

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01687/2015-PNZ P40707/15.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálneho riaditeľa

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Sokolce

sídlo: Roľnícka 64, 946 17 Sokolce

štatutárny orgán: Ing. Peter Lelkes, predseda predstavenstva
Klára Oroszová, členka predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: SK46 0200 0000 0000 0251 7142

IČO: 00 193 267

DIČ: 2020398061

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Dr, Vložka číslo: 29/N
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Komárno, v katastrálnom území Bodza, Bodzianske Lúky, Brestovec, Čičov, Dolné Holiare, Horné Holiare, Lipové, Sokolce-Lak, Sokolce-Turi, Tôň, Trávník, Zemianska Olča, o výmere 1287,5492 ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenájomateľa o výmere 568,2820 ha,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c, zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 719,2672 ha.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2024. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 1.11.2014. do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
2. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 1.11.2014 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
3. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
4. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 89248,11 €, slovom osemdesiatdeväťtisícdeväťstoštyridsaťosem Eur a jedenásť centov. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných

- plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
- b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.
 3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
 4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.
 7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona

č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) ak je účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska, zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska,
 - c) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.

9. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
10. Nájomca je povinný na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu je nájomca povinný túto skutočnosť písomne oznámiť príslušnému regionálnemu odboru fondu.
11. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
12. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
13. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
14. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
15. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
16. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
17. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
18. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je

potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

19. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiteľa písomne fondu neoznámila, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájmovej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
 - g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - h) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo

- s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - m) prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
 - n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
 - p) nájomca neumožní prenajímateľovi kontrolu plnenia časového harmonogramu podnikateľského zámeru,
 - q) nájomca neplní časový harmonogram podnikateľského zámeru,
 - r) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - s) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - t) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - u) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

- 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
- 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonávajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Nových Zámkoch, dňa

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Peter Lelkes
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálneho riaditeľa

.....
Klára Oroszová
členka predstavenstva

Obec: Bodza

Okres: Komárno

Kat. územie: Bodza

Zoznam parciel C–príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01687/2015-PNZ–40707/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
78/1	6833	5	I	0	1	6833.00	0.00	2897.68	2897.68
344/1	3802	7	I	0	1	3802.00	0.00	1418.91	1418.91
366/1	4675	11	E	0	1	4675.00	0.00	402.99	402.99
369/14	2136	2	E	0	1	2136.00	0.00	277.09	277.09
369/15	2557	2	E	0	1	2557.00	0.00	407.16	407.16
370/26	2500	2	E	0	1	2500.00	0.00	78.63	78.63
370/27	8 6219	2	E	0	1	8 6219.00	1 0706.86	7101.39	1 7808.25
370/28	664	14	E	0	1	664.00	142.00	20.89	162.89
370/29	2093	2	I	0	1	2093.00	0.00	1194.78	1194.78
388/1	305	14	E	0	1	305.00	33.86	72.70	106.56
403	2836	14	E	1580	1	2836.00	0.00	787.78	787.78
422	9107	14	E	0	1	9107.00	0.00	4674.11	4674.11
426/1	17 4253	2	E	0	1	17 4253.00	1 6736.01	1 7615.50	3 4351.51
509	1730	11	I	0	1	1730.00	0.00	587.99	587.99
510	1 3026	2	E	0	1	1 3026.00	1332.48	2596.00	3928.48
514/1	2 3118	2	E	0	1	2 3118.00	855.90	515.67	1371.57
526/1	15 6741	2	E	0	1	15 6741.00	421.72	7575.93	7997.65
526/45	76	2	I	0	1	76.00	0.00	58.93	58.93
571	43 2502	2	E	0	1	43 2501.97	6 7489.65	5 0500.79	11 7990.44
605/1	3 4671	13	I	0	1	3 4671.00	86.43	1 0799.90	1 0886.33
605/6	452	13	I	0	1	452.00	0.00	228.50	228.50
605/8	93	13	I	0	1	93.00	0.00	58.81	58.81
605/9	345	13	I	0	1	345.00	0.00	219.03	219.03
605/10	428	13	I	0	1	428.00	0.00	272.24	272.24
605/11	524	13	I	0	1	524.00	0.00	122.53	122.53
605/12	245	13	I	0	1	245.00	0.00	29.27	29.27

Obec: Bodza

Okres: Komárno

Kat. územie: Bodza

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
605/13	206	13	I	0	1	206.00	0.00	93.33	93.33
605/14	70	13	I	0	1	70.00	0.00	0.49	0.49
605/15	577	13	I	0	1	577.00	16.72	117.08	133.80
605/16	3047	13	I	0	1	3047.00	62.18	1080.21	1142.39
605/17	22	13	I	0	1	22.00	0.00	19.33	19.33
605/20	14	13	I	0	1	14.00	0.00	1.74	1.74
605/21	122	13	I	0	1	122.00	0.00	77.54	77.54
605/22	10	13	I	0	1	10.00	0.00	6.37	6.37
605/23	7	13	I	0	1	7.00	0.00	4.49	4.49
605/29	799	13	I	0	1	799.00	0.00	417.75	417.75
605/30	26	13	I	0	1	26.00	0.00	16.56	16.56
605/31	245	13	I	0	1	245.00	0.00	112.42	112.42
605/32	226	13	I	0	1	226.00	0.00	6.40	6.40
605/36	262	13	I	0	1	262.00	0.00	166.55	166.55
605/37	2 6213	13	I	0	1	2 6213.00	1483.36	7375.03	8858.39
605/38	1448	13	I	0	1	1448.00	0.00	408.38	408.38
605/45	69	13	I	0	1	69.00	0.00	6.86	6.86
622	9 7872	2	E	0	1	9 7872.00	2762.90	2 8292.90	3 1055.80
684/1	38 2019	2	E	0	1	38 2019.00	1 8525.76	2 9540.89	4 8066.65
684/2	4674	7	E	0	1	4674.00	0.00	485.60	485.60
760	17 8653	2	E	0	1	17 8653.00	3 3233.87	2 7259.97	6 0493.84
804/1	33 2674	2	E	0	1	33 2674.00	4847.82	10 1226.66	10 6074.48
867	138 5920	2	E	0	1	138 5920.00	8 1344.43	19 4074.54	27 5418.97
1032	93 8393	2	E	0	1	93 8392.94	4 7662.01	15 0242.76	19 7904.77
1958	42 9113	2	E	0	1	42 9113.00	1 6816.56	5 7031.35	7 3847.91
2004	44 9517	2	E	0	1	44 9517.00	1 7782.62	9 7290.59	11 5073.21

