

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo:

817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán:

Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie:

Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu:

7000001638/8180

IBAN:

SK35 8180 0000007000001638

IČO:

17 335 345

DIČ:

2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo „Rozkvet“ so sídlom v Odoríne

Sídlo:

Odorín č. 251, 053 22 Odorín

štatutárny orgán:

Ing. Agnesa Midlíková – predseda predstavenstva

Ing. Anna Ďuršová – člen predstavenstva

bankové spojenie:

VÚB a.s. Spišská Nová Ves

číslo účtu IBAN:

SK12 0200 0000 0000 0221 2592

IČO:

00204188

DIČ:

2020502638

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Dr., vložka číslo 399/V

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Gelnica v katastrálnom území Švedlár, Závadka, v okrese Spišská Nová Ves v katastrálnom území Danišovce, Jamník, Lieskovany, Markušovce, Odorín, Poráč, Rudňany, Spišská Nová Ves, a okrese Levoča, v katastrálnom území Domaňovce, o celkovej výmere **320,2418 ha**, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere **130,6787 ha**,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere **189,5631 ha**.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, za účelom rastlinnej a živočíšnej výroby.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2025.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.-2015 do účinnosti tejto zmluvy uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti prvej splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené

dohodou vo výške **2978,51 €**, slovom dvetisícdeväťstosedemdesiatosem Eur a 51/100 centov.

Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne (príloha č. 2 NZ) :

- a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.
 3. Alikvotnú časť nájomného za rok 2015 zaplatí nájomca v termíne splatnosti prvej splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne stanovenom v bode 2. Vo všetkých prípadoch fond vyhotoví a nájomcovi pošle faktúru 14 dní pred jej splatnosťou.
 4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
 5. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
 7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie

nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.

8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je

potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevne hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiteľa písomne fondu neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájmovej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo

- s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - l) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - m) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - n) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - o) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - p) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
 - a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
 4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
 5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.

6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

ČI. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - 2.2. vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
 - 2.3. vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a

nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI
Závěrečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Odoríne, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Agnesa Midlíková
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Anna Ďuršová
člen predstavenstva

Obec: Danišovce

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Danišovce

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
65/2	4180	7	E	0	62	4180.00	0.00	9.15	9.15
65/3	965	7	I	0	62	965.00	0.00	34.19	34.19
118/1	6662	2	E	0	62	6662.00	0.00	194.70	194.70
127/1	831	7	I	94	62	831.00	0.00	0.66	0.66
127/2	684	7	I	94	62	684.00	0.00	0.54	0.54
128/1	1674	7	E	94	62	1674.00	0.00	1.32	1.32
128/2	342	7	E	94	62	342.00	0.00	0.27	0.27
128/3	3884	7	E	94	62	3884.00	0.00	3.08	3.08
128/4	2111	7	E	94	62	2111.00	0.00	1.68	1.68
128/5	597	7	E	94	62	597.00	0.00	0.47	0.47
128/6	1017	7	E	94	62	1017.00	0.00	0.81	0.81
129	2445	7	E	94	62	2445.00	0.00	1.94	1.94
154/1	2 4854	13	I	94	62	2 4854.00	0.00	19.72	19.72
154/2	186	13	I	94	62	186.00	0.00	0.15	0.15
154/3	49	13	I	94	62	49.00	0.00	0.04	0.04
154/4	65	13	I	94	62	65.00	0.00	0.05	0.05
154/5	805	13	I	94	62	805.00	0.00	0.64	0.64
154/6	579	13	I	94	62	579.00	0.00	0.46	0.46
154/7	9	11	I	94	62	9.00	0.00	0.01	0.01
154/8	255	13	I	94	62	255.00	0.00	0.20	0.20
154/9	27	13	I	94	62	27.00	0.00	0.02	0.02
154/10	121	13	I	94	62	121.00	0.00	0.09	0.09
156/1	95 0632	2	E	0	62	95 0632.00	0.00	1 2925.41	1 2925.41
290	1 0762	7	E	0	62	1 0762.00	0.00	1.65	1.65
523	363	7	E	94	62	363.00	0.00	0.28	0.28
524	1597	7	E	94	62	1597.00	0.00	1.27	1.27

Obec: Danišovce

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Danišovce

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
618/1	6 0023	7	E	0	62	6 0023.00	0.00	47.57	47.57
618/8	285	7	I	0	62	285.00	0.00	0.22	0.22
637/1	5709	7	E	94	62	5709.00	0.00	4.54	4.54
638	1 3438	2	E	0	62	1 3438.00	0.00	73.74	73.74
651	48 3885	2	E	0	62	48 3885.00	0.00	6067.38	6067.38
706	1101	7	E	0	62	1101.00	0.00	49.65	49.65
709	1 3680	2	E	0	62	1 3680.00	0.00	2.02	2.02
713/1	1730	7	E	94	62	1730.00	0.00	1.37	1.37
713/2	1329	7	E	0	62	1329.00	0.00	69.65	69.65
869	7 0582	2	E	0	62	7 0582.00	0.00	519.25	519.25
900	338	7	E	0	62	338.00	0.00	12.90	12.90
906/1	8 0183	7	E	0	62	8 0183.00	0.00	2.87	2.87
992/1	3 1605	7	E	0	62	3 1605.00	0.00	26.77	26.77
992/2	8088	7	E	0	62	8088.00	0.00	6.41	6.41
993	9201	2	E	0	62	9201.00	0.00	151.17	151.17
1036/1	6929	7	E	0	62	6929.00	0.00	1.90	1.90
1156/1	11 1964	2	E	0	62	11 1964.00	0.00	2010.34	2010.34
1233	3233	13	E	94	62	3233.00	0.00	2.57	2.57
1235/2	295	13	E	94	62	295.00	0.00	0.23	0.23

Obec: Domaňovce

Okres: Levoča

Kat. územie: Domaňovce

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
472	13 2546	2	E	0	147	13 2546.00	0.00	5605.92	5605.92
473/1	1 6707	2	E	0	147	1 6707.00	0.00	2483.90	2483.90
474/1	9429	7	E	644	147	9429.00	9429.00	0.00	9429.00
474/2	1275	7	E	644	147	1275.00	1275.00	0.00	1275.00
475	7 9620	2	E	0	147	7 9620.00	0.00	7494.37	7494.37
477	1671	13	E	799	147	1671.00	0.00	49.15	49.15
587	8 2108	7	E	0	147	8 2108.00	1109.74	3797.78	4907.52
588	17 6918	2	E	0	147	17 6918.00	0.00	2 0723.46	2 0723.46
590	2 1817	7	E	0	147	2 1817.00	0.00	1589.92	1589.92
591	2818	13	E	0	147	2818.00	0.00	494.54	494.54
592/1	1 4965	7	E	0	147	1 4965.00	0.00	531.53	531.53

