

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
890/3	2 4585	7	E	0	1	2 4585.00	2 4585.46	0.00	2 4585.46
891/1	4641	7	I	0	1	4641.00	4640.92	0.00	4640.92
891/2	9 0839	7	E	0	1	9 0839.00	9 0839.34	0.00	9 0839.34
893/1	2106	7	I	0	1	2106.00	2105.93	0.00	2105.93
893/2	3151	7	E	0	1	3151.00	3151.10	0.00	3151.10
894/1	1846	14	I	0	1	1846.00	1684.67	0.00	1684.67
894/2	2 2479	14	E	0	1	2 2479.00	2 2478.50	0.00	2 2478.50
895/1	9200	7	I	0	1	9200.00	9015.87	0.00	9015.87
895/2	8 8126	7	E	0	1	8 8126.00	8 0609.46	0.00	8 0609.46
896	3 3704	14	E	0	1	3 3704.00	3 3703.94	0.00	3 3703.94
897/1	778	13	I	0	1	778.00	778.12	0.00	778.12
897/2	2348	13	I	0	1	2348.00	1900.61	0.00	1900.61
897/3	524	13	E	0	1	524.00	407.72	0.00	407.72
897/4	1794	13	E	0	1	1794.00	1794.27	0.00	1794.27
897/5	3840	13	E	0	1	3840.00	2563.52	0.00	2563.52
899/1	275	13	I	0	1	275.00	273.09	0.00	273.09
899/2	3842	13	E	0	1	3842.00	3842.46	0.00	3842.46
900/1	577	13	I	0	1	577.00	528.76	0.00	528.76
900/2	1 7329	13	E	0	1	1 7329.00	1 4900.82	0.00	1 4900.82
916/1	1 6796	7	I	0	1	1 6796.00	1 5919.92	0.00	1 5919.92
919/1	7003	7	I	0	1	7003.00	6574.65	0.00	6574.65
919/2	1 4509	7	I	0	1	1 4509.00	1 3713.15	0.00	1 3713.15
919/3	3234	7	I	0	1	3234.00	2791.40	0.00	2791.40
919/4	9355	7	I	0	1	9355.00	8913.08	0.00	8913.08
919/5	1504	7	I	0	1	1504.00	1504.07	0.00	1504.07
919/6	11 4785	7	E	0	1	11 4785.00	10 7117.74	0.00	10 7117.74

Obec: Veľké Pole

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Veľké Pole

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
919/7	25 1551	7	E	0	1	25 1551.00	24 8285.54	4.18	24 8289.72
919/8	4841	7	E	0	1	4841.00	4841.08	0.00	4841.08
922	2 0539	7	E	0	1	2 0539.00	2 0538.66	0.00	2 0538.66
924	5098	14	E	0	1	5098.00	1091.07	0.00	1091.07
927/1	7959	13	I	0	1	7959.00	7807.15	0.00	7807.15
927/2	749	13	I	0	1	749.00	669.02	0.00	669.02
927/6	3034	13	E	0	1	3034.00	3033.78	0.00	3033.78
930/1	2 6645	7	I	0	1	2 6645.00	2 4216.44	2428.67	2 6645.11
930/2	1 3058	7	I	0	1	1 3058.00	1 2808.37	0.00	1 2808.37
930/3	1 9315	7	I	0	1	1 9315.00	1 8851.19	0.00	1 8851.19
930/4	5 3135	7	E	0	1	5 3135.00	4 8883.36	0.00	4 8883.36
930/5	2428	7	E	0	1	2428.00	2427.80	0.00	2427.80
930/6	2 2860	7	E	0	1	2 2860.00	2 2845.92	0.00	2 2845.92
930/7	5 1040	7	E	0	1	5 1040.00	3 4462.15	0.00	3 4462.15
934	1604	13	E	0	1	1604.00	635.67	968.61	1604.28
938	477	13	E	0	1	477.00	476.63	0.00	476.63