Obec: Bodzianske Lúky

Okres: Komárno

Kat. územie: Bodzianske Lúky

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1104	2 9719	2	E	0	1	2 9719.00	24.67	8976.53	9001.20
1164	2662	14	E	0	1	2662.00	983.67	233.68	1217.35
1241/1	5416	14	I	0	1	5416.00	0.00	638.96	638.96
1241/2	7807	14	I	0	1	7807.00	213.88	2311.79	2525.67
1243/1	4 1837	13	I	0	1	4 1837.00	0.00	4025.37	4025.37
1243/5	776	13	I	0	1	776.00	0.00	126.48	126.48
1243/12	1 5613	13	I	0	1	1 5613.00	0.00	79.88	79.88
1243/13	1918	13	I	0	1	1918.00	0.00	361.03	361.03
1243/25	354	13	I	0	1	354.00	0.00	160.98	160.98
1243/29	648	13	I	0	1	648.00	0.00	200.89	200.89
1243/30	633	13	I	0	1	633.00	0.00	105.70	105.70
1249	1809	11	E	0	1	1809.00	0.00	452.16	452.16
1258/1	16 6904	2	E	0	1	16 6904.00	118.00	8791.40	8909.40
1258/3	3937	13	I	0	1	3937.00	0.00	689.71	689.71
1258/15	886	13	I	0	1	886.00	0.00	147.49	147.49
1258/16	3286	13	I	0	1	3286.00	0.00	82.46	82.46
1258/33	6016	2	I	0	1	6016.00	0.00	2110.36	2110.36
1258/35	50	14	I	0	1	50.00	0.00	12.59	12.59
1258/36	1423	13	I	0	1	1423.00	0.00	218.44	218.44
1326	107 9334	2	E	0	1	107 9334.00	2 7799.15	10 4893.80	13 2692.95
1347/1	2862	2	I	0	1	2862.00	0.00	25.56	25.56
1356/1	13 2815	2	E	0	1	13 2815.00	3950.70	1 1532.20	1 5482.90
1371	353	7	I	0	1	353.00	0.00	79.75	79.75
1376/2	1647	14	I	0	1	1647.00	0.00	653.71	653.71
1429	2952	7	I	0	1	2952.00	0.00	1265.05	1265.05
1444	2 0386	2	E	0	1	2 0386.00	19.96	5674.50	5694.46

Obec: Bodzianske Lúky

Okres: Komárno

Kat. územie: Bodzianske Lúky

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1451/23	612	2	I	0	1	612.00	0.00	2.44	2.44
1490	7747	11	E	0	1	7747.00	97.09	916.00	1013.09
1586	245	7	E	0	1	245.00	15.15	92.87	108.02
1603	3 8826	2	E	0	1	3 8826.00	1026.89	1 4638.03	1 5664.92
1704	2315	14	E	0	1	2315.00	154.13	670.43	824.56
1866/1	62 0202	2	E	0	1	62 0202.00	2 0201.29	16 6549.83	18 6751.12
1866/7	91 0938	2	E	0	1	91 0937.94	4 8582.57	24 7636.82	29 6219.39
1887	6666	11	E	0	1	6666.00	140.73	2173.99	2314.72
1898/1	58 6007	2	E	0	1	58 6007.00	1 6219.27	10 3784.32	12 0003.59
1898/4	2 0554	2	I	0	1	2 0554.00	3853.57	244.68	4098.25
1898/5	7864	2	I	0	1	7864.00	0.00	4220.53	4220.53
1900/1	2 4618	2	E	0	1	2 4618.00	23.94	1811.20	1835.14
1928	39 8931	2	E	0	1	39 8931.00	0.00	1 4552.30	1 4552.30
1945	8592	11	E	0	1	8592.00	0.00	1217.10	1217.10

Obec: Brestovec

Okres: Komárno

Kat. územie: Brestovec

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
201/1	5 5920	2	E	0	2	5 5920.00	1 1659.33	1 5226.77	2 6886.10
218/1	631	14	I	0	2	631.00	0.00	147.03	147.03
280/1	8 5098	2	E	0	2	8 5098.00	1 7308.02	1 5909.85	3 3217.87
280/2	8 3742	2	E	0	2	8 3742.00	4362.38	1 6576.08	2 0938.46
331/1	1 4470	4	E	0	2	1 4470.00	219.16	633.54	852.70
401/1	40 3993	2	E	0	2	40 3993.00	2 3554.48	2 8785.12	5 2339.60
435/1	2048	13	I	0	2	2048.00	0.00	0.66	0.66
506/1	162 2001	2	E	0	2	162 2001.00	12 3018.58	23 8216.36	36 1234.94
571/1	4 6851	13	I	0	2	4 6851.00	1182.21	6195.48	7377.69
571/2	838	13	I	0	2	838.00	108.40	16.96	125.36
571/5	1108	13	I	0	2	1108.00	0.00	43.57	43.57
571/6	721	13	I	0	2	721.00	51.42	0.00	51.42
571/8	300	13	I	0	2	300.00	0.00	80.08	80.08
571/10	855	13	I	0	2	855.00	94.79	41.30	136.09
571/11	359	13	I	0	2	359.00	0.00	187.34	187.34
571/14	215	13	I	0	2	215.00	0.00	25.36	25.36
571/17	24	13	I	0	2	24.00	0.00	1.77	1.77
571/18	144	13	I	0	2	144.00	0.00	28.86	28.86
571/19	149	13	I	0	2	149.00	0.00	29.73	29.73
571/22	952	13	I	0	2	952.00	15.09	114.26	129.35
571/23	404	13	I	0	2	404.00	0.00	80.81	80.81
571/25	262	13	I	0	2	262.00	0.00	169.90	169.90
571/27	1036	13	I	0	2	1036.00	126.93	0.25	127.18
571/28	953	13	I	0	2	953.00	119.15	9.94	129.09
571/29	5291	2	I	0	2	5291.00	400.04	356.30	756.34
571/30	2380	2	I	0	2	2380.00	179.20	124.33	303.53