Obec: Jamník

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Jamník

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
123	298	7	I	0	80	298.00	5.22	27.36	32.58
143	673	7	I	0	80	673.00	0.00	36.20	36.20
151	1935	7	I	0	80	1935.00	33.66	218.91	252.57
153	3061	7	E	0	80	3061.00	50.09	119.74	169.83
154/2	340	13	E	0	80	340.00	19.46	3.84	23.30
155	7920	7	E	0	80	7920.00	491.57	92.64	584.21
167/1	4919	7	E	0	80	4919.00	242.17	443.43	685.60
342/1	9043	2	E	0	80	9043.00	20.05	63.48	83.53
399/10	661	13	I	0	80	661.00	0.00	18.31	18.31
399/11	292	13	I	0	80	292.00	0.00	12.27	12.27
399/13	47	13	I	0	80	47.00	47.41	0.00	47.41
434/1	34 1734	2	E	0	80	34 1734.00	11 5186.53	7 5309.63	19 0496.16
435	5 3824	7	E	0	80	5 3824.00	2 3129.86	1 3900.77	3 7030.63
436/1	12 6318	2	E	0	80	12 6318.00	4 1931.42	3 7405.38	7 9336.80
437/1	11 0387	7	E	0	80	11 0387.00	5 1562.60	1 9128.64	7 0691.24
438/1	56 9052	2	E	0	80	56 9051.94	19 7274.02	7 0807.53	26 8081.55
438/7	713	2	E	494	80	713.00	713.00	0.00	713.00
438/10	3006	2	I	494	80	3006.00	3006.00	0.00	3006.00
438/27	1160	2	I	494	80	1160.00	1160.00	0.00	1160.00
438/28	1178	2	I	494	80	1178.00	1178.00	0.00	1178.00
438/29	1 0707	2	I	494	80	1 0707.00	1 0707.00	0.00	1 0707.00
438/30	2424	2	I	494	80	2424.00	2424.00	0.00	2424.00
440	90 3737	2	E	0	80	90 3737.00	1 6763.35	3 0827.79	4 7591.14
443/1	13 1272	7	E	0	80	13 1272.00	2203.16	4442.00	6645.16
443/2	50	7	I	0	80	50.00	6.31	0.00	6.31
444/1	1 3895	7	E	0	80	1 3895.00	591.11	466.64	1057.75

Obec: Jamník

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Jamník

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
445/2	1 1820	2	E	0	80	1 1820.00	2047.04	509.78	2556.82
446/2	2 3512	2	E	0	80	2 3512.00	0.00	189.98	189.98
447	826	13	E	0	80	826.00	0.00	24.25	24.25
448/1	1 0958	7	E	0	80	1 0958.00	2177.36	562.45	2739.81
449/1	5 4880	2	E	0	80	5 4880.00	95.57	1302.65	1398.22
450/1	12 1617	2	E	0	80	12 1617.00	574.21	2160.84	2735.05
451	1 1685	7	E	0	80	1 1685.00	57.69	20.52	78.21
453	4 1103	2	E	0	80	4 1103.00	756.27	646.36	1402.63
455	9 0575	2	E	0	80	9 0575.00	1875.14	2223.54	4098.68
456	1 2395	7	E	0	80	1 2395.00	227.57	0.00	227.57
458	7137	7	E	0	80	7137.00	2428.07	0.00	2428.07
460/1	3 0805	7	E	0	80	3 0805.00	4334.71	0.00	4334.71
473	1996	14	E	0	80	1996.00	0.00	17.28	17.28
474	2 0191	2	E	0	80	2 0191.00	326.52	588.58	915.10
476	26 2987	7	E	0	80	26 2987.00	5817.23	8526.93	1 4344.16
477	42 8067	7	E	0	80	42 8067.00	1 4958.84	1 4908.15	2 9866.99
478	3387	7	E	0	80	3387.00	1434.89	1.41	1436.30
479	23 4491	2	E	0	80	23 4491.00	6970.37	5077.77	1 2048.14
481	1 5120	7	E	0	80	1 5120.00	1805.91	1.17	1807.08
482	1665	7	E	0	80	1665.00	6.88	0.00	6.88
484/1	7175	2	E	0	80	7175.00	1272.86	0.00	1272.86
484/4	4601	2	E	0	80	4601.00	231.56	82.55	314.11
486	9357	7	E	0	80	9357.00	6186.66	0.00	6186.66
487	6 4835	7	E	0	80	6 4835.00	1 3250.47	490.00	1 3740.47
489	2 8452	7	E	0	80	2 8452.00	1769.12	441.83	2210.95
490	45 5213	2	E	0	80	45 5212.97	6734.82	1 5160.35	2 1895.17

Obec: Jamník

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Jamník

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
492/1	38 2223	2	E	0	80	38 2223.00	9463.60	1 0108.58	1 9572.18
494	3052	7	E	0	80	3052.00	219.48	0.00	219.48
495/1	6987	2	E	0	80	6987.00	2213.82	0.00	2213.82
498	17 5626	2	E	0	80	17 5626.00	12 7739.83	9239.11	13 6978.94
499/1	4 4010	7	E	0	80	4 4010.00	1 4806.34	2160.11	1 6966.45
500/1	52 3858	2	E	0	80	52 3858.00	7414.71	2 0470.43	2 7885.14
500/11	31	2	E	0	80	31.00	1.20	4.66	5.86
500/15	585	2	E	0	80	585.00	40.90	157.75	198.65
501/1	7 5025	2	E	0	80	7 5025.00	250.75	6549.77	6800.52
502	53 8758	2	E	0	80	53 8758.00	1 7402.47	2 8477.63	4 5880.10
504	902	13	E	0	80	902.00	0.00	11.02	11.02
506	4162	13	E	0	80	4162.00	2800.06	18.59	2818.65
508	63	14	E	0	80	63.00	0.00	34.42	34.42
512	9247	7	E	0	80	9247.00	0.00	91.31	91.31