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Brehy

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	40 0268	4	4671	9 7571	10 2242	
záhrada	266	1	266		266	
trvalý trávny porast	50 2522	13	1099	10 3624	10 4723	
vodná plocha	6828	4		2490	2490	
zastavaná plocha a nádvorie	3 1591	9	160	7020	7180	
ostatná plocha	2338	3		1208	1208	
Spolu:	6	94 3813	34	6196	21 1913	21 8109

Katastrálne územie: Horné Hámre

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	5 6208	18		5 6208	5 6208
Spolu: 1	5 6208	18		5 6208	5 6208

Katastrálne územie: Malá Lehota

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 5311	12	2113	6679	8792
záhrada	2 1635	1	302	1 4967	1 5269
trvalý trávny porast	5 9282	28	1949	2 3125	2 5074
Spolu: 3	9 6228	41	4364	4 4771	4 9135

Katastrálne územie: Nová Baňa

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	6 3640	6	2404	1 0865	1 3269
záhrada	551	2	551		551
ovocný sad	46 5211	7	6094	1 8846	2 4940
trvalý trávny porast	121 9135	33	18 9695	9 6847	28 6542
zastavaná plocha a nádvorie	7969	10	5024	553	5577
ostatná plocha	1 2408	4	407	1237	1644
Spolu: 6	176 8914	62	20 4175	12 8348	33 2523

Katastrálne územie: Píla

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 9492	1	190		190
trvalý trávny porast	129 9443	40	29 5564	483	29 6047
vodná plocha	5432	1	3562	58	3620
zastavaná plocha a nádvorie	3 2911	8	1 6106	249	1 6355
Spolu: 4	135 7278	50	31 5422	790	31 6212

Katastrálne územie: Veľká Lehota

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	128 1565	22	37 6860	12 4516	50 1376
zastavaná plocha a nádvorie	553	1	276	15	291
Spolu: 2	128 2118	23	37 7136	12 4531	50 1667

Katastrálne územie: Veľké Pole

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
záhrada	11	1	11		11
trvalý trávny porast	529 5017	140	342 4064	24 6052	367 0116
vodná plocha	1830	1	1382		1382
zastavaná plocha a nádvorie	12 4278	44	9 7319	4346	10 1665
ostatná plocha	10 3682	12	8 8301	323	8 8624
Spolu: 5	552 4818	198	361 1077	25 0721	386 1798

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	49 8711	23	9378	11 5115	12 4493
záhrada	2 2463	5	1130	1 4967	1 6097
ovocný sad	46 5211	7	6094	1 8846	2 4940
trvalý trávny porast	971 3172	294	428 9231	65 0855	494 0086
vodná plocha	1 4090	6	4944	2548	7492
zastavaná plocha a nádvorie	19 7302	72	11 8885	1 2183	13 1068
ostatná plocha	11 8428	19	8 8708	2768	9 1476
Spolu: 7	1102 9377	426	451 8370	81 7282	533 5652

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného:
Príloha č. 2 k NZ č. 01331/2015-PNZ -P40574/15.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Brehy	a	op	1145.6483	0.4937	9.7571	565.60	11178.21	2.200	258.3638
Brehy	a	ttp	349.6415	0.1099	10.7322	38.43	3752.43	2.200	83.3990
Horné Hámre	a	ttp	234.6047	0	5.6208	0.00	1318.67	2.200	29.0107
Malá Lehota	a	op	815.3621	0.2415	2.1646	196.91	1764.93	2.200	43.1605
Malá Lehota	a	ttp	269.9130	0.1949	2.3125	52.61	624.17	2.200	14.8891
Nová Baňa	a	op	971.4366	0.9049	2.9711	879.05	2886.24	2.200	82.8364
Nová Baňa	a	ttp	266.4675	19.0102	9.8084	5065.61	2613.62	2.200	168.9430
Píla	a	op	422.9569	0.019	0	8.04	0.00	2.200	0.1769
Píla	a	ttp	203.9235	29.9126	0.0541	6099.88	11.03	2.200	134.4401
Veľká Lehota	a	ttp	316.0161	37.686	12.4516	11909.38	3934.91	2.200	348.5744
Veľké Pole	a	op	392.1430	0.0011	0	0.43	0.00	2.200	0.0095
Veľké Pole	a	ttp	221.4698	351.3747	24.6375	77818.89	5456.46	2.200	1832.0577
spolu				439.9485	80.5099	102634.83	33540.67		2995.8611