Obec: Brestovec

Okres: Komárno

Kat. územie: Brestovec

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
571/31	2206	13	I	0	2	2206.00	0.00	936.35	936.35
571/32	942	13	I	0	2	942.00	0.00	8.85	8.85
571/34	3208	13	I	0	2	3208.00	0.00	996.04	996.04
571/35	6540	13	I	0	2	6540.00	0.00	2427.56	2427.56
571/37	241	13	I	0	2	241.00	0.00	14.96	14.96
571/38	221	13	I	0	2	221.00	0.00	44.22	44.22
571/39	215	13	I	0	2	215.00	0.00	43.04	43.04
571/40	2582	13	I	0	2	2582.00	0.00	152.29	152.29
571/43	217	13	I	0	2	217.00	0.00	43.32	43.32
571/44	111	13	I	0	2	111.00	0.00	22.26	22.26
571/49	5091	13	I	0	2	5091.00	0.00	799.51	799.51
571/50	1941	13	I	0	2	1941.00	0.00	114.54	114.54
571/51	2003	13	I	0	2	2003.00	0.00	96.89	96.89
641	114 8597	2	E	0	2	114 8597.00	2 9532.75	13 4013.98	16 3546.73
669	112 8626	2	E	0	2	112 8626.13	11 2877.37	13 0734.14	24 3611.51
726	76 1841	2	E	0	2	76 1841.00	1 9392.67	9 6003.50	11 5396.17
915	76 3100	2	E	0	2	76 3099.94	3 3516.45	4 8464.73	8 1981.18

Obec: Číčov

Okres: Komárno

Kat. územie: Číčov

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
224/1	2053	13	I	953	2	2053.00	2053.00	0.00	2053.00
426	1133	14	E	953	2	1133.00	1133.00	0.00	1133.00
427	1396	14	E	953	2	1396.00	1396.00	0.00	1396.00
480/1	41 0414	2	E	0	2	41 0414.00	1 8428.90	5 2588.11	7 1017.01
480/2	131	2	I	0	2	131.00	131.38	0.00	131.38
480/3	656	2	I	0	2	656.00	2.26	322.30	324.56
480/4	1591	2	I	0	2	1591.00	239.84	268.50	508.34
480/5	1790	2	I	0	2	1790.00	0.00	258.56	258.56
480/6	737	2	I	0	2	737.00	27.56	241.86	269.42
550/1	1335	11	E	953	2	1335.00	1335.00	0.00	1335.00
550/2	74	11	E	953	2	74.00	74.00	0.00	74.00
916/1	92 7642	2	E	0	2	92 7642.06	9198.54	6 2072.09	7 1270.63
916/6	1204	2	I	0	2	1204.00	0.00	601.80	601.80
978/1	81 1326	2	E	0	2	81 1326.00	6 4764.97	18 8445.91	25 3210.88
978/2	995	2	I	0	2	995.00	0.00	208.69	208.69
984	1 5066	7	E	0	2	1 5066.00	1285.05	4169.66	5454.71
1006/2	2755	13	E	0	2	2755.00	188.46	526.93	715.39
1088	9 2797	11	E	0	2	9 2797.00	188.59	3 2446.42	3 2635.01
1089	9 2518	11	E	0	2	9 2517.99	159.98	3 3856.75	3 4016.73
1197	17 3332	2	E	0	2	17 3332.00	2 4228.22	1 5588.06	3 9816.28
1216/3	441	13	E	0	2	441.00	440.85	0.00	440.85
1216/4	8196	13	E	0	2	8196.00	1005.65	903.25	1908.90
1248	1 5213	11	E	0	2	1 5213.00	0.00	1856.13	1856.13
1257	1 6354	7	E	0	2	1 6354.00	445.00	2522.26	2967.26
1259	1 2852	2	E	0	2	1 2852.00	454.65	2477.52	2932.17
1262	3 9569	2	E	0	2	3 9569.00	1032.54	4794.64	5827.18

