

**ZMLUVA O DIELO**  
**UZATVORENÁ PODĽA § 536 a nasl. ObZ č. 513/1991 Zb.**  
**Číslo zmluvy zhotoviteľ: 051/2015**  
**Číslo zmluvy objednávateľa: 33/2015/ÚPV**

**NÁZOV OBJEDNÁVATEĽA:** Úrad priemyselného vlastníctva Slovenskej republiky  
**IČO:** 30 810 787  
**IČ – DPH :** -  
**Sídlo:** Švermova 43, Banská Bystrica 974 04  
**Bank. spojenie:** Štátna pokladnica, Bratislava  
**Č. ú. v IBAN tvare :** SK93 8180 0000 0070 0006 0734  
**Zastúpený vo veciach zmluvných:** Mgr. Ľuboš Knoth, predseda  
**Zastúpený vo veciach technických :**

**NÁZOV ZHOTOVITEĽA:** KLIMA KOMPLET s.r.o.  
**IČO:** 36 036 978  
**IČ- DPH :** SK 2020087883  
**Sídlo:** Partizánska cesta 71, Banská Bystrica 97401  
**Bank. spojenie:** Tatrabanka Banská Bystrica  
**Č. ú.** 2623131428/1100  
**Zastúpený vo veciach zmluvných:** Ing. Hossa Dalibor – konateľ spoločnosti  
p. Zmorayová Renáta – konateľ spoločnosti  
**Zastúpený vo veciach technických:**  
**Spoločnosť zapísaná :** Obchodný register Okresného súdu B.Bystrica  
Oddiel s.r.o. , vložka číslo : 6004/S

**ČI. 1. PREDMET ZMLUVY A MIESTO PLNENIA:**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí dodávku a montáž voľného chladenia a klimatizácie do priestorov serverovne pre objekt „**Úrad priemyselného vlastníctva Slovenskej republiky, Banská Bystrica**“ podľa vypracovanej cenovej ponuky č. 67-05-2015 zo dňa: 21.5.2015.  
Objávateľ prehlasuje, že rozumie technickému návrhu, súhlasí s ním, prevezme dielo a za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú sumu.

**ČI. 2. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA:**

**a/** Zhotoviteľ zabezpečí dodávku a montáž voľného chladenia a klimatizácie serverovne.  
**b/** Dodávkou zmontovaných strojov a zariadení podľa projektu sa rozumie obstaranie a dopravenie strojov a zariadení na miesto montáže a ich uskladnenie. V cene dodávky zariadení je aj ich úprava a prispôbenie tak, že tieto práce pokrývajú všetky podmienené prípadné položky, ktoré sa môžu vyskytnúť v používaných cenníkových rozpočtoch ako zvlášť položky, bezpodmienečne súvisiace s dodávkou a ich dopravou na miesto, pokiaľ v položkovitom rozpočte v ponuke alebo v zmluve nie je uvedené ináč.  
**c/** Montážami strojov a zariadení sa rozumie osadenie a pripojenie strojov do technologického celku podľa projektu, bez ich odskúšania. V cene montáže zariadení je aj ich úprava a prispôbenie tak, že tieto práce pokrývajú všetky podmienené prípadné položky, ktoré sa môžu vyskytnúť v používaných montážnych cenníkoch ako zvlášť položky, bezpodmienečne súvisiace s vnútrostaveniskovým presunom a úpravou zariadení na stavbe /zameranie, dielenská výrobná dokumentácia, vyhotovenie otvorov v potrubí,../, pokiaľ v ponuke alebo v zmluve nie je uvedené ináč.  
V cene montáže sú všetky podmieňujúce úkony (lešenia do 1,8 m a pod).  
Lešenia nad 1,8 m sú uvedené v rozpočte zvlášť.

**d/** Napojenie a odskúšanie zariadenia vykoná zhotoviteľ v rámci komplexných skúšok na namontovanom zariadení, bezprostredne po odovzdaní dodávky objednávateľovi a jej montáže. Odskúšanie zariadenia vykoná zhotoviteľ podľa požiadavky objednávateľa a v zmysle platnej vyhlášky o komplexných skúškach v trvaní 72 hodín po napojení a odskúšaní súčasne so zaškolením obsluhy zariadenia.

