

**Zmluva o dielo č. 31/2015**

pre dodávku a montáž zariadení  
na zabezpečenie zhotovenia diela :

**Spojená škola internátna Spišské Vlachy – oprava strechy**

---

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1 Objednávateľ :

Obchodné meno : **Spojená škola internátna Spišské Vlachy**  
Sídlo : 053 61 Spišské Vlachy, Partizánska 13  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :  
IČO : 00187917  
DIČ : 2021331411  
Zastúpenie : Mgr. Monika Koperdáková, riaditeľka  
Oprávnená osoba vo veci realizácie diela :

### 1.2 Zhotoviteľ :

Obchodné meno : **VZT MONT a.s.**  
Sídlo : 040 01 Košice, Opatovská cesta 10  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :  
IČO : 36572063  
DIČ : SK2020049581  
Zastúpenie :  
Oprávnená osoba vo veci realizácie diela :  
Registrácia : Okresný súd Košice I  
Obchodný register, oddiel Sa, vložka č. 1251/V

## II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

### 2.1 Východiskové údaje:

1. Názov stavby : Spojená škola internátna Spišské Vlachy – oprava strechy
2. Miesto stavby : (ďalej len „stavenisko“)
3. Investor : Spojená škola internátna Spišské Vlachy

### 2.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je

- a./ obhliadka skutkového stavu
- b./ Cenová ponuka 125/2015 spracovaná VZT Mont a.s. 21.05.2015

## III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Predmetom diela podľa tejto zmluvy je pre stavbu Spojená škola internátna Spišské Vlachy – oprava strechy realizácia časti : vzduchotechnika – oprava odsávania sociálnych zariadení.  
Realizácia diela tohto odseku zahŕňa dodávku, montáž a uvedenie odsávacích strešných ventilátorov do prevádzky v rozsahu podľa ponuky uvedenej v čl.2.2 ods. b./  
Podmienkou splnenia tohoto odseku je správne a včasné prevedenie stavebných úprav, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy.
- 3.2 Dielo vyhotovené v rozsahu podľa bodu 3.1 bude mať technické ukazovatele podľa platných noriem STN.

Vzhľadom na charakter opravy (havarijný stav) objednávateľ berie na vedomie možnosť vzniku navyše prác. Na tieto bude vopred zhotoviteľom upozornený a ich rozsah vrátane ceny bude s objednávateľom vopred písomne odsúhlasený formou dodatku k tejto ZoD.

#### **IV. TERMÍN A ČAS PLNENIA**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto termínoch vykonania:

a./ začatie realizácie diela podľa odseku 3.1: po podpise zmluvy

b./ odovzdanie diela podľa odseku 3.1 : 30 dní po podpise ZoD a uhradení zálohy

Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a v súlade s harmonogramom postupu prác, ktorý si odsúhlasia zmluvné strany najneskôr do 5 dní po podpise ZoD.

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani s plnením záväzku. Za spolupôsobenie objednávateľa sa považuje aj spolupôsobenie iných subdodávateľov objednávateľa, ktorých činnosť má vplyv na splnenie predmetu plnenia.

Zhotoviteľ bude 48 hodín dopredu špecifikovať objednávateľovi požiadavky na zabezpečenie súčinnosti s ostatnými účastníkmi výstavby ako napr. odstávky rozvodu médií a pod., resp. iné mimoriadne nároky na technológie.

#### **V. CENA**

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný prevziať riadne dokončené dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy (formou písomného potvrdenia preberacieho protokolu) a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo je vykonané riadne, ak je vykonané bez väd v súlade s podmienkami danými obsahom tejto zmluvy.

Cena za vyhotovenie diela podľa odseku 3.1 je : 2 388,64 € bez DPH

Cena podľa bodu 5.2 tohto článku sa môže meniť iba v prípade podstatnej vecnej zmeny v rozsahu diela najmä v súvislosti s čl. 3.3, čo si zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení musia vopred potvrdiť dodatkom k tejto zmluve.

Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné nebezpečenstvo obstaráť všetky veci potrebné na zhotovenie diela.

#### **VI. PLATOBNÉ PODMIENKY**

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi do 5 dní po podpise ZoD zálohovú faktúru pre časť vykonávaného diela uvedeného v čl. 3.1 vovýške 2 124,- €. Objávateľ je povinný uhradiť zálohovú faktúru v lehote 5 dní od jej doručenia. Zálohová faktúra bude zúčtovaná v konečnej fakturácii ceny za vykonanie diela.

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude fakturovať dielo podľa čl.3.1 po podpise záverečného súpisu vykonaných prác a preberacieho protokolu. Objávateľ je povinný súpis odsúhlasiť a záverečný protokol podpísať najneskôr do 2 dní od jeho doručenia. Konečná faktúra bude splatná do 30 dní od potvrdeniapreberacieho protokolu. Zhotoviteľ má právo vystaviť konečnú faktúru diela aj v prípade, ak

objednávateľ prislúšnú časť diela bezdôvodne písomne neprevezme.

### VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s termínom odovzdania ktorejkoľvek časti diela v súlade s Čl. IV tejto zmluvy, objednávateľ môže požadovať od zhotoviteľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny danej časti diela bez DPH za každý deň omeškania, s čím zhotoviteľ súhlasí.
- 7.2 Za každý deň omeškania s platbou sú zmluvné strany oprávnené účtovať pokutu vo výške 0,05% z predmetnej čiastky.