Obec: Čičov

Okres: Komárno

Kat. územie: Čičov

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1263	1 3631	7	E	0	2	1 3631.00	268.56	1595.66	1864.22
1279	5270	13	E	0	2	5270.00	5270.11	0.00	5270.11
1621/15	1 6437	2	E	0	2	1 6437.00	50.21	3689.01	3739.22
1686/1	26 4814	2	E	0	2	26 4814.00	4970.24	2 2888.34	2 7858.58
1686/3	6 3607	2	E	0	2	6 3607.00	1255.40	4186.02	5441.42
1754/1	4 6274	2	E	0	2	4 6274.00	93.62	7152.03	7245.65
1754/2	2616	14	E	0	2	2616.00	0.00	1308.23	1308.23
1756	1 4689	7	E	0	2	1 4689.00	0.00	6512.14	6512.14
1763	1 3591	11	E	0	2	1 3591.00	126.93	3704.16	3831.09
1778	2 3360	7	E	0	2	2 3360.00	222.55	5105.61	5328.16
1781	10 3502	2	E	0	2	10 3502.00	104.08	5598.69	5702.77
1810/5	6257	14	E	0	2	6257.00	2981.74	171.23	3152.97
1813/1	2478	13	E	0	2	2478.00	1396.91	131.00	1527.91
1846	1 5812	7	E	0	2	1 5812.00	5463.94	0.00	5463.94
1934	34 1078	2	E	0	2	34 1078.00	1 0318.42	6 4653.90	7 4972.32
1935	1 4391	2	E	0	2	1 4391.00	0.00	2059.18	2059.18
1958	3914	14	E	0	2	3914.00	0.00	981.52	981.52
1990	1 2023	11	E	0	2	1 2023.00	0.00	3417.45	3417.45
2287	49 4822	2	E	0	2	49 4822.00	5 2119.96	5 3810.62	10 5930.58
2299/2	2798	11	E	0	2	2798.00	169.88	271.13	441.01
2320	6829	14	E	0	2	6829.00	792.19	1046.49	1838.68
2328	9 5322	2	E	0	2	9 5322.00	1 6002.35	1 5312.14	3 1314.49
2330	5 9178	7	E	0	2	5 9178.00	9441.07	7085.49	1 6526.56
2338	7 3354	2	E	0	2	7 3354.00	3 4484.64	0.00	3 4484.64
2342	8078	13	E	0	2	8078.00	0.00	339.60	339.60
2344	4 5293	7	E	0	2	4 5293.00	1974.36	5923.09	7897.45

Obec: Číčov

Okres: Komárno

Kat. územie: Číčov

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2353	9 1970	2	E	0	2	9 1970.00	1 5599.83	5801.74	2 1401.57
2358	2 3604	7	E	0	2	2 3604.00	138.52	0.00	138.52
2369	2 0797	14	E	0	2	2 0797.00	2910.06	1393.45	4303.51
2382	1 0920	7	E	0	2	1 0920.00	1350.97	2677.67	4028.64
2387	31 3056	2	E	0	2	31 3056.00	3 0554.28	2 5709.50	5 6263.78
2416	3 3041	2	E	0	2	3 3041.00	3572.27	6738.33	1 0310.60
2418	1 9098	2	E	0	2	1 9098.00	0.00	4774.38	4774.38
2420	1 7230	14	E	0	2	1 7230.00	0.00	4307.41	4307.41
2422	9573	14	E	0	2	9573.00	1230.05	1700.75	2930.80
2424	7835	14	E	0	2	7835.00	0.00	1746.84	1746.84
2505	1301	13	E	0	2	1301.00	1300.93	0.00	1300.93
2562	46 5502	2	E	0	2	46 5502.00	2 3576.75	1 7897.51	4 1474.26
2585	1649	13	E	953	2	1649.00	1649.00	0.00	1649.00
2592	828	13	E	0	2	828.00	827.56	0.00	827.56
2596	2932	11	E	953	2	2932.00	2932.00	0.00	2932.00
2619	24 3289	2	E	0	2	24 3289.00	12 2302.81	519.04	12 2821.85
2620/2	195	7	E	953	2	195.00	195.00	0.00	195.00
2622/1	66	11	E	953	2	66.00	66.00	0.00	66.00
2622/2	294	11	E	953	2	294.00	294.00	0.00	294.00
2623/1	451	11	E	953	2	451.00	451.00	0.00	451.00
2623/2	3335	11	E	953	2	3335.00	3335.00	0.00	3335.00
2623/3	1211	11	E	953	2	1211.00	1211.00	0.00	1211.00
2625/3	840	11	E	953	2	840.00	840.00	0.00	840.00
2654	1228	11	E	953	2	1228.00	1228.00	0.00	1228.00
2656/48	207	13	I	953	2	207.00	207.00	0.00	207.00
2656/49	118	13	I	953	2	118.00	118.00	0.00	118.00

Obec: Číčov

Okres: Komárno

Kat. územie: Číčov

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2656/50	829	13	I	953	2	829.00	829.00	0.00	829.00
2668	1108	11	E	953	2	1108.00	1108.00	0.00	1108.00
2708	5861	11	I	953	2	5861.00	5861.00	0.00	5861.00
2722/2	8840	2	I	953	2	8840.00	8840.00	0.00	8840.00
2722/5	9849	2	E	953	2	9849.00	9849.00	0.00	9849.00
2722/8	865	2	E	953	2	865.00	865.00	0.00	865.00
2844	9 0790	11	E	0	2	9 0790.00	219.78	1 4481.57	1 4701.35
3211	68 1411	2	E	0	2	68 1411.00	4 6319.64	9 2830.59	13 9150.23
3216	11 2192	11	E	0	2	11 2192.00	4797.29	1 4460.97	1 9258.26
3250	44 2252	2	E	0	2	44 2252.00	4 3143.03	4 0929.70	8 4072.73
3313	5 6389	2	E	0	2	5 6389.00	1125.65	0.00	1125.65
3350	3 7007	11	E	0	2	3 7007.00	651.59	2659.68	3311.27
3352	10 0584	2	E	0	2	10 0584.00	2419.32	7675.62	1 0094.94
3354	33 2797	2	E	0	2	33 2797.00	1 5731.68	5 1076.96	6 6808.64
3375	4 6682	11	E	0	2	4 6682.00	1368.35	2922.92	4291.27
3446	1 4141	2	E	0	2	1 4141.00	1183.89	1133.41	2317.30
3555	105 5731	2	E	0	2	105 5731.00	12 0081.46	8 6504.33	20 6585.79
3603	8966	13	E	0	2	8966.00	871.33	994.73	1866.06
3699/1	8084	14	E	0	2	8084.00	2.93	538.77	541.70
3720	4469	7	E	0	2	4469.00	853.50	0.00	853.50
3722	7491	14	E	0	2	7491.00	5123.41	0.00	5123.41
3726	1 3077	7	E	0	2	1 3077.00	1818.05	0.00	1818.05
3727	11 0048	2	E	0	2	11 0047.99	3 4253.16	0.00	3 4253.16
3734/1	1 3154	7	E	953	2	1 3154.00	1 3154.00	0.00	1 3154.00
3734/2	384	7	E	953	2	384.00	384.00	0.00	384.00
3734/3	88	7	E	953	2	88.00	88.00	0.00	88.00