Obec: Lieskovany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Lieskovany

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
102	399	7	E	0	46	399.00	3.43	0.00	3.43
104	1681	7	E	0	46	1681.00	280.87	30.93	311.80
146/1	7163	7	I	0	46	7163.00	36.67	90.71	127.38
147/1	1 2465	7	E	0	46	1 2465.00	96.92	96.88	193.80
260	4330	13	I	0	46	4330.00	0.00	234.80	234.80
263	2 1354	13	I	0	46	2 1354.00	0.00	105.02	105.02
265/1	394	13	I	0	46	394.00	0.00	31.13	31.13
266/1	3257	2	E	0	46	3257.00	0.00	18.45	18.45
451	18 2638	2	E	0	46	18 2638.00	3254.94	1312.02	4566.96
542	4 5955	2	E	0	46	4 5955.00	581.09	291.49	872.58
554	1588	7	E	0	46	1588.00	9.06	0.00	9.06
583/1	40 6841	2	E	0	46	40 6841.00	4603.90	1820.97	6424.87
583/2	1895	13	E	0	46	1895.00	0.00	6.49	6.49
701	794	7	E	0	46	794.00	18.43	0.00	18.43
1078/1	1 0380	7	E	0	46	1 0380.00	0.00	33.64	33.64
1096/1	2 3140	2	E	0	46	2 3140.00	472.49	198.01	670.50
1170/1	27 9408	2	E	0	46	27 9408.00	2280.29	1988.48	4268.77
1170/2	1135	2	E	0	46	1135.00	0.00	1101.89	1101.89
1170/21	1 2594	2	I	0	46	1 2594.00	489.84	0.92	490.76
1215/1	43 8979	2	E	0	46	43 8978.97	7816.92	5949.20	1 3766.12
1280	5326	7	E	0	46	5326.00	159.04	36.98	196.02

Obec: Odorín

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Odorín

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
528/1	5 0842	13	I	0	163	5 0842.00	0.00	585.62	585.62
528/2	622	13	I	0	163	622.00	0.00	0.18	0.18
528/5	648	13	I	0	163	648.00	0.00	49.82	49.82
531	757	13	I	0	163	757.00	0.00	65.80	65.80
534	522	13	I	0	163	522.00	0.00	104.31	104.31
550/3	8656	7	E	0	163	8656.00	0.00	6.79	6.79
568/1	1 3554	7	I	0	163	1 3554.00	0.00	150.14	150.14
572/1	28 4943	2	E	0	163	28 4943.00	0.00	2417.59	2417.59
572/3	352	2	E	0	163	352.00	0.00	0.03	0.03
573/1	29 5478	2	E	0	163	29 5478.00	107.05	4012.28	4119.33
574	7064	13	E	0	163	7064.00	31.57	187.46	219.03
578	3042	7	E	0	163	3042.00	0.00	11.55	11.55
579	44 4180	2	E	0	163	44 4180.00	0.00	3417.76	3417.76
580	18 8841	7	E	0	163	18 8841.00	537.79	4801.81	5339.60
581	3304	14	E	0	163	3304.00	0.00	30.60	30.60
582	16 5071	7	E	0	163	16 5071.00	0.00	1495.47	1495.47
583	11 4458	7	E	0	163	11 4458.00	0.00	1070.96	1070.96
585	2700	11	E	0	163	2700.00	375.29	28.24	403.53
586	1 3817	13	E	0	163	1 3817.00	0.00	78.73	78.73
590	12 7491	7	E	0	163	12 7491.00	52.36	162.60	214.96
591	4829	7	E	0	163	4829.00	0.00	1.30	1.30
593	3 7418	7	E	0	163	3 7418.00	0.00	366.11	366.11
594	4 2268	7	E	0	163	4 2268.00	0.00	413.57	413.57
595	3 4139	7	E	0	163	3 4139.00	0.00	387.12	387.12
596	110 5816	2	E	0	163	110 5816.00	0.00	1 5971.19	1 5971.19
597	18 4243	7	E	0	163	18 4243.00	0.00	793.91	793.91

Obec: Odorín

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Odorín

Z Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
598/1	1 8739	13	I	0	163	1 8739.00	0.00	43.02	43.02
598/2	1118	13	I	0	163	1118.00	0.00	5.97	5.97
599	146	13	I	0	163	146.00	0.00	1.43	1.43
600	1041	13	I	0	163	1041.00	0.00	5.56	5.56
602	1 6276	13	E	0	163	1 6276.00	0.00	1.85	1.85
603	8602	7	E	0	163	8602.00	0.00	35.44	35.44
604	15 5547	7	E	0	163	15 5547.00	0.00	1481.69	1481.69
605	30 6695	7	E	0	163	30 6695.00	0.00	7471.94	7471.94
609	5 8168	2	E	0	163	5 8168.00	423.00	473.40	896.40
612	9717	2	E	0	163	9717.00	76.96	283.08	360.04
614/1	5 7177	7	E	0	163	5 7177.00	6156.54	202.29	6358.83
617/1	39 0102	2	E	0	163	39 0102.00	733.72	9017.72	9751.44
619	8704	7	E	0	163	8704.00	44.18	291.10	335.28
620	1 0098	11	E	0	163	1 0098.00	0.00	686.95	686.95
622	3 6843	2	E	0	163	3 6843.00	388.55	1227.99	1616.54
623	3 0262	14	E	0	163	3 0262.00	3311.24	218.91	3530.15
624	2743	14	E	0	163	2743.00	0.00	15.90	15.90
625	24 5022	2	E	0	163	24 5022.00	3418.66	3438.17	6856.83
626	1 0569	7	E	0	163	1 0569.00	61.11	11.54	72.65
629/1	1 2853	7	E	0	163	1 2853.00	1179.12	215.70	1394.82
629/2	2197	14	E	0	163	2197.00	0.00	21.50	21.50
631	41 3308	2	E	0	163	41 3308.00	2102.91	4903.88	7006.79
632	2 9575	7	E	0	163	2 9575.00	108.00	205.12	313.12
633	5368	11	E	0	163	5368.00	1524.58	20.55	1545.13
634	13 3193	2	E	0	163	13 3193.00	98.88	385.09	483.97
635/1	109 5868	2	E	0	163	109 5868.00	4 5943.20	1 5028.92	6 0972.12

