

**ZMLUVA O DIELO č. 3315/2015/LSR**

uzatvorená podľa § 536 a nasl., Zákona č. 513/1991 Zb.z.

**Čl. I - Zmluvné strany**

- 1.1. Objednávateľ : **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**  
Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica  
Zastúpený : RNDr. Peter Morong, poverený generálny riaditeľ  
IČO : 36 038 351  
DIČ : 2020087982  
IČ DPH : SK2020087982  
Zapísaný : Obchodný register Okr. súdu Banská Bystrica, oddiel: Pš, vl. č. 155/S  
Project manager : Ing. Miroslav Homola  
E-mail : miroslav.homola@lesy.sk  
Fakturačná adresa : Lesy Slovenskej republiky, š.p., Odštepny závod Liptovský Hrádok, J.  
Martinku 110, 033 11 Liptovský Hrádok  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Č. účtu, IBAN: 2700342/0200, SK64 0200 0000 0000 0270 0342  
(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2. Zhotoviteľ : ESP Consult, s.r.o.  
Vicenzy 2209/8A, 931 01 Šamorín  
Zastúpený : Ing. Peter Polák - konateľ  
IČO : 46092404  
DIČ: 2023226216  
IČ DPH : SK2023226216  
Zapísaný : Obchodný register Okr. súdu v Trnave, oddiel: Sro, vl. č. 27195  
Bankové spojenie : VÚB Banka, pobočka Šamorín  
Číslo účtu : SK69 0200 0000 0028 6996 8551  
Telefón :  
Mobil : +421 948 728 877  
E-mail : info@espconsult.sk  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Čl. II - Predmet zmluvy

2.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje v šiestich vyhotoveniach (papierových sadách) a 1 x na CD projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie diela „**VN Račková, stavebné úpravy**“. Súčasťou projektovej dokumentácie budú zistenia správcov inžinierskych sietí a tendrový rozpočet.

Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu stanovenom sadzobníkom UNIKA. V sade č. 1 a 2 bude položkový rozpočet a v sadách č. 3, 4, 5, 6 bude doložený výkaz výmer. Výkaz výmer musí byť spracovaný tak, aby sa dal použiť pre výber zhotoviteľa stavby podľa zákona o verejnom obstarávaní, tzn. neuvádzať konkrétneho výrobcu a typ, ale len technické parametre použitých materiálov alebo výrobkov. Na CD nosiči bude výkresová časť projektovej dokumentácie vo formáte JPG a PDF, popisná časť vo formáte DOC a PDF, výkaz výmer a rozpočet vo formáte MS Excel.

2.1.2 Predmetom zmluvy je aj následná inžinierska činnosť v trvaní dvadsať hodín, ktorú je zhotoviteľ povinný vykonať na základe výzvy objednávateľa.

Jedná sa o inžinierske činnosti vo výkonových fázach:

- zadanie realizácie stavby zhotoviteľovi,
- práce spojené s realizáciou stavby,
- spolupráca pri dokončení stavby.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené projektové práce prevezme a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie a to najmä poskytovaním upresňujúcich alebo doplňujúcich údajov alebo nevyhnutných podkladov potrebných na vykonanie diela v súlade s touto zmluvou.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy nebude obsahovať žiadne vady, ktorým sa dalo pri vynaložení potrebnej odbornej starostlivosti zhotoviteľa predísť.

## Čl. III - Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

3.1 Cena za dielo zhotovenia predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. je stanovená dohodou strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena pevná, úplná a záväzná, pričom je doložená cenovou ponukou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Prípadné práce navyše budú ocenené osobitne a vypracuje sa k nim dodatok k ZoD.

3.1.1 Cena predmetu zmluvy podľa bodu 2.1.1 tejto zmluvy predstavuje **17.500,- €** bez DPH, slovom: Sedemnášttisícpäťsto € bez DPH.