Obec: Číčov

Okres: Komárno

Kat. územie: Číčov

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3737/1	2 2431	11	E	0	2	2 2431.00	423.60	1054.04	1477.64
3738/1	1 4748	7	E	953	2	1 4748.00	1 4748.00	0.00	1 4748.00
3738/3	3 3124	11	E	953	2	3 3124.00	3 3124.01	0.00	3 3124.01
3752/1	619	5	E	953	2	619.00	619.00	0.00	619.00
3752/2	622	5	E	953	2	622.00	622.00	0.00	622.00
3753/1	714	5	E	953	2	714.00	714.00	0.00	714.00
3753/2	474	5	E	953	2	474.00	474.00	0.00	474.00
3753/3	997	5	E	953	2	997.00	997.00	0.00	997.00
3753/4	393	5	E	953	2	393.00	393.00	0.00	393.00
3753/5	563	5	E	953	2	563.00	563.00	0.00	563.00
3762	2726	13	E	953	2	2726.00	2726.00	0.00	2726.00
3770	6 9333	7	E	0	2	6 9333.00	5 0785.61	335.17	5 1120.78
3771	1064	7	E	953	2	1064.00	1064.00	0.00	1064.00
3775/1	65 6121	2	E	0	2	65 6120.94	20 5920.95	4285.71	21 0206.66
3775/6	7220	7	E	0	2	7220.00	2334.21	0.00	2334.21
3777	614	11	E	953	2	614.00	614.00	0.00	614.00

Obec: Holiare

Okres: Komárno

Kat. územie: Dolné Holiare

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
409	19 3540	2	E	0	1	19 3540.00	6934.92	2 1236.56	2 8171.48
742/1	153 6706	2	E	0	1	153 6706.00	10 0438.73	20 4934.59	30 5373.32
861/1	13 7597	2	E	0	1	13 7597.00	4757.48	1 2588.65	1 7346.13
861/2	61 1611	2	E	0	1	61 1611.00	2 2829.69	9 0432.42	11 3262.11
965/1	137 5678	2	E	0	1	137 5678.00	15 3549.32	29 6637.16	45 0186.48
1032/2	7 2215	13	I	0	1	7 2215.00	1 2574.03	2 5365.70	3 7939.73

Obec: Holiare

Okres: Komárno

Kat. územie: Horné Holiare

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
94/1	16 9950	2	E	0	1	16 9949.98	9809.52	2 9808.64	3 9618.16
94/4	4 8974	2	E	0	1	4 8974.00	2840.37	2021.79	4862.16
442/1	178 8548	2	E	0	1	178 8548.00	7 1039.69	36 8740.49	43 9780.18
567	94 6549	2	E	0	1	94 6549.00	2 3735.87	31 9280.47	34 3016.34
1109/1	25 0877	2	E	0	1	25 0877.00	801.06	4 7782.28	4 8583.34

Obec: Lipové

Okres: Komárno

Kat. územie: Lipové

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
30/9	127	13	I	0	2	127.00	0.00	126.75	126.75
175/2	46 3706	2	E	0	2	46 3705.97	2442.62	1 6718.25	1 9160.87
240/2	78 0507	2	E	0	2	78 0507.00	4033.66	5022.86	9056.52
483/2	21 7173	2	E	0	2	21 7173.00	0.00	2549.96	2549.96
500/2	55 0785	2	E	0	2	55 0785.00	4690.22	2410.85	7101.07

Obec: Sokolce

Okres: Komárno

Kat. územie: Sokolce-Lak

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
438/10	8426	14	I	0	2	8426.00	0.02	268.83	268.85
438/11	1184	2	I	0	2	1184.00	228.01	352.08	580.09
482/2	2525	2	E	0	2	2525.00	2524.67	0.00	2524.67
494/1	1 0235	13	I	0	2	1 0235.00	655.12	0.00	655.12
494/4	1999	13	I	0	2	1999.00	42.92	0.00	42.92
494/5	294	13	I	0	2	294.00	52.80	0.00	52.80
598	1 0550	10	E	0	2	1 0550.00	8378.94	0.00	8378.94
600/1	46 2656	2	E	0	2	46 2655.97	19 3885.57	1 9046.56	21 2932.13
713	36 5451	2	E	0	2	36 5451.00	1 5750.61	3 7293.81	5 3044.42
773	1639	13	E	0	2	1639.00	1638.56	0.00	1638.56
775	3310	14	I	0	2	3310.00	2997.41	0.00	2997.41
795/2	2012	2	E	0	2	2012.00	1491.47	0.00	1491.47
822	706	13	E	0	2	706.00	619.46	0.00	619.46
910/2	2024	14	E	0	2	2024.00	12.19	1.36	13.55
910/3	1975	13	E	0	2	1975.00	0.00	98.26	98.26
910/4	1577	13	E	0	2	1577.00	0.00	133.68	133.68
910/5	1584	13	E	0	2	1584.00	18.42	2.05	20.47
1025	2061	13	E	0	2	2061.00	2060.51	0.00	2060.51
1119	4591	13	E	0	2	4591.00	3718.30	143.59	3861.89
1173/1	91 5468	2	E	0	2	91 5468.00	2 8863.70	15 3186.94	18 2050.64
1178	4140	13	E	0	2	4140.00	4139.82	0.00	4139.82
1299	4 3684	13	E	0	2	4 3684.00	3 0316.87	1347.48	3 1664.35
1392	48 7916	2	E	0	2	48 7916.00	4 2663.44	9 1318.21	13 3981.65
1568	1 2117	13	E	0	2	1 2117.00	1 2116.41	0.00	1 2116.41
1570	3500	14	E	0	2	3500.00	3500.14	0.02	3500.16
1571	8406	13	E	0	2	8406.00	8087.69	9.32	8097.01