Obec: Odorín

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Odorín

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
635/5	8410	2	I	0	163	8410.00	0.00	0.09	0.09
637	6570	13	E	0	163	6570.00	59.04	84.82	143.86
638	8429	14	E	0	163	8429.00	0.00	181.27	181.27
640	16 6844	2	E	0	163	16 6844.00	268.76	7326.30	7595.06
641	4366	7	E	0	163	4366.00	0.00	66.38	66.38
643/1	147 1324	2	E	0	163	147 1324.00	1 7502.15	1 3978.64	3 1480.79
643/4	1 1441	2	I	0	163	1 1441.00	0.00	1.18	1.18
643/5	3 9702	2	I	0	163	3 9702.00	2841.63	1780.47	4622.10
644/17	1 1605	7	I	0	163	1 1605.00	1904.86	921.59	2826.45
644/30	478	7	I	744	163	478.00	478.00	0.00	478.00
644/31	499	7	I	744	163	499.00	499.00	0.00	499.00
645	4097	13	E	0	163	4097.00	0.14	35.99	36.13
650	945	13	I	0	163	945.00	0.00	3.88	3.88
651	1176	13	E	0	163	1176.00	0.00	2.34	2.34

Obec: Poráč

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Poráč

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
915	830	14	E	0	154	830.00	830.48	0.00	830.48
936	1158	14	E	1187	154	1158.00	43.68	69.13	112.81
994	1158	14	E	0	154	1158.00	41.47	93.38	134.85
1020	471	14	E	1187	154	471.00	17.77	28.12	45.89
1050	22 9716	7	E	0	154	22 9716.00	5855.11	3 7092.23	4 2947.34
1080	5 8806	7	E	0	154	5 8806.00	2103.11	5603.77	7706.88
1144	9360	7	E	0	154	9360.00	103.04	163.08	266.12
1170	9 9425	7	E	0	154	9 9425.00	2197.36	6756.59	8953.95
1192	2924	7	E	0	154	2924.00	0.00	2924.02	2924.02
1200	5 7812	7	E	0	154	5 7812.00	1518.25	1 4390.22	1 5908.47
1201	600	14	E	0	154	600.00	542.53	0.00	542.53
1221/1	2136	7	I	0	154	2136.00	4.66	1760.56	1765.22
1221/3	625	7	I	0	154	625.00	10.00	378.22	388.22
1223/11	3 3716	7	E	0	154	3 3716.00	1026.84	1 0300.21	1 1327.05
1223/12	1813	7	I	0	154	1813.00	68.33	166.26	234.59
1224/1	3696	7	E	0	154	3696.00	15.79	3324.56	3340.35
1244	1024	14	E	0	154	1024.00	99.19	85.98	185.17
1250/1	7 7402	7	E	0	154	7 7402.00	2771.69	1 1295.18	1 4066.87
1250/2	2 7289	13	I	0	154	2 7289.00	5263.80	3601.82	8865.62
1250/3	1311	13	I	0	154	1311.00	136.35	96.42	232.77
1250/4	1089	13	I	0	154	1089.00	0.00	34.06	34.06
1250/5	1153	13	I	0	154	1153.00	57.35	57.35	114.70
1250/6	492	13	I	0	154	492.00	37.61	164.45	202.06
1250/7	882	13	E	0	154	882.00	33.69	101.03	134.72
1250/8	2172	13	E	0	154	2172.00	135.22	375.65	510.87
1250/9	36	13	E	0	154	36.00	8.01	2.72	10.73

Obec: Poráč

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Poráč

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1268	682	14	E	0	154	682.00	25.74	40.74	66.48
1284	1418	14	E	0	154	1418.00	0.00	227.45	227.45
1289	217	14	E	0	154	217.00	0.24	1.34	1.58
1295	978	14	E	1187	154	978.00	36.90	58.39	95.29
1300	1528	14	E	0	154	1528.00	0.00	509.45	509.45
1302	452	14	E	0	154	452.00	0.00	150.72	150.72
1303	2147	14	E	1187	154	2147.00	80.98	128.18	209.16
1346	345	14	E	0	154	345.00	3.40	30.59	33.99
1350	24 3780	7	E	0	154	24 3780.00	1 3335.19	2 8763.73	4 2098.92
1354	1035	14	E	0	154	1035.00	35.44	416.75	452.19
1371	908	14	E	0	154	908.00	53.09	302.93	356.02
1376	967	14	E	1187	154	967.00	36.47	57.73	94.20
1403	571	14	E	0	154	571.00	0.00	153.70	153.70
1454/1	5420	14	E	0	154	5420.00	5420.30	0.00	5420.30
1454/7	485	14	E	0	154	485.00	484.53	0.00	484.53
1458	98	14	E	0	154	98.00	2.88	0.00	2.88
1459	4815	14	E	0	154	4815.00	181.62	287.45	469.07
1530	320	14	E	0	154	320.00	0.00	16.01	16.01
1555/1	52 5841	7	E	0	154	52 5841.00	2 6028.07	7 2277.60	9 8305.67
1555/2	2709	7	E	0	154	2709.00	1037.55	103.75	1141.30
1555/3	342	13	I	0	154	342.00	342.31	0.00	342.31
1596	2130	14	E	0	154	2130.00	6.57	204.83	211.40
1597	435	14	E	255	154	435.00	0.00	163.12	163.12
1666	823	14	E	0	154	823.00	822.93	0.00	822.93
1680	1509	14	E	0	154	1509.00	37.74	136.66	174.40
1749	2262	14	E	0	154	2262.00	2207.75	21.41	2229.16