- 3.1.2 Cena predmetu zmluvy podľa bodu 2.1.2 tejto zmluvy predstavuje **400,- €** bez DPH, Slovom: Štyristo € bez DPH.  
Cenu za výkon inžinierskej činnosti objednávateľ zaplatí podľa skutočného rozsahu hodín stráveného jej výkonom na stavenisku, príp. inom mieste určenom objednávateľom.
- 3.2 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po dodaní diela. Faktúra sa považuje za doručенú objednávateľovi, ak bola doručенá ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá Project Managerom. Lehota splatnosti je 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 3.3 Objávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
- 3.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zák. č. 222/2004 Z. z.
- 3.5 V prípade, ak je počas platnosti tejto zmluvy zhotoviteľ evidovaný na Zozname platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, tak sa menia a dopĺňajú doteraz dohodnuté platobné podmienky z tejto zmluvy nasledovne:
- LESY Slovenskej republiky, š.p. zadržia čiastku 20 % z každej fakturovanej sumy bez DPH ako zábezpeku do doby preukázania zaplataenia dane uvedenej na predmetnej faktúre zo strany zhotoviteľa v súlade so zákonom 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zábezpeka zaniká ku dňu preukázania zaplataenia dane z predmetnej faktúry objednávateľovi zhotoviteľom. LESY Slovenskej republiky, š. p. sú povinné vykonať úhradu zábezpeky zhotoviteľovi z predmetnej faktúry do 30 dní odo dňa preukázania zaplataenia dane zhotoviteľom.
  - Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že účinky zmeny platobných podmienok tejto zmluvy v zmysle tohto článku nastanú jednostranným úkonom LESOV Slovenskej republiky, š. p. a to vznikom prvej zábezpeky v zmysle tohto článku.

#### Čl. IV – Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá objednávateľovi predmet plnenia podľa odseku 2.1.1 v dvoch vyhotoveniach najneskôr do **2 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.**
- 4.2 Dňom doručenia diela podľa odseku 2.1.1 objednávateľovi podľa bodu 4.1 tohto článku sa začína preberacie konanie. Účelom preberacieho konania je zistenie skutočnosti, či dielo spĺňa kvantitatívne a kvalitatívne vlastnosti uvedené v tejto zmluve. Na účely tejto zmluvy dielo nespĺňa kvantitatívne a kvalitatívne vlastnosti uvedené v tejto zmluve, ak má vady, ktoré sú objednávateľom zistiteľné pri vynaložení náležitej starostlivosti počas

preberacieho konania, alebo nespĺňa aj ďalšie požiadavky uvedené v tejto zmluve (ďalej len „zjavné vady“).

- 4.3 Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a zhotoviteľom. V preberacom protokole deklaruje objednávateľ skutočnosť, že dielo nemá v deň podpísania preberacieho protokolu zjavné vady.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje podpísať preberací protokol v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia diela podľa bodu 4.1 tohto článku. Preberací protokol sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a druhý zhotoviteľ.
- 4.5 Ak objednávateľ počas preberacieho konania zistí skutočnosť, že dielo má zjavné vady, oznámi písomne túto skutočnosť zhotoviteľovi odoslaním doporučenej zásielky adresovanej do sídla zhotoviteľa v lehote uvedenej v bode 4.4 tohto článku (ďalej len „oznámenie o zjavných vadách“). V oznámení o zjavných vadách určí objednávateľ na základe dohody so zhotoviteľom lehotu na odstránenie zjavných vad.
- 4.6 Odo dňa odoslania oznámenia o zjavných vadách lehota uvedená v bode 4.4 tohto článku neplynie. Odo dňa doručenia diela spolu s písomným vyhlásením zhotoviteľa, že zjavné vady diela uvedené v oznámení o zjavných vadách boli odstránené, do sídla objednávateľa, plynie lehota uvedená v bode 4.4 tohto článku ďalej, pričom sa jej dĺžka súčasne predlžuje o 5 kalendárnych dní (ďalej len „predĺžené preberacie konanie“).
- 4.7 Ak objednávateľ počas predĺženého preberacieho konania zistí, že zjavné vady uvedené v oznámení o zjavných vadách boli skutočne odstránené a dielo už nemá iné zjavné vady, zhotoviteľ vyhotoví preberací protokol, ktorý následne podpíšu obe zmluvné strany podľa bodu 4.4 tohto článku. V opačnom prípade objednávateľ postupuje primerane podľa ustanovení bodov 4.5 a 4.6 tohto článku.
- 4.8 V prípade, ak objednávateľ v rámci preberacieho konania nezistí žiadne zjavné vady, prípadne zjavné vady boli odstránené postupom podľa tohto článku, objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa k dodaniu kompletných zmluvne dohodnutých počtov vyhotovení diela, a to ku dňu podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný vykonať na stavenisku autorský dozor podľa odseku 2.1.2 tejto zmluvy po dobu úplnej realizácie stavby „**VN Račková, stavebné úpravy**“.