Obec: Sokolce

Okres: Komárno

Kat. územie: Sokolce-Lak

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1635/2	20 1181	2	E	0	2	20 1180.98	7341.68	3 3981.20	4 1322.88
1639	3348	13	E	0	2	3348.00	3348.15	0.00	3348.15
1641	9701	13	E	0	2	9701.00	9701.15	0.00	9701.15
1649	12 2422	2	E	0	2	12 2422.00	1 0842.10	8293.81	1 9135.91
1673/1	126 8332	2	E	0	2	126 8332.00	8 4010.10	19 7127.72	28 1137.82
1689	2753	7	E	0	2	2753.00	98.75	830.29	929.04
1690/1	25 6531	2	E	0	2	25 6531.02	1 0264.07	4 5914.09	5 6178.16
1733/1	2105	2	E	0	2	2105.00	604.85	453.64	1058.49
1752	1 2665	11	E	0	2	1 2665.00	680.13	6214.93	6895.06
1753	547	14	E	0	2	547.00	546.65	0.00	546.65
1755/1	2354	7	E	0	2	2354.00	0.00	2354.22	2354.22
1783/5	18 6430	2	E	0	2	18 6430.00	1 5365.61	3 8680.66	5 4046.27
1797	1164	5	E	0	2	1164.00	0.00	134.60	134.60
1814	1 2826	14	E	0	2	1 2826.00	1 0019.68	1108.59	1 1128.27

Obec: Sokolce

Okres: Komárno

Kat. územie: Sokolce-Turi

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
10/1	11 6959	13	I	0	2	11 6959.00	3 8858.77	4 4832.05	8 3690.82
10/27	913	13	I	0	2	913.00	483.25	429.31	912.56
10/28	910	13	I	0	2	910.00	910.10	0.00	910.10
10/29	1994	13	I	0	2	1994.00	1994.22	0.00	1994.22
10/30	2010	13	I	0	2	2010.00	2010.07	0.00	2010.07
10/31	965	13	I	0	2	965.00	965.34	0.00	965.34
10/32	1130	13	I	0	2	1130.00	660.30	469.80	1130.10
10/33	4874	13	I	0	2	4874.00	101.63	4772.38	4874.01
10/36	430	13	I	0	2	430.00	414.03	15.90	429.93
10/38	1573	13	I	0	2	1573.00	127.31	1133.34	1260.65
10/41	300	13	I	0	2	300.00	300.07	0.00	300.07
10/43	782	13	I	0	2	782.00	781.80	0.03	781.83
10/44	823	13	I	0	2	823.00	384.91	438.56	823.47
10/57	578	13	I	0	2	578.00	155.45	422.15	577.60
10/58	508	13	I	0	2	508.00	508.45	0.00	508.45
10/59	124	13	I	0	2	124.00	124.34	0.00	124.34
10/60	155	13	I	0	2	155.00	155.28	0.00	155.28
10/61	117	13	I	0	2	117.00	116.63	0.00	116.63
10/62	115	13	I	0	2	115.00	114.82	0.00	114.82
10/63	415	13	I	0	2	415.00	414.53	0.00	414.53
10/64	553	13	I	0	2	553.00	328.24	112.17	440.41
10/65	197	13	I	0	2	197.00	196.87	0.00	196.87
10/74	684	13	I	0	2	684.00	684.20	0.00	684.20
10/75	681	13	I	0	2	681.00	681.38	0.00	681.38
10/76	116	13	I	0	2	116.00	116.41	0.00	116.41
10/77	119	13	I	0	2	119.00	119.32	0.00	119.32

Obec: Sokolce

Okres: Komárno

Kat. územie: Sokolce-Turi

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
10/81	30	13	I	666	2	30.00	30.00	0.00	30.00
10/82	673	13	I	666	2	673.00	673.00	0.00	673.00
101	263	14	E	0	2	263.00	263.42	0.00	263.42
102	295	14	E	0	2	295.00	294.77	0.00	294.77
105/14	1 8304	14	E	0	2	1 8304.00	1 0765.65	3996.88	1 4762.53
108/3	3 7498	2	E	0	2	3 7498.00	2 9025.92	8472.10	3 7498.02
108/4	3491	14	E	0	2	3491.00	3490.65	0.00	3490.65
108/5	3954	14	I	0	2	3954.00	3953.81	0.00	3953.81
108/6	3585	2	I	0	2	3585.00	1511.04	2074.34	3585.38
112/1	119 2208	2	E	0	2	119 2208.00	45 3440.37	30 1380.84	75 4821.21
112/3	513	2	E	0	2	513.00	512.32	0.39	512.71
128/1	287 8762	2	E	0	2	287 8762.00	101 1899.62	53 2786.36	154 4685.98
140/1	1 2715	13	E	0	2	1 2715.00	1 2715.08	0.00	1 2715.08
140/2	4987	14	E	0	2	4987.00	16.76	563.83	580.59
152/1	4 9717	2	E	0	2	4 9717.00	0.77	5037.45	5038.22
154/1	1900	14	E	0	2	1900.00	1899.43	0.00	1899.43
159/1	72 5391	2	E	0	2	72 5391.00	10 8903.44	1 5972.64	12 4876.08
161/1	1 2388	14	E	0	2	1 2388.00	1 2380.80	0.49	1 2381.29

Obec: Tôň

Okres: Komárno

Kat. územie: Tôň

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
610	8754	14	E	0	314	8754.00	7074.35	0.00	7074.35
619	32 8809	2	E	0	314	32 8809.00	9 5116.70	6 0827.04	15 5943.74

Obec: Trávník

Okres: Komárno

Kat. územie: Trávník

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
290/1	7 2753	10	E	148	156	7 2753.00	7 2753.00	0.00	7 2753.00
290/2	6877	11	E	148	156	6877.00	6877.00	0.00	6877.00
316/10	19 4592	2	E	0	1	19 4591.98	0.00	2 3870.27	2 3870.27
328	1 3358	11	E	0	1	1 3358.00	0.00	160.30	160.30
331/1	68 2603	2	E	0	1	68 2603.06	0.00	3 5309.66	3 5309.66
333	6676	11	E	0	1	6676.00	0.00	270.03	270.03
399/1	13 3089	2	E	0	2	13 3089.00	8.09	0.00	8.09
422/1	145 2229	2	E	0	2	145 2229.00	42 2343.95	11 5007.29	53 7351.24
537/1	8559	2	E	0	2	8559.00	0.00	8485.80	8485.80
564/1	1 3748	2	E	0	2	1 3748.00	0.00	5747.11	5747.11
628/1	6894	2	I	410	2	6894.00	6894.00	0.00	6894.00
628/2	11 6994	2	E	410	2	11 6994.00	11 6994.00	0.00	11 6994.00
632/1	6 0694	2	E	410	2	6 0694.00	6 0694.00	0.00	6 0694.00
675/1	17 5180	2	E	0	2	17 5180.00	6 8245.01	9548.81	7 7793.82
690/4	9523	2	E	0	2	9523.00	0.00	734.08	734.08
691	3 3497	2	E	0	2	3 3497.00	48.69	100.14	148.83
694/2	2 0122	2	E	0	2	2 0122.00	0.00	2325.87	2325.87
694/3	1 2356	7	E	0	2	1 2356.00	299.45	574.81	874.26
695	1 0207	2	E	0	2	1 0207.00	0.00	3474.59	3474.59
823/1	22 6296	2	E	0	2	22 6296.00	4 8678.36	5 1489.64	10 0168.00

Obec: Zemianska Olča

Okres: Komárno

Kat. územie: Zemianska Olča

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2482/1	1 6485	2	E	0	2	1 6485.00	9890.84	6593.90	1 6484.74
2502/2	30 0202	2	E	0	2	30 0202.00	2 0370.67	6 6956.62	8 7327.29
2502/4	2283	14	E	0	2	2283.00	0.00	980.98	980.98
2539	21 5455	2	E	0	2	21 5455.00	7419.18	8 9146.24	9 6565.42
2559	108 9320	2	E	0	2	108 9320.00	5 3546.45	9 0334.38	14 3880.83
2561	7 0101	2	E	0	2	7 0101.00	134.34	0.00	134.34
2572/1	2867	13	E	0	2	2867.00	2147.78	0.00	2147.78
2572/2	4592	7	E	0	2	4592.00	839.02	0.00	839.02
2572/4	1158	7	E	0	2	1158.00	35.63	0.00	35.63
2574/17	2588	13	E	0	2	2588.00	46.98	118.76	165.74
2580/13	43 6921	2	E	0	2	43 6921.00	2 1862.69	1 2680.05	3 4542.74
2639/2	757	7	E	0	2	757.00	239.88	517.21	757.09
2648	25 5043	2	E	0	2	25 5043.02	3449.01	12 7609.32	13 1058.33
2684/1	70 0656	2	E	0	2	70 0656.00	6 1238.86	19 6183.80	25 7422.66
2695/2	4476	7	E	0	2	4476.00	0.00	1685.11	1685.11
2703	2027	14	E	0	2	2027.00	375.52	813.13	1188.65
2704	3071	14	E	0	2	3071.00	255.85	1229.11	1484.96
2705	1155	14	E	0	2	1155.00	577.71	144.42	722.13
2714/2	1756	14	E	0	2	1756.00	96.93	105.52	202.45
2715/2	2418	14	E	0	2	2418.00	1555.95	388.32	1944.27

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bodza

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	508 9382	19	32 0519	77 2882	109 3401
záhrada	6833	1		2898	2898
trvalý trávny porast	8476	2		1905	1905
vodná plocha	6405	2		991	991
zastavaná plocha a nádvorie	7 0121	24	1649	2 1641	2 3290
ostatná plocha	1 2912	4	176	5555	5731
Spolu: 6	519 4129	52	32 2344	80 5872	112 8216

Katastrálne územie: Bodzianske Lúky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	404 6588	16	12 1820	69 5445	81 7265
trvalý trávny porast	3550	3	15	1438	1453
vodná plocha	2 4814	4	238	4759	4997
zastavaná plocha a nádvorie	7 1311	11		6198	6198
ostatná plocha	1 9897	6	1352	4521	5873
Spolu: 5	416 6160	40	12 3425	71 2361	83 5786

Katastrálne územie: Brestovec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	606 0589	11	37 5801	72 4411	110 0212
vinica	1 4470	1	219	634	853
zastavaná plocha a nádvorie	8 2737	30	1698	1 2726	1 4424
ostatná plocha	631	1		147	147
Spolu: 4	615 8427	43	37 7718	73 7918	111 5636

Katastrálne územie: Číčov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	853 0824	41	92 3247	85 3095	177 6342
záhrada	4382	7	4382		4382
trvalý trávny porast	36 1639	20	10 6014	3 5927	14 1941
vodná plocha	59 0515	25	6 0579	11 1131	17 1710
zastavaná plocha a nádvorie	4 5895	15	1 8884	2896	2 1780
ostatná plocha	9 3155	12	1 5569	1 3195	2 8764
Spolu: 6	962 6410	120	112 8675	101 6244	214 4919

Katastrálne územie: Dolné Holiare

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	385 5132	5	28 8510	62 5829	91 4339
zastavaná plocha a nádvorie	7 2215	1	1 2574	2 5366	3 7940
Spolu: 2	392 7347	6	30 1084	65 1195	95 2279

Katastrálne územie: Horné Holiare

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	320 4898	5	10 8227	76 7634	87 5861
Spolu: 1	320 4898	5	10 8227	76 7634	87 5861

Katastrálne územie: Lipové

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	201 2171	4	1 1167	2 6702	3 7869
zastavaná plocha a nádvorie	127	1		127	127
Spolu: 2	201 2298	5	1 1167	2 6829	3 7996