Obec: Poráč

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Poráč

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1764	4 4446	7	E	0	154	4 4446.00	1729.39	2765.37	4494.76
1765/3	4146	7	E	0	154	4146.00	156.55	247.87	404.42
1777	18 1288	7	E	0	154	18 1288.00	3416.30	2 0463.95	2 3880.25
1820	16 5461	7	E	0	154	16 5461.00	6135.15	9884.80	1 6019.95
1823/1	1489	14	E	0	154	1489.00	57.93	86.32	144.25
1823/3	1035	14	E	0	154	1035.00	40.29	60.04	100.33
1850	22 1350	7	E	0	154	22 1350.00	1 2397.07	1 8447.88	3 0844.95
1869	368	14	E	0	154	368.00	0.00	17.12	17.12
2388	1769	14	E	0	154	1769.00	194.74	128.43	323.17
2389	1964	14	E	0	154	1964.00	1963.89	0.00	1963.89
2390	8078	14	E	1187	154	8078.00	304.70	482.26	786.96
2396	2187	14	E	0	154	2187.00	0.00	250.54	250.54
2398	1414	14	E	0	154	1414.00	24.41	32.47	56.88
2400	4598	14	E	431	154	4598.00	79.37	105.60	184.97
2402	4122	14	E	1187	154	4122.00	155.48	246.08	401.56
2404	2200	14	E	0	154	2200.00	0.00	431.68	431.68
2420	32 4170	7	E	0	154	32 4170.00	5411.05	1 4975.26	2 0386.31
2421	1698	14	E	0	154	1698.00	79.58	0.00	79.58
2423/1	4290	14	E	0	154	4290.00	178.74	0.00	178.74
2430	3021	14	E	0	154	3021.00	16.50	0.00	16.50
2437	5831	14	E	0	154	5831.00	98.38	0.00	98.38
2440	9488	14	E	1187	154	9488.00	357.89	566.43	924.32
2442	44 3800	7	E	0	154	44 3800.00	8848.51	7 5066.59	8 3915.10
2480	1 7295	7	E	0	154	1 7295.00	484.54	2298.66	2783.20
2485	9582	7	E	0	154	9582.00	112.77	421.01	533.78
2490	1 0689	7	E	0	154	1 0689.00	0.00	532.78	532.78

Obec: Poráč

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Poráč

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2495	1 3511	2	E	0	154	1 3511.00	183.18	1756.01	1939.19
2496	2226	14	E	1677	154	2226.00	86.64	138.55	225.19
2603/28	649	13	I	0	154	649.00	649.13	0.00	649.13
2604/43	353	13	E	0	154	353.00	352.95	0.00	352.95
2670/1	1827	7	E	0	154	1827.00	20.94	182.47	203.41
2670/3	630	7	E	0	154	630.00	36.99	0.00	36.99
2700/1	3 8011	7	E	0	154	3 8011.00	385.12	3772.98	4158.10
2700/2	2 6358	7	E	0	154	2 6358.00	1339.16	4751.42	6090.58
2700/3	5582	7	E	0	154	5582.00	237.34	7.36	244.70
2700/4	8906	7	E	0	154	8906.00	90.08	1913.39	2003.47
2700/6	1020	7	E	939	154	1020.00	91.07	36.43	127.50
2700/7	1173	7	E	260	154	1173.00	314.20	69.82	384.02
2700/11	38	7	E	0	154	38.00	37.70	0.00	37.70
2700/15	4416	7	E	0	154	4416.00	140.84	773.99	914.83
2700/17	1224	7	E	1011	154	1224.00	0.00	736.34	736.34
2700/18	403	7	E	0	154	403.00	8.48	13.43	21.91
2715	1016	7	E	0	154	1016.00	0.00	246.37	246.37
2716/1	2269	14	E	0	154	2269.00	1579.46	19.52	1598.98
2716/2	786	14	E	0	154	786.00	22.26	35.23	57.49
2723/1	784	14	E	0	154	784.00	783.68	0.00	783.68
2723/2	439	14	E	939	154	439.00	39.20	15.68	54.88
2750	5 6681	2	E	0	154	5 6681.00	1416.51	8758.41	1 0174.92
2817	624	14	E	0	154	624.00	0.00	311.92	311.92
2818	1 7337	7	E	0	154	1 7337.00	902.02	2379.51	3281.53
2822	7907	14	E	0	154	7907.00	2058.82	1846.80	3905.62
2826	2 1878	7	E	0	154	2 1878.00	609.70	3884.37	4494.07

Obec: Poráč

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Poráč

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2839	7887	14	E	0	154	7887.00	278.68	924.93	1203.61
2865/1	4 2217	7	E	0	154	4 2217.00	178.67	3424.03	3602.70
2865/2	6065	7	E	0	154	6065.00	676.89	684.43	1361.32
2865/5	7200	7	E	1047	154	7200.00	0.00	825.01	825.01
2870	553	14	E	0	154	553.00	0.00	34.50	34.50
2871	3315	14	E	0	154	3315.00	0.02	0.00	0.02
2891/2	347	7	E	0	154	347.00	13.09	20.71	33.80
2891/4	1420	7	E	0	154	1420.00	0.00	338.88	338.88
2904	1 8855	7	E	0	154	1 8855.00	835.62	975.15	1810.77
2905	1 1160	7	E	0	154	1 1160.00	587.11	566.74	1153.85
2920	583	14	E	0	154	583.00	0.00	141.49	141.49
2952/1	3108	7	E	628	154	3108.00	0.00	777.00	777.00
2959/1	1 3494	7	E	0	154	1 3494.00	110.74	531.65	642.39
2959/2	1 4444	7	E	0	154	1 4444.00	185.18	1755.91	1941.09
2981/1	7 5116	7	E	0	154	7 5116.00	1388.61	1 5020.66	1 6409.27
2981/2	442	7	E	0	154	442.00	0.00	147.47	147.47
2982/1	3043	14	E	0	154	3043.00	114.79	181.67	296.46
2983	980	13	E	0	154	980.00	27.74	166.34	194.08
2984	5922	7	E	0	154	5922.00	89.38	1561.40	1650.78
2985	3648	14	E	0	154	3648.00	137.59	217.77	355.36
3010	942	7	E	0	154	942.00	0.00	235.61	235.61
3011	9 1801	7	E	0	154	9 1801.00	8238.50	2 0355.25	2 8593.75
3025	12 3325	7	E	0	154	12 3325.00	4651.81	7362.49	1 2014.30
3070	4787	14	E	1187	154	4787.00	180.57	285.79	466.36
3150/1	27 9530	7	E	0	154	27 9530.00	1 0549.95	2 7621.15	3 8171.10
3150/2	2 5976	7	E	0	154	2 5976.00	573.35	5109.34	5682.69