### VIII. ZMLUVNÉ PODMIENKY

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 8.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.3 Prevádzkové a výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa uzamykateľnú suchú osvetlenú miestnosť cca 16m<sup>2</sup> a priestor pre uloženie dodávaného materiálu vrátane jeho zabezpečenia. Náklady na prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadení staveniska, ďalej doprava, skladanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu a výrobkov, vrátane ich presunu na stavenisko sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.4 Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí poriadok a čistotu na pracovisku, zber a odstraňovanie odpadu z činnosti svojej a svojich zamestnancov.
- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.6 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia sa na odber elektrickej energie. Náklad spotrebovaných energií hradí objednávateľ.
- 8.7 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia príslušných orgánov štátnej správy, potrebné na vykonanie diela.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa písomne na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred, resp. podľa vzájomnej dohody.
- 8.9 Zhotoviteľ dokončí dielo jeho skúškou funkčnosti, ktorým zhotoviteľ preukazuje, že dielo je kvalitné, schopné trvalej prevádzky a použitia na účel, na ktorý slúži a zároveň sú dodržané výkonové projektované parametre diela. Zhotoviteľ je povinný pozvať objednávateľa na vykonanie funkčnej skúšky minimálne 5 pracovných dní vopred.
- 8.10 Ak funkčné vyskúšanie nemožno vykonať preto, že dielo nadväzuje na doteraz nedokončené diela iných zhotoviteľov, osvedčí zhotoviteľ spôsobilosť diela na trvalú prevádzku náhradným spôsobom, ktorý si dohodnú zmluvné strany.
- 8.11 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi realizáciu prác v dňoch pracovného pokoja okrem

soboty v prípade, že zhotoviteľ o to požiada.

- 8.12 Zhotoviteľ sa bude zúčastňovať kontrolných dní stavby a rokovaní na stavbe, na ktoré bude pozvaný
- 8.13 Naviac práce, ktoré neboli predmetom potvrdeného projektu zhotoviteľ vykoná len na základe predchádzajúcej ním prijatej objednávky a dodatku k tejto ZoD s prislúchajúcou zmenou ceny, ktoré potvrdil objednávateľ. Výnimkou sú práce, ktoré museli byť vykonané v prípade vzniku mimoriadnych udalostí a živelných pohrôm pri zabraňovaní vzniku ohrozenia osôb a škôd na majetku a vo verejnom záujme.
- 8.14 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ až do jeho písomného protokolárneho prevzatia oboma zmluvnými stranami a jeho vlastníkom je do úplnej úhrady ceny diela na účet zhotoviteľa v zmysle Čl. V. a VI. tejto zmluvy.

### **IX. VYŠIA MOC**

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu tejto zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia.

### **X. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa tejto zmluvy je zhotovené v súlade s podmienkami danými obsahom tejto zmluvy a preberá záruku, že počas poskytnutej záručnej doby bude spôsobilé na účel, na ktorý má slúžiť a bude plne funkčné bez väd.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa objavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3 Vady a drobné nedorobky zistené a riadne zapísané do protokolu budú odstránené do 7 kalendárnych dní odo dňa tohoto zápisu.
- 10.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 10.5 Záručná doba na dielo je 24 mesiacov odo dňa jeho písomného prevzatia objednávateľom v potvrdenom v preberacom protokole. Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu na montážne práce v trvaní 36 mesiacov od uvedenia diela, resp. časti diela do prevádzky v potvrdenom preberacom protokole. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 10.7 Termín odstránenia vady bude dohodnutý v zápise o riešení reklamácie.
- 10.8 Ak sa ukáže, že vada predmetu diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 8 týždňov od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet diela.
- 10.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávnenému zástupcovi zhotoviteľa.

## **XI. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 11.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť pre predmet diela podľa tejto zmluvy.
- 11.3 Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zaväzuje dodržiavať predpisy BOZP a PO.
- 11.4 Podstatným porušením tejto zmluvy je:
  1. Prekročenie termínov zhotovenia diela o viac ako 30 dní
  2. Neplnenie platobných podmienok s omeškaním dlhším ako 30 dní, čo sa týka aj platieb zálohových faktúr.
- 11.5 V prípade podstatného porušenia tejto zmluvy je poškodená strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, pričom požiadavky a záväzky budú vysporiadané v rozsahu skutočne prevedených prác a dodávok.

## **XII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 12.1 Preberacie konanie diela sa uskutoční na základe písomnej výzvy zhotoviteľa do 3 dní po jej doručení objednávateľovi.
- 12.2 Zhotoviteľ pripraví k preberaciemu konaniu tieto doklady v slovenskom jazyku :
  - protokoly o skúškach,
  - atesty o zabudovaných elektrických a strojných zariadení
  - návod na obsluhu
  - záručné listy
- 12.3 O prevzatí diela vykonajú zmluvné strany preberací protokol (zápisnica). Objednávateľ je povinný prevziať dielo po tom, čo bolo zrealizované riadne, t.j. bez väd v súlade s podmienkami danými obsahom tejto zmluvy.
- 12.4 Osobou poverenou objednávateľom na preberanie všetkých prác a jednaní v súvislosti s realizáciou diela je Ing. Anna Mnichová.
- 12.5 Osobou poverenou zhotoviteľom na riadenie prác a jednaní počas realizácie je Pavol Klapák.

## **XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 13.1 Táto zmluva je platná a účinná okamihom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3 Počas realizácie diela poistenie osôb, majetku, školenia BOZP a PO zabezpečí zhotoviteľ.

13.4 Táto zmluva je zhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá zhotoviteľ a jednu objednávateľ.

V Košiciach  
dňa :

V Spišských Vlachoch  
dňa :

.....  
za zhotoviteľa :

.....  
za objednávateľa :

**Ing. Ivan Šesták**  
predseda predstavenstva

**Mgr. Monika Koperdáková**  
riaditeľka