Katastrálne územie: Sokolce-Lak

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	427 4213	13	41 3836	62 5649	103 9485
záhrada	1164	1		135	135
trvalý trávny porast	5107	2	99	3185	3284
lesný pozemok	1 0550	1	8379		8379
vodná plocha	1 2665	1	680	6215	6895
zastavaná plocha a nádvorie	10 8057	16	7 6516	1734	7 8250
ostatná plocha	3 0633	6	1 7076	1379	1 8455
Spolu: 7	444 2389	40	51 6586	63 8297	115 4883

Katastrálne územie: Sokolce-Turi

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	488 7674	7	160 5293	86 5724	247 1017
zastavaná plocha a nádvorie	15 1443	29	6 5126	5 2626	11 7752
ostatná plocha	4 5582	8	3 3065	4561	3 7626
Spolu: 3	508 4699	44	170 3484	92 2911	262 6395

Katastrálne územie: Tôň

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	32 8809	1	9 5117	6 0827	15 5944
ostatná plocha	8754	1	7074		7074
Spolu: 2	33 7563	2	10 2191	6 0827	16 3018

Katastrálne územie: Trávník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	314 4227	15	72 3906	25 6093	97 9999
trvalý trávny porast	1 2356	1	299	575	874
lesný pozemok	7 2753	1	7 2753		7 2753
vodná plocha	2 6911	3	6877	430	7307
Spolu: 4	325 6247	20	80 3835	25 7098	106 0933

Katastrálne územie: Zemianska Olča

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	308 4183	8	17 7912	58 9504	76 7416
trvalý trávny porast	1 0983	4	1115	2202	3317
zastavaná plocha a nádvorie	5455	2	2195	119	2314
ostatná plocha	1 2710	6	2862	3661	6523
Spolu: 4	311 3331	20	18 4084	59 5486	77 9570

Celkom za nájomnú zmluvu č. 01687/2015-PNZ-40707/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4851 8690	145	516 5355	686 3795	1202 9150
vinica	1 4470	1	219	634	853
záhrada	1 2379	9	4382	3033	7415
trvalý trávny porast	40 2111	32	10 7542	4 5232	15 2774
lesný pozemok	8 3303	2	8 1132		8 1132
vodná plocha	66 1310	35	6 8374	12 3526	19 1900
zastavaná plocha a nádvorie	60 7361	129	17 8642	12 3433	30 2075
ostatná plocha	22 4274	44	7 7174	3 3019	11 0193
Spolu: 8	5052 3898	397	568 2820	719 2672	1287 5492

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Bodza	a	*	3 717,82	32,0519	77,5780	407 584,23	2,200	8 966,85
Bodza	a	**	2 688,71	0,0176	0,8451	2 319,55	2,200	51,03
Bodzianske lúky	a	*	2 848,64	12,1820	69,5445	232 809,38	2,200	5 121,81
Bodzianske lúky	a	**	2 688,71	0,1605	1,0718	3 313,30	2,200	72,89
Brestovec	a	*	3 119,17	37,6020	72,5192	343 486,74	2,200	7 556,71
Čičov	a	*	2 861,98	92,7629	85,3095	509 639,65	2,200	11 212,07
Čičov	a	**	990,51	18,2162	16,0253	33 916,55	2,200	746,16
Dolné Holiare	a	*	3 531,34	28,8510	62,5829	322 884,19	2,200	7 103,45
Horné Holiare	a	*	3 730,27	10,8227	76,7634	326 719,80	2,200	7 187,84
Lipové	a	*	3 244,71	1,1167	2,6702	12 287,39	2,200	270,32
Sokolce-Lak	a	*	3 280,75	41,3836	62,5784	341 073,33	2,200	7 503,61
Sokolce-Lak	a	**	1 801,43	2,6234	1,0779	6 667,63	2,200	146,69
Sokolce-Turi	a	*	3 143,30	160,5293	86,5724	776 714,77	2,200	17 087,72
Sokolce-Turi	a	**	2 685,75	3,3065	0,4561	10 105,40	2,200	222,32
Tôň	a	*	3 054,14	9,5117	6,0827	47 627,48	2,200	1 047,80
Tôň	a	**	2 690,50	0,7074		1 903,26	2,200	41,87
Trávnik	a	*	2 865,60	72,3906	25,6093	280 828,51	2,200	6 178,23
Trávnik	a	**	693,52	7,9929	0,1005	5 612,93	2,200	123,48
Zemianska Olča	a	*	2 953,69	17,7912	58,9504	226 670,90	2,200	4 986,76
Zemianska Olča	a	**	1 355,47	0,3977	0,5863	1 333,78	2,200	29,34
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				550,4178	706,9239	3 893 498,77		85 656,95

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorie***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Bodza	a	***	3 717,82	0,1649	2,1641	8 658,80	3,667	317,52
Bodzianske lúky	a	***	2 848,64		0,6198	1 765,59	3,667	64,74
Brestovec	a	***	3 119,17	0,1698	1,2726	4 499,09	3,667	164,98
Čičov	a	***	2 861,98	1,8884	0,2896	6 233,39	3,667	228,58
Dolné Holiare	a	***	3 531,34	1,2574	2,5366	13 397,90	3,667	491,30
Lipové	a	***	3 244,71		0,0127	41,21	3,667	1,51
Sokolce-Lak	a	***	3 280,75	7,6516	0,1734	25 671,87	3,667	941,39
Sokolce-Turi	a	***	3 143,30	6,5126	5,2626	37 012,99	3,667	1 357,27
Zemianska Olča	a	***	2 812,49	0,2195	0,0119	650,81	3,667	23,87
						0,00		0,00
spolu				17,8642	12,3433	97 931,65		3 591,16

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	1 257,3417	3 893 498,77	85 656,95
zastavaná plocha	30,2075	97 931,65	3 591,16
spolu	1 287,5492	3 991 430,42	89 248,11

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy, lesný pozemok

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorie a pozemky v rámci hospodárskych dvorov