Obec: Poráč

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Poráč

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3150/3	1516	7	E	0	154	1516.00	7.94	12.57	20.51
3150/4	512	7	E	0	154	512.00	0.00	124.17	124.17
3157	4343	14	E	0	154	4343.00	108.22	1645.24	1753.46
3245	1 2669	7	E	0	154	1 2669.00	83.64	712.28	795.92
3285/1	21 2462	7	E	0	154	21 2462.00	2697.02	1 2143.78	1 4840.80
3292	5149	7	E	0	154	5149.00	4.25	341.14	345.39
3295	1555	11	E	0	154	1555.00	2.72	63.25	65.97
3297/1	2 8458	7	E	0	154	2 8458.00	0.00	622.00	622.00
3298	7636	11	E	0	154	7636.00	18.90	546.71	565.61
3300	3129	7	E	0	154	3129.00	0.00	578.33	578.33
3302	3 6175	7	E	0	154	3 6175.00	828.85	7766.91	8595.76
3367/1	2425	7	E	0	154	2425.00	0.00	221.98	221.98
3370	4 5570	7	E	0	154	4 5570.00	3030.62	5543.82	8574.44
3388/1	12 7150	7	E	0	154	12 7150.00	3540.71	9750.65	1 3291.36
3388/11	146	7	E	1040	154	146.00	8.69	0.00	8.69
3417/1	2308	7	E	0	154	2308.00	75.74	156.27	232.01
3435	1 4930	7	E	0	154	1 4930.00	3299.99	726.87	4026.86
3436	2261	14	E	0	154	2261.00	0.00	1067.85	1067.85
3440	1368	14	E	0	154	1368.00	44.67	106.11	150.78
3476	899	13	E	0	154	899.00	899.48	0.00	899.48
3507	308	7	I	0	154	308.00	5.50	49.49	54.99
3536	3879	7	E	0	154	3879.00	25.21	187.96	213.17
3676	643	14	E	0	154	643.00	0.00	414.67	414.67
3712	500	14	E	0	154	500.00	249.70	83.24	332.94
3724	597	7	E	0	154	597.00	22.53	35.65	58.18
3815	705	14	E	0	154	705.00	0.00	352.87	352.87

Obec: Poráč

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Poráč

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3829	827	14	E	0	154	827.00	0.00	827.24	827.24
3830	1697	14	E	0	154	1697.00	1697.27	0.00	1697.27
3859	1 1114	14	E	0	154	1 1114.00	390.29	617.72	1008.01
3870	1309	14	E	0	154	1309.00	163.67	531.91	695.58
3890	1385	14	E	0	154	1385.00	1384.88	0.00	1384.88
3911	17 1342	7	E	0	154	17 1342.00	4687.58	1 2464.55	1 7152.13
3928	1 6477	7	E	0	154	1 6477.00	37.33	59.09	96.42
3934/3	967	7	E	0	154	967.00	36.49	57.74	94.23
3979	518	14	E	0	154	518.00	21.46	82.82	104.28
3995	7795	14	E	0	154	7795.00	4009.29	204.78	4214.07
3997	1200	14	E	0	154	1200.00	0.00	431.33	431.33
4020	4995	14	E	0	154	4995.00	188.42	298.19	486.61

Obec: Rudňany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Rudňany

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
616	517	7	I	72	185	517.00	0.92	347.64	348.56
842	2213	7	E	0	185	2213.00	112.24	1063.29	1175.53
843	5535	7	E	0	185	5535.00	276.74	2693.40	2970.14
844	1580	7	E	0	185	1580.00	79.02	769.03	848.05
845	2080	7	E	0	185	2080.00	104.02	1012.33	1116.35
846	4120	7	E	0	185	4120.00	206.00	1837.22	2043.22
941	1979	7	E	0	185	1979.00	111.33	668.71	780.04
948	1 8705	7	E	0	185	1 8705.00	1052.18	6320.26	7372.44
954	2 1364	7	E	0	185	2 1364.00	1201.75	7218.78	8420.53
957	8806	7	E	0	185	8806.00	495.35	2975.48	3470.83
962	3063	7	E	0	185	3063.00	172.27	1034.83	1207.10
964	5867	7	E	0	185	5867.00	330.03	1982.40	2312.43
965	7349	7	E	0	185	7349.00	413.37	2483.10	2896.47
966	6794	2	E	0	185	6794.00	376.24	2453.83	2830.07
967	164	7	E	0	185	164.00	8.18	82.69	90.87
968	419	7	E	0	185	419.00	20.96	211.94	232.90
977	744	14	E	0	185	744.00	41.83	251.25	293.08
978	1427	14	E	0	185	1427.00	76.89	551.99	628.88
1020	829	14	E	0	185	829.00	46.62	280.06	326.68
1025	3 5124	7	E	0	185	3 5124.00	1814.69	1 0900.68	1 2715.37
1035	3156	2	E	0	185	3156.00	177.59	1066.79	1244.38
1036	365	14	E	0	185	365.00	20.52	123.26	143.78
1084	5505	7	E	0	185	5505.00	0.00	242.52	242.52
1089	4183	7	E	0	185	4183.00	209.13	540.24	749.37
1153	3 3701	7	E	0	185	3 3701.00	198.83	1 1623.00	1 1821.83
1339	590	14	E	0	185	590.00	583.18	0.00	583.18

Obec: Rudňany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Rudňany

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1367	3379	14	E	0	185	3379.00	127.44	203.80	331.24
1368	834	14	E	0	185	834.00	31.44	50.29	81.73
1391	540	14	E	0	185	540.00	0.00	254.76	254.76
1398	536	14	E	0	185	536.00	536.06	0.00	536.06
1418	417	10	E	0	185	417.00	15.72	25.26	40.98
1465/1	7 3506	7	E	0	185	7 3506.00	4159.57	1 4601.46	1 8761.03
1529	18 6111	7	E	0	185	18 6111.00	1676.16	9607.94	1 1284.10
1532	6636	10	E	0	185	6636.00	250.32	400.29	650.61
1533	4310	10	E	0	185	4310.00	47.69	330.42	378.11
1552	2 4111	7	E	0	185	2 4111.00	3110.31	2378.53	5488.84
1559	1 2216	7	E	0	185	1 2216.00	0.00	1120.52	1120.52
1562	13 9452	7	E	0	185	13 9452.00	4566.15	3 0222.23	3 4788.38
1577/9	12 9192	7	E	0	185	12 9192.00	723.48	4 2295.89	4 3019.37
1577/10	26	13	E	104	185	26.00	0.15	8.97	9.12
1577/11	502	13	E	104	185	502.00	2.96	173.13	176.09
1577/12	16	13	E	104	185	16.00	0.09	5.52	5.61
1577/13	137	13	E	104	185	137.00	0.81	47.25	48.06
1577/14	16	13	E	104	185	16.00	0.09	5.52	5.61
1577/15	3746	13	E	104	185	3746.00	22.10	1291.95	1314.05
1577/16	65	13	E	104	185	65.00	0.38	22.42	22.80
1583	4426	7	E	0	185	4426.00	0.00	163.92	163.92
1585	1 8205	7	E	0	185	1 8205.00	4332.87	0.00	4332.87
1590	1 8874	7	E	0	185	1 8874.00	0.00	5593.26	5593.26
1592	7 6579	7	E	0	185	7 6579.00	0.00	3 0961.43	3 0961.43
1650/1	3500	7	E	903	185	3500.00	0.00	1810.22	1810.22
1660/1	15 2151	7	E	0	185	15 2151.00	2382.84	1 2272.54	1 4655.38