V rámci komplexných skúšok sa odskúša správna činnosť jednotlivých zariadení.

Prípadné ďalšie skúšky mimo komplexných skúšok, požadované objednávateľom mimo rozsahu platnej vyhlášky, zafinancuje objednávateľ.

**e/** Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia zástupcu objednávateľa pri montáži so zhotoviteľom

### ČI. 3. ČAS PLNENIA

**a/** Termín dodávky: 2 až 4 týždne odo dňa účinnosti tejto zmluvy a zaplata zálhovej faktúry podľa čl. 5, písm. a), najneskôr však do 30.06.2015,

**b/** Termín ukončenia montáže: do 30.06.2015,

**c/** Objednávateľ sa zaväzuje zúčastniť sa odskúšania zariadenia a prevziať zariadenie bez závad.

**d/** Súčasťou odovzdania zariadenia je aj zaškolenie objednávateľa zhotoviteľom s prevádzkou zariadenia.

### ČI. 4. CENA PRÁČ

**a/** Cena diela v tejto zmluve v rozsahu článku 1. a 2. je stanovená dohodou a je doložená cenovou ponukou.

Dohodnutá cena za predmet plnenia je:

Vol'né chladenie	4.996,88 €
Klimatizácia	4.231,95 €

---

Spolu cena diela	9 228,83 €
DPH 20%	1 845,77 €

---

Cena diela	11 074,60 €
------------	-------------

Slovom: Jedenásťtisícšesťdesiatštyri eur, 60 centov

V cene diela je zahrnutá aj dodávka zariadení, montážny a spojovací materiál, montáž zariadenia, oživenie a zaškolenie.

**b/** Zmluvná cena je pevná. Ekonomické vplyvy na tvorbu ceny budú predmetom zvláštnej dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

**c/** Vlastnícke práva k namontovanému dielu objednávateľ nadobúda dňom zaplata celých sumy za dielo podľa čl. 4 písm. a/.

### ČI. 5. PLATBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

Zmluvné strany sa dohodli na platobných podmienkach:

**a/** I. zálohová platba vo výške 50% z ceny diela vrátane DPH /5 537,30 € / po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 7 dní odo dňa doručenia objednávateľovi,

**b/** II. zálohová platba vo výške 40% z ceny diela vrátane DPH (4 429,84 €) po dodaní a namontovaní zariadenia v priestoroch objednávateľa na základe podpísaného a odsúhlaseného montážneho denníka oboma zmluvnými stranami,

**c/** konečná platba v sume 1 107,46 € formou vyúčtovacej faktúry – daňového dokladu po vykonaní komplexných skúšok, po protokolárnom odovzdaní diela a po odovzdaní všetkých atestov, certifikátov, vyhlásení o zhode použitých materiálov a zariadení a revízie. Vo vyúčtovacej faktúre budú z celkovej ceny diela odpočítané poskytnuté zálohové platby podľa písmen a/ a b/ tohto článku.

Vykonanie komplexných skúšok sa podmieňuje úhradou vystavených faktúr podľa písmen **a/** a **b/** tohto článku.

Vlastníctvom zhotoviteľa sú tie zariadenia inštalované na základe tejto zmluvy o dielo, ktoré objednávateľ nezaplatil. Zaplatené zariadenia sú vlastníctvom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odovzdať k zaplateným nainštalovaným zariadeniam všetku dokumentáciu, t.j. certifikáty a prehlásenia o zhode.

Po úhrade celkovej ceny diela objednávateľom odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi atesty, certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov a zariadení a revízie.

Splatnosť faktúr podľa písmen b/ a c/ tohto článku je 14 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia (osobne, poštou) objednávateľovi.

## ČI. 6. SANKCIE ZA NEPLNENIE ZMLUVY

**a/** Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania.

**b/** Pre prípad nedodržania termínu odovzdania diela zo strany zhotoviteľa, sa znižuje cena diela o 0,04 % z ceny diela za každý deň omeškania.