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Brehy	a	zp	547.7594	0.016	0.702	8.76	384.53	3.667	14.4219
Nová Baňa	a	zp	331.1990	0.5024	0.0553	166.39	18.32	3.667	6.7733
Píla	a	zp	218.5388	1.6106	0.0249	351.98	5.44	3.667	13.1066
Veľká Lehota	a	zp	373.6440	0.0276	0.0015	10.31	0.56	3.667	0.3986
Veľké Pole	a	zp	229.9973	9.7319	0.4346	2238.31	99.96	3.667	85.7443
spolu				11.8885	1.2183	2775.75	508.81		120.4447

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	520.4584	136175.50	2995.8611
zastavaná plocha	13.1068	3284.56	120.4447
spolu	533.5652	139460.06	3116.31

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

Príloha č. 3 k NZ č. 01331/2015-PNZ -P40574/15.00

Základné údaje pre nájomcu k odvodňovaciemu detailu podľa čl. II ods. 4 nájomnej zmluvy č. 01331/2015-PNZ -P40574/15.00

V súvislosti s prenájomom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve SR v správe prenajímateľa a pozemkov s nezisteným vlastníctvom v nakladaní prenajímateľa, prenajímateľ pozemkov uvedených v čl. II ods. 1 nájomnej zmluvy prenajíma nájomcovi aj odvodňovací detail vo vlastníctve prenajímateľa, vrátane jeho údržby a potrebných opráv, a to:

Odvodňovací detail zabudovaný na výmere 26,1930 ha v k. ú. Brehy, Nová Baňa:

Katastrálne územie	Výmera odvodňovacieho detailu (ha)	Rok realizácie stavby	Názov stavby	Účtovná hodnota pri prevzatí v €	Zostatková hodnota k 1.1. bežného roka v €
Brehy	20,6385		Odvodnenie Brehy	6 906,63	2 436,60
Nová Baňa	5,5545		Odvodnenie N. Baňa	13 753,60	7 839,71
Spolu:	26,1930			20 660,23	10 276,31

Základné údaje k odvodňovacej drenáži sú spracované podľa matričných kariet odvodňovacej stavby – drenáže a zoznamu odvodňovacieho detailu, vedenom na RO SPF vo Zvolene.

K prenájmenej odvodňovacej drenáži (drény, šachty, výuste) sa nezachovala pôvodná projektová dokumentácia, len pôvodné mapové podklady. RO SPF vo Zvolene eviduje len mapové podklady po zapísaní ROEP do KN vyhotovené spol. s r.o. CORA LTJ v roku 2003.

Podľa súboru popisných a geodetických informácií katastrálnych operátov, zapísaných ROEP do KN v k. ú. Brehy a v k. ú. Nová Baňa sú osobitne špecifikované k prenájmaným plochám odvodňovacej drenáže aj vlastnícke vzťahy k pozemkom, a to:

Katastrálne územie	Výmera odvodňovacieho detailu (ha)	Z toho k pozemkom podľa vlastníckych vzťahov v ha		
		SR-SPF	NV-SPF	Známi vlastníci
Brehy	20,6385	0,0779	7,8758	12,6849
Nová Baňa	5,5545	0,0001	1,7365	3,8179
Spolu:	26,1930	0,0780	9,6123	16,5028