Obec: Rudňany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Rudňany

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1660/2	1 3200	7	E	1136	185	1 3200.00	161.90	7083.18	7245.08
1660/3	7 9994	7	E	0	185	7 9994.00	1589.14	1 6318.11	1 7907.25
1677	6800	7	E	0	185	6800.00	37.42	0.00	37.42
1679	3 6111	7	E	0	185	3 6111.00	158.21	0.00	158.21
1681	3191	7	E	0	185	3191.00	19.14	0.00	19.14
1682	40 4949	7	E	0	185	40 4949.00	778.36	0.00	778.36
1771	360	14	E	0	185	360.00	0.00	124.93	124.93
2095	3 1784	2	E	0	185	3 1784.00	0.00	1 8050.43	1 8050.43
2105	2 1726	7	E	0	185	2 1726.00	0.00	1 2674.37	1 2674.37
2115	1 6948	2	E	0	185	1 6948.00	0.00	1 0907.12	1 0907.12
2120/1	1 1712	7	E	0	185	1 1712.00	0.00	6657.88	6657.88
2123	22 2557	7	E	71	185	22 2557.00	0.00	12 7361.56	12 7361.56
2125	2453	7	E	72	185	2453.00	4.36	1649.45	1653.81
2143	1000	13	E	901	185	1000.00	1000.00	0.00	1000.00
2146	730	13	E	901	185	730.00	730.00	0.00	730.00
2147	825	13	E	901	185	825.00	825.00	0.00	825.00
2149	5929	13	E	901	185	5929.00	5929.00	0.00	5929.00
2150	604	13	E	901	185	604.00	604.00	0.00	604.00
2152	655	13	E	901	185	655.00	655.00	0.00	655.00
2170/1	266	13	I	0	185	266.00	0.00	68.97	68.97
2170/2	1737	13	E	0	185	1737.00	0.00	450.56	450.56
2171	2402	13	E	201	185	2402.00	0.00	811.81	811.81
2172	1835	13	E	0	185	1835.00	20.71	1384.13	1404.84
2173	658	13	E	0	185	658.00	609.50	5.40	614.90
2186	1718	13	E	0	185	1718.00	96.62	580.35	676.97
2187	842	13	E	0	185	842.00	44.09	362.64	406.73

Obec: Spišská Nová Ves

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Spišská Nová Ves

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9541/1	40 1816	2	E	0	10	40 1816.00	1 8585.22	8 2453.56	10 1038.78
9541/2	1097	2	E	0	10	1097.00	548.74	548.74	1097.48
9544	1278	13	E	0	10	1278.50	1278.31	0.00	1278.31
9551	16 3386	2	E	0	10	16 3386.00	3103.16	5 5403.04	5 8506.20

Obec: Švedlár
Okres: Gelnica

Kat. územie: Švedlár

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3086	1 9753	7	E	79	440	1 9753.00	0.00	5643.71	5643.71
3315	47 7233	7	E	0	440	47 7233.00	9 5559.79	4 4575.06	14 0134.85
3329	5960	7	E	0	440	5960.00	5960.22	0.00	5960.22
3334/1	2760	7	E	0	440	2760.00	2760.40	0.00	2760.40
3390/2	3 4300	7	E	0	440	3 4300.00	0.00	2 2171.16	2 2171.16
3391	55 8449	7	E	0	440	55 8449.00	10 1009.94	9 4431.95	19 5441.89
3395	3 6434	7	E	0	440	3 6434.00	0.00	1 1616.76	1 1616.76
3396/1	5992	7	E	0	440	5992.00	324.35	2901.50	3225.85

Obec: Závadka

Okres: Gelnica

Kat. územie: Závadka

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1187	4 4154	7	E	0	186	4 4154.00	939.59	0.00	939.59
2626	1707	7	E	0	186	1707.00	1351.87	0.00	1351.87
2648	166	7	E	0	186	166.00	165.79	0.00	165.79
2649	80	7	E	0	186	80.00	80.07	0.00	80.07
2650	36	7	E	0	186	36.00	36.04	0.00	36.04

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Danišovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	166 0044	8		2 1944	2 1944
trvalý trávny porast	22 8772	25		281	281
vodná plocha	9	1			
zastavaná plocha a nádvorie	3 0469	11		24	24
Spolu: 4	191 9294	45		2 2249	2 2249

Katastrálne územie: Jamník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	473 7343	30	57 5775	31 7364	89 3139
trvalý trávny porast	127 1393	27	14 7797	6 6080	21 3877
zastavaná plocha a nádvorie	7230	7	2867	88	2955
ostatná plocha	2059	2		52	52
Spolu: 4	601 8025	66	72 6439	38 3584	111 0023

Katastrálne územie: Lieskovany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	139 3947	9	1 9499	1 2681	3 2180
trvalý trávny porast	3 9796	8	604	289	893
zastavaná plocha a nádvorie	2 7973	4		377	377
Spolu: 3	146 1716	21	2 0103	1 3347	3 3450

Katastrálne územie: Odorín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	621 0711	18	7 3905	8 3664	15 7569
trvalý trávny porast	153 0680	24	1 1021	2 0564	3 1585
vodná plocha	1 8166	3	1900	736	2636
zastavaná plocha a nádvorie	12 4380	16	91	1257	1348
ostatná plocha	4 6935	5	3311	468	3779
Spolu: 5	793 0872	66	9 0228	10 6689	19 6917

Katastrálne územie: Poráč

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	7 0192	2	1600	1 0514	1 2114
trvalý trávny porast	430 9340	78	14 5451	49 8040	64 3491
vodná plocha	9191	2	22	610	632
zastavaná plocha a nádvorie	3 7647	13	7944	4600	1 2544
ostatná plocha	16 7849	73	2 8103	1 6409	4 4512
Spolu: 5	459 4219	168	18 3120	53 0173	71 3293