**c/** V prípade omeškania úhrady faktúry za realizované práce má zhotoviteľ právo prerušiť ďalšie plnenie diela, a predĺžiť termín ukončenia diela podľa čl. 3 písm. a/ maximálne o dobu meškania úhrady faktúry.

## ČI.7. MONTÁŽNY DENNÍK

**a/** Pri písomnom preberaní stavebnej pripravenosti určí zhotoviteľ svojho vedúceho montéra, ktorý je povinný viesť montážny denník. Do denníka zapisuje všetky rozhodujúce skutočnosti potrebné pre plnenie zmluvy. Obzvlášť údaje o časovom postupe montážnych prác a ich akosti. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k jednotlivým zápisom pripájať svoje stanoviská. Pokiaľ sa k jednotlivým zápisom objednávateľ nevyjadrí do 3 dní, má sa za to, že s obsahom v plnom rozsahu súhlasí. Vyššie uvedené platí aj pre zápisy prevedené inou formou, než v montážnom denníku (faxom, listom, ...).

**b/** Objednávateľ pri odovzdaní stavebnej pripravenosti menuje svojho zodpovedného zástupcu,, ktorý bude oprávnený podpisovať montážny denník a odovzdávacie protokoly na prevzatie ukončených prác.

**c/** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

**d/** V prípade prerušenia montáže na dobu do 3 mesiacov z dôvodov na strane objednávateľa, je tento povinný prevziať do úschovy namontované stroje a zariadenia.

**e/** Objednávateľ zodpovedá za zariadenia uskladnené v priestoroch objednávateľa alebo namontované a zapísané v montážnom denníku po dobu ukončenia a odovzdania realizácie zhotoviteľom.

**f/** V prípade, že montážne práce musí zhotoviteľ vykonať aj v dobe, keď na stavbe sa už nevyskytuje osoba oprávnená podpísať montážny denník, je tento zápis objednávateľ povinný potvrdiť na druhý deň alebo následne po jeho zaslaní zhotoviteľom / poštou, faxom,../. Pokiaľ by k tomu opakovane nedochádzalo, zhotoviteľ môže prerušiť práce do doby podpísania montážnych denníkov bez toho aby bol zodpovedný za sklz termínu, týmto spôsobený.

## ČI. 8. VŠEOBECNÉ A OSOBNÉ PODMIENKY

**a/** Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitné a včasné zhotovenie diela.

**b/** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady v zariadeniach, ktoré nie sú predmetom jeho dodávky a podmieňujú správnu funkciu súboru.

**c/** Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vyhotovenie diela, upozorniť na vady, ktoré vznikli vadným výkonom, a žiadať ich odstránenie.

**d/** Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré vydáva, resp. na určité veci, ktoré prekážajú v riadnom výkone diela, a v prípade, že ich neodstráni po písomnom vyzvaní, preruší výkon diela. Termín ukončenia diela sa týmto predlžuje o dobu, počas ktorej bolo nutné výkon diela prerušiť.

**e/** Objednávateľ sa zaväzuje, že zaujme záväzné písomné stanovisko, resp. predloží písomné vyjadrenie, do 3 dní od prijatia písomného vyjadrenia zhotoviteľa. Predĺženie termínu ukončenia diela sa dohodne o čas prípadného oneskorenia objednávateľa s odovzdaním vyjadrenia.

**f/** Pre vykonávanie montážnych prác objednávateľ poskytne bezplatne:

- používanie WC a umyvárky s teplou vodou.

**g/** Ochranu namontovaných súčastí zabezpečí objednávateľ. Za namontovanú sa považuje súčasť namontovaná a zapísaná v montážnom denníku, podpísaná objednávateľom.

**h/** Pre odovzdanie diela je potrebné od obidvoch zúčastnených strán v zmysle platných zákonov protokolárne zabezpečiť :

- potvrdiť protokol o komplexných skúškach. Tu sa potvrdzuje začiatok a koniec komplexných skúšok, ktoré trvajú 72 hodín. Pri komplexných skúškach sa odskúša základný chod zariadení. Tento protokol môže nahradiť aj zápis v montážnom denníku. Týmto protokolom je zároveň akceptované obidvomi zmluvnými stranami, že montážne práce sú ukončené. Výhrady k prevedeniu montáže, ktoré nebránia užívaniu diela, nie sú dôvodom na nepotvrdenie protokolu. Tieto prípadné nedostatky sa uvedú neskôr do kolaudačných závad uvedených v ďalšom dokumente - protokole o odovzdaní diela.

Komplexné skúšky nenahrádzajú skúšky garančné, ak tieto je potrebné vykonať z dôvodu dodatočných požiadaviek. V prípade, že objednávateľ z akýchkoľvek dôvodov nezabezpečí potvrdenie protokolu o komplexných skúškach ani na základe výzvy zhotoviteľa, môže zhotoviteľ po 3 dňoch od výzvy prikročiť k odovzdaniu diela

- potvrdiť protokol o odovzdaní diela. Tento protokol môže nahradiť aj zápis v montážnom denníku, že dielo je odovzdané. Výhrady k prevedeniu diela, ktoré nebránia užívaniu diela, nie sú dôvodom na nepotvrdenie protokolu o odovzdaní diela. Tieto nedostatky sa uvedú do kolaudačných závad, s termínom ich odstránenia. V prípade, že objednávateľ z akýchkoľvek dôvodov nezabezpečí účasť na odovzdaní a potvrdenie protokolu o odovzdaní diela ani na základe výzvy zhotoviteľa, môže zhotoviteľ po 3 dňoch od výzvy prikročiť k odovzdaniu diela za účasti nestrannej osoby za účelom zdokumentovania stavu diela.

- potvrdiť protokol o zaškolení obsluhy, na základe ktorého sa môže prikročiť k prevádzkovaní diela. Tento protokol môže nahradiť aj zápis v montážnom denníku.

**i/** Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané dielo nasledovne:

- na jednotlivé zariadenia, dodané z výroby, 24 mesiacov,
- na dielo /práce, vykonané zhotoviteľom/ 3 roky za podmienky dodržiavania správneho užívania zariadenia podľa návodov obsluhy a pravidelných servisných prehliadok, vykonávaných zhotoviteľom na základe servisnej zmluvy. Servisné prehliadky nie sú súčasťou diela ani obsahom tejto zmluvy.
- Právo na uplatnenie reklamácie / netýka sa kolaudačných závad, uvedených v protokole o odovzdaní diela/ má objednávateľ až po zaplatení celej sumy za dielo podľa tejto zmluvy, čl. 4 písm. a/.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo obchodné informácie, s ktorými bude zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú premetom obchodného tajomstva so všetkými dôsledkami z toho vyplývajúcich a nebudú oznámené tretej osobe. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy alebo na údaje všeobecne známe.

## ČI. 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**a/** V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov nezavinených zhotoviteľom, je povinný objednávateľ zaplatiť zhotoviteľovi rozpracovanosť a náklady vynaložené na realizáciu tohto diela.

**b/** V prípade, že dôvodom na odstúpenie zmluvy bude podľa objednávateľa vada diela, ktorá nebola zrejماً z ponuky a tejto zmluvy o dielo, objednávateľ je povinný toto tvrdenie preukázať zhotoviteľovi hodnoverným písomným posudkom nestrannej autorizovanej osoby / súdny znalec /, ktorej na základe výzvy poskytnú obidve strany podklady. Bez tohoto posudku je odstúpenie od zmluvy považované za neplatné.

V prípade, že dôvodom na odstúpenie od zmluvy bude podľa objednávateľa nedodržanie termínu zo strany zhotoviteľa, musí byť k odstúpeniu od zmluvy doložené, že objednávateľ písomnou formou min. 3x upozornil zhotoviteľa na nedodržanie termínu odovzdania diela, prípadne jeho náhradných termínov.

V iných prípadoch ako vyššie uvedených je odstúpenie od zmluvy neplatné.

**c/** Zmluvu je možné meniť iba dodatkami, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú, ako o jej nedeliteľnej časti. Dodatok podpisujú štatutárni zástupcovia oboch zmluvných strán.

**d/** Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v CRZ.

**e/** Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riešia ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľa, jeden pre objednávateľa.

**f/** Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

V Banskej Bystrici,

dňa:.....

dňa:.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

---

Mgr. Ľuboš Knoth  
predseda