**Čl. V - Miesto plnenia záväzkov**

- 5.1 Miestom plnenia záväzku podľa odseku 2.1.1 je sídlo objednávateľa Lesy Slovenskej republiky, š.p., GR, Nám. SNP 8, 947 01 Banská Bystrica.
- 5.2 Miestom plnenia záväzku podľa odseku 2.1.2 je stavenisko, príp. iné miesto určené objednávateľom.
- 5.3 O odovzdaní a prevzatí diela podľa odseku 2.1.1 bude spísaný preberací protokol.

**Čl. VI - Zodpovednosť za vady**

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike, príslušné technické normy vzťahujúce sa na dielo.
- 6.2 Ak pri vykonávaní diela zhotoviteľom vzniknú nejasnosti týkajúce sa vlastností diela alebo spôsobu jeho vykonávania, ktoré nemožno odstrániť výkladom tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje pri ich riešení riadiť sa príslušnými písomnými pokynmi objednávateľa, písomnými dohodami zmluvných strán týkajúcich sa týchto nejasností a zápsimi z pracovných rokovaní.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 6.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ na to písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.6 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu tejto zmluvy objednávateľovi podľa článku IV.
- 6.7 V prípade väd v projektovej dokumentácii je zhotoviteľ povinný ich bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu v lehote na ktorej sa zmluvné strany dohodnú s ohľadom na povahu, rozsah a časovú náročnosť potrebnú na odstránenia oprávnené reklamovaných väd.

**Čl. VII – Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

- 7.1 Spolupôsobenie bude spočívať v umožnení vstupu na budúce stavenisko podľa harmonogramu dohodnutého medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
- 7.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezodplatne všetky podklady, ktoré ma k dispozícii a súvisia s predmetom zákazky.

#### **Čl. VIII – Sankcie**

- 8.1 Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa odseku 4.1 je zníženie ceny diela o 0,25 % z ceny diela podľa odseku 3.1.1 za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade, ak odstúpi objednávateľ v zmysle čl. X ods. 10.4 od tejto zmluvy z dôvodu jej porušenia na strane zhotoviteľa, môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela podľa odseku 3.1.1.
- 8.3 Pri omeškaní objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 8.4 Zmluvná pokuta v zmysle tohto článku je splatná do 5 dní odo dňa jej písomného uplatnenia zo strany objednávateľa.

#### **Čl. IX - Vlastníctvo**

- 9.1 Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa a tento ich poskytol zhotoviteľovi, sa najneskôr v deň odovzdania diela vrátia objednávateľovi.
- 9.2. Vlastnícke právo k dielu nadobúda objednávateľ jeho riadnym odovzdaním (čl. V) a zaplatením (čl. III).

#### **Čl. X – Záverečné a ostatné ustanovenia**

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy, t.j. pri získavaní stavebného povolenia a verejnej súťaži na výber zhotoviteľa diela stavebné práce na projekte „**VN Račková, stavebné úpravy**“. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
- 10.2 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Na požiadanie zhotoviteľa, ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať konanie v mene objednávateľa, je objednávateľ povinný vystaviť zhotoviteľovi včas písomné splnomocnenie.

- 10.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. Prevod a postúpenie zmluvy zo strany zhotoviteľa je možný len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 10.4 Od tejto zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán odstúpiť v súlade s § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä jeho omeškanie s riadnym plnením predmetu zmluvy podľa odsekov 2.1.1 a 2.1.2 o viac ako 30 dní. Účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 10.5 Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.6 Doručovanie: Zásielka odoslaná poštou ktoroukoľvek zo zmluvných strán sa v zmysle tejto zmluvy považuje za doručенú aj v prípade, ak sa ako neprevzatá vráti odosielateľovi. Zásielka sa doručuje ako doporučená na adresu druhej zmluvnej strany zapísanú v obchodnom/živnostenskom/ registri. Zásielka sa považuje za doručенú deň nasledujúci po jej vrátení poštou ako neprevzatej odosielateľovi.
- 10.7 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri rovnopisy obdrží objednávateľ a dva rovnopisy obdrží zhotoviteľ.
- 10.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

V Banskej Bystrici, dňa 28.05.2015

V Šamoríne, dňa 05.06.2015

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

---

**RNDr. Peter Morong**  
poverený generálny riaditeľ  
LESY Slovenskej republiky,  
štátny podnik

---

**Ing. Peter Polák**  
konateľ spoločnosti  
ESP Consult, s.r.o.