Katastrálne územie: Rudňany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5 8682	4	554	3 2478	3 3032
trvalý trávny porast	180 3290	41	3 0507	37 6780	40 7287
lesný pozemok	1 1363	3	314	756	1070
zastavaná plocha a nádvorie	2 3709	20	1 0540	5219	1 5759
ostatná plocha	9604	10	1464	1840	3304
Spolu: 5	190 6648	78	4 3379	41 7073	46 0452

Katastrálne územie: Spišská Nová Ves

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	56 6299	3	2 2237	13 8405	16 0642
zastavaná plocha a nádvorie	1278	1	1278		1278
Spolu: 2	56 7577	4	2 3515	13 8405	16 1920

Katastrálne územie: Švedlár

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	114 0881	8	20 5615	18 1340	38 6955
Spolu: 1	114 0881	8	20 5615	18 1340	38 6955

Katastrálne územie: Závadka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	4 6143	5	2573		2573
Spolu: 1	4 6143	5	2573		2573

Katastrálne územie: Domaňovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	40 5791	4		3 6308	3 6308
trvalý trávny porast	12 9594	5	1 1814	5919	1 7733
zastavaná plocha a nádvorie	4489	2		544	544
Spolu: 3	53 9874	11	1 1814	4 2771	5 4585

Okres: 810 Spišská Nová Ves

Dátum aktuálnosti: 1. 1. 2015

Obec: 543331 Markušovce

Katastrálne územie: 836125 Markušovce

VÝPIS Z EVIDENČNÉHO LISTU Č.265

Užívateľ	Poľnohospodárske družstvo Rozkvet Odorín								
IČO/Rod.č.	204188	Sídlo	543403	PS	0	Sektor	16	PVZ	104/04

Parcela číslo	Výmera	Druh pozemku	Umiestn.	ML	LV	PVZ	Súp. číslo
3238	36	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán	6	1	138/09	0
3239	212	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán	6	1	138/09	0
4688/1	998	orná pôda	Extravilán	20	0	138/09	0
4688/2	608	orná pôda	Extravilán	20	0	138/09	0
5345	191	trvalý trávny porast	Extravilán	6	1748	53/13	0
5346	1811	orná pôda	Extravilán	6	1748	53/13	0
5347	97	trvalý trávny porast	Extravilán	6	1748	53/13	0
5348	1161	trvalý trávny porast	Extravilán	6	1748	53/13	0
5349	3543	trvalý trávny porast	Extravilán	5	1748	53/13	0

Celkom za nájomnú zmluvu: 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1469 7218	74	69 3570	65 3358	134 6928
trvalý trávny porast	1037 0295	216	55 5382	114 3374	169 8756
lesný pozemok	1 1363	3	314	756	1070
vodná plocha	2 7366	6	1922	1346	3268
zastavaná plocha a nádvorie	25 2686	72	2 2721	1 2109	3 4830
ostatná plocha	22 6447	90	3 2878	1 8769	5 1647
Spolu: 6	2558 5375	461	130 6787	189 5631	320 2418

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2015

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 00822/2015-PNZ -P40299/15.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Danišovce	a	op	567.1613	0	2.1944	0.00	1244.58	2.200	27.3808
Danišovce	a	ttp	303.2364	0	0.0281	0.00	8.52	2.200	0.1874
Jamník	a	op	663.0087	57.5775	31.7364	38174.38	21041.51	2.200	1302.7496
Jamník	a	ttp	324.9220	14.7797	6.6132	4802.25	2148.77	2.200	152.9225
Lieskovany	a	op	899.7909	1.9499	1.2681	1754.50	1141.02	2.200	63.7014
Lieskovany	a	ttp	248.9544	0.0604	0.0289	15.04	7.19	2.200	0.4891
Odorín	a	op	834.8437	7.3905	8.3664	6169.91	6984.64	2.200	289.4001
Odorín	a	ttp	388.5116	1.6232	2.1768	630.64	845.71	2.200	32.4798
Poráč	a	op	352.3169	0.16	1.0514	56.37	370.43	2.200	9.3896
Poráč	a	ttp	165.9696	17.3576	51.5059	2880.83	8548.41	2.200	251.4432
Rudňany	a	op	215.7605	0.0554	3.2478	11.95	700.75	2.200	15.6794
Rudňany	a	ttp	168.8342	3.1971	37.862	539.78	6392.40	2.200	152.5079
Rudňany	a	ttp	215.7605	0.0314	0.0756	6.77	16.31	2.200	0.5077
Spišská Nová Ves	a	op	799.4257	2.2237	13.8405	1777.68	11064.45	2.200	282.5269
Švedlár	a	ttp	256.4429	20.5615	18.134	5272.85	4650.34	2.200	218.3102
Závadka	a	ttp	190.5995	0.2573	0	49.04	0.00	2.200	1.0789
Domaňovce	a	op	688,21	0,0000	3,6308	0,00	2498,75	2,200	54,9726
Domaňovce	a	ttp	413,63	1,1814	0,5919	488,66	244,83	2,200	16,1367
Markušovce	nie	pp	554,97	0,0	6,0000	0	3329,,82	2,200	73,2560
spolu				128,4066	188,3522	62630,65	71238,43		2945,1198

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Danišovce	a	zp	508.4910	0	0.0024	0.00	1.22	3.667	0.0451
Jamník	a	zp	595.2964	0.2867	0.0088	170.67	5.24	3.667	6.5087
Lieskovany	a	zp	887.2502	0	0.0377	0.00	33.45	3.667	1.2377
Odorín	a	zp	746.9096	0.0091	0.1257	6.80	93.89	3.667	3.7255
Poráč	a	zp	175.5560	0.7944	0.46	139.46	80.76	3.667	8.1481
Rudňany	a	zp	173.4847	1.0541	0.5219	182.87	90.54	3.667	10.1162
Spišská Nová Ves	a	zp	590.1049	0.1278	0	75.42	0.00	3.667	2.7905
Domaňovce	a	zp	608,8400	0,0000	0,0544	0,00	33,12	3,667	1,2145
spolu				2.2721	1,2109	575.22	338,22		33,3858

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	316,7588	133869,08	2945,1198
zastavaná plocha	3,4830	913,44	33,3858
spolu	320,2418	134782,52	2978,5056

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov